نامگذاری مکانی در پایتخت به نام آیت الله هاشمی

رئیس کمیته نامگذاری شورای اسلامی شهر تهران گفت: دوفوریت طرح نامگذاری مکانی در پایتخت به نام آیت الله هاشمی رفسنجانی بزودی به صحن شورا ارائه می شود.به گزارش ایرنا، مجتبی شاکری از ارائه پیشنهاد طرح دوفوریتی نامگذاری مکانی به نام آیت الله هاشمی رفسنجانی در تهران خبر داد و افزود: با بررسی معابر، میادین و بوستان های شهر تهران، مکانی به نام این شخصیت بزرگ نظام نامگذاری خواهد شد.وی با بیان اینکه بطور طبیعی محلی به نام شخصیت هایی که برای نظام زحمت کشیده اند، نامگذاری می شود، اظهار کرد: روال نامگذاری ها به اینگونه است که دو فوریت طرح در صحن علنی شورای شهر مطرح و پس از جانمایی در کمیته نامگذاری و رای اعضای شورا نامگذاری ها انجام می شود.عضو شورای شهر تهران خاطر نشان کرد: بعد از خبر ارتحال ایشان تاکنون شورای شهر جلسه ای نداشته و در اولین جلسه هفته آینده شورا، طرح دو فوریتی ارائه و تصویب می شود.

ممنوعیت فعالیت همزمان پزشکان در مراکز خصوصی و دولتی بررسی شد

تبعات یک مصوبه

گروه جامعه: پزشکان می گویند «محرومیت»، مسئولان می گویند «ساماندهی». کلماتی که با گذشت ۶ سال هنوز نتوانسته اند طرف مقابل را متقاعد کنند. مسئله طرح لایحه ممنوعیت فعالیت همزمان پزشکان در مراکز خصوصی و دولتی که در برنامه پنجم توسعه تصویب و با مخالفت جامعه پزشکی روبرو شد و به اجرا درنیامد بار دیگر و در لایحه برنامه ششم تکرار و این بار نیز با انتقاد جامعه پزشکی روبه رو شد.

تبصره ۲ بند «د» ماده ۳۲

در یکی از آخرین جلسات کمیسیون تلفیق مجلس شورای اسلامی، پیشنهاد کمیسیون بهداشت و درمان مجلس مبنی بر استثنا شدن پزشکان از ممنوعیت اشتغال همزمان در بخش خصوصی و دولتی به تصویب رسید و به عنوان یکی از بندهای الحاقی به لایحه برنامه ششم توسعه، راهی صحن علنی مجلس شد و به تصویب رسید. موضوعی که پیش از این نیز در آبان ماه سال ۸۹ و در زمان تصویب برنامه پنجم توسعه صورت گرفته بود. در تبصره ۲ بند «د» ماده ۳۲ قانون برنامه پنجم توسعه اینطور آمده بود که: «پزشکانی که در استخدام پیمانی یا رسمی مراکز آموزشی، درمانی دولتی و عمومی غیردولتی باشند، مجاز به فعالیت پزشکی در مراکز تشخیصی، آموزشی، درمانی و بیمارستان‌های بخش خصوصی و خیریه نیستند. سایر شاغلین حرف سلامت به پیشنهاد وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و تصویب هیئت وزیران مشمول حکم این تبصره خواهند بود.دولت به منظور جبران خدمات این دسته از پزشکان تعرفه خدمات درمانی را در اینگونه واحدها و مراکز، متناسب با قیمت واقعی تعیین می‌نماید. کارکنان ستادی وزارتخانه‌های بهداشت، درمان و آموزش پزشکی و رفاه و تامین اجتماعی و سازمان‌های وابسته، هیئت‌رئیسه دانشگاه‌های علوم پزشکی و خدمات بهداشتی درمانی کشور، روسای بیمارستان‌ها و شبکه‌های بهداشتی درمانی مجاز به فعالیت در بخش غیردولتی درمانی، تشخیصی و آموزشی نیستند و هرگونه پرداخت از این بابت به آنها ممنوع است.»پس از تصویب قانون ممنوعیت اشتغال پزشکان به صورت همزمان در ۲۲ بخش خصوصی و دولتی در قانون برنامه پنجم و با ابلاغ وزیر بهداشت، پزشکان بخش دولتی از فعالیت در بخش خصوصی منع شدند. بسیاری معتقد بودند تصویب این قانون باعث ساماندهی پزشکان و ارتقای کیفیت خدمات پزشکی می شود اما برخی دیگر آن را محدودیت دانستند. تبصره ۲ بند «د» ماده ۳۲ قانون برنامه پنجم به دلیل مخالفت های صورت گرفته عملا اجرا نشد اما دوباره و همزمان با بررسی برنامه ششم توسعه مطرح و این بار نیز به تصویب رسید. تصویب این ماده در روزهای پایانی سال و الحاق آن به برنامه ششم نیز اعتراضات را برانگیخت.

