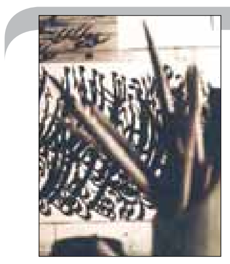
پنجشنبه
۲۸تیر ۱۳۹۷
شماره ۴۰۳۹



آخرین فرصت برای شرکت در دوسالانه خوشنویسی

آخرین مهلت ارسال آثار به پنجمین دوسالانه بین‌المللی خوشنویسی ایران، پایان تیر ماه اعلام شده است. هنرمندان خوشنویس تا پایان تیرماه جاری فرصت دارند آثار خود را به پنجمین دوسالانه بین‌المللی خوشنویسی ایران ارسال کنند. پنجمین دوسالانه بین‌المللی خوشنویسی ایران بزرگداشت ملک محمد قزوینی در گرایش‌های نستعلیق، شکسته نستعلیق، ثلث و نسخ و در بخش‌های مسابقه و نمایشگاه (آثار استادان و شرکت‌کنندگان) از سوی مرکز هنرهای تجسمی با همکاری موسسه توسعه هنرهای تجسمی معاصر و اداره کل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان قزوین، شهریور ماه امسال در قزوین برگزار می‌شود. هنرمندان خوشنویس برای شرکت در بخش مسابقه این دوره دوسالانه می‌توانند حداکثر دو اثر در هر گرایش را تا ۳۱ تیر ماه جاری به سایت دوسالانه به نشانی bici.ir ارسال کنند.

اخبار

حراست معاونت مطبوعاتی وزارت ارشاد اعلام کرد

دو شرکت مجهول‌الهویه ارز دولتی گرفته‌اند اما کاغذی وارد نکرده‌اند

گزارش حراست معاونت مطبوعاتی وزارت ارشاد از وضعیت دو شرکت مجهول‌الهویه دریافت کننده ارز دولتی بدون واردات کاغذ، در چهارمین جلسه کمیته ساماندهی کاغذ مطبوعات ارائه شد.

چهارمین جلسه کمیته ساماندهی کاغذ مطبوعات با حضور نمایندگان برخی شرکت‌های خارجی در ایران و واردکنندگان کاغذ، در ساختمان معاونت مطبوعاتی برگزار شد. سیدمحمدرضا دربندی، مدیرکل مطبوعات و خبرگزاری‌های داخلی و سخنگوی کمیته ساماندهی کاغذ مطبوعات در پایان این جلسه گفت: در این جلسه که تنی چند از مدیران روزنامه‌های کشور نیز حضور داشتند، ضمن بررسی برخی درخواست‌های واردات کاغذ، گزارشی از اقدامات انجام گرفته در یک هفته گذشته ارائه شد که از جمله می‌توان به رایزنی با مدیران دو بانک برای ارائه تسهیلات به روزنامه‌ها و واردکنندگان مورد تایید کمیته، اشاره کرد. در این جلسه همچنین درخواست برخی روزنامه‌ها برای میزان کاغذ مورد نیاز تا پایان سال مطرح و برای تامین آن امکان‌سنجی شد. دربندی افزود: مشکلات تامین ارز دولتی، مشکل نقدینگی، آخرین گزارش از وضعیت واردکنندگان کاغذ با ارز دولتی، انتشار گزارش توزیع کاغذهای وراداتی تا هفته آتی، رایزنی با وزارت صنعت در خصوص رفع برخی موانع، انجام هماهنگی بیشتر برای تسریع در تخصیص اعتبار از سوی بانک مرکزی، تسریع در تولید کاغذ مازندران، ارائه برآورد در خصوص مشکلات احتمالی حمل و نقل کاغذ وارداتی نیز در این جلسه به بحث و تبادل نظر گذاشته شد. به گفته سخنگوی کمیته ساماندهی کاغذ مطبوعات، در این جلسه چند پیشنهاد از سوی واردکنندگان کاغذ در خصوص محموله‌های قابل استفاده کاغذ یا محموله‌های ثبت سفارش شده نیز ارائه شد. همچنین گزارش حراست از وضعیت دو شرکت مجهول‌الهویه دریافت کننده ارز دولتی بدون واردات کاغذ، گلایه برخی مدیران رسانه‌ها و واردکنندگان از برخی موانع گمرکی جهت انجام هماهنگی‌های بیشتر در گمرک در جلسه مطرح شد.

جشن امضای تابستانه لاک‌پشت پرنده برگزار می‌شود

جشن امضای تابستانه لاک پشت پرنده دوشنبه ۱ مرداد ۱۳۹۷ ساعت ۱۸ تا ۲۰ با حضور بیش از ۵۰ نویسنده، مترجم، تصویرگر و ناشر در شهرکتاب مرکزی برگزار می‌شود.

