در اولین جلسه دادگاه چند موسسه مالی مطرح شد

تغییر نام موسسات مالی برای ایجاد اطاله دادرسی

در اولین جلسه رسیدگی به پرونده موسسات مالی «البرز ایرانیان»، «ولیعصر»، «فردوسی» و «آرمان» اعلام شد که کل سرمایه‌گذاران این موسسات ۹۱ هزار نفر هستند که ۶ هزار و ۳۶ نفر از آنها برای شکایت مراجعه کرده‌اند. تعهد باقی مانده تعاونی البرز ایرانیان ۱۴۰۰ میلیارد و تعهد باقی مانده تعاونی ولیعصر ۲۵۰ میلیارد است.

متهمان با اشراف اطلاعاتی که نسبت به تصمیمات بانک مرکزی داشتند اقدام به خرید مجوزی از یکی از موسسات تعاونی راکد کردند

در آغاز نخستین جلسه دادگاه رسیدگی به پرونده متهمان تعاونی‌های البرز ایرانیان، ولیعصر، فردوسی و آرمان قاضی پرونده در رابطه با این پرونده اظهار کرد: این پرونده ۳۵۳ جلد دارد و کل سرمایه‌گذاران این تعاونی‌ها ۹۱ هزار نفر هستند که ۶ هزار و ۳۶ نفر از سرمایه‌گذاران برای شکایت مراجعه کرده‌اند. گردش مالی تعاونی از تیرماه سال ۹۱ تا آذر ۹۶ گردش مالی ۴۳ هزار میلیارد تومان و از اردیبهشت ۹۴ تا اسفند ۹۶ گردش مالی ولیعصر ۱۷ هزار میلیارد بوده است.

به گزارش ایسنا، وی ادامه داد: تعهد باقیمانده تعاونی البرز ایرانیان ۱۴۰۰ میلیارد و تعهد باقیمانده تعاونی ولیعصر ۲۵۰ میلیارد است. همچنین از سوی بانک مرکزی، بانک‌های تجارت و کشاورزی ۷۰۰ میلیارد و ۶۳۰ میلیارد تومان به عنوان بانک عامل برای بازپرداخت بدهی‌های تعاونی البرز ایرانیان خط اعتباری ایجاد کرده است و با ۱۶ هزار و ۲۰۰ نفر هم تسویه شده است. در تعاونی ولیعصر ۱۳۰ میلیارد تومان خط اعتباری ایجاد شده و با ۱۵ هزار و ۳۵۶ نفر تسویه شده است.

در ادامه قاضی صلواتی از نماینده دادستان خواست برای قرائت کیفرخواست در جایگاه حاضر شود.

نماینده دادستان در تکمیل صحبت‌های قاضی پرونده گفت: متهم ردیف اول پرونده امیرحسین آزاد، متهم ردیف دوم حسن قربانی به اتهام اخلال عمده در نظام اقتصادی کشور و متهم ردیف سوم مهدی بهرامی حسن‌آبادی به اتهام معاونت در اخلال عمده در نظام اقتصادی کشور هستند.

وی درخصوص گردش کار پرونده ادامه داد: نحوه تشکیل موسسه البرز ایرانیان ابتدا به عنوان موسسه امیرالمومنین در سال ۸۷ با سرمایه ۷ میلیون و ۵۰۰ هزار ریال به ثبت رسیده و موضوع این شرکت برای اعضا، پرداخت و تخصیص وام و انجام خدمات اعتباری بوده است که بعد از تغییرات در دوره‌های مختلف به البرز ایرانیان تغییر نام داده است.

نماینده دادستان در رابطه با تعاونی ولیعصر نیز گفت: این تعاونی در سال ۸۸ به ثبت رسید و در سال ۹۲ به دلیل تخلفات مدیرعامل تعطیل و زیان‌ده شد و بعد از سال ۹۲ به هیئت مدیره جدید خانوادگی راه‌اندازی شد که سرمایه اولیه آن ۶ میلیون ریال بوده است.

نماینده دادستان بیان کرد: امیرحسین آزاد قبل از فعالیت در تعاونی البرز ایرانیان شرکت سخت‌افزاری داشته سپس در تهران در شرکتی مشغول به کار می‌شود و حسب اظهارات خود پس از گذشت زمانی وارد تعاونی البرز ایرانیان شده است. حسن قربانی از سال ۷۶ به صورت قراردادی کارهای حسابداری انجام می‌داده تا سال ۸۰ به استخدام وزارت تعاون در آمده است. او اولین مدیر بانک توسعه تعاون خراسان رضوی بوده است.

وی افزود: مهدی بهرامی حسن‌آبادی سرپرست اداره تعاون شهرستان رباط‌کریم بوده که به دلیل ضعف مدیریت برکنار می‌شود. قربانی با برنامه‌ای از پیش تعیین‌شده با امیرحسین آزاد وارد همکاری می‌شود.

