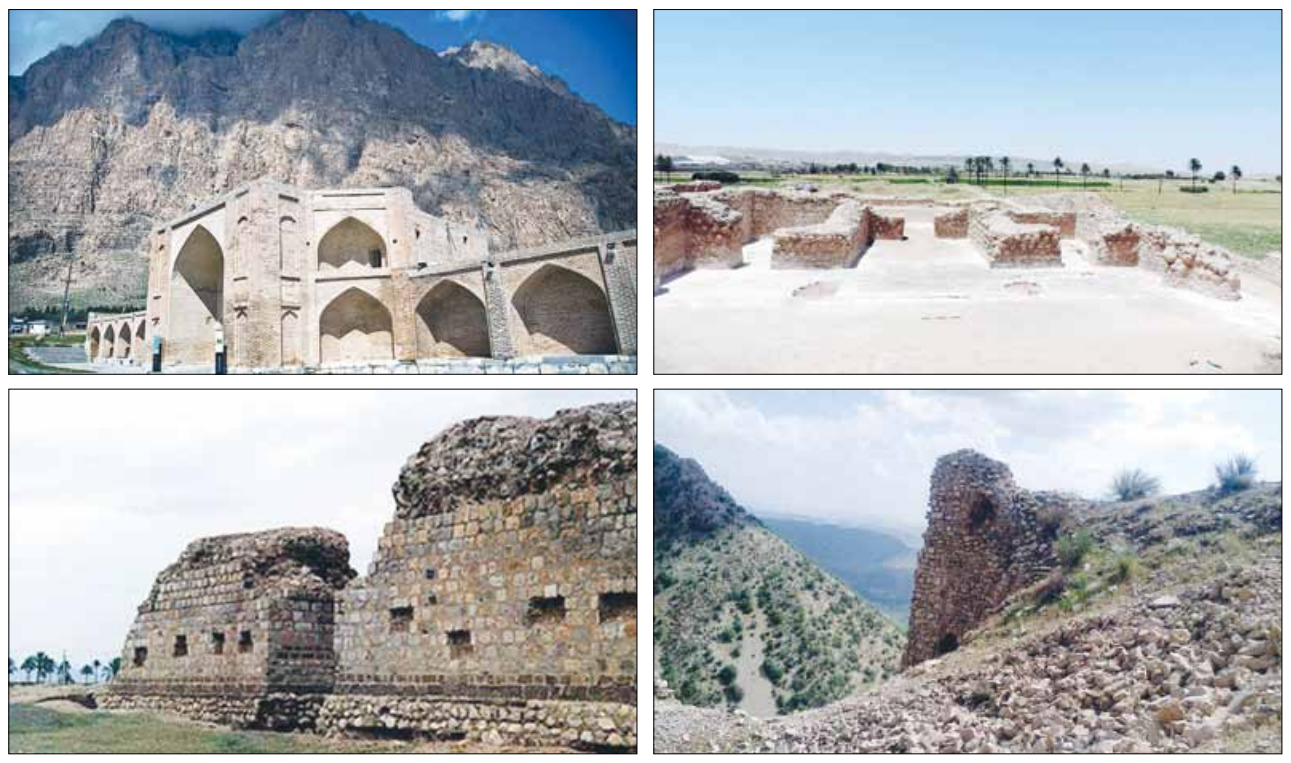
پیام تسلیت رئیس سازمان میراث فرهنگی در پی حادثه زلزله

