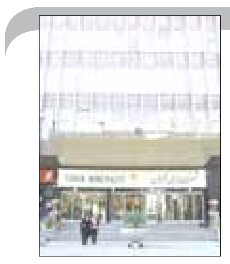

محسن هاشمی رئیس شورا ،شهردار خارج از لیست شورای شهر

انتخاب شهردار خارج از لیست شورای شهر که در شورای سیاستگذاری اصلاحات تصویب شده بود، همچنان به قوت خود باقی است. عصر ایران گزارش داد: بعد از انتخابات شورای شهر تهران مسئله انتخاب شهردار تبدیل به مهم‌ترین دغدغه اعضای جدید شورای شهر تهران شده است. بنا بر تصمیم کارگروه ۷ نفره‌ای برای تعیین شاخص‌های شهردار و بر اساس آن شهردار تهران می‌تواند از میان اعضای شورا باشد. این خبر را شهربانو امانی عضو جدید شورای شهر به رسانه‌ها داده است. در همین ارتباط یک منبع آگاه نیز در گفت‌وگو با عصر ایران گفت: این موضوع مبنی بر این نیست که یکی از اعضای شورای شهر قرار است به عنوان شهردار کاندیدا شود، بنابراین تشویشی در اذهان عمومی ایجاد نشود. وی همچنین گفت: در جلسه ای که شورای سیاست‌گذاری اصلاحات تشکیل داد قرار بر این شد که آقای محسن هاشمی به دلیل رای بالا و اولی که در انتخابات شورای پنجم شهر کسب کردند، به عنوان رئیس شورای شهر انتخاب و شهردار از خارج از لیست و اعضای شورای شهر تهران انتخاب شود. بنابراین مصوبه‌ای که منوط بود به انتخاب شهردار خارج از لیست شورای شهر تصویب شده بود، همچنان به قوت خود باقی است.

اخبار

اطلاعیه وزارت کشور در خصوص انتشار مطالب خلاف واقع به نقل از افراد غیرمسئول در حوزه امنیت داخلی

وزارت کشور به انتشار خبرهای خلاف واقع برخی رسانه‌ها به نقل از افراد غیرمسئول در حوزه امنیت داخلی (از جمله اینکه اهداف گروه تروریستی منهدم شده اخیر شب‌های قدر در تهران عنوان شده است) واکنش نشان داد.

به گزارش «ابتکار»، در متن این اطلاعیه آمده است :«همانگونه که در اطلاعیه‌های وزارت اطلاعات و نیروی زمینی سپاه پاسداران اعلام شد در روزهای اخیر با عنایت به خداوند متعال و مجاهدت نیروهای اداره کل اطلاعات استان و مجموعه نیروهای تحت کنترل قرارگاه قدس سپاه پاسداران یک شبکه تروریستی در شرق کشور در دو مرحله در منطقه عمومی چابهار و قصرقند استان سیستان و بلوچستان مورد هدف قرار گرفت و کاملاً منهدم شد. در این رابطه تعدادی از اعضای گروهک به هلاکت رسیده و برخی نیز دستگیر شدند و مقادیر قابل ملاحظه اسلحه، مهمات و تجهیزات و امکانات انفجاری از آنها کشف و ضبط گردید.

براساس اطلاعات به دست آمده از اسناد و مدارک و اظهارات عناصر دستگیر شده این تیم به دنبال اهداف ضد امنیتی در نقاط خاصی در استان سیستان و بلوچستان بوده‌اند که با اقدام به هنگام و شهادت طلبانه نیروهای مدافع امنیت کشور، ناکام ماندند. اما در برخی رسانه‌ها به نقل از افراد غیرمسئول در حوزه امنیت داخلی مطالبی انتشار یافت (از جمله اینکه اهداف گروه تروریستی فوق شب‌های قدر در تهران عنوان شده است) که خلاف واقع بوده و بیان اینگونه مسائل که مبتنی بر اطلاعات درست و صحیح نبوده، صرفاً موجب تشویش افکار عمومی می گردد. لذا از کلیه هموطنان عزیز درخواست می شود نسبت به پیگیری اینگونه اخبار از کانال‌های رسمی و قانونی اهتمام داشته و سایر مباحث مطروحه از طریق افراد یا رسانه‌های غیر مطلع و مسئول مورد توجه قرار ندهند».

وکیل‌مدافع «بابک زنجانی» ادعای وجود پول‌های موکلش در بانکی ژاپنی را رد کرد

وکیل مدافع بابک زنجانی گفت: موضوع عنوان شده مبنی بر اینکه پول‌های موکلم در یک بانک ژاپنی به اسم توکیو قرار دارد را تکذیب می‌کنم.

