شایعه بازنگشتن کی‌روش به تهران برای زلزله تکذیب شد

بخش رسانه‌ای تیم ملی فوتبال شایعه تماس کارلوس کی‌روش با ایران با محوریت زلزله اخیر تهران را رد کرد. به گزارش ایسنا، بخش رسانه‌یی تیم ملی درباره شایعه منتشر شده مبنی بر تماس کارلوس کی‌روش با ایران و پرس‌وجو پیرامون زلزله اخیر تهران و ترجیح احتمالی‌اش برای حضور نیافتن در ایران اعلام کرد: اساسا تماسی از سوی سرمربی تیم ملی با محوریت زلزله تهران صورت نگرفته و این احتمال که سرمربی تیم ملی ترجیح می‌دهد به خاطر زلزله اخیر تهران در ایران حضور نداشته باشد، به هیچ عنوان صحت ندارد.

فولاد یک - پرسپولیس یک؛ نمایش ضعیف صدرنشین در نیمه دوم

تنور لیگ، گرم باقی ماند

فولاد خوزستان موفق شد با ثبت گل تساوی رکورد شکست ناپذیری خود را حفظ کند و بیرانوند نیز علیرغم دریافت گل توانست رکورد ۱۷ ساله لیگ را بشکند و از آن خود کند.

به گزارش ورزش سه، شاگردان برانکو ایوانکوویچ که تا دقایق پایانی از حریف خود پیش بودند در نهایت موفق به حفظ نتیجه نشدند و رحیم زهیوی موفق شد رکورد شکست ناپذیری این تیم را حفظ کند.

شرح بازی

پرسپولیسی ها مثل دیدارهای قبلی خود بازی را هجومی آغاز کرده و با حملات دامنه دار خود قدرت شان را به فولادی ها دیکته کردند. شاگردان برانکو خیلی زود مزد برتری خود را گرفتند و با گل منشا از میزبان خود پیش افتادند. در ادامه فولادی ها نیز با ارسال توپ های بلند پشت مدافعان و حرکت بازیکنان سرعتی خود صاحب موقعیت هایی شدند که هیچکدام منجربه گل نشد. مهمترین حمله فولاد ضربه آکروباتیک جانفزا بود که در نهایت بدشانسی ضربه اش بعد از عبور از بیرانوند به تیر افقی دروازه برخورد کرد. پرسپولیسی ها در ادامه با ارائه بازی مالکانه جریان بازی را به سود خود مدیریت کردند تا نیمه اول با همان یک گل به پایان برسد.

با آغاز نیمه دوم فولادی ها اشتیاق زیادی برای گلزنی و تغییر نتیجه بازی داشتند که حملات احساسی آنها توسط مدافعان هوشیار پرسپولیس به خوبی دفع شد. شاگردان برانکو با کنترل بازی هرازگاهی حملاتی را روی دروازه حریف تدارک دیدند که با بی دقتی مهاجمان این تیم گل دوم پرسپولیس به ثمر نرسید. در ادامه برانکو با تعویض هایی که انجام داد، جریان بازی را به سود تیمش در اختیار گرفت اما حملات فولادی ها آنقدر ادامه پیدا کرد تا زهیوی در دقیقه ۸۹ موفق به زدن گل تساوی شد تا دو تیم با تقسیم امتیازات به ادامه لیگ امیدوار باشند.

شرح گل

پرسپولیس یک - فولاد صفر (منشا۱۳) ارسال ضربه آزاد توسط محسن مسلمان با ضربه سر زیبای منشا همراه شد تا توپ به تور دروازه فولادی ها بچسبد.

فولاد یک پرسپولیس یک (زهیوی ۸۹): حملات دامنه دار فولادی ها در دقایق پایانی توپ را به صابر حردانی رساند و او با یک پاس گل زیبا زهیوی را در موقعیت گل قرار داد و این بازیکن فرصت طلب با ضربه ای محکم و زمینی گل تساوی تیمش را به ثمر رساند.