به گزارش ایلنا، در این برنامه از کودکانی که در جشن قبلی لاک‌پشت پرنده با لباس شخصیت‌های کتاب‌های کودک و نوجوان شرکت کرده بودند تقدیر خواهد شد همچنین یکی از کتاب‌های برگزیده‌ی لاک‌پشت پرنده را بلندخوانی کرده و نویسندگان و مترجمان کتاب‌های‌شان را برای مخاطبان امضا می‌کنند. در این جشنواره از فهرست بیست و پنجم لاک‌پشت پرنده رونمایی می‌شود و علاقه‌مندان می‌توانند با مراجعه به شهرکتاب مرکزی در خیابان شریعتی بالاتر از مطهری، نبش کوچه کلاته دراین مراسم شرکت کنند.

تخصیص ارز دولتی به واردات ماشین‌آلات چاپ

با موافقت وزارت صنعت، معدن و تجارت به خرید ماشین‌آلات چاپی هم ارز تخصیص خواهد گرفت.

به گزارش ایلنا، پیرو نامه تشکل‌های چاپ سراسر کشور وزرای ارشاد و صنعت، معدن و تجارت، واردات ماشین‌آلات چاپی هم مورد حمایت با ارز دولتی قرار گرفت. غلامرضا شجاع، نماینده تشکل‌های چاپ سراسر کشور به جز تهران گفت: به دنبال درخواست تعداد زیادی از چاپخانه‌داران و لیتوگرافان در ارتباط با مشکلات ارزی که پیش آمده بود برای حمایت در حوزه خرید ماشین‌آلات و از آنجایی که قیمت ارز این روزها عملا امکان رقابت را از ما در بازارهای جهانی گرفته است و همچنین درخواست انجمن واردکنندگان ماشین و تشکل‌های صنعت چاپ که مورد بی‌توجهی دولت و مجلس و تمام ارگان‌ها قرار گرفته‌اند، من به نمایندگی نامه‌ای به وزرای صنعت، معدن و تجارت نوشتم و رونوشتی هم به رئیس کمیسیون صنعت و معدن و کمیسیون فرهنگی و آقای نوبخت ارسال کردم که حمایت ارزی در این مورد در دستور کار قرار بگیرد. او ادامه داد: خوشبختانه این درخواست با استقبال آقای شریعتمداری مواجه شد و وزیر ارشاد هم نامه‌ای به معاونت فرهنگی این وزارتخانه ارسال کردند که این مسئله به سرعت پیگیری شود و آقای جوادی هم طی مکاتبه‌ای با وزارت صنعت، معدن و تجارت از این درخواست حمایت کرد. نهایتا قرار شده که برای خرید ماشین‌آلات چاپی هم ارز تخصیص بگیرد و امیدواریم این مزیت به زودی برای اهالی چاپ قابل استفاده باشد. این فعال چاپ در پایان تاکید کرد: در واقع از این به بعد واردکنندگان ماشین‌آلات برای ثبت سفارش واردکنندگان ماشین‌آلات می‌توانند در آن حوزه‌ای که تخصص ارز صورت می‌گیرد سفارش خودشان را ثبت کنند. پیش از این اگر شما وارد این قسمت ثبت سفارش ماشین‌آلات می‌شدید جواب رد می‌گرفتید و ماشین‌آلات مشمول دریافت ارز دولتی نمی‌شدند.

نمایشگاه گروهی به نفع بیماران شیزوفرنی در گالری طراحان آزاد

نمایشگاه گروهی به نفع بیماران شیزوفرنی ۲۷ و ۲۸ تیرماه در گالری طراحان آزاد برپا می‌شود.

به گزارش هنرآنلاین، انجمن حمایت از بیماران اسکیزوفرنیا با همکاری جمعی از هنرمندان نمایشگاه گروهی نقاشی و مجسمه به نفع بیماران شیزوفرنی برپا می‌کند. در این نمایشگاه ۴۰ نقاشی و مجسمه در معرض دید علاقه‌مندان قرار می‌گیرد و هنرمندان ۵۰ درصد عواید فروش هر اثر را برای تامین هزینه‌های این بیماران در اختیار انجمن اسکیزوفرنیا می‌گذارند. نمایشگاه گروهی به نفع بیماران شیزوفرنی ۲۷ و ۲۸ تیرماه در گالری طراحان آزاد برپاست.

سازمان تأمین اجتماعی ۱۶ درصد رقم قرارداد اهالی فرهنگ و هنر را بدون ارائه خدمات کسر می‌کند

هنرمندان منتظر اجرای قسم حضرت‌عباس وزیر کار

پس از اعتراضات اهالی فرهنگ و هنر به اقدام اخیر تامین اجتماعی مبنی بر کسر ۱۶ درصدی رقم قراردادهای هنرمندان به استناد ماده ۳۸ قانون این سازمان، هنرمندان این موضوع را بی‌عدالتی عنوان کردند و با وجود دستور صریح وزیر کار، همچنان این مشکل مسکوت و حل نشده مانده است.