رسول کوهپایه‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا گفت: در یکی از رسانه‌ها از قول موکلم عنوان شده که پول‌های وی در بانک ژاپنی توکیو قرار دارد که این موضوع کذب است. وی خاطرنشان کرد: در این شرایط که پرونده تحت محوریت وزارت اطلاعات پیش می‌رود و یکسری اقدامات در حال انجام است که بیانش ضرورت ندارد، عنوان شدن این موضوع، خلاف واقع است و این ادعای خلاف واقع نه تنها هیچ کمکی به استرداد پول‌ها نمی‌کند، بلکه ایجاد مشکل می‌کند و این اقدام با توجه به کذب بودن اصل موضوع، مصداق نشر اکاذیب است. کوهپایه‌زاده از مراجع ذی‌صلاح تقاضا کرد که بررسی کنند منبع مطلع، اطلاعات کذب را از کجا آورده است.

سیدهادی خامنه‌ای:

برخی با تهمت‌وافترا درپی حذف جریان‌های مقابل‌اند

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام گفت: در اسلام نمی‌توان به بهانه برخی احکام مثل حجاب و این‌طور موارد، به کرامت انسانی لطمه زد، حال شما ببینید که چقدر ما در جامعه‌مان از توجه به این موارد اسلامی دور هستیم.

حجت‌الاسلام سید هادی خامنه‌ای در مراسم احیاء شب قدر در موسسه دارالزهراء(س) با بیان این‌که یکی از مختصات انسان و جامعه انسانی هدفدار بودن است، گفت: خدا، جهان هستی را هدفدار خلق کرده است و برای نیل به هدف، وسایلی لازم است که انسان ناچار است برای انتخاب آنها دست به انتخاب بزند. وی افزود: انتخاب وسیله بدون ضابطه نیست و برای رسیدن به هدف باید وسیله‌ای هم‌سنخ هدف، انتخاب کرد. در تاریخ شاهد بوده‌ایم که شوروی سابق هدف خود را نیل به عدالت اقتصادی معرفی و از وسیله سرکوب و کشتار مخالفان استفاده کرد اما به هدف اولیه اعلامی خود نرسید چرا که اگر واقعا دنبال این هدف بودند با این روش به آن دست نمی‌یافتند. پس هدف باید با وسیله سنخیت داشته باشد.

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام با بیان این‌که در کشور ما عده‌ای با شعار دین و مردم‌سالاری به میدان می‌آیند و طرف مقابل را متهم به بی‌دینی می‌کنند، اظهار کرد: هدف اصلی آنان رسیدن به قدرت است و برای این هدف از دروغ، بهتان و... استفاده می‌کنند اما بدیهی است که به هیچ یک از اهداف خود نمی‌رسند چرا که به آنچه می‌گویند اعتقادی ندارند. خامنه‌ای با طرح این پرسش که چرا دروغ در سیاست نفوذ فراوانی دارد؟، گفت: ارتباط بین دین و سیاست هست اما اگر کسی دروغ و تزویر در سیاست به کار می‌بندد، دینش نیز همین است و در واقع به‌دنبال سوءاستفاده یا استفاده‌ی ابزاری از مقدسات دینی است. وی افزود: اگر هدف ما خدمت به انسان است، در اسلام و در تمامی مراحلش به اهداف ریز و درشت اهمیت می‌دهد. در اسلام ارزش‌های اسلامی همان اخلاق اسلامی است که در راس آن صداقت و عدالت است و ظلم به بهانه رسیدن به عدالت مورد قبول نیست. توسل به دروغ، غیبت و ریا برای رسیدن به مقصود عدالت، مورد تایید اسلام نیست چرا که اسلام اجازه نمی‌دهد برای رسیدن به عدالت به عده‌ای ظلم شود.

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام با تاکید بر این‌که لازمه‌ی شناخت، پذیرفتن مساوات و عدالت است، گفت: عده‌ای در گذشته برخی را رد صلاحیت می‌کردند و می‌گفتند تقوای‌شان کم است، این بحث‌ها غلط است. تقوا چیزی است که خدا آن را مورد ارزیابی قرار می‌دهد نه ما. وی ادامه داد: احکامی مثل نماز و روزه مقدماتی برای رسیدن به ارزش‌ها و کرامت انسانی است اما صرفا اجرای این احکام به داشتن کرامت انسانی منجر نمی‌شود، ما آدم‌هایی داریم که نماز را خوب می‌خوانند و روزه فراوان می‌گیرند اما انسان‌های فاسد و از خدا به دوری هستند. خامنه‌ای با بیان این‌که در اسلام نمی‌توان به بهانه برخی احکام مثل حجاب و این‌طور موارد به کرامت انسانی لطمه زد، گفت: شما ببینید که چقدر ما در حال حاضر و در جامعه‌مان از برخی مسائل اسلامی دور هستیم. من برخی اوقات در روزنامه‌ها می‌خوانم که عده‌ای می‌گویند، می‌شود به کسی که مسلمان نیست حتی بهتان زد و به روایتی استناد می‌کنند که منبع آن هم مشخص نیست؛ در حالی که اسلام هرگز چنین چیزی را نمی‌پذیرد و اجازه نمی‌دهد که کرامت انسان‌ها زیر سوال برود.

