افزایش ۵۸۲ مگاولت آمپری در ظرفیت پست های شرکت برق منطقه ای خوزستان

اهواز - خبرنگار ابتکار : عملیات توسعه پست ۳۳/۱۳۲ کیلو ولت پیروز شرکت برق منطقه ای خوزستان به ظرفیت ۵۰ مگاولت آمپر و با ارزش سرمایه گذاری ۳۰ میلیارد ریال به پایان رسید و برقدار شد.معاونت طرح های توسعه این شرکت گفت: عملیات توسعه ۵۰ مگاولت آمپری این پست شامل تامین تجهیزات، عملیات ساختمانی، نصب و راه اندازی بوده است.مهدی ابو علی گله داری ادامه داد: از اهداف عملیات توسعه پست پیروز می توان به تامین تاسیسات و تقاضاهای دیری فارم خرمشهر، افزایش ضریب اطمینان و پایداری و توسعه شبکه برق جهت مشترکین خانگی و صنعتی، افزایش پایداری، کاهش محدودیت و احتمال خاموشی شبکه توزیع و افزایش تعداد فیدرهای خروجی و قابلیت مانور در شبکه اشاره کرد.

مدیرعامل فولاد مبارکه اصفهان خبر داد

تأمین نیاز بازار داخل بزرگترین دستاوردهای فولادمبارکه در سال ۹۶

اصفهان-راعی : اولین گردهمایی مدیریت و کارکنان شرکت فولاد مبارکه اصفهان در سال ۱۳۹۷ با ارائه گزارش عملکرد معاونت های مختلف گروه فولاد مبارکه و سخنرانی دکتر بهرام سبحانی مدیرعامل شرکت برگزار شد.

