خبر

نفت را ملی کرد اما خانه‌اش متروکه مانده است

مدیرکل میراث فرهنگی البرز، خانه آیت‌الله طالقانی، خانه احمد شاملو و خانه دکتر محمد مصدق را سه ظرفیت بزرگ البرز برای جذب گردشگر عنوان کرد.

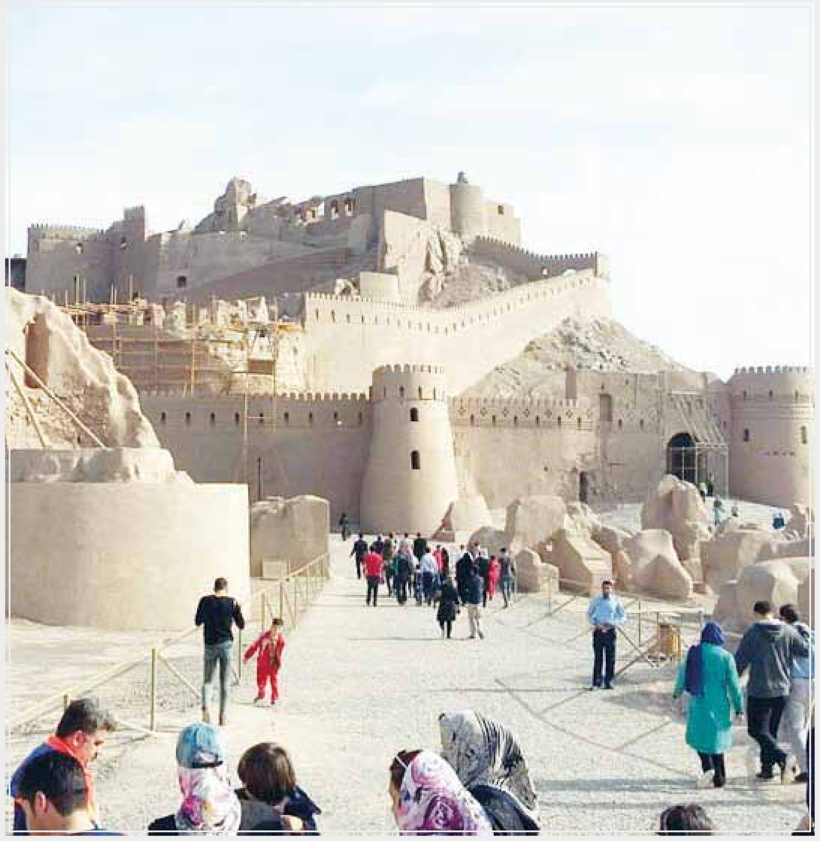
به گزارش ایسنا، حجت‌الاسلام فخرالدین صابری افزود: منزل آیت‌الله طالقانی در طالقان، منزل احمد شاملو شاعر نامدار در شهرستان فردیس و منزل دکتر محمد مصدق در احمدآباد شهرستان نظرآباد، هرکدام از مقاصد جذاب گردشگری محسوب می‌شود و افراد زیادی علاقه‌مند به بازدید از این مکان‌های تاریخی و فرهنگی هستند. وی اضافه کرد: درخصوص خانه دکتر مصدق لازم است گفته شود که ما مخالف بهره‌برداری‌های ناصواب و پرداختن به حاشیه‌سازی سیاسی در ارتباط با ایشان هستیم. صابری ادامه داد: برخی از کسانی که به دنبال بهره‌برداری نادرست از شخصیت مرحوم مصدق هستند هیچ هماهنگی با افکار، عقاید و باورهای دینی مرحوم مصدق ندارند. وی ادامه داد: مرحوم مصدق را ما در کشور ایران به عنوان یکی از پرچم‌داران مبارزه با استعمار می‌شناسیم ولی می‌بینیم برخی افرادی که خودشان در خدمت استعمار هستند امروز با سوءاستفاده از نام مرحوم مصدق به دنبال بهره‌برداری‌های سیاسی هستند، در حالی که ایشان مهم‌ترین اقدامی که انجام داد و موجب حسن شهرتش شد آزادسازی صنعت نفت از یوغ استعمار انگلستان و ملی کردن آن بود که به همین جهت هم مورد محاکمه قرار گرفت و تا آخر عمر در حبس خانگی به سر برد. وی در پایان گفت: امیدواریم شرایطی فراهم شود تا مانعی برای بازدیدهای عمومی از خانه دکتر مصدق به عنوان برگی از تاریخ معاصر وجود نداشته باشد.

بهمن ماه سال گذشته مدیرکل میراث فرهنگی البرز به بازسازی و حفظ بنای خانه مصدق اشاره کرده و گفته بود: چند ماه اخیر و همزمان با سفر وزیر اطلاعات این موضوع، مطرح و مقرر شد برای بازسازی این مکان و حفظ اسناد موجود، سازمان میراث فرهنگی اقدامات لازم را انجام دهد.