اتفاق ویژه

رکورد ۱۷ ساله حفظ دروازه توسط آرمناک پطروسیان در این بازی توسط بیرانوند با حفظ دروازه‌اش تا دقیقه ۷۲ شکست و اکنون در صدر گلرهای برتر لیگ برتر قرار دارد.

گلر پرسپولیس که با توجه به مدافعان قدرتمندی که اجازه شکل گرفتن کمترین فرصت را به این تیم می‌دهند، توانست این رکورد تاریخی را از آن خود کند و البته در تک فرصت‌هایی که حریف به دست آورد شکننده ظاهر شد و یک بار تیرک دروازه او را نجات داد و در ضربه بعدی به چارچوبش تسلیم رحیم زهیوی شد.

دقایق حساس

دقیقه ۱ : فولادی ها پشت محوطه جریمه صاحب یک ضربه آزاد شدند که ضربه مبعلی بعد از برخورد به مدافعان پرسپولیس به کرنر رفت.

دقیقه ۲ : کرنر فولادی ها به روی دروازه پرسپولیس و ضربه سر والی راهی به چارچوب پیدا نکرد.

دقیقه ۵ : اولین ضربه کرنر پرسپولیسی ها با ارسال محسن مسلمان با عکس العمل حامد لک دفع شد.

دقیقه ۸ : ارسال محسن مسلمان روی یک ضربه آزاد درون محوطه جریمه زیر پای سیدجلال حسینی افتاد که ضربه این بازیکن با اختلاف به اوت رفت.

دقیقه ۱۵ : ارسال فولاد روی دروازه پرسپولیس با ضربه آکروباتیک فرشاد جانفزا توام شد که ضربه زیبای این بازیکن به تیر عمودی دروازه سرخپوشان برخورد کرد.

دقیقه ۲۸ : ضربه آزاد منشا از فاصله ۲۵ متری با اختلاف اندکی از بالای دروزاه فولاد به اوت رفت.

دقیقه ۴۳ : ضربه کرنر فولادی ها با ضربه سر زهیوی همراه شد که بیرانوند با هوشیاری توپ را به آغوش کشید.

دقیقه ۴۹ : کار تیمی پرسپولیسی و پاس در عمق فرشاد احمدزاده درون محوطه جریمه به منشا رسید که ضربه این مهاجم در مصاف تک به تک با حامد لک از بالای دروازه به اوت رفت.

دقیقه ۵۳ : منشا از میانه میدان با حمل توپ دو مدافع فولاد را از پیش رو برداشت اما ضربه نهایی او را مدافع سوم فولادبرگرداند.

دقیقه ۷۳ : فرار علی علیپور درون محوطه جریمه که ضربه او به صورت زمینی با اختلاف اندکی از کنار تیر عمودی به اوت رفت.

دقیقه ۸۲ : پاس های تک ضرب فولادی ها در پشت محوطه جریمه پرسپولیس به سینا مریدی رسید که ضربه پر قدرت این بازیکن با اختلاف زیادی از کنار دروازه به اوت رفت.

دقیقه ۸۷ : یک ضربه آزاد در منطقه ای مناسب نصیب فولادی ها شد که ضربه سعیدی را بیرانوند دفع کرد.

استقلال ۴ - صنعت نفت صفر

آبی ها نیم فصل دوم را توفانی شروع کردند

محسن کریمی در ادامه روند فوق العاده خود گل چهارم استقلال و گل دوم خودش را به ثمر رساند.

استقلال تحت تاثیر دو پیروزی ۳ بر صفر برابر سپاهان و ایران جوان بوشهر با روحیه خوب آماده پیروزی برابر صنعت نفت آبادان بود اما شاگردان فراز کمالوند هم برای ادامه روند روبه رشد خود در نیم فصل اول نیاز به پیروزی در این بازی داشت.

شرح بازی

صنعت نفت در نیمه اول بازی با استقلال بازی را بهتر از حریفش شروع کرد و چند موقعیت خوب به دست آورد اما استقلال از ۲ فرصت خود استفاده کرد و موفق شد پیروز به رختکن برود.

