هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۷۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۱۱۴۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای کریم عزیزی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۹۳ صادره از پیرانشهر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۳/۵۰ متر مربع پلاک ۳۶۴۸ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۸۸۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در پیرانشهر خریداری از آقای علی خلیلی مالک رسمی پلاک محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۳/۲۷

قائم مقام رئیس واحد ثبتی حبیب الهامی ۲۸۷۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندر سمی (موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳آئین نامه)

هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندواب بشرح زیر تصرفات مفروزی و مالکانه اشخاص را تائید و به جهت عدم دسترسی به مالکین مقرر شده است پس از نشر آگهی سند مالکیت رسمی صادر و تسلیم گردد و علیهذا در اجرای ماده ۳ قانون مذکور و آئین نامه اجرایی آن مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین مشاعی و سایر صاحبان حقوق آگهی می شود و چنانچه اشخاص اعتراض داشته باشند. حداکثر ظرف مدت دو ماه از انتشار اولین آگهی اعتراض کتبی خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان میاندواب تسلیم نموده و باید یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک دادخواست بمرجع ذیصلاح قانونی تقدیم نمایند در غیراینصورت سند مالکیت مورد تقاضای متصرف بر اساس مذلول رای صادر در حدود و مقررات صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.۱- رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۳۰۰۶۰۰۱۷۳۳ مورخه ۱۳۹۸/۰۳/۰۷ تقاضای زینب انواری حسن کندی مبنی بر صدور سند مالکیت ششدانگ اعیانی یک باب خانه قسمتی از پلاک ۹۵۳۱ فرعی از یک اصلی بخش ۱۴ مراغه حوزه ثبتی میاندواب خریداری شده است از بهرام مختار نژاد پرونده هیات ۱۰۸۳-۹۷ به مساحت ۲۰۲/۷۵ متر مربع که برای آن پلاک ۲۸۶۰۵ فرعی تعیین شده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۳۹۸/۰۳/۲۷

کفیل اداره ثبت اسناد و املاک میاندواب قنبر محمدوند ۳۰۵۲

آگهی نوبتی موضوع ماده ۱۳قانون وماده ۱۳ایین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقدسندرسمی

برابررای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۳۴۰۰۰۰۰۲مورخه ۱۳۹۸/۱/۱۹هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقدسند رسمی مستقردرواحدثبتی حوزه ثبت ملک جم تصرفات مالکانه بلامعارض اقای سهراب حکیمی فرزندغلامحسین به شماره شناسنامه ۵۸صادره جم دریکباب ساختمان به مساحت ۳۳۷/۵۸مترمربع پلاک ۴۵۳۴فرعی از۳۶اصلی مفروزی ومجزی شده ازپلاک ۶۵۳فرعی از۳۶اصلی قطعه سه بخش هشت جم واقع درجم بلواربهارستان دارای سندمالکیت که ازاقای رمضان ذوالفقاری خریداری شده و تصرفات محرزگردیده است لذابه منظور اطلاع عموم مراتب دردونوبت به فاصله ۱۵روز اگهی میشود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسندمالکیت متقاضی اعتراض داشته می باشند می توانندازتاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دوماه اعتراض خودرابه این اداره تسلیم وپس ازاخذ رسید ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهدشد

تاریخ انتشارنوبت اول:۹۸/۳/۱۲ تاریخ انتشارنوبت دوم:۹۸/۳/۲۷

سهراب عمله - رئیس اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان جم ۳۰۶۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۶۰۰۰۱۱۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رحیم آباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس نوروزی ترشکوهی فرزند عقیل به شماره شناسنامه ۱۳۳ صادره از رحیم آباد به شماره ملی ۶۳۱۹۸۱۱۳۹۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۳۸۱/۴۴ متر مربع پلاک ۸۴۴ فرعی از ۱۷۳ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از ۱۷۳ اصلی واقع در قریه ترشکوه خریداری شده از مورد مالکیت سازمان اموال و املاک محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض داد خواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۹۸/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۰۴/۱۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رحیم اباد محمد جواد مکرم ۳۴۳۷

آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست و ضمائم

با احترام آگهی ابلاغ وقت دادرسی و دادخواست ضمائم به کلاسه پرونده ۱۷/۶ ۱۰۲۱ وقت رسیدگی: روز دوشنبه مورخ ۹۸/۴/۳۱ ساعت ۹ حوزه ششم خواهان : شرکت تعاونی روستایی انقلاب شهریار خوانده: اسماعیل خانمیرزایی-ابوالفضل هندودری خواسته: مطالبه خواهان دادخواستی تسلیم دادگاههای عمومی نموده که جهت رسیدگی به شعبه حل اختلاف ارجاع گردیده و وقت رسیدگی تعیین شده بعلت مجهول المکان بودن خوانده به در خواست خواهان و دستور دادگاه و بتجویز ماده ۷۳ قانون آئین دادرسی مدنی مراتب یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی می شود تا خوانده از تاریخ آگهی لازم شود فقط یک نوبت منتشر و مدت آن خواهد بود.م- الف ۶۱۰۲