نماینده دادستان تهران در ادامه به اقدامات غیرقانونی متهمان در جهت راه‌اندازی مؤسسات پرداخت و گفت: در تاریخ ۱۳۹۰/۲/۱ قراردادی با موضوع فروش بخشی از سهام البرز ایرانیان از طرف آقای علی ابراهیم بابی سلامی پیشنهاد می‌شود پس از آن در تاریخ ۱۳۹۰/۷/۱ مجدداً همین قرارداد منعقد می‌شود با این تفاوت که فروش تمام سهام مؤسسه از سوی علی ابراهیم بایی سلامی به آقای آزاد پیشنهاد می‌شود.

وی بیان کرد: حسن قربانی در این باره در اظهارات خود گفته است که بنده در قرارداد اول مبلغ ۳۰۰ میلیون تومان را با آقای بایی سلامی منعقد کردم اما این فرد هر بار طمع می‌کرد و مبلغ بیشتری را می‌خواست که نهایتاً در اواخر سال ۹۰ قراردادی به ارزش یک میلیارد تومان توسط آقای آزاد با علی ابراهیم بایی سلامی منعقد شد و قرارداد قبلی من با این فرد فسخ شد.

وی افزود: نکته مهم این است که پس از این قرارداد نامه‌ای از سوی آقای رحمانی‌زاده مدیرعامل تعاونی البرز ایرانیان به قائم مقام بانک مرکزی زده می‌شود تا مجوزهای لازم را اخذ کنند و بعداً معلوم می‌شود که امضای آقای رحمانی‌زاده توسط متهمان جعل شده است.

نماینده دادستان ادامه داد: متهمان با اشراف اطلاعاتی که نسبت به تصمیمات بانک مرکزی داشتند اقدام به خرید مجوزی از یکی از موسسات تعاونی راکد کرده و بلافاصله ساماندهی آن را آغاز کردند تا آن را به بانک مرکزی معرفی کنند. در تاریخ ۹۰/۱۰/۱۳ توافقنامه‌ای بین موسسه البرز و فردوسی منعقد می‌شود و ادغام این دو موسسه تحت عنوان نام فردوسی توافق صورت می‌گیرد. البته نکته این است که در مکاتبات بین موسسه فردوسیی و متهمان از آقای قربانی به عنوان نماینده موسسه البرز ایرانیان نام برده شده است در حالی که او اصلاً در این سمت نبوده است.

وی گفت: متهمان این پرونده به موازات این اقدامات کارهای دیگری را انجام می‌دادند ازجمله اینکه ۷ نفر از آشنایان خود را جهت عضویت در هیئت مدیره این موسسه به آقای بایی سلامی معرفی می‌کنند تا آنها را به عنوان اعضای هیئت مدیره معرفی کند اما پس از مدتی و به دلایل نامعلومی این ۷ نفر از سمت های پیشنهادی استعفا می‌دهند.

نماینده دادستان اظهار کرد: این متهمان پس از تاسیس هر شعبه‌ای بلافاصله مهر و سربرگ البرز ایرانیان را ساخته و در اختیار مدیران شعبه قرار می دادند و هر بار خود را با سمت های مختلف به شعب معرفی می‌کردند. موسسه فردوسی که قرار بود با موسسه البرز ایرانیان و چند موسسه دیگر ادغام شود درباره عدم اجرای توافقنامه ادغام می‌گوید وقتی که اقدامات مجرمانه این افراد برای ما محرز شد تصمیم گرفتیم از ادغام این موسسه با موسسات دیگر جلوگیری کنیم و موسسه البرز ایرانیان را از این ادغام کنار گذاشتیم.

وی گفت: البته این متهمان توافقنامه اولیه‌ای را که با موسسه فردوسی مبنی بر ادغام منعقد کرده بودند را دستاویز ادامه فعالیت های خود کرده بودند. این متهمان هر کجا در مسیر فعالیت‌شان با مانعی روبه‌رو می‌شدند ۳ اقدام می‌کردند. اول اینکه به قرارداد عادی بین خود با آقای بایی سلامی مبنی بر تملک تعاونی البرز ایرانیان استناد می‌کردند در حالی که این قرارداد اصلاً به مرحله اجرا نرسیده بود، دوم اینکه به موافقت‌نامه بانک مرکزی برای ادغام موسسه البرز ایرانیان با موسسه فردوسی استناد می‌کردند و نهایتاً هرکجا کارشان با مشکل مواجه می‌شد به توافق‌نامه با مسئولان موسسه فردوسی استناد می‌کرده و به همین علت تابلوی موسسه فردوسی را بر بالای شعب خود نصب می‌کردند.

نماینده دادستان ادامه داد: قربانی در رابطه با اعمال نفوذ خود در راستای ادامه فعالیت های موسسه گفته است که ما می‌دانستیم که اگر در استان‌هایی مثل تهران، شعبه افتتاح کنیم قطعاً مدیران استانی جلوی ما را خواهند گرفت چون ما در استان‌هایی که اعمال نفوذ داشتیم ادامه فعالیت دادیم.