چه کسی پاسخگوی تبعات مصوبه خواهد بود؟

سیدحسن قاضی‌زاده هاشمی، وزیر بهداشت در واکنش به این مصوبه، در یادداشتی نوشت: «تاکنون هیچ کشوری در دنیا، نسبت به غیرمجاز بودن کامل اشتغال دوگانه پزشکان، قانون وضع نکرده است. چند کشوری هم که اشتغال دوگانه را مشروط کرده‌اند، زیرساخت‌های لازم را به عنوان الزامات مورد نیاز قبل از اجرا، فراهم ساخته‌اند. به حداقل رساندن تفاوت میان دریافتی پزشکان شاغل در بخش‌های دولتی و خصوصی، فراهم کردن امکانات و تجهیزات به روز برای بخش دولتی، ایجاد مشوق‌های لازم برای پزشکان شاغل در بخش دولتی و تصویب قوانین مالیاتی برای تنظیم میزان دریافتی‌ها در بخش خصوصی از جمله زیرساخت‌های لازمی است که باید فراهم باشد. باید دید پس از اعمال ممنوعیت کار همزمان در مراکز دولتی و خصوصی، چه روی خواهد داد. پاسخ روشن است؛ مراکز آموزشی و درمانی دولتی از اساتید مجرب و ماهر خالی می‌شود و ما، هم در حوزه آموزش، هم بهداشت و هم درمان با مشکلات جدی مواجه می‌شویم. اکثر پزشکان و دندان‌پزشکان حاذق، خدمات خود را در بیمارستان‌ها و مطب‌های خصوصی ارایه می‌دهند و هموطنان (به‌ویژه در مناطق محروم) برای دریافت خدمات مطمئن به سوی بخش خصوصی سوق داده می‌شوند؛ یعنی پرداخت از جیب مردم به سرعت روندی صعودی خواهد یافت. آن هنگام چه کسی پاسخگوی کاهش دسترسی و بهره‌مندی مردم به خدمات درمانی و مشکلات عدیده آنها خواهد بود؟ آیا آن روز باز وزیر بهداشت به مجلس فرا خوانده می‌شود و مورد سوال قرار می گیرد؟»

محرومیت‌غیرقانونی‌پزشکان

از منتقدان این مسئله رئیس سازمان نظام پزشکی است. او در واکنش به این موضوع آن را یک محرومیت اجتماعی جدید برای جامعه پزشکی تلقی کرد.

