



### آگاهی مردم از استاندارد افزایش یافته است

رییس سازمان ملی استاندارد از پروژه نظرسنجی در ارتباط با فعالیت‌های این سازمان خبر داد و گفت: آگاهی مردم نسبت به استاندارد بالا رفته است. نیره پیروزبخت در گفت‌وگو با ایسنا، درباره برآورد سازمان ملی استاندارد از سطح آگاهی مردم نسبت به موضوع استاندارد کالاها، اظهار کرد: در این زمینه در حال کلید زدن یک پروژه نظرسنجی مردمی هستیم.

### دریافت‌کنندگان وام جعاله مشمول تسهیلات صندوق یکم نمی‌شوند؛

## جزئیات جدید شرایط دریافت وام ۸۰ میلیونی مسکن



گروه اقتصادی: جزئیات جدید شرایط متقاضیان دریافت وام ۸۰ میلیون تومان خرید مسکن، واحد مسکونی مورد خرید و نحوه سپرده‌گذاری در این بانک برای دریافت تسهیلات جدید مسکن اعلام شد. بر اساس اعلام بانک مسکن، متقاضیان متاهل، باید سرپرست خانوار باشند ضمن آن که آن دسته از سرپرستان خانواری که همسر آنان فوت یا جدا شده ولی حضانت فرزند بر عهده آنان است، می‌توانند حساب پس‌انداز مسکن یکم افتتاح کنند. از سوی دیگر متقاضی دریافت تسهیلات نباید خود، همسر یا فرزندان صغیر وی از تسهیلات بانک مسکن یا سایر بانکها برای خرید، احداث واحد مسکونی، انتقال سهم‌الشرکه یا تغییر واحد مسکونی استفاده کرده باشند. بر اساس اعلام اخیر بانک مسکن، دریافت‌کنندگان وام جعاله ۱۰ میلیون تومانی بانک مسکن و سایر بانکها نیز نمی‌توانند متقاضی دریافت این تسهیلات شوند؛ ولی دریافت‌کنندگان وام‌های خرید یا جعاله مسکن مؤسسات مالی و اعتباری (غیر از بانکها) می‌توانند متقاضی دریافت تسهیلات ۸۰ میلیون تومانی بانک مسکن باشند. از دیگر شرایط متقاضی، عدم دریافت امکانات دولتی تهیه مسکن بر اساس استعلام فرم «ج» از وزارت راه و شهرسازی شامل زمین، مسکن، تسهیلات پانزده‌ای و ... است.

#### شرایط واحد مسکونی

بنا به اعلام بانک مسکن، واحد مسکونی مشمول تسهیلات ۸۰ میلیون تومانی این بانک باید علاوه بر نوساز بودن، مقررات ملی

#### واحد مسکونی مشمول

تسهیلات ۸۰ میلیونی باید علاوه بر نوساز بودن، مقررات ملی ساختمان در ساخت آن رعایت شده باشد

ساختمان و آیین‌نامه ۲۸۰۰ در ساخت آن رعایت شده و تأییدیه استحکام بنا را دریافت کرده باشند. بانک مسکن نوساز بودن ملک را گذشتن حداکثر هفت سال از تاریخ صدور جواز ساخت و سه سال از تاریخ صدور پایان کار ساختمانی اعلام کرده است.

#### نحوه سپرده‌گذاری

بر اساس اعلام بانک مسکن، متقاضی دریافت وام ۸۰ میلیون تومانی باید در زمان افتتاح حساب پس‌انداز مسکن یکم، ۶ میلیون

و ۷۰۰ هزار تومان را در این بانک سپرده‌گذاری کند؛ ولی برای دریافت وام ۸۰ میلیونی باید در ۶ دوره ۶ ماهه، حداقل متوسط موجودی به مبلغ ۱۳ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان (در هر دوره به صورت مجزا) را در حساب خود داشته باشد تا متقاضی بتواند پس از ۳۶ ماه (۳ سال) این وام را دریافت کند؛ اما اگر بخواهد بعد از گذشت ۲ دوره ۶ ماهه (یک سال) وام ۸۰ میلیون تومانی دریافت کند، باید حداقل موجودی متقاضی در پایان یک سال از زمان افتتاح حساب ۴۰ میلیون تومان باشد.

