ابتکار
www.ebtekarnews.com
چهارشنبه
۲۲دی ۱۳۹۵
شماره ۳۶۱۷

برنامه ۳۰ ساله افزایش ارزش ذخایر نفت ایران

معاون شرکت نفت با اشاره به برنامه افزایش ۱۴ درصدی ضریب بازیافت مخازن نفت کشور گفت: در صورت تحقق این برنامه معادل ۴۰۰ میلیارد دلار به ارزش ذخایر نفت کشور اضافه می‌شود. این مقام مسئول با اشاره به افزایش تولید گاز ایران با محور توسعه فازهای پارس جنوبی، اظهار داشت: هم اکنون تولید گاز در پارس جنوبی به ۵۰۰ میلیون مترمکعب در روز رسیده و سهم گاز در سبد سوخت و انرژی کشور به حدود ۷۰ درصد رسیده است. منوچهری با اشاره به ضرورت افزایش ضریب بازیافت از میادین نفت و گاز، یادآور شد: ضریب بازیافت از میادین نفت باید از ۲۶ درصد به حدود ۴۰ درصد برسد که این امر نیازمند ۳۰ سال کار مستمر بوده که اگر کل ظرفیت خود را ۸۰۰ میلیارد بشکه حساب کنیم، به میزان یک درصد معادل هشت میلیارد بشکه به حجم ذخایر نفت ایران افزوده خواهد شد. معاون توسعه و مهندسی شرکت ملی نفت ایران افزود: در این صورت حدود ۴۰۰ میلیارد دلار به ارزش ذخایر نفت و گاز کشور اضافه خواهد شد.

اخبار

پیام تسلیت مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران برای درگذشت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی

مرتضی اکبری، مدیرعامل بانک قرض الحسنه مهر ایران در پی درگذشت آیت‌الله هاشمی رفسنجانی پیام تسلیتی صادر کرد.

در این پیام آمده است:

«انّا لله و انّا الیه راجعون

إِذَا مَاتَ الْعَالِمُ ثُلِمَ فِی الْإِسْلَامِ ثُلْمَةٌ لَا یَسُدُّهَا شَیْ ءٌ إِلَی یَوْمِ الْقِیَامَةِ

مرحوم آیت الله هاشمی رفسنجانی مجاهد نستوه و خستگی ناپذیر دوران سخت مبارزات نهضت اسلامی، شاگرد و یار دیرین امام راحل عظیم الشان (ره)، همراه و همسنگر واقعی و همیشگی مقام معظم رهبری (مدظله العالی) بودند که عمر پربرکت خویش را در راه مبارزه با رژیم ستمشاهی و بعد از پیروزی انقلاب در جهت استقرار و اعتلای نظام مقدس جمهوری اسلامی ایران با خدمت گذاری صادقانه و خالصانه به مردم در سنگرها و میادین حساس و کلیدی نظام سپری کردند.

ایشان در دوران مبارزات نهضت اسلامی با پایمردی، تیزهوشی و تحمل شکنجه در مسیر پیروزی انقلاب همت گمارد و پس از آن نیز با همراهی، وفاداری و ثبات قدم در کنار معمار کبیر انقلاب اسلامی و رهبری معظم انقلاب در فراز و نشیب های فراوان و سختی های دوران دفاع مقدس و عرصه سازندگی و آبادانی میهن توانست در همه میادین و عرصه های آزمون و امتحانات سخت سربلند و پیروز بیرون بیاید و در ذهن و قلب ملت جای بگیرد. بدون تردید نام و یاد آن عالم بزرگوار و آثار خدمات گسترده و ماندگار ایشان در حافظه تاریخی ملت شریف و قدرشناس ایران اسلامی ثبت و ضبط و به یادگار خواهد ماند.ارتحال جانگداز صحابی صالح و صابر و صادق امام راحل (قدس سره) و دلسوز امت، حضرت آیت الله هاشمی رفسنجانی را به محضر مبارک بقیه‌الله ارواحنا فداه، مقام معظم رهبری (مدظله العالی)، ملت بزرگ ایران و خاندان محترم و شریف ایشان تسلیت عرض می‌نماییم.»

رویکرد اصلی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران ترویج فرهنگ قرض‌الحسنه در کشور است

حیدری مشاور مدیر عامل و رئیس اداره روابط عمومی و بازاریابی بانک قرض الحسنه مهر ایران گفت: با بهره گیری از مشارکت خیرین نیک اندیش در صدد هستیم تا بیش از پیش فرهنگ متعالی قرض الحسنه را در جامعه گسترش دهیم.