صنعت نفت در نیمه اول روی ۲ ضربه ایستگاهی جاسم کرار و البته یکی دو موقعیت دیگر موفق شد دروازه استقلال را تهدید کند اما بازی هوشمندانه استقلال در نیمه اول باعث شد آبی ها با یک برد قاطع به رختکن بروند. آبی ها در دقیقه ۱۵ بازی روی پاس فوق العاده شجاعیان و ضربه سرضرب محسن کریمی در موقعیت تک به تک به گل رسیدند و در دقیقه ۴۰ بازی هم ضربه وریا غفوری با برخورد به محسن کریمی وارد دروازه شد تا آبی ها در نیمه اول با پیروزی ۲ بر صفر به رختکن بروند.

اما آتش بازی استقلالی ها در نیمه دوم تازه شروع شد و آبی ها با ارائه یک نمایش برتر، زیبا و تماشاگر پسند موفق شدند تمام جریان بازی را کنترل و بارها دروازه حریف را با خطر روبرو کنند.

استقلال در نیمه دوم بازی بارها دروازه صنعت نفت را تهدید کرد و شاید اگر علی قربانی از موقعیت هایی که در این بازی نصیبش شد بهتر استفاده می کرد نتیجه ای بهتر از برد ۴ گله به دست می آورد.

آبی ها در نیمه دوم بازی روی پاس زیبای محسن کریمی به شجاعیان گل سوم و روی ضربه محسن کریمی از لایی نوشی صوفیان گل چهارم را زدند تا بهترین برد خود در ۴ سال گذشته را جشن بگیرند.

استقلال با شروع قدرتمند در نیم فصل دوم هواداران خود را به نیم فصل دون کاملا امیدوار کرد و حالا این تیم می تواند در بازی های باقیمانده چهره یک تیم مدعی به خود بگیرد.

شرح گل

استقلال۱- صنعت نفت صفر: پاس زیبای داریوش شجاعیان از پشت محوطه جریمه محسن کریمی را در موقعیت تک به تک قرار داد و او ضربه اش را به زیبایی وارد دروازه نوشی صوفیانی کرد.

استقلال۲- صنعت نفت صفر: وریا غفوری با یک شوت دقیق از پشت محوطه جریمه دروازه صنعت نفت را پس از برخورد به محسن کریمی برای بار دوم باز کرد.

استقلال۳- صنعت نفت صفر: پاس عمقی علی قربانی، شجاعیان را در موقعیت تک به تک قرار داد و او با دریبل کشویی دروازه بان با یک بغل پای دقیق دروازه صنعت نفت را به زیبایی باز کرد.

استقلال۴- صنعت نفت صفر: اشتباه مدافعان صنعت نفت توپ را جلوی پای محسن کریمی قرار داد و او توپ را از لایی نوشی صوفیانی وارد دروازه صنعت نفت کرد.

اتفاق ویژه

استقلال بعد از ۵۲ ماه موفق شد در یک دیدار لیگ برتری با ۴ گل حریف خود را شکست دهد. آبی های تهرانی که در نیم فصل اول به شدت مشکل گلزنی داشتند، برابر نفت آبادان و سپاهان در دو دیدار پایانی خود ۷ گل به ثمر رساندند تا عملکرد بسیار خوبی را از خود به جای بگذارند.

سانتر از همه جا

انصاری‌فرد و آزمون در جمع ۱۰ بازیکن برتر آسیایی سال ۲۰۱۷ اروپا

یک سایت معتبر فوتبال رده‌بندی برترین بازیکنان آسیایی در فوتبال سال ۲۰۱۷ اروپا را اعلام کرد که نام ۲ ملی‌پوش ایرانی در میان آنها دیده می‌شود.

به گزارش تسنیم، سایت فوتبال تریب در روزهای باقیمانده به پایان سال ۲۰۱۷ میلادی رده‌بندی برترین بازیکنان فوتبال آسیا در تیم‌های اروپایی را اعلام کرد. این سایت معتبر فوتبال روز یکشنبه نفرات رده‌های چهارم تا دهم را معرفی کرد و قرار است ۳ بازیکن رتبه‌های اول تا سوم نیز مشخص شوند.