به گزارش ایرنا، چندی پیش هنرمندان حوزه‌های مختلف از جمله تئاتر و موسیقی طی اظهارنظرهای رسانه‌ای از اقدام جدید سازمان تامین اجتماعی خبر دادند که بر اساس آن بیش از ۱۶ درصد از مبالغ قراردادهای هنرمندان بدون ارائه هیچ خدماتی و در حالی که این هنرمندان خود بیمه تامین اجتماعی هستند، کسر می‌شود که این اقدام، اعتراض هنرمندان را در پی داشت. در ادامه این اعتراضات و همزمان با ماه رمضان، علی ربیعی وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی میزبان هنرمندان در مراسم افطار در خانه سینما شد. در این میهمانی رؤسای خانه‌های تئاتر، موسیقی، سینما و جمعی از هنرمندان اعتراض خود را نسبت به این اقدام تامین اجتماعی اعلام کردند و ربیعی برای حل مشکل، قول مساعد داد.

قسم حضرت عباس وزیر برای حل مشکل هنرمندان

در این جلسه وزیر کار بعد از شنیدن سخنان هنرمندان و گلایه‌های آنان از سازمان تامین اجتماعی گفت: حق شما آنچنان که شایسته هنر است، ادا نشده و سلایق ما کار دست شما داده و مانند یک متغیری وابسته در مقابل این سلایق بودید.

ربیعی با اعلام فرصت یک ماهه برای فعالیت کارگروه مربوطه و گزارش به وی ادامه داد: «زمان انجام این کار را هم نباید طولانی کنیم و باید تا یک ماه آینده انجام شود. به قول ترک‌زبان‌ها، حضرت عباسی می‌خواهیم این مشکل را حل کنیم. واقعا مایلم هر راه قانونی که وجود دارد، انجام شود. خود شما چارچوب‌های قانونی جلوی‌تان است و هر تصمیمی که در اختیار ما است و فکر می‌کنم می‌توانیم راهکاری برای آن انجام دهیم، صورت بگیرد تا بعدها بگویند که یادش به خیر و تصمیمات خوبی گرفته شد. امیدوارم که باز هم جلسه مختصرتری در هر سه حوزه داشته باشیم و یک ماه دیگر روند این کار را مرور کنیم و پیشرفت کار راببینیم».

امضای تفاهم‌نامه بی‌سرانجام

در جلسه صمیمی دیدار هنرمندان با وزیر کار همچنین تفاهم‌نامه‌ای برای بررسی مسائل و مشکلات هنرمندان بین خانه‌های هنری و سازمان تامین اجتماعی امضا شد. هنرمندان امضای این تفاهم‌نامه را به فال نیک گرفته و منتظر خروجی این تفاهم‌نامه و کارگروه تشکیل شده در این زمینه هستند ولی تاکنون اعلام رسمی نشده است.

جامعه هنری و موسیقی از این شرایط بسیار گله‌مند هستند

حمیدرضا نوربخش، مدیرعامل خانه موسیقی درباره مشکلات اعضای این تشکل هنری با بیمه تامین اجتماعی گفته است: «دو سه سال است که به صورت ناگهانی با قاعده و قانونی مواجه شده‌ایم که پیشینه‌ای ندارد. من در جشنواره موسیقی فجر با این موضوع مواجه شدم که رقم کلانی از قرارداد هنرمندانی که در جشنواره حضور دارند کسر می‌شود. پس از پرس‌وجو متوجه شدیم که این رقم طبق قانونی بابت بیمه است. به اتفاق همکاران موسسه توسعه هنرهای معاصر که طرف قرارداد هنرمندان به منظور اجراهای برنامه‌های موسیقی هستند، پیگیر آن شدیم و باور کنید که تا امروز پاسخی دریافت نکرده‌ایم.»

او با بیان اینکه سال گذشته متعاقب پیگیری‌های هنرمندان به سازمان تامین اجتماعی مراجعه کرده است، خاطرنشان کرد: جلسه‌ای با معاون فنی و درآمد سازمان تامین اجتماعی (محمدحسن زدا) داشتیم که در جلسه اول با روی گشاده وی مواجه شدیم و همان جا اعلام کرد که این مساله قابل حل است. پیرو قول مساعد معان این سازمان از آنجا که ۱۶ تا ۴۰ درصد کسر بیمه از هنرمندان رقم عجیب و غریبی است، ما نیز به جامعه هنری این مژده را دادیم.

نوربخش ضمن اشاره به اینکه هفت هزار نفر از اعضای خانه موسیقی از طریق صندوق اعتباری هنرمندان بیمه تامین اجتماعی و بسیاری دیگر نیز به روش های دیگر بیمه هستند، عنوان کرد: با وجود قول‌های معاون تامین اجتماعی متوجه شدیم که این مساله تاکنون لاینحل مانده است. با توجه به اینکه عمده فعالیت‌ها، حمایت‌ها و قراردادهای جامعه موسیقی توسط موسسه توسعه هنرهای معاصر صورت می‌گیرد و معدود کارهایی را ما در خانه موسیقی انجام می‌دهیم، این موسسه از سوی سازمان بیمه بابت قراردادهای موسیقی، بدهکار شده است.

