رئیس شورای بسیج رسانه استان ایلام: قانون تمرکز آگهی‌ها در ایلام به خوبی اجرا نمی‌شود

ایلام - خبرنگار ابتکار :رئیس شورای بسیج رسانه استان ایلام گفت: قانون تمرکز آگهی‌ها در ایلام به خوبی اجرا نمی‌شود. به گزارش خبرنگار ابتکار از ایلام، پژمان مهدوی عصر روز گذشته در دیدار رئیس مجمع نمایندگان استان ایلام با شورای بسیج رسانه استان ایلام اظهار داشت: این قانون در استان ایلام از سوی اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی به خوبی مراعات نشده و مشکلاتی را برای نشریات محلی پدید آورده است. رئیس شورای بسیج رسانه استان ایلام گفت: بسیاری از صاحبان امتیاز نشریات محلی از نحوه توزیع آگهی‌ها توسط این دستگاه فرهنگی نگران بوده و همواره به نحوه عملکرد این دستگاه در این بخش و سایر فعالیت‌های مختص اهالی رسانه استان ایلام معترض هستند. وی ادامه داد: در اعتراضات مستمر به اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی تا کنون هیچ نتیجه‌ای حاصل نشده است. این مسؤول اضافه کرد: فقدان پرداخت یارانه به پایگاه‌های خبری استان ایلام و همچنین توزیع نا مناسب یارانه به نشریات محلی استان از دیگر دغدغه‌های اهالی رسانه در استان ایلام بوده که در کنار دیگر موضوعات از جمله مشکلات بیمه کار در رسانه را سخت‌تر کرده است.

اخبار

مدیر عامل شرکت سهامی برق منطقه ای خوزستان خبر داد

پوشش عایقی ۹۳ پست برق تا پایان سال ۹۷

مدیرعامل شرکت سهامی برق منطقه ای خوزستان گفت: با توجه به مشکلات پیش آمده در بهمن ماه سال گذشته برای صنعت برق استان، تعداد ۹۳ پست برق تا پایان سال ۹۷ پوشش عایقی می شوند.

محمود دشت بزرگ در مورد اهمیت پوشش عایقی اظهار داشت:پس از وقوع پدیده گرد و خاک گسترده و همزمانی آن با رطوبت و بارش اندک باران در بهمن ماه سال گذشته، سطح عایقی مقره های چینی دچار ضعف عایقی، جریان خزشی، شکست عایقی و خاموشی در سطح شبکه شد. وی افزود: پس از بحران یادشده با تشکیل جلسات فنی متعدد با کارشناسان و متخصصان وزارت نیرو در سطح ملی و استانی، مقرر شد نسبت به انجام عملیات پوشش عایقی ایستگاههای برق برای جلوگیری از ایجاد جریان خزشی و شکست عایقی اقدام فوری صورت گیرد. دشت بزرگ درخصوص برنامه انجام پوشش عایقی گفت: دراین راستا،مقررشده ۴۰ دستگاه پست برق تاقبل ازشروع تابستان سال۹۷ در سه مرحله پوشش عایقی شوند،که درمرحله اول ۱۱ دستگاه، مرحله دوم ۱۵ دستگاه و درمرحله سوم ۱۴ دستگاه پست برق انتقال و فوق توزیع پوشش عایقی می شوند.

نشست تخصصی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل در گلستان

نشست تخصصی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل با حضور مدیرکل مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت توانیر در سالن اجتماعات شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان برگزار شد.

به گزارش روابط عمومی شرکت توزیع نیروی برق استان گلستان، ابراهیم نژاد مدیر کل دفتر مدیریت بحران و پدافند غیر عامل شرکت توانیر در بخشی از سخنانش با اشاره به تدوین اهداف و ماموریت های چهارده گانه دفتر مدیریت بحران و پدافند غیرعامل توانیر ایجاد ساختار سازمانی مناسب و کارآمد با حفظ اصول فرماندهی حادثه را جزء اولین اولویت های این ماموریت ها دانسته اند.وی افزود: طراحی و استقرار سامانه فرماندهی حادثه بصورت منطقه ای و کشوری باید مجدانه پیگیری و اجرایی شود. وی با اشاره به سیاستگذاری، ابلاغ و نظارت بر برنامه ها از طریق نیازسنجی، برآورد و تصویب اعتبار مورد نیاز افزوند: سالیانه ۲۰ میلیارد تومان در مدیریت بحران و پدافند غیرعامل در بخش صنعت برق هزینه می شود.

وی در ادامه با اشاره به بهره مندی از تجربیات خبرگان صنعت برق با بکارگیری از مدل های مدیریت دانش افزودند صنعت برق صنعت مسنی است و امدیران و کارکنان این صنعت دارای تجارب گرانبها و ارزشمندی هستند که جهت ثبت و ضبط آن باید اقدامات اساسی صورت گیرد.وی با تاکید بر اهمیت حوزه مدیریت بحران و پدافند غیرعامل گفت: در این حوزه تکلیف شرعی و قانونی و عرفی بر گردن ماست بنابراین در هر جایگاه و مسئولیت و در هر جای و مکان باید آمادگی لازم را داشته باشیم.وی با اشاره به اعتبار ۱/۸۴۳ میلیارد تومانی مدیریت بحران و پدافند غیرعامل شرکت برق گلستان اظهار امیدواری کرد با برنامه ریزی دقیق و هدفمند ۸۰ درصد این اعتبار تحقق یابد.

از سوی معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن کشور صورت گرفت

بازدید از مناطق زلزله زده روستای ایوق شربیان

تبریز - اسد فلاح: معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور به همراه جودی مدیرکل بازسازی و باباپور مدیرکل بنیاد مسکن استان آذربایجان شرقی از مناطق زلزله زده روستای ایوق از توابع شهر شربیان سراب بازدید نموده و از نزدیک در جریان روند خدمات‌رسانی، آواربرداری و بازسازی خانه‌های تخریب شده در جریان زلزله اخیر این روستا قرار گرفتند.

