«ابتکار» از نشست خبری سخنگوی شورای نگهبان گزارش می‌دهد

احتمال رد صلاحیت برخی از نمایندگان فعلی

معصومه‌معظمی
Tina.Moazami.۱۱۰@gmail.com

عباسعلی کدخدایی، سخنگوی شورای نگهبان در نشست خبری روز شنبه خود نظرات شورای نگهبان در رابطه با آخرین لوایح و مصوبات بررسی شده در این نهاد را اعلام کرد و در ادامه به سوال خبرنگاران پاسخ داد.

نمایندگان به توصیه‌هایی که درباره استانی شدن انتخابات داشتیم توجه نکردند و خود آن روش خلاف قانون اساسی تشخیص داده شد. در این روش شهرستان‌ها نادیده گرفته شده بودند

نشست خبری کدخدایی، سخنگوی شورای نگهبان روز شنبه، در محل این شورا با حضور اصحاب رسانه برگزار شد. او ضمن ارائه گزارشی از مصوبات ارسالی به شورای نگهبان و اعلام نظرات این شورا به دولت و مجلس شورای اسلامی، مواردی را بیان کرد و در انتها پاسخگوی سوال خبرنگاران بود.

کدخدایی در حاشیه جلسه خبری خود، درگفت وگو با «ابتکار» در پاسخ به سوالی مبنی بر «ایرادات شرعی و قانون اساسی شورای نگهبان» به مصوبه استانی شدن انتخابات گفت: «به خودی خود درباره موضوع استانی شدن انتخابات بحثی نداشتیم، ولی بحث ما درباره روشی بود که در این قانون پیش‌بینی شده بود.» سخنگوی شورای نگهبان افزود: «توصیه‌هایی داشتیم که مورد قبول اعضا باشد، ولی دوستان نماینده در مجلس به آن نکات و موارد توصیه شده توجه نکردند و خود آن روش خلاف قانون اساسی تشخیص داده شد.»

کدخدایی تاکید کرد: «در روشی که نمایندگان پیش‌بینی کرده بودند، شهرستان‌ها را کلا کنار می‌زدند و دلیل مخالفت شورای نگهبان با این مصوبه همین موضوع بود.» سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با قانون انتخابات با اشاره به اینکه «ملاک اصلی کار شورای نگهبان قانون است»، افزود: «قانون انتخابات یک قانون کارآمد نیست تلاش‌هایی برای اصلاح صورت گرفت ولی متأسفانه نتایج مدنظر برای اجرایی شدن این موضوع در انتخابات پیش رو صورت نگرفت.»

قانون بررسی اموال مسئولان قانون خوبی است و ما هم آماده کمک هستیم

کدخدایی همچنین در پاسخ به سوال «ابتکار» درباره آیین‌نامه ابلاغی «بررسی اموال مسئولان» از سوی قوه قضائیه و تأثیر آن بر «اعتمادسازی میان مردم و مسئولان»، گفت: «این قانون خوب و مثبتی در راستای شفاف‌سازی و ایجاد اعتماد عمومی نسبت به مسئولان است. ما هم تابع قانون هستیم و هرجا هم نیاز به کمک باشد، شورای نگهبان آماده انجام هر کمکی است.»

سخنگوی شورای نگهبان همچنین در رابطه با لایحه اصلاح تعیین تکلیف تابعیت فرزندان حاصل از ازدواج زنان ایرانی با مردان خارجی، عنوان کرد: «این لایحه با قانون فعلی تفاوت چندانی ندارد و نظر هر دلسوزی را به خود جلب می‌کند. فقهای شورای نگهبان معتقد بودند در ماده اول این لایحه مسائل امنیتی حذف شده است. موارد دیگری نیز در رابطه با این لایحه به مجلس شورای اسلامی ارسال شده است.»