دبیرکل مجمع نیروهای خط امام با اشاره به شیوه برخورد امام علی(ع) با طلحه و زبیر، گفت: آن دو از مدینه خارج شدند تا بروند و زمینه یک جنگ را با حضرت علی (ع) فراهم کنند و ایشان نیز از چنین موضوعی خبر داشت اما معترض آنان نشد چرا که معتقد بود، تا زمانی که کسی مرتکب جرمی نشده نمی‌توان با او به مخالفت برخاست. اما در منطق امروز جامعه ما این حرف‌ها خریدار ندارد و می‌گویند چرا حضرت مسامحه کرد در حالی که ما باید به این موارد توجه داشته باشیم. خامنه‌ای در پایان تاکید کرد: الان به بسیاری از جریان‌ها برای این‌که از صحنه حذف شوند، تهمت زده می‌شود چرا که افرادی که دست به چنین کارهایی می‌زنند، خود را میزان و معیار هم می‌دانند و با معیار آنان برخی جریان‌ها برای اسلام مضر هستند که برای حذف کردن آن جریان‌ها از همین روش‌های غیر اخلاقی و اسلامی استفاده می‌کنند، در حالی که اسلام چنین چیزی را نمی‌پذیرد.

در اطلاعیه دفتر معاون اول رئیس‌جمهوری مطرح شد

تاکید بر بازنشر اخبار مربوط به اسحاق جهانگیری از آدرس‌های رسمی او در فضای مجازی

در پی انتشار مطلبی مجعول به همراه عکس در حساب توئیتر غیرواقعی و جعلی به نشانی @Dr_Ejahangiri و باز نشر آن در یکی از نشریات و انتساب آن به اسحاق جهانگیری، دفتر معاون اول رئیس‌جمهوری از رسانه‌ها و کاربران فعال در فضای مجازی خواست تا برای بازنشر و انتشار مطالب به آدرس‌های صحیح و رسمی متعلق به وی در توییتر، اینستاگرام و تلگرام مراجعه‌کنند.

در متن اطلاعیه دفتر معاون اول رئیس‌جمهوری آمده است: «در پی انتشار مطلبی مجعول به همراه عکس در حساب توئیتر غیرواقعی و جعلی به آدرس @Dr_Ejahangiri و باز نشر آن در یکی از نشریات و انتساب آن به جناب آقای دکتر اسحاق جهانگیری معاون اول محترم رئیس‌جمهوری، همانطوری که پیشتر نیز به اطلاع مردم بزرگوار و شریف ایران و علاقمندان جناب آقای دکتر جهانگیری رسید، تاکید می‌شود: حساب توئیتری مذکور هیچگونه تعلق و ارتباطی با معاون اول محترم رئیس‌جمهوری ندارد و به جز حساب توئیتر، صفحه اینستاگرام و کانال تلگرام رسمی ایشان به آدرس‌های به شرح زیر، سایر حساب‌ها، صفحات و کانال‌ها در فضای مجازی به هیچ عنوان متعلق به معاون اول محترم رئیس‌جمهوری نیست.

توییتر: twitter.com/Eshaq_jahangiri
اینستاگرام: instagram.com/eshaqjahangiri
تلگرام: https://t.me/fvpresident

لذا از رسانه‌های محترم و کاربران گرامی فعال در فضای مجازی درخواست می‌شود از بازنشر و انتشار مطالب و اظهارنظرها از دیگر آدرس‌ها اجتناب کرده و به آدرس صحیح نام کاربری توجه لازم را داشته باشند.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