به گفته ایرنا، علیرضا زالی با اشاره به اصل ۲۸ قانون اساسی گفت: «این اصل به صراحت، آزادی شغل را مشخص کرده و ایجاد هرگونه محدودیت‌های نوین و جدید برای صاحبان مناصب پزشکی که از نخبگان و فرهیختگان کشور هستند، می تواند مشکلات جدی ایجاد کند.در شرایطی به استقبال این مصوبه می رویم که بیش از یک سال است پول به حق جامعه پزشکی پرداخت نشده است، در این یک سال، جامعه پزشکی خدمات خود را ارائه کرده ولی در ازای آن پولی دریافت نکرده است.» او ادامه داد: «اعتماد کافی در جامعه پزشکی وجود ندارد، اینکه یک پزشک را صرفا محبوس کنیم در یک مرکز دولتی، وقتی شدنی است که تعرفه ها واقعی باشد و جبران خدماتشان منطقی صورت گیرد و قطع تمام آب باریکه هایی که می تواند معیشت پزشک را تامین کند، می تواند مشکلات اساسی به وجود آورد.» زالی آمار پزشکان و دندانپزشکان دارای مطب در کشور را بیش از ۶۰ هزار نفر اعلام کرد و گفت: «بخش اعظم این افراد عضو هیات علمی دانشگاه ها نیستند و یا در نیروهای مسلح، تامین اجتماعی، آموزش و پرورش، وزارت نفت و جاهای مختلف کار می کنند که بعضا حقوق دریافتی آنها کمتر از دو میلیون تومان است.اگر به این پزشک که با حقوق کمتر از دو میلیون تومان در مرکز دولتی کار می کند، اجازه کار انتفاعی و فعالیت در مطب ندهیم آسیب جدی معیشتی برای وی ایجاد می شود.» زالی مهاجرت پزشکان برجسته از مراکز دولتی به بخش خصوصی، بروز مشکلات معیشتی و به خطر افتادن آینده شغلی پزشکان را از تبعات منفی این مصوبه برشمرد.او افزود:«مجلس باید برای جبران خدمت پزشکان در دستگاه های دولتی، وزارت بهداشت، اعضای هیات علمی، چارچوب ها و پرداخت حقوق واقعی را می دید و در آن صورت می شد پزشکان را اجبار کرد که در مطب کار نکنند ولی هنگامی که حقوق آنها حداقلی است و قادر به حل مشکلاتشان نیست، چنین مصوبه ای منطقی نیست.»

چرا قانون مصوب برنامه پنجم اجرا نشد؟

قانون ممنوعیت اشتغال همزمان پزشکان در بخش دولتی و خصوصی در برنامه پنجم طی ماده ۳۲ تصویب شد این قانون گرچه به صراحت در ممنوعیت اشتغال پزشکان در ۲ بخش تاکید دارد و همه ملزم به رعایت آن هستند اما در اجرا با مشکل مواجه شده است و نهادهای مربوطه رسیدگی کافی در اجرایی شدن آن ندارند. قاضی زاده نماینده کمسیون بهداشت و درمان مجلس در خصوص اجرایی نشدن این موضوع با اشاره به عدم اعمال نظارت ها بر اجرا به باشگاه خبرنگاران گفت:«مجلس، سازمان بازرسی و دیوان محاسبات باید رسیدگی و نظارت بر اجرای این قانون را داشته باشند اما متأسفانه این نهادها در انجام وظایف خود قصور می کنند.»

همه مشکلات به وزارت بهداشت بر نمی گردد

در این رابطه شهریاری، رئیس کمیسیون بهداشت و درمان مجلس نیز گفت:«این قانون تصویب شده اما با توجه به شرایط و برنامه ریزی ها به دلیل مشکلاتی که در وزارت بهداشت وجود دارد در اجرا با مشکل مواجه شده است.یکی از مشکلات کمبود پزشک در برخی مناطق است و حتی در برخی مناطق پزشکان حاضر به انجام فعالیت نیستند اما نمی توان تمامی مشکلات را از جانب وزارت بهداشت دانست.»