معاون رئیس جمهوری و رئیس سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری در پی وقوع زمین لرزه در غرب کشور، با صدور پیامی درگذشت شماری از هموطنان مان در این حادثه را تسلیت گفت.
به گزارش مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری، پیام علی اصغر مونسان به شرح زیر است: «وقوع زلزله در غرب کشور و جان باختن شماری از هموطنان عزیزمان در این حادثه قلب ملت ایران را جریحه‌دار و به ویژه اهالی شریف استان کرمانشاه را داغدار نمود. اینجانب به نمایندگی از خانواده بزرگ سازمان میراث فرهنگی، صنایع دستی و گردشگری این مصیبت بزرگ را به ملت شریف ایران تسلیت می‌گویم و از پروردگار متعال برای آن عزیزان سفر کرده عُلو درجات و غفران الهی، برای مجروحان این حادثه غم انگیز شفای عاجل و برای بازماندگان صبر و تندرستی مسالت می‌نمایم. امیدوارم در سایه همراهی و همکاری بین دستگاه‌ها، بتوانیم ضمن رسیدگی سریع و شایسته به مصدومان و حادثه دیدگان، از بار سنگین این مصیبت بکاهیم.»

آیا زلزله یک رخداد مفید برای باستان‌شناسی است؟

میراث پنهان زلزله

زهراداستانی
Dastani2000@gmail.com



زلزله دو رو دارد. یک روی آن تلخ است و روی دیگری شاید مهیج اما نه برای کسانی که خانه‌هایشان ویران شده و آوارها بر سر عزیزانشان خراب. مرحوم محمد مهریار، باستان‌شناس، معمار، مرمتگر و پژوهشگر میراث فرهنگی درباره زلزله بم که سبب ویرانی بخش اعظمی از ارگ بم، بزرگترین سازه خشتی جهان شد، گفته است: «زلزله بم عزای معماران و عروسی باستان شناسان است.» زلزله گرچه می‌تواند میراث ملی و جهانی را نابود کند اما در معدود زمان‌هایی می‌تواند روشنگر تاریخی باشد که تا پیش از آن در لایه‌های زیرین خاک مدفون بوده است.

ارگ بم آخرین بنایی تاریخی ایران بود که زلزله آن را ویران کرد. زلزله، ارگ بم را تقریباً به طور کامل به غیر از بخش‌هایی از جمله اصطبل و سربازخانه تخریب کرد و البته باعث آشکار شدن لایه‌های زیرین ساخت و سازهای خشتی شد. گرچه تا به امروز که ۱۴ سال از زلزله تلخ بم گذشته است خبری از یافته‌های جدید ارگ در رسانه‌ها دیده نمی‌شود اما تجربیات نشان می‌دهد که زلزله فرصت اندکی را برای باستان‌شناسان و پژوهشگران به وجود می‌آورد. فرصت تلخی که از یک سو بنای منحصر به فردی را نابود کرده یا به آن آسیب رسانده است و از سویی دیگر در اکثر مواقع به دلیل عمق فاجعه‌ای که برای انسان‌ها به وجود آورده نادیده گرفته می‌شود.

زلزله برای هیچ کس خوشایند نیست حتی اگر حرفه‌ای چون باستان‌شناسی را انتخاب کرده باشی. با این حال اما حالا که بعد از ۱۴ سال گذشت از زلزله ویران‌کننده بم دوباره زلزله‌ای با وسعتی بیشتر، در غرب ایران و در خاستگاه مهمی از تاریخ این کشور رخ داده است این سوال مطرح می‌شود که آیا واقعا زلزله می‌تواند فرصتی برای کشف ناگفته‌های تاریخ باستانی ایران همچون مادها و هخامنشیان باشد؟