مدیرعامل خانه موسیقی اضافه کرد: متاسفانه برخی مطالب مطرح شده توسط مسئولان تامین اجتماعی خلاف واقعیت بوده است؛ به طور مثال این ادعا که قراردادهایی که پیمانکار آن شخص است مشمول بیمه نمی‌شود، نادرست بوده و اکنون این نوع پرونده‌ها در شعبات دایر و در جریان است، تمامی قراردادهای انفرادی و گروهی مشمول این بیمه هستند و تا این لحظه هیچ یک معاف نشده‌اند.

نوربخش اظهار داشت: متعاقب پیگیری‌ها، قرار بر آن شد که سه صنف تئاتر، موسیقی و سینما با سازمان تامین اجتماعی تفاهم‌نامه‌ای منعقد کنیم و آن تفاهم‌نامه به امضا رسید درحالی که تنها بند این تفاهم‌نامه این است که کارگروهی باید به آن رسیدگی کند، جامعه هنری و موسیقی کشور از این شرایط بسیار گله‌مند، شاکی و آماده طغیان هستند و امیدوارم این مساله حل شود.

بوی جگر سوخته هنرمندان به مشام می‌رسد

در این زمینه، سیاوش طهمورث، هنرمند سینما و تئاتر، کسر ۱۶ درصدی مبالغ بیمه از قرارداد هنرمندان را مورد انتقاد قرار داد و در این باره گفته که آنچه به مشام مسئولان گرامی رسیده است، بوی کباب به نظر می‌آید اما در واقع این بوی جگر سوخته هنرمندان است. وقتی دولت هنرمندان را در جهت حمایت از هنر، معاف از مالیات کرده است، سازمان تأمین اجتماعی به چه جراتی اقدام به اخذ مجدد بیمه از پروژه‌ها می‌کند؟ باید از مسئولان پرسید که با چه مجوز قانونی دست در جیب هنرمندان می‌کنند؟

این هنرمند تصریح کرد: مسئولان باید پاسخ دهند که در برابر مبالغی که از پروژه‌های هنرمندان کسر می‌شود، سازمان تأمین اجتماعی چه خدماتی به هنرمندان ارائه می‌کند؟ و در برابر کسر این مبالغ چه اتفاقی برای هنرمندان رخ می‌دهد؟ تنها قشر اندکی از هنرمندان به دلایل خاصی، درآمدهای کلانی دارند و این ربطی به هنر ندارد پس باید مسئولان گرامی کمبود بودجه‌های‌شان را از طریق درستی جبران کنند و بدانند که چه کسانی این صندوق را خالی کرده‌اند!

او بر لزوم حمایت از هنر تأکید کرد و گفت: مگر یک هنرمند چقدر درآمد دارد که باید چندین بار هزینه بیمه پرداخت کند، یقینا چنین اقداماتی باید بر اساس مصوبه قانونی باشد لذا اگر مسئولان گرامی مصر به انجام چنین کاری هستند، باید از طریق قانون و مصوبات قانونی اقدام کنند و در صورتی که مجلس و مسئولان ارشد چنین حکمی را صادر کنند، می‌توانند بر لزوم اجرای آن اصرار ورزید.

این هنرمند افزود: به نظر می‌رسد که چنین اقداماتی در راستای پر کردن کسری‌های بودجه است. حال سؤال اصلی اینجاست که چرا مسئولان برای رفع چنین کمبودهایی برای سرمایه‌داران حق بیمه اضافه تعیین نمی‌کنند؟

طهمورث اضافه کرد: هنرمند را رها کنید زیرا از بین چند هزار هنرمند فعال در کشور، تنها یک درصد دارای درآمد مناسبی هستند بنابراین باید گفت که تأمین اجتماعی دچار اشتباه شده و این بوی جگر هنرمندان است.

بعد از گذشت مهلت یک ماهه وزیر کار، هنرمندان همچنان منتظر هستند تا گشایشی برای حل مشکل بیمه قراردادهای هنری صورت گیرد و باید دید دوباره وزیر در این زمینه دستور تسریع و پیگیری حل مشکل را خواهد داد یا خیر.

دادنامه

پرونده کلاسه ۹۶۰۹۹۸۲۱۶۱۸۰۰۴۱۵ شعبه ۸۶ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید صدر تهران تصمیم نهایی شماره ۹۷۰۹۹۷۲۱۶۱۸۰۰۴۴۰ خواهان خانم رقیه حاجی فرزند محمدعلی با وکالت آقای حسین رضایی نیک‌آبادی فرزند عباس به نشانی تهران تهرانپارس قنات کوثر خیابان توحید کوی ۱۹ غربی پلاک ۱۹ طبق اول غربی خواندگان ۱- آقای اصغر شریف کاظمی ۲- آقای شاهنده غریبی علمداری همگی به نشانی تهران قلهک خیابان کلاهدوز خیابان کی کاووس کوچه حیدر پ ۲۷ واحد ۱۲ ط ۴ خواسته ابطال سند رسمی (موضوع سند ملک است) به تاریخ ۹۷/۴/۱۱ در وقت نظارت جلسه شعبه ۸۶ دادگاه حقوقی تهران به تصدی امضاکننده زیر تشکیل است پرونده کلاسه فوق تحت نظر است دادگاه با بررسی محتویات پرونده ختم دادرسی را اعلام و به شرح زیر مبادرت به صدور رای می‌نماید.