زیرساخت های مناسب حلال مشکلات

به نوشته ایسنا، دیروز نیز ایرج حریرچی قائم مقام وزیر بهداشت درباره ارائه یک راه حل برای این موضوع گفت:«واقعیت این است که نظر وزارت بهداشت این بود که راه‌حل اساسی برای حل این موضوع اجرای سیاست‌های کلی نظام سلامت است؛ به طوری که بند ۹.۶ از سیاست‌های کلی سلامت مبنی بر این است که تعرفه خدمات و مراقبت‌های سلامت مبتنی بر شواهد و بر اساس ارزش افزوده و حق فنی واقعی و یکسان برای بخش دولتی و غیردولتی باشد. حال باید پرسید اگر میان تعرفه دولتی و خصوصی تفاوتی وجود نداشته باشد، آیا باز هم پزشکان مصر به کار کردن در دو جا هستند. باید توجه کرد که جامعه پزشکی هم تمایل دارد که در یک جا کار کند، اما علت دو شغله بودن آنها این است که اولا وابستگی به دولت دارند و در عین حال دولت هم در گذشته اجازه کار کردن پزشکان در دو بخش را می‌داده، از طرفی تعرفه خصوصی بالاتر از تعرفه دولتی است.»

اخبار

تهیه سند آمایش استان تهران تا پایان سال

رییس سازمان برنامه و بودجه استان تهران گفت: سند آمایش استان تهران تا پایان سال جاری آماده و فصل اول آن، برای سال ۹۶ اجرایی خواهد شد.

به گزارش مهر، نعمت‌الله ترکی، اظهار داشت: نهمین جلسه آمایش استان تهران با حضور تمامی دستگاه‌های اجرایی برگزار شد و محور موضوعات در سه بخش فعالیت، صنعت، خدمات و کشاورزی در دستور کار قرار گرفت. وی تصریح کرد: بر حسب آمار و اطلاعات به دست آمده، ۱۷ هزار واحد صنعتی فعال و حدود ۶۰۰ واحد صنفی در استان تهران در حال فعالیت هستند که از جهت واحدهای تولیدی با فضای فعلی استان در طرح آمایش، باید تعیین تکلیف شوند.ترکی ادامه داد: رویکرد دوم بحث جمعیت استان تهران است که با توجه به استقرار جمعیت فعلی، باید برای خدمات‌رسانی بر اساس چیدمان و بر مبنای علمی در حوزه روستایی و شهری، توازن منطقه‌ای ایجاد کنیم.معاون برنامه‌ریزی و اشتغال استانداری تهران، افزود: رویکرد سوم، ارتباط بین مجموعه‌ها در بخش خدمات‌رسانی و اجرا است به طوریکه در بحث آمایش باید یک همگرایی در ارائه نوع خدمات ایجاد کنیم.

ترکی تأکید کرد: با اجرای آمایش استان تهران، می‌توانیم به پراکندگی خدمات در شهرها، استان‌ها و روستاها خاتمه دهیم و مانع از مهاجرت‌های بی‌رویه شویم.وی ادامه داد: همچنین با اجرای طرح آمایش می‌توانیم به حل مشکلات فعلی حاکم در کشور از جمله ازدواج، اشتغال و مشکلاتی از این دست کمک کنیم.

ورود داروهای «استراتژیک» داخلی به بازار

رئیس دانشکده داروسازی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی از تولید چند داروی «استراتژیک» و بسیار گرانقیمت برای بیماری قلبی و عروقی و درمان نازایی خبر داد و گفت: تولید داخلی این داروها، میلیاردها صرفه جویی ارزی برای کشور در بر دارد.

به گزارش تسنیم، حسین وحیدی در پاسخی به این پرسش که برخی مواقع مردم نسبت به گران بودن برخی داروهای خارجی گلایه دارند و آیا امکان تولید چنین داروهای در ایران تولید وجود ندارد؟ اظهار داشت: بعضی از داروها هستند که مصرف آن در کشور کم است و در حوزه اقتصاد دارو می گویند که چنین داروهایی را ترجیحاً بهتر است وارد کرد.

رئیس دانشکده داروسازی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی ادامه داد: ولی یک موقع نیز هست که آن دارو و فراورده «استراتژیک» است و این کاری است که ما در دانشکده داروسازی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی برای تامین زیرساخت تولید داروهای استراتژیک دنبال می‌کنیم و در آینده ای نزدیک نیز زیر ساخت تولید چنین داروهایی تقویت می‌شود.