#### سود بانکی بالای جان مردم شد

این در حالی است که نرخ بالای سود بانکی یکی از مواردی است که در ازای دریافت وام از بانکها برای مشتریان از اهمیت والایی برخوردار است. دریافت تسهیلات بانکی اعم از خرد یا کلان یا وام مسکن، در حالی که نرخ سود بانکی و به تبع آن نرخ سود تسهیلات کاهش یافته باز هم برای مشتریان پرداخت

### دریافت ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار اظهارنامه مالیاتی

معاون مالیات‌های مستقیم سازمان امور مالیاتی اعلام کرد تاکنون حدود ۳ میلیون و ۲۰۰ هزار مؤدی مالیاتی به صورت الکترونیکی اظهارنامه مالیاتی ارائه کرده‌اند. به گزارش مهر، حسین وکیلی از مؤدیان مالیاتی خواست هر چه زودتر و در بازه زمانی تعیین شده با پایگاه اینترنتی تعیین شده مراجعه و اظهارنامه مالیاتی خود را تسلیم کنند.



## تولید و تجارت

www.ebtekarnews.com



دوشنبه  
۲۹ تیرماه ۱۳۹۴  
شماره ۳۱۹۵



### اخبار



### شرایط بازپرداخت ۵ میلیارد دلار یوزانس

معاون وزیر صنعت با اشاره به وعده معاون اول رئیس جمهور برای اختصاص ۵ میلیارد دلار یوزانس به بخش تولید کشور، گفت: اگر چه هنوز بخشنامه بانک مرکزی ابلاغ نشده اما بازپرداخت شش ماهه یا یکساله است. محسن صالحی‌نیا در گفتگو با مهر با اشاره به وعده معاون اول رئیس جمهور مبنی بر اختصاص ۵ میلیارد دلار یوزانس برای بخش تولید کشور، گفت: هنوز ابلاغیه رسمی از سوی بانک مرکزی برای اختصاص ۵ میلیارد دلار یوزانس به بخش تولید کشور صادر نشده ولی شنیده‌ها حاکی از این است که برای ۵ میلیارد دلار یوزانس با اولویت تامین مواد اولیه بخش تولید اعتباری در نظر گرفته شده است. معاون وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: در این اساس، صنایعی که تامین مواد اولیه آنها اجتناب‌ناپذیر باشد از منابع غیرداخلی تامین شود، این منابع اختصاص خواهد یافت که عمدتاً صنایع شیمیایی، دارویی، غذایی و لوازم خانگی و خودرو را در بر می‌گیرد اما باز هم به نظر نمی‌رسد که این منابع در اختیار اغلب صنایع کشور قرار گیرد تا از آن در زنجیره تامین خود استفاده کنند. تصریح کرد: در این میان، برخی صنایع پتانسیل رشد دارند و تامین مواد اولیه و ملزومات تکمیلی آنها بعضاً حساسیت دارد و به قطعات و برخی از تجهیزات خاصی نیاز دارند که می‌تواند تکمیل‌کننده ظرفیت تولید آنها باشد. صالحی‌نیا در خصوص شرایط بازپرداخت ۵ میلیارد دلار یوزانس گفت: شرایط مثل گذشته است و به صورت یوزانس شش ماهه یا یکساله بازپرداخت صورت می‌گیرد، بنابراین متقاضی باید پیش پرداخت اولیه، از ظرفیت این منابع مالی استفاده کرده و در موقع سررسید آن را به صورت شش ماهه یا یکساله با نرخ روز ارز، بازپرداخت کند. البته بانک مرکزی حرف آخر را در شیوه بازپرداخت با ابلاغ بخشنامه خود می‌زند. اظهار داشت: بانک مرکزی عددی را بر اساس محدوده و توان مالی خود مشخص می‌کند و واحدهای تولیدی به نسبت نیاز خود برای مواد اولیه از آن استفاده می‌کنند.