وی گفت: قربانی گفت به خاطر ارتباطاتی که آقای آزاد در ایلام داشت این استان را انتخاب کردیم چون او این استان را به ما برای کار پیشنهاد داده بود چون در آنجا مدیران استانی نمی‌گذاشتند که موسسات استانی پلمپ شوند.

تغییر نام موسسات مالی برای ایجاد اطاله دادرسی

نماینده دادستان گفت: البته بعد از آن زمان آرمان به کاسپین تغییر می‌کند و با این اقدامات سعی داشتند اطاله دادرسی ایجاد کنند. متهمان با استفاده از رانت و نفوذ در دولت تقاضای صدور فعالیت بانکی را از شخصی مطرح داشتند که موفق به دریافت آن می‌شوند.

وی گفت: تعاونی ولیعصر در سال ۸۸ تاسیس شده و قدیانی از بدو تاسیس با این تعاونی آشنا شده و به همراه امیرحسین آزاد در راستای جذب سرمایه از البرز ایرانیان توفیق بیشتری داشته است.

نماینده دادستان بیان کرد: برحسب تحقیقات روش کار قدیانی با این صورت بوده است که افراد معتبر را به کار می‌گرفت و آنها کارمندان حقوق بگیر او بودند بدون اینکه از ماهیت کارهای آنها اطلاع پیدا کنند.

نماینده دادستان گفت: حسن قربانی منافع بسیاری از طرق جذب سپرده مردم به دست آورده است بعد از خاتمه فعالیت در البرز ایران اقدامات مجرمانه در تعاونی ولیعصر کرده است اطلاعات نشان می‌دهد وی وجوه را از موسسه البرز ایرانیان خارج و به تعاونی ولیعصر می‌برده است. نماینده دادستان به یکی دیگر از اقدامات متهمان اشاره و خاطرنشان کرد: جعل و استفاده از عناوین مجعول و سربرگ از دیگر اقدامات این متهمان است.

وی افزود: موسسه فردوسی پس از اینکه تصمیم به کنار گذاشتن موسسه البرز ایرانیان گرفت قرار شد تحت عنوان موسسه آرمان به فعالیت‌های خود ادامه دهند. این متهمان پس از اطلاع از این موضوع، اقدام به جعل مهر و سربرگ موسسه آرمان کرده و با در اختیار گذاشتن این اوراق در شهرستان‌ها به فعالیت‌های مجرمانه خود ادامه می‌دادند.

نماینده دادستان وصول وجه خارج از سیستم به اسم اشخاص حقیقی را از دیگر عناوین مجرمانه متهمان دانست و گفت: چون امکان افتتاح حساب برای این افراد در سمت‌های مختلف وجود نداشته است لذا دستور افتتاح دو حساب به اسم مدیر شعبه و حسابدار شعبه صادر می‌کردند و وقتی که مراجع قضایی و انتظامی مبادرت به بستن حساب‌ها می‌کردند مجدد حساب جدید باز می‌کردند و نسبت به خارج کردن وجوه اقدام می‌کردند.

آگهی فقدان سند مالکیت المثنی پلاک ثبتی ۲۶۱۸۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران

وکالتا آقای محمد مقامی راد به موجب وکالتنامه شماره ۲۰۴۳۸۷ مورخ ۱۳۹۷/۹/۲۲ دفترخانه اسناد رسمی ۳۶ تهران به وکالت از خانم محبوبه مقامی راد با اعلام مفقود شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره یکتا ۱۳۹۷۰۲۱۵۲۱۹۵۰۰۰۰۵۶۰ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۶۶ تهران طی درخواست وارده ۶۱۲۳ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می‌گردد. ۱- نام و نام خانوادگی: خانم محبوبه مقامی راد مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک ۲۶۱۸۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی به پلاک ثبتی ۲۶۱۸۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۱۶۳۳ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی به مساحت (۵۱/۵۹) پنجاه و یک متر و پنجاه و نه دسیمتر مربع واقع در سمت شمالی طبقه اول که (۱/۰۷) یک متر و هفت دسیمتر مربع آن بالکن (۰/۲۸) بیست و هشت دسیمتر مربع آن جزیی اصلاحی آتی در دو قسمت است به انضمام یک باب پارکینگ مسکونی قطعه هشتم تفکیکی به مساحت (۱۰/۵) ده متر و پنجاه دسیمتر مربع واقع در سمت جنوب غربی همکف که (۲/۳۱) دو متر و سی و یک دسیمتر مربع آن به صورت غیر مسقف است ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۲۲۵۳ به نام خانم محبوبه مقامی راد ثبت و به شماره چاپی ۸۹۵۳۵۴ صادر و تسلیم گردید مورد ثبت در رهن و بازداشت نمی‌باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م.الف ۲۲۳۰۳
امید ملک- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مولوی از طرف محمدی
شناسه آگهی: ۴۱۳۸۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد مقامی راد وکالتا از طرف محبوبه مقامی راد به استناد وکالتنامه ۲۰۴۳۸۷ مورخ ۱۳۹۵/۹/۲۲ و تاییدیه وکالت به شماره ۱۳۹۷۸۵۶۵۱۵۶۱۰۰۰۷۶۵ مورخ ۹۷/۱۲/۲ دفترخانه ۳۶ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده ذیل شماره ۶۹۹۰ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۰ دفترخانه ۱۱۶۶ تهران طی درخواست وارده ۶۱۲۵ مورخ ۱۳۹۷/۹/۱۱ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین‌نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد. ۱- نام و نام خانوادگی: مریم مقامی راد ۲- شماره پلاک ۲۶۱۸۵ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی بخش ۶ ثبت تهران ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت شش دانگ عرصه و اعیان آپارتمان به شماره ۲۶۱۸۵ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی قطعه ۳ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۶۳۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۶ تهران به مساحت ۵۱/۵۹ متر مربع واقع در سمت شمالی طبقه دو که ۱/۰۷ مترمربع آن بالکن و ۰/۲۸ متر مربع آن جزء اصلاحی آتی در دو قسمت است به انضمام پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۰/۵۰ متر مربع واقع در سمت جنوبی طبقه همکف که ۲/۳۱ متر مربع آن به صورت غیرمسقف است ذیل ثبت ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۴۲۰۱۲۲۴۶ املاک به شماره چاپی ۸۹۵۳۶۰ به نام مریم مقامی راد ثبت صادر گردیده است. پلاک فوق در قید رهن و بازداشت نمی‌باشد لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق‌الذکر و درخواست صدور سند مالکیت المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود آن نزد خود می‌باشد باید ظرف ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت اسناد و املاک المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

م.الف ۲۲۳۰۲
امید ملک- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مولوی از طرف محمدی
شناسه آگهی: ۴۱۳۸۱۳

ابلاغ دادنامه

به موجب دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۰۴۹۶۳۰۱۰۷۵مورخه ۱۳۹۷/۱۱/۲۹ پرونده کلاسه ۹۷۰۷۳۰مطروحه در شعبه ۳۳ خوانده دعوی آقای میثم فهمی فرزند محمد محکوم است به پرداخت مبلغ هشتاد و دو میلیون ریال از بابت اصل خواسته (صدور چک شماره ۱۲۰۹۲۰۷/۸۱۱۱۲۰ عهده بانک ملی ایران) ومبلغ یک میلیون و یکصد و نود و پنج هزار ریال از بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه بر مبنای نرخ تورم اعلامی بانک مرکزی که در واحد اجرای احکام محاسبه میگردد از تاریخ سر رسید چک مورخ ۱۳۹۴/۲/۲۰ تا زمان اجرای حکم در حق خواهان صادر و اعلام می دارد. نظر براینکه آدرس دقیق مشارالیه مشخص نبوده ومجهول المکان اعلام شده لذا مفاددادنامه به طریق درج در یکی از جراید کثیر الانتشار به وی ابلاغ میگردد تا چنانچه نسبت به رای صادره تقاضای واخواهی داشته ظرف بیست روزر پس از انتشار آگهی وپس از انقضای مهلت بیست روز اعتراض خودرا به این شعبه تقدیم نمائید.

جعفری -مسئول دفتر شعبه ۳۳شورای حل اختلاف اردبیل ۴۳۶۱

آگهی گواهی حصروراثت

اقای یداله دولت زاده به شماره شناسنامه ۶۰۱۹۲۷۵۸۱۷ با ستناد شهادتنامه و گواهی فوت و رونوشت شناسنامه ورثه درخواستی تقدیم این شورا نموده و چنین اشعار داشته که شادروان فامه رفیعی بیله سوار به شماره شناسنامه ۶۰۱۹۷۵۹۶۵۲در تاریخ سه شنبه ۱۴ اسفند ۱۳۹۷ درگذشته ورثه وی در هنگام درگذشت عبارتند از : ۱-عبداله دولت زاده ۲-محمد رضا دولت زاده ۳- صدیقه دولت زاده ۴- غلامرضا دولت زاده ۵- سکینه دولت زاده ۶- زهرا دولت زاده ۷- حبیبه دولت زاده ۸- یداله دولت زاده مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار اگهی میشود که هر کس اعتراضی داشته باشد ظرف یکماه از تاریخ نشر اگهی به دفتر شورا تسلیم نمائید پس از انقضای یکماه از تاریخ نشر آگهی در صورت عدم اعتراض وفق مقررات قانونی گواهی انحصار وراثت صادر خواهد شد.

