خبر

گزارش فروش هفتگی سینمای آمریکا

«نفرین لالورونا» در گیشه درخشید

«نفرین لالورونا» محصول جدید کمپانی برادران وارنر با نمایش در بیش از ۳ هزار سالن به فروش ۲۶.۵ میلیون دلاری رسید و صدرنشین جدول فروش آخر هفته سینمای آمریکا نام گرفت.

به گزارش ایسنا و به نقل از ورایتی، با وجود اینکه فیلم «نفرین لالورونا» نسبت به انتظارات فروش بهتری داشت، اما حتی این فیلم در کنار آثار تازه اکران شده‌ای همچون «شکاف» و «پنگوئن‌ها» نتوانستند جدول فروش آخر هفته آمریکا را از بدترین فروش آخر هفته عید پاک در ۱۵ سال اخیر نجات دهند.

درآمد حاصل فروش تمام بلیطها در این آخر هفته به ۱۱۲ میلیون دلار رسید که با توجه به اطلاعات وب سایت «کام اسکور» این رقم بدترین آمار فروش هفتگی عید پاک از سال ۲۰۰۵ تاکنون است چراکه هالیوود از اکران اکثر فیلم‌های مهم پیش از اکران «انتقام‌جویان: پایان بازی» محصول استودیو مارول کمپانی دیزنی که گمان می‌رود در زمان اکرانش در بیست و ششم آوریل رکوردها را درهم بشکنند، خودداری کرده‌اند.

«نفرین لالورونا» همچنین با فروش ۳۰ میلیون دلاری در گیشه بین‌المللی به فروش جهانی ۵۶.۵ میلیون دلاری رسید. ساخت این فیلم که داستانی ماورا طبیعی را روایت می‌کند، ۹ میلیون دلار هزینه دربرداشت. «جیمز وان» که آثاری همچون «آکوامن»، «احضار» و «اَره» را در کارنامه خود دارد، تهیه‌کنندگی این اثر را به عهده دارد.

فیلم «شزم» نیز در جایگاه دوم جدول فروش این هفته سینماهای آمریکا قرار گرفت تا آثار کمپانی «برداران وارنر» و «نیو لاین» رتبه اول و دوم لیست پرفروش‌های آخر هفته را از آن خود کردند. فیلم ماجراجویانه «شزم» که بر اساس داستان‌های مصور «دی سی» ساخته شده است در پایان سومین هفته اکران خود، ۱۷ میلیون دلار دیگر هم فروخت و فروش خود را در بازار خانگی به ۱۲۱ میلیون دلار رساند. با وجود فروش ۲۰۰ میلیون دلاری فیلم «شزم» در گیشه‌های بین‌المللی، رقم فروش جهانی این فیلم به رقمی بالغ بر ۳۲۲ میلیون دلار رسیده است.

اعلام جزئیات جشن‌های خانه تئاتر

هر روز مزین به نام یکی از بزرگان تئاتر می‌شود

نشست رسانه‌ای شانزدهمین دوره جشن‌های خانه تئاتر با محوریت تشریح جزئیات برگزاری این جشن از تاریخ هفت تا پانزده اردیبهشت، برپا شد.

در نشست رسانه‌ای شانزدهمین دوره جشن‌های خانه تئاتر که دیروز (دوم اردیبهشت) در ساختمان جدید خانه تئاتر برگزار شد، محمودرضا رحیمی، دبیر هفته تئاتر؛ احسان حاجی‌پور، معاون اجرایی جشن؛ بهزاد مرتضوی، مدیر روابط عمومی خانه تئاتر و رضا آقابابایی، نماینده برنامه‌ریزی و فناوری اطلاعات بانک گردشگری حضور داشتند و به تشریح جزئیات برنامه‌های هفته بزرگداشت تئاتر که از هفت تا پانزده اردیبهشت برپا می‌شود، پرداختند.

