

خبر

اهدای کمک ده میلیارد ریالی بانک تجارت در سی و دومین گلریزان ستاد دپه



بانک تجارت در سی و دومین گلریزان ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند کشور، با اهدای ده میلیارد ریال کمک نقدی از محل ۵ درصد از ۲ درصد منابع قرض‌الحسنه، حضور موثری در این مراسم داشت.

به گزارش روابطعمومی، در این مراسم که شامگاه یکشنبه ۲۲ اردیبهشت‌ماه مصادف با ششمین روز ماه مبارک رمضان با حضور حجت‌الاسلام ناطق نوری، جهانگیر رئیس سازمان زندان‌ها، سیدعلاءالدین میرمحمدصادقی رئیس هیئت مدیره، سید اسدالله‌جولایی‌مدیرعامل‌ستادمردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند کشور، تعدادی از نمایندگان مجلس و جمع کثیری از خیرین نیکوکار برگزار شد، بانک تجارت ضمن اهدای ده میلیارد ریال کمک نقدی از محل ۵ درصد از ۲ درصد منابع قرض‌الحسنه، با برپایی باجه‌ای امکان جمع‌آوری کمک‌های نقدی خیرین حاضر در مراسم جهت کمک به آزادی زندانیان جرائم غیرعمد فراهم کرد که این اقدام با استقبال نیکوکاران حاضر در همایش مواجه‌شد.

حجت‌الاسلام علی‌اکبر ناطق نوری در سخنانی کوتاه با اشاره به اینکه به عنوان یک طلبه مبلغ ۵ میلیون تومان به ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند کمک می‌کند، گفت: جمع‌آوری کمک برای آزادکردن زندانیان جرائم غیرعمد کاری است که قیمت ندارد.

جهانگیر رئیس سازمان زندان‌ها نیز با ارائه آماری از زندانیان جرائم غیرعمد خواستار حمایت و کمک خیرین به آنها شد و گفت: ۱۳ هزار و ۴۶۰ نفر محکومان جرائم غیرعمد در زندان‌ها وجود دارند که ۱۰ هزار و ۶۱۵ نفر آنها محکومان مالی هستند و ۸۷ درصد از زندانیان جرائم غیرعمد را شامل می‌شوند.

سیدعلاءالدین میرمحمدصادقی رئیس هیئت مدیره، ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند با اشاره به اینکه تاکنون بیش از ۱۱۰ هزار زندانی جرائم غیرعمد با کمک خیرین آزاد شده‌اند، گفت: اگرچه در طول سال بنا به مناسبت‌های ملی و ایام و ایعاد مذهبی همواره نسبت به برپایی مراسم گلریزان اهتمام داریم، اما در ماه مبارک رمضان، خیرین به دلیل آمادگی معنوی تمایل بیشتری برای مشارکت در فعالیت‌های خیریه و اقدامات عام‌المنفعه دارند.

بانک تجارت در سال۹۷ با اعطای مبلغی بالغ بر ۱۰میلیارد ریال کمک بلاعوض، زمینه آزادسازی تعداد زیادی از زندانیان مشمول جرائم غیرعمد در استان‌های مختلف کشور را فراهم کرده است. این بانک در سال ۹۶ نیز با اعطای مبلغی بالغ بر ۱۲میلیارد ریال کمک بلاعوض، زمینه آزادسازی ۷۸ نفر از زندانیان مشمول جرائم غیرعمد دیه در استان‌های مختلف کشور را فراهم کرد.

بانک تجارت همچنین در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی خود، با امضای تفاهم‌نامه‌ای با ستاد دیه کشور ضمن ارائه انواع خدمات بانکی به این ستاد، امکان واریز کمک‌های مردمی به حساب ۷۷۷۷ ستاد دیه را از طریق تمامی شعب، دستگاه‌های خودپرداز، همراه‌بانک و پایگاه اینترنتی امید تجارت مهیا کرده است.