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمدرضا محمدی فنائی فرزند محمدعلی شماره شناسنامه ۲۶۳۶ صادره از تهران بنشانی شهرک اکباتان فاز ۱ بلوک ۳ ورودی ۵ ط ۵ پ ۱۱۲۵۸ ابلاغ می شود که آقای بانک دوائی مطلق برای وصول مبلغ ۱/۸۵۴/۰۰۰/۰۰۰ – یک میلیارد و هشتصد و پنجاه و چهار میلیون ریال مبلغ چک شماره ۱۶۹۲۲۱۰۲ (بمبلغ ۹۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال) و ۱۶۹۲۲۰۹۶ (بمبلغ ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) عهده بانک سامان شعبه شهرک اکباتان علیه شما اجرایه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۳۲۰۳ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۵/۱۰/۸ مامور اداره پست محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۹۵/۱۰/۱۴-۱۴۰۲۷۸۲۱ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف ده روز از پرداخت بدهی خود اقدام نمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۸۵۹۶ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی – شبیبی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای حسام الدین روح افزائی فرزند امیر بشماره ملی ۰۰۱۴۰۶۲۴۴۱ به نشانی خ سهروردی شمالی کوچه منحیری پ ۷۲ ط ۳ واحد ۷ ابلاغ می شود که آقای سعید جعفری آروجلوئی برای وصول مبلغ ۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ – پانصد میلیون ریال مبلغ چک شماره ۰۸۹۵۵۵ عهده بانک سینا شعبه فلکه دوم صادقیه علیه شما اجرائیه صادر و پرونده اجرایی به کلاسه ۹۵۰۲۳۲۹ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۵/۸/۳ مامور اداره پست محل اقامت شما بشرح متن سند شناخته نشده و بستانکار هم نمی تواند شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید لذا به تقاضای وارده شماره ۹۵/۱۰/۱۴-۱۴۰۲۷۸۲۴ بستانکار و طبق ماده ۱۸ آیین نامه اجرا از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است ظرف ده روز از پرداخت بدهی خود اقدام نمایید عملیات اجرایی جریان خواهد یافت.

۱۸۵۹۷ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی – شبیبی

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رسول قلی اسمعیل بیک با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادی اصل گواهی امضا شده ذیل شماره ۸۳۶۸۰ مورخ ۹۴/۱۱/۲۱ در دفتر اسناد رسمی شماره ۵۷ تهران طی درخواست وارده ۲۶۹۹۲ مورخ ۹۵/۹/۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی مالک یا مالکین: محمدرسول قلی اسمعیل بیک ۲- شماره پلاک: ۶۵۴۲ فرعی از ۴۲ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران ۳- علت گم شدن: جوش پرتی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۱۰ سمت جنوبی طبقه ۵ بمساحت ۱۷۴/۸۸ مترمربع پلاک ۴۲/۶۵۴۲ اصلی مفروز از پلاک ۳۰۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام انباری قطعه ۵ و بانضمام پارکینگ قطعات ۱و۲ ذیل ثبت ۵۲۵۴۷۹ صفحه ۸۸ دفتر ۲۵۰۰ شماره چاپی ۳۸۵۰۳۸ بنام آقای محمد رسول قلی اسمعیل بیک ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هرکس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا وجود حقی برای خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد

۱۸۵۹۸ م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک فلهک – فرج اله علیزاده