به گزارش ایلنا، محمودرضا رحیمی در ابتدای این نشست، به روند شکل‌گیری این بزرگداشت پرداخت و گفت: امسال شانزدهمین دوره جشن‌های خانه تئاتر از هفتم تا پانزدهم اردیبهشت ماه برگزار می‌شود. در این جشن هر روز مزین به نام یکی از اساتید تئاتر ایران مانند عباس جوانمرد، بهرام بیضایی، ژاله علو، ایرج راد و... است.

رحیمی با بیان اینکه «امسال تلاش کردیم مطابق با اهداف خانه تئاتر این مراسم را برگزار کنیم»، گفت: خانه تئاتر ۱۵ کانون دارد که به زودی سه کانون دیگر هم به جمع آنها افزوده خواهد شد.

او خاطرنشان کرد: امسال کانون کارگردانان برنامه جالبی برای معرفی کارگردانان دهه ۶۰ به بالا در تماشاخانه سپند و انتظامی برگزار خواهد کرد.

دبیر هفته تئاتر با معرفی برنامه‌های کانون‌های مختلف خانه تئاتر در این جشن گفت: به عنوان نمونه انجمن ماسک و گریم در هر روز به ارائه یک نوع گریم از کلاسیک تا مدرن می‌پردازد و انجمن نمایشگران خیابانی مثل هر سال روی تضادهای اجتماعی مانور می‌دهد.

رحیمی ادامه داد: نمایشگاه پوستر نیز به همت ابراهیم حقیقی برگزار خواهد شد که شامل ۶۰ پوستر است. انجمن عکاسان نیز سه ورکشاپ تخصصی برگزار می‌کند که در مجموع ۹ ساعت خواهد بود.

او با بیان اینکه «امسال چراغ برگزاری جشنواره را بانک گردشگری روشن کرده است و حمایت اصلی را مدیون آنها هستیم»، گفت: در این دوره ۸ گروه زنده رادیویی داریم که مقرشان در خانه تئاتر است.

رحیمی تصریح کرد: علاوه بر حضور در فضای مجازی از کمک اینفلوئنسرها که خاستگاه بسیاری از آنها تئاتر بوده است، استفاده می‌کنیم.

دبیر شانزدهمین دوره جشن هفته بزرگداشت تئاتر یادآور شد: در طول روزهای اخیر، هنرمندان و مردم به خانه تئاتر برای کمک به سیل‌زدگان، هدایای زیادی شامل لباس و پوشاک کمک کردند.

رحیمی: امیدوارم به این مسئله هم پرداخته شود که چرا بودجه اختصاص یافته به تئاتر آنقدر اندک است؟

رحیمی همچنین از برپایی یک «تئاتر پیمایی» با نمادهای سمبلیک تئاتر به سمت خانه هنرمندان در روز افتتاحیه این جشن خبر داد.

رضا آقابابایی هم در این نشست با اشاره به فعالیت‌های فرهنگی این بانک گفت: امیدواریم راهی را که ما در پیش گرفتیم توسط دیگر فعالان اقتصادی هم دنبال شود. چون تئاتر جایی است که برآیند همه هنرها و فرهنگ و ادبیات کشور است و کمک به این حوزه می‌تواند در رشد و توسعه تئاتر مثمرثمر باشد.

احسان حاجی‌پور (معاون اجرایی جشن) هم با بیان اینکه «ما در یک طبقه‌بندی کلی ۲ فضای بیرونی و درونی در مکان‌هایی که در اختیارمان قرار گرفته، داریم»، گفت: این جشن در مجموعه خانه هنرمندان، خانه تئاتر، تئاتر شهر، تماشاخانه سنگلج، تماشاخانه سپند و پردیس تئاتر خاوران برگزار می‌شود.

اختتامیه جشن را هم پانزدهم اردیبهشت در برج میلاد برگزار خواهیم کرد.

حاجی‌پور تصریح کرد: همچنین قدردانی از ۳۰ هنرمند پیشکسوت را که با همراهی مؤسسه هنرمندان پیشکسوت برگزار می‌شود، خواهیم داشت که در کنار هنرمندان سایر کانون‌ها مورد تجلیل قرار می‌گیرند.