همین چند روز پیش بود که حمید بعیدی‌نژاد، سفیر کشورمان در انگلستان در یکی از شبکه‌های اجتماعی نوشت: «سال‌هاست بسیاری از کشورها حتی کشورهایمانند روسیه، چین و هند که خود دارای صنایع داخلی تولید خودرو هم هستند، برای رفاه مردم، مدیریت بازار، کاهش قیمت و افزایش استانداردهای محیط زیست، واردات خودروهای دست دوم کمبانی‌های مهم اتومبیل‌سازی را با تعرفه و تضمین کیفیت تسهیل کرده‌اند.»

به گزارش ایرنا، وی ادامه داد: «اگر تحریم صنایع خارجی خودرو مانند رنو و پژو و دیگران انجام نشده بود امروز شرایط صنعت خودرو در ایران متفاوت بود، اما در شرایط تحریم و محدودیت‌های متعدد دیگر، موضوع واردات خودروهای دست دوم با کیفیت که می‌تواند قیمت خودروهای مناسب را تا حد زیادی کاهش دهد در ایران نیز شایسته بررسی جدی است.»

برخی کارشناسان اما مطرح شدن بحث واردات خودرو در شرایط حساس کنونی را حرکت در مسیر مدنظر دشمنان و بدخواهان کشور قلمداد می‌کنند.

آنان معتقدند افزایش واردات در این شرایط به معنای افزایش نیاز به ارز، فشار بیشتر به دولت و در نتیجه افزایش مجدد نرخ ارز است. یعنی واردات همچون مسکنی است که تب بازار را پایین می‌آورد، اما به اقتصاد ضربه می‌زند.

به گفته این کارشناسان، باید ببزیریم که امروز

وسط یک جنگ اقتصادی هستیم و مطرح کردن موضوعاتی نظیر واردات خودروهای دست دوم در این شرایط، جز مصرف‌گرایی نتیجه‌ای ندارد و مشکلی را حل نمی‌کند.

حتی اعضای انجمن واردکنندگان خودرو در این زمینه می‌گویند: هیچ شاخصی برای قیمت‌گذاری این خودروها وجود ندارد، ضمن اینکه به دلیل سوءاستفاده سوجدویمان به درهم آمیختگی بیشتر بازاری می‌انجامد.

مشکل خدمات پس از فروش و محاسبه حقوق گمرکی

کوروش طواحن، کارشناس خودروهای خارجی در این مورد گفت: هرچند اگر چنین گشایشی در کشور ایجاد شود، به نفع فعالان خرید و فروش خودروهای دست دوم خارجی خواهد بود، اما به دلیل مسائل ارزی و نبود خدمات پس از فروش مناسب، تحقق این امر دور از ذهن است. وی یادآور شد: هیچ وقت در کشور اجازه ورود خودروهای دست دوم خارجی داده نشده، مگر اینکه برخی افراد با ترفندها و ملاحظاتئی موفق به ورود این خودروها از بعضی کشورهای همسایه آن هم خودروهای با کارکرد پایین می‌شدند.

وی اظهار کرد: در صورت اجازه ورود خودروهای دست دوم، یکی از مشکلات اصلی چگونگی محاسبه حقوق گمرکی آنها خواهد بود زیرا ماشین‌های نو و صفر کیلومتر قیمت شرکتی مشخصی دارند، اما قیمت خودروهای دست دوم مشخص نیست.

این فعال اقتصادی اضافه کرد: در صورتی که ساز و کاری برای تعیین قیمت کارشناسی آنها در گمرکات اندیشیده شود تا دولت بتواند حقوق گمرکی خود را وصول کند، شاید بتوان به چنین گزینه‌ای فکر کرد.

طواحن گفت: این روزها طبق قوانین سختگیرانه گمرکی، خودروی خارجی باید از کشور مبدا شرکت تولیدکننده آورده شود؛ به‌طور مثال خودروی بی.ام.دبلیو (BMW) باید از آلمان خرید شود و اینکه آن را از کشوری همچون امارات وارد کنندپذیرفته‌نیست.