چرا ژاپنی‌ها به کرمان پا نمی‌گذارند؟

خاطره فراموش‌نشدنی ژاپنی‌ها از ایران

گروه ایرانشهر: اولین عاملی که ممکن است شما را از رفتن به کشوری منصرف کند چیست؟ پول و گرانی هزینه‌های سفر؟ خیر. حتی اگر کشوری چون ایران در رتبه یک ارزان‌ترین مقاصد گردشگری در دنیا باشد، تنها دیدگاه منفی درباره «امنیت» در آن است که می‌تواند نظر گردشگران برای ورود به ایران را تغییر دهد. حالا اگر این دیدگاه منفی جهانی با یک واقعه تلخ آدم‌ربایی برای گردشگران یکی از کشورهای خارجی همچون ژاپن همراه باشد، قطعا کشوری که این اتفاق در آن رقم خورده از لیست مقاصد گردشگری اغلب شهروندان ژاپنی که علاقه‌ای به گردشگری فاجعه ندارند، خارج خواهد شد و تا زمانی که کسی تلاشی برای تغییر این دیدگاه‌های منفی نکند، کشور مقصد از گردشگر خالی خواهد بود.



در رتبه‌بندی ژاپن، ایران در گروه کشورهای با مخاطرات کم برای سفر قرار گرفته درحالی‌که کرمان جزوِ استان‌های قرمز و ناامن است

همین اتفاق برای ایران رقم خورده است. سال‌ها است که گرچه ایران جزو کشورهای درگیر جنگ محسوب نمی‌شود اما دیدگاه جهانی نسبت به ایران کشوری فاقد امنیت است. این دیدگاه جهانی گرچه در سال‌های حضور دولت تدبیر و امید با تغییراتی روبه‌رو بوده و حتی دو مؤسسه بین‌المللی «کنترل ریسکس» و «اینترنشنال SOS» در ارزیابی خود برای سال ۲۰۱۹، ایران را جزو امن‌ترین کشورهای جهان برای گردشگران معرفی کردند، اما باز هم برخی از کشورهای اروپایی و آسیایی چون ژاپن هنوز هم از ورود به ایران خودداری می‌کنند. براساس گفته نماینده اطلاع‌رسانی گردشگری ایران در ژاپن، رتبه ایران برای گردشگران ژاپنی پایین است. در رتبه‌بندی ژاپن ایران زرد و کرمان قرمز است و مسئولان ایران تلاشی برای تغییر این دیدگاه نکرده‌اند.

در صنعت گردشگری رنگ‌ها معانی متعددی دارند. علاوه بر اینکه هر کشوری برای معرفی خود رنگ خاصی دارد، هر کشوری به عنوان مقصد گردشگری در جهان براساس امنیت در زمره گروه‌های مختلفی که هر کدام با یک رنگ مشخص می‌شوند قرار دارند. بر طبق اساس ایران بر روی نقشه جهانی در رده‌بندی کشورهای زردی یعنی کشورهایی با مخاطرات کم برای سفر قرار گرفته است با این حال اما برای برخی از کشورها ورود به ایران و به خصوص برخی از استان‌ها ممنوع است. مثلا استان کرمان برای ژاپنی‌ها یکی از استان‌های پرخطر محسوب می‌شود. عباسعلی امامیه نماینده اطلاع‌رسانی گردشگری ایران در کشور ژاپن از جاذبه‌های گردشگری کرمان پیرو سفرش به همراه ژاپنی‌ها به این استان صحبت کرد و البته از اینکه این استان هنوز در سطح جهانی برای ورود برخی از گردشگران ممنوع اعلام شده اظهار گلایه کرده و گفته است: ژاپن برخی کشورها را به لحاظ امنیتی به رنگ‌های زرد و نارنجی و قرمز و سفید تقسیم‌بندی کرده است که کل ایران از نظر آنها زرد است و مناطقی مانند بم جزوِ رتبه دو یعنی نارنجی به حساب می‌آید. وی گفت: متأسفانه آدم‌ربایی که سال ۲۰۰۷ برای یک گردشگر ژاپنی رخ داد باعث شد تا گرید کرمان از یک به سه تنزل کند. رتبه یک می‌گوید که همه به این مقصد سفر کنند، رتبه دو می‌گوید که آژانس‌ها تور ببرند و رتبه سه می‌گوید که هیچ‌کسی آنجا نرود. هر کدام از این رتبه‌ها رنگ زرد، نارنجی و یا قرمز دارند خیلی از کشورها رنگ سفید یعنی امنیت کامل را ندارند ولی کشور ما زرد رنگ است و کسی نخواسته این رتبه را جابه‌جا کند.

به گفته امامیه، کشور تونس سه سال پیش حادثه تروریستی را پشت سر گذاشت که در آنجا هم چند ژاپنی درگیرش بودند اما بعد از سه سال رتبه‌اش تغییر کرد و تورهای تونس راه‌اندازی شدند، اما ۱۲ سال از این حادثه در کرمان گذشته ولی همتی برای تغییر این رتبه مشاهده نمی‌کنیم. با این وجود، با هدف معرفی امنیت در کشورمان و به خصوص کرمان در سال ۲۰۱۷ غرفه ایران در نمایشگاه گردشگری جاتا را که در ژاپن برپا شد به شکل ارگ بم ساختیم تا توجهات به این سمت جلب شود. سال بعد چند سمینار برگزار کرده و کرمان را معرفی کردیم. ژاپنی‌ها دوست دارند درباره ایران اطلاعات به دست بیاورند اما کاری در این حوزه نشده است.

