ابتکار

ملکه رنجبر در بیمارستان بستری شد

ملکه رنجبر به دلیل عارضه قلبی در سی‌سی‌یو بستری شد. فریبرز ایروانی فرزند این بازیگر پیشکسوت در گفت‌وگویی با ایسنا درباره وضعیت ملکه رنجبر توضیح داد: ایشان چند روزی از درد در ناحیه قفسه سینه رنج می‌بردند که صبح دوشنبه با تشخیص پزشکان آنژیو انجام شد اما متأسفانه نتایجی که انتظار داشتیم شکل نگرفت و وضعیت ایشان نگران‌کننده است. وی گفت: در حال حاضر بهترین راهی که پزشکان تشخیص داده‌اند عمل قلب باز است اما به دلیل کهولت سن این عمل امکان‌پذیر نیست و نگرانی‌های خودش را دارد. فرزند ملکه رنجبر در عین حال اظهار کرد: ایشان در حال حاضر در سی‌سی‌یو تحت مراقبت‌های ویژه و در وضعیت هوشیار هستند اما شرایط مساعدی برای گفت‌وگو کردن ندارند. ایروانی با ابراز ناراحتی از وضعیت بیماری مادرش یادآور شد: تنها دغدغه ایشان مردم است که به آن‌ها خدمت کند. از مردم عزیز می‌خواهم برای سلامتی‌اش دعا کنند تا بهبودی حاصل شود. ملکه رنجبر مدت‌هاست است از بیماری پارکینسون هم رنج می‌برد. «زیر آسمان شهر»، «آشپزباشی»، «سایه روشن» و... از جمله مجموعه‌های تلویزیونی است که ملکه رنجبر در آنها به ایفای نقش پرداخته است.

جدول فروش فیلم‌های روی پرده جهان بررسی شد

«بلید رانر ۲۰۴۹» و برآورده نشدن انتظارها

دنباله کلاسیک علمی تخیلی «بلید رانر» در اولین آخر هفته اکران بر صدر جدول فروش فیلم‌ها تکیه زد، هرچند فروش آن کمتر از انتظار بود.

به گزارش هنرآنلاین؛ «بلید رانر ۲۰۴۹» (Blade Runner 2049) به کارگردانی دنی ویلنو با وجود استقبال منتقدان سینما و درجه A- تماشاگران در وبسایت سینمااسکور، در تعطیلات آخر هفته در بازار آمریکای شمالی کمتر از انتظار کار خود را شروع کرد، هرچند توانست پرفروش‌ترین فیلم شود. دنباله کلاسیک علمی تخیلی «بلید رانر» (۱۹۸۲) به کارگردانی ریدلی اسکات که طرفداران سال‌ها در انتظار آن بودند، از جمعه تا یکشنبه در ۴۰۵۸ سینما ۳۱،۵ میلیون دلار فروخت که یک شروع ناامیدکننده برای پروژه‌ای ۱۵۰ میلیون دلاری است. تا قبل از اکران «بلید رانر ۲۰۴۹»، پیش‌بینی شده بود این فیلم ۴۵ میلیون دلار یا بیشتر به دست بیاورد. ۷۱ درصد تماشاگران فیلم در اولین آخر هفته اکران، مردان و ۸۶ درصد آن‌ها تماشاگران بالای ۲۵ سال بودند که شامل ۶۳ درصد تماشاگران بالای ۳۵ سال است. یکی از دلایل فروش نه چندان خوب فیلم می‌تواند مدت زمان ۱۶۳ دقیقه‌ای آن باشد. «بلید رانر ۲۰۴۹» یک پروژه بزرگ برای شرکت الکان اینترتینمنت صاحب فیلم است که آن را با همکاری شرکت سونی تهیه کرده است. شرکت برادران وارنر حق بخش داخلی و سونی حق پخش بین‌المللی فیلم را در اختیار دارد. به گزارش هالیوود ریپورتر، فیلم همزمان با ایالات متحده و کانادا در بیشتر بازارهای مهم بین‌المللی نیز اکران شد و به فروش قوی اما نه تماشایی ۵۰،۲ میلیون دلار دست پیدا کرد. با حساب بازار آمریکای شمالی، مجموع فروش جهانی «بلید رانر ۲۰۴۹» در اولین آخر هفته اکران ۸۱،۵ میلیون دلار شده است. اگر فیلم نتواند در چین، ژاپن و کره جنوبی بیش از انتظار ظاهر شود، بعید به نظر می‌رسد بتواند به هدف خود که حداقل ۴۰۰ میلیون دلار فروش در دنیاست، دست پیدا کند. «بلید رانر ۲۰۴۹» در ۴۵ بازار از ۶۳ بازار، فیلم اول هفته شد و با ۸ میلیون دلار بیشترین فروش را در بریتانیا داشت.

اتفاقات اولین «بلید رانر» در سال ۲۰۱۹ در لس آنجلس اتفاق می‌افتد. هریسن فورد در فیلم ریدلی اسکات نقش ریک دکارد، یک کارآگاه دل‌زده و عضو سابق یک واحد ویژه اداره پلیس لس آنجلس معروف به «بلیدرانرها» را بازی می‌کند که با بی‌میلی می‌پذیرد گروهی روبات هوشمند، اما جنایتکار را به دام بیندازد. فورد در «بلید رانر ۲۰۴۹» نقش دکارد را تکرار کرده است. رایان گاسلینگ دیگر بازیگر اصلی این فیلم است. داستان ۳۰ سال بعد از اتفاقات فیلم اول روی می‌دهد. گاسلینگ نقش کی، افسر اداره پلیس لس آنجلس و «بلید رانر» جدید را بازی می‌کند. او به رازی پی می‌برد که می‌تواند جامعه را بیشتر ریش‌ریش کند. کی برای رسیدن به هدف به دنبال راهی برای پیدا کردن دکارد است که سه دهه است کسی از او خبر ندارد. جارد لتو، رابین رایت، آنا دی آرماس، سیلویا هوکس، کارلا یوری، برخد عبدی و دیو باتیستا دیگر بازیگران فیلم هستند. فیلمنامه را همپتن فنچر -که فیلمنامه اولین «بلید رانر» را نوشت - و مایکل گرین بر مبنای ایده‌ای از فنچر و ریدلی اسکات نوشتند. فیلمنامه فیلم اول بر مبنای رمان «آیا آدم مصنوعی‌ها خواب گوسفند برقی می‌بینند» از فیلیپ کی. دیک نوشته شد. اسکات یکی از مدیران تولید پروژه جدید است.