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مسعود حدادی وکالتا بموجب وکالتنامه شماره ۴۷۴۹ مورخ ۹۵/۱۰/۲ دفترخانه ۱۱۴۶ تهران که طی نامه شماره ۰۰۰۰۵۸ مورخ ۹۵/۱۰/۱۴ دفترخانه مذکور تایید شده از طرف مالکین طبق درخواست وارده شماره ۴۷۹۶۱ مورخ ۹۵/۱۰/۴ ضمن ارائه دو برگ استشهادیه محلی مصدق بشماره ۱۷۰۳ الی ۱۷۱۰ مورخ ۹۵/۱۰/۲ دفترخانه ۱۱۴۶ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۶۲/۵ مترمربع قطعه ۵۶۶ تفکیکی شماره ۴۵۲۶۷ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی مفروز از شماره ۲۶۰۱۸ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش ۷ تهران که ذیل شماره ۲۵۸۴۹۴ و ۲۵۸۴۹۵ و ۲۵۸۴۹۶ و ۲۵۸۴۹۷ صفحات ۵۱۷ و ۵۲۱ و ۵۲۵ و ۵۲۹ دفترجلد ۱۵۶۴ املاک بشماره چاپی ۶۰۸۳۹۰ الی ۶۰۸۳۹۳ بنام آقای علیرضا کاظمی و محمدرضا کاظمی هر یک بمقدار دو دانگ مشاع و خانم محبوبه کاظمی و خانم عفت کاظمی هر یک بمقدار یک دانگ مشاع از ششدانگ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است به علت اسقاط کتبی مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب بانستاد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیده واخواهی نسبت به صدور سند المثنی اسناد مالکیت طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۸۵۹۹ م الف — رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران – شعبانی

اخطار به دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: ورثه مرحوم رضا شیخی نجف آبادی بشرح حصروراثت: ۱- فرح ناز حسین دوست اسرهنده ۲- شهپر شیخی نجف آبادی ۳- افسر شیخی نجف آبادی ۴- شهره شیخی نجف آبادی ۵- نادر شیخی نجف آبادی ۶- شیرین شیخی نجف آبادی ۷- فاطمه شیخی نجف آبادی ۸- علیرضا شیخی نجف آبادی ۹- مهسا شیخی نجف آبادی ۱۰- محمدجواد شیخی نجف آبادی/ اقامتگاه وآدرس مجهول المکان/ نظر به اینکه این دفتر بموجب یادداشه شماره ۹۱۰۱۹۷۰۲۱۷۰۰۱۷۷۲ – ۹۱/۱۲/۱۶ صادره شعبه ۲۷۰ دادگاه خانواده ۲ تهران با قائم مقامی قصد تنظیم سند صلح سرقفلی دارد لذا جهت امضای اوراق و اسناد نسبت به مقدار ۱/۹۵ سهم از ۶ سهم یکباب اطاق شماره ۵۲۶ واقع در طبقه ۵ ساختمان آلومینیوم خیابان جمهوری جزء پلاک ثبتی ۴ فرعی از ۱۸۶۶ بخش ۳ تهران حضور بهم رسانید در صورت عدم حضور وفق مقررات اقدام خواهد شد.

آدرس دفترخانه: خیابان جمهوری ساختمان آلومینیوم طبقه سوم شماره ۳۱۰ تلفن: ۶۶۵۴۱۴۴

۹۷۷ — سردفتر ۴۶۱ تهران

اخطار به دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: خانم تحریر صادقی شیرازی اقامتگاه و آدرس مجهول المکان. مخاطب محترم : تحریر صادقی شیرازی عطف به دادنامه ۱۰۶۱ مورخ ۹۵/۷/۲۸ شعبه ۲۴۲ تهران – که قطعیت یافته است خواهان: رشید صادقی شی‌رازی – خوانده: تحریر صادقی شیرازی خواسته ها ۱- مطالبه خسارت دادرسی و ۲- تنفیذ طلاق به شما اخطار می شود ظرف مدت ۱۰ روز از نشر آگهی این اخطاریه فرصت دارید با در دست داشتن اصل شناسنامه و گواهی عدم بارداری جهت ثبت طلاق به این دفترخانه مراجعه نمائید در صورت عدم حضور در مهلت مقرر مطابق مقررات عمل خواهد شد.