پلاک ۷۳۵/۴۵۹ واقع در بندر دیلم به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۷۳۵/۴۵۹ واقع در بندر دیلم بخش ۷ بوشهر که ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای حمداله کاوی نژاد منتقل شده است طبق سند رهنی شماره ۱۷۰۲۲۵ – ۹۲/۷/۱۱ دفترخانه ۹ برازجان در قبال مبلغ یک میلیارد و یکصد و پنجاه میلیون ریال (۱/۱۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال) در رهن بانک اقتصاد نوین برازجان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد و پانصد و سی میلیون و سیصد هزار ریال(۱/۵۳۰/۳۰۰/۰۰۰ ریال) ارزیابی شده و پلاک فوق به مساحت ۲۸۵/۶۰ مترمربع و دارای ۱۱۷ مترمربع اعیانی که به صورت دوبلکس با قدمت حدودا ۱۳ سال و دارای انشعابات آب و برق و تلفن و محدود بحدود شمالا بطول ۸/۶۵ متر درب و دیواریست به خیابان ۳۰ متری شرقا اول بطول ۴/۳۰ متر بدیوار پلاک ۷۳۵/۲۹۴۱ دوم که شمالی است بطول ۳/۲۵ متر بدیوار پلاک مذکور سوم بطول ۲۰/۷۰ متر بدیورا پلاک ۷۳۵/۴۶۲ جنوبا بطول ۱۲ متر دیوار بدیوار پلاک ۷۳۵/۴۶۰ غربا بطول ۲۵ متر دیوار بدیوار پلاک ۷۳۵/۴۵۸ می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۹۶/۴/۱۴ در اداره ثبت اسناد و املاک واقع در بندر دیلم از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ یک میلیارد و پانصد و سی میلیون و سیصد هزار ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی‌های مربوط به آب ، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی‌های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه‌های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد (ضمنا مورد رهن به موجب نامه شماره ۹۳/۵/۱۴-۱۳۸/۹۳ در قبال مبلغ سه میلیارد و پانصد میلیون ریال نزد تعزیرات حکومیت دیلم بازداشت می باشد.

تاریخ انتشار: ۹۶/۳/۲۹

رئیس ثبت اسناد واملاک دیلم – شکراله سعادتی ۳۷۸۲

(آگهی مزایده اموال منقول نوبت اول)

به استناد پرونده کلاسه ۹۵۰۴۷۵ ش ۸ احکام حقوقی محکوم علیه شرکت آریا پخش پیشرو محکوم است به پرداخت ۳۶/۴۵۳/۱۰۹ ریال در حق خواهان جواد ملاشاهی و مبلغ ۳۸/۸۷۱/۱۱۶ ریال بابت حق بیمه در حق تامین اجتماعی و مبلغ یک میلیون ریال بابت حق الاجرا دولتی و محکوم له جهت استیفای حقوق خود بدوا تقاضای توقیف و مزایده اموال را نموده و پس از تشریفات قانونی و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل مورد ارزیابی قرار گرفته است : ۱- شکلات تافی ۳ کیلویی آدرین ۲۴۰ بسته مبلغ ۳۶/۴۸۰/۰۰۰ ریال ۲- قند ۵ کیلویی پلاستیکی ۱۱۳ بسته مبلغ ۱۷/۸۵۴/۰۰۰ریال ۳- قند ۵ کیلویی کارتنی ۱۲۴ بسته مبلغ ۱۹/۸۴۰/۰۰۰ ریال ۴- قند ۱۰ کیلویی پلاستیکی ۷ بسته به مبلغ ۲/۲۴۰/۰۰۰ ریال که جمع کل چهار قلم ۷۶/۴۱۰/۰۰۰ ریال می باشد. و در تاریخ ۱۳۹۶/۰۴/۱۱ از ساعت ۹ الی ۱۱ صبح با حضور نماینده محترم دادستان و همچنین محکوم له ، در محل اجرای احکام مدنی دادگستری زاهدان به مزایده گذاشته خواهد شد . مزایده از قیمتی که ارزیاب تعیین نموده شروع و خریدار کسی است که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید. مبلغ ۱۰ درصدی پیشنهادی مزایده را فی المجلس بحساب سپرده دادگستری زاهدان واریز نماید و مابقی را ظرف مدت یکماه در راستای ماده ۱۲۹ قانون اجرای احکام مدنی اخذ خواهد شد . و چنانچه خریدار مابقی وجه مزایده را در زمان مقرر به حساب سپرده واریز ننماید و یا اعلام انصراف نماید مبلغ ده درصدی پیشنهادی خریدار به نفع دولت ضبط خواهد شد و خریدار حق هیچگونه اعتراضی را نخواهد داشت و اموال منقول پس از تنفیذ مزایده به برنده مزایده تحویل خواهد شد.