آیا زلزله یک رخداد مفید برای باستان‌شناسی است؟

علی اسدی، استادیار دانشگاه هنر شیراز و عضو شورای فنی پایگاه میراث جهانی تخت جمشید در گفت‌وگو با «ابتکار» به این سوال پاسخ می‌دهد: «زلزله از آن جهت که سبب تخریب بناها می‌شود و ممکن است باعث ریزش ساختارهای باستانی شوند، مشاهداتی را در اختیار باستان‌شناسان و پژوهشگران قرار می‌دهند اما به شرط اینکه این ساختارها چندین لایه و معتلق به دوره‌های مختلف تاریخی باشند.» او می‌افزاید: « از طریق این مشاهدات ممکن است یافته‌ها، نظرات یا راندمان جدیدی را برای سازه‌ها در نظر گرفت. زلزله اگرچه ممکن است نتایج ناخواسته‌ای را برای باستان‌شناسان به همراه داشته باشد اما باید این موضوع را در نظر داشت که عموما وقتی زلزله‌ای رخ می‌دهد به دلیل عمق فاجعه انسانی آن، میراث تا مدت‌ها محل توجه نیست. بنابراین نمی‌توانیم بگوییم که زلزله یک رخداد طبیعی مفید است. اگر واقعا ما برنامه پژوهشی برای مناطقی داشته باشیم که گمان می‌بریم می‌تواند در پژوهش‌های باستان‌شناسی موثر باشد باید همین امروز دست به کار شویم.»

آیا زلزله کاوش را راحت‌تر می‌کند؟

زلزله بم گرچه ارگ را ویران کرد و ۸۰ درصد از بنای معماری منحصر به فردش را تخریب کرد اما باعث آشکار شدن لایه‌های زیرین ساخت و سازهای خشتی شد. کشفی که گرچه تا به امروز مستنداتش به رسانه‌ها اعلام نشده اما شاید توانسته باشد بخشی از ابهامات تاریخی یا گذشته ارگ را در دسترس باستان‌شناسان قرار دهد. اما آیا زلزله می‌تواند با کاوش‌های از پیش تعیین شده و برنامه‌ریزی شده باستان‌شناسان در یک سکو قرار گیرد؟

اسدی در این باره می‌گوید: «به جز صحبت‌هایی که در رسانه‌ها به میان آمده نتایج مستند و منتشر شده از یافته‌های باستان‌شناختی بم ندیده‌ام. ولی می‌دانم که بعد از زلزله بم مطالعاتی از هر نظر از جمله قوم شناسی و باستان‌شناسی صورت گرفت. با این حال اما کاوش کار حساسی است و برای آنکه باستان‌شناسان بتوانند حرف جدیدی را مطرح کنند یا دوره‌های تمدنی یک محوطه، یک سایت یا یک اثر را تعریف کنند کار کاوش باید دقیق صورت گیرد. به همین دلیل مستندنگاری و لایه‌نگاری و دقت در کار کاوش بسیار با اهمیت است. این اتفاق اما در زلزله رخ نمی‌دهد چرا که زلزله ممکن است به صورت نامنظم سازه‌های باستانی را تخریب کند. از این‌رو باستان‌شناس باید با دقت در خرابه‌ها بگردند و مستندات لازم را جمع آوری کند تا بتوانند از دوره جدیدی سخن بگویند.» عضو شورای فنی پایگاه میراث جهانی تخت جمشید ادامه می‌دهد: «بنابراین جست‌وجو در خرابه‌ها و جمع‌آوری مستندات برای ارائه یک دوره جدید، کار دشوارتری به نسبت کار کاوشی است که با دقت و حوصله انجام می‌شود؛ امکانات بیشتری در دسترس باستان‌شناس قرار دارد و حتی محل کاوش توسط باستان‌شناس انتخاب شده است. زلزله برش‌های نامنظمی را ایجاد می‌کند و بسیاری از مواقع ممکن است مستندنگاری و ارائه آن به عنوان مدارک علمی کار درستی نباشد»