رحیمی هم در ادامه تصریح کرد: ما افتخار داریم که این مراسم همزمان با جشنواره تئاتر دانشگاهی برگزار می‌شود و از همین رو ۲ اجرای بین‌المللی جشنواره در سالن عباس جوانمرد و سه اجرای ایرانی هم در سالن انتظامی برگزار می‌شود.

او خاطرنشان کرد: حدود ۸۰۰ هنرمند شرکت کننده و ۱۵۰ برنامه مختلف را در این دوره از جشن خواهیم داشت.

حاجی‌پور در ادامه درباره مراسم «تئاتر پیمایی» گفت: در این مراسم نمادین از سه نقطه شهر راهپیمایی خواهیم داشت که نمادی نیز توسط هنرمندان حمل می‌شود که در نهایت قرار است به نماد مدالیوم تئاتر تبدیل شود.

او یادآور شد: همچنین نمایش‌هایی که در تماشاخانه سنگلج در طول این مدت به صحنه می‌روند به صورت رایگان به عموم علاقه‌مندان تئاتر ارائه خواهد شد.

بهزاد مرتضوی هم در ادامه این نشست گفت: امسال ۲ مهمان خارجی خواهیم داشت. ادل لاراکی معاون سندیکای سراسری آلمان به همراه آقای بهبودی که ایرانی هستند ولی عضو سندیکای بازیگران تئاتر است در جشن حضور می‌یابند و یک برنامه آموزشی خواهند داشت که بسیار جذاب است.

او در پاسخ به سوالی مبنی بر تأمین هزینه‌های مراسم توسط بانک گردشگری توضیح داد: امسال تاحدودی خیال‌مان راحت است که می‌توانیم جشن را گسترده‌تر و باشکوه‌تر برگزار کنیم.

مرتضوی ادامه داد: البته برگزاری مراسم اختتامیه در برج میلاد با مشارکت شهرداری صورت گرفته است ولی با حضور بانک گردشگری دیگر ما نگران نبودیم از بودجه اندکی که داریم بخواهیم استفاده کنیم.

آقابابایی هم در این زمینه با بیان اینکه «قطعاً پیشنهادی که شده با توافق طرفین صورت گرفته است»، گفت: خوشحالیم که توانستیم قدم مثبتی در راستای حمایت از تئاتر انجام دهیم اما اینکه آیا ما توانستیم با این حمایت اهمیت و ارزش تئاتر را ببینیم، مشخص نیست و باید دید چقدر موفق بودیم.

رحیمی در این راستا گفت: متأسفانه رسانه‌ها نسبت به حرکت‌های مردمی حساس هستند اما در مورد بودجه‌های دولتی کمتر سوال می‌پرسند. امیدوارم به این مسئله هم پرداخته شود که چرا بودجه اختصاص یافته به تئاتر آنقدر اندک است؟ کمک‌های بانک گردشگری به بچه‌های تئاتر خیابانی و دیگر گروه‌ها پرداخت شده است. دبیر هفته تئاتر تصریح کرد: همچنین با این حمایت‌ها کتاب منتشر کرده‌ایم و قرار است عکس‌ها و پوسترها و نیازهای انجمن‌های‌مان را در قالب یک کتاب منتشر کنیم. این بانک اولین بار است که قدمی در حوزه تئاتر برمی‌دارد که از آنها بسیار ممنونم.

رحیمی همچنین درباره برگزاری مراسم اختتامیه در برج میلاد گفت: برگزاری مراسم در برج میلاد به معنای رفتن به یک مکان فاخر نیست بلکه به این دلیل بوده است که ما روی حضور ۲۰۰۰ نفر از اهالی تئاتر حساب کردیم.