رای دادگاه

درخصوص دادخواست خواهان خانم رقیه حاجی با وکالت آقای حسین رضایی نیک‌آبادی به طرفیت خواندگان ۱- شاهنده غریبی علمداری ۲- اصغر شریف کاظمی به خواسته ابطال سند رسمی، دادگاه با عنایت به اوراق و محتویات پرونده و دادنامه شماره ۹۶۰۹۹۷۲۱۸۱۶۰۰۲۱۶ مورخ ۹۶/۳/۳ شعبه ۱۱۷۶ دادگاه کیفری دو مجتمع قضایی قدس تهران و اینکه خواندگان دفاعی به عمل نیاورده‌اند و با توجه به اجرائیه صادره از شعبه ۱۱۷ دادگاه حقوقی تهران ملک توقیف بوده است لذا محرز است معامله به قصد فرار از دین صورت گرفته است لذا دادگاه دعوی خواهان را وارد و ثابت تشخیص داده مستندا به مواد ۱۹۷-۱۹۸-۵۰۳-۵۰۵-۵۱۵-۵۱۹ قانون آیین دادرسی مدنی و مواد ۱۲۵۷-۱۲۵۸-۱۳۰۱-۱۳۲۱-۱۳۲۴-۱۰-۲۱۹ قانون مدنی حکم به ابطال سند رسمی ملک پلاک ثبتی ۱۸۴۷/۲۸۸ فرعی از ۱۸۴۷ اصلی ۲۸۸ و پرداخت خسارات دادرسی صادر و اعلام می‌دارد رای صادره غیابی می‌باشد ظرف مدت بیست روز از تاریخ ابلاغ قابل واخواهی در همین شعبه سپس ظرف مدت بیست روز قابل تجدیدنظر در محاکم محترم تجدیدنظر استان تهران می‌باشد.

رئیس شعبه ۸۶ دادگاه حقوقی تهران - نور محمد شیرمحمدی
۱۱۰/۴۰۸۹۹

تاسیس {۰} {۰} درتاریخ {۰} به شماره ثبت {۰} به شناسه ملی {۰}ثبت و امضا ذیل)دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :تولید و ارائه رایانه ، تولید و ارائه دستگاه‌های جانبی، تولید و پشتیبانی نرم‌افزارهای سفارش مشتری، ارائه و پشتیبانی بسته‌های نرم‌افزاری و CD اطلاعاتی تولید داخل، خدمات شبکه‌های اطلاع‌رسانی ترخیص و ساخت هرنوع دارو یا فرآورده بیولوژیک وعرضه و فروش موضوعات مربوط به تجارت الکترونیک بصورت غیر هرمی و غیر شبکه ای مشاوره و نظارت بر اجرای طرح‌های انفورماتیکی، شبکه داده‌ها (ارائه اجرا و پشتیبانی) ارائه خدمات راجع به آب رسانی و گاز رسانی و یا برق رسانی عملیات بارگیری و تخلیه و یا ترخیص کالا دلالی و حق العمل کاری و نمایندگی تجاری تصدی به فعالیت خدمات نظافتی عملیات ساخت در امور عمرانی از قبیل احداث ساختمان و راه و یا شبکه های آب رسانی خدمات اینترنت (ISP) ، توزیع اینترنت (ISDP) ، خدمات انتقال داده ها (PAP) درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان خراسان رضوی - شهرستان تربت جام - بخش مرکزی - شهر تربت جام-امام خمینی-کوچه امام خمینی ۳۹-بلوار امام خمینی-پلاک ۶۲۰-طبقه همکف- کدپستی ۹۵۷۱۸۷۵۳۳۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۳۵۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۸۷۵۱۲۱۱۳ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۱۲ نزد بانک بانک ملی ایران شعبه تربت جام با کد ۸۷۵۱ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای مهدی قادری به شماره ملی ۱۲۴۰۰۷۱۶۲۰و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال آقای میلاد مدخوریان فرد به شماره ملی ۱۸۱۰۳۶۳۶۱۶و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۱ سال آقای احمد مدخوریان فرد به شماره ملی ۱۸۱۹۱۸۵۱۱۷و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۱ سال و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۱ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء اقای میلاد مدخوریان فرد همراه با مهر شرکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای سید مرتضی محمدی به شماره ملی ۵۲۲۰۱۸۲۱۵۳ به سمت بازرس اصلی به مدت یک سال مالی آقای رضا ارجمند به شماره ملی ۶۶۰۰۰۳۹۳۸۸ به سمت بازرس علی البدل به مدت یک سال مالی روزنامه کثیر الانتشار ابتکار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان رضوی مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تربت جام (۲۰۵۸۰۶)
۴۸۱۱

مفقودی

کلیه برگ های سهام شرکت تعاونی تاکسیرانی رشت با کدعضویت ۵۴۴ متعلق به سیدعیسی میرتقی زاده هندخاله مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد .
۴۸۹۱