دفترخانه: تهران خیابان مطهری/ خیابان میرعماد/ پلاک ۱۱ – واحد ۱۴ تلفن: ۸۸۵۰۲۱۳۰

۹۶۹ — سردفتر طلاق ۹۱ تهران

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم مریم افرا فرزند محمدعلی به شماره شناسنامه ۲۴۲۳۰ تهران اصالتا و بوکالت از طرف خانم مینا افراطیق وکالتنامه شماره ۳۸۲۴ مورخ ۸۵/۵/۵ دفترخانه ۸۷۶ تهران بانسلیم دو برگ استشهادیه مصدق شده در دفترخانه ۵۸۲ تهران طی نامه وارده به شماره ۱۳۲۴۷ مورخ ۹۵/۸/۴ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۶۶ فرعی از سنگ ۱۷ اصلی واقع در قریه شورگاب لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت شماره ۴۰۲۷ صفحه ۵۶۱ دفترجلد ۲۴ املاک بشماره چاپی ۳/۱۱۷۹۰۵ بنام آقای بیژن جلالی ثبت و سند مالکیت آن صادر و تسلیم شده است وسپس به موجب سند قطعی شماره ۳۹۶۷۳ مورخ ۷۴/۱۱/۲۵ دفترخانه ۲۶۳ تهران به خانم سیما سلامت با ولایت پدرش مرتضی سلامت و هما شاهرخشاهی بالمناصفه انتقال یافت سپس خانم سیما سلامت به موجب سند قطعی شماره ۹۹۷ مورخ ۸۳/۱۲/۲۲ دفترخانه ۸۷۶ تهران سه دانگ مشاع از ششدانگ به خانم ها مینا افرا و مریم افرا هر یک نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع منتقل نموده است و برابر نامه شماره ۱۳۹۵۸۵۶۵۲۵۷۰۰۰۰۴۵ مورخ ۹۵/۳/۲۲ دفترخانه مذکور اصل سند مالکیت در اختیار خانم مریم افرا قرار گرفته و به علت جانجایی مفقود گردیده است لذا با توجه به اصلاحیه تبصره یک ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جریان در یک نوبت آگهی می شود تا هرگاه اشخاص مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز با در دست داشتن اصل سند مالکیت به این اداره مراجعه نمایند تا با تنظیم صورتمجلس سند مالکیت به دارنده اعاده و از ادامه عملیات خودداری شود و در غیر این صورت پس از انقضاء مهلت مذکور سند مالکیت المثنی بنام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۸۵۸۷ م الف — کفیل اداره ثبت اسناد و املاک لواسانات – افشین رسولی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علیرضا واحدی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۱۶۷۷۱ تاریخ ۹۵/۹/۲۱ دفترخانه رسمی ۵۸۹ تهران و برگ تقاضای وارده شماره ۶۲۴۶۹ تاریخ ۹۵/۹/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۶۳/۷۴ مترمربع قطعه چهارم تفکیکی به شماره ۲۱۳۹۵فرعی از ۱۱۸ اصلی مفروز از شماره ۱۴۵۸۱ فرعی از اصلی مرقوم واقع در بخش یازده تهران به انضمام انباری قطعه ۶ و پارکینگ شماره ۲ که در صفحه ۲۶۵ دفتر ۵۹۱ ذیل ثبت به شماره ۲۴۹۷۹۱ به شماره چاپی ۱۳۵۴۷۷ بنام علیرضا واحدی ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است و برابر فرم استشهادیه ابرازی ملک در قید رهن نمی باشد سپس وی به علت سهل انگاری سند مالکیت را مفقود و در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب بانستاد ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مقرر سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۸۵۸۹/م الف — کفیل اداره ثبت اسناد و املاک کن – ناصری