بهرام سبحانی در این گردهمایی پس از استماع گزارش معاونت های این شرکت ، با تشکر از تلاش همه جانبهٔ کارکنان گروه فولادمبارکه در دستیابی به اهداف سال ۱۳۹۶ گفت: سال گذشته از هر جهت برای گروه فولاد مبارکه پرخیروبرکت و افتخارآمیز بود. وی افزود: در سال ۱۳۹۷ که از سوی مقام معظم رهبری به عنوان سال حمایت از کالای ایرانی نام نهاده شده است، گروه فولاد مبارکه همانند سال‌های قبل که در تحقق راهبردهای ایشان پیش قدم بوده است، امسال نیز با تلاش بیشتر در این مسیرگام برخواهد داشت؛ چراکه حمایت از تولید داخل موضوعی فردی و سازمانی نیست، بلکه فرایندی ملی است. سبحانی افزود: فولاد مبارکه تولیدکنندهٔ ورق موردنیاز بسیاری از صنایع کشور است که در پایین دست این شرکت، تولیدکننده قطعات و لوازم بیشماری هستند و در گذشته باید این اقلام از خارج از کشور وارد می‌شد. بهرام سبحانی ادامه داد: یکی از بزرگترین دستاوردهای فولاد مبارکه در سال گذشته رسیدن به توانایی تأمین بازار داخل و در عین حال ارزآوری مناسب برای کشور بود. دیگر اینکه در سال گذشته طرح‌های توسعهٔ فولاد مبارکه ازجمله گندله سازی سنگان و توسعهٔ مجتمع فولاد سبا یکی پس از دیگری به بار نشستند و گروه فولاد مبارکه را در تولید گندلهٔ موردنیاز خود و تولید هرچه بیشتر ورق‌های فولادی و پاسخگویی بیشتر به نیاز بازار توانمندتر ساختند و به طورکلی مسیر دستیابی به تولید ۸،۶ میلیون تن پیش بینی شده برای سال ۹۶ را هموارتر کردند. مدیرعامل فولاد مبارکه دستیابی به رکوردهای متوالی در اکثر نواحی زیرمجموعهٔ شرکت را در طول سال گذشته، نشانهٔ پویایی و شادابی نیروی انسانی گروه دانست و ضمن قدردانی از آنها تصریح کرد: سودی که فولاد مبارکه توانست در پی کسب این موفقیت ها ایجاد کند، حاصل یکدلی، اعتمادبه نفس، احساس مسئولیت، توسعه یافتگی، وفاداری کارکنان به سازمان، تصمیم گیری های آگاهانه در توسعه‌ها ازجمله طرح های توسعهٔ گندله سازی سنگان، توسعهٔ سبا، اجرای طرح ۷،۲ میلیون تن و همچنین کامل بودن زنجیرهٔ تولید در گروه فولاد مبارکه است که نتیجهٔ آنها ایجاد توازن در تهیه و تأمین مواد اولیهٔ موردنیاز، افزایش تولید آهن اسفنجی، تولید تختال بیشتر و انواع ورق‌های فولادی است.وی در ادامه از اجرای طرح موفقیت آمیز بومی سازی در واحد باکس آنیلینگ در فولاد مبارکه در سال گذشته به عنوان پیش درآمدی ارزشمند برای تحقق شعار سال جدید یاد کرد و گفت: در جریان انجام این طرح بزرگ، اعتماد فولاد مبارکه به توانمندی داخلی به معنی واقعی و حمایت از سازندگان ایرانی خوشبختانه نتیجه مثبت داد و نتایج ارزشمندی در راستای بومی سازی حاصل شد. سبحانی در همین راستا حمایت از تولیدکنندگان و تأمین کنندگان داخلی را ضروری دانست و گفت: بدون شک در فولاد مبارکه این اراده هست که به هر شکل ممکن از تولید ملی حمایت کند تا از خروج ارز و منابع ایران عزیز جلوگیری کرده باشد. وی از افزایش بهره‌وری به عنوان راهکار اساسی پیشرفت روزافزون، بازدهی و افزایش سود شرکت‌ها یاد کرد و با اشاره به اهمیت سلامت و ایمنی کارکنان گفت: در چهار اصل ماشین، منابع پولی و دارایی، نیروی انسانی و مواد اولیه باید دائما بهره وری ارتقا یابد و این یک اصل مهم در همهٔ دنیاست که همواره مدنظر قرار داده شده است. او در ادامه تولید ورقهای کیفی و باارزش افزودهٔ بالا در خطوط تولید شرکت را مورد تأکید قرارداد و گفت: وقتی یک کارخانه، تولید ورق‌های کیفی را در دستور کار خود قرار می‌دهد، به طور طبیعی در همهٔ زمینه ها ازجمله دانش فنی کارکنان، به روزرسانی تجهیزات و درنهایت تولید ورق‌های جدید و باارزش افزوده بالا نیز توانمندی خود را افزایش داده است که این موارد هم از دیگر رموز بقای هر سازمان است.

مدیرعامل گروه فولاد مبارکه در ادامه از بهره برداری کنسانترهٔ ۵ میلیون تنی سنگان، پایان نصب و راه اندازی واحد فولادسازی فولاد سفیددشت و اجرایی شدن قراردادهای خط تولید بیلت و ورق نورد سرد این شرکت، آغاز احداث خط نورد گرم شهید خرازی و توسعهٔ فولاد هرمزگان به عنوان بزرگترین طرح های توسعه فولاد مبارکه برای حفظ سهم ۵۰درصدی در تولید فولاد کشور نام برد. سبحانی در بخش پایانی سخنان خود با بیان اینکه گروه فولاد مبارکه در سال ۱۳۹۶ با رشد ۱۵درصدی نسبت به سال ۹۵، توانست ۸ میلیون و ۶۹۰هزار و ۴۷۱ تن فولاد و انواع محصولات سرد و گرم خود را از طریق ریل و جاده به مقصد مشتریان ارسال کند، دستیابی به تولید ۹،۴ میلیون تن فولاد را هدف پیش روی فولاد مبارکه اعلام و اظهار امیدواری کرد با همت و تلاش مدیریت و کارکنان در سال جاری به این هدف بزرگ نیز دست یابیم. در ادامه این گردهمایی معاونت های مختلف شرکت فولاد مبارکه در قالب یک کارگروه تخصصی، اقدام به ارائه گزارش عملکرد بخش‌های زیرمجموعه خود کردند.