ممنوعیت ورود گردشگران ژاپنی به کرمان درحالی است که نماینده اطلاع‌رسانی گردشگری ایران در ژاپن، کرمان را یکی از بزرگترین استان‌های کشور و دارای ظرفیت‌های گردشگری و میراث فرهنگی متعددی دانسته که یکی از این ظرفیت‌ها داشتن میراث جهانی و ثبت شده در فهرست یونسکو است. به گفته او، هر کدام از این ظرفیت‌ها یک برش از یک کیک بزرگ به نام کرمان می‌تواند باشد. یک برش دیگر از این کیک می‌تواند جاذبه‌های طبیعی آن باشد. در حوزه طبیعت‌گردی، این استان کلوت‌های شهداد را دارد و کویر لوت را که خودشان به تنهایی جاذبه‌های بسیار زیبایی هستند. این استان شهر جیرفت را با قدمت باستانی طولانی دارد که اگر مستندات بیشتری از آن به دست می‌آمد به عنوان قدیمی‌ترین تمدن جهانی شناخته می‌شد اما متأسفانه روی آن کم کار شده است. در جیرفت موزه‌ای وجود دارد که حدود ۸ هزار قطعه آثار در گنجینه‌اش نهفته اما ۵۰۰ قطعه از آن را به نمایش گذاشته‌اند. یکی از مهم‌ترین اشیای باستانی آن لوح‌های خطی است که شناخته‌شده نیستند. اگر کسی خوب این شهر و تمدن را معرفی می‌کرد باید هر روز شاهد یک بمب خبری درباره شگفتی‌های این شهر بودیم. به گفته او، در شهداد می‌بینیم که کنار کویر قرار دارد اما سرسبز است. یکی از شگفتی‌های آن وجود پرچم فلزی است که می‌گویند در خزانه موزه ایران باستان نگهداری می‌شود. این پرچ فلزی درواقع اولین پرچم جهان است. چه شگفتی مهم‌تر از این، اما متأسفانه در مخزن نگهداری می‌شود. ای کاش شرایط نمایش آن در شهر جیرفت فراهم می‌شد. اصلاً بیشتر شهرهایی که تاریخ و آثار باستانی مهمی دارند از نعمت نمایش این آثار در موزه‌های آن شهر محروم هستند. بیشتر آثار را به تهران می‌آورند و ما می‌بینیم که موزه‌های استانی خالی از آثار مهم تاریخی و باستانی شده‌اند. درحالی که اگر این موزه‌ها غنی بود، مردم به آنها برای دیدن آثار رجوع می‌کردند. وی افزود: یک برش از کیک این استان هم می‌تواند بعد اقتصادی آن باشد، این استان از لحاظ داشتن کارخانه‌ای صنعتی قطب اقتصادی به شمار می‌آید، در بدنه دولت هم مردان زیادی هستند که در این استان زاده شده‌اند.

با آن‌که امنیت سیاسی و اجتماعی مهم‌ترین انگیزه و شاخص گردشگران برای سفر یا انتخاب مقصد است، اما عوامل دیگری از جمله «بهداشت» و «ایمنی جاده» نیز در تعیین جایگاه کشورها در نقشه «ریسک سفر» تأثیرگذار بوده است. گرچه خطر سفر به ایران در سال‌های اخیر در بسیاری از موسسه‌های جهانی گردشگری پایین گزارش شده، اما «مخاطرات ترافیکی برای مسافران» از نگرانی‌های سفر به ایران است. این شاخصی است که تا به حال پایین‌ترین امتیاز را از گردشگران خارجی که تجربه سفر به ایران را داشته‌اند، دریافت کرده است. ایمنی جاده و رانندگی در ایران خطرناک گزارش شده است، اما ایران در بخش پزشکی یا درمان نیز در زمره کشورهای «به‌سرعت درحال توسعه و تغییر» معرفی و البته یادآور شده که خدمات درمانی و کیفیت آن در همه مناطق این کشور یکسان نیست. در شهرهای بزرگ، خدمات پزشکی با استاندارد قابل قبولی وجود دارد، اما در بعضی مکان‌ها استانداردها ثابت نیست.

آگهی حصروراثت

آقای محمدعلی جاهددارای شناسنامه بشماره ۲۱۳به شرح دادخواست به کلاسه ۹۸/۱این شورا درخواست گواهی حصروراثت نموده وچنین توضیح داده که شادروان معروف جاهد به شماره شناسنامه ۷۰۹در تاریخ ۱۳۹۷/۹/۱در اقامتگاه دائمی خودبدرود حیات گفته ورثه آن مرحوم منحصر است به : ۱- گل آور اسدی فرزندسلطان به شماره شناسنامه ۹۱۵ت ت ۱۳۳۴/۱/۱زوجه متوفی ۲-شهناز جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۴۳۹ ت ت ۱۳۵۳/۵/۳دختر متوفی۳- فاطمه جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۶۹۷ت ت ۱۳۵۸/۹/۱ دختر متوفی۴- بتول جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۵۳۱ ت ت ۱۳۵۶/۷/۱دختر متوفی۵- محمد علی جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۲۱۳ ت ت ۱۳۶۲/۴/۲۰پسر متوفی۶- حبیب جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۲۵۸ ت ت ۱۳۵۰/۷/۱پسر متوفی۷- صفرجاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۲۵۷ ت ت ۱۳۴۸/۶/۱ پسر متوفی۸- عبدالعلی جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۴۴۰ ت ت ۱۳۵۵/۴/۱۰ پسر متوفی۹- علی جاهد فرزندمعروف به شماره شناسنامه ۱۰۱ ت ت ۱۳۶۲/۱۱/۱۵ پسرمتوفی. اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را دریک نوبت آگهی می نمایند هرکس اعتراضی دارد ویا وصیت نامه ای از متوفی نزداو باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به شورا تقدیم دارد والا گواهی صادرمی گردد.