حسینی – مدیر دفتر اجرای احکام حقوقی زاهدان ۳۷۲۴

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۵۵۰۱۶۰۰۲۸۸ شورای حل اختلاف شماره ۱۶ مجتمع مرکزی شورای حل اختلاف شهرستان زاهدان تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۵۵۰۱۶۰۰۰۸۱ خواهان : آقای مختار سرگزی فرزند حسین به نشانی سیستان و بلوچستان – زاهدان خ باقری ۱۸ سمت چپ میلان دوم منزل حسن زاده خوانده: خانم زهرا شه بخش فرزند عیسی مجهول المکان خواسته: استرداد مال (منقول) مقوم به ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ تومان به انضمام کلیه خسارات قانونی و هزینه دادرسی

رای شورا

در خصوص دعوی آقای مختار سرگزی فرزند حسین بطرفیت زهرا شه بخش فرزند عیسی بخواسته مطالبه وجه و استرداد کلیه ابزار آلات مربوط به صورتجلسه مورخه ۹۵/۱/۲۲ مقوم به ده میلیون تومان به انضمام کلیه خسارات قانون و هزینه‌های دادرسی با توجه به محتویات پرونده و مفاد دادخواست تقدیمی از ناحیه خواهان که اعلام داشته بنده بعنوان پیمانکار مورخ ۹۵/۱/۲۲ صورتجلسه ای بابت کار ساختمانی منعقد نموده ام و نظر به اینکه کلیه تعهدات خویش را انجام داده و کار را به اتمام رسانده ام ولی خوانده به تعهدات خویش از جمله استرداد ابزار آلات که بنده اجاره نموده ام عمل نکرده و از استرداد ابزار آلات خودداری می نماید لذا تقاضای محکومیت خوانده به شرح ستون خواسته را دارد و خوانده جهت رسیدگی دعوت ولی در جلسه حاضر نشده و هیچگونه ایراد و دفاعی بعمل نیاورده و دلیل و مدرکی که موید برائت مشارالیه از ذمه دین باشد به شورا ارائه ننموده است بنابراین دعوی مطروحه از ناحیه خواهان ثابت و موجه تشخیص علیهذا به استناد مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آئین دادرسی دادگاههای عمومی انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم بر محکومیت خوانده به استرداد ابزار آلات مقوم به ده میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ ۱۴۸۰۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی را در حق خواهان صادر و اعلام می نماید رای صادره غیابی و ظرف مدت بیست روز از ابلاغ قابل واخواهی در همین شورا و سپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدید نظر در محاکم عمومی حقوقی زاهدان می باشد.

فرزانه رامرودی – قاضی شورای حل اختلاف شماره ۱۶ زاهدان ۳۷۲۵

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۴۰۹۹۸۶۱۱۰۷۰۰۳۴۸ شعبه ٤ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اهواز تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۶۱۱۰۷۰۰۱۲۵ – خواهان: آقای رضا باقری کاه کش فرزند علیرضا به نشانی استان خوزستان- شهرستان اهواز- اهواز – گلستان – بوستان ٤- ساختمان علی – واحد ۹ – خواند گان :۱- آقای شاهین آقا بیگلو به نشانی استان خوزستان – شهرستان اهواز- اهواز- شهرک نفت- فرهنگسرای امام رضا (ع) ۲- شرکت نفت و گاز ماد بمدیریت آقای بیگلو به نشانی استان خوزستان- شهرستان اهواز- اهواز- شهرک نفت فرهنگسرای امام رضا (ع) – خواسته ها: ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- مطالبه وجه بابت ... ۳- اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ٤- مطالبه خسارت تاخیر تادیه

«رأی دادگاه»