مدیرعامل جدید سازمان قطار شهری تبریز و حومه:

مترو تبریز به توجه ویژه دولت و حمایت شورای شهر نیاز دارد

تبریز – فلاح: مدیرعامل جدید سازمان قطار شهری تبریز خواستار توجه ویژه دولت در اعطای اعتبارات لازم و حمایت شورای اسلامی شهر تبریز برای تداوم شبانه روزی عملیات عمرانی مترو تبریز شد.

به گزارش خبرنگار ما در تبریز، سردار مصطفی مولوی در مراسم تودیع و معارفه مدیران عامل سازمان قطار شهری تبریز و حومه تلاش برای رضایتمندی مردم را ضروری دانست و گفت: پروژه مترو تبریز باید چند سال پیش به سرانجام می‌رسید لذا باید برای تکمیل این پروژه مهم شهری به صورت شبانه روزی تلاش کنیم. مولوی با درخواست از اعضای شورای شهر برای ایجاد تمهیدات لازم تملک و تحویل ایستگاه های باقی مانده مترو تبریز گفت: تملک سریع و تحویل آن به سازمان قطار شهری برای احداث ایستگاه ها قطعا به تسریع عملیات عمرانی و در کنار آن کاهش هزینه های اجرا و تکمیل مترو تبریز منجر خواهد شد. مدیرعامل سازمان قطار شهری تبریز و حومه افزود: بر اساس بررسی‌هایی که در مدت اخیر در مترو تبریز انجام دادام، هر چند مترو تا میدان ساعت فعال است اما هنوز نواقصی در ایستگاه‌ها به چشم می‌خورد که باید هرچه سریعتر رفع شود. وی با اشاره به اینکه در حال حاضر مترو تبریز ۱۲۰ میلیارد تومان بدهی دارد گفت: در صورت حل این مشکل انشاالله تا پایان سال مترو تبریز را تا ایستگاه لاله خواهیم رساند. سردار مولوی با تقدیر از تلاش‌های اکیپ‌های اجرایی و پیمانکاران فعال در پروژه متروی تبریز در خط یک و دو گفت: همکاران مجرب و متعهد مترو و پیمانکاران مجموعه باید کماکان همانند گذشته و بلکه بیشتر از گذشته برای تکمیل و اجرای عملیات عمرانی مترو تبریز تلاش کنند. وی با درخواست از شورای شهر تبریز برای موافقت با اختصاص وام ۱۰۰ میلیارد تومانی به مترو تبریز گفت: در صورتی که این وام به مترو اختصاص یابد قسمتی از مشکلات مطروحه رفع خواهد شد. مولوی تسریع در تملک ایستگاه های قطار شهری تبریز را ضروری دانست و گفت: در صورتی که ایستگاه های خط ۲ و برخی ایستگاه های خط یک در فازهای بعدی هر چه سریعتر تملک و در اختیار سازمان مترو قرار گیرد باعث کاهش هزینه و تسریع در سرعت اجرای پروژه خواهد بود. مدیرعامل سازمان قطار شهری تبریز در پایان سخنانش از نمایندگان مردم تبریز مجلس شورای اسلامی درخواست کرد: نمایندگان تلاشگر و مردمی استان بخصوص نمایندگان مردم تبریز در مجلس شورای اسلامی با ارتباطات خود با نمایندگان دولت نسبت به اخذ سهم دولت از مترو تهران در مترو تبریز تلاش کنند. پیش از مصطفی مولوی، پشمینه آذر مدیرعامل سازمان قطار شهری تبریز بود که به دنبال مصوبه دولت مبنی بر عدم حضور بازنشستگان در پست های مدیریتی از این سمت استعفا کرده بود.