رئیس شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان نیر ۱۷۶۲

آگهی حصر وراثت

آقای حبیب امینی نیا ملکدهی به شماره شناسنامه ۵۶۰۶ فرزند پرویز از این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان ماه خانم آقایی زاده چیکی فرزند خان آقا در تاریخ ۹۷/۱۲/۲۷ در شهرستان رشت فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح زیر تعرفه شده اند: حبیب امینی نیا ملکدهی شماره شناسنامه ۵۶۰۶ نام پدر پرویز نسبت پسر به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه داد خواست و انجام تشریفات قانون و ثبت آن به شماره ۹۶ سیار مفاد در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید. در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر در خواست خواهد شد.

قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۱۶ رشت ۱۷۲۴

آگهی حصر وراثت

خانم ماریا شمشادی به شماره شناسنامه ۱۶۵ با وکالت آقای مبین جهانی فرزند محمد این شورا در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان پروین شمشادی گلفزانی فرزند یوسف تاریخ ۹۷/۱۲/۲۱ در شهرستان رشت فوت نموده است و ورثه آن مرحوم به شرح ذیل تعرفه شده اند: ۱- محمدرضا شمشادی شماره شناسنامه ۱۹۳ نام پدر محمد نسبت پسر ۲-داریوش شمشادی شماره شناسنامه ۵۲۴۱ نام پدر محمد نسبت پسر ۳- ماریا شمشادی شماره شناسنامه ۱۶۵۰ نام پدر محمد نسبت دختر به غیر از وراث نامبرده بالا ورثه دیگری ندارد. اینک پس از ملاحظه داد خواست و انجام تشریفات قانون و ثبت آن به شماره ۹۶ سیار مفاد در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید چنانچه هر شخص اعتراض دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف یک ماه به دفتر شعبه ۱۶ شورای حل اختلاف رشت تسلیم نماید. در غیر اینصورت گواهی حصر وراثت برابر در خواست خواهد شد.

قاضی شورای حل اختلاف شعبه ۱۶ رشت ۱۷۲۸

آگهی مزایده مرحله اول

بموجب پرونده کلاسه ۹۷۲۰۴۱ ارجاعی نیابت قضایی واصله از اجرای احکام مدنی دادگستری کرج طی شماره نامه ۹۷۵۳۳۳ مورخه ۱۳۹۷/۰۸/۲۴ محکوم له: نادر آبادی باویل علیا علیه: مهرداد عباس زاده که محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ۱/۴۷۰/۷۱۰/۸۷۸ ریال بابت محکوم و به پرداخت ۷۰/۸۴۹/۹۴۷ ریال بابت نیم عشر- که از محکوم علیه دو دانگ مشاع یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۴۶ در قبال محکوم به توقیف گردیده که مشخصات ملک توقیف شده بنشانی فاز یک اندیشه خیابان طالقانی خیابان ارتش قطعه نهم تفکیکی از پلاک ۳۳۵۱ فرعی از ۴۶ اصلی ذیل ثبت ۶۹۳۷۶ صفحه ۴۴۱ دفتر ۴۰۴ به مساحت ۸۰۰ متر مربع حدود ملک مطابق دفتر املاک عبارتست از شمالا به طول سی متر بشماره یکصد و پنجاه هشت فرعی شرقا پی است به طول هشتاد متر به قطعه ده تفکیکی جنوبا پی است به طول سی متر به خیابان به عرض ده متر غربا پی است به طول هشتاد متر به قطعه هشت تفکیکی با توجه به موقعیت مکانی ملک مورد نظر ابعاد و مساحت آن و راههای دسترسی و میزان تراکم معمول محل و با در نظر گرفتن جمیع معاملاتی روز منطقه ارزش ششدانگ ملک مورد نظر جمیعا بمبلغ ۲۰/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل دو میلیارد و چهل میلیون تومان برآورد گردیده که ارزش دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد نظر سهمی محکوم علیه بمبلغ ۶/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ششصد و هشتاد میلیون تومان ارزیابی گردیده است که سپس مقرر گردید در تاریخ ۱۳۹۸/۲/۲۱ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار طبقه همکف اتاق ۸۲ و ۸۳ از طریق مزایده عمومی به فروش برسد (لذا طالبین می توانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده یا اطلاع و هماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده و در صورت تمایل در تاریخ یاد شده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هر کسی بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزایده شناخته شده و ۱۰٪ از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ و باقی طی یک ماه از تاریخ مزایده و عدم وصول هر گونه اعتراضی از خریدار اخذ و ملک به وی منتقل خواهد شد.م -الف :۵۴۱۳

مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری شهریار – امینی ۱۷۰۸

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حسین بهنام پور باستناد دو برگ استشهاد بشناسه یکتا ۱۳۹۷۰۲۱۵۲۲۹۴۰۰۱۰۱۴ و رمز تصدیق ۲۸۸۵۰۶ دفتر خانه ۴۲ بهارستان و نامه شماره ۶۱۲۶/۰۲۰۵۰۱/۵۴۹ مورخ ۹۴/۵/۲۵ کلانتری ۱۴ باغ فیض مدعی فقدان سند مالکیت یکدانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین بشماره ۱۱۴۸ فرعی از ۵۳ اصلی قطعه ۱۴۰ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۱۶۵ فرعی از اصلی مذکور بمساحت ۱۷۱۴ متر مربع ذیل ثبت ۳۱۲۶۳۲ صفحه ۳۴۴ دفتر ۲۲۳۴ بنام حسین بهنام پور بشماره چاپی ۱۲۶۳۸۷ ج /۹۳ صادر و تسلیم شده است بعلت سرقت مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد تبصره ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تاچنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را باین اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت این اداره پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد نمود. م الف-۵۴۲۳

رئیس ثبت اسناد شهریار سید مرتضی موسوی ۱۷۰۹

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید کاظم هاشمی باستناد دو برگ استشهادیه ذیل رمز تصدیق شماره ۲۴۸۳۷۸ مورخ ۹۷/۱۲/۲۲ شناسه یکتا ۱۳۹۷۰۲۱۵۲۳۸۵۰۰۰۶۸۲ دفتر خانه ۱۸۷ کرج مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ آپارتمان مسکونی واقع در شمالغربی طبقه اول به مساحت ۶۶/۷۶ متر مربع که مقدار ۲/۳۰ متر مربع آن پیشرفتگی ۱/۹۱ متر مربع آن بالکن است. قطعه دوم تفکیکی بانضمام انباری واقع در طبقه همکف به مساحت ۱/۴۷ متر مربع قطعه هفتم تفکیکی پلاک ثبتی ۳۱۰۳۹ فرعی از ۴۷ اصلی مفروز از ۲۷۵۸ فرعی از اصلی مذکور ذیل ثبت دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۱۰۵۷۰۱۳۴۶۰ بنام سید کاظم هاشمی ثبت و سند به شماره چاپی ۸۱۹۶۸۵- ج /۹۴ صادر و تسلیم گردیده است و برابر سند رهنی ۶۳۰۴۵ مورخ ۹۵/۶/۲۹ دفترخانه ۳۶ کرج در رهن شرکت اعتباری کوثر قرار گرفته است و بعلت سهل انگاری سند مالکیت مفقود می باشد لذا مراتب به استناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به پلاک فوق و یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی نسبت به دور سند المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م – الف ۵۴۲۱

رئیس ثبت اسناد و املاک شهریار سید مرتضی موسوی ۱۷۱۱

آگهی مزایده مال غیر منقول در نوبت دوم

در پرونده کلاسه به موجب اجرائیه صادره از شعبه ۲۵۸ دادگاه خانواده در خصوص مطالبات خانم فرزانه بختیار با وکالت خانم نسرین بهزاد وفا محکوم علیه آقای مجید فراهانی به میزان ۸۰۰ عدد سکه بهار آزادی اصل خواسته و مبلغ ۴۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال بابت نیم عشر دولتی در حق دولت و هزینه های دیگر که پس از توقیف مال طی مراحل قانونی و ارجاع به کارشناس رسمی دادگستری ارزش ملک توقیفی به پلاک ثبتی ۱۳۲/۲۶۰ – سه دانگ از ششدانگ مشاع به مبلغ ۶/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و که سپس مقرر گردید در روز چهارشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ تاریخ از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در محل اجرای احکام مدنی (خانواده) دادگستری شهریار از طریق مزایده به فروش برسد، می باشد طالبین می توانند پنج روز جلوتر از تاریخ مزایده با اطلاع و هماهنگی این اجرا از اموال بازدید نموده و در صورت تمایل در تاریخ یاد شده در مراسم مزایده شرکت نمایند مزایده از قیمت پایه کارشناسی شروع و هر کسی بالاتری قیمت را پیشنهاد نماید بعنوان برنده مزاید ه شناخته شده و ۱۰٪ از کل مبلغ فروش فی المجلس از خریدار اخذ و باقی پس از گذشت یک هفته و عدم وصول هر گونه اعتراضی از خریدار اخذ و کلیه اموال به وی تحویل خواهد شد اموال توقیفی به شرح زیر می باشد. ملک توقیفی به پلاک ثبتی ۱۳۲/۲۶۰ به مالکیت آقای مجید فراهانی به نسبت سه دانگ از ششدانگ عرصه و اعیان باقدر السهم از عرصه و مشاعات و مشرکات به مساحت ۵۰۲۲/۵ متر مربع چند واحد کارگری و یک واحد مسکونی جمعا به متراژ ۳۸۰ متر مربع دارای انشعابات برق ۳ فلز مشترک و گاز اختصاصی و سهم آب ا زچاه به نشانی فوق الذکر می باشد ضمنا سه دانگ از ششدانگ دو فقره پلاک ثبتی قابل فروش به میزان محکوم به می باشد آدرس: شهریار – رزکان- خ گلستان باغ فراهانی ضمنا مبلغ کارشناسی جمعا به مبلغ ۶/۶۷۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و چنانچه روز مزایده مصادف با روز تعطیل گردید مزایده در فردای همان روز و ساعت انجام خواهد شد. م الف -۵۴۲۴