دنی ویلنو سال گذشته فیلم تحسین‌شده «رسیدن» (Arrival) با بازی ایمی آدامز و جرمی رنر را روی پرده سینماها داشت. «Maelstrom» تولید ۲۰۰۰، «پلی‌تکنیک» (۲۰۰۹)، «آتش‌افروزان» (۲۰۱۰) که به نمایندگی از کانادا به بخش فیلم خارجی‌زبان جوایز اسکار معرفی و در این بخش نامزد شد، «زندانی‌ها» (۲۰۱۳)، «دشمن» (۲۰۱۳) و «قاتل حرفه‌ای» (Sicario) تولید ۲۰۱۵، از دیگر ساخته‌های این کارگردان ۵۰ ساله کانادایی است. دو فیلم جدید دیگر هفته هم خیلی موفق ظاهر نشدند.

درام ماجرایی-رمانتیک «کوه بین ما» (The Mountain Between Us) با بازی ایدریس البا و کیت وینسلت با ۱۰،۱ میلیون دلار فروش در ۳۰۶۸ سینما در رده دوم جدول فروش فیلم‌ها در آمریکای شمالی قرار گرفت. این فیلم به کارگردانی هانی ابو اسعد فیلمساز فلسطینی از روی رمان چارلز مارتین ساخته شده است. البا نقش یک جراح و وینسلت نقش یک خبرنگار را بازی می‌کنند که پس از نجات در یک سانحه هوایی در طبیعت وحشی سرگردان می‌شوند. بو بریجز و درمات مالرونی از دیگر بازیگران «کوه بین ما» هستند. این فیلم اولین بار در دنیا ماه پیش در جشنواره تورنتو به نمایش درآمد. واکنش‌های منتقدان به «کوه بین ما» متفاوت بوده و فیلم در وب‌سایت راتن تومیتوز ۴۶ درصد آرای مثبت آن‌ها را کسب کرده است. ابو اسعد کارگردان فیلم‌های «اینک بهشت» (۲۰۰۵) و «عمر» (۲۰۱۳) است که هر دو به نمایندگی از فلسطین در بخش اسکار فیلم خارجی‌زبان نامزد شدند.

فیلم انیمیشن «پونی کوچولوی من: فیلم» (My Little Pony: The Movie) از شرکت‌های لاینزگیت و هازبرو با ۸،۸ میلیون دلار فروش در ۲۵۲۸ سینما، در رده چهارم قرار گرفت. این فیلم از روی مجموعه تلویزیونی تولید هازبرو و عروسک‌های پونی جادویی ساخته شده است. امیلی بلانت، کریستین چنووت، مایکل پنیا، اوزو آدوبا، لیو شرایبر، تی دیگز و سیا صداپیشه‌های «پونی کوچولوی من: فیلم» به کارگردانی جیسن تیسن هستند. تماشاگران در وب‌سایت سینمااسکور به هر دو فیلم «پونی کوچولوی من» و «کوه بین ما» درجه A- داده‌اند.

فیلم ترسناک «آن» (It) از شرکت‌های نیو لاین و برادران وارنر در پنجمین هفته اکران ۹،۶ میلیون دلار فروخت و ضمن این که در رده چهارم جدول قرار گرفت، مجموع فروش داخلی خود را به رقم فوق‌العاده ۳۰۴،۹ میلیون دلار رساند. «آن» در سطح بین‌المللی نیز تاکنون ۲۹۸،۸ میلیون دلار فروخته و اکنون پرفروش‌ترین فیلم ترسناک تاریخ سینما در این سطح است. مجموع فروش جهانی فیلم ۶۰۳،۷ میلیون دلار شده است.

فیلم کمدی-اکشن «کینگزمن: حلقه طلایی» (Kingsman: The Golden Circle) از شرکت‌های فاکس قرن بیستم و مارو فیلمز با ۸،۱ میلیون دلار فروش در سومین آخر هفته اکران، فهرست پنج فیلم اول پرفروش‌های هفته را کامل کرد.

اخبار

۱۵ آبان ماه؛ زمان رسیدگی به پرونده پزشک «کیارستمی»

پرونده پزشک «عباس کیارستمی» ۱۵ آبان ماه در شعبه ۱۰۴۴ مجتمع قضایی قدوسی رسیدگی می‌شود.

به گزارش ایسنا، پرونده مذکور پس از صدور کیفرخواست از سوی دادسرای رسیدگی به جرایم پزشکی به مجتمع قضایی شهید قدوسی ارسال شد. قرار است ۱۵ آبان ماه در شعبه ۱۰۴۴ مجتمع شهید قدوسی به این پرونده رسیدگی شود.

مهناز افشار به «الیور توئیست» پیوست

مهناز افشار در نمایش موزیکال «الیور توئیست» به ایفای نقش می‌پردازد.

مهناز افشار بازیگر سینما و تئاتر برای نقش اصلی زن در نمایش موزیکال الیور توئیست ، تازه‌ترین اثر حسین پارسایی همکاری می‌کند. مهناز افشار بازیگر نقش «نانسی» یکی از شخصیت‌های اصلی و موثر داستان «الیور توئیست» نوشته چارلز دیکنز است. پیش از این حضور نوید محمدزاده و سعید چنگیزیان در این نمایش قطعی شده بود. عوامل این نمایش هم اکنون در طبقه هفتم تالار وحدت در حال تمرین هستند و سایر بازیگران آن طی روزهای آتی معرفی می‌شوند. موزیکال «الیور توئیست» اواخر آبان ماه در تالار وحدت روی صحنه می‌رود. موزیکال «الیور توئیست» به تهیه‌کنندگی مؤسسه «حریر هنر شرق» بر اساس رمان مطرح چارلز دیکنز تولید شده است.

قطع همکاری در پی رسوایی اخلاقی یک تهیه‌کننده

«هاروی واینستین» تهیه‌کننده سرشناس هالیوودی و یکی از بنیانگذاران کمپانی فیلمسازی «واینستین» به دلیل رسوایی اخلاقی از کار برکنار شد.

