کوپن با نقش جدید کی روی صحنه می آید؟

راه‌کارهای حمایتی دولت از افزایش حقوق تا کالابرگ

کیمیا نجفی
kimia.najafi.23@gmail.com

اخیرا زمزمه‌های بسته حمایتی دولت را از گوشه و کنار می‌شنویم. در راستا بسته‌های حمایتی، کارمندان و بازنشستگان هم مشمول این طرح می‌شوند. طبق شنیده‌ها دولت تصمیم گرفته بسته‌های حمایتی را در اختیار خانواده‌ها قرار دهد تا به نوعی از افراد کم درآمد حمایت کند، بدین صورت که به حساب سرپرست خانوار مبلغی غیر قابل برداشت به صورت نقدی واریز می‌شود و سرپرست خانواده فقط می‌تواند معادل آن کالا خریداری کند.

این روزها اقتصاد کشور در سربالایی جاده قرار گرفته و در این بین اقشار کم درآمد بیشترین آسیب را دیده‌اند. در ماه‌های اخیر نوسان‌های قیمتی و تورم زیاد دولت را به فکر حمایت از اقشار کم درآمد انداخت. طولی نکشید که این بحث پررنگ شد و امید کمی بهبودی را در دل خانوارهایی که کمرشان زیر بار گرانی و تورم خمیده شده است روشن کرد. به نظر می‌رسد که کشور به روزهای گذشته بازگشته و قرار است دوباره کوپن‌ها مهمان خانه‌ها شود. اما باید منتظر ماند و دید که با توجه به تورم کنونی آیا این کوپن‌ها می‌تواند دردی را از افراد کم درآمد دوا کند یا خیر؟

ابهام بسته حمایتی دولت

برای سروسامان دادن به اوضاع اقتصادی کشور در ابتدا طرح افزایش حقوق کارکنان به میان آمد اما طولی نکشید که این موضوع لغو شد. ظاهرا مسائلی همچون تورم و حجم بالای نقدینگی در لغو این طرح بی اثر نبود. اما به فاصله کوتاهی دولت اعلام کرد که در شرایط موجود بسته‌های حمایتی را برای کل آحاد جامعه در نظر دارد. از همان ابتدا تاکنون شفاف‌سازی توسط مسئولان برای اجرای این طرح صورت نگرفت و ابهام و سوال‌های بی‌شمار درمورد این بسته همچنان باقی مانده است. البته اینکه چه گروه‌هایی مشمول دریافت این طرح می‌شوند تا حدودی مشخص است اما بسیاری از سوال‌ها در این خصوص بدون پاسخ باقی مانده است. هنوز کسی نمی‌داند که این بسته به صورت نقدی توزیع می‌شود و یا غیر نقدی و یا در رابطه با کمک به افرادی که کمتر از سه میلیون تومان درآمد دارند این سوال پیش می‌آید که حقوق سه میلیون تومانی بر چه اساسی از سوی دولت تعیین شده است؟ شاید بسیاری بر این باور باشند که تمام افراد یارانه‌بگیر باید این بسته حمایتی را دریافت کنند اما نکته اینجاست که بسیاری از یارانه‌بگیران جزو پردرآمدها هستند و نیازی به دریافت بسته حمایتی ندارند. موضوع دیگری که وجود دارد این است که اگر قرار باشد این بسته در شکل کوپن‌های گذشته ظاهر شود ممکن است که مورد استفاده برخی از خانوارها قرار نگیرد و اینجاست که این باور در ذهن ساخته می‌شود که مشکلات معیشتی باید از ریشه حل شود و راه حل‌های موقتی کاری را از پیش نمی‌برند.

توزیع سبد حمایتی هر چه زودتر باید انجام شود

یکی از بحث‌های مهمی که در وضعیت کنونی وجود دارد، جدی گرفتن مسائلی است که در روبه‌رو اقتصاد کشور قرار گرفته است. بسته‌های حمایتی یکی از مهم‌ترین موضوع‌ها به‌شمار می‌رود و هر چه سریع‌تر باید مسائل مربوط به آن از سوی دولت شفاف شود و به اطلاع مردم برسد. اوایل آبان ماه وقتی خبر توزیع بسته‌های حمایتی منتشر شد احمد رستمی، مدیر کل امور رفاهی وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی در واکنش به این خبر گفت: هنوز در هیات دولت درباره جزئیات توزیع سبد حمایتی تصمیم‌گیری نشده و خبر توزیع این بسته ، صحت ندارد و هنوز این طرح اجرایی نشده است. وی در گفته‌های خود به این نکته اشاره کرده بود که هر زمان که جزئیات بسته حمایتی در دولت مصوب شود، زمان و نحوه توزیع آن نیز از سوی دولت از طریق رسانه‌های جمعی اعلام خواهد شد. اما شرایط به‌گونه‌ای دیگر است و هنوز هم خبر دقیقی از این طرح در میان نیست و اقشار کم درآمد چشم به راه بسته‌های حمایتی نشسته‌اند. شاید در ابتدا این بسته را تنها برای دهک‌های ۱ و ۲ در نظر گرفته بودند اما انگار با شرایط پیش آمده در کشور دولت باید به فکر حمایت از آحاد ملت باشد.