مهرورز- مسئول دفتر شورای حل اختلاف شهرستان بیله سوار ۴۳۶۲

آگهی ابلاغ وقت دادرسی پرونده کلاسه ۱۰۴۶/۹۷ شورای حل اختلاف شماره هفشجان

خواهان یونس بابایی فرزند فریدون به ادرس شهرکرد دستگرد امامزاده خ ولیعصر کوچه نسیم خواندگان : ۱- اقای هادی صمد زاده فرزند فریدون به ادرس هفشجان بلوار ولیعصر فروشگاه ونمایشگاه اتومبیل طاهر هفشجان ۲- خانم مریم انصاری به ادرس مجهول المکان خواسته انتقال سند یک دستگاه پراید سواری به شماره انتظامی ۴۳-۴۱۹ه۷۴ وقت رسیدگی ۱۳۹۸/۲/۴ ساعت ۹ صبح خواهان دادخواستی به خواسته مذکور در مورخه ۹۷/۱۲/۲۲ به طرفیت خوانده تقدیم شعبه شورای حل اختلاف شماره هفشجان نموده که به کلاسه ۱۰۴۶/۹۷ثبت گردیده وبا عنایت به مجهول المکان بودن خوانده مراتب در اجرای ماده ۷۳ قانون ایین دادرسی مدنی یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می گردد تا خوانده ضمن مراجعه به دفتر شعبه واخذ نسخه ثانی دادخواست وضمائم ان در تاریخ فوق در جلسه دادرسی حاضر شود/۲۹۱۷

دبیرخانه شورای حل اختلاف شماره هفشجان عسگری ۴۳۶۸

آگهی ابلاغ اجرائیه کلاسه :۹۷۰۰۱۱۲

بدینوسیله به اقای متعهد (صادرکننده چک)سعیدجاشوئی نام پدر اسمعیل تاریخ تولد ۱۳۴۹/۱۲/۲۲شماره ملی ۳۵۰۰۲۹۳۵۶۵شماره شناسنامه ۲۹۳۴۳به نشانی خورموج بادوله به عنوان متعهد پرونده کلاسه ۹۷۰۰۱۱۲که برابر گزارش مورخ ۹۱۳۹۷/۱۲/۰۷اداره پست شهرستان دشتی شناخته نگردیده اید ابلاغ میگردد که برابر یک فقره چک به شماره مستندات صدوراجرائیه شماره چک ۵۸-۲۸۶۷۶۷تاریخ چک ۱۳۹۶/۰۷/۰۵شماره گواهی نامه ۱۳۹۶۰۷۱۰۹۲۴۲۵۲۸۵۳بانک شعبه سپه بانک تجارت شیراز شعبه بلوار صنایع کد ۷۲۵۰تاریخ بازگشت ۱۳۹۶/۰۷/۱۰شرح متن وظهرچک مبلغ بیست وپنج میلیون ودویست هزارریال دروجه اقای اصغرفلاح بابت خریدایزوگام مبلغ ۲۵/۲۰۰/۰۰۰ریال بدهکار می باشید که براثر عدم پرداخت وجه بستانکار درخواست صدور اجرائیه نموده پس ازتشریفات قانونی اجرائیه صادر وبه کلاسه فوق دراین اجراءمطرح می باشد لذاطبق ماده۱۸و۱۹آئین نامه اجرائی مفاد اسنادرسمی بشماابلاغ می گردد ازتاریخ انتشار این اگهی که تاریخ ابلاغ اجرائیه محسوب است فقط یک نوبت درروزنامه درج ومنتشر می گردد ظرف مدت ده روزنسبت به پرداخت بدهی خوداقدام ودرغیراین صورت بدون انتشاراگهی دیگری عملیات اجرائی طبق مقررات علیه شما تعقیب خواهدشد م الف ۵۰۰

علی زنگنه نژاد مسئول واحد اجرای اسناد رسمی ۴۳۶۹

دادنامه

به تاریخ ۹۷/۱۱/۱۳دروقت فوق العاده جلسه شعبه دوم شورای حل اختلاف کنگان به تصدی اینجانب امضاکننده ذیل تشکیل است پرونده کلاسه ۹۶/۶۵۴تحت نظارست شوراباعنایت به اوراق پرونده ختم رسیدگی رااعلام وبا استعانات ازپروردگار متعال بشرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید

رای شورا

درخصوص دعوی بانک انصار به نمایندگی اقای عبدالرضا شاکر به وکالت خانم زهرا قاسمی بطرفیت خواندگان ۱-میتراولی محمدی فرزندجمشید ۲-مهرداد برومند فرزندنصرالله به خواسته مطالبه مبلغ ۱۲۲۰۰۰۰۰۰ریال وخسارت دادرسی وتاخیر تادیه به استناد یک فقره چک به شماره ۲۷۴۷۴۸۴مورخ ۹۵/۱/۲۹عهده بانک انصارتوضیحا وکیل خواهان طی لایحه شماره ۶۵۴مورخ ۹۷/۸/۲دعوی موکل خودراعلیه خوانده ردیف دوم مسترد نموده است باتوجه به گواهی عدم پرداخت بانک محال علیه وامضاخوانده درذیل چک که توسط بانک مربوطه نیز گواهی گردیده وباتوجه به وجود چک مستند دعوا دریدخواهان ونظربه اینکه امضای مذکور ازتعرض مصون مانده وخوانده دلیلی برپرداخت مافی الزمه خودارائه نداده است لذادعوای خواهان رابه میزان ۱۱۰۰۰۰۰۰۰ریال واردانسته ومستندا به مواد ۳۱۰-۳۱۳-۳۲۰-قانون تجارت وتبصره الحاقی به ماده ۲قانون صدورچک و موارد ۱۹۸-۵۱۵-۵۱۹-۵۲۲قانون ائین دادرس دادگاههای عمومی وانقلاب درامور مدنی مصوب ۱۳۷۹حکم به محکومیت خوانده به پرداخت مبلغ ۱۱۰۰۰۰۰۰۰ریال بابت اصل خواسته ومبلغ ۳۹۳۰۰۰۰ریال بابت هزینه دادرسی-حق الوکاله وکبل طبق تعرف ونیزخسارات تاخیرتادیه نسبت به خواسته ازتاریخ چک تازمان اجرای حکم برمبنای نرخ اعلام تورم بانک مرکزی درحق خواهان صادر واعلام می گردد ودر مابقی به لحاظ عدم ارائه دلیل ومدرکی ازناحیه خواهان به استرداد ماده ۱۹۷قانون ائین دادرسی مدنی حکم به حق خواهان صادرواعلام می دارد رای صادره غیابی است ظرف بیست روز پس ازابلاغ قابل واخواهی دراین شعبه وپس ازان قابل تجدیدنظر خواهی دردادگاه عمومی حقوقی کنگان می باشد م الف ۶۹۱

قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف کنگان حبیب زارع ۴۳۷۲

کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک اسلام آباد غرب
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۶۰۰۲۰۰۲۳۲۰ هیات اول / دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک اسلام آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شمس اله ولیان فرزند اسد به شماره شناسنامه ۰ صادره از اسلام آبادغرب در ۲۰۷/۱۴ مترمربع پلاک ۲۶۴۱فرعی از یک اصلی واقع در اسلام آباد غرب شهرستانی روبروی باغ عسکری پشت نانوایی اسکندر کوچه مهر شامل مبایعه نامه عادی و عدم دسترسی به مالک اولیه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۷/۱۲/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۷/۱۲/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۷۱۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۲۵۳۴-۹۷/۱۲/۶ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض سیدصغر مکتبی اصل فرزند سیداسمعیل بشماره شناسنامه ۳۹ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۹۸۷۴۳۲۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی شالیزار به مساحت ششدانگی ۹۷۱۸/۷۹ مترمربع پلاک ۱۳۶۴ فرعی از ۱۲ اصلی مفروز و مجزی شده از ۹۳ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه قلعه بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی میرهادی مکتبی اصل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۳۹۷/۱۲/۸ تاریخ انتشارنوبت دوم : ۱۳۹۷/۱۲/۲۳

رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا ـ نوروزی ۳۸۰۱

متن آگهی

خواهان حسین محمدی فرزند رستم ساکن لردگان خیابان ۱۳ ابان خواندگان حسین جهانی فر فرزند حبیب اله مجهول المکان خواسته مطالبه وجه چک پرونده کلاسه ۹۷۰۶۱۰شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی لردگان خواهان دادخواستی به طرفیت خوانده به خواسته مطالبه وجه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان لردگان نموده که جهت رسیدگی به شعبه سوم دادگاه عمومی حقوقی دادگستری شهرستان لردگان واقع در شهرستان لردگان خ ۱۷ شهریور ارجاع وبه کلاسه پرونده ۹۷۰۶۱۰ ثبت گردیده ووقت رسیدگی آن ۱۳۹۸/۲/۲۵ ساعت ۱۳ ظهر تعیین شده است به علت مجهول المکان بدن خوانده ودرخواست خواهان وبه تجویزماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی وانقلاب درامورمدنی ودستور دادگاه مراتب یک نوبت دریکی از جراید کثیرالانتشار اگهی می شود تا خواندگان پس ازنشر آگهی واطلاع ازمفاد ان به دادگاه مراجعه وضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست وضمائم را دریافت ودروقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد ۲۹۱۶