او با بیان اینکه «برنامه‌های مختلفی در این مراسم خواهیم داشت»، یادآور شد: تکریم ۷ دبیر پیشین جشن جزو آنها خواهد بود. امیدوارم بتوانیم شاهد حضور گسترده اهالی تئاتر در این مراسم که قرار است به کارگردانی حمیدرضا نعیمی برگزار شود، باشیم.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول مرحله دوم

در راستای اجرای مفاد نیابت اعطایی از دادگستری بخش جورق و بشماره پرونده ۹۷۰۴۱۹ شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آستارا محکوم علیه آقای فرهاد رستمی محکوم است به پرداخت ۹۶۷/۱۴۵/۰۰۰ ریال بابت اصل خواسته و هزینه دادرسی و حق الوکال وکیل در حق محکوم لهم ۱- فرخ رضوان پور ۲- سیدمحمد اصلح نژاد ۳- کیوان معافی ۴- خانم کاترین معافی با وکالت خانم فاطمه فتحی نژاد و مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی و در راستای اجرای پرونده، ملک به مشخصات ذیل توقیف و ارزیابی گردیده است لهذا در جهت تادیه محکوم به ملک موصوف در تاریخ ۹۸/۲/۱۵ ساعت ۱۰ صبح در دفتر شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بندر آستارا از طریق مزایده به فروش خواهد رسید قیمت فروش پایه از بهای ارزیابی شده شروع و به کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید فروخته خواهد شد. ده درصد مبلغ پیشنهادی از برنده مزایده فی المجلس اخذ و مشارالیه مکلف است ظرف مدت یکماه نسبت به پرداخت مابقی ثمن معامله اقدام در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد. متقاضیان می توانند در صورت تمایل ۵ روز قبل از موعد مزایده به دفتر شعبه مراجعه تا موجبات بازدید مورد مزایده فراهم گردد.مشخصات ملک موضوع فروش: یک قطعه زمین مسکونی به مساحت ۲۸۸ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۷۵۹ فرعی از ۷/۸۰ اصلی بخش ۳۲ گیلان واقع در قریه عباس آباد، سند مالکیت به شماره ثبت ۴۶۱۴ دفتر ۳۳ صفحه ۹۸ اداری بنام فرهمند شبگیرنیا صادر و تسلیم گردیده و برابر آخرین گردش ثبتی طی سند انتقال ۱۰۲۸۸۰ مورخه ۸۲/۴/۹ دفترخانه ۲۵۸ آستارا بنام آقای فرهاد رستمی انتقال یافته حدود اربعه ملک عبارت است از شمالا بطول ۱۲ متر پی است به خیابان ۴ متری، شرقا بطول ۲۴ متر پی است به خیابان ۶۰ متری. جنوبا بطول ۱۲ متر پی متشکر با پلاک ۷۶۰ فرعی، غربا بطول ۲۴ متر پی متشکر با پلاک ۷۵۸ فرعی و در وضعیت موجود فاقد اعیانس میباشد. ارزش ششدانگ ۳/۱۶۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال که از نظر کارشناس دادگستری تعیین گردیده است. لازم به ذکر است کلیه هزینه های نقل و انتقال برعهده خریدار خواهد بود.

دادورز شعبه اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آستارا - شهرام سلیم زاده ۱۶۰۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم آمنه براهوئی اصول باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۷۰ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت به شماره چاپی ۲۹۲۸۶۶ ششدانگ یکباب منزل پلاک ۲۵۹۷۲- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان شهید رجائی مورد ثبت ۴۱۶۳۰ صفحه ۳۸۸ دفتر ۲۵۷ بعلت جابجایی از بین رفته در خواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد . ضمنا مورد ثبت برابر نامه شماره ۱۳۹۴۰۵۸۲۲۰۰۱۰۰۵۰۹۶- ۱۳۹۴/۱۲/۲۵ معاون محترم دادستان دادسرای زاهدان در بازداشت میباشد.