در ابتدای بازدیدها از روستاهای بیشتر آسیب دیده ایوق بازدید به عمل آمد و پس از آن از مناطق خود شهر شربیان بازدید انجام شد و در پایان از روستاهای اسماعیل آباد و کهدلان و ده دولان از توابع بخش مهربان سراب که کمتر در این زلزله آسیب دیده بودند، مورد بازدید قرار دادند. عزیزالله مهدیان ضمن ابراز تاسف این زلزله و قدرت تخریب آن در مناطق شهری و روستایی از اقدام به موقع بنیاد مسکن آذربایجان شرقی در آواربرداری و تشکیل پرونده در روستاهای مورد هدف تقدیر کرد و از ناظرین نظام فنی روستایی خواست تمام توان خویش را در جهت ساخت اصولی واحدها به کار گیرند و از بنیاد مسکن استان نیز خواست نظارت عالیه از واحدها در بالاترین سطح باشد. در ادامه مدیرکل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان طی سخنانی گفت: بعد از حادثه اخیر زلزله شربیان و بالاخص روستای بیشتر آسیب دیده ایوق تاکنون اکیپ ماشین آلات بنیاد مسکن کار آواربرداری ۱۵۰ واحد مسکونی را به اتمام رسانده است و نزدیک به ۳۰۰ واحد آواربرداری واحدهای دامی و انباری را به انجام رسانده که پی کنی این واحدها نیز شروع شده است. مهندس حافظ باباپور افزود: قرار بر این شده که با حمایت مسئولین کشوری سیمان رایگان در اختیار مردم زلزله زده ایوق قرار گرفته شود و برای هر واحد ۱۲۰ کیسه سیمان تحویل خواهد شد. سپس ایشان در خصوص اعطای تسهیلات برای نوسازی شده واحدها پرداخت و اظهار کرد: برای هر واحد مسکونی ۲۰ میلیون تومان وام کم بهره با سود ۴ درصد و ۵ میلیون تومان کمک بلاعوض آماده پرداخت است. مهندس باباپور خاطرنشان کرد: هر خانواده که با تشخیص کارشناسان بنیادمسکن کم دوام و بی دوام هستند و خانه هایشان در دیگر روستاهای اطراف بر اثر این زلزله آسیب دیده اند نیز تخریب گردیده و مجددا نوسازی و مقاوم سازی خواهد شد.

در پایان این بازدید جلسه‌ای با حضور معاون بازسازی و مسکن روستایی بنیاد مسکن انقلاب اسلامی، مدیرکل بنیاد مسکن استان، فرماندار شهرستان سراب، بخشدار مهربان، مدیر بنیاد مسکن شهرستان سراب و جمعی دیگر از مسؤولان در ستاد بازسازی تشکیل شد و با ارائه گزارش از اقدامات صورت گرفته، تصمیمات لازم در خصوص سرعت بخشیدن به روند خدمات‌رسانی شایسته همچنین تسریع در روند آواربرداری، آماده‌سازی و بازسازی مسکن تخریب شده اتخاذ شد.

۳۲۸۶ واحد مسکن مهر استان فارس به بهره برداری رسید

۳۲۸۶ واحد مسکن مهر استان فارس با حضور قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در طرح مسکن مهر و دیگر مسئولین کشوری و استانی به نمایندگی از پروژه ها در پروژه شهرک گلستان به بهره برداری رسید.

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان فارس احمد اصغری مهرآبادی مجری ویژه و قائم مقام وزیر در طرح مسکن مهر در مراسم افتتاح ۳۲۸۶ واحد مسکن مهر استان فارس در شیراز گفت: بحث مسکن یکی از اساسی ترین و حیاتی ترین نیاز انسان است و طبق اصل قانون اساسی دولت موظف است که زمینه خانه دار شدن مردم را فراهم کند. وی تصریح کرد: دولت جمهوری اسلامی از ابتدا مسکن را به عنوان یکی از سیاست های مردمی خود قرار داده است. مهندس مهرآبادی خاطرنشان کرداز ۳۲۸۶ واحد مسکن مهر که امروز به بهره برداری رسید ۱۳۵۵ واحد مربوط به اداره کل راه و شهرسازی فارس ۱۱۹۹ واحد مربوط به شهر جدید صدرا و ۷۳۲ واحد متعلق به بنیاد مسکن انقلاب اسلامی است. وی افزود : در سال ۸۶ ساخت دو میلیون و ۳۰۰ هزار مسکن مهر در کشور آغاز شد که از مجموع این واحدها دو میلیون و ۲۰۰ هزار واحد از تسهیلات بانکی برخوردار شدند. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در حوزه مسکن مهر گفت: تاکنون یک میلیون و ۹۶۰ هزار واحد به بهره برداری رسیده است و پیش بینی می شود مابقی واحدها تا سال آینده به بهره برداری برسد. مهرآبادی در پاسخ به بعضی انتقادها نسبت به بی تفاوت بودن دولت نسبت به مسکن مهر گفت: در دولت یازدهم سالانه بیش از ۲۲۰ هزار واحد تکمیل و افتتاح شده که این آمار نشان سرعت مناسب برای اجرای این طرح است. وی علت تاخیر اجرای مسکن مهر از زمان آغاز این طرح را کمبود اعتبار اعلام کرد و افزود: در ابتدا میانگین هزینه آماده سازی هر واحد ۲ میلیون تومان برآورد شده بود که این رقم در برخی شهرها به ۲۰ میلیون تومان افزایش یافت. قائم مقام وزیر راه و شهرسازی در حوزه مسکن مهر از تمامی دستگاههای دست اندرکار مسکن و خصوصا وزارت کار و تعاون، سازمان امور مالیاتی و سازمان تامین اجتماعی خواست که کمک کنند تا مشکلات تحویل مسکن مهر و پایان کار این پروژه حل شود. او خاطر نشان ساخت: دستگاهها باید با همدلی و همکاری پای کار بایستند و مشکلات مردم در این پروژه ها و خدمات زیربنایی و روبنایی را احداث یا به اتمام برسانند تا این مسکن هایی که ساخته شد سکونتگاه های امن و راحتی برای مردم شود. تکاور مدیرکل راه و شهرسازی فارس نیز در مراسم افتتاح ۳۲۸۶ واحد مسکن مهر استان فارس افزود: این پروژه ها در شهرهای شیراز ، نی ریز، داراب، کازرون، نورآباد، جهرم، فیروزآباد و اقلید به بهره برداری می رسد. وی خاطرنشان کرد اجرای پروژه های مسکن مهر توسط بخش تعاونی ها و انبوه سازان بصورت سه جانبه و نیز بصورت خودمالکی احداث شده اند که ما بیش از ۱۰۰ هزار واحد مسکن مهر در استان فارس احداث و تحویل مردم داده ایم. وی تسهیلات بانکی که برای ۳۲۸۶ واحد تعلق گرفته را ۸۲۰ میلیارد ریال اعلام و گفت این رقم فقط تسهیلات بانکی است و منهای یارانه ای است که توسط دولت به این پروژه ها تزریق شده است.