شهردار کرج استعفا داد

اصغر نصیری شهردار کرج دیروز در صحن علنی شورای اسلامی شهر کرج از سمت خود استعفا داد.

به گزارش مهر، اصغر نصیری شهردار کرج صبح یکشنبه در پنجاه و دومین جلسه علنی شورای شهر از سمت خود استعفا داد. در متن استعفای نصیری چنین آمده است: با تبریک عید مبعث پیامبر محبت و راستی، حمد و سپاس بیکران خداوند بزرگ را که در عصر جاهلیت بهترین بنده‌اش را برگزید تا مکارم انسانی و اخلاقی را برای تاریخ بشریت به ارمغان آورد. دوستان عزیز، در هفت ماه قبل مسئولیتی را بر دوشم گذاشتید تا به‌عنوان یک خدمتگزار به مردمی که امید بسته و بر این باور بودند که کرج میزبان سرریز مشکلات پایتخت شده و خواهان هویتی تازه و مستقل برای شهر بودند به میدان بیایم. تلاش داشتم با ظرفیت و استعداد موجود مدیریت شهری و با مشارکت شهروندان مشکلات شهر را کم کنم، اما در این مسیر موانعی خارج از اراده من و همکارانم رخ داد که ادامه کار را با آرمانی که در سر داشتم دست نایافتنی خواهد کرد. بااین‌همه و در طی همین مدت اندک تلاش شد از کارها عقب نمانیم تا جایی که ۸۰ درصد طرح‌های عمرانی نیمه‌تمام به بهره‌برداری رسید و مابقی در آستانه تکمیل شدن است. آمده بودم تا نهال امید را که بارأی تک‌تک شهروندان کاشته و در شهر کرج جان گرفته بود، آبیاری، تنومند و ریشه‌دار کنم، آمده بودم تا طلسم و قفل مترو و تأمین اعتبار برای راه‌اندازی آن را بگشایم. آمده بودم تا فضای شهری را از اغتشاشات نامتعارف و چشم آزار پاک و ساماندهی کنم. آمده بودم تا با حضور مستمر در جمع مردم در مساجد و محلات و با جلب مشارکت و ارتقاء حس تعلق‌خاطر شهروندان به شهر و محل سکونت خود شکاف میان مردم و مدیریت شهری را اصلاح کنم. اینک بر این باورم که تائید نهادهای نظارتی استان و رضایت شهروندان در چند ماه گذشته نشان از درستی اقدامات انجام‌شده است. در اوضاع‌واحوال اختلاف میان شهرداری و شورا، مهم حفظ جایگاه قانونی شورا به‌ویژه زنده نگه‌داشتن امیدی است که مردم در انتخابات سال گذشته به آن دل بستند. به همین دلیل دو راه بیشتر پیش رو ندارم، نخست اینکه به هر قیمتی بمانم و شهروندان در میان دعواهای بی‌حاصل و اختلاف‌نظرها فراموش شوند که ره‌آورد آن معطل ماندن خدمات به مردم فهیم و قدرشناس این شهر و خدشه‌دار شدن اعتماد مردم به شورای پنجم خواهد بود، دیگر اینکه توفیق خدمت به چنین مردمی را رها و میدان را برای فرد دیگری - که خارج از اختلاف‌نظرها بتواند کارهای بر زمین‌مانده را به سرانجام رساند - واگذارم. اما بااین‌همه در این مدت به شهر و شهروندان وابسته شده‌ام و شاهد لبخند رضایت بر چهره کارگر زحمتکشی هستم که می‌تواند قبل از مدیران حقوق بگیرد، پیش از شهروندان بانشاط و دلگرمی بیدار شود و برای آن‌ها در سرمای منهای ۱۳ درجه مسیر رفت‌وآمد بگشاید و برف از شاخه درختان بتکاند، ساعت دو بامداد راه بر من ببندد که بمانید و حمایت خود را از ما برندارید، اشک شوق بر گونه پیرمردی در مسجد محله اسلام‌آباد ببینم که با حداقل انتظار حداکثر امید را به تحول در مدیریت شهری می‌دهد. بی‌شک با اختلاف‌های موجود استمرار نشاط چنین نیرویی همیشگی نخواهد بود و به شهر، شهروندان و اعتماد مردم آسیب خواهد خورد. اتفاقی که به صلاح شورا و شهرداری نیست. تاریخ گواه است هر جا بوده‌ام حمیت و تعصب و محدودیت زمانی نگذاشته است از زیر بار مسئولیت شانه خالی کنم به همین دلیل تصمیم به ترک خدمت برایم سخت و ملال‌آور، اما سخت‌تر از آن پاشیدن بذر یاس بر چمن‌زار شهری است که استعداد، توانمندی و خلاقیت دارد، اما با ادامه اختلاف‌ها هیچ‌کدام از این قابلیت‌ها به فرجام شایسته نمی‌رسد، پس به‌ناچار و به‌رغم میل باطنی راه دوم را برگزیده‌ام.