مدیر دفتر اجرای احکام خانواده شهریار ۱۷۱۰

آگهی حصر وراثت

خانم بهنام اکبر زاده زنگلانی فرزند مراد متولد ۱۳۶۳ بشماره ملی ۴۹۳۹۹۱۹۰۰۵ صادره چایپاره- زنگلان سفلی به استناد استشهادیه و گواهی فوت و رونوشت اطلاعات شناسنامه ورثه، در خواستی به شماره ۹۸۰۰۵۵ ش. ح شعبه سوم چایپاره تقدیم شورا نموده و اعلام داشته شادروان مراد اکبر زاده زنگلانی به شماره شناسنامه ۷۸۰ صادره از چایپاره – زنگلان سفلی در تاریخ ۱۳۹۳/۰۸/۱۷ فوت نموده است و آخرین اقامتگاه دائمی متوفی شهر چایپاره- روستای زنگلان سفلی بوده و ورثه حین الفوت عبارتند از :۱- قیزقیت جلیلی ش. م ۴۹۳۹۸۴۴۱۹۶ صادره چایپاره – بادکی متولد ۱۳۴۴ نسبت همسر متوفی ۲- رباب اکبر زاده زنگلانی ش. م ۴۹۳۹۸۹۵۱۹۱ صادره چایپاره- زنگلان سفلی متولد ۱۳۶۱ نسبت دختر متوفی ۳- بهنام اکبر زاده زنگلانی ش. م ۴۹۳۹۹۱۹۰۰۵ صادره چایپاره – زنگلان سفلی متولد ۱۳۶۳ نسبت پسر متوفی ۴- زهرا اکبر زاده زنگلانی ش. م ۴۹۳۰۰۰۳۹۴۶ صادره چایپاره – زنگلان سفلی متولد ۱۳۶۸ نسبت دختر متوفی اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور به استناد ماده ۳۶۱ قانون امور حسبی در یک مرتبه و در مدت یک ماه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراض دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یک ماه به شورای حل اختلاف شعبه سوم چایپاره تقدیم دارد والا گواهی صادر و هر وصیت نامه جز سری و رسمی که بعد از این موعد ابراز شود از درجه اعتبار ساقط و بلا اثر خواهد بود.

قاضی شعبه سوم شورای حل اختلاف چایپاره حسین زاده ۱۷۳۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به استناد رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۳۰۰۲۷۲۱ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۳ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی قانون تعیین تکلیف به نسبت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی به مساحت ۳۹۱/۳۹ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۱۵۹۹ مفروز از پلاک ۶۶۲ سنگ اصلی ۱۱ واقع در قریه دیلمان بخش ۱۶ گیلان در مالکیت آقای ناصر نیک پرور استقرار یافته تحدید حدود پلاک فوق هنوز بعمل نیامده است لذا بنا به تقاضای کتبی مالک مذکور تحدید حدود ملک فوق در روز شنبه مورخ ۹۸/۲/۲۸ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد لذا چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوقی ارتفاقی پلاک فوق واخواهی داشته باشد می تواند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف سی روز اعتراض خود را کتبا به این اداره تسیم و رسید دریافت نماید بدیهی است به اعتراضات خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد ضمنا از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف مدت یک ماه دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۹۸/۲/۵

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل همایون فلاحتکار ۱۷۳۴

مفقودی

برگ کمپانی خودرو وانت دوکابین مزدا مدل ۱۳۸۴ دارای شماره انتظامی ۱۳-۵۷۴ن۸۶وشماره موتور ۴۹۶۳۵۳وشماره شاسی NAG۰۸NPED۴۱۶۸۷ متعلق به اینجانب محمود رضا مالکی سونکی مفقود وازدرجه اعتبار ساقط است .

لردگان ۱۷۵۴

آگهی اخطار و ابلاغ قانونی به آقای افشین کریمی خانقاه به نشانی مجهول المکان

آقای افشین کریمی خانقاه فرزند علی همسر قانونی شما خانم مریم مختاری آقبلاغ فرزند جمشید با ارائه دادنامه طلاق بشماره ۹۷۰۹۹۷۱۸۲۰۱۰۰۸۱۱ مورخ ۱۳۹۷/۶/۳۱ صادره از شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی دادگستری آستارا به این دفتر خانه خواستار و اجرای دادنامه فوق و ثبت طلاق خود در این دفتر خانه می باشد لذا از تاریخ چاپ این اخطاریه به مدت یک هفته به شما مهلت داده می شود تا جهت ثبت طلاق در این دفتر خانه به آدرس آستارا – خ امام – نبش کوچه شهید اسدیان – دفتر طلاق شماره ۶ آستارا مراجعه نمایند و در صورت عدم مراجعه برابر مقررات اقدام شد.
تلفن دفتر خانه ۰۱۳۴۴۸۱۷۲۰۲

سردفتر طلاق شماره ۶ آستارا حمید قابل ۱۷۲۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقا مصطفی هدائی نیک با تسلیم دو برگ استشهاد محلی مصدق به مهر دفتر خانه ۱۵ شهر همدان مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۸۳۴/۹ واقع در بخش یک ذیل ثبت- صفحه- دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۲۶۰۳۴۰۰۸۶۵۷ سابقه ثبت دارد و نزد کسی در بیع شرط نیست / هست به علت جابجایی مفقود گردیده لذا به استناد تبصره الحاقی به ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت بدینوسیله آگهی می شود تا هر کسی مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی طی مدت ۱۰ روز اداره ثبت اسناد و املاک مراجعه و ضمن ارائه اصل سند مالکیت و یا سند معامله اعتراض کتبی خود را تسلیم نماید در صورت انقضاء مدت واخواهی و نرسیدن اعتراض و یا در صورت اعتراض چنانچه اصل سند مالکیت ارائه نشود سند المثنی به نام متقاضی صادر و تسلیم خواهد شد.خانم کبری همایی نژاد برابر تفویض وکالت شماره ۱۷۵۷۹۰ -۹۶/۵/۸ اقدام و امضاء نموده اند. م /الف:۱۰۴