آگهی مزایده مال غیر منقول مربوط به پرونده کلاسه (۹۰۰۰۱۰۰) ۴۸۲/۲۷

بانک ملی شعبه خیابان سعدی اردبیل باستناد سند رهنی شماره ۷۲۵۵۶- ۸۵/۱۲/۱۵ تنظیمی دفتر اسناد رسمی شماره ۶ اردبیل جهت وصول طلب خود علیه آقایان سخاوت قوی پنجه و فرامرز لطفی دولق مبادرت به صدور اجرائیه نموده که پس از تشکیل پرونده اجرایی به کلاسه (۹۰۰۰۱۰۰) ۴۸۲/۲۷ و طبق محتویات پرونده، عملیات اجرایی پیگیری مورد وثیقه ششدانگ یکباب خانه بشماره ۳۲۷/۵۲۰ اصلی بخش سه اردبیل بانضمام کلیه متعلقات و منضمات شرعیه و عرفیه به حدود اربعه زیر شمالا به طول ۱۶ متر دیوارپست به کوچه شرقا به طول ۲۵ متر دیوار به دیوار قطعه ۱۵۸ جنوبا بطول ۱۶ متر درب و دیوارپست به کوچه غربا بطول ۲۵ متر دیوار به دیوار قطعه ۱۶۰ که در صفحه ۳۵۸ دفتر ۳۸۵ بنام آقای فرامرز لطفی دولق ثبت و سند صادر گردیده به نشانی اردبیل روستای دولق پشت مسجد امام حسین (ع) که طبق نظریه کارشناس رسمی دادگستری مساحت عرصه ملک ۴۰۰ متر مربع بوده و اعیانی احداثی در این ملک شامل یک واحد مسکونی در جنوب ملک با زیر بنای ۸۸ متر مربع با دیوارهای آجری و شناژهای بتنی و سقف تیر آهن و طاق ضربی و یکباب انبار علوفه به مساحت ۶۵ متر مربع با دیوار بلوکی و سنگی و سقف سبک ایرانیت و یکباب طویله به مساحت ۳۶ متر مربع با دیوارهای آجری و سقف تیرآهن و طاق ضربی می باشد این ملک دارای انشعابات آب روستایی و برق است و با توجه به کلیه جهات موثر در کارشناسی به مبلغ ۳۶۳/۸۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که در روز سه شنبه مورخه ۹۶/۷/۴ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل واقع در بزرگراه شهدا مابین فلکه جهین و میدان قدس و جنب تالار میلاد از طریق مزایده فروخته خواهد شد مزایده از مبلغ ۳۶۳/۸۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد فروش نقدی است هرگاه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده تشکیل خواهد شد طالبین میتوانند در ساعات اداری جهت کسب اطلاعات بیشتر به اجرای ثبت اردبیل به نشانی بالا مراجعه و خریداران نیز میتوانند در وقت مقرر در محل مزایده حاضر و در جلسه مزایده شرکت نمایند چنانچه مورد مزایده زائد بر مبلغ در آگهی فروخته شود نسبت به مازاد حق مزایده و سایر هزینه های قانونی طبق مقررات وصول خواهد شد در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و آب و برق و گاز مشخص نشده در صورتیکه از این باب تا روز مزایده بدهی داشته باشد طبق مقررات از برنده مزایده وصول خواهد شد و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و غیره ... خواهد بود.

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی اردبیل - فردین مجد ۲۶۶۱

رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۰۰۸۰۰۱۸۹۰ هیأت اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد مظفری فرزند میر علینقی بشماره شناسنامه ۲۶۲ صادره از رودسر در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۸۷۰/۸۳ مترمربع اعیان قسمتی از قطعه ۳۶۳ تفکیکی جدید و عرصه از قطعه ۳۶۴ تفکیکی به شماره ۲۷۹۰/۱ فرعی واقع در شهر رودسر در بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی آقایان مهدی مظفری و میرعلینقی مظفری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: پنجشنبه ۱۳۹۶/۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: پنجشنبه ۱۳۹۶/۶/۳۰

۴۳۸ م/الف رئیس ثبت اسناد و املاک رودسر ۲۶۵۴

آگهی فقدان سند مالکیت (موضوع تبصره های ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت)

نظر بر اینکه آقای میلم شیخی فرزند صفر علی با ارائه برگ استشهادیه شهادت شهود طی درخواست وارده به شماره ۹۶/۱۰/۳۳۰۵ مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۱۴ عنوان نمود که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۴۳ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در بانک بخش ۲۱ اردبیل و اوراق چاپی ۲۵۶۸۰۷ را که بنام نامبرده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است را به علت آتش سوزی از بین رفته نسبت به آن تقاضای صدور سند مالکیت المثنی را نموده است لذا در اجرای تبصره ۱ ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میگردد تا هر کس مدعی انجام معامله و وجود سند مالکیت در نزد خود باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی به محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه سند یا خلاصه معامله مربوط به آن اعلام و اقدامات مربوطه انجام دهد در غیر اینصورت پس از سپری شدن مدت قانونی اداره ثبت سند مالکیت المثنی را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

تاریخ انتشار: روز پنجشنبه مورخه ۱۳۹۶/۰۶/۱۶

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان بیله سوار - احمدیان ۲۶۷۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول

حسب پرونده کلاسه ۹۳۰۰۹۰ به موجب دادنامه شماره ۹۱۰۹۹۷۱۸۳۰۱۰۰۸۵۳ صادره از شعبه اول دادگاه حقوقی ماسال دعوی هوشنگ و مرضیه و ساریه جملگی آسودی بطرفیت راضیه و عزت اله و حوریه جملگی آسودی بخواسته تقسیم سهم الارث و دستور فروش ماترک مرحوم حشمت آسودی و تقسیم بهای حاصله بین ورثه که اموال مرحوم به حیطه توقیف در آمده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده است ۱- شش دانگ یک قطعه زمین خانه محوطه به مقدار مساحت ۳۶۰۰ متر مربع واقع در روستای دلیجان شاندرمن از توابع ماسال از ما ترک مرحوم حشمت آسودی فاقد سند رسمی ثبتی جنوبا به نهر آب رسانی و ماورا آن به جاده محلی و شالیزاری سیف اله عابدی انتقالی به غیر شرقا و شمالا به اراضی تحت تصرف ورثه مرحوم آسودی و غربا به خانه و محوطه عزت اله آسودی که با توجه به وضعیت فعلی و موقعیت جغرافیایی ارزش هر متر مربع زمین ۲۵۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل آن ۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر آورد شده است ۲- تعداد ۹۰ اصله درخت صنوبر ده الی ۲۰ ساله و تعداد ۳۰ اصله درخت صنوبر ۵ الی ۱۰ ساله و تعداد ۱۲ اصله درخت مرکبات و تعداد ۱۵۰ اصله درخت مثمر از نوع غیرمثمر شامل توسکا و گردو و انجیر و به و غیر در داخل قطعه اول آگهی در محدوده باغ و خانه محوطه مرحوم حشمت آسودی از ماترک مرحوم واقع در روستای دلیجان شاندرمن جمعا به مبلغ ۱۷۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- یک قطعه زمین شالیزاری به مقدار مساحت ۱۳۰۰۰ مترمربع واقع در روستای دلیجان از توابع شاندرمن فاقد سند ثبتی از ماترک مرحوم حشمت آسودی با حدود اربعه شمالا وصل است به شالیزارهای مقصور سالاری و جنوبا وصل است به باغ و خانه و محوطه مرحوم حشمت آسودی و شرقا وصل است به خانه و محوطه اسفندیار سالاری و غربا وصل است به شالیزاری ورثات مرحوم جهانبخش ابراهیمی و قیمت هر متر مربع ۱۲۰/۰۰۰ ریال و ارزش کل ۱/۵۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بر آورد شده است بنابراین مقرر شده است اموال موصوف از طریق مزایده حضوری در روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۶/۷/۳ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری ماسال بفروش میرسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته میگردد و شخص خریدار ۱۰ درصد مزایده را فی المجلس پرداخت و مابقی تا یک ماه پرداخت گردد در غیر اینصورت ۱۰ درصد اولیه پس از کسر هزینه های اجرائی با نفع دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد و کسانی هم که مایلند در مزایده شرکت کنند تا ۵ روز قبل از برگذاری مزایده در دفتر اجرا حاضر تا مقدمات بازدید فراهم آید و کلیه هزینه های نقل و انتقالات نیز برعهده خریدار میباشد.

مدیر دفتر اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی شهرستان ماسال ۲۶۵۸

آگهی حصروراثت

معصومه خندان قره شیران دارای شناسنامه بشماره ۱۲۰۲ به شرح پرونده کلاسه ۸۵۱-۹۶ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان احمدخان اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۲۸۷۱۷ به تاریخ ۲۴/۳/۹ در اردبیل اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به ۱- محمود اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۶۲۳ فرزند احمد پسر متوفی ۲- علی اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۷۲۳ فرزند احمد پسر متوفی ۳- اصغر اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۴۱ فرزند احمد پسر متوفی ۴- اشرف اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۶۵۰ فرزند احمد دختر متوفی ۵- زلیخا اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۶۵۸ فرزند احمد خان دختر متوفی ۶- امینه اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۲۰۱ فرزند احمد آقا دختر متوفی ۷- حمیده اصلانی نظام به شماره شناسنامه ۷۵۲۵۵ فرزند احمد دختر متوفی ۸- بهار اسمعیل زاده مقدم به شماره شناسنامه ۱۴۲۲۱ فرزند مشهدی ابراهیم زوجه متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کس اعتراض دارد و یا وصیت نامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و باطل خواهد بود.

رئیس شعبه ۱۱ شورای حل اختلاف شهرستان اردبیل ۲۶۷۵

مفقودی

دانشنامه پایان تحصیلات دوره کارشناسی ارشد ناپیوسته آقای مهدی جعفری فرزند الیاس دارای شماره شناسنامه ۳۰۵ صادره از رودسر متولد ۱۳۵۵ در رشته تحصیلی علوم اجتماعی جمعیت شناسی از دانشگاه آزاد اسلامی واحد رودهن با مدرک کارشناسی ارشد مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

نوبت اول ۹۶/۶/۱۶ نوبت دوم ۹۶/۶/۳۰ نوبت سوم ۹۶/۷/۱۳

۲۶۷۴

آگهی ابلاغ واحضار متهم شایان کردبیانی

در اجرای ماده ۳۴۴ قانون آئین دادرسی کیفری بدینوسیله به شما ابلاغ میگردد که جهت رسیدگی و دفاع از کیفر خواست صادره به شماره ۹۶۰۸۶۶ مورخ ۹۶/۵/۴ دادسرای تنکابن برای مورخ ۹۶/۷/۱۷ ساعت ۱۰/۳۰ صبح در پرونده کلاسه ۱۰۲/۹۶۰۳۶۲ تعیین وقت رسیدگی شده است در این دادگاه حاضر شوید در غیر اینصورت دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم مینماید.

م الف ۴۳۰/۹۶ مدیر دفتر شعبه ۱۰۲ دادگاه جزائی تنکابن

ابلاغ

خواهان عادله ابراهیم تهمینه حمیده و ماهرخ همگی مردانه مستعلی بیگلو دادخواستی به طرفیت خوانده گان حافظ نیکروز محفوظ و بهروز همگی مردانه مستعلی بیگلو فرزندان شاه اوغلان به خواسته اثبات نسب به دادگاه های عمومی شهرستان بیله سوار تقدیم نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول دادگاه عمومی دادگستری شهرستان بیله سوار ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۴۵۱۱۱۰۰۳۰۵ عمومی به شماره بایگانی ۹۵۰۴۴۵ ثبت گردیده و به علت مجهول المکان بودن خوانده بهروز مردانه مستعلی بیگلو فرزند شاه اوغلان و درخواست خواهان به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مبنی بر مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار آگهی میشود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن جهت ملاحظه نظریه کارشناس ظرف ۷ روز در دادگاه حاضر گردد.