حجت الاسلام والمسلمین دکتر آل هاشم در دیدار با اعضای هیئت مدیره و سرپرست جدید شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی مطرح کرد

تأکید نماینده ولی فقیه در آذربایجان شرقی و امام جمعه تبریز بر فرهنگسازی مدیریت مصرف آب

تبریز – فلاح: حجت الاسلام والمسلمین دکتر آل هاشم در دیدار با اعضای هیئت مدیره و سرپرست جدید شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی، بر ضرورت فرهنگسازی از طریق رسانه های جمعی و نمازهای جمعه و جماعات تأکید کرد.

امام جمعه تبریز با اشاره به مصرف آب در بخش های سه گانه شرب، کشاورزی و صنعت، گفت: با توجه به مصرف ۹۰ درصدی آب در بخش کشاورزی، صرفه جویی ۱۰ درصدی در مصرف آب کشاورزی آثار مطلوبی در سایر بخش ها نیز خواهد داشت. نماینده ولی فقیه در استان همچنین در بخش دیگری از اظهاراتش ضمن اعلام آمادگی برای برگزاری جلسات مشترک بین مدیران ارشد بخش آب استان با ائمه جمعه و ضرورت استمرار فعالیت های فرهنگسازی اظهار داشت: اینجانب به عنوان امام جمعه از بدو فعالیت در استان بارها در ابتدای خطبه های نماز جمعه به موضوع آب و محیط زیست تأکید داشته ام و با توجه به وضعیت منابع آب و محیط زیست استان این رویه را ادامه خواهم داد. پیش از سخنان امام جمعه تبریز یوسف غفارزاده، سرپرست شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی، گزارشی از وضعیت بارندگی و ذخایر آب پشت سدها ارائه و ضرورت مدیریت مصرف بهینه آب را مورد تأکید قرار داد. لازم به ذکر است به دنبال بازنشستگی هاشمی، مدیرعامل قبلی شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی، یوسف غفارزاده از سوی مشاور وزیر و مدیرعامل شرکت مدیریت منابع آب ایران به عنوان سرپرست این شرکت معرفی شد. یوسف غفارزاده با ۲۵ سال سابقه، دانش آموخته مقطع کارشناسی ارشد رشته عمران با گرایش آب، پیش از این به عنوان معاون برنامه ریزی، نماینده مجری طرح های سد قیزقلعه سی و شبکه خداآفرین، آیدوغموش و طرح احیا و تعادل بخشی آب های زیرزمینی، رئیس اداره منابع آب شهرستان‌های بستان آباد و میانه در شرکت آب منطقه ای آذربایجان شرقی فعالیت داشته است.