مفقودی

برگ سبز (شناسنامه) وراکروز cc۳۸۰۰ به شماره انتظامی ۱۴۵ س ۵۲ - ایران ۸۵ به شماره شاسی KMHNU۸۱C۴CU۱۹۲۵۲۰ و شماره موتور G۶DA۶S۲۲۵۰۰۶ مدل ۲۰۱۲ به رنگ سفید مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد
۴۹۰۵

مزایده ملک مشاع

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۰۰۱۹۱/۱۲۰ اج موضوع دستور فروش صادره از شعبه ۱۲۰ دادگاه عمومی حقوقی تهران له احمد و حسن هر دو ظهیریه و علیه عباس و زهرا هر دو ظهیریه دائر بر فروش پلاک ثبتی ۴۵/۲۴۵۳ و ۴۴ واقع در بخش یازده تهران (از طریق مزایده) توسط اجرای احکام مدنی و تقسیم ثمن حاصل بین اصحاب پس از کسر هزینه اجرایی نسبت به سهم هر یک به شرح دادنامه شماره ۹۰/۱۵۲۴ به تاریخ ۱۳۹۰/۵/۳۰ صادره از شعبه فوق‌الذکر پلاک فوق توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی گردیده است لذا مقرر گردید ملک موصوف در روز چهارشنبه مورخ ۹۷/۵/۲۴ از ساعت ۹ الی ۹:۳۰ به آدرس تهرانپارس تقاطع اتوبان شهید زین‌الدین و شهید باقری مجتمع قضایی شهید باهنر طبقه ۳ اجرای احکام مدنی شعبه ۱۲۰ از طریق مزایده به فروش می‌رسد. قیمت ملک از پایه بهای ارزیابی شده توسط کارشناس شروع و به شخص حقیقی و حقوقی که بالاترین مبلغ را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد مبلغ پیشنهادی نقدا وفی المجلس از برنده مزایده اخذ و الباقی ظرف یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده باید در صندوق دادگستری تودیع گردد. پس از انجام مراحل قانونی و صدور حکم تملیک مورد مزایده بنام خریدار منتقل خواهد شد. در صورتی که در مهلت مقرر خریدار وجه مزایده را پرداخت ننماید سپرده وی پس از کسر هزینه‌های مزایده به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می‌گردد. کلیه هزینه‌های نقل و انتقال به عهده محکوم علیه است و از محل فروش پرداخت خواهد شد. ضمنا طالبین در صورت تمایل می‌توانند پنج روز قبل از برگزاری مزایده با ارائه کارت شناسایی خود به این اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک مورد مزایده داده شود. نظریه به پیوست ذیل می‌باشد. توضیحات مورد مزایده صرفا عرصه و اعیان ملک به پلاک ثبتی فوق‌الذکر به استثنای سرقفلی مغازه احداثی می‌باشد. احتراما درخصوص پرونده کلاسه ۹۰۰۱۹۱/۱۲۰ اج و عطف به نظریه اعلامی اینجانب به شماره ۱۱۵-۹۷ مورخ ۹۷/۲/۱۵ بدین وسیله نظریه اصلاحی خود را به شرح ذیل اعلام می‌نماید با عنایت به توضیحات ارائه شده درخصوص مغازه واقع در ضلع جنوب غربی همکف ساختمان مورد کارشناسی بر مغازه مذکور به متراژ ۱۰/۵ (ده متر و نیم) اصلاح می‌گردد. موضوع: اعلام نظریه کارشناسی پرونده کلاسه ۹۰۰۱۹۱/۱۲۰ اج، ارزیابی عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۴/۲۴۵۳ و ۴۵ خواهان‌ها احمد ظهیریه و غیره و خواندگان عباس ظهیریه و غیره احتراما عطف به قرار کارشناسی صادره مبنی بر ارزیابی ششدانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۴۴/۲۴۵۳ و ۴۵ بدون احتساب سرقفلی یک باب مغازه احداثی در آن، واقع در تهران پاسداران میدان هروی گلستان پنجم یا خیابان موسوی (شرق میدان هروی) مقابل بانک رفاه پلاک‌های ۸ و ۱۰ و ۱۲ شهرداری اینجانب رضا راستاد کارشناس رسمی منتخب پس از اطلاع از قرار کارشناسی صادره و مطالعه پرونده در آن شعبه محترم به محل وقوع ملک مراجعه نموده و ضمن مشاهدات و بررسی مدارک نظریه خود را به شرح ذیل اعلام می‌دارد: مشخصات پلاک ثبتی پلاک ۴۴/۲۴۵۳ و ۴۵، ملک مورد کارشناسی با توجه به تصویر استعلام ثبتی به شماره ۷۵۳-۹۷/۱/۱۵ ارائه شده سند مالکیت شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۸۲۵/۳۰ متر مربع قطعه ۱۶ تفکیکی پلاک ۴۴/۲۴۵۳ و ۴۵ اصلی که مساحت ۱۵۳ متر مربع آن از پلاک ۱۱۱۲ فرعی و مساحت ۹۳/۵۰ متر مربع آن از کوچه شش متری سلق و مساحت ۲۳۵ متر مربع آن از پلاک ۱۱۰۴ فرعی و بقیه مساحت آن از باقی مانده پلاک ۴۴ و ۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده است واقع در شمس‌آباد شمیران بخش ۱۱ تهران ذیل ثبت ۱۰۴۴۰۶ صفحه ۵۸۷ دفتر ۳۲۰ املاک بنام حبیب‌اله خدایاری ثبت به شماره چاپی ۳۸۳۱۹۷ صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر سند ۲۳۷۱۰-۴۸/۱۲/۲۸ دفتر ۲۵۳ تهران تمامی مورد ثبت به آقای عبدالرسول ظهیریه (دو دانگ مشاع) و عصمت قزوینی‌زاده اصفهانی و حسن ظهیریه و عباس ظهیریه و احمد ظهیریه (هر کدام یک دانگ مشاع) منتقل گردیده است. سپس طی اسناد ۷۲/۵/۱۲-۳۲۲۴۰ دفتر ۲۵۳ تهران و ۸۵/۲/۳-۷۲۴۴ دفتر ۴۰۵ تهران سهمی عبدالرسول ظهیریه به احمد ظهیریه ۰/۵ و حسن ظهیریه ۰/۵ و خانم زهرا ظهیریه یک دانگ واگذار گردیده است همچنین به موجب سند شماره ۸۵/۲/۴-۷۲۴۵ دفتر ۴۰۵ تهران و ۸۹/۲/۵-۴۲۵۲۷ دفتر ۳۰۹ تهران یک دانگ سهمی خانم عصمت قزوینی‌زاده اصفهانی به احمد و حسن و عباس همگی ظهیریه منتقل گردیده است. شرح ملاحظات و معاینات محلی: با توجه به تصویر گواهی پایان کار شماره ۴۲۰۶۲۸۷۱ مورخ ۱۳۸۳/۱۱/۱۲ شهرداری منطقه ۴ تهران، کاربری زمین مسکونی، اسکلت فلزی، مساحت زمین پس از اصلاحی ۷۶۱/۶۵ متر مربع صد روت شمالا ۲۵/۴۶ متر به گذر شرقا ۳۸/۵ متر به پلاک جنوبا ۱۴/۸ متر به پلاک غربا ۳۹/۸۵ متر به پلاک عرض گذر شمالی ۲۰ متر کل زیربنا ۱۱۲۵ متر مربع مشتمل بر طبقه همکف به مساحت ۴۶۵ متر مربع (۴۲ متر انباری و تاسیسات ۱۷۱ متر مربع ۳ واحد پارکینگ ۲۰ متر مربع دو واحد راه پله ۱۴۰ متر مربع یک باب تجاری) - طبقه اول به مساحت ۳۷۵ متر مربع (۳۵۳ متر مربع ۲ واحد مسکونی ۲۲ متر مربع دو واحد راه پله) - طبق دوم به مساحت ۳۸۵ متر مربع (۳۶۳ متر مربع دو واحد مسکونی ۲۲ متر به دو واحد راه پله) اعلام گردیده است همچنین با توجه به دستور نقشه به شماره نامه ۴۹۶۰۳۷۹۳۱ مورخ ۱۳۹۶/۱۰/۱۹ با اعتبار شش ماه ملک مورد تعرفه در پهنه M۱۱۳ با تعداد طبقات مجاز ۵ طبقه می‌باشند. با عنایت به بازدید از محل ملک مورد کارشناسی ساختمانی دارای نمای سنگی، اسکلت فلزی با سقف تیرچه بلوک با قدمت حدود ۳۵ سال با موقعیت جنوبی که ضلع شمالی آن به خیابان موسوی محدود می‌گردد در ساختمانی ۳ طبقه دارای دو ورودی مجزا مسکونی احداث گردیده است. در طبقه همکف یک باب تجاری (فروشگاه کوروش)، ورودی‌های واحدهای مسکونی، پارکینگ، موتورخانه‌ها، انباری‌ها - در طبقات اول و دوم جمعا ۴ واحد مسکونی (هر طبقه ۲ واحد مسکونی با ورودی و راه پله مجزا) قرار گرفته است واحدهای مسکونی مورد بازدید به صورت بازسازی شده می‌باشند، با عنایت به بازدید دو واحد مسکونی از ملک مذکور به استحضار می‌رساند - واحد طبقه دوم غربی مشتمل بر ۳ اتاق خواب، فضای هال، پذیرایی مجزا، آشپزخانه مجزا با کابینت چوبی و سرویس بهداشتی و حمام، کف اتاق‌ها موکت و سایر فضاها سرامیک، دیوارها با پوشش کاغذ دیواری، سیستم سرمایش کولر آبی و گرمایش شوفاژ از طریق موتورخانه ملاحظه گردید. مغازه واقع در ضلع غربی همکف ساختمان با بر حدود ۱/۵ متر (۲/۵ دهنه) با شیشه سکوریت به سمت خیابان موسوی در زمان بازدید به صورت فروشگاه افق کوروش در حال بهره‌برداری بوده و همچنین انشعابات ساختمان مذکور دارای چهار رشته برق تک فاز، دو رشته برق ۳ فاز و انشعاب آب و گاز مشترک می‌باشد. حدود رسیدگی: رسیدگی‌های انجام شده و اعلام نظر کارشناسی به شرح آتی مبتنی و محدود به معاینه محلی، قرار کارشناسی، بررسی اطلاعات و تصویر مستندات و مدارک ابرازی موجود در پرونده و ارائه شده می‌باشد. تشخیص اصالت اسناد، مخدوش بودن یا نابرابری مدارک ابرازی نسخ اصلی و رونوشت‌ها و انکار و تردید به دلایل یا اسناد ارائه شده در صلاحیت اینجانب نیست و نظریه صرفا براساس تصویر مستندات ابرازی فوق و فارغ از کلیه مسائل حقوقی، خلافی‌های احتمالی و انتساب میزان سهام و مالکیت به اشخاص ذینفع می‌باشد و بدون لحاظ هرگونه بدهی و دیون محتمله دیگر تهیه شده است. نظریه کارشناسی: با عنایت به مطالب مذکور و رعایت جهات موثر در نظریه کارشناسی، مشاهدات و وضعیت فعلی ملک و نرخ عادله روز ارزش پایه عرصه و اعیان ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴۵۳ فرعی از ۴۴ و ۴۵ اصلی بدون احتساب سرقفلی یک باب مغازه احداثی در آن، صرف نظر از بدهی‌ها و دیون احتمالی به بانک‌ها و موسسات خصوصی و دولتی و شهرداری‌ها و... به نظر اینجانب به میزان ۱۷۷،۵۳۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (یکصدوهفتادوهفت میلیارد و پانصدوسی میلیون ریال) ارزیابی و برآورد می‌گردد.