این بسته را تنها برای دهک‌های ۱ و ۲ در نظر گرفته بودند اما انگار با شرایط پیش آمده در کشور دولت باید به فکر حمایت از آحاد ملت باشد

آیا آینده سبد حمایتی همانند کوپن می‌شود؟

دهه ۵۰ و ۶۰ بود که کوپن وارد صحنه اقتصادی شد، بسیاری از افراد آن روزها و صف‌های طویل توزیع کوپن‌ها را به خاطر دارند. در آن زمان کالاهایی از جمله قند، شکر، روغن و ... توسط کوپن‌های کاغذی به مردم اهدا می‌شد تا در شرایط سخت اقتصادی بتواند کمکی اندک به معیشت آن‌ها کند. سال‌ها گذشت و بعد از مدت‌ها یارانه با مبلغ کمی در شکل و ظاهری جدید خود را مهمان خانه‌ها کرد. اما یارانه‌ها هم گره‌ای را از مشکلات جامعه باز نکرد و حتی می‌توان گفت که مشکلات جدیدی را هم به جامعه اضافه کرد و حالا هم که بحث سبدهای حمایتی به میان آمده و نظرات متفاوتی را با خود همراه کرده است. با توجه به تجربه کوپن قدیمی و شکست آن این ذهنیت ایجاد می‌شود که نکند آینده این طرح هم مانند کوپن با شکست همراه باشد؟ اما نکته‌ای که وجود دارد این است که حمایت‌ها به هر شکلی از سوی دولت در بین عموم مردم چندان بی‌تاثیر نیست و تا حدودی می‌تواند پاسخگوی نیاز افرادی باشد که در خط فقر و زیر خط فقر قرار گرفته‌اند. البته بسیاری از کارشناسان معتقدند که اجرای این طرح به تنهایی نمی‌تواند اثربخش باشد و حسین راغفر، عضو هیات علمی دانشگاه الزهرا با اشاره به طرح بسته‌های حمایتی گفته بود که اگر بسته‌های حمایتی را بخواهیم برای اقشار ضعیف جامعه در نظر داشته باشیم طرح بدی نیست اما مساله مهم‌تر اشتغال است که باید برای آن هم بسته‌های فرصت شغلی طراحی شود، در حالی که تنها چیزی که در بسته‌های موجود وجود ندارد همین بحث اشتغال است.

در حال‌حاضر که کشور در شرایط سخت اقتصادی به سر می‌برد و مقابل تحریم‌ها قرار گرفته است، امید می‌رود که حمایت‌های دولت در هر قالبی که باشد، بتواند بخشی از نیازهای جامعه را برطرف کند و کمی اوضاع را بهبود ببخشد.

اخبار

پیشنهادبیمه‌مرکزی‌به‌دارندگان‌خودروها:

بیمه بدنه اجباری نیست اما بهتر است سرمایه بیمه خود را افزایش دهید

بیمه مرکزی به منظور حمایت ازحقوق بیمه گذاران با توجه به نوسانات اخیر قیمت خودرو، بر پیشنهاد خود مبنی بر افزایش سرمایه مورد بیمه آنها در بیمه بدنه، تاکید کرد.

بیمه مرکزی در اطلاعیه ای اعلام کرد، با عنایت به نوسانات قیمت خودرو، پیشنهاد می‌شود بیمه گذارانی که دارای بیمه بدنه هستند با مراجعه به نمایندگی های شرکت‌های بیمه، سرمایه مورد بیمه خود را افزایش دهند تا در هنگام بروز خسارت با مشکلاتی چون اعمال ماده ۱۰ قانون بیمه مواجه نشوند.

تغییر سقف عمومی تراکنش های شتابی و غیر شتابی در سامانه های غیرحضوری بانک ملت

پیرو بخشنامه بانک مرکزی درباره تعیین سقف جدید برای انتقال وجه از طریق کارت‌های بانکی، سقف عمومی تراکنش‌های شتابی و غیر شتابی کارت‌های بانکی در سامانه های غیرحضوری بانک ملت تغییر کرد. به گزارش روابط عمومی بانک ملت، از این پس سقف عمومی تراکنش انتقال وجه شتابی و غیرشتابی کارتی برای سامانه های خودپرداز، بانکداری‌اینترنتی و همراه بانک ملت برای هر فقره کارت در هر شبانه روز مبلغ ۳۰ میلیون ریال خواهد بود.

سامانه جدید اینترنت‌بانک مسکن در راه است

رئیس اداره کل بانکداری الکترونیک بانک مسکن از راه‌اندازی سامانه جدید اینترنت بانک مسکن در آینده نزدیک خبر داد.