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان همد ان موسی حنیفه ۱۷۱۹

آگهی تحدید حدود اختصاصی

چون به استناد رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۳۰۰۳۲۳۸ مورخه ۱۳۹۷/۱۲/۰۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی قانون تعیین تکلیف به نسبت ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۳۹۳ از پلاک ۳۳ سنگ اصلی ۹۵واقع در قریه بشارودبار بخش ۱۶ گیلان در مالکیت خانم نوشین استواری دیلمانی استقرار یافته تحدید حدود پلاک فوق هوز بعمل نیامده است لذا بنا به تقاضای کتبی مالک مذکور تحدید حدود ملک فوق در روز دوشنبه مورخ ۹۸/۲/۳۰ ساعت ۹ صبح در محل وقوع ملک شروع و بعمل خواهد آمد لذا چنانچه کسی نسبت به حدود و حقوقی ارتفاقی پلاک فوق واخواهی داشته باشد می تواند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود باستناد ماده ۲۰ قانون ثبت ظرف سی روز اعتراض خود را کتبا به این اداره تسیم و رسید دریافت نماید بدیهی است به اعتراضات خارج از موعد مقرر ترتیب اثر داده نخواهد شد ضمنا از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره ظرف مدت یک ماه دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم نماید در غیر اینصورت متقاضی یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوط مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را برابر مقررات ادامه خواهد داد.
تاریخ انتشار: ۹۸/۲/۵

رییس ثبت اسناد و املاک شهرستان سیاهکل همایون فلاحتکار ۱۷۳۵

رونوشت آگهی انحصار وراثت

اقا حسین محمودیان دارای شناسنامه ۰۰۱۳۵۵۳۲۲۴ به شرح داد خواست به کلاسه ۲۵۵ دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان بتول محمودیان به شناسه ۲۳ در تاریخ ۹۸/۱/۱۰ اقامتگاه دائمی خود بدورد زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به : ۱- رضا محمودیان ش ش ۴۸۳۴۹ متولد ۱۳۵۹ نسبت پسر ۲-حسین محمودیان ش ش ۰۰۱۳۵۵۳۲۲۴ متولد ۱۳۷۰ نسبت پسر ۳-فاطمه محمودیان ش ش ۱۳۶۱۲ متولد ۱۳۶۱ نسبت دختر ۴- زهرا محمودیان ش ش ۷۳۵۱ متولد ۱۳۶۴ نسبت دختر اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م- الف ۵۴۲۲

دبیر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهریار ۱۷۱۴

آگهی تحدید حدود اختصاصی

به استناد ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و رای شماره ۱۳۹۶۶۰۳۲۵۰۰۹۰۰۲۱۳۸ -۹۷/۱۱/۲ صادره از هیات قانون فوق مستقر در اداره ثبت الشتر نظر به اینکه پلاک از ۳۰ فرعی ۹۱ اصلی فاقد تحدید ثبتی می باشد لذا برابر در خواست وارده به شماره ۴۷۷- ۹۸/۲/۲ تحدید حدود اختصاصی ششدانگ عمارت به مساحت ۱۱۶ متر مربع قسمتی از پلاک فوق تحت پلاک۱۶۲۴ فرعی از ۳۰ فرعی از ۹۱ اصلی واقع در بخش یازده شهرستان سلسله مربوط به خانم اشرف حسنی نژاد ش ش ۳۸۴ کد ملی شماره ۴۱۸۹۲۲۴۸۲۰ فرزند روح اله در تاریخ ۹۸/۲/۲۸ راس ساعت ۹ صبح در محل به عمل خواهد آمد لیکن به موجب این آگهی به مالکین مجاور اخطار می شود که در وقت مقرر در محل حضور به هم رسانند عدم حضور مانع از انجام عملیات تحدید حدود نخواهد شد ضمنا به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت اعتراض به حدود و حقوق ارتفاقی از تحدید به مدت ۳۰ روز از تاریخ تحدید حدود خواهد شد پلاک ۱۶۲۴ فرعی از ۳۰ فرعی از ۹۱ اصلی به مساحت ۱۱۶ متر مربع
تاریخ انتشار:۱۳۹۸/۲/۵

رئیس ثبت شهرستان الشتر فرشاد بازوند نژاد ۱۷۵۷

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سارا رحیمی راد فرزند فرهاد به شماره شناسنامه ۵۴۱ صادره از رشت در مقطع کارشناسی رشته جغرافیای انسانی و اقتصاد- گرایش روستایی صادر از واحد دانشگاهی رشت با شماره .... مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت به نشانی پل طالشان مجتمع آموزشی امام خمینی ارسال نماید.
نوبت اول ۹۸/۱/۲۲ نوبت دوم: ۹۸/۲/۵ نوبت سوم: ۹۸/۲/۱۹