به گزارش ایسنا به نقل از اسکرین، با فاش شدن اطلاعاتی درباره رسوایی اخلاقی «هاروی واینستین» یکی از دو بنیانگذار کمپانی فیلمسازی «واینستاین»، هیات مدیره این کمپانی با صدور بیانیه‌ای همکاری خود را با وی قطع کرد. بر اساس گزارش‌ها، «واینستین» از نیویورک به لس‌آنجلس رفته و در جلسه هیئت مدیره تلاش زیادی برای ماندن در سمت خود کرده است اما هیئت مدیره کمپانی «واینستاین» در نهایت تصمیم گرفته به همکاری‌اش با وی خاتمه دهد. اخیرا چندین شکایت از «هاروی واینستاین» به دلیل رسوایی اخلاقی و آزار و اذیت جنسی که از سوی نشریه نیویورک تایمز مطرح شده، سر و صدای زیادی در هالیوود ایجاد کرده است.

«هاروی واینستاین» یکی از حامیان اصلی دموکرات‌ها در چند سال اخیر بوده و صدها هزار دلار کمک مالی به آنها کرده است و حالا موضوع رسوایی اخلاقی او موجب شرمساری حزب دموکرات آمریکا شده است. «دونالد ترامپ» رئیس‌جمهوری حزب جمهوری‌خواه نیز در اظهار نظری گفت که از شنیدن خبر رسوایی اخلاقی این چهره مطرح هالیوودی شگفت‌زده نشده است.

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی به دادخواست

نظر به اینکه خانم مینو لوپایه فرزند محمد دارای شماره شناسنامه ۵-۰۵۲۱۳-۰۰-۲۵۸ دادخواست خود را به طرفیت کارفرمایان مجتمع فرهنگی میران خانم لیلا تکوپور میگارودی، آقای مهدی پوررضا و آقای فرخ طهماسبیان به خواسته بازگشت به کار، حق مسکن، بن کارگری، اضافه کاری، مرخصی استحقاقی، عیدی و پاداش، تسلیم مدیریت تعاون کار و رفاه اجتماعی شهرستان رشت نموده است که تحت شماره ۲۱۹۸٤ مورخ ۱۳۹۶/۰۷/۱۲ ثبت دفتر گردیده و جلسه ای به همین منظور راس ساعت ۹:۰۰ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ در شعبه نهم هیئت تشخیص اداره فوق الاشاره برگزار می گردد با توجه به مجهول المکان بودن احد از خواندگان پرونده آقای فرخ طهماسبیان، بنا به تقاضای نماینده خواهان خانم مینو لوپایه و مستند به ماده ۷۳ آیین دادرسی مدنی و ماده ٤۸ آیین دادرسی کار آگهی فوق را در یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار درج تا خوانده قبل از حلول جلسه رسیدگی جهت اعلام آدرس و دریافت نسخه دعوتنامه و دادخواست مربوطه به دبیرخانه مدیریت تعاون، کار و رفاه اجتماعی رشت واقع در استان گیلان، رشت، چهارراه گلسار، پشت اداره امور شعب بانک ملی مراجعه تا در جلسه موصوف حضور به هم رساند.

٤۱۱۰ اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی رشت

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودروی وانت پیکان تیپ OHV1600 مدل ۱۳۸۷ با رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۵۱٤ ص ٦٤ ایران ۵۶ و با شماره موتور ۱۱٤۸۷۰۰۲۴۶۵ و به شماره شاسی 004829G28AA46WAAA مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

٤۱۱۲

برگ اجراییه

مشخصات محکوم له/محکوم لهم: اکبر ناطقی ثابت، نام پدر: علی، نشانی: استان گیلان، شهرستان رشت، رشت، گلسار، بین خیابان ۹۳ و ۹۵، عمارت گلستان، طبقه ۲، موبایل: ۰۹۱۱۱۳۲۳۵۲۱. مشخصات محکوم علیه/ محکوم علیهم: ۱- اعظم اکبرزاده سعیدی، نام پدر: محمود، نشانی: استان گیلان، شهرستان رشت، رشت، گلسار، خیابان ۱۰٤، کوچه بنفشه، ساختمان بهار، پلاک ۷. فعلا مجهول المکان. مشخصات نماینده یا قائم مقام قانونی محکوم له/ محکوم علیه: حبیب اله ناطقی ثابت، نام پدر: اکبر، نشانی: استان گیلان، شهرستان رشت، رشت، گلسار، روبروی خیابان ۹۳، جنب بانک اقتصاد نوین، سرای حکیم، طبقه ۳، دفتر وکالت تلفن: ۰۹۱۱۱۳۲۳۵۲۱، وکیل اکبر ناطقی ثابت. محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۶۱۰۰۹۱۳۱۱۱۰۱۲٤۸ و شماره دادنامه مربوطه ۹۶۰۹۹۷۱۳۱۱۱۰۰۲۸٤ محکوم علیه محکوم است به حکم الزام خوانده دعوی به اخذ سند مالکیت تک برگی طبقه سوم آپارتمان احداثی بر روی پلاک ثبتی مورد اشاره و تحویل آن به خواهان و پرداخت خسارت قراردادی ناشی از تخلف از تعهد قراردادی به ماخذ ماهانه پنجاه میلیون ریال از مورخه ۹۱/۰۹/۱۵ لغایت اجرای کامل مفاد حکم و خسارت دادرسی شامل هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر می نماید. محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجراییه: ۱- ظرف ده روز مفاد آن را به موقع اجرا گذارد (ماده ۳٤ قانون اجرای احکام مدنی) ۲- ترتیبی برای پرداخت محکوم به بدهد. ۳- مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفا محکوم به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه نداند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضایی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود (مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤) ٤- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد (ماده ۳٤ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤) ۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به و یا هر دو مجازات می شود (ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤). ۶- چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکوم له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود (تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹٤). پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۳۱۱۱۰۰٤۷۰ شعبه ۱۱ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۱۳۱۱۱۰۰۲۸٤ خواهان: آقای اکبر ناطقی ثابت فرزند علی با وکالت آقای حبیب اله ناطقی ثابت فرزند اکبر به نشانی استان گیلان، شهرستان رشت، رشت، گلسار، روبروی خیابان ۹۳، جنب بانک اقتصاد نوین، سرای حکیم، طبقه ۳ دفتر وکالت تلفن: ۰۹۱۱۱۳۲۳۵۲۱. خوانده: خانم اعظم اکبرزاده سعیدی، فرزند محمود، به نشانی استان گیلان، شهرستان رشت، رشت، گلسار، خیابان ۱۰٤، کوچه بنفشه، ساختمان بهار، پلاک ۷. فعلا مجهول المکان. خواسته ها: ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- الزام به ایفای تعهد (غیر مالی) مبنی بر ۳- مطالبه خسارت ٤- الزام به ایفای تعهد (مالی) مبنی بر... اعلام ختم رسیدگی.