زلزله شاید یک فرصت استثنایی باشد

زلزله اما استثناعاتی نیز دارد و می‌تواند در یک مورد فرصتی را در اختیار باستان‌شناسان قرار دهد و آن زمانی است که زلزله سبب از بین رفتن یک سازه معماری می‌شود. این گزاره قطعا این سوال مطرح می‌کند که از بین رفتن یک سازه معماری چطور می‌تواند یک فرصت برای باستان‌شناس باشد؟ اسدی می‌گوید: «از آنجایی که قوانین حفاظت و مرمت اجازه تخریب سازه معماری را به باستان‌شناسان برای کشف دوره‌های تاریخی نمی‌دهد، زلزله فرصتی را برای باستان‌شناسان ایجاد می‌کند که از عمق سازه‌ها اطلاعی پیدا کنند. فرصتی که قطعا به جز زلزله هیچ زمان دیگری در اختیار آنها قرار نمی‌گیرد.» با این حال او معتقد است که گرچه نتایج زیادی از این فرصت بدست آمده در باستان‌شناسی مشاهده نشده ولی اگر مواردی که بعد از زلزله در بنای تخریب شده آشکار می‌شود شاخص و بدیهی باشد عسکبرداری‌های اولیه می‌تواند به عنوان مدارک و شواهد خوبی در اختیار باستان‌شناسان قرار گیرد. به طور کلی یک فرصت اندکی را به باستان‌شناسان می‌دهد ولی در بسیاری از موارد از این فرصت استفاده چندانی نمی‌شود.

پیش‌بینی سلامتی طاق بستان و بیستون

حالا بعد از ویرانی ارگ و ساخت دوباره‌اش زلزله‌ای به قدرت ۷٫۳ ریشتر غرب ایران را لرزانده و چندین بنای تاریخی از جمله ۵ اثر تاریخی در ۳ شهرستان قصرشیرین، سرپل ذهاب و دالاهو آسیب دیده‌اند. زلزله روز یکشنبه در ایران اما تنها به این چند شهرستان محدود نمی‌شود. زلزله ۷ استان کشور را در نوردیده و ممکن است آثار تاریخی در سایر استان‌ها نیز دچار آسیب شده باشد. در این بین اما استان کرمانشاه به عنوان کانون زلزله و ایلام به عنوان نزدیک‌ترین استان به کانون بیشترین قطعا با خسارات بیشتری روبه‌رو هستند. استان‌هایی که آثار تاریخی ارزشمندی از دوران پارینه سنگی، نوسنگی و مس سنگی گرفته تا دوران ماد و هخامنشی، سلوکیان، اشکانیان، ساسانیان، صفوی، قاجار و پهلوی را در خود دارند. از جمله آنها می‌توان به سنگ‌نبشته بیستون بزرگترین سنگ‌نبشته جهان، نخستین متن شناخته شده ایرانی و از آثار دودمان هخامنشیان و طاق‌بستان یا به کردی «تاق وه سان» مجموعه‌ای از سنگ نگاره‌ها و سنگ نوشته‌های دوره ساسانی اشاره کرد. دو اثاری که البته به گفته میراث هیچگونه آسیبی ندیده‌اند. موضوعی که علی اسدی نیز آن را تایید می‌کند و می‌گوید: «وضعیت زلزله به قدری غم‌انگیز است که نمی‌توان امروز از نگرانی‌ها درباره میراث و آثار باستانی سخن گفت، چرا که سلامت بازماندگان در درجه اول اهمیت قرار دارد. اما درباره بیستون و طاق بستان باید گفت که آنها آثار صخره‌ای هستند و به بدنه کوه متصل شده‌اند و آسیب دیدن آنها بعید است مگر اینکه رانش اتفاق بیفتد.»

حال پیرشان کاخ خسرو و یزدگرد

کرمانشاه نزدیک به دو هزار و ۲۶۳ اثر به ثبت ملی رسیده دارد که به گفته مدیر کل میراث فرهنگی کرمانشاه، کاروانسرای شاه عباسی، عمارت خسرو و چهارقاپی در شهرستان قصر شیرین، قلعه یزدگرد در شهرستان دالاهو و زیج منیژه در سرپل ذهاب، آسیب دیده‌اند. اسدی، استادیار دانشگاه هنر شیراز نیز می‌گوید براساس پیشینه‌ای که از وضعیت و معماری بناهای کرمانشاه و ایلام در ذهن دارد پیش‌بینی می‌کند که از میان آثاری که از آن‌ها نام برده شد قلعه یزدگرد با توجه به اینکه در بالای کوه و در نزدیکی کانون زلزله قرار دارد آسیب جدی دیده است. کاخ خسرو این قلعه ساسانی در قصر شیرین نیز ممکن است آسیب بیشتری دیده باشند.»