با توجه به عدم حضور نام علیرضا جهانبخش، ملی‌پوش ایرانی تیم آلکمار هلند انتظار می‌رود نام او در رده‌های اول تا سوم برترین بازیکنان آسیایی سال ۲۰۱۷ اروپا از سوی سایت فوتبال تریب قرار گیرد.

در میان بازیکنان رده‌های چهارم تا دهم نام کریم انصاری‌فرد، مهاجم ایرانی تیم المپیاکوس یونان در جایگاه ششم قرار گرفته است.

سردار آزمون، ملی‌پوش ایرانی تیم روبین‌کازان روسیه نیز رتبه هشتم برترین بازیکنان آسیایی سال ۲۰۱۷ اروپا را به خود اختصاص داده است.

رده‌بندی نفرات چهارم تا دهم به شرح زیر است:

۴. یوتو ناگاتومو (اینتر میلان)
۵. هوانگ هی چان (سالزبورگ اتریش)
۶. کریم انصاری‌فرد (المپیاکوس یونان)
۷. شینجی اوکازاکی (لستر سیتی)
۸. سردار آزمون (روبین کازان)
۹. کوون چانگ هون (دیژون فرانسه)
۱۰. یویا کوبو (خنت بلژیک)

فیفا درخواست پرسپولیس را رد کرد

CAS تنها راه رفع محرومیت

فدراسیون جهانی فوتبال به درخواست پرسپولیسی‌ها جواب رد داد.

به گزارش فارس، فیفا در پاسخ به نامه باشگاه پرسپولیس مبنی بر توافق با باشگاه ریزه اسپور و درخواست رفع محرومیت از دو پنجره نقل و انتقالات، اعلام کرد که تصمیمات انضباطی فیفا در این باره مستقل و قطعی هستند و قابلیت رسیدگی مجدد در فیفا را ندارند.

به دنبال این اعلام تنها راه رفع محرومیت پرسپولیس، صدور رای در CAS است که باید دید چه تصمیمی خواهد گرفت.

پرسپولیس در نامه ای به استناد توافق با ریزه اسپور از فیفا خواسته بود محرومیت این باشگاه را لغو کند.

فیفا از مسئولان خاطی این فدراسیون غرامت می‌گیرد

فیفا اعلام کرد که از مسئولان پیشین این فدراسیون که اخیرا فساد آنان ثابت شده درخواست غرامت و بازگرداندن پول خواهد کرد.

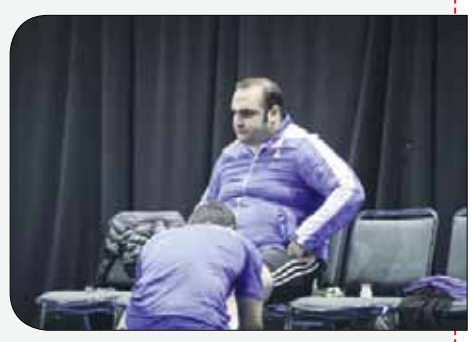
به گزارش ایسنا و به نقل از سایت Inside the games، فیفا در بیانیه‌ای اعلام کرد که قربانی فساد و اشتباه‌های تعدادی از مسوولان پیشین فدراسیون شده است و از این افراد درخواست غرامت خواهد کرد.

اخیرا دادگاه نیویورک فساد و جرم خوآن آخل ناپوت، نایب رئیس پیشین فیفا و رئیس پیشین کنفدراسیون فوتبال برزیل، خوزه ماریا مارین را تایید کرده است.

این افراد میلیون‌ها دلار رشوه دریافت کرده‌اند. این رشوه‌ها مربوط به مارکتینگ و فروش حق پخش مسابقات می‌شده است. مانوئل بورگا، رئیس پیشین فدراسیون فوتبال پرو نیز به‌زودی محاکمه می‌شود. در بیانیه فیفا آمده است: فیفا از مقامات قضایی آمریکایی حمایت می‌کند تا افرادی که از مقام خود برای فساد استفاده کرده‌اند جریمه شوند. فیفا هر گونه اقدام لازم برای دریافت غرامت را انجام می‌دهد.