مدیر دفتر دادگاه عمومی شعبه اول دادگاه عمومی دادگستری شهرستان بیله سوار
۲۶۶۰

مفقودی

کارت دانشجویی متعلق به آقای مازیار خدمت بین دانا به شماره دانشجویی ۹۲۱۵۷۳۰۲۹ به شماره ملی ۲۵۸۰۷۹۲۴۳۰ فرزند مسعود مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۲۶۷۰

مفقودی

شناسه مالکیت خودروی سواری پژو تیپ PARSXU7 به رنگ خاکستری متالیک مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۱۷۵ ی ۲۳ ایران ۸۸ و شماره موتور 124K0577720 و به شماره شاسی NAAN-01CA8EK301562 متعلق به آقای مسیب معین لشکانیانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد.

۲۶۷۱

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست وضمائم به

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم آن وقت رسیدگی: ۹۶/۷/۱۷ خواهان: محمد کاشانی خوانده: نعمت عبدالوند خواسته مطالبه وجه خواهان محمد کاشانی فرزند حسن دادخواستی به طرفیت خوانده تسلیم نموده که جهت رسیدگی به حوزه ۵ این شورای حل اختلاف بخش قرچک ارجاع گردیده و وقت رسیدگی بتاریخ ۹۶/۷/۱۷ روز دوشنبه ساعت ۹ صبح تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به درخواست خواهان و دستور شوراو به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ نشر آخرین آگهی ظرف یک ماه به دفتر حوزه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه کامل دادخواست و ضمائم را دریافت نماید ودر وقت مقرر بالا جهت رسیدگی حضور به هم رساند.

دبیر حوزه ۵ شورای حل اختلاف قرچک م/الف: ۱۰۶/۶۴۲۱ ۲۶۷۲

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی نوبت دوم شرکت تعاونی مرزنشینان فجر بیله سوار مغان)
تاریخ انتشار: ۹۶/۶/۱۶

جلسه مجمع عمومی عادی نوبت اول شرکت تعاونی مرزنشینان فجر بیله سوار مغان در ساعت ۱۴ روز دوشنبه مورخ ۹۶/۶/۲۷ در محل مسجد سیدالشهداء روستای اودولو برگزار می شود از کلیه اعضا یا نمایندگان تام الاختیار آن ها دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم نسبت به موضوعات ذیل در این جلسه حضور بهم رسانند ضمنا داوطلبان عضویت در بازرسی موظفند حداکثر ظرف مدت یک هفته از تاریخ انتشار این آگهی درخواست کتبی خود را به همراه مدارک مربوطه تحویل هیات مدیره نمایند. دستور جلسه: ۱- استماع گزارش هیات مدیره و بازرس ۲- بررسی و تصویب صورتهای مالی سال ۹۵ شرکت تعاونی ۳- بررسی و تصویب بودجه جاری سال ۹۶ شرکت تعاونی ۴- انتخاب بازرس اصلی و علی البدل طبق اساسنامه تصویبی ۵- تعیین خط مشی آینده شرکت تعاونی.

هیات مدیره شرکت تعاونی مرزنشینان فجر بیله سوار مغان ۲۶۶۲

آگهی مزایده اموال منقول و غیر منقول

بموجب پرونده کلاسه ۹۶۰۱۶۵ له علیرضا مداح مبیدی علیه سید مهدی آزرده با توجه به توقیف مال از محکوم علیه اموال مشروحه زیر متعلق به محکوم علیه توقیف بمبلغ ۵/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی و مقرر شد در روز دو شنبه مورخ ۹۶/۶/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۱ از طریق مزایده حضوری درمحل دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی ساری بفروش برسد و قیمت از میزان ارزیابی شده و شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ضمنا ۱۰٪ از قیمت پیشنهادی نقدا از برنده اخذ و مابقی ظرف یکماه پرداخت گردد همچنین در صورت انصراف یا عدم پرداخت به موقع مابقی وجه ۱۰٪ سپرده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. مال مورد مزایده عبارت است از ششدانگ یک ملک مسکونی به اندازه طلب محکوم له دارای پلاک ثبتی که ششدانگ آن وقف می باشد به مشخصات عرصه ملک به مساحت ۴۵۷/۸۰ متر مربع و بنای طبقه همکف به مساحت ۱۶۰ متر مربع و طبقه اول ۱۹۰ متر مربع با احتساب راه پله واقع در میدان امام بلوار دانشجو کوچه وحدت متقاضیان می توانند جهت اطلاع بیشتر از مال مورد مزایده به دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری ساری مراجعه نمایند.

۲۶۶۳

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فریدون حسن پور فرزند هیبت اله به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۸۴۳۱۸ صادره از رضوانشهر در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته علمی کاربردی حسابداری صادره از واحد دانشگاهی دانشگاه آزاد تالش با شماره سریال ۱۶۴۷۳۹۶ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تالش بلوار دانشجو ارسال نماید.

۲۶۵۵

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به دادخواست

نظر به اینکه آقای اکبر وارسته بهدانی فرزند محمد دارای شماره شناسنامه ۷۰۴ دادخواستی خود را به طرفیت کارفرمایان مجتمع فرهنگی میران خانم لیلا سیگاروردی آقای مهدی پوررضا و آقای فرخ طهماسبیان به خواسته بازگشت بکار حق مسکن بن کارگری حق اولاد اضافه کاری ذخیره مرخصی استحقاقی عیدی پاداش و بیمه معوقه ایام کارکرد تسلیم مدیریت تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان رشت نموده است که تحت شماره ۱۸۱۰۳ مورخ ۱۳۹۶/۶/۱۲ ثبت دفتر گردیده و جلسه ای به همین منظور راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۶/۷/۲۲ در شعبه نهم هیئت تشخیص اداره فوق الذکر برگزار میگردد با توجه به مجهول المکان بودن اند از خوانده گان پرونده آقای فرخ طهماسبیان بنا به تقاضای خواهان آقای اکبر وارسته بهدانی و مستند به ماده ۷۳ آئین دادرسی مدنی و ماده ۴۸ آئین دادرسی کار آگهی فوق را یک نوبت در یکی از جراید کثیر الانتشار درج تا خوانده قبل از حلول جلسه رسیدگی جهت اعلام آدرس و دریافت نسخه دعوتنامه و دادخواست مربوطه به دبیرخانه مدیریت تعاون کار و رفاه اجتماعی رشت واقع در استان گیلان رشت چهارراه گلسار پشت اداره امور شعب بانک ملی مراجعه تا در جلسه موصوف حضور بهم رساند.