رای دادگاه

در خصوص دعوی آقای اکبر ناطقی ثابت فرزند علی با وکالت آقای حبیب اله ناطقی ثابت فرزند اکبر به طرفیت خانم اعظم اکبرزاده سعیدی فرزند محمود به خواسته الزام به اخذ سند مالکیت تک برگی یک واحد آپارتمان طبقه سوم بلک ۲۱-۱٤ مجزی شده از پلاک ۲۵۳ واقع در شالکو سنگ اصلی ۷۷ بخش ٤ رشت و تحویل آن به خواهان و پرداخت خسارت قراردادی ناشی از عدم انجام تعهد و خسارات دادرسی (حق الوکاله وکیل و هزینه های دادرسی) بدین شرح که به موجب مبایعه نامه عادی شماره ۲۳۳٤ مورخه ۱۳۹۱/۰۶/۱۵ تنظیم شده میان خواهان و خوانده، شخص اخیر شش دانگ طبقه سوم پلاک ثبتی مورد اشاره را به خواهان منتقل نموده و از جمله تعهدات قراردادی وی تنظیم سند رسمی ملک به نام وی بوده است و با وجود پرداخت تمام ثمن خوانده از انجام تکلیف قراردادی و در واقع قانونی خود استنکاف می نماید. این دادگاه با توجه به تصویر برابر اصل مبایعه نامه واقع شده میان طرفین و نتیجه استعلام وضعیت ثبتی پلاک مورد اشاره و با در نظر گرفتن اصل لزوم قراردادها و مصون بودن سند مبایعه نامه و معتبر بودن آن بر اساس ظاهر و اصل، دعوی خواهان را ثابت و وارد دانسته و مستندا به مواد ۲۱۹، ۲۲۰ و ۲۳۷ قانون مدنی حکم به الزام خوانده دعوی به اخذ سند مالکیت تک برگی طبقه سوم آپارتمان احداثی بر روی پلاک ثبتی مورد اشاره و تحویل آن به خواهان و پرداخت خسارات قراردادی ناشی از تخلف از تعهد قراردادی به ماخذ ماهانه پنجاه میلیون ریال از مورخه ۹۱/۹/۱۵ لغایت اجرای کامل مفاد حکم و خسارات دادرسی شامل هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل در حق خواهان صادر می نماید. این حکم غیابی بوده و ظرف مدت بیست روز از تاریخ قابل اعتراض در این دادگاه و سپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظرخواهی در محاکم تجدیدنظر استان گیلان می باشد.

٤۱۱٤ دادرس شعبه یازدهم عمومی حقوقی شهرستان رشت- محمد یزدانی

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی

خواهان شامل دستکره دادخواستی به طرفیت امیر احمد محمود سلطانی به خواسته مطالبه وجه تقدیم شورای حل اختلاف شهرستان خرم آباد تنکابن نموده که جهت رسیدگی به شعبه اول حکمی شورای حل اختلاف خرم آباد تنکابن واقع در خیابان مطهری، ساختمان شایان، طبقه دوم ارجاع و به کلاسه ۹۶/۲۵۵ شعبه اول حکمی ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن روز سه شنبه مورخ ۹۶/۰۸/۲۳ ساعت ۱۱:۰۰ صبح تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی و دستور دادگاه (شورا) مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دفتر این دادگاه (شورا) مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم آن را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد. در صورت عدم حضور، دادگاه (شورا) غیابا رسیدگی خواهد نمود. چنانچه من بعد ابلاغی به وسیله آگهی لازم باشد، فقط یک نوبت در نشریه و مدت آن ده روز خواهد بود.

٤۱۳۱ مدیر دفتر شعبه اول حکمی شورای حل اختلاف خرم آباد- تنکابن

آگهی ابلاغ و احضار متهم پدرام لیماکی جهت حضور در وقت رسیدگی

در اجرای ماده ۳٤٤ قانون آیین دادرسی کیفری بدینوسیله به شما ابلاغ می گردد که جهت رسیدگی و دفاع از کیفرخواست صادره به شماره ۹۶۱۰٤۳٤۱۹۲۱۷۰۱۲۲۹ مورخ ۹۶/۰۶/۲۶ شعبه پنجم دادسرای عمومی و انقلاب تنکابن برای مورخ ۹۶/۰۸/۰۸ ساعت ۱۰:۰۰ صبح در پرونده کلاسه ۱۰۱/۹۶۰٤۸۸ کیفری دو تنکابن تعیین وقت رسیدگی شده است. در این دادگاه حاضر شوید در غیر این صورت دادگاه غیابا اتخاذ تصمیم می نماید.

٤۱۳۲ مدیر دفتر شعبه ۱۰۱ دادگاه کیفری دو تنکابن- علی کرانی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۳۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای لطف اله محرمی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۸۲۵ صادره از رودسر در ششدانگ عرصه یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۳۷/۸۶ متر مربع به شماره پلاک ۱۹۱٤ فرعی از ۷۱ اصلی مفروز و مجزی شده از قسمتی از قطعه ۱۲۶ تفکیکی و باقیمانده سنگ ۷۱ اصلی واقع در سرپل شرقی بخش ۲۹ گیلان خریداری از سازمان اموال و املاک (بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۳۹۶/۰۸/۰۲

٤۱۱۱ رئیس اداره ثبت اسناد رودسر- حسنعلی پاک مهر

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۲۳۱۲ مورخ ۹۶/۰۶/۲۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهرداد ملک محمدی فرزند حسنعلی به شماره شناسنامه ۶ صادره از رودسر در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ٤۹۹/۲۵ متر مربع به پلاک ۵۰۶-٤۶ فرعی از ۸٤ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۸ فرعی از ۸٤ اصلی واقع در چافجیر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای محمد علی ملک محمدی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۶/۰۷/۱۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه ۱۳۹۶/۰۸/۰۲

٤۱۱۳ رئیس اداره ثبت اسناد رودسر- حسنعلی پاک مهر

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به مجهول المکان خانم مریم نعمتی فرزند محمد