شورای حل اختلاف حوزه ۶ شهریار ۳۴۴۲

اگهی مزایده اموال غیر منقول - مرحله اول

نظر به اینکه در پرونده اجرائی به کلاسه ۹۲۰۹۹۸۱۸۲۰۱۰۱۱۳۶ به شماره بایگانی ۹۸۰۱۸۹ شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان آستارا محکوم علیه آقای حاجی نصیر زیبا بطرفیت خانم فریبا روح پاک با موضوع دستور فروش محکوم گردیده است و در راستای عملیات اجرای حکم ۹۲۰۹۹۷۱۸۲۰۱۰۱۲۷۷ به مشخصات ذیل ملکی از محکوم علیه توقیف و ارزیابی گردیده است لهذا در اجرای مواد ۱۳۷ و ۱۴۰ قانون اجرای احکام مدنی در جهت تادیه محکوم به ملک موصوف در تاریخ ۱۳۹۸/۰۴/۱۷ساعت ۱۱ صبح در دفتر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بندر آستارا از طریق مزایده به فروش خواهد رسید. قیمت فروش پایه از بهای ارزیابی شروع شده و به کسانی که بالاترین قیمت را از قیمت پایه پیشنهاد دهند فروخته خواهد شدو ۱۰٪ مبلغ پیشنهادی فی المجلس از برنده مزایده دریافت و نامبرده مکلف است حداکثر تا یکماه به پرداخت ثمن معامله اقدام نماید در غیر اینصورت ده درصد اولیه به نفع دولت ضبط مزایده تجدید می گرد د متقاضیان در صورت تمایل می توانند پنج روز قبل از موعد مزایده به این دفتر اجرا مراجعه تا ترتیب بازدید آنان از ملک مورد مزایده داده شود. مشخصات ملک موضوع فروش: ملک مورد تعرفه عبارت است از عرصه و اعیان خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۷۲۳ متر مربع به شماره پلاک ثبتی ۳ فرعی از ۵۶۱ اصلی مفروز و مجزی شده از یک فرعی واقع در آستارا بخش ۳۱ گیلان با میزان مالکین مشاع بشرح ذیل: خانم فریبا روح پاک مالک ۱۲ سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ بانضمام ثمنیه اعیانی ششدانگ آقای حاجی نصیر زیبا مالک ۲ سهم مشاع از ۱۴ سهم ششدانگ. ملک بدلیل قلت مساحت غیر قابل افراز و تفکیک می باشد ملک موصوف و مشتمل بر یک باب ساختمان مسکونی با مساحت زیر بنای تقریبی ۱۰۵ متر مربع فاقد پروانه ساختمانی و یک باب انباری به مساحت تقریبی ۱۵ متر مربع می باشد مجموع بنای اعیانات موجود حدود ۱۲۰ متر مربع می باشد ساختمان مسکونی موجود در پلاک موصوف با قدمت ساخت بالای ۳۰ سال با ساختار مصالح بنایی (دیوار آجری و کرسی بلوک سیمانی) با سر بندی چوبی و پوشش سفال محلی و نمای سیمانی با کف سازی داخلی بتونی و آشپزخانه و کابینت فلزی سرویس بهداشتی و حمام بوده و دارای انشعابات آب برق و گاز می باشد ملک بصورت دیوار بلوک سیمانی محصور شده است در زمان بازدید منزل مسکونی در دست تعمیرات و نقاشی و رنگ آمیزی بوده با توجه به موقعیت مکانی و جغرافیایی ملک و در نظر گرفتن قدمت ساختمان و کیفیت ساخت و ساز و استسفار از مطلعین و معتمدین و جمیع مولفه های موثر در موضوع قیمت پایه ششدانگ عرصه و اعیان بانضمام انشعابات و امتیازات ملک موصوف بدون در نظر گرفتن دیون احتمالی جمعا به مبلغ ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل سیصد و پنجاه میلیون تومان برآورد گردیده است. ** قیمت پایه که مزایده از آن شروع می شود: ۳/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ** لازم به ذکر است کلیه هزینه های نقل و انتقال بر عهده خریدار خواهد بود.

مدیر شعبه اول اجرای احکام مدنی دادگستری شهرستان بندر آستارا - جوان ۳۴۳۳

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۲۵۴ ششدانگ یک باب آپارتمان به شماره پلاک ۵۶ فرعی از ۱۶۸۱مفروز و مجزی شده از ۵۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۵ به مساحت ۱۹۶/۱۵ متر مربع واقع در آستارا - بلوار جانبازان کوچه ایمانی کهن (کوچه چهارم)که سند مالکیت آن ذیل ثبت و صفحه ۲۳۲۵۹- ۳۰۰ دفتر ۱۶۶ بنام آقای فرهاد روحی ثبت و صادر شده است که حدود و مشخصات آن بشرح ذیل می باشد:

شمالا در شش قسمت که قسمت سوم آن شرقی و قسمت پنجم آن غربی اول دیواریست بطول ۱/۱۰ متر به فضای حیاط مشاعی دوم دیواریست بطول ۹/۵۴ متر به فضای حیاط مشاعی سوم دیواریست بطول ۴/۷۰ متر به راه پله مشاعی چهارم درب و دیواریست بطول ۴/۵۵ متر به راه پله مشاعی پنجم دیواریست بطول ۴/۷۰ متر به راه پله مشاعی ششم دیواریست به طول ۴/۹۱ متر به فضای حیاط مشاعی شرقا در چهار قسمت که قسمت های اول و دوم آن شمالیست اول دیوار و پنجره است بطول ۵/۰۸ متر به فضای معبر مجاور دوم دیوار و پنجره است بطول ۱/۷۱ متر به فضای معبر مجاور سوم دیوار و پنجره است قوس بیرونی بطول ۲/۵۹ متر به فضای معبر مجاور چهارم دیوار و پنجره است بطول ۲/۵۷متر به فضای معبر مجاور جنوبا در چهار قسمت اول دیوار و پنجره است ۹/۲۷ متر به فضای معبر مجاور دوم نرده ای است بطول ۱/۷۶ متر به فضای معبر مجاور سوم دیوار و پنجره است ۷/۱۶ به فضای معبر مجاور چهارم دیواریست به طول ۱/۱۱ متر به فضای معبر مجاور غربا در سه قسمت اول دیوار و پنجره قسمت پیشرفتگی ساختمان بطول ۲/۸۴ متر به فضای حیاط مشاعی دوم نرده ایست پیشرفتگی ساختمان بطول ۳/۰۱ متر به فضای حیاط مشاعی. طبق سند رهنی شماره ۵۹۹۶۲ دفتر خانه ۱۰۹ آستارا در قبال مبلغ ۳/۸۵۴/۹۲۵/۰۰۰ ریال در رهن تعاونی اعتبار آزاد ثامن الائمه (ع) آستارا قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهار میلیارد و نهصد میلیون ریال ارزیابی شده و پلاک فوق یک واحد از مجتمع مسکونی احداثی به مساحت عرصه ۴۹۰/۲۵ متر مربع با ساختار اسکلت بتن آرمه سقف تیرچه بلوک و نمای سنگ پلاک و پوشش شیروانی با ورق فلزی رنگی هست ساختمان دارای آسانسور و دوربین مدار بسته و محوطه سازی می باشد آپارتمان فوق مشتمل بر سه اتاق خواب و هال و پذیرایی آشپزخانه با کابینت mdf و سرویس بهداشتی کامل و حمام می باشد کف سرامیک دربهای داخلی چوبی و پنجره ها از نوع pvc است سیستم گرمایش و سرمایش و تزئینات داخلی سقف کاذب و نور پردازی مناسب می باشد با قدمت حدودا ۶ سال و دارای انشعابات آب و برق و گاز مستقل می باشد که برابر گزارش مامور اجرا در تصرف مدیون می باشد پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۳۱ در اداره ثبت و اسناد و املاک آستارا واقع در خیابان جمهوری اسلامی جنب دادگستری از طریق مزایده بفروش می رسد. مزایده از مبلغ چهار میلیارد و نهصد میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصوف می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.ضمنا مازاد پلاک به موجب نامه شماره ۵/۹۶-۹۶/۰۲/۲۶ اجرای احکام مدنی دادگستری آستارا در قبال ۱/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال بازداشت می باشد.

رئیس ثبت و اسناد و املاک آستارا - نوروزی ۳۴۳۵

مفقودی

شناسنامه تاکسی پژو ۴۰۵ به شماره انتظامی ۹۲۲ت۱۲ ایران ۸۵ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۰۰۹۱۶۴ و شماره شاسی NAANM11CA1BE075433 مدل ۱۳۹۰ برنگ زرد خورشیدی با نوار شطرنجی بنام غلامعلی اشکانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

زاهدان ۳۴۵۳

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود آدرین پخش مهر پادیز سنه درتاریخ ۱۳۹۸/۰۳/۰۸ به شماره ثبت ۱۱۵۰۱ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۶۵۲۴۰ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :پخش مواد غذایی شوینده و بهداشتی خرید و فروش مواد اولیه صنایع مواد غذایی، صادرات و واردات انواع مواد غذایی، شرکت در نمایشگاههای داخلی و بین المللی، انجام کلیه امور بازرگانی و خرید و فروش و پخش و صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز، افتتاح حساب بانکی و دریافت وام و تسهیلات. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان کردستان ، شهرستان سنندج ، بخش مرکزی ، شهر سنندج، فاز۲ شهرک سعدی ، کوچه پرستو ۲ ، کوچه سواره ایلخانی ، پلاک ۰ ، طبقه اول کدپستی ۶۶۱۷۹۹۳۷۵۵ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای سینا امینی به شماره ملی ۳۷۲۰۷۵۷۹۰۰ دارنده ۳۴۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای محمد صدیق محمدی به شماره ملی ۳۷۳۲۰۴۴۲۳۸ دارنده ۳۳۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای یحی نوبری به شماره ملی ۳۷۳۳۲۲۳۷۰۵ دارنده ۳۳۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای سینا امینی به شماره ملی ۳۷۲۰۷۵۷۹۰۰و به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای محمد صدیق محمدی به شماره ملی ۳۷۳۲۰۴۴۲۳۸و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای یحی نوبری به شماره ملی ۳۷۳۳۲۲۳۷۰۵و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : همچنین امضاء کلیه اوراق بهادار و تعهد آور مؤسسه از قبیل چک، سفته ، بروات ، قراردادها ، عقود اسلامی با امضاء مدیر عامل همراه با مهرشرکت معتبر می باشد. وسایر اوراق عادی به امضای مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر میباشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابتکار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سنندج (۵۰۰۲۱۸) ۳۳۷۵