ناپوت حدود ۱۰ و نیم میلیون دلار و مارین شش و نیم میلیون دلار رشوه دریافت کرده‌اند. این دو نفر حکم زندان گرفته‌اند. تاکنون حدود ۴۲ مسئول فیفا از سوی مقامات قضایی آمریکا به دلیل دست داشتن در فساد گسترده فیفا جریمه شده‌اند. گفته می‌شود که در این اتفاقات حدود ۲۰۰ میلیون دلار رشوه ردوبدل شده است.

تردید بهداد سلیمی برای ماندن یا رفتن از وزنه‌برداری



قهرمان وزنه برداری المپیک لندن گفت: شرایط ذهنی ام بهتر شود سپس تصمیم درست را در مورد ادامه فعالیت یا خداحافظی از وزنه برداری می گیرم.

بهداد سلیمی در گفت وگو با ایسنا درباره اینکه تصمیم نهایی خود را برای ادامه فعالیت در وزنه برداری یا خداحافظی گرفته است، بیان کرد: هنوز مشخص نیست. فعلا فقط بدنسازی کار می کنم تا بدنم روی فرم باشد. در حال حاضر می‌خواهم استراحت کنم و ریکاوری شوم تا از لحاظ ذهنی شرایطم بهتر شود و سپس تصمیم درست را بگیرم. دوستان خوبی دارم که از آنها مشاوره می گیرم. سلیمی در پاسخ به این پرسش که فکر نمی کنید بازی های آسیایی فرصت خوبی باشد تا با عملکرد خود روی تخته جواب خیلی ها را بدهید، تصریح کرد: درست است. من دو طلای بازی های آسیایی دارم اگر بتوانم سومین طلا را بگیرم فکر می کنم اتفاق خوبی رخ دهد و جزو معدود ورزشکارانی می شوم که سه مدال طلای بازی های آسیایی را گرفته شود. دارنده مدال برنز جهان در پاسخ به پرسش دیگری مبنی بر اینکه چقدر هجمه به وجود آمده علیه خود را به حق می داند، تصریح کرد: به نظر خودم به حق نبود. خیلی از کارشناسی هایی که انجام شد درست و عادلانه نبود. البته من به آن کارشناسی هایی که عادلانه نبود ذره ای اهمیت نمی دهم. مردم با چشمان خود همه چیز را دیدند و متوجه شدند این کارشناسی ها خیلی عادلانه نبود. او در مورد اینکه چقدر اتفاقات مسابقات جهانی را فراموش کرده است، گفت: نمی توان فراموش کرد. هرجایی که می روم مردم آنقدر ناراحت هستند و سوال می پرسند که هر دفعه آن اتفاقات برایم یادآوری می شود. فعلا برای فراموش کردن زود است. قهرمان المپیک لندن درباره اینکه تعدادی از ورزشکاران در جلسه خصوصی با وزیر مشکلات خود را مطرح کردند، او هم تصمیم ندارد چنین جلسه ای با وزیر داشته باشد، تاکید کرد: اگر در جمع بندی به این نتیجه رسیدم با وزیر ورزش هم مشورت خواهم کرد. او در مورد ادامه وزنه زدنش در لیگ برتر نیز گفت: ما دو مسابقه دیگر در پیش داریم که به مسابقه اول فکر نمی کنم برسم اما سعی می کنم در مسابقه بعدی وزنه بزنم تا بتوانیم تیم بیمه رازی را قهرمان لیگ برتر کنیم. بیمه رازی تیم خوبی است که در رشته های المپیکی خوب سرمایه گذاری کرده و می خواهیم این تیم را راضی نگه داریم و سال های بعد هم از وجودش استفاده کنیم.

اضافه شدن روزبهانی به مجمع فدراسیون بوکس

در حالی که کمتر از ۲ روز به برگزاری مجمع انتخاباتی فدراسیون بوکس زمان باقی مانده نام احسان روزبهانی نیز به اعضای مجمع فدراسیون بوکس اضافه شد.