او درباره جزئیات حضور پگاه آهنگرانی در شورای نگهبان و اینکه «این درخواست توسط چه کسی صورت گرفته بود و پاسخ او به پیشنهاد شورای نگهبان برای نظارت بر انتخابات چه بود»؟ خاطرنشان کرد: «ایشان به همراه آقای کریمی یکی از همکاران رسانه‌ای در حال تهیه مستندی هستند و در این راستا با افراد مختلفی مصاحبه انجام دادند. با من هم مصاحبه‌ای انجام شد. ان‌شاءالله مستند منتشر خواهد شد. پیشنهاد مذکور هم در پایان مصاحبه بود و گفته شد که شورای نگهبان به دلیل نظرات مستند نگرانی ندارد و می‌توانند در انتخابات ناظر باشند.»

سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با اینکه «آیا از ناحیه افراد دیگری مانند پگاه آهنگرانی درخواستی برای دیدار در شورای نگهبان وجود داشته است و اینکه آیا رفع ابهام وجود داشته؟» تصریح کرد: «بله خیلی از دوستان درخواست دادند و ملاقات‌ها انجام می‌شود و نیازی نیست که رسانه‌ای شود. علت رسانه‌ای شدن حضور خانم آهنگرانی ساخت مستند ایشان بود، در رابطه با سایر موارد نیازی نیست که اسامی ذکر شود. درمورد رفع ابهام اگر بپذیرند بله و اگر نخواهند بپذیرند، خیر.»

درصورت آمادگی وزارت کشور، برگزاری انتخابات الکترونیکی منعی ندارد

او در رابطه با نظر شورای نگهبان برای برگزاری انتخابات الکترونیکی، افزود: «در این زمینه اعلام نظر کردیم. اگر در وزارت کشور آمادگی برای برگزاری انتخابات الکترونیک وجود داشته باشد از ناحیه شورا مشکلی نیست و آمادگی وجود دارد.»

اگر ثابت شود ادعاهای محمود صادقی دروغ بوده در بررسی صلاحیت او تأثیر دارد

کدخدایی در رابطه با شکایت شورای نگهبان از محمود صادقی در هیئت نظارت بر عملکرد نمایندگان و اینکه «آیا این شکایت مغایر با اصل ۸۴ قانون اساسی نیست و همچنین اینکه آیا این شکایت در صلاحیت آینده نماینده تأثیر دارد؟» گفت: «ایشان صحبت‌ها و افتراهایی داشتند که گفتیم بیایند توضیح دهند. طبق قانون اظهار نظر امکان دارد اما آیا می‌تواند مرتکب جرم شود؟ اگر ثابت شود که ادعاها دروغ بوده، بله در صلاحیت آینده تأثیر دارد.»

قرم قرم‌های قبل انتخابات یک جریان سیاسی!

سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با «هجمه‌های اخیر اصلاح‌طلبان تندرو مبنی بر اینکه «اگر لیست‌شان تأیید نشود در انتخابات پیش رو شرکت نمی‌کنند»، عنوان کرد: «شورای نگهبان صرفاً به وظیفه قانونی خود عمل می‌کند و از اعلام نظر شرکت کردن یا نکردن در انتخابات نگرانی ندارد. مردم گوش‌شان به این حرف‌ها بدهکار نیست. این‌ها قُرم قُرم‌های اول انتخابات است و مردم پاسخ مشخص می‌دهند.»

وی در رابطه با نظر شورای نگهبان برای ورود به نظارت در شورای شهر نیز گفت: «ما توصیه‌ای در این زمینه نداشتیم و قانون به ما اجازه توسعه اختیارات نمی‌دهد.»

کدخدایی در رابطه با افزایش اختیارات رئیس جمهوری بیان کرد: «اختیارات همه نهادها در چارچوب قانون اساسی است و اگر همه مسئولان به اختیارات تعریف شده عمل کنند، کشور گلستان خواهد شد.»