### توافق‌نامه‌های تجاری آماده امضا شد

وزیر صنعت، با تأکید بر اینکه قیمت خودروهای داخلی پس از توافق هسته‌های کاهش نمی‌یابد، گفت: توافق‌نامه‌هایی با برخی کشورها برای گسترش همکاری‌های تجاری آماده شده است که بعد از رفع تحریم‌ها امضا می‌شود. به گزارش مهر، محمدرضا نعمت‌زاده با اشاره به امضای توافق‌نامه میان ایران و گروه ۵+۱ گفت: به طور قطع حجم مبادلات تجاری کشور بعد از رفع تحریم‌ها افزایش خواهد یافت. در این میان، مواد شیمیایی و پتروشیمی‌ها، مواد کانی مثل فولاد و مس و فلزات گرانبها و خودروسازی در اولویت قرار دارد. وزیر صنعت، معدن و تجارت افزود: توافق‌نامه‌هایی با سایر کشورها آماده شده که بعد از رفع تحریم‌ها امضا می‌شود. تصریح کرد: قیمت خودروهای داخلی کاهش نمی‌یابد، زیرا قیمت آن را شورای رقابت تعیین می‌کند اما اگر نرخ ارز کاهش یابد، ممکن است قیمت خودروهای خارجی کاهش یابد. نعمت‌زاده، یکی از اولویت‌های وزارتخانه متبوعش را در جذب سرمایه، حوزه تکنولوژی‌های دانست که کشور در آن عقب‌ماندگی دارد.

### شناسایی و ساماندهی صادرکنندگان طلا

رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی گفت: تا حدود دو ماه آینده اخبار و برنامه‌هایی درباره افزایش صادرات طلا توسط اتحادیه با همکاری مسئولان ذیربط در بانک مرکزی، گمرک، سازمان توسعه تجارت و سازمان استاندارد اعلام خواهد شد. عبدالله محمودی در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه صادرات بسیار کمی در حوزه طلا انجام می‌شود که همین میزان نیز به صورت سازمان یافته نیست اظهار کرد: درباره صادرات تدبیرهایی اندیشیده‌ایم که به زودی اعلام می‌شود. افزود: بسترهایی را آماده کردیم و با توجه به نتایج جلسات کارگروه مربوطه در اتحادیه، صادرکنندگان فعال در این زمینه شناسایی و ساماندهی خواهند شد و در نهایت امیدواریم با ایجاد بسترهای لازم و فراهم آوردن تسهیلاتی برای صادرکنندگان بتوانیم در این زمینه با توان بیشتری حرکت کنیم. وی با اشاره به تأثیر توافقات هسته‌ای در بازار طلا گفت: این موضوع می‌تواند در میان مدت و درازمدت تأثیرات مثبتی را در بازار داشته باشد چون با ایجاد ثبات پایدار در بازار سرمایه و طلا می‌توانیم به نتایج بسیار خوبی در این حوزه دست یابیم. محمد ولی در عین حال بیان کرد: البته این توافق شاید در کوتاه مدت به صورت مقطعی شوکی به بازار وارد کند ولی با توجه به اینکه نوسانات طلا از بازار ارز تبعیت می‌کند نگرانی نمی‌تواند باشد. وی افزود: ادامه داد: با شناسایی این صادرکنندگان توافق هسته‌ای می‌تواند موجب امید سرمایه‌گذاران در همه حوزه‌ها و از جمله طلا باشد گفت: ثباتی که به موجب این توافق در بازار ایجاد می‌شود به نفع اقتصاد و تولید ماست و می‌توان از این ثبات بهره‌برداری کرد. وی گفت: برای این موضوع حاضر بحران یونان و عدم مراجعه چین و هند به خرید طلا در بازار موجب ایجاد نوساناتی در بازار طلا شده است. رئیس اتحادیه تولیدکنندگان و صادرکنندگان طلا، جواهر، نقره و سنگ‌های قیمتی، حجم گردش طلا در کشور را ۲۵۰ تا ۳۰۰ تن عنوان کرد و گفت: حدود ۶۰ درصد از طلای موجود در بازار، تولید داخل است و بی‌توجهی به حوزه طلا و جواهر باعث شده بازار صادراتی این بخش را از دست دهیم و بیشتر به سمت بازار مصرف برویم.