به گزارش تسنیم، در حالی که مجمع انتخابات فدراسیون بوکس روز سه‌شنبه ۵ دی‌ماه برگزار خواهد شد و پیش از این در تاریخ ۲۷ آذرماه نیز اسامی اعضای مجمع این فدراسیون مشخص شده بود روزیکشنبه نام احسان روزبهانی نیز به عنوان سومین نماینده ورزشکاران در مجمع از سوی وزارت ورزش وجوانان اعلام شد.

این اتفاقی در حالی در فاصله کمتر از ۴۸ ساعت به برگزاری مجمع فدراسیون بوکس افتاده است که طبق بند ۱۲ ماده ۱۷ (مجمع عمومی) اساسنامه فدراسیون‌های ورزشی، باید دو ورزشکار مرد و دو ورزشکار زن در مجمع حضور داشته باشند که با توجه به عدم فعالیت بوکس در بخش بانوان باید تنها دو ورزشکار مرد در مجمع حضور داشته که پیش از این سجاد کاظم زاده و رضا حسن نیا به عنوان نماینده ورزشکاران معرفی شده بودند.

اقدام مسئولان وزارت ورزش وجوانان در فاصله ۲ روز به برگزاری مجمع خود به خود مانند مجمع فدراسیون تکواندو شائبه مهندسی و دخالت در این رشته را نیز بالا برده است و انتخاب روزبهانی نیز با توجه به عدم حضور در تیم ملی در دو سال اخیر و بعد از المپیک ریو و ارتباط خوب با سرمربی تیم ملی بوکس این موضوع را حساس‌تر کرده است. اگر قرار بود با توجه به عدم حضور نماینده بانوان از ورزشکاران مرد در مجمع استفاده می‌شد چه بهتر بود در زمان اعلام اعضای مجمع نام دو ورزشکار برگزیده انتخاب و از آخرین مدال‌آوران این رشته در مسابقات معتبر استفاده می‌شد.

امید احمدی صفا آخرین مدال‌آور بوکس ایران در بازی‌های کشورهای اسلامی است که در مجمع فدراسیون حضور ندارد اما روزبهانی با توجه به دوری از مسابقات معتبر بعد از المپیک ریو و حضور در بوکس حرفه‌ای مجوز حضور در مجمع را کسب کرده است. این اتفاقات در آستانه انتخابات بوکس باعث خواهد شد تا مانند انتخابات اخیر بی‌طرفی وزارت ورزش زیر سوال رفته و اطمنیان جامعه ورزش از بین برود.

بازار داغ اتهام دوپینگ بین رکابزنان و سکوت رئیس فدراسیون!

رئیس فدراسیون دوچرخه سواری در برابر اینکه رکابزنان شاخص یکدیگر را دوپینگی خطاب می‌کنند سکوت کرده و مشخص نیست چرا سر و سامانی به اوضاع آشفته دوچرخه سواری نمی‌دهد.

به گزارش ایسنا، با افزایش آمار دوپینگ در دوچرخه سواری و هم چنین رسانه ای شدن محرومیت حسین عسگری بعد از دو سال، دوچرخه سواری این روزها با حاشیه هایی درگیر است و در این میان اختلافات بین رکابزنان هم حاشیه ها را بیشتر کرده به طوری که رکابزنان شاخص یکدیگر را به دوپینگی بودن متهم می کنند.

در یکی دوسال اخیر بارها مشاهده کردیم که در دوچرخه سواری، تعدادی از چهره های شاخص و مدال آور یکدیگر را قبول ندارند و از هم به خوبی یاد نمی کنند اما در این هفته های اخیر دیگر علنا یکدیگر را به دوپینگی بودن متهم می کنند. در این بین پای شکایت و دادگاه هم به میان آمده است.همین موضوع باعث شده حاشیه های دوچرخه سواری بیش از گذشته باشد اما نکته جالب در این آشفته بازار دوچرخه سواری سکوت فدراسیون است.

فدراسیون دوچرخه سواری در برابر تمام اتهاماتی که رکابزنان شاخص خود روانه هم می کنند، هیچ واکنشی نشان نمی دهد و مشخص نیست چرا رئیس فدراسیون سکوت کرده است.