۳۶۶۳ م/الف مدیریت تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان رشت ۲۶۵۶

ابلاغیه

مشخصات ابلاغ شونده حقیقی شهرام بازیار اشکیکی فرزند رجب به نشانی استان گیلان شهرستان رشت رشت میدان امام حسین آتش نشانی کوچه ۱۰ شبنم ٤ کوچه یاس پلاک ۲۰- تاریخ حضور ۱۳۹۶/۰۷/۱۹ چهارشنبه ساعت ۹ محل حضور استان گیلان شهرستان رشت خیابان امام میدان دکتر حشمت دادگاههای عمومی و انقلاب (حقوقی خانواده) رشت طبقه ۱ اتاق شماره ۱۱۳- کدپستی ۴۱۳۷۶۴۳۹۹۵ تلفن ۸-۳۳۳۳۲۷۰۰-۰۱۳ وب سایت WWW.dadgil.ir - درخصوص دعوی فریبا شرفشاهی به طرفیت شما در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در این شعبه حاضر شوید.

۲۶۵۷ دادگستری شهرستان رشت دفتر شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی

آگهی مزایده اموال غیرمنقول
شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۷۶۳

بموجب پرونده کلاسه ۹۶۰۵۱۹-۲ له نسرین طالبی جهت وصول محکوم به و هزینه های اجرایی اموال مشروحه زیر متعلق به محکوم علیه افشار نصیری توقیف و توسط کارشناس ارزیابی و مقرر شد در مورخ ۹۶/۶/۳۰ از ساعت ۱۰ الی ۱۲ از طریق مزایده حضوری در محل دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی ساری بفروش برسد و قیمت از میزان ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد. ضمنا ۱۰ درصد از قیمت پیشنهادی نقدا از برنده اخذ و مابقی باید ظرف یک ماه پرداخت گردد همچنین در صورت انصراف یا عدم پرداخت به موقع مابقی وجه ۱۰ درصد سپرده به نفع صندوق دولت ضبط خواهد شد. مال مورد مزایده عبارت است از: ملک مربوطه واقع در ساری خ معلم انتهای کوچه معلم ۳۰ روبروی مهیار ۳۷ آپارتمان ۲ ط بالای ارزانکده ولیعلی. عرصه ملک به مساحت ۱۲۸/۵ متر مربع عقب نشینی دارد به پلاک ثبتی ٤١٥ فرعی از ۲ اصلی بخش ۵ ثبت ساری که در پهنه عرصه ملک مزبور سه طبقه پیلوت و دو طبقه مسکونی اعیانی طبقه همکف با کاربری پارکینگ و راه پله و مغازه طبقه اول بالای همکف یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع طبقه دوم بالای همکف یک واحد مسکونی به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع اسکلت بتنی سقفهای تیرچه بلوک نمای ساختمان از سرامیک پوشش کف پیلوت از موزاییک یک درب گارازی آهنی دارای امتیاز آب و گاز و برق مشترک فاقد آسانسور سقف بام از تیرچه بلوک با پوشش ایزوگام و ایزولاسیون رطوبتی ایزو گام قدمت ساختمان حدود دوازده سال مشخصات داخلی واحد طبقه اول دارای هال و آشپزخانه اپن فاقد مطبخ دارای کابینت فلزی دارای دو اتاق خواب دارای آیفون معمولی پوشش کف کل واحد از بتن پوشش دیوارهای آشپزخانه و سرویس های بهداشتی از کاشی پوشش دیوارها و سقف از اندود گچ سیستم گرمایش بخاری گازی و شومینه همراه آبگرمکن دارای پنجره های آلومینیومی درب ورودی چوبی سرمایش اسپلیت مشخصات داخلی واحد طبقه دوم دارای هال و آشپزخانه اپن فاقد مطبخ دارای کابینت ام دی اف دارای یک اتاق خواب دارای آیفون معمولی پوشش کف سرامیک پوشش دیوارهای آشپزخانه و سرویس های بهداشتی تا زیر سقف کاشی پوشش دیوارها و سقف از اندود گچ سیستم گرمایش بخاری گازی با آبگرمکن دارای پنجره های آلومینیومی درب ورودی چوبی مشخصات داخلی مغازه پوشش کف از سرامیک و پوشش دیوار تا نیمه ارتفاع از سرامیک و باقی از اندود گچ دارای امتیاز برق مجزا ورودی شیشه سکوریت کرکره حلبی ساده فاقد نیم طبقه مساحت باقیمانده پس از عقب نشینی حدود ۳۰ متر مربع می باشد در حال حاضر تخلیه می باشد قفسه بندی سوپر مارکت سابق بر جامانده است براساس بررسی های بعمل آمده و تحقیقات محلی با توجه به موقعیت مکانی ملک کیفیت بنای احداثی و مصالح مصرفی و قدمت بنا نوع کاربری و کلیه عوامل و مولفه های موثر در کارشناسی ارزش ششدانگ ملک مزبور اعم از عرصه و اعیان به مبلغ دو میلیارد دویست و پنجاه میلیون ریال معادل دویست و بیست و پنج میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد.

دادورز اجرای احکام مدنی خانواده ساری — حیدرنیا
شماره بایگانی شعبه: ۹۶۰۷۶۳
تاریخ حضور: ۱۳۹۶/۶/۳۰ ساعت حضور: ۱۰:۰۰
در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی بابت مزایده در این شعبه حاضر شوید.