او درباره اقدامات میراث فرهنگی برای رسیدگی به این بناها نیز می‌گوید: «در درجه اول مسئولان میراث و پژوهشگران باید از وضعیت اولیه پس از زلزله عکس برداری و مستندنگاری کنند و بعد از آن ارزیابی صورت گیرد و بعد از ارزیابی اما در صورت آشکار شدن لایه‌های زیرین بنا امکان پژوهش باستان‌شناسان وجود دارد و ممکن است نتایج پژوهشی تازه‌ای حاصل شود. در نهایت اما آسیب‌هایی که قابل برگشت است باید مرمت شود.» امید آن است که بناهای تاریخی آسیب دیده از زلزله غرب ایران به حال خود رها نشوند.

خبر

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست:

حک کردن تصویر یوز روی هواپیما این گونه جانوری را احیا نمی کند

رئیس سازمان حفاظت محیط زیست تاکید کرد: بر اساس گفته‌های کارشناسان، یوز در معرض نابودی است از سوی دیگر خشکسالی‌های ممتد فشار دام را برمراتع افزایش داده است. این دو عامل موجب گرسنه ماندن یوزپلنگ می‌شود و یوزپلنگ گرسنه نه توان تولید مثل دارد نه حتی توان دفاع از خود.

عیسی کلانتری گفت: یوزپلنگ جزئی از محیط زیست است اما متاسفانه طی سال‌های گذشته به علت تبلیغات انجام شده به ۵۰ درصد محیط زیست تبدیل شده این در حالی است که محیط زیست کلیه گیاهان، جانوران، حشرات، خاک، آب، هوا، انسان، و ... را در برمی گیرد بنابراین نمی توانیم ادعا کنیم محیط زیست تنها در یوزپلنگ خلاصه می‌شود.

وی بیان کرد: تبلیغات برای یوزپلنگ مهم است ولی با حک کردن تصویر یوز روی هواپیما این گونه جانوری احیا نمی شود. چه بسا که در زمینه برخی مسائل مثل پسماند و کاهش آلودگی هوا آگاهی‌رسانی عمومی اثرگذار است اما تبلیغات برای یوز در زمره آگاهی‌های عمومی قرار نمی‌گیرد و در حفظ آن تاثیر چندانی ندارد. تاکنون کسی در محیط زیست برای تامین حق‌آبه تالاب‌ها با وزارت نیرو نجنگیده است

کلانتری تاکید کرد: نباید فراموش کنیم که اگر قرار باشد، همه تمرکز خود را تنها روی یوزپلنگ بگذاریم، همه محیط زیست را از دست می‌دهیم؛ چه بسا که تا الان هم از دست داده‌ایم چون متاسفانه تا الان کسی در محیط زیست نبوده که برای تامین حق‌آبه تالاب‌ها با وزارت نیرو بجنگد؛ تالاب‌های خشکی که تبدیل به کانون گرد و غبار کشور شده‌اند.