وی با اشاره به مسائل مهمی که در شرایط تحریم‌های کنونی جزو اولویت‌های کشور است، مطرح شدن چنین مسئله‌ای را شایعه‌ای بی‌اساس برنمرد که به گفته او هیچ‌گاه عملیاتی نخواهد شد.

نا توانی داخلی‌ها در رقابت با خارجی‌ها

یک نماینده‌دار خودروهای خارجی که نخواس

خرید و فروش در حداقل و قیمت‌ها غیرواقعی است

خودروهای دست دوم وارداتی؛ آری یا خیر؟

این روزها بازار خودروهای داخلی و خارجی رکود را تجربه می‌کند. خرید و فروش در حداقل و قیمت‌ها غیرواقعی است. عده‌ای در این میان موضوع واردات خودروهای کارکرده را به‌عنوان مسکنی برای تعادل بخشی به بازار مطرح می‌کنند، موضوعی که موافقان و مخالفان خود را دارد.



وقتی قیمت

خودرو نو بالا

باشد، قیمت

کار کرده هم

به تبع آن

بالا می‌رود و

برعکس، اما

حقیقت این

است که این

روزها تقاضایی

برای خرید

وجود ندارد

و غیره که سال‌هاست در ایران سابقه دارند، وارد شود تا مشتریان از مزیت خدمات پس از فروش نیز بهره‌مند شوند.

رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران در عین حال یادآور شد: خودروهای خارجی به دلیل کیفیت بالای

قطعات کمتر به تعمیر نیاز پیدا می‌کنند، این در حالی است که در صورت نیاز، قطعات مورد نظر از طریق مکاتبه الکترونیکی با شرکت‌های مادر طی ۲۴ تا ۴۸ ساعت از طریق پست یا مسافری به دست مشتری می‌رسد بنابراین مطرح کردن مشکل خدمات پس از فروش بهانه‌جویی مخالفان واردات است.

وی گفت: در خارج از کشور طول عمر متوسط پنج تا هفت ساله برای خودروها به‌عنوان یک کالای مصرفی در نظر می‌گیرند و پس از آن به گورستان خودرو فرستاده می‌شوند.

موتمنی در پاسخ به برخی منتقدان واردات

خودروهای کارکرده و دست دوم، تصریح کرد: قرار نیست این مسئله به رویه‌ای در کشور تبدیل شود، بلکه مقصود مطرح‌کنندگان این موضوع فرو نشاندن التهاب بازار است؛ بر این اساس پروژه‌ای موقتی و به‌عنوان مسکن خواهد بود.

وی ادامه داد: همچنین با وجود خودروهای خارجی ارزان قیمت، تلنگری به خودروسازان داخلی وارد می‌شود تا برای حفظ بازار به بهبود کیفیت تولیدات خود بپردازند.

رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و فروشندگان خودرو تهران اضافه کرد: کشورهایی نظیر چین، روسیه و هند که مبادله کالا به کالا با آنها داریم، می‌توانند مبداً خوبی برای واردات خودروهای کارکرده باشند و علاوه بر آن صادرکنندگانی در کشور داریم که حاضرند در قبال صادرات محصول خود، خودرو وارد کنند.

وی گفت: به این ترتیب، ضمن اینکه جریان صادرات و واردات انواع کالا رونق می‌گیرد، بازار خودرویی کشور از رکود خارج و قیمت‌ها به واقعیت نزدیک‌تر می‌شود.

موتمنی، تداوم اسقاط خودروهای کارکرده را دیگر مزیت واردات خودروهای کارکرده خارجی برشمرد که نتیجه آن کمک به رونق کسب و کار است.