انتخابات ریاست جمهوری سال ۸۸، انتخابات سالمی بود

او در رابطه با نزدیکی به سالگرد انتخابات سال ۸۸ و بازخوانی انتخابات آن دوره در صفحات شخصی خود گفت: «انتخابات ریاست جمهوری سال ۸۸، انتخابات سالمی بود و درباره آن اعلام نظر هم شد که پایان‌بخش همه مسائل بود. اگر در سالروز برگزاری انتخابات مطالبی را بازخوانی می‌کنیم، با هدف تقویت تاکید بر سلامت آن انتخابات و آگاه‌سازی مردم است و کاری به اظهارنظرهای گاه و بیگاه برخی افراد درباره آن نداریم. کشور ما کشوری آزاد است و بعضی افراد سخنانی را بر زبان می‌آورند که گوش ما خیلی نمی‌شنود و این گفته‌ها چندان هم معیار درستی ندارد.»

سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با «راهکار این شورا برای مقابله با سم‌پاشی افراد مبنی بر عدم حضور با شکوه در انتخابات» اظهار کرد: «مردم گوش‌شان به این حرف‌ها بدهکار نیست. اینها حدس و گمان‌هایی است که برخی سیاسیون مطرح می‌کنند. مردم به دلیل علاقه به نظام و به دلیل اینکه در این نظام ایثار کردند حضور پرشوری خواهند داشت.»

او در تشریح ایراد شورای نگهبان به بند ۹ لایحه حمایت از کودکان و نوجوانان گفت: «این بند گفته است که اگر «در صورت سهل‌انگاری یا بی‌توجهی والدین اتفاقی رخ دهد.» حالا اگر والدین عمداً جرحی ایجاد کنند هیچ مجازاتی ندارد و شورای نگهبان چند قدم جلوتر است.»

کدخدایی در رابطه با اصرار بر استفاده از واژگان فارسی در تمام مصوبات و قوانین خاطرنشان کرد: «هرجایی که مغایرت با اصل ۱۵ قانون اساسی احراز شود اعلام می‌شود.»

تکلیف ما در حوزه بین‌الملل روشن است

سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با مقاله خود در روزنامه شرق و موضع‌گیری نسبت به مواضع ترامپ و تشریح پروژه ایران‌هراسی، عنوان کرد: «تکلیف در حوزه بین‌الملل روشن است. سیاسیون داخل آمریکا هم رویکردشان این بوده است که مدیریت جدید ترامپ غیرقابل قبول بوده است. آنچه موجب موضع‌گیری‌ها می‌شود پایداری مردم ایران به حقوق خودشان است. طبیعی است که این اقدامات موفق نبوده است و با توجه به رقبای سیاسی ترامپ مانند خانم کلینتون و اعلام نظرشان در کتابی تحت عنوان what's happen وضعیت مشخص است.»

کدخدایی درباره اینکه آیا در رابطه با تصویب لوایح FATF برنامه‌ای توسط شورای نگهبان در دست اقدام است، بیان کرد: «این را از دوستان مجمع تشخیص مصلحت بپرسید زیرا از حوزه اختیارات شورای نگهبان خارج شده است.»

سخنگوی شورای نگهبان در رابطه با «اظهار نظر محمدرضا خاتمی در دادگاه مبنی بر اینکه آیا برای شهادت دادن اقدامی انجام می‌شود»، تصریح کرد: «ایشان حرف‌های خودشان را ثابت کنند ما پاسخگو خواهیم بود. نمی‌توان گفت دروغگو هستید و بعد بیایید شهادت دهید. این مطلب خیلی هم برای ما اهمیت ندارد و تمایل ندارم در این رابطه صحبت کنم.»

کدخدایی در پایان در رابطه با حضور نیروهای بازنشسته در نهادهای اجرایی برخلاف مصوبه قانونی و استعفای برخی از این نیروها برای حضور در انتخابات مجلس اظهار کرد: «اینکه هنوز برخی افراد بازنشسته در نهادهای اجرایی و دولتی حضور دارند جای سوال است، از این رو اگر این افراد برخلاف قانون در انتخابات حضور داشته باشند، بدون شک این روند در تأیید صلاحیت آنها تأثیرگذار خواهد بود.»