### برخورد جدی با قاچاقچیان دانه در شت

رییس ستاد مرکزی مبارزه با قاچاق کالا و ارز گفت: جلوگیری از جعل مجوزهای تجارت با تکمیل سامانه صدور الکترونیکی مجوزها و توسعه بکارگیری سامانه‌های نرم‌افزاری در اجرای فرایندهای تجاری، گمرکی و یا حمل و نقلی از جمله دستاوردهای ستاد در راستای پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا و ارز در دولت یازدهم است.

حبیب‌الله حقیقی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به ارائه گزارشی درباره پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا و ارز به هیات دولت اظهار کرد: تنوع بخشی به روش‌های صادرات قانونی فرآورده‌ها و مشتقات نفتی به کشورهای همسایه و تقویت معیشت مرزنشینان با توسعه فروش مرزی سوخت به منظور پاسخ قانونی به تقاضای موجود در کشورهای همسایه از دیگر دستاوردهای ستاد در راستای پیشگیری و مقابله با قاچاق کالا و ارز در حوزه‌های تجارت، مبادی رسمی و مرزهای زمینی و دریایی و ترانزیت خارجی است. وی همچنین در مورد افزایش سوخت در استان هرمزگان تأکید کرد: برای مقابله با قاچاق سوخت در هرمزگان قرارگاه مرکزی مبارزه با قاچاق سوخت در آنجا دایر شده که این قرارگاه با مسوولیت فرماندهی ناجا بوده و اقدامات مهمی را تا به امروز در این راستا انجام داده است. حقیقی با تأکید بر اینکه پدیده قاچاق از زیرمجموعه‌های کوچک فراتر رفته و با گذشت زمان، موجب بوجود آمدن مافیای قاچاق و نابودی هر چه بیشتر اقتصاد و فنا شدن سرمایه‌های اجتماعی، فرهنگی و اقتصادی خواهد شد گفت: قاچاق سوخت در هرمزگان، به دلیل سود ناشی از آن، از شکل پراکنده، به یک پدیده سازمان یافته تبدیل شده است. وی با بیان اینکه اقدامات مقابله‌ای برای مبارزه با قاچاق کالا و ارز به گونه‌ای برنامه‌ریزی شده که سراغ دانه درشتها و عناصر سازمان یافته برویم افزود: در حوزه مقابله‌ای نیز سازوکاری متناسب با حجم تهدیداتی که با آن روبرو هستیم تعریف کرده و با استفاده از پتانسیلی که نیروی دریایی سپاه و ارتش در منطقه خلیج فارس و دریای عمان دارد اقداماتی را در جهت برخورد با کشتی‌هایی که جنبه مادر سوخت دارند انجام دادیم.

# پارس خزر به ازای هر سهم ۵۰۰ ریال سود تقسیم کرد

## تاریخچه تأسیس شرکت:

شرکت صنعتی پارس خزر (سهامی عام) در بهمن ماه ۱۳۴۷ با نام شرکت صنعتی پارس توشیبا به منظور ساخت انواع وسایل برقی خانگی به صورت شرکت سهامی خاص تأسیس و تحت شماره ۱۲۹۳۳ در اداره ثبت شرکتها و مالکیت صنعتی (تهران) به ثبت رسید و در بهمن ماه ۱۳۴۷ به شرکت سهامی عام تبدیل شد.

در حال حاضر، شرکت صنعتی پارس خزر به عنوان یکی از واحدهای تجاری فرعی شرکت سرمایه‌گذاری پارس توشه (سهامی عام) فعالیت می‌نماید.