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود گیل مهرازان ولیعصر درتاریخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۱به شماره ثبت ۱۵۱۰ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۴۹۳۹۶ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :لایروبی آبندان های روستاها انجام کلیه امورخدمات شهری واجراوزیباسازی فضای سبز معماری ساختمان های مسکونی و تجاری درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان گیلان ، شهرستان لنگرود ، بخش مرکزی ، شهر لنگرود، آقاسید عبدالله ، کوچه رزاقی ، خیابان امام خمینی ، پلاک ۰ ، پاساژ بی نیاز ، طبقه اول کدپستی ۴۴۷۱۶۶۶۹۳۸ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم مریم ملائی ملاطی به شماره ملی ۲۷۰۰۱۸۲۷۶۶ دارنده ۱۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم فرشته کارگرملاطی به شماره ملی ۲۷۰۸۷۱۰۵۹۱ دارنده ۹۹۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم مریم ملائی ملاطی به شماره ملی ۲۷۰۰۱۸۲۷۶۶و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال خانم فرشته کارگرملاطی به شماره ملی ۲۷۰۸۷۱۰۵۹۱و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء خانم فرشته کارگر ملاطی همراه با مهر شرکت معتبر می باشد اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابتکار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری لنگرود (۴۳۲۳۴۵) ۳۴۴۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء شماره ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۱۵۶ و ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۰۸۶ و ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۱۱۷ و ۱۳۹۸۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۰۰۷۵ و۱۳۹۷۶۰۳۲۴۰۰۳۰۰۱۳۶۴هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تنگستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

ردیف۱- آقای رضا رضائی حقیقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸۴۷ صادره از تنگستان به شماره ملی ۳۵۵۹۲۸۷۲۵۱ ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۲۷۶۹/۳۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۴۳۵ اصلی مفروزی و مجزی شده از پلاک ۴۳۵ واقع در شهر اهرم خریداری از بانو مریم قائدی اهرمی ***

ردیف۲- آقای رضا رضائی حقیقی فرزند علی بشماره شناسنامه ۲۸۴۷ صادره از تنگستان به شماره ملی ۳۵۵۹۲۸۷۲۵۱ ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۵۳۴۴/۳۰ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۵۱۳ اصلی مفروزی و مجزی شده از پلاک ۵۱۳ واقع در شهر اهرم خریداری از آقای محمد حسین زاده ***

ردیف ۳- آقای اسماعیل آشوری فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۲ صادره از تنگستان به شماره ملی ۳۵۵۹۸۳۳۰۲۷ ششدانگ یک قطعه نخلستان به مساحت ۱۴۵۱۷/۲۲ متر مربع پلاک ۴ فرعی از ۶۱۹ اصلی مفروزی و مجزی شده از پلاک ۶۱۹ واقع در شهر اهرم خریداری از آقای حاج شیر علی قائدی ***

ردیف ۴ - آقای سردار حیدری فرزند کوه یار بشماره شناسنامه ۳۵۵۰۰۱۱۱۷۲ صادره از تنگستان به شماره ملی ۳۵۵۰۰۱۱۱۷۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۶۲۴۴ متر مربع پلاک ۴۱۲ فرعی از ۱۴۸۸ اصلی مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۴۸۸ واقع در سمل شمالی خریداری از آقای احمد گلگون ***

ردیف ۵ - آقای یاور زنگنه نژاد فرزند محمد جعفر بشماره شناسنامه ۳۱۷ صادره از تنگستان به شماره ملی ۳۵۵۹۶۱۷۰۹۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۶۶۶۳ متر مربع پلاک ۲۹۵ فرعی از ۱۴۹۰ اصلی مفروزی و مجزی شده از پلاک ۱۴۹۰ واقع در روستای گلنگون خریداری از ورثه محمد جعفر زنگنه نژاد

م الف ۴۵ شناسه: ۱۰۴۴۰۳۹

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۳۹۸/۰۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۳۹۸/۰۴/۱۱

عیسی رضایی - رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان تنگستان ۳۴۲۶