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراض داشته باشند. می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. ردیف ۱- غلام حسن باور پور فرزند عصمت شماره شناسنامه ۸۶۴۵۱ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۰۸۶۲۱۴۷ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان دو طبقه کاربری بکسر معبر احتمالی مسکونی به مساحت ۳۷۱/۱۱ متر مربع پلاک ۹۷۵ فرعی از یک اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۱۵ فرعی یک اصل واقع در قریه چولند بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نجفقلی امیر پناهی ردیف ۲- آقای ابراهیم تیموری فرزند محمد شماره شناسنامه ۴۱۸۷ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۹۳۰۱۳۰۵۴۱ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه دو طبقه و یکباب انباری کاربری حریم حفاظتی به مساحت ۶۷۶/۰۱ متر مربع پلاک ۵۳۲۹ فرعی مفروز از ۷ اصلی واقع درقریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد قهرمانی ردیف ۳- آقای افشین سنبل نیا فرزند پرویز شماره شناسنامه ۲۶۱۰۰۲۳۳۱۶ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۰۰۲۳۳۱۶ در شدانگ یک قطعه باغ کاربری به مساحت ۴۱۷/۹۵ متر مربع مسکونی به مساحت ۲۳۴۷/۸۴ متر مربع پلاک ۵۳۳۳ فرعی مفروز از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اسماعیل بیدار ردیف ۴- خانم اکرم قلی زاده فرزند علیقلی شماره شناسنامه ۱۰۱۷ صادره از مشکین شهر به شماره ملی ۱۶۷۰۶۱۵۱۸۹ در سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۹/۴۸ متر مربع پلاک ۵۳۳۴ فرعی مفروز از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی رحمان غفاری ردیف ۵- آقای قادر وحید سولا فرزند حسن شماره شناسنامه ۱۳۳۵ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۴۵۳۱۶۰ در سه دانگ مشاع از شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی به مساحت ۱۷۹/۴۸ مترمربع پلاک ۵۳۳۴ فرعی مفروز از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی رحمان غفاری ردیف ۶- خانم ناهیده اسد زاده فرزند ابراهیم شماره شناسنامه ۴۶ صادره از آستارا به شماره ملی ۲۶۱۹۶۲۲۴۶ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری با کسر معبر احتمالی حریم حفاظتی به مساحت ۲۳۱/۷۰ متر مربع پلاک ۵۳۳۵ فرعی مفروز از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی رحمان آجری ردیف ۷- آقای علی مختار پور فرزند کریم الله شماره شناسنامه ۲۵۱۰ صادره از تالش به شماره ملی ۲۶۳۰۱۱۳۷۶۰ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه کاربری با کسر معبر احتمالی پارک و فضای سبز به مساحت ۱۳۱/۹۱ متر مربع پلاک ۵۳۳۶ فرعی از ۷ اصلی فرعی مفروز از ۶۲ فرعی از ۷ اصلی واقع در قریه عباس آباد بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی محمد قهرمانی ردیف ۸- آقای حسین مودب عنبران فرزند خانقلی شماره شناسنامه ۷ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۶۹۱۵۱۴۵ در ۹۳/۵ شعیر مشاع از ۹۶ شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب مغازه کاربری تجاری و معبر دسترسی به مساحت ۲۶/۵۰ متر مربع پلاک ۱۳۶۰ فرعی مفروز از ۱۲ اصلی واقع در قلعه بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی نجم الدین بیضا ردیف ۹- آقای کیهان خندانی فرزند صمد شماره شناسنامه ۲۲۴۷ صادره از آستارا به شماره ۲۶۱۹۳۳۹۰۷۹ در شدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه کاربری مسکونی به مساحت ۲۴۶ متر مربع پلاک ۲۹۱ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از ۲۲ فرعی ۲۷ اصلی واقع در قریه حیران وسطی بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی صمد خندانی ردیف ۱۰- آقای مهدی نجفی دولت سرا فرزند جهانگیر شماره شناسنامه ۴۸۵ صادره از اردبیل به شماره ملی ۱۴۶۵۸۴۱۲۷۱ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان دو طبقه کاربری مسکونی به مساحت ۷۰ متر مربع پلاک ۳۶۳ فرعی مفروز از ۲۸ اصلی واقع در قریه حیران علیا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی عزیز قلی پور بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکوره عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۴/۱۰