مرکز اصلی شرکت در تهران - خیابان شهید قری قلاک ۲۳ (پلاک ۲۵ سابق) و کارخانه آن در شهر رشت بلوار امام خمینی روبروی مصلای امام است.

مورد حساب سود و زیان و ترازنامه سالهای ۱۳۹۳ و ۱۳۹۲ شرکت به شرح زیر می‌باشد:

### صورت حساب سود و زیان شرکت صنعتی پارس خزر (سهامی عام) برای سال مالی منتهی به ۲۹ آسفند ماه ۱۳۹۳

پایان‌دست	سال ۱۳۹۳	سال ۱۳۹۲
فروش حاصل	۱,۶۶۸,۹۹۱,۱۵۵,۰۹۷	۱,۳۷۹,۶۱۹,۹۱۷,۵۶۴
بهای تمام شده کالای فروش رفته	(۱,۳۰۶,۶۷۰,۳۶۸,۸۱۳)	(۱,۱۵۸,۸۳۳,۵۳۳,۳۷۷)
سود ناخالص	۳۶۲,۳۲۰,۷۸۶,۳۴۲	۲۲۰,۷۸۶,۳۸۴,۱۸۷
هزینه های فروش ، اداری و عمومی	(۱۵۲,۶۰۶,۸۲۱,۰۹۰)	(۱۳۵,۸۳۳,۸۶۰,۶۵۲)
حاصل سایر درآمدها (هزینه های) عملیاتی	۱۰۰,۲۳۳,۱۸۷	۶۳,۶۳۶,۹۳۲
سود عملیاتی	(۱۲,۰۴۹,۰۴۳,۶۵۱)	(۱۱۹,۶۶۶,۱۲۹,۴۹۰)
هزینه های مالی	(۲۲,۱۳۲,۰۴۰,۹۱۱)	(۱۴۳,۷۹۷,۷۹۷,۸۲۲)
حاصل سایر درآمدها (هزینه های) غیر عملیاتی	۱۳۰,۳۵۱,۳۲۱,۹۹۲	۱۴۳,۷۹۷,۷۹۷,۸۲۲
سود قبل از مالیات	۶۳,۳۱۷,۳۲۱,۵۵۱	۲۲,۰۳۲,۶۳۶,۸۸۳
مالیات بر درآمد	(۲۰,۳۵۱,۳۲۱,۵۵۱)	(۱۸,۸۳۳,۸۶۰,۶۵۲)
سود عملیاتی	۴۲,۹۶۶,۰۰۰,۰۰۰	(۱۵,۸۰۱,۲۲۴,۰۰۰)
سود غیر عملیاتی	۳۳	۳۳۳
سود هر سهم پس از کسر مالیات	۱,۹۹۱	۱,۹۸۸
گردش حساب سود کفایت		
سود عملیاتی	۱۵۲,۱۳۲,۰۴۳,۶۵۱	۱۷۸,۲۱۳,۶۳۶,۸۸۳
سود لایحه در ابتدای سال	۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳
سود کفایت در ابتدای سال - تعدیل شده	۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳
تخصیص سود	۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳
سود سهام مصرف	۳۳۳۳۳	۳۳۳۳۳
سود لایحه در پایان سال	۳۳	۳۳

از آنجا که اجزای تشکیل دهنده سود و زیان جامع محدود به سود مالی است، لذا سود و زیان جامع از آنجا که شامل سود و زیانهای ترخیصی هدر، هزینه هایکسب و عملیات مالی است،

### اخبار



### ارائه نسخه ۴٫۷ «همراه بانک آینده»، همراه با انجام اصلاحات نسبت به نسخه قبلی

«همراه بانک» یک برنامه کاربردی برای مشتریان است که با استفاده از آن قادر خواهند بود بدون مراجعه حضوری و از طریق تلفن همراه، خدمات بانکی خود را انجام دهند.