۲۷۰۵ اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری ساری

آگهی مزایده

به موجب دستور فروش صادره از شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران با کلاسه ۹۵۰۲۲۰ خواهان فریده بزرگ زاده مقیمی بطرفیت افسانه یاوری بخواسته تقسیم ترکه و فروش پلاک ثبتی۳/٤٣٢٤ بخش۱۱ تهران و تقسیم وجوه حاصله بین ورثات به میزان سهم الارث آنان به همین منظور جهت ارزیابی و برگزاری مزایده موضوع امر به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و بشرح ذیل توصیف اجمالی گردید، پلاک ثبتی ۳/٤٣٢٤ شامل ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در تهران، جاده مخصوص کرج خیابان۴۷ شهرک کارکنان شهرداری تهران خیابان پاس بلوک۱۹ غربی آپارتمان در سمت شرقی طبقه سوم واقع شده دارای به مساحت ۱۴۶/۵۰ مترمربع دارای انباری شماره۱۵ واقع در طبقه زیرزمین به مساحت ۹/۱۳ مترمربع و ششدانگ پارکینگ شماره۹ به مساحت ۱۲/۵۰ مترمربع واقع در طبقه همکف سمت غرب می باشد که در ساختمان ۵ طبقه واقع شده دارای سالن پذیرایی آشپزخانه بسته کابینت فلزی ۳ اتاق خواب سرویس بهداشتی گرمایش واحد شوفاژ و موتورخانه مرکزی و سرمایش کولر آبی می باشد دارای انشعابات آب و برق و گاز شهری می باشد که دارای قدمت حدود ۲۳ سال ساخت می باشد فاقد آسانسور و در زمان بازدید فاقد سکنه می باشد که با در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه از جمله محل و مکان- بافت منطقه ای و بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی به کلیه بانکها و موسسه های اعتباری و سازمانها و ارگانها و اشخاص حقیقی و حقوقی و غیره ارزش ششدانگ آپارتمان مورد فروش جهت پایه مزایده به مبلغ ۳/۰۷۶/۵۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و هفت میلیون و ششصد و پنجاه هزار تومان براورد و مقرر گردید در تاریخ ۹۶/۷/۱۱ ساعت۱۲ الی۱۳ در دفتر اجرای احکام شعبه۱۱۱ واقع در میدان تجریش خیابان فناخسرو مجتمع قضایی عدالت از طریق مزایده بصورت حضور بفروش رسیده و به شخصی که بالاترین قیمت را پیشنهاد کند فروخته و مبلغ ۱۰ درصد قیمت پیشنهاد از خریدار نقدا و فی المجلس اخذ می گردد و الباقی ظرف یک ماه پس از تاریخ مزایده از برنده اخذ و در صورت عدم واریز مبلغ الباقی ظرف مهلت فوق مبلغ ده درصد پس از کسر هزینه های اجرایی بنفع صندوق دولت ضبط خواهد شد طالبین جهت بازدید ۵ روز قبل از تاریخ مزایده به دفتر اجرای احکام مراجعه نمایند.

دادورز شعبه ۱۱۱ دادگاه عمومی حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۴۹۵

متن آگهی

خواهان علیرضا حاجت پور فرزند مسعود بطرفیت خواندگان ۱- اسامعلی ذوالفقاری فرزند حسین ۲- رجبعلی رضایی فرزند عدل ۳- مژگان ملک آرا ٤- شهرام بیرزال فرزند کریم ۵- علی بیرزال فرزند کریم بخواسته الزام به تنظیم سند رسمی تقدیم دادگاههای عمومی اهواز نموده که جهت رسیدگی به شعبه ٤ دادگاه حقوقی اهواز واقع در استان خوزستان - اهواز انتهای عامری اول نیوسایت مجتمع قضایی تند کویان ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۶٤٤ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۶/۰۷/۱۶ ساعت ۱۰:۳۰ صبح تعیین شده است و به علت مجهول المکان بودن خواندگان و درخواست خواهانها و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خواندگان پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

منشی شعبه ٤ دادگاه حقوقی اهواز ۲۶۹۹

آگهی مزایده اموال غیر منقول

بموجب اجرائیه شماره ۹٤۱۰٤۲۲۱۶۵۵۰۰۱۴۸ مورخه ۱۳۹۴/۰۶/۳۱ صادره از شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی تهران در خصوص محکوم له خانم مریم ناظفی به طرفیت محکوم علیهم حمید عربی ورثات مرحوم ولی اله عربی (توضیح) سهم الارث حمید عربی که بابت ۱۴۹ عدد سکه تمام بهار آزادی و پرداخت نیم عشر دولتی و هزینه های اجرایی که در این راستا و در ادامه با ارجاع امر به کارشناس محترم دادگستری پلاک ثبتی مربوطه توسط کارشناس محترم دادگستری ارزیابی و این اجرای احکام مدنی با رعایت مواده ۵۱ و ۱۱۴ قانون اجرای احکام مدنی اقدام به فروش آن از طریق مزایده می نماید. (نشانی ملک تهران خ دامپزشکی بین کوچه های آزادی و نفی لو پلاکهای ۱۰۹۰- ۱۰۹۲- ۱۰۹٤) مشخصات ثبتی ملک حوزه ثبت تهران پلاک ثبتی به شماره ۲۰۳۵۱ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی بخش ۱۰ به مساحت ۱۱۰ متر مربع مورد ثبت شماره ۱۶۸۶۱۷ در صفحه ۲۰۵ دفتر ۱۰۵۳ دفتر غرب حوزه ثبت مالک آقای ولی اله عربی مالک ششدانگ عرصه و اعیان دارای سند مالکیت اصلی با شماره چاپی ۲۶-۶۵۵/۳۳٤ است. مشخصات ملک مورد کارشناسی عبارت است از یک بنای چهار طبقه با عمر بنای حدود ۵۰ سال واقع در ضلع جنوبی خیابان دامپزشکی مشتمل بر ۲ طبقه مسکونی که برروی همکف و زیر زمین طبقات اول و دوم هریک بصورت یک واحد مسکونی بنای فوق دارای نمای سیمانی فاقد آسانسور سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش بخاری گازی واحدها هریک دارای آشپزخانه با کابینت فلزی کف موزائیک و موکت یک اتاق خواب پنجره ها فلزی و المینیومی دارای انشعاب برق و آب و تلفن و گاز حسب الاظهار ساکنین طبقه دوم بنا فاقد مجوز ساخت بوده و همچنین واحد تجاری و زیر پلهای که بصورت تجاری در آمده فاقد جواز لازم شهرداری منطقه میباشد نظریه کارشناسی با عنایت به موارد مطروحه فوق و مساحت و موقعیت و در نظر گرفتن کلیه عوامل موثر در قضیه فارغ از موارد ثبتی و حقوقی ترتیب بر ملک و مدارک ارائه شده آن و بدهی احتمالی به هریک از سازمانها ارگانها بانکها شهرداری و ... ارزش سهم الارث خوانده پرونده به میزان ۱/۶۰۰/۰۰۰/۰۰۰ میلیون ریال از ششدانگ معادل ۴/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (چهار میلیارد و هشتصد میلیون) ریال معادل چهارصدو هشتاد میلیون تومان بر آورد و اعلام میگردد. با توجه به مراتب فوق وقت مزایده در مورخ ۱۳۹۶/۰۶/۲۸ ساعت ۹ بمدت یک ساعت تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی مجتمع شهید مفتح تهران واقع در تهران شهر زیبا خیابان مخابرات پشت کانون اصلاح و تربیت می باشد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده شناخته می شود و فی المجلس ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و بحساب سپرده ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۶۰۰۹ مجتمع نزد بانک ملی ایران شعبه کیانی نژاد واریز میگردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یکماه پرداخت نماید در غیر اینصورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی بنفع دولت ضبط میگردد طالبین میتوانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر شعبه مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