اگهی مزایده

به موجب پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۰۰۷ شش دانگ یک باب خانه باقیمانده دارای پلاک ۹۱۷/۲۸۴۵(دوهزاروهشتصدوچهل وپنج فرعی ازنهصد وهفده)واقع درامامزاده گناوه بخش شش بوشهربه نام اقای محمدعلی خزایی ثبت وصادرشده است طبق سندرهنی شماره ۱۰۳۸۶-۹۳/۳/۲۱دفترخانه ۴۰گناوه درقبال مبلغ ۱/۳۰۷/۷۰۴/۴۶۷ریال دررهن بانک مهراقتصاد قرارگرفته وطبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ ۴/۰۹۳/۵۰۰/۰۰۰ریال ارزیابی شده وپلاک فوق دارای ۳۷۹/۸۵مترمربع عرصه محدودبه حدودشمالا اول به طول ۸متر دوم که غربی است به طول ۱۵سانتی متر سوم به طول ۱۶/۶۰متردیواری است به پلاک ۹۱۷/۱۴۶شرقا اول به طول ۴۰سانتی متردیواری است به پلاک ۹۱۷دوم به طول ۱۵متر دیواربه دیوار پلاک ۹۱۷/۷۸۴جنوبا به طول ۲۴/۵۰متردردیواری است به کوچه غربا به طول ۱۵/۵۰متردیواری است به پلاک ۹۱۷/۳۰۳۴حقوق ارتفاقی نداردو ۱۵۰مترمربع اعیانی مسکونی بامشخصات یک ساختمان یک طبقه مصالح بنایی بدون رعایت کلاف بندی افقی وقائم با سقف طاق ضربی ونمای سیمان سفید وسنگ بوده باقدمت حدودا ۳۰سال واقع درگناوه خیابان شهدا شرق پارک شهداکوچه اژانس سلام-پلاک دوم سمت چپ کدپستی ۷۵۳۱۹۳۴۸۳۹دارای انشعابات برق یک عدد سه فاز واب یک عدد ۱/۲اینچ خانگی که برابرگزارش ماموراجرا درتصرف مالک میباشد پلاک فوق ازساعت ۹الی ۱۲روزچهارشنبه مورخ ۹۸/۴/۱۹دراداره ثبت اسناد واملاک شهرستان گناوه واقع درگناوه بلوارامام علی (ع)جنب دانشگاه پیام نور ازطریق مزایده به فروش می رسد مزایده ازمبلغ ۴/۰۹۳/۵۰۰/۰۰۰ریال (چهارمیلیارد ونود سه میلیون وپانصد هزارریال)شروع وبه بالاترین قیمت پیشنهادی نقدافروخته می شود لازم به ذکراست پرداخت بدهی های مربوط به اب ،برق ،گازاعم ازحق انشعاب ویاحق اشتراک ومصرف درصورتی که مورد مزایده دارای انها باشد ونیزبدهی های مالیاتی وعوارض شهرداری و غیره تاتاریخ مزایده اعم ازاینکه رقم قطعی ان معلوم شده یانشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیزدرصورت وجود مازادوجوه پرداختی بابت هزینه های فوق ازمحل مازادبه برنده مزایده مسترد خواهد شدونیم عشر وحق مزایده نقداوصول می گرددضمناچنانچه روزمزایده تعطیل رسمی گرددمزایده روزاداری بعدازتعطیلی درهمان ساعت ومکان مقرربرگزار خواهدشد مازادبررهن موردمزایده به موجب نامه شماره ۱۳۹۶۰۳۹۰۰۰۲۵۱۶۳۱-۹۶/۰۴/۲۱اجرای احکام شعبه اول دادگاه عمومی حقوقی گناوه درقبال مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ریال بازداشت گردیده است ۳۴۴۶

تاریخ انتشار:۹۸/۰۳/۲۷

تاریخ مزایده:۹۸/۴/۱۹-م الف ۶۲

مفقودی

سند کمپانی خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۳ به شماره انتظامی ۴۱۱ص ۶۵ - ایران ۲۲ و شماره موتور ۱۲۶۸۳۰۰۲۲۴۳ و به شماره شاسی ۰۰۸۳۸۲۹۸۰۳ متعلق به آقای سید رضا کیائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۴۲۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری برلیانسH330-ATمدل ۱۳۹۶به شماره انتظامی ۱۶۳س۸۹- ایران -۵۶ به شماره موتورBM15LXG052217و شماره شاسیNAPH330ABH1031526متعلق به آقای میثم قوی پنجه دیگه سرا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۴۳۰

مفقودی

سند کمپانی و برگ سبز و بنچاق خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۰به شماره انتظامی ۹۵۶ ن ۲۳ - ایران -۵۶ به شماره شاسی ۸۰۸۰۰۴۶۵ و شماره موتور ۲۲۸۲۸۰۰۰۸۸۳ متعلق به آقای امین رمضانی پارگامی مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۴۳۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت و کارت خودروی سواری سایپا۱۳۲SEمدل ۱۳۹۶به رنگ سفید روغنی به شماره انتظامی ۹۶۶ ل ۸۶ ایران -۴۶و شماره موتورM13/6035651و شماره شاسیNAS421100H1234431متعلق به خانم الهام رجب زاده پیر بازاری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد. ۳۴۳۲

آگهی تغییرات شرکت آروین بتون شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۸۶ و شناسه ملی ۱۰۳۰۰۰۳۲۶۶۴ به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ۱۳۹۸/۰۳/۱۳ تصمیمات ذیل اتخاذ شد :۱- سمت اعضاء هیئت مدیره تا تاریخ۱۴۰۰/۰۳/۱۳به شرح ذیل تعیین گردیدند: - احمدرضا نجفی به شماره ملی ۶۱۶۹۹۴۴۵۹۵ به سمت رئیس هیئت مدیره - یوسف خانی به شماره ملی ۶۱۶۹۹۱۶۹۸۲ به سمت نائب رئیس هیئت مدیره - پژمان نجفی به شماره ملی ۴۴۹۰۱۱۲۴۰۸ به سمت عضوهیئت مدیره - جمال جمشیدی به شماره ملی ۶۱۶۹۶۴۴۶۶۴ (خارج از اعضاء هیئت مدیره) بسمت مدیرعامل -۲ کلیه اسناد و اوراق بهادار بانکی وتعهدآور از قبیل چک ، سفته ، برات و عقود اسلامی و سایر نامه های عادی و اداری بامضاء رئیس هیئت مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان ایلام
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری ایلام (۵۰۱۵۰۹) ۳۴۴۷