خواهان خانم ناهید دادجو فرزند احمد دادخواستی به طرفیت خوانده (مجهول المکان) خانم مریم نعمتی فرزند محمد به خواسته تسلیم مبیع (تحویل مورد معامله) مالی غیر منقول مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۱۱۱۸۲۰۰٤۸۲ شعبه اول دادگاه عمومی بخش خرم آباد ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۲ ساعت ۱۱:۳۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خوانده ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود، نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

٤۱۳۳ مدیر دفتر شعبه اول دادگاه عمومی (حقوقی) بخش خرم آباد- تنکابن

آگهی حصر وراثت

آقای پرویز جعفری دارای شناسنامه به شماره ۹۱۳ به شرح پرونده کلاسه ۹۶-۸۰۰ این شورا درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان عوفی جعفری به شماره شناسنامه ۱۱ در تاریخ ۹۶/۰۶/۱۸ در مشگین شهر اقامتگاه دائمی خود بدرود حیات گفته و ورثه آن مرحوم منحصر است به: ۱- پرویز جعفری، فرزند عوفی، شماره شناسنامه ۹۱۳، پسر متوفی ۲- سارا جعفری، فرزند عوفی، شماره شناسنامه ۸۱۳ دختر متوفی ۳- فرحناز جعفری، فرزند عوفی، شماره شناسنامه ۹۸۵، دختر متوفی ٤- ملیحه جعفری، فرزند عوفی، شماره شناسنامه ۱۶۶۰۲۸۲۲۹۲ دختر متوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی، درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید هر کس اعتراضی دارد و یا وصیتنامه ای از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیتنامه جز سری و رسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و باطل خواهد بود.

٤۱۱۶ سرپرست شوراهای حل اختلاف شهرستان مشگین شهر

آگهی مزایده اموال غیر منقول پرونده کلاسه ۹۵-۵۵/ج

بموجب اجراییه صادره به شماره ۹۵۱۰٤۲۰۲۲۹۰۰۰٤۱۲ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۲۰ در خصوص دعوی محمد مسیب زاده علیه پاشار سیف اللهی مبنی بر مطالبه طلب پلاک ثبتی ۱۹۱۷ فرعی از سنگ ۳۱ اصلی از بخش ۱۱ تهران از سوی محکوم له معرفی و توقیف گردید و توسط کارشناس رسمی دادگستری آقای منوچهر صالحی به شرح ذیل ارزیابی گردیده است: ۱- محل وقوع ملک و توصیف اجمالی و کاربری آن: یک قطعه زمین مزروعی واقع در تهران، لواسانات، جاده اوشان فشم- جاده امامه بعد از مسجد صاحب الزمان محله دارکیا بنه دارای تخته جوزدار به مساحت ۱٤۹۱ متر مربع که مقدار ۱٤٤ متر مربع آن در جنوب در حریم دره قرار دارد و مساحت آن پس از کسر بستر طبق نامه شماره ۳۳۸۷۷ مورخ ۱۳۹۵/۱۱/۲۶ اداره ثبت اسناد و املاک فشم ۱۳۸۷/۷۸ متر مربع است. مالکیت سند به نام محکوم علیه آقای پاشار سیف اللهی است. بهای قطعه زمین با عنایت به مراتب فوق و موقعیت و مساحت قطعه زمین مشجر و لحاظ جمیع عوامل بهای عادله روز ششدانگ قطعه زمین فوق به قیمت پایه مزایده به مبلغ ۵/۲۵۰/۰۰۰/۰۰۰ معادل پانصد و بیست و پنج میلیون تومان برآورد و اعلام می گردد. مقرر گردید ملک مذکور روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۲ از ساعت ۱۲:۰۰ الی ۱۲:۳۰ در واحد مزایده مجتمع قضایی شهید مدنی واقع در خیابان انقلاب، خیابان قدس، مجتمع قضایی شهید مدنی، طبقه اول، از طریق مزایده به فروش برسد. مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود. ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ به نام سپرده جاری مجتمع قضایی شهید مدنی واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید. در غیر این صورت ۱۰ درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد. بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر و تایید مزایده، ملک مذکور به نام خریدار منتقل خواهد شد. کسانی که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید ملک موصوف را دارند می توانند ۵ روز قبل از مزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فراهم گردد. ضمنا هزینه انتقال سند رسمی به عهده خریدار می باشد و این شعبه هیچ تعهدی در خصوص تخلیه و تحویل ملک موصوف ندارد.

۱۱۰/۹۰۶۵۸ دادورز شعبه ۳۰ دادگاه عمومی (حقوقی)

آگهی مزایده (اموال غیرمنقول)

بموجب پرونده اجرایی شماره ۹٤۰۱۹۹/٤۳ ج این شعبه محکوم علیه داود عالی نژاد محکوم به پرداخت مبلغ ۱/۸۱۰/۲۸۵/۰۶۰ ریال بابت اصل خواسته خسارت دادرسی و خسارت تاخیر تادیه در حق محکوم له اسماعیل احمدی و سید ابوالقاسم تیامیر و پرداخت مبلغ ۸۹/۵۱٤/۲۵۳ ریال بابت هزینه اجرایی در حق دولت شده است لذا جهت وصول و استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی پلاک ثبتی شماره ۱٤۶۸۷ فرعی از ۳۵ اصلی مفروز و مجزی از ۲۱۵۲ بخش ۱۱ تهران بنام خانم سمیرا عالی نژاد در اجرای تبصره ذیل ماده ۳٤ قانون اجرای احکام مدنی توقیف و پس از ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل توصیف و ارزیابی گردید: نشانی ملک تهران خ قیطریه جنوبی خ خیابانی خ میلاداد پ۲ طبقه٤ پلاک ثبتی فوق به مساحت تقریبی۹۶/۱۸۵ بانضمام پارکینگ شماره۹ به مساحت۱۰/۸ مترمربع و پارکینگ شماره۳ ب مساحت ۱۱ متر و انباری شماره٤ به مساحت۷/۸۷ مترمربع آپارتمان مذکور به هنگام بازدید در مجموعه ای۸ واحدی است ساختمان اصطلاحا دو کله و نمای آن سنگ و دارای آسانسور و ۳ سال ساخت است و دارای هال و پذیرایی کف سنگ و سه اتاق خواب کف سرامیک و دیوارها کاغذ دیواری و آشپزخانه کف سنگ و دیوارها کاشی و کابینت ام دی اف و سرویس‌ها سرامیک است سیستم سرمایش کولر آبی و اسپلیت و گرمایش موتورخانه و شوفاژ است و در اختیار مالک می باشد ارزش ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی مذکور بدون در نظر گرفتن کلیه دیون و تعهداتی که ممکن است دارا باشد به مبلغ ۱۶/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال و ارزش۱۱/۳۷ سهم مشاع از یکصد سهم از ۶ دانگ آن ۱/۸۹۹/۷۹۹/۳۱۲ریال اعلام می گردد. با عنایت به میزان محکوم به و نیم عشر مقرر شد مقدار۱۱/۳۷ دانگ مشاع از ۱۰۰ سهم از۶ دانگ محکوم علیه از مالکیت موضوع مزایده با ارزش معادل مبلغ۱/۸۹۹/۷۹۹/۳۱۲ ریال از ساعت ۱۰ الی۱۱ صبح مورخ۹۶/۸/۶ از طریق مزایده در اتاق مزایده مجتمع قضایی شهید صدر واقع در تهران خیابان مطهری خ میرعماد جنب فرمانداری تهران مجتمع قضایی شهید صدر به فروش برسد مزایده از پایه کارشناسی شروع شده و فردی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده تلقی خواهد شد و موظف است ده درصد مبلغ پیشنهادی را فی المجلس پرداخت نماید و الباقی را ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده به صندوق دادگستری تودیع و قبض سپرده آن را تحویل نماید و الا مبلغ دریافتی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید میگردد. طالبین شرکت در مزایده بعنوان خریدار میتوانند ۵ روز قبل از تاریخ برگزاری مزایده با مراجعه به این شعبه و هماهنگی لازم از ملک مورد فروش بازدید و اطلاعات بیشتری حاصل نمایند.