دادورز اجرای احکام مدنی شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی تهران ۱۱۰/۷۶۸۸۱

مزایده ملک (نوبت اول)

به موجب دادنامه شماره ۹۵۰۰۴۰۱۲۵۵ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۲۴ صادره از شعبه ۳۹ دادگاه حقوقی تهران پرونده اجرایی کلاسه ۹۶۰۰۹۰/ ج محل اموال غیر منقول تهران میرداماد خ نفت خ اطلسی خ بیمهانی پ ۵۵ قدیم پلاک ۱ جدید طبقه چهارم واحد جنوبی محکوم له فرامرز امیری خورچه با وکالت آقای غلامرضا نصیر زاده محکوم علیه محمد رستم زاده – نظر به اجرائیه صادره از شعبه ۳۹ دادگاه عمومی حقوقی تهران محکوم علیه محکوم است به پرداخت ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و دیگر خسارات دادرسی که در زمان وصول محکوم به محاسبه خواهد شد که بنا به تعرفه اموال توسط محکوم له ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب طبقه چهارم بمساحت ۱۳٤/۰۹ متر مربع که میزان ۳/۶۷ متر مربع آن بالکن با پلاک ثبتی ۱۵۶۵۰ فرعی از ۳۱۰۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۹۰۵ و ۷۷۷۲ فرعی از اصلی مذکور که در راستای استاندارد سازی اسناد کاداستری به پلاک ۴۹۰۵ مفروزی تغییر یافته است قطعه ۱۰ تفکیکی بخش ۱۱ حوزه ثبتی قلهک به انضمام پارکینگ قطعه ۱۱ تفکیکی به مساحت ۱۲ متر مربع واقع در سمت جنوب طبقه زیر زمین اول و به انضمام انباری قطعه ۱۳ تفکیکی بمساحت ۶/۷۵ متر مربع واقع در سمت شرق طبقه زیر زمین دوم که ملک موصوف برابر سند رهنی شماره ۱۹۱۸۱ مورخ ۹۵/۱۲/۱۷ دفتر اسناد رسمی شماره ۸۷۳ تهران نزد بانک پارسیان در رهن قرار گرفته است و مازاد با حفظ حقوق سند رهنی در قید بازداشت این اجرا قرار گرفته است آپارتمان صدرالذکر در ۸ طبقه با اسکلت فلزی و سقف و تیرچه بلوک بام ایزوگام پنجره ها آهنی پروفیلی و آلومینیومی راهرو و راه پله و آسانسور در طبقات زیر زمین اول و دوم و طبقات همکف الی پنجم کف سنگ و دیوارها ی جانبی نازک کاری و گچ بری و رنگ آمیزی شده با نرده حفاظ پروفیلی با نمای رومی سیمان سفید و قسمتی سنگ مشکی و پروفیل طراحی در نماسازی کار و اجرا شده است طبقات زیر زمین دوم با کف سنگ و دیوارها ی جانبی سرامیک طبقه اول زیرزمین با ورودی رمپ کف سنگ دیوارهای جانبی سرامیک و سقف سیمان سفید و نورپردازی مناسب جهت اختصاص محوطه مشاعی و پارکینگ طبقات اختصاص یافته است طبقات همکف الی پنجم در شش طبقه شامل ۱۲ واحد آپارتمان شمالی و جنوبی احداث بنا گردیده است آپارتمان مورد ارزیابی واقع در سمت جنوبی طبقه چهارم بمساحت ۱۳٤/۰۹ با پارکینگ و انباری که فوقا اشاره شده که دارای هال و پذیرایی سرهم با آشپزخانه اپن و کابینت ام دی اف واحد نازک کاری و گچ بری و رنگ آمیزی شده دارای آب و گاز مشترک و برق و تلفن اختصاصی با سرمایش کولر آبی و گرمایش شوفاژ از طریق تاسیسات مرکزی بهرمند میباشد بنابه مراتب مذکور بافت منطقه موقعیت قرار گیری عرصه ملک قدمت بنا همچنین با توجه به دیگر عوامل زمانی و مکانی موثر در قضیه فارغ از مسائل ثبتی و حقوقی و بازداشتیهای متصوره مقدم و موخر مترتب بر ملک و بدون در نظر گرفتن هر گونه بدهی تحت هر عنوان به شهرداری بانکها سازمان ها و ارگانهای دولتی و غیر دولتی سازمان امور مالیاتی و اشخاص حقیقی و حقوقی ارزش ششدانگ پلاک ثبتی موصوف بمبلغ ۸/۴٤۷/۶۷۰/۰۰۰ ریال معادل هشتصد و چهل و چهار میلیون و هفتصدو شصت و هفت میلیون تومان بر اورد مقرر گردید تا سقف مطالبات بانک پارسیان و پرونده اجرایی این دادگاه تا سقف مبلغ ۲/٤٤۳/۶۸۰/۹۱۲ ریال بمقدار ۲۸/۹۳ صدم سهم مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی موصوف در مزایده در تاریخ ۹۶/۷/۲ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر واقع در تهران خیابان مطهری خیابان میرعماد طبقه اول مجتمع قضایی شهید صدر و با حضور نماینده محترم دادستانی از طریق مزایده به فروش خواهد رسید مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز و به کسانی که بالاترین قیمت کارشناسی را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ۱۰ درصد مبلغ مورد مزایده نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده پرداخت نمایند در غیر اینصورت ده درصد اخذ شده پس از کسر هزینه های انجام مزایده بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد داوطلبین میتوانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنها از اموال مورد مزایده داده شود.

اجرای احکام شعبه ۳۹ دادگاه حقوقی ۱۱۰/۷۶۷۰۲