بر اساس این گزارش، پیش از این رضا رحمانی وزیر صنعت، معدن و تجارت در گفت‌وگو با یکی از خبرنگارهای‌ها با بیان اینکه پیشنهاد واردات خودروی دست دوم به دلیل مشکل منابع ارزی،

وقتی قیمت خودرو نو بالا باشد، قیمت کار کرده هم به تبع آن بالا می‌رود و برعکس، اما حقیقت این است که این روزها تقاضایی برای خرید وجود ندارد

دست نیست، تاکید کرد: باید خودروسازهای داخلی خودروی بیشتری تولید کنند.

لزوم عرضه بیشتر خودروسازان داخلی

موتمنی تاکید کرد: باید فرمول قیمت‌گذاری خودرو مشخص باشد تا سوءاستفاده‌کنندگان از تعیین قیمت سلیقه‌ای و با در نظر گرفتن سود بالا برای خود، خودداری کنند.

وی خاطر نشان کرد: این مهم بر عهده سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان است،

اما اکنون که تکلیف قیمت‌ها مشخص نیست، سازمان تعزیرات حکومتی نیز نمی‌تواند بابت

گرافروشی‌ها ورود کند.

رئیس اتحادیه صنف نمایشگاه‌داران و

فروشندگان خودرو تهران درباره وضعیت بازار خودروهای دست دوم یادآور شد: وقتی قیمت خودرو نو بالا باشد، قیمت کارکرده هم به تبع آن بالا می‌رود و برعکس، اما حقیقت این است که این روزها تقاضایی برای خرید وجود ندارد.

در این زمینه، رضاهمامی، یک فعال نمایشگاهی

خودروهای داخلی نیز گفت: این روزها رکود کامل

بر بازار خودرو سایه افکنده و در عمل خرید و

فروشی در خودروهای صفر یا دست دوم و

کارکرده شاهد نیستیم.

وی بیان کرد: این رکود از اوایل امسال آغاز شده

و به جز اندک معامله‌هایی که خریداران واقعی

انجام می‌دهند، در عمل فقط شاهد تغییر روزانه

تایتک قیمت‌ها هستیم.

وی، افزایش عرضه خودرو را در تغییر این شرایط

موثر دانست و گفت: به‌طور نمونه در روزهای

گذشته و با اعلام ارسال دعوت‌نامه‌های پژو ۲۰۰۸

برای مشتریان، شاهد افت قیمت آن به ۳۷۰

میلیون تومان بودیم، در حالی که در هفته‌های

گذشته حتی تا مرز ۴۷۰ میلیون تومان نیز بالا

رفته بود. این فعال بازار خودرو تاکید کرد: وقتی

خودرو در بازار به‌اندازه کافی عرضه شود، افراد از

قیمت‌گذاری سلیقه‌ای پرهیز خواهند کرد.

بر اساس این گزارش، پایش قیمت‌های خودرو

در هفته‌های گذشته حکایت از مطرح شدن ارقام

عجیب و غریبی داشت؛ ارقامی که در مقایسه با

فروردین نیز تفاوت‌های اساسی داشت و مشتریان

و مصرف‌کنندگان خودرو دل‌بلی منطقی برای این

افزایش‌ها پیدانمی‌کنند.

مطابق آمارها، سالانه به واردات ۷۰ هزار خودروی

خارجی برای پاسخگویی به تقاضای مشتریان نیاز

است و در زمان حاضر کمبود خودرو در بازار به

رشد قیمت‌ها دامن‌زده است.

بازار سرمایه

اخبار

گزارش فروردین شاپرک نشان داد

بانک ملت همچنان بر فراز قله‌های صنعت پرداخت کشور



بانک ملت موفق شد در فروردین‌ماه سال جاری نیز رتبه نخست را در اغلب شاخص‌های بانکداری الکترونیکی در بین بانک‌های کشور حفظ کند.