۱۱۰/۸۹۷۱۹ دفتر واجرای احکام شعبه ٤۳ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده اموال منقول

بموجب اجرائیه صادره از سوی شعبه ۳۱۹ دادگاه حقوقی تهران در خصوص محکومیت شرکت عام کف داروگر در حق محکوم له آقای عزت اله حیدری که در این راستا و جهت استیفای محکوم به محکوم علیه اقدام به توقیف ۳۳۸۵ کارتن ۱۵ عددی مایع ظرفشویی ریکا گردید که پس از ارزیابی توسط کارشناس رسمی دادگستری و عدم اعتراض از سوی متدعیین نسبت به نظریه کارشناسی در فرجه قانونی و با رعایت ماده ۱۱٤ قانون اجرای احکام مدنی این اجرا اقدام به فروش اموال توقیفی از طریق مزایده می نمایند. آدرس محل استقرار اموال واقع در جاده قدیم کرج، کیلومتر ۱۷، شرکت عام کف داروگر می باشد. مشخصات و نظریه کارشناسی اموال تعداد ۳۳۸۵ کارتن ۱۵ عددی مایع ظرفشویی ریکا به وزن تقریبی یک کیلوگرم که قیمت هر عدد ریکا به نظر کارشناس رسمی دادگستری جهت پایه مزایده به مبلغ ۱۵/۰۰۰ ریال تعیین و اعلام می گردد و قیمت کل کالا به مبلغ ۵۱٤/۱۲۵/۰۰۰ ریال تعیین می گردد. با توجه به مراتب فوق الذکر وقت مزایده مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۶ از ساعت ۱۲:۳۰ الی ۱۳:۰۰ تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح واقع در تهران، بلوار آیت اله کاشانی، نرسیده به میدان شهر زیبا، خیابان شهید اردوشاهی (مخابرات)، جنب کانون اصلاح و تربیت می باشد. کسانی که در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند به عنوان برنده مزایده شناخته می شوند و فی المجلس ده درصد قیمت پیشنهادی نقدا از برنده مزایده اخذ و به حساب سپرده ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۶۰۰۹ مجتمع نزد بانک ملی ایران شعبه شهید کیانی نژاد واریز می گردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف حداکثر یک ماه پرداخت نماید. در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده کسر و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح مراجعه تا موجبات بازدید آنها از اموال فراهم گردد.

۱۱۰/۹۱۲۵۸ مدیر شعبه دوم اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید مفتح- شهامت

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۲۱۶۳۳۰۰۰۹۸۶ شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید مفتح تهران تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۶۳۳۰۰۰۳۳۸ خواهان: آقای امیر شاطری فرزند عباس به نشانی استان تهران، شهرستان تهران، شهر تهران، محمدعلی جناح گلاب، کوچه حسین مردی، کوچه اردلان، پلاک ۷٤. خوانده: آقای احمد مطیفی فرد به نشانی مجهول المکان. خواسته ها: ۱- مطالبه خسارت دادرسی ۲- اعسار از پرداخت هزینه دادرسی ۳- مطالبه وجه سفته ٤- مطالبه خسارت تادیه. گردشکار: خواهان دادخواستی به خواسته فوق به طرفیت خوانده بالا تقدیم داشته که پس از ارجاع به این شعبه و ثبت به کلاسه فوق و جری تشریفات قانونی در وقت فوق العاده/ مقرر دادگاه به تصدی امضاء کننده زیر تشکیل است و با توجه به محتویات پرونده ختم رسیدگی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می نماید.

رای محکمه

پرونده کلاسمان ۹۵۰۹۹۹/۲۰۷ شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران بالاجمال مشعر بر دعوی مطون جناب امیر شاطری به طرفیت آقای احمد مطیفی فرد (مصطفی فرد) و به خواسته مطالبه یک میلیارد و پانصد میلیون ریال وجه سفته ٤۹٤۵۶ با لحاظ خسارت دادرسی و تاخیر تادیه و اعسار است. حالیه با ملحوظ داشتن جامع اوراق پرونده، سیر اقدامات تکوین یافته و علی الخصوص بقاء اصل سفته موصوف در ید خواهان، عدم دفاع خوانده و مواردی گواهی گواهان موید عسرت خواهان در پرداخت هزینه دادرسی متعلقه دعوی محمول بر صحت می نمایاند و بدین روی با مستند قرار دادن مواد ۱۹۸، ۵۱۳ و ۵۲۲ از قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب سال ۷۹ حکم بر محکومیت خوانده به کارسازی ۱/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به سبب اصل خواسته، ۱/۰۷۵/۲۰۰ ریال من باب هزینه دادرسی با احتساب تاخیر تادیه در حق خواهان ضمن معافیت موقت از پرداخت هزینه دادرسی صادر و اعلام گردیده و قدر متقین آن است که رای صدور یافته که غیابا انشاء شده ظرف بیست روز قابل واخواهی است.