تاسیس موسسه غیر تجاری فرهنگی قرآن و عترت رضوان الصالحین درتاریخ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ به شماره ثبت ۷۴۲ به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۳۷۳۱۰۸ ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع : برگزاری دوره‌های آموزش عمومی قرآن کریم برای آحاد جامعه. برگزاری نشست ها، محافل و جشنواره های قرآنی برقراری ارتباط با مراکز فرهنگی و قرآنی از طریق مبادله خدمات و کالاهای علمی، آموزشی و پژوهشی در حوزه علوم و معارف قرآنی. عرضه محصولات فرهنگی- قرآنی متناسب با فعالیتها و اهداف مؤسسه. تلاش به منظور تأمین بودجه مؤسسه از طریق درآمدهای ناشی از فعالیت های مؤسسه و نیز از طریق جلب کمکها و هدایای دولتی و مردمی، دریافت وام یا موقوفه ها. برگزاری مسابقات قرآنی و فرهنگی برگزاری اردوهای آموزشی *تبصره۱: کلیه اقدامات مؤسسه خاصه فعالیت های مندرج در این ماده باید در چارچوب تدابیر مقام معظم رهبری مدظله العالی و قوانین و مقررات موضوعه کشور و هماهنگ با سیاستها، برنامه‌ها و ضوابط هیأت رسیدگی انجام پذیرد. *تبصره۲: در صورتیکه انجام هر یک از فعالیت های مذکور مطابق مقررات قانونی مستلزم اخذ مجوز لازم از مراجع ذیصلاح باشد مؤسسه نسبت به اخذ مجوزهای لازم اقدام می نماید.مجوز۹۷۰۰۲/۱۰۸۶ /د مورخ۹۷/۱۰/۰۴ هیات رسیدگی به امور موسسات فرهنگی قرآن و عترت مدت : از تاریخ ثبت تا تاریخ ۱۳۹۸/۱۰/۰۴ مرکز اصلی : استان کردستان ، شهرستان سنندج ، بخش مرکزی ، شهر سنندج، ژاندارمری ، کوچه عبید زاکانی ، خیابان ژاله ، پلاک ۲۷,۰۰۱ ، طبقه همکف کدپستی ۶۶۱۶۶۶۳۳۵۵ دارایی موسسه: ۵/۰۰۰/۰۰۰ریال می باشد اولین مدیران : آقای زاهد مرادی به شماره ملی ۳۷۳۲۲۹۷۳۲۲ و به سمت رئیس هیئت مدیره و به سمت عضو هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای باسط محمدی به شماره ملی ۳۷۳۲۶۲۴۱۲۹ و به سمت عضو هیئت مدیره و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم شهلا حسین پناهی قروچای به شماره ملی ۵۵۸۹۱۲۶۶۹۱ و به سمت عضو هیئت مدیره و به سمت مدیرعامل و به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه قراردادها و اسناد رسمی و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته، برات و اوراق بهادار و اوراق عادی و نامه ها با امضای مدیرعامل و مهر مؤسسه معتبر خواهد بود. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیرالانتشار ابتکار جهت درج آگهی های موسسه تعیین شد . بازرس: خانم آراسته حسین پناهی باکدملی ۳۷۲۰۶۴۳۱۵۸ به سمت بازرس اصلی برای مدت دو سال مالی ثبت موضوع فعالیت مذکور،به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سنندج (۵۰۰۲۲۰) ۳۳۷۶

آگهی تغییرات شرکت صنایع غذایی یاسمین شرق سهامی خاص به شماره ثبت ۱۴۷۴ و شناسه ملی ۱۰۷۶۰۰۶۰۸۸۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : -۱مرکز اصلی شرکت از :استان مازندران شهرستان بهشهر به: استان گلستان ، شهرستان بندرگز ، بخش مرکزی ، دهستان انزان شرقی ، آبادی شهرک صنعتی بندرگز، کوچه (پنجم شمالی فاز۲) ، خیابان تلاش شرقی ، پلاک ۰ ، قطعه ۸۴ ، طبقه همکف به کد پستی ۴۸۷۷۱۸۵۶۵۴ منتقل گردید و ماده مربوطه در اساسنامه بدین شرح اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مازندران
مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری بهشهر (۵۰۱۴۳۶) ۳۴۵۱