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم سمانه دانشور اصالتا طی وارده ۳۷۲۵۰ مورخ ۹۵/۸/۱۰ با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۶۷۱۵ مورخ ۹۵/۸/۴ دفتر اسناد رسمی ۹۱۱ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت شش دانگ پلاک ثبتی ۱۳۰۵۰ فرعی از ۷۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۰۹ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران که به عنوان یک دستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب غرب طبقه سیزده به مساحت ۱۶۷/۴۱ مترمربع قطعه ۴۲ تفکیکی و شش دانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۳ مترمربع قطعه ۲۶ تفکیکی و شش دانگ یکباب انباری به مساحت ۱/۹۰ مترمربع قطعه ۲۳ تفکیکی ذیل ثبت ۱۸۷۱۸ صفحه ۳۴۱ دفتر ۱۴۱/۲ به شماره چاپی ۴۶۸۹۴۸ بنام فرهاد فرزادی ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس مع الواسطه برابر سند قطعی ۱۲۹۰۷۷ مورخ ۹۰/۱۲/۲۴ دفتر ۵ تهران شندانگ به سمانه دانشور انتقال قطعی یافته لذا از آنجا که علت فقدان سند مالکیت سوختگی کامل اعلام گردیده است لذا مراتب بااستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله است و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ده روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۸۵۹۳ م الف — رئیس اداره ثبت اسناد و املاک سعادت آباد – مجید قدرت دوست

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای داود ابورئیس کلاشی با ارائه دو برگ استشهادیه بشماره ۱۴۴۳۰-۹۵/۷/۲۸ گواهی شده دفترخانه ۶۶۱ تهران مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه سوم به مساحت ۵۰/۲۶ مترمربع قطعه ۲ تفکیکی بانضمام پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه یک تفکیکی به مساحت ۱۱ مترمربع واقع در سمت شمالی طبقه همکف به شماره ۱۸۰۱۰۵ فرعی از ۲۴۷۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۵۲۴۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هفت تهران بنام ابراهیم مراد حاصلی ذیل ثبت شماره ۴۹۸۰۵۲ در صفحه ۲۱۸ دفتر ۳۱۸۸ بشماره چاپی ۵۲۹۲۱۸ صادر و تسلیم گردیده سپس برابر سند ۹۲/۱۰/۱۶۸-۲۸۳۰۱ دفتر ۶۶۱ تهران به داود ابورئیس کلاشی منتقل گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت نموده است لذا مراتب بااستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود اسناد مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد و الا پس از انقضای مهلت مقرر سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۸۵۹۴ م الف — رئیس ثبت منطقه پیروزی تهران – شعبانی

آگهی ابلاغ اجرائیه طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی

بدینوسیله به آقای محمد علیرضا آقائی فرد تمام پدر: مصطفی شماره ملی ۰۰۵۱۲۷۴۹۳۰ شماره شناسنامه ۲۶۱۷ صادره از تهران به نشانی فرجام میدان ۱۰۰ نارمک خ ۳۶ غربی پ ۴۲ و ۱ ابلاغ می شود که آقای مسعود فجری برای وصول چک ۲۳۰۲۶۳ تاریخ چک ۹۵/۹/۸ بانک - شعبه سپه - رسالت به مبلغ ۵۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال علیه شما اجرائیه صادر و پرونده به کلاسه ۹۵۰۳۱۷۲ در این اداره تشکیل شده و با توجه به عدم شناسائی آدرس شما در متن سند ، ابلاغ قانونی به شما میسر نبوده و بستانکار هم اعلام نموده نمی تواند آدرسی از شما را جهت ابلاغ واقعی معرفی نماید، لذا به موجب تقاضای بستانکار و طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجراء از تاریخ انتشار این آگهی که روز ابلاغ اجرائیه محسوب است چنانچه ظرف ده روز نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمائید عملیات اجرائی جریان خواهد یافت.

۱۸۶۰۰ م الف — کفیل اداره چهارم اجرای اسناد رسمی تهران – شبیبی

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای هادی فیض آبادی به ولایت قهری از طرف آقای پرهام فیض آباد