۱۱۰/۹۱۲۷۸ رئیس شعبه ۲۰۷ دادگاه عمومی حقوقی تهران- احمدی

آگهی ابلاغ اجراییه به محمد کاظم صاعدی فرزند حسن

محکوم لها افسانه حبیبی، محکوم علیه محمد کاظم صاعدی فرزند حسن. پیرو آگهی های منتشره در جراید بدینوسیله به محمد کاظم صاعدی فرزند حسن که مجهول المکان می باشد ابلاغ می شود طبق اجراییه صادره به شماره ۱۰۹-۰۰-٤ ۹۶/۰۵/۰٤ در پرونده کلاسه ۹٤۰۹۰٤ به موجب دادنامه شماره ۹۵۰۹۹۷۰۰۱۱۱۰۱۳۹۵-۹۵/۱۰/۲۸ صادره از شعبه ۱۰٤ دادگاه عمومی حقوقی تهران محکوم علیه محکوم به پرداخت مبلغ ۱/۵۵۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال اصل خواسته و نیز هزینه دادرسی (٤۵/۹۶۰/۰۰۰ ریال) و خسارت تاخیر تادیه از زمان تقدیم دادخواست (۹٤/۰۷/۲۶) لغایت اجرای کامل دادنامه در حق محکوم لها می باشد. ضمنا با توجه به پذیرش اعسار موقت خواهان (محکوم لها) از پرداخت هزینه دادرسی، مبلغ هزینه دادرسی پس از اخذ از محکوم علیه به حساب مربوطه دادگستری واریز گردد. پرداخت نیم عشر حق اجرا و نیز هزینه های اجرایی بر عهده محکوم علیه می باشد. بدیهی است با توجه به غیابی بودن حکم، اجرای حکم غیابی منوط به معرفی ضامن معتبر یا اخذ تامین متناسب از محکوم لها یا ابلاغ واقعی اجراییه به محکوم علیه می باشد. لذا مفاد اجراییه صادره یک نوبت در اجرای ماده ۷۳ آ.د.م و ماده ۹ قانون اجرای احکام مدنی در یکی از جراید کثیرالانتشار درج می گردد تا ظرف ده روز پس از انتشار آگهی نسبت به اجرای مفاد اجراییه اقدام گردد. در غیر این صورت واحد اجرای احکام طبق مقررات نسبت به اجرای مدلول اجراییه و وصول هزینه اجرایی اقدام خواهد نمود. بدیهی است در صورت ابلاغ اجراییه از طریق نشر آگهی برای عملیات اجرایی ابلاغ یا اخطار دیگری به محکوم علیه لازم نیست مگر اینکه محکوم علیه محل اقامت خود را کتبا به قسمت اجرا اطلاع دهد.

۱۱۰/۶۵۶۷۱ مدیر دفتر واجرای احکام شعبه ۱۰٤ دادگاه عمومی حقوقی تهران- یوسفی راد

آگهی

خواهانها ثریا مجد- محمد علی کرمی دادخواستی به طرفیت خوانده: حسین بلغاری قیی به خواسته الزام به ایفای تعهد تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۱۲ دادگاه عمومی (حقوقی) تهران واقع در تهران- میدان تجریش- خیابان فناخسرو- پلاک ۲۳- مجتمع قضایی عدالت ارجاع و به کلاسه بایگانی ۹۵۱۲۰۷ ثبت گردیده و وقت رسیدگی آن به تاریخ ۹۶/۰۸/۲۳ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین شده است. به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده حسین بلغاری قیی پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۹۱۲۰۲ مدیر دفتر شعبه ۱۱۲ دادگاه عمومی (حقوقی) تهران- ملکیان

آگهی ابلاغ وقت رسیدگی و دادخواست و ضمائم به خانم ناهید حاجی بابا- پروانه حاجی بابا و آقایان محسن حاجی بابا و نصراله مشمالی

خواهان: محمد بصائری. خوانده: پروانه حاجی بابا، جمیله حاجی بابا، نصراالله جعفری، نصراله مشمالی، ناهید حاجی بابا، محسن حاجی بابا، حسین حاجی بابا. خواسته: الزام به تنظیم سند رسمی ملک- مطالبه خسارت دادرسی- خلع ید- اثبات مالکیت (مالی غیر منقول) مطرح که به این شعبه ارجاع و به شماره پرونده کلاسه ۹۳۰۹۹۸۰۰۱۰۷۰۱۱۲۲ شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی عدالت تهران ثبت و وقت رسیدگی مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۲۱ ساعت ۱۱:۰۰ تعیین که حسب دستور دادگاه طبق موضوع ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی به علت مجهول المکان بودن خواندگان خانم ناهید حاجی بابا- پروانه حاجی بابا و آقایان محسن حاجی بابا و نصراله مشمالی و درخواست خواهان مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می گردد تا خواندگان خانم ناهید حاجی بابا- پروانه حاجی بابا و آقایان محسن حاجی بابا و نصراله مشمالی ظرف یک ماه پس از تاریخ انتشار آگهی به دفتر دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه ثانی دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی در دادگاه حاضر گردد.

۱۱۰/۹۰۹۷۱ مدیر دفتر شعبه ۱۰۸ دادگاه عمومی (حقوقی) مجتمع قضایی عدالت تهران- ماندانا نوعی

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۵۰۹۹۸۱۰۵۰۶۰۰۷۹۰ مجتمع شماره یازده شورای حل اختلاف شهر تهران دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۱۰۵۰۶۰۰۰۹۶ خواهان: آقای سعید دوستار به نشانی تهران، خیابان فلسطین جنوبی، جنب ساختمان ۶۱، پلاک ۱۹۵. خوانده: آقای سید اسماعیل ایزدی لارینی به نشانی تهران، میدان محمدیه، خ مولوی، کوچه دهقانی، پلاک ۱۱. خواسته: مطالبه وجه چک. گردشکار: به تاریخ ۱۳۹۶/۰۲/۲۵ پرونده کلاسه ۹۵/۵۰۶/۷۹۰ در وقت فوق العاده از طریق دفتر واصل و تحت نظر قرار گرفت. با بررسی مجموع اوراق و محتویات پرونده و با ملحوظ نظر قرار دادن نظریه مشورتی مورخ ۹۵/۰۲/۲۵ اعضاء محترم شعبه ۵۰۶ شورا با اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای قاضی شورا