حسینعلی ملایی رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان زاهدان ۱۶۳۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۲۰۰۱۶۴۹مورخه۹۷/۱۲/۲۲هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی وساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر درواحدثبتی برازجان تصرفات مالکانه وبلامعارض متقاضی اقای محمد جواد یزدان پناه فرزندعلی اصغر به شماره شناسنامه ۴۲۴وکدملی ۳۵۲۱۳۳۴۰۱۵صادره ازدشتستان درششدانگ یک باب ساختمان جهت طرح بسته بندی خرما وانبارداری ونگهداری موادغذایی درسردخانه به مساحت ۳۴۳۸/۴۶مترمربع پلاک ۲۰۲۹اصلی واقع دربخش سه حوزه ثبت ملک برازجان اراضی دهقایدخریداری شده ازوراث اقای عبدالحسین وثوقی وسایرشرکاءگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روزآگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ اولین انتشار اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد صدورسند مالکیت مانع مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قانونی (دادگاه)نیست م الف ۱۶۸۳

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۸/۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۸/۲/۳

محمدچهابدار - رئیس واحدثبتی اداره ثبت اسنادواملاک برازجان ۱۰۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۰۳---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید حسن آبادی به شناسنامه شماره ۱۱۷ صادره از شهربابک فرزند محمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۵/۵ متر مربع پلاک شماره ۳۵۶۹ اصلی واقع در صحرای اجکوئیه بخش ۴۶ یزد که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم شهربانو پورغریب شاهی شهربابک به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۵۰م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۱۷

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۳

مفقودی زنجان

سند کمپانی و برگه سبز و سند قطعی خودروی سواری پراید هاچ بک مدل ۷۶ به شماره پلاک ۸۷- ۲۵۴د ۸۶ و شماره موتور ۰۰۰۳۱۵۹۶ و شماره شاسی S ۱۴۴۲۲۷۶۱۳۴۵۲۱ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد. ۱۶۴۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۰۴---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم محبوبه حسن آبادی به شناسنامه شماره ۳۷۳ صادره شهربابک فرزند مصطفی در سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۵۵/۵ متر مربع پلاک شماره ۳۵۶۹ اصلی واقع در صحرای اجکوئیه بخش ۴۶ یزد که طبق صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی خانم شهربانو پور غریب شاهی شهربابک به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۵۲م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۱۷

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۰۹---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا کوشا به شناسنامه شماره ۶۲۵ صادره شهربابک فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۴۸/۹۵ متر مربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۱۳۱۹ اصلی (ضمنا شماره ۲ فرعی از ۱۳۱۹ اصلی به آن منظور شد) واقع در اراضی مورونیه بخش ۴۷ یزد باستناد و نتیجه پرونده اجرایی کلاسه ۹۴۱۲۰۱ و قولنامه عادی مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید محمد حسینی به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۶۰م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۱۷

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۰۷---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم رمضان زاده بابکی به شناسنامه شماره ۲۶ صادره شهربابک فرزند حسین در ششدانگ انباری به مساحت ۸۰/۶۰ متر مربع پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۶۱۳ اصلی واقع در صحرای هاوشک بخش ۴۶ یزد که قسمتی از مالکیت مشاعی رسمی خودش و قسمتی طبق قولنامه عادی از مالکیت رسمی خانمها رقیه و سلمی همگی رمضان زاده بابکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۴۸م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۱۷

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۱۵۹---۱۳۹۸/۱/۱۸هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه میمندی نیا بابکی به شناسنامه شماره ۳۴۶ صادره شهربابک فرزند مصطفی در دو دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۱۴۲۰ متر مربع پلاک شماره ۲۸۲۲ اصلی واقع در قطب آباد بخش ۴۶ یزد که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای عیسی سالاری شهربابکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۵۴م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۲/۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۱۷

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۷

اخطاریه دفترخانه

آقای علی حق دوست فرزند جمیل نشانی مجهول المکان همسر شما خانم حمیده بیگدلی فرزند معرفت اله به آدرس: استان زنجان- قیدار- خیابان سهروردی کوچه سادات درب دوم سمت چپ منزل حاج جلال شاهسونی به شماره ۹۷۰۹۹۷۲۴۲۲۱۰۰۹۳۳ به شماره دادنامه ۹۷۰۱۷۴ تاریخ ۹۸/۰۱/۲۷ برای اجرای طلاقش مراجعه نموده؛ خواهشمندم با رویت این نامه به مدت ۷ روز به همراهی مدارک وبا همراه همسرتان در دفترخانه حضور بهم رسانید. در صورت عدم حضور طبق مقررات اقدام خواهد شد.