رئیس ثبت اسناد و املاک آستارا - عباس نوروزی ۳۳۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۳۱۴ـــ۱۳۹۸/۰۲/۰۴هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحسین رستمی شهربابکی به شناسنامه شماره۱۹۹ صادره شهربابک فرزند سعداله در شدانگ یکباب خانه به مساحت۱۰۸/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۴فرعی از ۱۷۰۰ اصلی واقع در کوی سفلی بخش ۴۶ یزد خریداری از مالک رسمی آقای سعداله رستمی شهربابکی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۱۲۳م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه۱۳۹۸/۰۴/۰۹

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۴۰۳

آگهی تغییرات شرکت پل گرانیت ارس سهامی خاص به شماره ثبت ۲۶۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۳۴۰۵۸۶۵ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۰۳/۰۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - محل شرکت در واحد ثبتی قره ضیاءالدین به نشانی استان آذربایجان غربی ، شهرستان چایپاره ، بخش مرکزی ، شهر قره ضیاءالدین، انتهای سینا ، خیابان علامه جعفری ، بلوار امام حسین ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کدپستی ۵۸۵۱۹۵۷۷۴۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی

مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری قره ضیاءالدین (۵۰۰۶۸۴) ۳۳۷۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۳۸۱ـــ۱۳۹۸/۰۲/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا برفه ای به شناسنامه شماره ۵۳۸۰ صادره شهربابک فرزند عباس در شدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت۱۸۵ متر مربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۲۵۸۱ اصلی واقع در صحرای برخواه بخش ۴۶ یزد(بلور رودخانه) (ضمنا شماره ۲۴ فرعی از ۲۵۸۱ اصلی به مورد تقاضا منظور شد) خریداری از مالک رسمی آقای عباس برفه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۱۲۵م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه۱۳۹۸/۰۴/۰۹

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۴۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۹۰۱۰۰۰۰۳۸۰ـــ۱۳۹۸/۰۲/۱۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهربابک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا برفه ای به شناسنامه شماره۵۳۸۰ صادره شهربابک فرزند عباس در شدانگ یکباب خانه به مساحت۱۵۴/۴۰ متر مربع نسبت به قسمتی از پلاک شماره ۲۵۸۱ اصلی واقع در صحرای برخواه بخش ۴۶ یزد (ضمنا شماره ۲۵ فرعی از ۲۵۸۱ اصلی به مورد تقاضا منظور شد) خریداری از مالک رسمی آقای عباس برفه محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شماره۱۲۷م/الف

تاریخ انتشار نوبت اول:یکشنبه ۱۳۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: یکشنبه۱۳۹۸/۰۴/۰۹

حمید احمدپور - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۴۰۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محرمعلی خالق پور طی در خواست وارده شماره ۶-۹۸/۳۳۰۸ -۳/۲۱/ با ارائه دو برگ استشهادیه و سایر مدارک لازم اعلام نموده ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی و تجاری به پلاک ثبتی ۱۲۸۰/۴۶ اصلی واقع در بخش هفت خلخال به شماره دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۳۰۰۲۰۰۱۶۴۵ به نام نامبرده ثبت سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۳۱۸۴الف ۹۵ صادر وتسلیم شده بهلت اسباب کشی مفقود شده است لذا مراتب در اجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به پلاک مزبور معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ده روز بعد از انتشار آگهی به این اداره مراجعه واعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایدواگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد ویا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود بعد از طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر وتسلیم خواهد شدم الف:۷