یوزپلنگ با تبلیغات دروغین احیا نمی‌شود

معاون رئیس جمهور با بیان اینکه هر عنصری در طبیعت و محیط زیست، جایگاه خود را دارد،گفت: به یوزپلنگ هم باید اهمیت داد اما نه تبلیغی چون با تبلیغات دروغین یوزپلنگ احیا نمی‌شود. مشکل اصلی یوزپلنگ، زیستگاه نامناسب و نهایتا گرسنگی است و در حال حاضر نمی‌دانیم جمعیت یوزپلنگ در کدام مناطق کشور پراکنده است؟ ضمن اینکه در حال حاضر اصلا روشن نیست که چگونه باید با جمعیت موجود یوزپلنگ‌ها رفتار شود. وی در ادامه ضمن انتقاد از طرح حفاظت از یوزپلنگ اظهار کرد: برنامه‌های حفاظت از یوزپلنگ برنامه‌های فضایی و تخیلی است چون طرحی که داریم تاکنون اثرگذاری مثبتی نداشته است. جمعیت یوزپلنگ قبل از اجرای طرح حفاظت از یوز بالای ۱۰۰ نفر بود ولی بعد از اجرای طرح حفاظتی طی ۱۶ سال اخیر، به زیر ۵۰ نفر کاهش پیدا کرده است. رئیس سازمان حفاظت محیط زیست با تاکید بر اینکه این طرح بر اساس دیدگاه کارشناسان اشکال دارد،گفت: اگر طرح حفاظتی اجرا نمی‌شد، ممکن بود جمعیت یوز به ۷۰ نفر افزایش یا شاید هم به ۳۰ نفر کاهش یابد چون ممکن است طرح حفاظت یوزپلنگ نه تنها هیچ کمکی به حفظ این گونه نکرده باشد بلکه حتی به جمعیت یوزپلنگ‌ها آسیب زده باشد.

وی با اشاره به ضرورت اجرای طرح تکثیر و پرورش یوزپلنگ تصریح کرد: اگر ۱۰ قلاده یوزپلنگ را در منطقه‌ای فنس‌کشی شده به وسعت ۱۰ هزار هکتار که زیستگاه خود گونه نیز است، نگهداری می‌کردیم و غذای کافی در اختیار آنها قرار می‌دادیم فرصت حفظ و حتی تکثیر برای این گونه فراهم می‌شد. این یوزپلنگ‌ها چون غذا داشتند تکثیر هم می‌شدند و بعد می‌توانستیم گونه‌های تکثیر شده را در طبیعت رها کنیم. کارایی این ایده را کارشناسان هم تائید کرده‌اند. کلانتری با بیان اینکه در حال حاضر از یوزپلنگی حفاظت می‌کنند که آن را نمی‌بینند و کل مشاهدات آنها در حد ثبت تصاویر یوز از طریق دوربین، آن هم سه ماه یک بار است، گفت: پرسش مطرح شده این است که طرح حفاظت از یوزپلنگ اجرا شده، چه کمکی به تغذیه یوزپلنگ‌ها می‌کند؟ در حالی که عامل اصلی تهدیدکننده یوز، تغذیه است. فشاری که از طریق دام به مراتع آمده است و آسیبی که سگ‌ها به منبع غذایی یوز زده‌اند، مسائلی است که این گونه را در معرض تهدید قرار داده است.

نوبت اول

آگهی فراخوان ارزیابی کیفی

وزارت نیرو
شرکت آب و فاضلاب روستایی بوشهر

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان بوشهر در نظر دارد فراخوان ارزیابی کیفی

جهت مناقصه های عمومی :

۱ .عملیات اجرایی شبکه توزیع آب روستای عربی شهرستان دشتی به شماره فراخوان ۲۰۰۹۶۱۲۴۵۰۰۰۰۰۸
با برآورد ریالی : ۱۱،۲۶۰،۹۳۸،۰۲۱ ریال

۰۲ عملیات اجرایی شبکه توزیع آب روستای لاور شرقی شهرستان دشتی به شماره فراخوان ۲۰۰۹۶۱۲۴۵۰۰۰۰۰۹
با برآورد ریالی : ۱۴،۶۴۲،۱۷۳،۶۲۹ ریال

را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری فراخوان ارزیابی کیفی از دریافت اسناد تا ارسال دعوتنامه از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی در این سامانه، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه انجام دهند.

ضمناً اطلاعات واسناد مناقصه عمومی پس از برگزاری فرایند ارزیابی کیفی وارسال دعوتنامه از طریق سامانه ستاد به مناقصه گران ارسال خواهد شد.