مدیردفتر دادگاه حقوقی شعبه سوم دادگاه عمومی لردگان احسان بامیری ۴۳۴۵

آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت کاداستری ششدانگ یکباب آپارتمان بپلاک ۳۹۷۲ فرعی از ۲۳۰۱ فرعی از ۷ اصلی واقع در عباس آباد بخش ۳۲ گیلان بمساحت ۱۵۶/۱۴ مترمربع ذیل ثبت و صفحه ۱۹۲۸۶-۲۱۲ دفتر ۱۲۹ اداری به مهدی مقدسی صادر شده که برابر سند رهنی شماره ۱۱۵۴۴- ۹۳/۱۲/۲۵ دفترخانه ۲۶۱ آستارا مورد ثبت در قبال ۹۳۸۱۹۰۸۰۵ ریال در رهن بانک مسکن شعبه بازارچه ساحلی آستارا قرار گرفته و مازاد آن نیز برابر سند رهنی شماره ۱۲۳۷۴- ۹۴/۵/۱۱ دفترخانه ۲۶۱ آستارا در قبال مبلغ ۶۰۰۰۰۰۰۰ ریال در رهن بانک مسکن شعبه بازارچه ساحلی آستارا قرار گرفته است که نسبت به سند رهنی ۱۱۵۴۴-۹۳/۱۲/۲۵ اجراییه صادر و پرونده اجرایی بشماره بایگانی ۹۶۰۰۱۰۶ در این اداره تشکیل که در حال رسیدگی می باشد سپس نازنین خدادوست به وکالت از مالک فوق الذکر برابر مشروحه وارده بشماره ۱۲۱/۹۷/۱۵۵۲۸- ۹۷/۱۲/۵ پیوست سند رونوشت شماره ۲۷۷۷- ۹۷/۱۲/۵ از سند وکالت ۱۱۵۴۹- ۹۳/۱۲/۲۵ تنظیمی دفترخانه ۲۶۱ آستارا و منضم به دو برگ شهادت شهود اعلام داشته که اصل سند مالکیت مزبور مفقود گردیده و درخواست صدور سند المثنی را نموده است لذا مراتب بر اساس ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت منتشر چنانچه هر کس اعم از حقیقی و یا حقوقی مدعی حقی و یا وقوع معامله بنفع خویش و یا وجود اسناد مالکیت اولیه نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز می تواند اعتراض خود را کتبا با ارائه اصل سند مالکیت و یا اصل سند معامله به این اداره اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت برابر مقررات جاری ثبت اقدام خواهد شد.

رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا- نوروزی ۴۳۴۹

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد سه فقره چک بانک رفاه شعبه تختی رشت به شماره های ۲۳۱۰۷۷-۷۱۵۹۲-۷۰۸۴۸ و یک فقره رسید مربوط به چک بانک کشاورزی شعبه مطهری رشت به شماره ۸۵۱۰۴ به مبلغ ۸۶۳/۹۳۰/۰۰۰ ریال توافق شده بین محمدرضا تقدیری و حسین آدی گوزل جمعا متعلق به تقدیری مفقود گردیده است. ۴۳۴۸

آگهی فقدان / از بین رفتن سند مالکیت (موضوع ماده ۱۲۰ آ.ق.ثبت)

آقای محرمعلی بدیعی قراقیه (مالک) طبق درخواست به شماره وارده ۳۳۱۵ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۱ اعلام داشته نظر به اینکه پلاک ثبتی ۴۶/۱۹۲۱۷ اصلی (که عبارتست از سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ۲۲۰ مترمربع قطعه ۳۶ تفکیکی پلاک ۱۹۲۱۷ فرعی از ۴۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۸۷۵۴ فرعی از اصلی ذیل ثبت ۱۳۶۵۵۳ صفحه ۱۸۸ دفتر ۹۸۰ با سریال چاپی ۷۳۴۴۴۶ ب ۹۳ بنام شرکت تعاونی مسکن شماره سه دادگستری ثبت و صادر شده است سپس ششدانگ بموجب سند قطعی ۲۹۶۲۰ – ۹۳/۱۲/۹ دفترخانه ۱۵ اسلامشهر به محرمعلی بدیعی قراقیه منتقل شده است به علت جابجایی مفقود شده است لذا تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت مذکور را نموده است در همین راستا وفق ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی ق. ثبت مصوب ۸۰/۱۱/۸ مراتب در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی حقی برای خود بوده یا اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز به این اداره مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله اعتراض خود را تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر قانونی و یا عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله المثنی سند مالکیت پلاک مذکور طبق مقررات و به متقاضی تسلیم خواهد شد. م/الف:۲۳۵۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر- سادات حسینی ۴۳۵۰