آگهی تغییرات شرکت ساختمانی بتونین شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۷۲۱ و شناسه ملی ۱۰۶۱۰۰۴۰۱۱۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : - موضوع شرکت به شرح ذیل الحاق یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید: - رشته ساختمان و ابنیه: در برگیرنده امور پیمانکاری مربوط به ساخت ساختمانها و ابنیه عمومی اعم از چوبی، آجری، سنگی، بتنی و فلزی، سازه های ساختمانی، محوطه های کوچک، دیوار کشی اجرای پیاده روها - رشته آب: در برگیرنده امور پیمانکاری مربوط به بندها، سدها و نیروگاه آبی، سازه های هیدرولیکی و تونل های آب، مخازن آب و شبکه های توزیع آب، تأسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب بزرگ، خطوط انتقال آب، ایستگاههای پمپاژ و فاضلاب بزرگ، شبکه های جمع آوری و انتقال فاضلاب، کانالهای آب و شبکه های آبیاری و زهکشی، سازه های دریایی و ساحلی، احداث حوضچه ها و استخرهای پرورش تکثیر آبزیان و عملیات (سیویل) تصفیه خانه های آب و فاضلاب - رشته راه و ترابری در برگیرنده امور پیمانکاری مربوط به ساخت راه ها نظیر راه های اصلی و فرعی، بزرگ راه ها، آزادراه ها، راه های ریلی، باند فرودگاه، سیستم های انتقالی هوایی پایه دار، تونل ها، پل ها، راههای زیرزمینی و سیستم های حمل و نقل (تهیه، نصب، نگهداری و تعمیر تجهیزات) و راهداری و عملیات آسفالتی - رشته کشاورزی: در برگیرنده امور پیمانکاری در زمینه جنگل داری، درخت کاری، بهسازی و اصلاح اراضی، آبخیزداری و آبخوان داری، مالچ پاشی و تثبیت شن روان، عملیات به زراعی، کاشت و برداشت محصولات عمده و استراتژیک، مرتع داری و ایجاد مراتع دست کاشت، ایجاد فضای سبز و نگهداری آن، امور دامپروری شامل (طیور، گاوداری، زنبورداری، گوسفندداری)، شیلات و آبزیان -رشته تاسیسات و تجهیزات دربرگیرنده :امور پیمانکاری مربوط به شبکه های گاز رسانی شهری و تاسیسات مکانیک و هیدرو مکانیکی سدها ، سیستم های سردکننده ساختمان ، تاسیسات و تجهیزات ساختمان (آب ، گاز،برق ، فاضلاب) و انتقال زباله ، تاسیسات و تجهیزات تصفیه خانه های آب و فاضلاب کوچک ، وسایل انتقال (آسانسور ، پله برقی) سیستم های خبر و هشدار دهنده، تجهیزات آشپزخانه و سلف سرویس و رختشویخانه ، سیستم های ارتباطی ، شبکه های رایانه ای ساختمان ،ماسه پاشی (سندپلاست) ،حفاظت کاتودی ،پوشش (لاینیگ) و ایستگاههای پمپاژآب و فاضلاب کوچک -رشته ارتباطات : دربرگیرنده امور پیمانکاری مربوط به مخابرات صوتی ، تصویری و داده ای،ساخت ایستگاه های اصلی انتقال دهنده وتوزیع کننده،انواع شبکه های انتقال سیمی، بی سیم، رادیو،تلویزیون - رشته نیرو: در برگیرنده امور پیمانکاری مربوط به تولید، توزیع و انتقال نیرو اعم از نیروگاه ها، شبکه های برق و تأسیسات برقی، پست های توزیع و الکترونیک عام و خاص، سیستم های کنترل برق و ابزار دقیق (در صورت ضرورت قانونی انجام موضوعات فعالیت پس از اخذ مجوزهای لازم از دستگاه مربوطه) ، (ثبت موضوع فعالیت مذکور بمنزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد) . و در نتیجه ماده مربوطه دراساسنامه شرکت بشرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سنندج (۵۰۰۶۳۴) ۳۳۷۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

آگهی مزایده مال غیر منقول پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۰۶۸۳