سردفتر ازدواج ۵۶ خدابنده

واقع در قیدار خیابان کمربندی نبش کوچه باب اله خلجی پلاک ۱ ۱۶۴۲

آگهی نوبتی موضوع ماده ۱۳قانون وماده ۱۳آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۳۴۰۰۰۰۵۵مورخه ۱۳۹۷/۷/۱۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک جم تصرفات مالکانه بلامعارض اقای علی زارعی فرزندمحمدبه شماره شناسنامه ۹۹صادره جم دریکباب ساختمان به مساحت ۱۳۲۹/۲۰مترمربع پلاک ۴۲۹۷فرعی از۳۶اصلی مفروزی ومجزی شده ازپلاک ۱۲۲فرعی از ۳۶اصلی قطعه سه بخش هشت جم واقع درجم بلوارجام جم دارای سند مالکیت که ازاقای محمدفاضلی خریداری شده وتصرفات محرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز اگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدور سندمالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند ازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرا به این اداره تسلیم وپس از اخذرسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرا به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد م الف۱۲

تاریخ انتشارنوبت اول:۱۳۹۸/۱/۱۹ تاریخ انتشارنوبت دوم:۱۳۹۸/۲/۳

سهراب عمله - رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان جم ۱۰۷۶

برابر آرائ صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان لنگرود تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های محلی و سراسری آگهی می شود . در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . صدور سند مالکیت مانع از مراجع متضرر به مراجع ذیصلاح قضایی نمی باشد .

برابر رای شماره ۸۵۰۴ مورخ ۹۷/۱۲/۰۷ تصرفات مالکانه آقای عباس پارسا منش فرزند عزیز شماره شناسنامه ۱۲۲۱۴ کدملی ۲۶۹۰۱۲۲۱۳۸ بصورت ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۸۴/۵۵ متر مربع به پلاک ۵۴۸۰ فرعی از ۱۸۴ اصلی مفروز از پلاک فرعی ۳۰ واقع در قریه چاف حومه لنگرود بخش ۱۵ گیلان از مالکیت وراث محسن جورابچی محرز گردید.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۲/۳

محمد رضا فروهی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان لنگرود ۱۱۲۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۱۹---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه ابراهیمی میمند به شناسنامه شماره ۲۴۹۷ صادره شهربابک فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۸۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۶۱۲ اصلی واقع در صحرای هاوشک بخش ۴۶ یزد که طبق صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسن ابراهیمی میمندبه متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۱۰م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۳

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۱۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۲۱---۱۳۹۷/۱۲/۱۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه ابراهیمی میمند به شناسنامه شماره ۲۲۷۵ صادره شهربابک فرزند حسین در سه دانگ مشاع از ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۸۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۶۱۲ اصلی واقع در هاوشک بخش ۴۶ یزد که طبق صلح نامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حسن ابراهیمی میمندبه متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۸م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۳

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۱۳۸

رونوشت آگهی انحصار وراثت

مرضیه درویشی دارای شماره شناسنامه ۰۳۱۰۰۸۹۹۶۴ به شرح داد خواست کلاسه ۱۴۱ دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان جعفر یوز باشی به شناسنامه ۴۳۶۰۱۳۹۵۴۳ در تاریخ ۹۷/۱۲/۱۸ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- هلما یوز باشی شماره شناسنامه ۴۹۰۲۷۴۰۰۸۷ متولد ۱۳۹۷ نسبت دختر ۲- مرضیه درویشی شماره شناسنامه ۰۳۱۰۰۸۹۹۶۴ متولد ۱۳۶۸ نسبت همسر ۳- گل چین قائم پناه شماره شناسنامه ۵ متولد ۱۳۳۸ نسبت مادر اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او می باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادرخواهد شد. ۵۳۰۶ م – الف