رتبه ورشته مورد نظر: ۵ آب
تاریخ انتشار فراخوان در سامانه ستاد: ۱۳۹۶/۰۸/۲۳
مهلت زمان دریافت اسناد ارزیابی کیفی: ۱۳۹۶/۰۸/۲۸
مهلت زمانی ارائه اسناد ارزیابی کیفی: ۱۳۹۶/۰۹/۱۲
زمان بازگشایی پاکات ارزیابی کیفی:۱۳۹۶/۰۹/۱۳
سایر موارد:
- مبالغ برآوردی فوق براساس فهرست بهاء پایه سال ۱۳۹۶ تهیه گردیده است.
- شرکت در رد یا قبول پیشنهادهای رسیده مختار است.
- هزینه آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
- متقاضیان جهت دریافت اطلاعات بیشتر می توانند در ساعات اداری با شماره تلفن های زیر تماس حاصل نموده یا به سایت اینترنتی شرکت مراجعه نمایند.
- تلفن تماس ۹ – ۳۳۲۲۰۳۱۷ و ۵۱ – ۳۳۳۳۰۸۵۰ نمابر ۰۷۷۳۳۳۲۰۳۲۳
- آدرس سایت شرکت : www.abfar-bushehr.ir

۸۲۹۱

شرکت آب و فاضلاب روستایی استان بوشهر

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابرای شماره ۴۶۶ ۱۳۹۶۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۰۴۶۶ و ۰۰۰۴۷۰ و ۰۰۰۴۷۶ و ۰۰۰۴۷۲ و ۰۰۰۴۷۰ و ۰۰۰۴۸۱ و ۰۰۰۴۷۵ مورخ ۹۶/۶/۱۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی زراعی، باغات وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت حوزه اسناد و املاک کن تهران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی بتول دفنی فرزند کریم بشماره شناسنامه ۸۹۹۹ صادره از تهران به شماره ملی ۰۰۶۳۵۷۱۶۸۴ و امیر دفنی با قیومت بتول دفنی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۴۹۰ صادره از شماره ملی ۰۰۴۶۶۸۷۶۶۱ و علیرضا دفنی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۲۳۰۷ صادره از تهران کدملی ۰۰۴۲۹۳۶۷۶۴ و خانم اکرم دفنی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۲۹۲۹۴ صادره از تهران کدملی ۰۰۵۷۹۰۶۰۰۹ و ناصر دفنی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۷۱۶ صادره از تهران کدملی ۰۰۵۷۳۴۶۲۸۲ وسعید دفنی فرزند کریم به شماره شناسنامه ۱۶۳۷ صادره از تهران کدملی ۰۰۵۷۱۹۹۱۸۱ همگی ورات مرحوم کریم دفنی و مرحومه خانم سلطان رضایی ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۱۹۱/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک های ۲۵۹۵ – ۲۵۹۷ – ۲۵۴۹-۲۵۵۲ فرعی از ۳- اصلی می باشد که تحت پلاک ۱۱۹۵۷ فرعی از ۳- اصلی مفروز از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشاراولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۹۶/۸/۸ تاریخ انتشار نوبت دوم:۹۶/۸/۲۳

۱۶۷۵۵/م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت–شکوری

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (نوبت اول)