معاونت بانکداری الکترونیکی با دریافت بازخورد از مشتریان محترم، همواره سعی در بهبود خدمات الکترونیکی بانک داشته است. به همین منظور، نسخه ۴٫۷ «همراه بانک آینده»، با انجام اصلاحاتی نسبت به نسخه قبلی، طراحی و هم اکنون از طریق تارگانه بانک آینده، به نشانی (www.ba4fir) برای تلفن‌های همراه با تبلت‌های با سیستم عامل اندروید و IOS و یا سامانه بازار (ویژه گوشی‌های اندروید) قابل دریافت می‌باشد.

### پرداخت ۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال به زیان دیدگان بیمه کوثر

شرکت بیمه کوثر در حوزه خسارت‌های شخصی ثالث بدنی به دونفر زیان دیده مبلغی بالغ بر ۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال خسارت پرداخت کرده است. پرداخت ۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون ریال به زیان دیدگان کوثر به گزارش روابط عمومی و اعلام رئیس اداره خسارت بدنی بیمه‌های اتومبیل بیمه کوثر؛ به دو زیان دیده در استان‌های قزوین و ارومیه، در قالب دو پرونده خسارت جرحی که شامل تعدد دیه هستند، به ترتیب ۶۴۰ میلیون ریال و ۵۶۰ میلیون ریال خسارت پرداخت شده است. بهادر یاری‌پور یادآور شد: موارد مشابهی به زیان دیدگان استان‌های کرمان، کرمانشاه و مازندران نیز پرداخت شده است.

### عضو هیات مدیره بانک تجارت:

#### خدمات بانک را متحول می‌کنیم

در آستانه برگزاری مجمع عمومی سالیانه بانک تجارت، عضو هیات مدیره این بانک به سهامداران اطمینان داد که توسعه دانش محور کسب و کار، سودآوری پایدار بانک تجارت را در بلندمدت تضمین می‌کند. "علیرضا اکبری" طی گفت وگویی با اشاره به شرایط امیدوارانه اقتصاد و بازار پول کشور طی دو سال گذشته و چشم‌انداز روشن دوران پس‌اتحریم یادآور شد: تأثیرات ناشی از تحریم‌ها، کسب و کار بانکها را نیز همچون سایر بخش‌های اقتصاد کشور تحت تأثیر قرار داد، ولی اکنون بسیار امیدواریم که با رفع محدودیت‌های خارجی و بازگشت امید و نشاط به فضای کسب و کار در کشور، بانکها نیز همچون سایر نگاهاهای اقتصادی به شرایط سودآوری و توسعه فعالیت‌ها بازگردند و با اشاره به رویکرد مدیریت ارشد این بانک مبنی بر برنامه محور شدن سازمان بانک و پروژه‌های در دست اقدام از جمله تبدیل هر شعبه بانک تجارت به یک واحد عملیاتی، سودآور اظهار داشت: سودآور شدن شعبه یک بانک بدون افزایش درآمدهای کارمزدی و جذب منابع پایدار امکانپذیر نیست و تحقق این اهداف نیز مستلزم تکریم مشتریان و پاسخگویی به انتظارات آنان است، امری که در هر حال افزایش رضایتمندی استفاده‌کنندگان از خدمات بانک و سپرده‌گذاران را به همراه خواهد داشت. عضو هیات مدیره بانک تجارت با تأکید بر اینکه یکی از عوامل اصلی افزایش منافع سهامداران بانک، کاهش میزان مطالبات و ذخایر آن در ترازنامه بانک است اظهار داشت: بانک تجارت طی سال گذشته از جمله موفق‌ترین بانکهای کشور در زمینه کاهش میزان مطالبات معوق بود. براساس آمارهای ارائه شده از سوی بانک مرکزی طی سال ۹۳ شاهد حدوداً ۱۵ درصد رشد در قدر مطلق مطالبات بانکها بودیم، در حالی که در بانک تجارت به لطف تلاش و پیگیری همکاران شاهد کاهش بیش از ۱۵ درصدی مطالبات معوق بانک بودیم.