آگهی فقدان سند مالکیت

اسناد مالکیت ششدانگیک قطعه زمین تحت پلاک۲۴۳ فرعی از۳۱۷۵- اصلی بخش۴ قزوین ذیل ثبت ۵۴۳۷۷-۵۴۳۷۸ صفحات ۳۱-۲۹ دفتر۲۲۰ به شماره چاپی ۱۳۴۷۵۶-۱۳۴۷۵۹ بنام آقای مرتضی چیت گر و رضا چیت گر (بالسویه) صادر و تسلیم گردیده است. سپس آقای محمود دانش پژوه برابر وکالتنامه شماره ۲۷۳۵۶ مورخ ۹۷/۱۲/۱۳ دفتر ۱۲۱ از طرف مالکین فوق با ارائه دو برگ فرم شهادت شهود مدعی فقدان سند به علت سهل انگاری گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی خود را نموده که مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آیین نامه اصلاحی قانون ثبت اعلام می گردد تا هرکس بنحوی از انحاء نسبت به ملک مذکور حقی داشت و یا معاملاتی به نفع او شده و یا مدعی وجود سند در نزد خود باشد از تاریخ انتشاراین آگهی تا مدت ده روز ضمن مراجعه به این اداره اعتراض خود را با ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید و چنانچه در ظرف مدت مقرر اعتراض به این اداره نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد این آگهی در یک نوبت منتشر خواهد شد. ۱۲۰۷/م الف

تاریخ انتشار: ۹۷/۱۲/۲۳

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قزوین- حسن غلامحسینی ۴۳۵۲

رونوشت اگهی حصروراثت

اقای هوشنگ دیلمی دارای شناسنامه شماره۱۰۰به شرح دادخواست به کلاسه ۹۷/۵۷۵ازاین شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان علیرضادیلمی بشناسنامه ۲۲۸۰۱۶۰۸۹۷درتاریخ ۱۳۹۷/۱۱/۲۴اقامتگاه دائمی خودبدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت ان مرحوم منحصر است به ذیل ۱-هوشنگ دیلمی فرزند صمد به شماره شناسنامه ۱۰۰صادره ازدیلم متولد ۱۳۴۳نسبت پدرمتوفی ۲-مرضیه وفائی ایوزی فرزند صفربه شماره شناسنامه ۲۴۹صادره ازابادان متولد۱۳۴۷نسبت مادرمتوفی اینک باانجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور رادریک نوبت اگهی می نماید تاهرکسی اعتراضی دارد ویا وصیتنامه ازمتوفی نزداوباشد ازتاریخ نشر نخستین اگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهدشد م الف ۲۵۴

حسین اکبری رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان دیلم ۴۳۵۳

آگهی حصروراثت

آقای الهیار فلاحی کرکرق دارای شناسنامه بشماره ۱۰۸۸به شرح پرونده کلاسه ۲۱۳۸-۹۷این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان مختار صلاحی کرکرق به شماره شناسنامه ۳۴۳در تاریخ ۱۳۸۹/۹/۲۷ در اردبیل اقامتگاه دائمی خودبدرود حیات گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به : ۱- مظاهر صلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۳۷۲ پسر متوفی ۲-عابدین صلاحی فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۲۶۶ پسر متوفی۳-احمد صلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۳۷۱ پسر متوفی۴-پنجعلی صلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۲۱ پسر متوفی۵- الهیارفلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۰۸۸ پسر متوفی۶- یوسف صلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۷۳۲ پسر متوفی۷- سکینه صلاحی کرکرق فرزند مختاربه شماره شناسنامه ۱۷۳۱ دختر متوفی.اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نمایند هرکس اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای از متوفی نزداو باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر وهر وصیت نامه جز سری ورسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط وبلا اثر خواهد بود .

رئیس شعبه یازده شورای حل اختلاف اردبیل ۴۳۵۹

آگهی حصروراثت

آقای غلامرضا غفار پور مجندهی شناسنامه بشماره ۱۰۰۹به شرح پرونده کلاسه ۹۷-۱۳۹این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان رضا غفار پور مجندهی به شماره شناسنامه ۱۶۶۰۳۶۴۸۱۷در تاریخ ۱۳۹۷/۳/۵در مشگین شهر اقامتگاه دائمی خودبدرود حیات گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به : ۱- غلامرضا غفار پور منجدهی فرزندحوار به شماره شناسنامه ۱۰۰۹پدر متوفی ۲- رحیمه خانمحمدزاده مجندهی فرزندقرادشعلی به شماره شناسنامه ۱۱۸۵ مادرمتوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نمایند هرکس اعتراض دارد ویا وصیت نامه ای از متوفی نزداو باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادر وهر وصیت نامه جز سری ورسمی که بعد از موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط وبلا اثر خواهد بود .

قاضی شعبه پنجم شورای حل اختلاف مشکین شهر -جعفر رحیم نیا ۴۳۶۰

برگ احضاریه مربوط به شرکت پرتو صنعت خاورمیانه وقت حضور ۱۰روز پس ازابلاغجهت تبادل لایحه وتحدید نظرخواهی ظرف مدت ۱۰روز پس ازابلاغ اقدام نمایید محل حضور شورای حل اختلاف شعبه اول شهرستان کنگان می باشد م الف ۶۹۴

شورای حل اختلاف شعبه یک شهرستان کنگان ۴۳۷۱