سامانه جدید اینترنت بانک مسکن محیطی تازه با ابزارهای پیشرفته طراحی شده بر اساس نتایج حاصل از ارزیابی تجربه کاربران (UX) برای دسترسی آسان به انواع خدمات و هماهنگی تمامی عملیات بانکی است که شکل تکامل یافته تری نسبت به اینترنت بانک فعلی فعال برای کاربران بانک مسکن دارد.

آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی شرکت
صندوق حمایت از توسعهٔ بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص)
ثبت شده به شمارهٔ ۷۱۹۶ و شناسهٔ ملی ۱۰۴۶۰۱۰۴۲۱۱

به اطلاع کلیهٔ صاحبان سهام شرکت صندوق حمایت از توسعهٔ بخش کشاورزی استان زنجان (سهامی خاص) می‌رساند جلسهٔ مجمع عمومی عادی شرکت مذکور به ترتیب رأس ساعات ۱۰ صبح روز یک‌شنبه مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۷ در محل سالن جلسات صندوق زنجان واقع در شهر زنجان، کوی قدس، خیابان شهید مرتضی محمدی، پلاک ۲۹۰، طبقهٔ سوم، برگزار می‌گردد.
از کلیهٔ سهامداران و نمایندگان قانونی صاحبان سهام دعوت می‌شود با در دست داشتن معرفی‌نامه از تشکل خود (به انضمام شمارهٔ ثبت، شناسهٔ ملی، تاریخ ثبت، کد ملی، تاریخ تولد روز/ ماه/ سال نماینده) در روز و ساعت مقرر در محل مذکور حضور به‌هم رسانند.
توجه: هر شخص حقیقی حاضر در جلسات مجمع عمومی، حداکثر می‌تواند نمایندهٔ سه شخصیت حقوقی را دارا باشد.دستورات جلسهٔ مجمع عمومی عادی۱- استماع گزارش هیئت مدیره در خصوص عملکرد شرکت ۲- بررسی و تصویب اصلاحیهٔ بودجهٔ سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۳۹۷، ۳- بررسی و تصویب بودجهٔ پیشنهادی هیئت‌مدیرهٔ شرکت برای سال مالی منتهی به ۳۰ آذر ۱۳۹۸ ضمناً گزارش اصلاحیهٔ بودجه و بودجهٔ پیشنهادی سال آینده جهت ارائه به سهامداران محترم در دفتر صندوق آماده است.

هیئت مدیره ۹۲۵۳

رونوشت آگهی حصروراثت

خانم شیرین قنبری بشناسنامه شماره ۳۷۸ باستناد شهادتنامه وگواهی فوت ورونوشت شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۳۸۵۸۱تقدیم این شورا نموده چنین اشعارداشته است که شادروان وحید رضائی بشناسنامه شماره ۴۶۶۰۰۱۱۳۵۶ درتاریخ یک شنبه ۴شهریور ۱۳۹۷ درگذشته وورثه وی درهنگام درگذشت عبارتند از ۱- شیرین قنبری فرزند علی مراد شماره شناسنامه ۳۷۸نسبت با متوفی مادر پس ازتشریفات قانونی وملاحظه گواهینامه مالیات برارث شماره .....سرانجام درتاریخ ۱۳۹۷/۷/۲۲دروقت فوق العاده شعبه اول حصروراثت شورای حل اختلاف آلونی بتصدی امضا کنندگان زیر تشکیل وپس ازملاحظه پرونده کارگواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصربه اشخاص یادشده دربالا بوده ووارث دیگری ندارد ودارائی ان روانشاد پس ازپرداخت وانجام حقوق ودیونیکه برترکه تعلق می گیرد متعلق به شیرین قنبری می باشد اعتبار قانونی این گواهینامه ازحیث مبلغ نامحدود است قابل درج درروزنامه می باشد وفاقد هرگونه اعتبار دیگری می باشد ۱۱۵۳

قاضی شورای حل اختلاف شعبه اول حصروراثت الونی رضا والافر ۹۲۵۴

رونوشت آگهی حصروراثت

اقای نعمت اله علی پور دارای شناسنامه شماره ۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷۰۴۵۱ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان اسماعیل علی پوربشناسنامه ۷۴در تاریخ ۹۷/۶/۵اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصراست به ۱-نعمت اله علی پور ف ماندنی به شماره شناسنامه ۳متولد سال ۱۳۳۹ نسبت پدرمتوفی ۲-زرین تاج جهانگیری کندری ف جهانگیر به شماره شناسنامه ۳ متولد سال ۱۳۴۴مادرمتوفی ۳- ریحانه بابا احمدی میلانی فرزند علی به شماره شناسنامه ۶۳۲۰۰۵۲۱۰۴متولد ۱۳۷۶ همسرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبوررا یک مرتبه اگهی می نماید تا هرکسی اعتراضی دارد یا وصیتنامه ازمتوفی نزد اوباشد ازتاریخ نشر اگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم داردوالا گواهی صادرخواهد شد۱۱۵۲