دبیر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهریار ۱۶۳۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۳۵۶---۱۳۹۷/۱۲/۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم معصومه مسعودی به شناسنامه شماره ۱۲۲ صادره شهربابک فرزند حسین در ۶/۷۲۸ سهم مشاع از ۹۶ سهم ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ششدانگ ۳۷۲۹/۵۹ متر مربع پلاک شماره ۳۲۶۷ اصلی واقع در اراضی دهنو اکبر آباد بخش ۴۶ یزد با حق عبور قنات از داخل پلاک فوق که طبق گواهی حصر وراثت از سهم ورثه از مالکیت رسمی خانم نصرت هاوشکی به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۴م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۳

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۱۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۴۵۴---۱۳۹۷/۱۲/۱۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر کرهانی کنگی به شناسنامه شماره ۶۱۲ صادره شهربابک فرزند غلامرضا در ششدانگ انبار مصالح ساختمانی به مساحت ۷۰ متر مربع پلاک شماره ۷ فرعی از ۳۸۳۵ اصلی واقع در اراضی دانا بخش ۴۶ یزد (خیابان شهید حقانی)که طبق قولنامه عادی مع الواسطه از مالکیت رسمی آقای حیدر پور اسمعیلی به متقاضی منتقل و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۲م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۳

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۱۴۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۳۳۵۷---۱۳۹۷/۱۲/۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسن کریمیان آبدر به شناسنامه شماره ۲۰ صادره شهرباک فرزند صفر در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۳۸/۲۰ متر مربع پلاک شماره ۴۱ فرعی از ۴۷۶۸ اصلی واقع در هاوشک بخش ۴۶ یزد از مالکیت مشاعی رسمی خودش محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۶م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:سه شنبه ۱۳۹۸/۱/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: سه شنبه۱۳۹۸/۲/۳

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۱۴۱

آگهی حصر وراثت

آقای ابوذر آقا جان زاده لیافوئی به شماره شناسنامه ۲۶۵۰۰۲۰۶۲۸ فرزند نوروز علی از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان نوروز علی آقا جان زاده لیافوئی فرزند مجبعلی در تاریخ ۱۳۷۵/۱/۱ در شهرستان سنگر فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند:

ابوذر آقا جان زاده لیافوئی شماره شناسنامه ۲۶۵۰۰۲۰۶۲۸ نام پدر نوروز علی نسبت (پسر)۲-هادی آقا جان زاده لیافوئی ش ش۲۶۵۳۰۰۰۸۰۶۲ نام پدر نوروز علی نسبت(پسر)۳-قیصر آقا جان زاده لیافوئی ش ش ۱۴۵ نام پدر نوروز علی نسبت(دختر)۴-مدینه آقا جان زاده لیافوئی ش ش ۱۴۶ نام پدر نوروز علی نسبت(دختر)۵-جمیله آقا جان زاده لیافوئی ش ش ۰۸ نام پدر نوروز علی نسبت(دختر)۶- ننه آقا پور گلبندی ش ش ۸۰۹ نام پدر عیسی نسبت همسر متوفی و به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه داد خواست و انجام تشریفات قانون و ثبت آن به شماره ۹۸۰۹۹۸۵۲۷۲۷۰۰۰۰۲ مفاد در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه دوم شورای حل اختلاف سنگر تسلیم نماید در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر در خواست صادر خواهد شد.

شورای حل اختلاف شعبه دوم سنگر احمد علی محمد زاده ۱۵۹۱

اخطاریه دفتر خانه

موضوع جناب پیمان روشن شغل آزاد اقامتگاه و آدرس مجهول المکان بدین وسیله به اطلاع شما می رساند که همسرتان خانم فاطمه قانعی با مراجعه به این دفتر خانه و ارائه دادنامه و قطعیت آن از شعبه یکم دادگاه عمومی حقوقی بندر انزلی و با بقاء مهریه تقاضای ثبت طلاق را نمودند. لذا از تاریخ این اخطاریه به مدت ده روز به شما مهلت داده می شود تا مراجعه به این دفتر خانه نسبت به ثبت طلاق اقدام فرمائید. در غیر این صورت طبق مقررات عمل خواهد شد.

بندر انزلی غازیان – مجتمع تجاری دیاموند – دفتر طلاق ۷ بندر انزلی ۱۶۲۵