شاید در برخی رشته های دیگر هم مشاهده کرده باشیم که ورزشکارانی با یکدیگر اختلاف دارند اما دیگر در رسانه ها علنا یکدیگر را به دوپینگی بودن متهم نمی کنند.

حتی زمانی که قادر میزبانی در برنامه تلویزیونی عنوان کرد برای بازی های آسیایی ۲۰۱۴، نسبت به انتخاب نفرات و تست گیری اعتراض کرده است، مربی تیم ملی به او پاسخ داده او هم دوپینگ کند اما باز هم رئیس فدراسیون دوچرخه سواری باز هم سکوت کرد و هیچ دفاعی از تیم ملی و انتخاب نفراتی که فدراسیون آن زمان انجام داده بود، نکرد.

اتهاماتی که این روزها رکابزنان نثار یکدیگر می کنند در واقع فدراسیون خسرو قمری را زیر سوال می برد اما مشخص نیست چرا رئیس فدراسیون تلاش نمی‌کند از هم گسیختگی که در دوچرخه سواری به وجود آمده است را سر و سامان دهد و این سکوت واقعا سوال برانگیز است.

دوچرخه سواری ایران این روزها شرایط خوبی ندارد و خبرهای خوبی هم در مورد آن به گوش نمی رسد اما انتظار می رود قمری به عنوان رئیس فدراسیون جلوی حواشی را بگیرد و حداقل اختلافات را داخل خود خانواده دوچرخه سواری حل کند.

آگهی احضار متهم

در پرونده کلاسه ۱۱۶۷/۹۶۱۱۲۵ برای متهم محمد غلامی درگاهی به اتهام فروش مال غیر از ناحیه دادسرا و با توجه به شکایت شاکی تقاضای کیفر نموده که رسیدگی به موضوع به این شعبه ارجاع و وقت رسیدگی برای مورخه ۹۶/۱۱/۴ ساعت ۸/۳۰ تعیین گردیده است با عنایت به مجهول المکان بودن و عدم دسترسی به متهم و در اجرای مقررات مواد ۱۱۵-۱۸۰ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب در امور کیفری مراتب یک نوبت منتشر تا متهم جهت دفاع از اتهام انتسابی در وقت مقرردر دادگاه حاضر گردد بدیهی است در صورت عدم حضور مطابق مقررات رسیدگی غیابی به عمل خواهد آمد.
۶۵۸۷۲ م/الف منشی شعبه ۱۱۶۷ دادگاه کیفری ۲ مجتمع قضایی قدس