رئیس شورای حل اختلاف شماره ۱شهرمال خلیفه لردگان یحیی علوی ۹۲۵۵

رونوشت اگهی حصروراثت

اقای محمدقلی جهانی جوانمردی به شناسنامه شماره ۱۳ باستناد شهادتنامه وگواهی فوت ورونوشت شناسنامه ورثه درخواستی بشماره ۹۷۰۶۴۸تقدیم این شورا نموده چنین اشعارداشته است که شادروان شاپور جهانی بشناسنامه شماره ۸۳۳ درتاریخ دوشنبه ۴مهر ۱۳۷۳ درگذشته وورثه وی درهنگام درگذشت عبارتند از ۱-پریگل جهانمردی فرزند علی مدد شماره شناسنامه ۵۵۶نسبت با متوفی مادر ۲- محمد قلی قلی جهانی جوانمردی فرزند ولی اله شماره شناسنامه ۱۳ نسبت با متوفی پدر پس ازتشریفات قانونی وانتشار یک نوبت آگهی درروزنامه وعدم وصول هرگونه لایحه یا اعتراض با ارائه وصیت نامه سری یا رسمی حسب گواهی متصدی مربوطه وملاحظه گواهینامه مالیات برارث شماره۳۰۹۳۴سرانجام درتاریخ ۱۳۹۷/۸/۱۲دروقت فوق العاده شعبه اول حصروراثت شورای حل اختلاف آلونی بتصدی امضا کنندگان زیر تشکیل وپس ازملاحظه پرونده کارگواهی می نماید که ورثه درگذشته منحصربه اشخاص یادشده دربالا بوده ووارث دیگری ندارد ودارائی ان روانشاد پس ازپرداخت وانجام حقوق ودیونیکه برترکه تعلق می گیرد به صورت زیر تقسیم می گردد ۱-پریگل جهانمردی مادر ۱/۳یک سوم ازکل ماترک ۲- محمد قلی جهانی جوانمردی پدر ۲/۳دوسوم ازکل ماترک این گواهی جهت درج درروزنامه سراسری صادروفاقد اعتبار دیگری است اعتبار قانونی این گواهینامه ازحیث مبلغ نامحدود است ۱۱۵۵

قاضی شورای حل اختلاف شعبه اول حصروراثت آلونی رضا والافر ۹۲۵۶

آگهی ابلاغ وقت دادرسی پرونده کلاسه ۵۷/۹۷ شورای حل اختلاف

خواهان :علیرضا حسن ساطحی فرزند عبدالرضا لردگان خ رسالت خوانده رسول کریمی فرزند عبداله نشانی مجهول المکان خواسته مطالبه وجه چک وقت رسیدگی ۹۷/۹/۲۷ساعت ۱۰ خواهان دادخواستی به خواسته مذکور در مورخه ۹۷/۱/۲۲به طرفیت خوانده تقدیم شعبه شورای حل اختلاف شماره۶نموده که به کلاسه ۵۷/۹۷ثبت گردیده وبا عنایت به مجهول المکان بودن خوانده مراتب در اجرای ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می گردد تا خوانده ضمن مراجعه به دفتر شعبه واخذ نسخه ثانی دادخواست وضمائم ان در تاریخ فوق در جلسه دادرسی حاضر شود/۱۱۵۶

دبیرخانه شورای حل اختلاف شعبه ششم لردگان ۹۲۵۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری سایپا ۱۳۱SE مدل ۱۳۹۳ به شماره انتظامی ۶۱۷م۳۸ ایران ۴۳ و شماره موتور ۵۰۶۱۷۵۱ به شماره شاسی NAS۴۱۱۱۰۰E۳۶۵۲۶۸۸ متعلق به زهرا بهارلوئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
۹۲۳۰

اجرائیه

مشخصات محکوم له/لهم:کرمشاه خارکوئی فرزند خدابخش نشانی استان سیستان وبلوچستان - شهرستان زاهدان - شهر زاهدان - خیابان شهید طباطبایی - خیابان پوشاک - پوشاک ۵ - پلاک ۲۴مشخصات محکوم علیه: ناصر ریگی فرزند علی محکوم به : بموجب در خواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۱۰۰۹۵۵۰۰۵۰۰۱۲۱ و شماره دادنامه مربوطه ۹۷۰۹۹۷۵۵۰۰۵۰۰۴۸۴ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ دویست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ هفت میلیون و هفتاد هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۰۲/۱۰ لغایت یوم الوصول که در مرحله اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق محکوم له . ضمناً پرداخت هزینه حق الاجراء دولتی بر عهده محکوم علیه می باشد .محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی).۲- ترتیبی برای پرداخت محکومٌ به بدهد.۳-مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفا محکومٌ به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را به شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول ، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود(مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم ، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد.(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴).۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکومٌ له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود .(تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوی اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