در خصوص دعوی آقای رضا باقری کاهکش فرزند علیرضا و بطرفیت ۱- شرکت نفت و گاز ماد بمدیریت آقای بیگلو ۲- آقای شاهین بیگلو و بخواسته و تقاضای صدور حکم بر محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۴۳/۹۵۰/۰۰۰ ریال بابت انجام کارهای ساختمانی طبق نظر کارشناس بانضمام خسارت تاخیر در تادیه و خسارات دادرسی و مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت حق الزحمه کارشناس . دادگاه با بررسی محتویات پرونده نظر به اینکه خواهان دعوی اعلام نموده که بر حسب تعهدات شغلی کلیه کارهای مربوط به شرکت ملی مناطق نفت خیز جنوب (فرهنگسرای امام رضا (ع) بر عهده گرفتم و کارها به اتمام رساندم لذا تقاضای رسیدگی و صدور حکم وفق خواسته را نموده دادگاه با بررسی محتویات پرونده از جمله تامین دلیل اینکه خوانده دلیلی دال بر ادعای خواهان ارائه ننموده و اینکه کارشناس میزان ریالی کارهای انجام شده توسط وی را مبلغ ۲۵۰/۷۹۳/۲۵۰ ریال اعلام که از اعتراض مصون مانده هر چند که بدوا خواهان اعلام اعتراض ولکن سپس از اعتراض منصرف گردیده لذا خواسته خواهان را نسبت به مبلغ ۲۵۰/۷۹۳/۲۵۰ ریال و مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال حق الزحمه کارشناس تامین دلیل مقرون به صحت تشخیص داده و به استناد مواد ۲۶۵ و ۲۷۱ قانون مدنی و ۱۹۸ و ۵۱۵ و ۵۱۹ و ۵۲۲ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به پرداخت جمعا مبلغ دویست و پنجاه و شش میلیون و هفتصد و نود و سه هزار و دویست و پنجاه ریال بابت طلب و همچنین به پرداخت خسارات دادرسی اعم از هزینه دادرسی و دستمزد کارشناس در این پرونده و نیز به پرداخت خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست مورخ ۱۳۹۴/۰۷/۰۵ لغایت اجرای حکم قطعی بر اساس نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی در حق خواهان صادر و نسبت به ما به التفاوت خواسته و محکوم به با توجه به نظریه کارشناسی وارد ندانسته و به استناد مواد ۱۲۵۷ قانون مدنی و ۱۹۷ قانون آئین دادرسی مدنی حکم به رد دعوی خواهان و بی حقی خواهان در این خصوص صادر و اعلام می دارد رای صادره نسبت به قسمت اول دادنامه غیابی و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی در این مرجع و ظرف مهلت بیست روز پس از آن قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان خوزستان است و نسبت به قسمت دوم حضوری و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در دادگاه تجدید نظر استان خوزستان است

شعبه ٤ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اهواز ۳۷۸۳

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان / شاکی حسن خسروی با وکالت آقای سعید خاکی دادخواستی به طرفیت خوانده / متهم ۱- حسنه ۲- طلیعه ۳- دایخ شیرتین حردانی ٤- حسین حمید زاده ۵- شرنه حمیدی به خواسته الزام به انتقال سند و اثبات مالکیت تقدیم دادگاههای عمومی شهرستان اهواز نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اهواز واقع دراستان خوزستان – شهرستان اهواز- امانیه – خیابان سقراط غربی – نبش پودات ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۲۸۱ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۱۳۹۶/۰۷/۰۳ و ساعت ۱۰/۳۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان / شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده/ متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی شعبه ۲۰ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اهواز – اسکندر هیویدی ۳۷۸۶

متن آگهی

خواهان ثریا کریمی بابا احمدی بطرفیت خواندگان بابک فهیمی بخواسته مطالبه تقدیم دادگاههای عمومی اهواز نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۷ دادگاه حقوقی اهواز واقع دراستان خوزستان – اهواز انتهای عامری اول نیوسایت مجتمع قضایی تندگویان ارجاع و به کلاسه ۹۶۰۰۱۷ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۵/۰۸ ساعت ۹ صبح تعیین شده است و به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهانها و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع ازمفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی شعبه ۱۷ دادگاه حقوقی اهواز – قاسمی زنگنه ۳۷۸۷

اجرائیه

مشخصات محکوم له: پرویز حاجی حیدری فرزند علی به نشانی: قزوین- دروازه رشت- بلوار میرزا کوچک‌خان- فروشگاه مجاز ایساکو مشخصات محکوم علیه: ۱- نظام علی تقی لو به نشانی: قزوین- مجهول المکان ۲- شرکت مهندسی نقش فلک البرز با مدیریت نظام علی تقی لو به نشانی:قزوین- مجهول المکان محکوم به: به موجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۲۸۲۳۲۰۰۲۲٤ شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۲۸۲۳۲۰۰۸۱۸محکوم علیه محکوم است تضامنی به پرداخت ۱۹۰۰۰۰۰۰ریال به عنوان اصل خواسته و مبلغ ۵۸۵۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی و پرداخت حق الوکاله طبق تعرفه در حق خواهان محکوم و اعلام می دارد که اجرای احکام شورا مکلف است که خسارت تاخیر تادیه چک فوق الذکر را از تاریخ سر رسید آن مورخ ۹۵/۰۱/۲۵ لغایت اجرای حکم برطبق شاخص بانک مرکزی محاسبه و از خوانده اخذ و در حق خواهان به انضمام نیم عشر دو لتی در حق اجرا.