به گزارش روابطعمومی بانک ملت و بر اساس آمار اعلام شده از سوی شرکت شبکه الکترونیکی پرداخت کارت (شاپرک)، در فروردین‌ماه، این بانک با سهم ۲۵.۳۸ درصدی از تعداد تراکنش‌ها و سهم ۲۴.۴۴ درصدی از مبلغ تراکنش‌ها، همچنان با اختلاف زیاد، بالاترین سهم از پذیرش تراکنش‌های بازار و رتبه نخست در بین تمام بانک‌های پذیرنده را به خود اختصاص داده است. بر اساس اعلام شاپرک، بانک ملت از نظر سهم تعدادی و مبلغی بانک‌های پذیرنده از کل بازار تراکنش‌های هر یک از ابزارهای پذیرش، یعنی ابزار کارتخوان فروشگاهی، ابزار پذیرش اینترنتی و ابزار پذیرش موبایلی، رتبه اول را در این ۶ بخش (تعداد و مبلغ ۳ ابزار پذیرش) کسب کرده است. علاوه بر این در فروردین‌ماه، بانک ملت، رتبه سوم در سهم از تعداد کارت‌های بانکی تراکنش‌دار در شبکه شاپرک، بیشترین کارت اعتباری تراکنش‌دار و رتبه سوم در بخش کارت برداشت تراکنش‌دار را بین بانک‌های صادرکننده از آن خود کرده است. در بخش سهم تعدادی و مبلغی تراکنش‌های بانک‌های کشور در نقش پذیرنده و صادرکننده هم، بانک ملت جایگاه نخست را در فروردین‌ماه سال جاری به دست آورده که این رتبه نشان‌دهنده بیشترین اختلاف مثبت در تعداد تراکنش‌های پذیرش شده است. برای محاسبه این ویژگی، تعداد تراکنش‌های صادره هر بانک از تعداد تراکنش‌های پذیرش‌شده همان بانک کسر می‌شود. همچنین بانک ملت دارای رتبه نخست بیشترین سهم از کل تعداد تراکنش‌های صنعت پرداخت kartی در فروردین‌ماه بوده است. یکی دیگر از شاخص‌های مورد اهمیت در بانک‌ها، محاسبه تقاضل ارزش ریالی صادرکنندگی آنها از مبلغ پذیرندگی آنها است. این شاخص نشان می‌دهد که جریان مبلغی تراکنش‌ها در بانک در کدام جهت بوده است و درپی آن می‌توان تعیین کرد که آیا نقش بانک به عنوان بانک پذیرنده برای وی مقرون به صرفه بوده یا نبوده است که در این بخش نیز بانک ملت بیشترین اختلاف مثبت در مبلغ تراکنش‌های صادرشده و پذیرش‌شده را دارد و نقش بسزایی را در نظام پرداخت کشور ایفا می‌کند.

سود مشارکت در منافع شبکه

شرکت بیمه دی در راستای سیاست توسعه

خرده‌فروشی و حمایت از شبکه فروش، سود مشارکت در منافع نمایندگان و کارگزاران خود را واریز کرد. به گزارش روابطعمومی و اطلاع‌رسانی؛ یاسر فرهی، مدیر امور شعب و نمایندگان در این

باره اعلام کرد: در راستای تقویت و پیاده‌سازی سیاست توسعه خرده‌فروشی و همچنین افزایش انگیزه همکاری نمایندگان و کارگزاران طرف قرارداد و ایجاد انگیزه مضاعف برای متقاضیان اخذ نمایندگی از شرکت بیمه دی، سود مشارکت در منافع عملکرد شبکه فروش برای سومین سال

پیاپی محاسبه و در هفته دوم اردیبهشت‌ماه به حساب ذی‌نفعان واریز شده است.