شورای حل اختلاف شماره ۵ مجتمع شماره ۱شهرستان زاهدان ۹۲۵۸

اجرائیه

مشخصات محکوم له/لهم:کرمشاه خارکوئی فرزند خدابخش نشانی استان سیستان وبلوچستان - شهرستان زاهدان - شهر زاهدان - خیابان شهید طباطبایی - خیابان پوشاک - پوشاک ۵ - پلاک ۲۴مشخصات محکوم علیه: ناصر ریگی فرزند علی محکوم به:بموجب در خواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۷۰۹۹۷۵۵۰۰۵۰۰۴۸۳ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ یکصد و بیست میلیون ریال بابت اصل خواسته و مبلغ چهار میلیون و پانصد و شصت هزار ریال بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست ۹۷/۰۱/۱۸ لغایت یوم الوصول که در مرحله اجرای احکام محاسبه خواهد شد در حق خواهان محکوم می نماید.محکوم علیه مکلف است از تاریخ ابلاغ اجرائیه ۱-ظرف ده روز مفاد آنرا بموقع اجرا گذارد(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی).۲- ترتیبی برای پرداخت محکومٌ به بدهد.۳-مالی معرفی کند که اجرای حکم و استیفا محکومٌ به از آن میسر باشد. چنانچه خود را قادر به اجرای مفاد اجراییه ندانند باید ظرف سی روز کلیه اموال خود را به شامل تعداد یا مقدار و قیمت همه اموال منقول و غیر منقول ، به طور مشروح مشتمل بر میزان وجوه نقدی که به هر عنوان نزد بانکها و موسسات مالی و اعتباری ایرانی یا خارجی دارد به همراه مشخصات دقیق حسابهای مذکور و کلیه اموالی که او به هر نحو نزد اشخاص ثالث دارد و کلیه مطالبات او از اشخاص ثالث و نیز فهرست نقل و انتقالات و هر نوع تغییر دیگر در اموال مذکور از زمان یک سال قبل از طرح دعوای اعسار به ضمیمه دادخواست اعسار به مقام قضائی ارائه نماید والا به درخواست محکوم له بازداشت می شود(مواد ۸ و ۳ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۴- خودداری محکوم علیه از اعلام کامل صورت اموال به منظور فرار از اجرای حکم ، حبس تعزیری درجه هفت را در پی دارد.(ماده ۳۴ قانون اجرای احکام مدنی و ماده ۲۰ق.م.ا و ماده ۱۶ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)۵- انتقال مال به دیگری به هر نحو با انگیزه فرار از ادای دین به نحوی که باقیمانده اموال برای پرداخت دیون کافی نباشد موجب مجازات تعزیری درجه شش یا جزای نقدی معادل نصف محکوم به یا هر دو مجازات می شود.(ماده ۲۱ قانون نحوه اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴).۶-چنانچه صورت اموال پس از مهلت سی روز ارائه شود آزادی محکوم علیه از زندان منوط به موافقت محکومٌ له یا تودیع وثیقه یا معرفی کفیل توسط محکوم علیه خواهد بود .(تبصره ۱ ماده ۳ قانون نحوی اجرای محکومیت مالی ۱۳۹۴)

شورای حل اختلاف شماره ۵ مجتمع شماره ۱شهرستان زاهدان ۹۲۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ماهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمیآگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

قوه قضائیه

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۰۶۰۰۱۱۴۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه سالاری نژاد فرزند ابوتراب بشماره شناسنامه ۶۰۷۰۰۱۰۶۰۴ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۲۷۰ مترمربع پلاک ۱۰۱۷۱ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۵۹۷ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۵ ماهان خیابان امام کوچه ۴۲ شرقی سوم فرعی دوم خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محل مالکیت لیلی فولادی ماهانی و ورثه معصومه فولادی ماهانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۸/۱۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۹/۱

سید رضا انصاری – رئیس ثبت اسناد و املاک ماهان ۹۲۶۴

رونوشت آگهی

بهمن شیرزاد وزمتر دادخواستی به به خواسته صدور گواهی حصروراثت مرحوم نادعلی شیرزاد وزمتر تقدیم این شورا نموده است که به کلاسه ۹۷۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۳۶۶ ثبت و در جریان رسیدگی است و وراث حین الفوت وی لذا به شرح معرفی نموده است. ۱- محمدعلی شیرزاد وزمتر ش ش ۲۵۱ پسر متوفی ۲- بهمن شیرزاد وزمتر ش ش ۸ پسر متوفی۳- علی شیرزاد وزمتر ش ش ۷ پسر متوفی ۴- علیرضا شیرزاد وزمتر ش ش ۶ پسر متوفی۵- معصوم شیرزاد ش ش ۷ پسر متوفی ۶- هویدا شیرزاد وزمتر ش ش ۳۰۶ پسر متوفی ۷- رحمانعلی شیرزاد وزمتر ش ش ۳۰۷ پسر متوفی ۸- حمید شیرزاد وزمتر ش ش ۳۰۸ پسر متوفی۹- جاوید شیرزاد وزمتر ش ش ۴ پسر متوفی ۱۰- بمانی شیرزاد وزمتر ش ش ۵ دختر متوفی ۱۱- کفایت شیرزاد وزمتر ش ش ۲ دختر متوفی ۱۲- نگار شیرزاد وزمتر ش ش ۷ دختر متوفی۱۳- قماش خانم حق گو کوره جان ش ش ۴۱ همسر متوفی ۱۴- زرین تاج معاف به ش ش ۷ همسر متوفی لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی بمدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصروراثت صادر خواهد شد. م/الف: ۴۳۷۵