تاریخ انتشار: روز یکشنبه : ۹۸/۳/۲۶

عیسی بدیهی- رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان خلخال ۳۴۱۶

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد رضا مصطفائی از وراث مرحوم قلی مصطفائی مالک ششدانگ پلاک ۱۲۵۸/۲۵اصلی با ارائه دو برگ استشهادیه اعلام نموده اند که سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بیاض واقع در بخش هفت خلخال که دردفتر جلد ۱۵صفحه ۴۶۹ذیل ثبت ۲۳۲بنام مورث ثبت وسند مالکیت به شماره چاپی ۳۳۶۱۲صادر وتسلیم که دراثر سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک اصلاحی ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به پلاک مزبور معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ده روز بعد از انتشار آگهی به این اداره مراجعه واعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایدواگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد ویا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود بعد از طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر وتسلیم خواهد شدم الف:۶

تاریخ انتشار: روز یکشنبه : ۹۸/۳/۲۶

عیسی بدیهی- رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان خلخال ۳۴۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای محمد رضا مصطفائی اصالتا از طرف خود ووکالتا از طرف سایر وراث مرحومه خانم مرضیه مجتهدی زینال طی در خواست وارده شماره ۶-۹۸/۲۹۶۹ -۹۸/۳/۱۲ با ارائه دو برگ استشهادیه و سایر مدارک لازم اعلام نموده ششدانگ یک قطعه زمین بیاض به پلاک ثبتی ۱۲۵۸/۲۶ اصلی واقع در هرو آبادبخش هفت حوزه ثبتی خلخال دردفتراملاک جلد ۱۵صفحه ۴۷۲ذیل ثبت ۲۳۳بنام خانم مرضیه مجتهدی زینال ثبت وسند مالکیت به شماره چاپی ۶۳۳۶۱۳صادر وتسلیم شده به علت جابجایی اثاثیه منزل مفقودشده است لذا مراتب در اجرای ماده۱۲۰آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا هرکس نسبت به پلاک مزبور معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید ده روز بعد از انتشار آگهی به این اداره مراجعه واعتراض خودرا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نمایدواگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد ویا درصورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود بعد از طی تشریفات قانونی سند مالکیت المثنی بنام مالک صادر وتسلیم خواهد شدم الف:۵

تاریخ انتشار: روز یکشنبه : ۹۸/۳/۲۶

عیسی بدیهی- رئیس ثبت اسنادواملاک شهرستان خلخال ۳۴۱۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۰۱۲۳ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رضمانعلی فرامرز بازکیائی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۲۹۷ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۳۴۳۹۳۱ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی (ساختمان) که مقدار مساحت ۱۰۹ متر مربع با کاربری مسکونی و ۸/۴۴ متر مربع در حریم خیابان و ۶۸/۰۹ متر مربع دارای فضای سبز رودخانه پلاک ۱۴۴۰ فرعی از ۱۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۱۶۴اصلی واقع در قریه رحیم آباد خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۴/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد محمد جواد مکرم ۳۳۸۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۰۱۵۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مهدی قاسمی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۱۴۱۸ صادره از املش به شماره ملی ۶۳۰۹۶۹۱۹۲۹ در شدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه به مساحت ۱۲۰/۵۲ متر مربع پلاک ۱۴۴۱ فرعی از ۱۶۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک – فرعی از ۱۶۴ اصلی واقع در قریه رحیم آباد خریداری شده از مورد نسق مالک رسمی آقای حسن کل بابایی اشکلک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۴/۰۹

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم آباد محمد جواد مکرم ۳۳۸۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۰۴۲۹ -۹۸/۰۲/۱۵- ۱۳۹۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مریم نیازی نشرود کلی فرزند یوسف بشناسنامه ۱۴۸۵ صادره از سنگر در سی و شش سهم مشاع از چهل سهم شدانگ(عرصه و اعیان) یک باب مغازه به مساحت ۶۳/۷۰ متر مربع مجزی شده از پلاک های شماره ۲۸/۲۹ فرعی از ۲ اصلی واقع در آقا عسگری بخش ۱۲ گیلان که برای آن شماره فرعی ۷۴۱ در نظر گرفته شده خریداری از مالکیت ۱- ستاد محترم اجرایی فرمان امام (ره) و ۲- وراث مرحوم میرزا جانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۰۳/۲۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۴/۱۰

**رئیس ثبت اسناد واملا