رشد بی‌سروصدای اجاره‌خانه در تهران

به عنوان یک راه حل برای کنترل بازار اجاره‌بها در دستور کار قرار دارد. در ایران نیز از سال ۱۳۹۲ طرح مسکن استیجاری در قالب مسکن اجتماعی مطرح شده اما به دلیل عدم اختصاص بودجه کافی، شکلی عملیاتی به خود نگرفت و می‌توان گفت بازار اجاره کماکان در اختیار بخش خصوصی قرار داد. سازوکار آن هم کاملاً سنتی و توسط مالکان مدیریت می‌شود. در روزهای اخیر سیستم بانکی بسته‌ای را در دستور کار خود قرار داده که طبق اعلام مدیرعامل بانک مسکن به هر دو طرف عرضه و تقاضا در این بسته توجه شده است. رحیمی انارکی درباره گروه‌های اجاره‌نشین بیان کرده: با توجه به شرایط موجود و برای مدیریت اجاره‌بهای پرداختی از سوی مستأجران، برای اولین بار بانک عامل بخش مسکن در این حوزه ورود پیدا و ابزارهای جدیدی تدوین کرد. در شرایط طبیعی، قیمت مسکن مهم‌ترین عامل تعیین نرخ اجاره‌بها عنوان می‌شود. با این وجود بررسی‌ها نشان می‌دهد عواملی همچون کاهش یا افزایش نرخ سود بانکی، مقایسه یازده سرمایه‌گذاری در بخش اجاره نسبت به فروش آپارتمان، نرخ تورم، نرخ بیکاری و توان خرید اقشار اجاره‌نشین در نوسانات بازار اجاره در ایران تأثیرگذار است. امسال با توجه به کاهش نرخ سود بانکی، تمایل مالکان به دریافت رهن کاهش یافته و بیشتر ترجیح می‌دهند که اجاره ماهیانه بیشتری دریافت کنند. از سوی دیگر به دلیل ایجاد تورم در کلیه سطوح اقتصادی، توان مستأجران برای پرداخت اجاره‌بها پایین آمده است.

ماهیانه سه میلیون تومان اجاره پرداخت می‌کردم ولی امسال صاحب‌خانه گفته باید ماهی هشت میلیون تومان پرداخت کنی، به همین دلیل قصد دارم به منطقه‌ای که توان پرداخت داشته باشم نقل مکان کنم. مشاوران املاک می‌گویند موضوعاتی از این دست را به طور روزانه شاهد هستند. حرکت به سمت خانه‌های کوچک‌تر، قدیمی‌تر و محله‌های ضعیف‌تر، مهم‌ترین ویژگی بازار اجاره در هفته‌های اخیر است. در هفته‌های اخیر التهاب اجاره‌بها در آپارتمان‌های لوکس، نوساز و بزرگ متراز شمال شهر، بیشتر از دیگر مناطق دیده می‌شود. با این حال به دلیل عدم موفقیت بسیاری از مالکان در فروش این واحدها پیش‌بینی می‌شود در فصل جابه‌جایی وارد بازار اجاره شوند و ممکن است به تعادل قیمت کمک کنند. با اینکه اجاره‌بها نسبت به قیمت مسکن از رشد کمتری برخوردار بوده، اما رقم‌های کنونی هم با توان مالی بسیاری از مستأجران تناسب ندارد. از سال گذشته گزارش‌هایی مبنی بر مهاجرت اقشار اجاره‌نشین به شهرهای اطراف تهران شنیده می‌شد و پیش‌بینی کارشناسان این است امسال هم این روند ادامه پیدا کند. بر اساس آمار از سال ۱۳۹۰ تا ۱۳۹۵ استان‌های البرز، گیلان و مازندران بیشترین مهاجر از از تهران داشته‌اند؛ برخی به قصد خرید و برخی دیگر به قصد اجاره. کرج، گرم‌دره، شهریار، ملارد، فردیس، اندیشه، پردیس، پرند و هشتگرد مقاصد اجاره‌نشین‌ها عنوان می‌شود. در بسیاری از کشورهای توسعه یافته، تولید و عرضه مسکن استیجاری دولتی