در پرونده کلاسه۲۹۶۳۱ شعبه۴ اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین به موجب دستور ضبط وثیقه صادره از سوی سرپرست محترم دایره نظارت بر زندان اوین علیه روح اله ایزدیار فرزند: حسین علی مبنی بر ضبط وجه الوثاقه به مبلغ یکصد و پنجاه میلیون تومان مقرر گردیده ملک با شماره ثبتی ۴۷۳۱/۴۶۴۴ بخش ۶ تهران به نام روح اله ایزدیار فرزند: حسین علی به ثبت رسیده است و توسط کارشناس رسمی دادگستری بشرح ذیل ارزیابی گردیده است در روز شنبه مورخ۹۶/۹/۱۸ از ساعت۹ الی ۱۰ صبح در محل شعبه چهارم اجرای احکام دایره نظارت بر زندان اوین واقع در تهران- اتوبان یادگار امام محله اوین خیابان شهید اعرابی درب ملاقات زندان اوین دایره نظارت بر زندان اوین از طریق مزایده حضوری بفروش برسد مزایده از قیمت ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند واگذار خواهد شد ضمنا فی المجلس ده درصد از قیمت پیشنهادی از برنده مزایده اخذ و به حساب تمرکز وجوه سپرده دادسرای ناحیه ۲ تهران (سعادت آباد) با شماره۲۱۷۱۲۹۹۰۲۰۰۰۹ نزد بانک ملی شعبه علامه طباطبایی واریز خواهد شد و خریدار موظف است باقیمانده ثمن مورد مزایده را ظرف یک ماه پرداخت نماید در غیر اینصورت بدوا هزینه های انجام شده از سپرده اخذ و الباقی به نفع دولت ضبط می گردد. نشانی و مشخصات ثبتی ملک: ملک مورد مزایده عبارت است از: ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی دران واقع درنشانی: تهران –نازی آباد – خیابان شهید احمدبابایی – کوچه شهید ناصر قوچی زیناب – پلاک ۳ – با پلاک ثبتی ۴۷۳۱/۴۶۴۴ واقع در بخش ۶ تهران که در مورخه ۱۳۳۸/۱۲/۱۵ در صفحه ۱۷۹ دفتر املاک ۱۷۴ با شماره ثبت ۱۸۲۱۲ طی سند مالکیت با شماره چاپی ۵۹۳۲۳۱ به نام حسین احمدی بقال ثبت صادر و تحویل گردیده است که نهایتا در مورخه ۵۱/۶/۶ طی سند شماره ۵۴۷۸ به نام روح اله ایزدیار انتقال یافته است. مشخصات اعیانی و شرایط ملک: مساحت عرصه ملک ۷۰ مترمربع است و اعیانی آن شامل ساختمانی است حدودا ۲۵ ساله که بعدها مورد بازسازی قرار گرفته است و مشتمل بر دو طبقه با زیربنای کل ۱۲۷ مترمربع می باشد در هر طبقه آن یک واحد مسکونی مجزا به مساحت حدود ۵۰ مترمربع بوده که شامل یک اتاق خواب، هال،نشیمن و آشپزخانه و سرویس بهداشتی و حمام می باشد جنس کف اتاق ها این ساختمان از موزاییک و موکت و هال و نشیمن از نوع کف پوش و دیوارهای آن گچ و خاک و نقاشی و کاغذ دیواری می باشد اشپزخانه ان و کابینت ها ام دی اف می باشد نمای بیرونی این ساختمان از سنگ می باشد این ملک دارای دو انشعاب و کنتور برق تک فاز و همچنین انشعاب گاز وانشعاب آب شهری مشترک می باشند و گرمایش هر کدام از آپارتمان ها توسط بخاری و آبگرمکن گازی و سرمایش آن ها توسط کولر آبی تامین می گردد ضمنا در حال حضراین ملک در تصرف مالک بوده و مورد استفاده ایشان و بستگان او می باشد. با عنایت به موارد فوق و همچنین موقعیت مکانی و با در نظر گرفتن جمع جهات قیمت پایه مزایده ششدانگ ملک مذکور مبلغ ۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سیصد و سی میلیون تومان) تعیین گردیده است متقاضیان میتوانند پنج روز قبل از موعد مزایده به شعبه چهارم اجرای احکام دایری نظارت بر زندان اوین واقع در تهران اتوبان یادگار امام محله اوین خیابان شهید اعرابی درب ملاقات زندان اوین دایره نظارت بر زندان اوین مراجعه تا موجبات بازدید از ملک فراهم گردد.

۶۰۵۹۷/م الف دادیار شعبه ۴ اجرای احکام کیفری دایره نظارت بر زندان اوین