مسوول دفتر شعبه ۳۲ شورای حل اختلاف شهرستان قزوین – ثریا ملکی ۳۷۳۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۴۱۱ مورخه ۹۶/۰۸/۱۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کشور شعبانی فرزند ستار به شماره شناسنامه ۳۰۸ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۷۴۲۴۲۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۹۱۸/۷۹ متر مربع پلاک ۱۹۵۰ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در شهر آببر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی محمد حیدری محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۰۴/۱۳

رئیس ثبت طارم – سید موسی الرضا شفیعی ۳۷۲۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۰۰۳ مورخه ۹۶/۰۱/۱۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اکبر فضلی فرزند جبار به شماره شناسنامه ۱۳ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۹۷۲۱۴۱ در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۲۳/۴۳ متر مربع پلاک ۱۹۷۹ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در شهر آببر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی علیرضا عمارلو محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۰۴/۱۳

رئیس ثبت طارم – سید موسی الرضا شفیعی ۳۷۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۵۶۰۳۲۷۰۰۶۰۰۰۵۱۱ مورخه ۹۵/۱۰/۲۵ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان طارم تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهرام محمدی فرزند مظاهر به شماره شناسنامه ۲۴۴۰ صادره از طارم به شماره ملی ۵۳۹۹۸۷۷۴۸۱ در ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۸۹/۲۹ متر مربع پلاک ۱۹۶۱ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۴۶- اصلی واقع در شهر آببر خریداری مع الواسطه از مالک رسمی غلامحسین عمارلو محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند در شهرها از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق آگهی در روستا به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۶/۰۳/۲۹ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۶/۰۴/۱۳

رئیس ثبت طارم – سید موسی الرضا شفیعی ۳۷۳۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۴۲۸ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد موسوی نژاد دریاکناری فرزند میر فیض اله بشماره شناسنامه ۱۷۱۲ صادره از لنگرود در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای نیمه ساز به مساحت ۵۷۰/۱۱ مترمربع به شماره پلاک ٤۹۵۸ فرعی از ۸٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۷۹۰ فرعی از ۸٤ اصلی واقع در چافجیر خریداری از مالک رسمی آقای کیانوش غلامحسین زاده کلکاسرائی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضائی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۶/۳/۲۹ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۶/٤/۱۲

رئیس ثبت اسناد واملاک رودسر ـ حسنعلی پاک مهر م/الف : ۲۲۸ ۳۷۵٤

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۸۱۱۲۰۰۴۹۹ شعبه ۱۲ دادگاه عمومی حقوقی قزوین تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۸۱۱۲۰۰۲۲۱ - خواهان: محمدرضا طالبی فرزند رحیم با وکالت سینا محلوجی فرزند اصغر به نشانی قزوین – خیابان شهید بابایی ک ۳۱ پ ٤ ط ۳ واحد ۱٤ شماره تماس ۰۹۱۲۲۸۱۹۷۶۱ و اقای ابراهیم ثابتی فرزند غلام به نشانی قزوین – خیابان شهید بابایی کوچه ۳۱ پ ۲ و ۳ واحد ٤ – شماره تماس: ۰۹۱۲۵۸۲۵۹۷۷ – خواند گان: ۱- زهرا مشهدی آقایی فرزند عباس ۲- سعید مشهدی آقایی فرزند عباس ۳- مجید مشهدی آقایی فرزند عباس ٤- محمد مشهدی آقایی فرزند عباس ۵- رضا مشهدی آقایی فرزند عباس ۶- جواد مشهدی آقایی فرزند عباس ۷- محرمعلی مشهدی آقایی فرزند عباس همگی به نشانی قزوین – خیابان اسد آبادی – روبروی گاراژ سعادت نو – گاراژ مشهدی آقایی – خواسته: تجویز انتقال منافع به غیر