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن ۹۲۲۵

رونوشت آگهی

مریم علیزاده پشت مساری دادخواستی به شماره ۹۷۰۹۹۸۵۲۶۱۲۰۰۳۱۹ به خواسته صدور گواهی حصروراثت وراث مرحوم صفرمحمد پشت مساری به شرح معرفی نموده است. ۱- بهروز علی زاده پشت مساری ش ش ۲۵۸ پسر متوفی ۲- سیروس علی زاده پشت مساری ش ش ۲۵۹ پسر متوفی۳- کیومرث علیزاده پشت مساری ش ش ۸۰ پسر متوفی ۴- ماهرخ علیزاده پشت مساری ش ش ۱۵۱۵ دختر متوفی ۵- عهدیه علیزاده پشت مساری ش ش ۳۳۲ دختر متوفی ۶- بهار علیزاده پشت مساری ش ش ۳۳۳ دختر متوفی ۷- مریم علیزاده پشت مساری ش ش ۳۳۴ دختر متوفی ۸- مرضیه علیزاده پشت مساری ش ش ۱۹ دختر متوفی۹- کاس بانو قدرتی چالسرائی ش ش ۱۳ همسر متوفی لذا چنانچه کسی یا کسانی از متوفی فوق الذکر وصیت نامه سری یا هرگونه نوشته دیگری داشته باشد می تواند از تاریخ نشر این آگهی بمدت یک ماه به این شورا ارائه دهد و الا گواهی حصروراثت صادر خواهد شد. م/الف: ۴۳۷۶

رئیس شعبه دوم شورای حل اختلاف شاندرمن ۹۲۲۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول

به موجب اجرائیه کلاسه ۹۷۰۰۲۴صادره از شعبه اجرای احکام مدنی دادگاه عمومی بخش کرگانرود موضوع دعوی روح انگیز سید ترابی با وکالت فاطمه فتحی نژاد بطرفیت سید ناصر سیدترابی و غیره بخواسته تقسیم ترکه یک قطعه تجاری مسکونی واقع در شهر لیسار خیابان امام خمینی (ره) ضلع غربی میدان امام خمینی (ره) بمساحت ۲۸۰۰ مترمربع که از کل قطعه فوق مساحت تقریبی ۴۵۶ مترمربع در تعریض واقع می باشد که باتوجه به حریم کوچه ۱۲ متری و ۸ متری در جنوب ملک موضوع ارزیابی باقیمانده آن به مساحت ۲۳۴۴ مترمربع می باشد که با توجه به موقعیت مکانی و کاربری موضوع ارزیابی ارزش هر مترمربع آن به مبلغ ۶/۶۰۰/۰۰۰ ریال و ارزش مجموع مساحت ۲۳۴۴ مترمربع آن جمعا به مبلغ ۱۵/۴۷۰/۴۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده است بنابراین پس از فروش ملک موضوع ارزیابی از ثمن حاصل از فروش آن به میزان یک دوازدهم معادل ۱/۳۸۹/۲۰۰/۰۰۰ ریال سهم هر یک از دختران و به میزان یک ششم معادل ۲/۵۷۸/۴۰۰/۰۰۰ ریال سهم هر یک از پسران مرحومه زهرا فتحی هره دشت برآورد و اعلام گردیده است لذا ملک موصوف در مورخ ۹۷/۸/۳۰ ساعت ۱۰ صبح از طریق مزایده در دفتر اجرای احکام مدنی دادگاه کرگانرود بفروش می رسد قیمت پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد و ده درصد بهای پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یک ماه نسبت به پرداخت باقیمانده ثمن معامله اقدام نماید و در غیر این صورت ده درصد اولیه به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد متقاضیان در صورت تمایل می توانند ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفترا جرای احکام مدنی دادگاه کرگانرود مراجعه نمایند تا ترتیب بازدید آنان از ملک مورد مزایده داده شود.