خبر

فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر خبر داد

رفع تصرف ۳۰ هکتار از اراضی دولتی در سال ۹۶ استان بوشهر

فرمانده یگان حفاظت از اراضی راه و شهرسازی استان بوشهر از رفع تصرف ۳۰هکتار ازاراضی دولتی به ارزش ۴۴۶میلیارد ریال و خلع ید۳۳۷ هکتاراز اراضی به ارزش تقریبی ۲۶۲میلیارد ریال از متصرفین توسط یگان حفاظت از اراضی دولتی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر درسال ۹۶ خبر داد .

به گزارش روابط عمومی اداره کل راه و شهرسازی استان بوشهر سرهنگ دوم اکبر صیادی گفت: یگان حفاظت سازمان ملی زمین و مسکن در راستای منویات مقام معظم رهبری اقدامات موثر و پیشگیرانه ای را در سال ۹۶ به اجراء گذارده است ودر نیل به اهداف ترسیمی و تدابیر ابلاغی ۳۰ هکتار از اراضی دولت که اشخاص ناآگاه به قانون قصد تصرف عدوانی آنرا داشته اند بلافاصله توسط عوامل گشت یگان حفاظت توقیف وبه مراجع قضائی معرفی شده اند که ارزش تقریبی این اراضی حدود ۴۴۶ میلیارد ریال بوده است .

صیادی همچنین گفت: در اجرای دستور مقام محترم قضائی تعداد۷فقره حکم ابلاغی با استعانت از ایزد منان و مساعدت نیروی انتظامی به اجراءگذارده شد و طی آن میزان ۳۳۷ هکتار از اراضی تصرفی به ارزش تقریبی۲۶۲میلیارد ریال از ید متصرفین خارج شد. فرمانده یگان اضافه کردند: این یگان به پشتوانه قانون بنابه دستور مقام محترم قضائی از هر گونه تجاوز وتعدی به حریم اراضی دولت ممانعت به عمل آورده قاطعانه در مقابل افراد سودجو و فرصت طلبی که با استفاده از ناآگاهی مردم به‌خصوص قشر ضعیف و آسیب پذیرجامعه اقدام به فروش زمین‌های دولتی به آنها می کنند ایستاده است.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۹۶/۱۱/۱۴-۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۷۱۷۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم طوبی اشرافی امیرتیموری فرزند جلیل بشماره شناسنامه۵۶۲صادره از جیرفت در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ششدانگ۱۸۵مترمربع پلاک۳۲۰۵فرعی از۵۷۹- اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک۱۶فرعی از۵۷۹- اصلی قطعه دو واقع در اراضی رهجرد جیرفت بخش۴۵کرمان خریداری ازمالک رسمی آقای محمدعلی شریفی محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از انخدرسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. م/الف:۲۷

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۷/۰۱/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۷/۰۲/۱۰

رئیس ثبت اسنادواملاک- جواد فاریابی ۱۲۵۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۹۶/۱۰/۱۴-۱۳۹۶۶۰۳۱۹۰۱۴۰۰۶۵۴۸هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک جیرفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا امیرافضلی فرزند ولی بشماره شناسنامه۸۵۶۱صادره از جیرفت درششدانگ یک باب خانه به مساحت۹۰۷مترمربع پلاک۱۷فرعی از۶۳۴- اصلی مفروز ومجزی شده ازپلاک-فرعی از۶۳۴- اصلی قطعه۵ واقع در اراضی قنات دره ساردوئیه جیرفت بخش۳۴کرمان خریداری ازمالک رسمی آقای درویش نورعلی امیرافضلی محرز گردیده است.لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله۱۵روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس از انخدرسید، ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد. م/الف:۳۷

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۷/۰۱/۲۷ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۷/۰۲/۱۰