به گزارش اداره روابط عمومی و بازاریابی بانک قرض الحسنه مهر ایران، حیدری در حاشیه ششمین همایش بانکداری الکترونیک و نظام‌های پرداخت بیان داشت: اهتمام جدی این بانک به مولفه های اجتماعی کاملا واضح است و امیدواریم مشتریان وفادار و خیر در این زمینه با گسیل منابع و سپرده های خویش امکان توسعه فعالیت های اجتماعی را برای بانک قرض الحسنه مهر ایران بیش از گذشته فراهم نمایند.

وی افزود: ایفای مسئولیت های اجتماعی متناسب با فرصت ها همواره در بانک قرض الحسنه مهر ایران مدنظر بوده و کارکنان صف و ستاد تمام تلاش خویش را در این راستا به کار می گیرند.

چرایی افت شدید بورس بررسی شد

روزهای قرمز بازار سرمایه

گروه اقتصادی- روز یکشنبه ۱۹ دی ماه که باخبر شدیم آیت الله هاشمی رفسنجانی به دیار حق شتافت، روز دوشنبه نیز شاخص کل بورس تهران حدود ۲۲۴ واحد افت را شاهد بود که برخی معتقد بودند جو روانی منفی بعد از فوت وی باعث شده تا فضای بورس قرمزپوش شود؛ اما از آنجایی که شاخص کل بورس تهران باتوجه به تحلیل‌های بنیادی تا حدود ۷۴ هزار واحد نیز احتمال ریزش دارد، تاحدی این قضیه می‌تواند منتفی باشد. البته به هرحال بورس تهران نیز تاثیر خود را تاحدی از این قضیه دریافت کرد اما به طور قطع نمی‌توان حکمی در این خصوص صادر کرد.

از تیرماه سال جاری که بانک‌ها به مجمع عمومی عادی سالیانه رفتند، به دلیل اشکالات اساسی که در صورت های مالیشان داشتند و ازسویی با ابلاغ بانک مرکزی که قرار شد IFRS برای شفافیت هرچه بیشتر به بندهای صورت مالی بانک‌ها اضافه شود، از همان اواخر تیرماه حدود ۶۵ درصد از آنها نتوانستند نماد خود را بعد از حدود ۶ ماه در بازار سرمایه بازگشایی کنند. در این رابطه به دلیل تاثیر بالای نمادهای بانکی در نقدینگی بازار سرمایه، بارها سهامداران آنها و باقی سهامداران نسبت به توقف این نمادها واکنش نشان دادند. در این رابطه محمد فطانت رئیس سابق بورس و شاپور محمدی رئیس فعلی این سازمان نیز در جواب به سهامداران آنها را به صبوری دعوت کردند اما از آنجایی که به هرحال سهامداران نیز نگران سرمایه خود هستند، لازم است تا سازمان بورس و اوراق بهادار تهران نسبت به این قضیه برخورد جدی داشته باشند.

در جدی ترین واکنش نسبت به این قضیه، رییس کل بانک مرکزی در این رابطه به مدیران عامل بانک‌ها نامه نوشته و به آنها اعلام کرد که نسبت مطالبات غیرجاری در پایان نیمه اول امسال به حدود ۱۱ درصد کاهش یافته است. این درحالی است که این نسبت در پایان شهریورماه ۱۳۹۳ حدود ۱۳.۶ بوده که با کاهش ۲.۶ درصدی همراه شده است.

این اعلام درحالی بود که نسبت مطالبات غیرجاری بانکی در سال ۱۳۹۲ به بیش از ۱۴ درصد و رقمی تا مرز ۱۰۰ هزار میلیارد تومان پیش رفته بود. در این مدت با توجه به قفل شدن بخش قابل ملاحظه‌ای از منابع بانک‌ها و مذاکرات بین دستگاه‌های ذیربط ازجمله بانک مرکزی و قوه قضاییه، سرانجام کمیته‌ای برای رسیدگی به این مهم تشکیل و اقدامات در دستورکار شبکه بانکی و دستگاه قضایی قرار گرفت و دستورالعمل‌های متفاوتی در راستای وصول معوقات بانکی به بانک‌ها ابلاغ شد.

کاهش ۲,۶ درصدی نسبت مطالبات جاری

گرچه رییس کل بانک مرکزی رقمی از معوقات بانکی را در آخرین آمارها اعلام نکرد، اما کاهش ۲.۶ درصدی نسبت مطالبات غیرجاری می‌تواند تحلیل متفاوتی در این باره داشته باشد، اینکه آیا واقعا با کاهش نسبت مطالبات، میزان معوقات کاهش یافته و یا اینکه افزایش تسهیلات‌دهی بانک‌ها موجب تغییر در معادله تسهیلات و مطالبات غیرجاری شده و به کاهش نسبت منتهی شده است.