در خصوص دعوی آقای سعید دوستار فرزند جواد به طرفیت آقای سید اسماعیل ایزدی لارینی دایر بر مطالبه وجه یک فقره چک به مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال چک ۶۱۲۵۱۲/۱۵۱۰۲ مورخ ۹۵/۰۵/۰۳ عهده بانک تجارت شعبه پهلوان توکلی به عنوان اصل خواسته به انضمام کلیه خسارات قانونی اعم از هزینه دادرسی و تاخیر تادیه، با توجه به مفاد دادخواست تقدیمی، تصاویر مصدق چک و گواهینامه عدم پرداخت، صورتجلسه مورخ ۹۶/۰۲/۲۵ اعضا محترم شورا ۵۰۶ شورا مبنی بر ملاحظه اصول اسناد مزبور در ید خواهان و مفاد نظریه مشورتی مورخ ۹۶/۰۲/۲۵ اعضا محترم شعبه مشارالیه و نظر به اینکه خوانده دلیل دال بر برائت ذمه اقامه نکرده است خواسته خواهان مقرون به واقع تشخیص و به استناد ماده ۹ شوراهای حل اختلاف مصوب ۹٤/۸/۱۰ و اصل استصحاب و مواد ۳۱۱ و ۳۱٤ قانون تجارت و ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور مدنی مصوب ۱۳۷۹ حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و نیز مستندا به مواد ۵۰۲، ۵۰۳، ۵۱۵ و ۵۱۹ قانون اخیرالذکر حکم به محکومیت وی به پرداخت مبلغ ۲/۶۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان هزینه دادرسی و کلیه هزینه های نشر آگهی و پرداخت خسارت تاخیر تادیه ناشی از تغییر فاحش شاخص قیمت سالانه از زمان سررسید چک موصوف ۹۵/۰۵/۰۳ تا هنگام پرداخت متناسب با شاخص اعلامی از جانب بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران با لحاظ ماده ۵۲۲ قانون یاد شده که احتساب آن موقع پرداخت با واحد محترم اجرای احکام مدنی خواهد بود. مجموعا در حق خواهان صادر و اعلام می نماید. رای صادره غیابی محسوب ظرف بیست روز قابل واخواهی از جانب خوانده و رسیدگی در همین شورا و سپس ظرف بیست روز قابل اعتراض از جانب طرفین و رسیدگی در محاکم عمومی حقوقی تهران می باشد.

۱۱۰/۹۱۰۰۹ قاضی مجتمع شماره ۱۱ شورای حل اختلاف تهران- محمد سیاه سرانی

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب اجراییه شماره ۹۵۱۰٤۲۲۱۵۵۵۰۰۲۰۷ مورخه ۱۳۹۵/۱۱/۱۱ صادره از شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی تهران که به کلاسه ۹۶۰۰۵۱/ج ثبت اجرایی گردیده است محکوم لها ندا بهروزی پور علیه آقای آرش عابدینی که محکوم هستند به پرداخت تعداد ۱۱۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی که به نرخ روز مبلغ ۱/٤۰۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پرداخت کلیه خسارات قانونی لذا با توجه به عدم اجرای مفاد اجراییه از سوی محکوم علیه جهت استیفای محکوم به و هزینه های اجرایی جهت استیفای محکوم به طبق تبصره یک ماده ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت های مالی اقدام به توقیف اموال منقول مازاد محکوم علیه به آدرس شهرک گلستان، بلوار امیر کبیر، خ گل آرا، کوچه کوه یا غربی، پ ۳۶، ط ۳. ارزیابی اموال منقول طبق نظر کارشناسی به شرح ذیل می باشد: ۱- تلویزیون ۵۰ اینچ پاناسونیک به همراه سینما خانوادگی پایونیر مدل ۵۲۰ دارای ساب و ٤ عدد بلندگو مربوط مستعمل ٤۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- تلویزیون سامسونگ قدیمی ۲۱ اینچ مستعمل ۱/۷۰۰/۰۰۰ ریال ۳- دو عدد میز مستعمل جمعا ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال ٤- مبلمان چرمی ۸ نفره به همراه میز بزرگ جلو مبل و میز عسلی مستعمل ۱۹/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۵- کمد جالباسی چوبی دو درب با آینه مستعمل ۱/۹۰۰/۰۰۰ ریال ۶- بوفه چوبی شیشه ای مستعمل ۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۷- میزنهارخوری ۸ نفره به همراه صندلی مستعمل ۹/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۸- دو عدد لوستر شش شعله فلزی، یکی از حبابها لب پریدگی دارد، مستعمل ۳/۹۰۰/۰۰۰ ریال ۹- تردمیل مارک ویژن فیتنس، مستعمل ۱۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۰- یخچال جنرال الکترونیک ۲۵ فوت مستعمل ۳۷/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۱- ماشین ظرف شویی ال جی مستعمل ۱۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۱۲- ماشین لباسشویی سامسونگ شش کیلویی مستعمل ۲/۷۰۰/۰۰۰ ریال ۱۳- جاروبرقی ال جی م شکی ۲۰۰۰ وات مستعمل ۵/۹۰۰/۰۰۰ ریال ۱٤- چهار عدد میز عسلی منبت کاری شده چوبی مستعمل ۳/۵۰۰/۰۰۰ ریال ۱۵- جاروبرقی دستی بوش، مستعمل ۲/۱۰۰/۰۰۰ ریال. با توجه به مراتب فوق وقت مزایده در مورخ ۱۳۹۶/۰۸/۰۱ ساعت ۹:۰۰- به مدت یک ساعت تعیین و محل برگزاری مزایده دفتر شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی مجتمع شهید مفتح تهران واقع در تهران- شهر زیبا- خیابان مخابرات- پشت کانون اصلاح و تربیت می باشد. مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و به کسانی که در جلسه مزایده بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند برنده مزایده شناخته می شوند و فی المجلس ۱۰ درصد قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب سپرده ۲۱۷۱۲۹۹۰۰۶۰۰۹ مجتمع نزد بانک ملی ایران شعبه کیانی نژاد واریز می گردد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر این صورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد. طالبین می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر شعبه مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۱۱۰/۹۱۳۲۱ دادورز اجرای احکام مدنی شعبه ۲۰۱ دادگاه حقوقی تهران- رشوند