رای دادگاه

درخصوص دادخواست آقای محمدرضا طالبی فرزند رحیم با وکالت سینا محلوجی و با وکالت و آقای ابراهیم ثابتی بطرفیت خواند گان: ۱- زهرا مشهدی آقایی فرزند عباس ۲- سعید مشهدی آقایی فرزند عباس ۳- مجید مشهدی آقایی فرزند عباس ٤- محمد مشهدی آقایی فرزند عباس ۵- رضا مشهدی آقایی فرزند عباس ۶- جواد مشهدی آقایی فرزند عباس ۷- محرمعلی مشهدی آقایی فرزند عباس به خواسته تجویز انتقال منافع به غیر (بر اساس قرارداد مورخ ۸۵/۹/۲۹ به شماره ٤۹٤ ثبت در دفترخانه ٦٤ قزوین در شش دانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۳/۳٤ مترمربع جزء پلاک ثبتی ۱۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۳٤ اصلی واقع در بخش ٤ قزوین به نشانی خیابان اسدآبادی ، روبه روی گاراژ سعادت نو نبش درب ورودی گاراژ مشهدی آقایی به انضمام جمیع خسارات و هزینه‌های دادرسی و حق الوکاله وکیل به مبلغ پانصد هزار ریال) وکلای خواهان خلاصه اظهار داشته اند بر اساس قرار داد مورخ ۸۵/۹/۲۹ به شماره ٤۹٤ ثبت در دفترخانه ۶٤ قزوین خواهان در شش دانگ یکباب مغازه به مساحت سیزده ممیز سی و چهار مترمربع جزء پلاک ثبتی ۱۳۲ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۶ فرعی از ۳٤ اصلی واقع در بخش ٤ قزوین به نشانی خیابان اسدآبادی، روبه روی گاراژ سعادت نو نبش درب ورودی گاراژ مشهدی آقایی، ید استیجاری داشته و نظر به اینکه مطابق مقررات قانونی حق انتقال به غیر از مستاجر سلب شده است و موجرین محترم با انتقال حقوق خواهان به غیر مخالفت می نمایند از این رو صدور حکم مبنی بر تجویز انتقال منافع به غیر (سرقفلی) به انضمام جمیع خسارات و هزینه‌های دادرسی و حق الوکاله وکیل به مبلغ پانصد هزار ریال مورد استدعاست و خواندگان مجهول المکان با وصف ابلاغ صورت گرفته حضور ندارند لایحه ای ارسال نکرده اند و وکیل معرفی ننموده اند و خواسته خواهان مصون از اعتراض مانده است با توجه به رابطه استیجاری فی مابین اصحاب دعوی و تقاضای خواهان بنظر ادعای نامبرده وارد است به استناد مواد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹ ق آ د م و مواد ۱۹-۱٤-۱۵ قانون روابط موجر و مستاجر حکم به تجویز انتقال منافع به غیر و نیز خسارات دادرسی (حق الوکاله وکیل و هزینه دادرسی مطابق تعرفه قانونی) صادرو اعلام می گردد رای صادره غیابی است و ظرف مهلت بیست روز پس از ابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه و ظرف همان مهلت قابل تجدید نظر در محاکم تجدید نظر استان قزوین می باشد.

رئیس شعبه دوازدهم دادگاه عمومی حقوقی قزوین ۳۷۷۲

خواهان رونوشت حصر وراثت رحیم میرزائی باغابری فرزند رحمن دارای بشناسنامه شماره ۹۰ حوزه یک زاهدان به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۱٤۹ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان فاطمه سرافرازی فرزند محمد بشناسنامه ۵۰۲ صادره شهرستان هامون در تاریخ ۱۳۹۵/۱۲/۲۳ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : متقاضی با مشخصات فوق الذکر(فرزند متوفیه) علی میرزائی باغامیری فرزند رحمن بشناسنامه ۶۰۶ صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) محمد میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ۳٤۶ صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) رسول میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ٤۳۸صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) علیه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ۷۳۱ صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) عالیه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ۳۲۳ صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) مریم میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ۸۷۵ صادره حوزه یک زاهدان (فرزند متوفیه) آمنه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه ۸۷۲ صادره زاهدان (فرزند متوفیه) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

قاضی شورای حل اختلاف شماره ۲ مجتمع مرکزی شهرستان زاهدان – محمدرضا طاهری نسب ۳۷۳۲

خواهان رونوشت حصر وراثت رحیم میرزائی باغابری فرزند رحمن به شناسنامه شماره ۹۰ صادره از حوزه یک زاهدان به شرح دادخواست تقدیمی ثبت شده به کلاسه ۹۶۰۱۵۱ از این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان رحمن میرزائی باغابری فرزند غلامرضا بشناسنامه ۲۵۱ صادره از حوزه یک بردسیر که در تاریخ ۱۳۹۶/۱/۶ در اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : متقاضی با مشخصات فوق الذکر(فرزند متوفی) علی میرزائی باغامیری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ۶۰۶ صادره از حوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) علیه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره۷۳۱ صادره ازحوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) محمد میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ۳٤۶ صادره از حوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) عالیه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ۳۲۳ صادره از حوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) مریم میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ۸۷۵ صادره ازحوزه یک زاهدان(فرزند متوفی) رسول میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ٤۳۸صادره از حوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) آمنه میرزائی باغابری فرزند رحمن بشناسنامه شماره ۸۷۲ صادره از حوزه یک زاهدان (فرزند متوفی) فاطمه سرافرازی فرزند محمد به شناسنامه شماره ۵۰۲ صادره هامون میربیک (همسر متوفی) اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه شخصی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به این دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد.

محمدرضا طاهری نسب – قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف زاهدان ۳۷۲۳