درهمین خصوص رئیس کل بانک مرکزی در همان نامه تاکید کرد: یکی از مهم‌ترین دلایلی که طی سال‌های گذشته این معضل را در صدر مشکلات نظام بانکی قرار داده، اصرار به رفع مشکلات ساختاری اقتصاد کشور تنها از طریق استفاده از منابع محدود بانک‌ها به دلیل ضعف ساختاری و سهم اندک بازار سرمایه بوده و این درحالی است که در دهه اخیر به دلیل عوامل اقتصادی، اجتماعی و سیاسی، بخش قابل توجهی از اشخاص اعم از حقیقی و حقوقی پس از دریافت تسهیلات، قادر به پرداخت دیون خود نبوده و یا اینکه به عللی تمایل به بازپرداخت آن نداشته‌اند؛ درنتیجه افزایش چشمگیر میزان مطالبات غیرجاری بانک‌ها را موجب شده است.

اقدامات در مسیر وصول مطالبات

اما در کنار این موضوع که با کاهش نسبت مطالبات غیرجاری آیا معوقات هم کاهش یافته یا خیر، چالش‌های آن نیز مطرح است. این درحالی است که رئیس کل بانک مرکزی با وجود اینکه از کاهش مطالبات غیرجاری بانک‌ها تا ۱۱ درصد خبر داده، اما باز هم بر تهدیدها و آسیب‌های این معضل تاکید کرده است. به طوری‌که وی معوقات بانکی را در صدر مشکلات نظام بانکی دانسته و دلیل آن را به رفع مشکلات ساختاری اقتصاد تنها با استفاده از منابع محدود بانک‌ها می‌داند.

براساس آنچه که رئیس کل بانک مرکزی عنوان می‌کند، در این مدت همین کاهش ۲.۶ درصدی نسبت مطالبات غیرجاری درنتیجه عملکرد همین کمیته بوده است. اما با این حال مهار نسبی معضل افزایش مطالبات غیرجاری بانک‌ها، علی‌رغم افزایش مانده مطالبات غیرجاری ناشی از مسائل عمده‌ای همچون رکود فراگیر در سایه کسب و کار بوده که در نهایت تا حدی از آن حل و فصل شده است.

به همین جهت تمهیدات لازم برای تشکیل کارگروه‌های وصول مطالبات و یا تشکیل فعالیت گروه‌های موجود در بانک‌ها، تجدیدنظر و بازمهندسی نظام اعتباری، سازوکارهای نظارتی و کنترلی لازم برای اطمینان از صحت فرآیند اعتبارسنجی، ارائه گزارش مربوط به وضعیت مطالبات جاری و غیرجاری و همچنین تکمیل اطلاعات مربوط به سامانه تسهیلات و تعهدات بانک مرکزی ازجمله مواردی است که رئیس کل بانک مرکزی از مدیران عامل بانک‌ها خواسته تا به طور دقیق‌تری در دستور کار قرار دهند تا بتوانند در حدی در مسیر وصول مطالبات و جلوگیری از افزایش آن حرکت کنند.

اقدامات اصلاحی شبکه بانکی کشور

مهار نسبی معضل افزایش لجام گسیخته مطالبات غیرجاری بانک‌ها، علیرغم افزایش مانده مطالبات غیرجاری ناشی از متفرعات مطالبات و علاوه بر آن رکود فراگیر در فضای کسب و کار، توفیقی است قابل توجه که در سایه همکاری و تعامل کم‌نظیر تمام دست‌اندرکاران به ویژه مدیران ارشد بانکی حاصل شده است. بی‌گمان ادامه این روند و تحقق کامل اهداف دولت محترم مبنی بر رفع تام و تمام این مشکل و دستیابی به نرخ ۵ درصدی در نسبت مطالبات غیرجاری، نیازمند تلاش بی‌شائبه، برنامه‌ریزی دقیق و اصلاح ساختارهای اعتباری شبکه بانکی است.

سیف در این نامه بر انجام اقدامات اصلاحی توسط شبکه بانکی کشور به شرح زیر تاکید کرده است:

۱. تمهیدات لازم در باره تشکیل کارگروه‌های وصول مطالبات و یا تشدید فعالیت گروه‌های موجود در آن بانک اتخاذ و نتیجه اقدامات طی گزارش‌های دوره‌ای اعلام شود.