رضا راستاد - کارشناس رسمی دادگستری
۱۱۰/۴۰۸۹۸

سند وشناسنامه سواری سمند LXEFV رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۳ به شماره پلاک ۸۸-۳۷۳ق۷۸ وشماره موتور ۱۴۷H۰۰۶۴۷۳۱ وشماره شاسی NAACR۱HS۵EF۵۶۷۰۰۰ به نام رضا باقری مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

سند سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۴ رنگ سفید روغنی به شماره پلاک ۴۹-۴۵۹ب۱۶ به شماره موتور ۱۶۴B۰۰۰۹۹۵۳ وشماره شاسی NAAN۱۱FC۵FK۸۲۷۴۸۰ به نام اردشیر راد مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

سند سواری پژو مدل۱۳۹۰به شماره پلاک ۲۴ ؛-۶۱۴س۷۲ به شماره موتور۱۲۴۹۰۰۷۱۷۲۴ شماره شاسی NAAmIlcA۵BEO۸۶۱۵۸ بنام جهان جهانی بنه سرحدی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت اول)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب حسین دهقان فرزند مهدی به شماره شناسنامه ۳۳ صادره از ممسنی در مقطع کارشناسی رشته برق صادره از واحد دانشگاهی گچساران با شماره ۲۴۶۲۸۹۵ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد . از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد گچساران نشانی : گچساران - مجتمع دانشگاهی دانشگاه آزاد اسلامی واحد گچساران ارسال نماید .

گواهی حصر وراثت

خانم ندا رحمانی فرزند بابک دارای شناسنامه شماره ۱۸۰۷ به شرح دادخواست به کلاسه ۲/۹۷۰۳۸۹/۹۷ از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان سید نقی نشاطی فرزند سید یعقوب بشناسنامه ۴۷۴ در تاریخ ۱۳۹۶/۱۱/۲۹ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر همسرمتوفی

۲- هاجر علی پور فرزند محمد علی ش ش ۲۵۹ صادره از گچساران مادر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

م الف / ۳۰۳
شورای حل اختلاف شماره ۲ گچساران
حاج محمدی

گواهی حصر وراثت

خانم شهلا تاج گردون فرزند ظفر دارای شناسنامه شماره ۵۳ به شرح دادخواست به کلاسه - از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمد (غضنفر) تاج گردون فرزند بهمن بشناسنامه ۹۱۶ در تاریخ ۱۳۹۷/۰۲/۲۵ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

۱- متقاضی با مشخصات فوق الذکر همسرمتوفی

۲- همایل حبیبی فرزند نورمحمد ش ش ۲۳ صادره از گچساران مادر متوفی

۳- علی تاج گردون فرزند محمد ش ش ۰۴۴۰۹۹۴۵۱۹ صادره از تهران پسر متوفی

۴- امیر عباس تاج گردون فرزند محمد ش ش ۴۷۱۲۴۵۳۴۷۸ صادره از تهران پسر متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف یکماه به شورا تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

م الف / ۳۰۷
شورای حل اختلاف شماره ۲ گچساران