۱۷۲۵

رونوشت آگهی انحصار وراثت

آقا عابد حاصل مهری دارای شناسنامه شماره ۲۷۱۰۰۲۴۲۳۳ به شرح دادخواست به کلاسه ۲۵۳ از این دادگاه در خواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده شده که شادروان اصغر حاصل مهری به شناسنامه ۸۸۲ در تاریخ ۹۷/۱۱/۲۶ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به: ۱- عابد حاصل مهری شماره شناسنامه ۲۷۱۰۰۲۴۲۳۳ متولد ۱۳۶۸ نسبت پسر ۲-محمد حسین حاصل مهری شماره شناسنامه ۴۹۰۱۲۶۲۴۹۱ متولد ۱۳۸۳ نسبت پسر ۳- عاطفه حاصل مهری شماره شناسنامه ۲۷۱۰۰۹۴۱۳۴ متولد ۱۳۶۹ نسبت دختر ۴- فاطمه رسولی گیل دهی شماره شناسنامه ۲۶ متولد ۱۳۴۸ نسبت همسر اینک با انجام تشریفات مقدماتی در خواست مزبور را در یک نوبت آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیتنامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر آگهی ظرف مدت یکماه به به دادگاه تقدیم دارد والا گواهی صادر خواهد شد. م – الف ۵۴۲۰

دبیر شعبه پنجم شورای حل اختلاف شهریار ۱۷۱۳

مفقودی نوبت اول

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب سارا رحیمی راد فرزند فرهاد به شماره شناسنامه ۵۴۱ صادره از رشت در مقطع کارشناسی رشته جغرافیای انسانی و اقتصادی- گرایش روستایی صادره از واحد دانشگاهی رشت با شماره .... مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد رشت با نشانی پل طالشان مجتمع آموزشی امام خمینی ارسال نماید.
نوبت اول: ۹۸/۱/۲۲ نوبت دوم: ۹۸/۲/۵ نوبت سوم: ۹۸/۲/۱۹

۱۲۲۴

مفقودی

اینجانب صالحه صلاحی مالک خودرو سواری پژوپارس به شماره انتظامی ۳۲-۷۶۹ق۶۷شماره بدنه ۱۲۴K۰۳۳۶۸۹۲ وشماره موتور NAAN۰۱CA۶EH۱۰۰۲۲۴ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده است لذا چنانچه هرکس ادعایی درمورد خودروی مذکور دارد ظرف مدت ۱۰ روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع درپیکان شهر ساختمان سمند مراجعه نماید بدیهی است پس ازانقضای مهلت مزبورطبق مقرراقدام خواهد شد .

شهرکرد ۱۷۵۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت و سند کمپانی خودروی سواری سمند مدل ۱۳۹۶ به شماره انتظامی ۲۱۱ع ۴۹ ایران ۴۶ به شماره موتور۱۲۴k۰۹۹۳۷۰۵وشماره شاسیNAAC۹۱CE۹HF۱۲۱۲۶۹متعلق به آقای محسن بخشی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۷۳۷

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۲۰۶ رنگ سفید صدفی- روغنی به شماره موتور ۱۴۸۳۶۰۵۱ FSS۱۰ و شماره شاسی ۸۳۶۵۱۰۰۰ به شماره پلاک ۹۶۸ ب ۶۲ ایران ۶۸ مدل ۱۳۸۳ بنام نسیم شمیل زاده شوشتری فرزند عزت اله مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی وانت پیکان OHVبنزینی مدلی ۱۳۸۹ به رنگ سفید شیری – روغنی به شماره انتظامی ۱۲۸ط ۵۵ –ایران -۵۶ و شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۱۶۰۸۷ به شماره شاسی NAAA۳۶AA۳AG۲۱۵۰۳۱متعلق به آقای تورج خادمی شمامی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۷۳۶

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ 405 SLX-TU5رنگ سفید- روغنی به شماره موتور 181B0073495 و شماره شاسی NAAM31FE0JK119733 به شماره پلاک ۸۹۲ و ۶۹ ایران ۱۴ مدل ۱۳۹۷ بنام مرضیه نبوی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

مفقودی

شناسنامه و برگ نقل و انتقال خودرو سواری فولکس گل به شماره انتظامی ۹۱۱ص۴۴ ایران ۸۵ به شماره موتور UDH۳۹۳۸۴۴ و شماره شاسی NA۷HF۵۲۱۳۸A۰۱۰۲۰۵ مدل ۱۳۸۷ برنگ سفید روغنی بنام خانم مهین خسروی محمد سلطان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۱۷۴۹

آگهی فقدان مدرک تحصیلی (نوبت اول)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب غلامحیدر زورقی فرزند جان محمد به شماره شناسنامه ۴۷۶ صادره از زابل در مقطع کارشناسی ارشد رشته زمین شناسی مهندسی صادره از واحد دانشگاهی واحد زاهدان با شماره ۰۰۳۱۵۹۶مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد زاهدان به نشانی خیابان دانشگاه ، جنب میدان دکتر حسابی ارسال نماید.

۱۷۴۴

مفقودی

سند کمپانی پژو پارس مدل ۱۳۹۶ رنگ سفید به شماره موتور ۱۶۴b۰۱۵۶۹۲۳ و شماره شاسی naan۱۱fe۰hh۰۳۸۵۶۹ و به شماره پلاک ایران ۱۶ – ۴۶۱ ص ۵۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۱۷۴۱