مدیرا جرای احکام مدنی دادگاه عمومی کرگانرود- پور اصغر ۹۲۲۷

آگهی حصروراثت

رضا ائمه دوست بجارپسی به شماره شناسنامه ۵۲۴ فرزند غلامعلی از این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان غلامعلی ائمه دوست بجارپسی فرزند شعبانعلی در تاریخ ۷۱/۱۰/۱۷ در شهرستان بجارپس فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند: ۱- رضا ائمه دوست بجارپسی به شماره شناسنامه ۵۲۴ فرزند غلامعلی فرزند (پسر) ۲- محمد ائمه دوست بجارپسی به شماره شناسنامه ۳۷۲ فرزند غلامعلی فرزند (پسر) ۳- فرحناز ائمه دوست بجارپسی به شماره شناسنامه ۴۵۱۶ فرزند غلامعلی فرزند (دختر) ۴- زهرا ائمه دوست بجارپسی به شماره شناسنامه ۱۸۲۳ فرزند غلامعلی فرزند (دختر) ۵- بمانی یوسفی شهرستانی به شماره شناسنامه ۳۳ فرزند مسیب همسر (متوفی) و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد اینک پس از ملاحظه دادخواست و انجام تشریفات قانونی و ثبت آن به شماره یک سیار مفاد درخواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه دو شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید در غیر این صورت گواهی حصروراثت برابر درخواست صادر خواهد شد.

رئیس شورای حل اختلاف شعبه دو شهری سنگر ۹۲۲۸

آگهی ابلاغ اجرائیه سند رهنی

بدینوسیله به حسن تیرجو فرزند حسین شناسنامه شماره ۱۷۷۴ کدملی ۲۵۹۲۸۹۸۶۸۹ ساکن رشت فلکه بخسازی بمست جهاد اولین بریدگی نمایشگاه گیلان ابلاغ می شود که مازیار اسدیاسکی کدملی ۲۶۷۰۱۱۹۷۳۱ به استناد سند رهنی شماره ۲۶۷۴۲ - ۹۴/۱۲/۲ تنظیم دفترخانه اسناد رسمی ۱۹۸ رشت جهت وصول مبلغ ۱۲۰۰۰۰۰۰ ریال طبق مقررات علیه شما اجرائیه صادر نموده و پرونده اجرائی به کلاسه ۹۶۰۰۹۶۴ در این اداره تشکیل شده و طبق گزارش مورخ ۹۷/۵/۲۳ مامور محل اقامت شما به شرح متن سند شناخته نشده لذا بنا به تقاضای بستانکار طبق ماده ۱۸ آئین نامه اجرا مفاد اجرائیه فقط یک مرتبه در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار محلی آگهی می شود و چنانچه ظرف مدت ده روز از تاریخ این آگهی که روز ابلاغ محسوب می گردد نسبت به پرداخت بدهی خود اقدام ننمایید مورد وثیقه مندرج در سند رهنی فوق با تقاضای بستانکار پس از ارزیابی از طریق مزایده فروخته و از حاصل فروش آن طلب بستانکار و حقوق دولتی استیفا خواهد شد.م/الف: ۴۳۸۹

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی رشت – جواد نیری فلاح ۱ ۹۲۴۶

آگهی

خواهان / شاکی تقی شادمان با وکالت علی خدیو - دادخواستی به طرفیت خوانده شرکت کلبه و شهراشکور - به خواسته مطالبه وجه چک تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان رشت شورای حل اختلاف ویژه راهنمایی و رانندگی ۲۰ نموده که جهت رسیدگی به شعبه ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۷/۱۰/۱ ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده / متهم و درخواست خواهان / شاکی و به تجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب درا مور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده / متهم پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

مسئول دفتر شعبه ۱۷ شورای حل اختلاف ویژه راهنمایی و رانندگی شهرستان رشت ۹۲۴۸

آگهی مزایده اموال غیر منقول (نوبت دوم)