۲. تجدیدنظر و بازمهندسی نظام اعتباری به منظور اصلاح روش‌های اعتبارسنجی و رعایت اصول و موازین پرداخت تسهیلات، در اولویت امور آن بانک قرار گیرد و گزارش اقدامات، منعکس شود.

۳. سازوکارهای نظارتی و کنترلی لازم به منظور حصول اطمینان از صحت عملکرد فرایند اعتبارسنجی و رعایت دقیق استانداردهای اعطای اعتبار در تمام سطوح، اعم از شعب، مناطق، سرپرستی‌ها و مدیریت اعتبارات، طراحی و تمهید شود.

۴. ارائه گزارش فصلی مربوط به وضعیت مطالبات اعم از جاری و غیرجاری آن بانک در دستور کار قرار گیرد.

۵. نسبت به تکمیل اطلاعات مربوط به سامانه تسهیلات و تعهدات بانک مرکزی در اسرع وقت اقدام شود.

رئیس کل بانک مرکزی در پایان ابراز امیدواری کرد که با تلاش و همت تمام بانک‌ها و موسسات اعتباری و بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود، گام‌های موثری در زمینه حل معضل مطالبات غیرجاری بانک‌ها، به عنوان یکی از دغدغه‌های اصلی دولت و نظام برداشته شود و موجبات اجرای منویات مقام معظم رهبری (مدظله‌العالی) و تعمیق و توسعه خدمت به مردم شریف ایران که به‌حق، صاحبان اصلی نظام بانکی کشور محسوب می‌شوند، فراهم آید.

آگهی فقدان سند مالکیت
نظر به اینکه خانم حمیده تیموری بموجب وکالتنامه شماره ۳۴۴۶۹ مورخ ۹۰/۷/۱۴ و ۳۷۴۰۱-۹۵/۱۰/۵ دفتر ۹۱۶ تهران تنظیمی دفتر ۳۸۹ تهران - از طرف مالکین پلاک ثبتی ۲۳۹۵/۴۱۸۷۸۳ بعنوان ششدانگ یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۵۳/۶۰ مترمربع قطعه سوم تفکیکی در طبقه سوم بشماره فرعی ۴۱۸۷۸۳ از ۲۳۹۵ اصلی مفروز از ۴۰۹۵۷۸ فرعی از اصلی بشماره چاپی ۰۳۴۸۳۸ ذیل ثبت ۶۷۸۵۵ دفتر ۴۹۷ صفحه ۴۲ بنام اسماعیل تیموری ثبت و صادر و تسلیم گردیده است اینک وکیل مالکین با ارائه دو برگ استشهادیه محلی بشماره ۹۹۷۶ - دفترخانه ۷۱۱ که به شهادت شهود رسیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق می باشد و یا سند مالکیت نزد وی میباشد از تاریخ انتشار آگهی بمدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه تسلیم و رسید اخذ نماید در صورت عدم ارائه اعتراض یا اصل سند مالکیت یا سند خریداری اقدام جهت صدور سند المثنی وفق مقررات انجام خواهد شد ضمنا بازداشت ندارد
۱۸۵۹۴ م/الف
کفیل ثبت اسناد و املاک شهرآرا

مفقودی
سندکمپانی و شناسنامه(برگ سبز) پژو ۴۰۵ جی ال ایکس به شماره انتظامی ۱۴۵ب۳۴ ایران ۸۵ و شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۵۴۲۵۸ و شماره شاسی ۱۳۲۰۳۴۴۲ مدل ۱۳۸۴ رنگ نقره ای متالیک مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۳۹۰۳

مفقودی
برگ سبز خودروی سواری پراید جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۶ به شماره انتظامی ۹۸۲د۲۶ ایران ۴۶ و شماره موتور ۲۱۸۷۵۹۲ و به شماره شاسی S1412286633380 متعلق به آقای ارژنگ غلامعلی زاده ولدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۳۸۸۳

آگهی فقدان مدرک تحصیلی
مدرک فارغ التحصیلی اینجانب امل زبیدی فرزند کاظم به شماره شناسنامه ۸۴۶۹ صادره از اهواز در مقطع کارشناسی رشته حقوق صادره از واحد دانشگاهی اهواز با شماره ۱۲/۹۰۲۴۵۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد اهواز به نشانی اهواز فلکه کارگر (فرهنگ شهر) خیابان کارگر جنوبی کد پستی ۶۸۸۷۵-۶۱۳۴۹ و صندوق پستی ۱۹۱۵ ارسال نماید.