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران و موضوع پرونده اجرایی کلاسه ۹۲۰۱۳۱/۸۶ج محکوم له آقای علی وارسته بطرفیت محکوم علیه لیلا یگانه که محکوم است به پرداخت مبلغ ۳/۰۴۶۸۵۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر و مبلغ ۲/۵۵۰/۰۰۰ ریال بابت هزینه دادرسی که شخص ثالث آقای ذبیح اله سرمدی پلاک ثبتی ۲/۲۱۴۱۰ حوزه ثبتی ۱۲ تهران را جهت وصول محکوم به معرفی لذا مراتب به کارشناس رسمی دادگستری ارجاع و پس از ابلاغ به طرفین معین از اعتراض مانده و به شرح ذیل توصیف و ارزیابی گردیده محل استقرار و نشانی ملک یافت آباد میدان الغدیر خیابان شهید جواد زندیه ح آرمیده پلاک ۱ حدود اربعه شمالا اول به طول ۶/۵۰ متر دیواربست به ح ۱۵ متری شهید زندیه دوم شرقی به طول ۶ متر دیواربست و سوم به طول ۱۹/۵۰ متر دیوان‌بست به باقیمانده ۱۶۸۶۵ فرعی شرقا اول به طور مورب به طول ۱۴/۶۰ متر و دوم به طول ۲۴ متر درب و دیواربست به ح ۱۲ متری و جنوبا به طول ۲۵/۶۰ متر دیواربست به باقیمانده ۱۶۸۶۵ فرعی و غربا به طول ۴۴ متر دیوار به دیوار قطعه ۱۸۰ اقترازی می باشد مشخصات ثبتی ملک : ملک دارای یک جلد سند رسمی دفترچه ای که ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن تحت پلاک ۲/۲۱۴۱۰ فرعی از ۲ اصلی قطعه مجزا شده از ۱۶۸۶۵ فرعی واقع در بخش ۱۲ تهران به شماره ثبت ۲۷۰۰ صفحه ۱۱۵ دفتر املاک ۲۱ با شماره سریال چاپی ۶۵۸۲۵۲ به مساحت ۱۰۵۰ متر به نام ذبیح اله سرمدی ثبت و صادر گردیده: مشخصات بنای ملک: اعیان موجود ۳ واحد مجزا شامل ۱-یکواحد کارگاهی یک طبقه در شمال ملک حدود ۱۲۰ متر مربعی قدیمی با دیوار آجری و پوشش سقف خرپای فلزی سبک و ورقه ایرانیت که کارگاه تجاری و مبل سازی است و مدیرآن خود را مستاجر با سابقه تصرف میدانست که ایشان مدارکی ارایه ننمود ۲ واحد دوم در حدود همین مساحت و همان مشخصات کارگاه نقاشی روی چوب و کلیر و سیلر کاری است که به محوطه حیاط جنوبی راه دارد و ورودی هر دو واحد با یکدیگر مشترک در خیابان ۱۲ متری آرمیده است. ۳- دو اطاق قدیمی انبار با دیوار آجری و پوشش سقف ایرانیت در ضلع جنوبشرقی محوطه حیاط قفل شده با یک سرایداری در ضلع جنوب غربی که تردد و ورودی آنها با یک درب فلزی از ضلع جنوبی به زمین دیگری (غیرمجاز) باز شده است. وضعیت مجوزهای ساخت و ساز: چون برابر استعلامها و پاسخ شهرداری منطقه۱۸ این ملک فاقد پروانه ساختمانی و پایانکار است ملک به صورت کارگاه‌های تولیدی غیرمجاز استفاده می شود و طبق طرح تفصیلی قدیم کلا در طرح کمربند فضای سبز قرارداد و کاربری تثبیت شده آن فضای سبز و در پهنه G111 واقع شده و بدلیل قرار گرفتن در داخل فضای سبز و پارکها فاقد تراکم ساخت و ساز می باشد. نظر به کارشناس، با عنایت به بررسی‌های بعمل آمده و با فرض صحت مدارک و با مستندات ارزای و عوامل موثر در این ارزیابی از جمله موقعیت محلی و منطقه ای و جغرافیایی ملک و قدمت بنا و کاربری ملک ارزش ششدانگ ملک موصوف با وضع موجود شامل عرصه و اعیان و انشعابات پس از کسر حقوق مستاجرین و متصرفین مبلغ ۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد میلیون تومان تعیین گردید مقرر است ۵۰/۸۶ سهم از یکصد سهم از ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر مذکور به فروش می رسد مقرر شد ملک فوق از طریق مزایده از ساعت ۱۲ تا ۱۳ صبح در مورخ ۹۶/۱۰/۲۷ در اتاق مزایده واقع در مجتمع قضایی شهید صدر تهران به نشانی : تهران خ مطهری خیابان میرعماد جنب فرمانداری تهران به فروش میرسد مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و فردی که بالاترین پیشنهاد را ارائه نماید بعنوان برنده مزایده تلقی میگردد ده درصد مبلغ نقدا و فی المجلس از برنده مزایده اخذ و مشارالیه موظف است ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده الباقی مبلغ را به حساب دادگستری واریز نماید وگرنه مبلغ دریافتی پس از کسر هزینه های اجرایی به نفع دولت ضبط می گردد. ضمنا قسمت اجرا هیچگونه مسئولیتی در قبال تخلیه ملک ندارد.
۱۱۰/۱۳۴۰۰۴۵ مدیر اجرای احکام شعبه ۸۶ دادگاه عمومی حقوقی تهران