درپرونده نیابتی کلاسه ۹۶۰۲۶۹ اجرای احکام مدنی شفت محکوم علیهم هادی و مهدی جملگی رفیعی می باشد که محکومند بپرداخت مبلغ ۲۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۲۲/۵۵۰/۱۰۰ ریال بابت خسارات دادرسی و تادیه در حق محکوم له آقای کاظم مهربخش و پرداخت مبلغ ۱۱/۱۲۷/۵۰۵ ریال نیم عشر در حق صندوق دولت لذا این اجرا قصد دارد املاک تعرفه شده واقع در شفت جیرده خرطوم را با استناد مواد ۱۱۳ الی ۱۴۵ قانون اجرای احکام مدنی طی مزایده حضوری بفروش برساند: ۱- توضیح وضعیت موجود و معاینه محل: در یوم بازدید قطعه زمینی به صورت شالیزار ، بلاکاشت ، پوشیده از علف های هرز به مساحت تقریبی ۳۱۶ مترمربع طبق حدود اربعه ذیل به هیات منتخب تعرفه گردید که ضلع شرقی و جنوبی آن با پایه های چوبی و سیم خاردار محصور می باشد در سایر حدود فصیلی رویت نگردید. شمالا: بطول ۵۰/۲۷ متر خط فرضی است متصل به زمین زهرا صفائی شرقا بطول ۵۰/۱۱ متر سیم خارداریست است متصل به شانه خاکی مجاور به جاده آسفالته جیرده و خرطوم جنوبا بطول ۵۰/۲۷ متر ، متر، سیم خارداریست متصل به زمین محمد صفائی غربا بطول ۵۰/۱۱ متر خط فرضی است متصل به زمین محمد صفایی. ۴- بررسی مدارک ابرازی: مطابق تصویر سند عادی مورخ ۹۳/۸/۲۹ تنظیمی مشاور املاک پردیسان (واقع در سفالکسار) قطعه زمینی به مساحت حدود ۳۱۶ مترمربع طبق حدود اربعه و ابعاد مندرج در بند اول گزارش تقدیمی توسط معصومه صفائی (فرزند اسمعیل) به لیلا رفیعی سفالکساری واگذار گردیده است که طبق دستور مقام محترم قضایی سند عادی مرقوم حسب صورتجلسه مورخ ۹۶/۷/۱۵ تنظیمی پاسگاه انتظامی جیرده جهت ارزیابی توقیف گردیده است با مداقه در سند عادی مرقوم مشاهده می گردد که مورد بیع با درج عبارت (ملک خریداری شده و موروثی پدری فروشنده طبق مدارک ارائه شده) می باشد با این وصف خواسته شد که مدارک مالکیتی شامل تقسیم نامه و یا فروشنامه خریداری فروشنده(معصومه صفائی) و نسق زراعی مرحوم اسمعیل صفائی در راستای تطبیق و احراز سلسله مالکیت ارائه گردد که علیرغم وصف انتظار کافی مدارک مربوطه ارائه نگردید علی ایحال هیات منتخب در خصوص احراز مالکیت نسبت به سلسله ایادی ما قبل و منتسب به سند زارعانه مورث فروشنده تائید و ارائه نظری نداشته و حسب دستور آن مقام محترم صرفا ارزیابی اعلامی درخصوص فروشنامه عادی ابرازی صورت خواهد گرفت قابل ذکر است که تا زمان بازدید هیات مدارکی دال برتعیین و تغییر کاربری (ادعای محکوم علیهما مبنی بر مسکونی بودن) و یا وقوع آن در داخل طرح هادی قریه مرقوم ارائه و استعلام نگردیده است بر فرض تغییر کاری و صحت این امر متعاقبا ملحوظ قرار خواهد گرفت. نظریه کارشناسی: با عنایت به مراتب معنونه ارزیابی ملک موصوف (سند عادی مورخ ۹۳/۸/۲۹ با توجه به نوعیت زمین (شالیزار بلاکاشت) موقعیت جغرافیایی - مساحت - نحوه دسترسی به شوارع و معابر اصلی و امتیازات آب و برق و گاز و غیره و قیمت اراضی مجاور و جمیع جهات موثر در قضیه از قرار متر مربعی به ۵۰۰/۰۰۰ ریال و مجموعا با توجه به مساحت تقریبی ۳۱۶ مترمربعی مورد بیع به مبلغ ۱۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و اعلام می گردد مکان برگزاری مزایده: شهرستان شفت دایره اجرای احکام مدنی - زمان برگزاری مزایده: روز یکشنبه مورخه ۹۷/۸/۲۷ ساعت ۱۰ الی ۱۱ ظهر - توضیح: ۱- مزایده با حضور نماینده دادسرا راس ساعت مقرر از قیمت پایه کارشناسی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی فروخته خواهد شد. ۲- ده درصد مبلغ مورد مزایده شده را فی المجلس از خریدار اخذ و به حساب سپرده دادگستری واریز و مابقی حداکثر ظرف مدت یک ماه وصول می گردد ۳- خریداران می توانند پنج روز قبل ازمزایده ضمن هماهنگی با اجرای احکام مدنی از مال مورد مزایده بازدید نمایند ۴- درصورت انصراف برنده مزایده ده درصد مبلغ پرداخت شده به نفع صندوق دادگستری ضبط می گردد ۵- کلیه هزینه ها پس از مزایده با برنده مزایده خواهد بود.

شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شفت ۹۲۵۱

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۳۲۰۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جعفر تابنده فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۶۰ صادره از ورامین درششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۳/۶۵ مترمربع پلاک ۹۶۴ فرعی از ۱۰۰ اصلی واقع در قریه عمروآباد ورامین خریداری از مالک رسمی آقای حسن شیرکوند فرزند صادقعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م/الف : ۴۳۵ ث
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۸/۱۵ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۷/۸/۲۹

رئیس ثبت اسناد و املاک ـ محمدرحیم پور راینی ۹۲۵۲

مفقودی

سند مالکیت خودروی سواری پژو تیپ ار دی آی ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ به رنگ سفید - صدفی - روغنی به شماره انتظامی ۹۵۶ ه ۳۲ ایران ۵۶ و شماره موتور ۱۱۷۸۲۰۰۸۸۶۹ به شماره شاسی ۸۲۱۳۵۸۴۲ متعلق به مصطفی دلداری نیلاش مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۹۲۲۹