رئیس ثبت اسنادواملاک- جواد فاریابی ۱۲۵۷

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۰۴۰۴۵۰۰۸۶۹شعبه ۵دادگاه عمومی حقوقی شهرستان اردبیل تصمیم نهایی شماره ۹۶۰۹۹۷۰۴۰۴۵۰۱۶۲۷خواهان : آقای علی صحرائی پنجعلی خرابسی فرزند غلامحسین به نشانی اردبیل شهرک کوثر بلوک ۷قطعه ۲۹۶تلفن ۰۹۳۸۱۴۵۷۳۶۱ خواندگان: ۱- بانک مسکن شعبه مرکزی به نشانی اردبیل سی متری جنب هتل نگین۲- اداره ثبت اسناد واملاک اردبیل به نشانی اردبیل چهار راه روبروی اداره مالی دارائی ومالیات۳- خانم سکینه اکبر نیا فرزند رضا به نشانی اردبیل شهرک کوثر بلوک ۷ کوچه دوم قطعه ۲۹۶طبقه ۲-۴آقای بهروز زارع میرزایی فرزند علی به نشانی اردبیل شهرک کوثر بلوک ۷ کوچه دوم قطعه ۲۹۶طبقه اول (مجهول المکان) خواسته ها ۱-مطالبه خسارت دادرسی ۲-الزام به تفکیک ملک۳- الزام به تنظیم سند رسمی ملک رای دادگاه –در خصوص دادخواست آقای علی صحرایی پنجعلی خرابه سی بطرفیت آقای بهروز زارع میرزایی وخانم سکینه اکبر نیا وبانک مسکن شعبه مرکزی واداره ثبت اسناد واملاک بخواسته الزام خواندگان به تفکیک وتنظیم سند انتقال مشاعی یک باب خانه مسکونی به پلاک۲۹۶-۳۴۱/۲۸۴۱-۳۳/۳۵/۷۳به مقدار ششدانگ با محاسبه خسارات دادرسی خواهان در دادخواست تقدیمی بیان داشته وی مالک طبقه سوم یک واحد آپارتمان بوده وخوانده ردیف اول مالک طبقه اول وخوانده ردیف دوم مالک طبقه دوم همان آپارتمان می باشد طی توافق نامه به عمل آمده مالکین طبقات اول ودوم با دریافت مبلغ دوازده میلیون تومان از وی رضایت داده اند تا طبقه چهارم را احداث نموده وسند آنرا به نام خویش دریافت نماید ولکن خوانده ردیف اول تا کنون از ایفای تعهد که تنظیم سند وتفکیک وانتقال سهم خود به نام خواهان می باشد خودداری نموده است که با طرح دادخواست رسیدگی را خواستار شده است دادگاه بابرسی اوراق ومحتویات پرونده وملاحظه توافق نامه عادی مورخه ۹۳/۶/۹که بنام آقای مهدی نسیمی بوده ونامبرده در تاریخ ۹۳/۷/۱۵حقوق خودرا به خواهان فعلی انتقال داده است وگواهی ساختمانی هم بنام خواهان از سوی شهرداری صادر گردیده است ونظر به اینکه با وصف مزبور قائم مقام شخص قبلی بوده واز مزایای قرار داداولیه برخوردار می باشد لذا مستندا به مواد ۱۰و۲۱۹و۲۲۵قانون مدنی ومواد ۱۹۸و۵۱۹قانون آیین دادرسی مدنی حکم بر محکومیت خواندگان ردیف اول ودوم به تفکیک وانتقال سند رسمی برای طبقه چهارم آپارتمان از پلاک ۲۹۶-۳۴۱/۲۸۴۱-۳۳/۳۵/۷۳بخش سه اردبیل با حفظ حقوق مرتهن وبه نسبت سهم مالکیت خود وپرداخت ۲/۰۹۰/۹۳۸ریال هزینه دادرسی در حق خواهان صادر واعلام می نماید رای صادره نسبت به بهروز زارع میرزایی غیابی ظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در این دادگاه وسپس ظرف بیست روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان اردبیل بوده ونسبت به خانم سکینه اکبر نیا بلحاظ ابلاغ واقعی اخطاریه حضوری وظرف بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم تجدید نظر استان اردبیل می باشد

رئیس شعبه پنجم دادگاه عمومی حقوقی اردبیل – علائی نسب ۱۲۵۸