مقدار ۳/۴۹ دانگ از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن بمساحت ۹۶۶/۳۲ متر مربع قطعه اول تفکیکی پلاک ۲۸۶۸ فرعی از ۳۶ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۲۰۹ فرعی از اصلی مذکور با حدود شمالا بطول ۳/۷۲ متر اول پخی است دوم بطول ۱۷/۵ متر هر دو قسمت پی است به خیابان ۱۸ متری شرقا بطول ۴۸/۲ متر پی است به قطعه دو تفکیکی جنوبا بطول ۲۰/۱۲ متر پی است به پی قطعه اول تفکیکی قطعه ۳۰ سابق غربا بطول ۲۵/۵۶ متر پی است به خیابان ۱۵ متری موجود ذیل ثبت ۳۱۰۱۸ صفحه دفتر ۱۹۰ با سریال چاپی ۲۰۸۰۷۲ الف ۸۳ بنام علی اشرفیان ثبت صادر شده است ستون نقل و انتقالات سند مالکیت معروف نام آخرین مالک یا مالکین می باشد و بموجب نامه شماره ۱۳۹۸۰۴۹۰۸۷۰۰۰۰۸۵ -۱۳۹۸/۰۱/۲۲ دستور آن اجرا بازداشت می باشد. ضمنا پرونده ثبتی پیش از این حکایتی ندارد. که به علت عدم ایفای تعهدات از سوی شهرداری اسلامشهر جهت وصول رای شماره ۳۶۸۲ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۱۲ کمیسیون ماده ۷۷ شهرداری منجر بصدور اجرائیه از سوی شهرداری اسلامشهر شده است و برابر نظریه ۹۸/۱۶۳۲/ث مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۱ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در : اسلامشهر مجتمع صنفی خدماتی اسلامشهر سایت آلومینیوم کاران خ دوم پلاک ۴۱ . مورد ارزیابی ملک: ملک مورد نظر طبق گزارش مامور شهرداری و بازدید بعمل آمده به شرح ذیل می باشد. همکف یک واحد به مساحت ۹۶۶/۳۲ متر مربع طبقه اول یک واحد به مساحت ۹۶۶/۳۲ متر مربع - طبق بازدید بعمل آمده ملک مورد نظر دارای مشخصات ساختمانی و تاسیساتی بشرح ذیل است . تجاری های موجود در پلاک مذکور طبق گزارش مامور شهرداری و بازدید بعمل آمده به مساحت کل ۹۶۶/۱۳۳۲ متر مربع می باشد که بصورت یک ساختمان دو بر و به صورت دو طبقه به منظور استفاده تجاری دارای سازه از نوع اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک دارای کف سرامیک و سقف کاذب دیوارها کاغذ دیواری و گچ می باشد دارای درب اتوماتیک و کرکره برقی و پنجره های فلزی دارای کنتور آب برق گاز می باشد. نمای خارجی ملک موصوف کامپوزیت می باشد که ارزش ۳/۴۹ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ملکی شخص بدهکار آقای علی اشرفیان به مبلغ ۱۴۵/۳۸۷/۲۸۲/۳۶۸ ریال ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر روز یکشنبه مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۲۳ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در محل اداره ثبت اسناد و املاک اسلامشهر واقع در اسلامشهر - قائمیه - سایت اداری از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد و مزایده از مبلغ ۱۴۵/۳۸۷/۲۸۲/۳۶۸ ریال شروع و بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است و فروش کلا نقدی است چنانچه روز تعیین شده با تعطیل رسمی مصادف گردد روز بعد از تعطیل جلسه مزایده در همان ساعت و مکان تشکیل خواهد شد طالبین و خریداران می توانند با ارائه اصل چک تضمین شده بانک ملی ایران به مبلغ پایه مزایده جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر در جلسه مزایده شرکت نمایند. ضمنا بدهی های مربوط به آب ، برق و گاز اعم از حق انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری و.... خواهد بود مورد ضمنا بنابر اعلام بستانکار مورد وثیقه فاقد بیمه می باشد.م الف ۲۴۵

رئیس ثبت اسناد و املاک اسلامشهر - سید محسن سادات حسینی ۳۴۳۴

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی سالیانه (نوبت اول) شرکت تعاونی شماره ۱۹ صید ماهی ماکو به شماره ثبت ۲۶۳

جلسه مجمع عمومی عادی سالیان نوبت اول شرکت تعاونی شماره ۱۹ صید ماهی راس ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۹۸/۴/۲۹ در محل دفتر شرکت روستای حسن کندی تشکیل می گردد از عموم سهامداران و اعضای محترم دعوت می شود جهت اتخاذ تصمیم راجع به موضوعات ذیل در روز ساعت مقرر در محل تعیین شده حضور بهم رسانند لازم به توضیح اینکه بر اساس مفاد ماده ۱۹ آئین نامه نحوه تشکیل مجامع عمومی در صورتیکه حضور عضوی در مجمع میسر نباشد می تواند حق رای خود را به موجب وکالتنامه به عضو دیگری یا نماینده تام الاختیار از میان اعضا یا غیر اعضا واگذار نماید در اینصورت هر عضو شرکت می تواند علاوه بر رای خود حداکثر سه رای با وکلات و هر شخص غیر عضو تنها یک رای با وکالت داشته باشد وکلیه وکالتنامه ها بایستی بعد از انتشار آگهی تا ساعت ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مجمع در محل دفتر شرکت و با حضور طرفین وکالتنامه تنظیم تا پس از هویت طرفین عضویت متقاضی و اهلیت نماینده به تایید بازرس مستقر در محل شرکت رسیده و ورقه ورود به مجع دریافت نمایند ضمنا همراه داشتن کارت ملی جهت حضور در جلسه الزامی می باشد.دستور جلسه:۱- استماع گزارش هیت مدیره و بازرسان ۲- طرح و تصویب تراز نامه و سایر صورت های سال ۹۷ ۳- اتخاذ تصمیم نسبت به سود و زیان سال مالی ۱۳۹۷ ۴- طرح و تصویب گزارش تغییرات سرمایه سال مالی ۱۳۹۷ ۵-طرح و تصویب بودجه پیشنهادی هیئت مدیره برای هزینه های سال مالی ۱۳۹۸- ۶-انتخاب ۳ نفر بازرسان اصلی و ۳ نفر بازرس علی البدل ۷- تعیین آدرس دقیق دفتر شرکت ۸- تصمیم گیری در مورد بکارگیری یک نفر نگهبان برای شرکت ضمنا کاندیداهای عضویت در بازرسی بایستی حداکثر ظرف مدت یک هفته پس از انتشار آگهی دعوت مدارک شناسایی خود را با مراجعه به دفتر شرکت واقع روستای حسن کندی تحویل و رسید دریافت نمایند.

مدارک: فتوکپی شناسنامه و کارت ملی، تصویر آخرین مدرک تحصیلی حداقل سوم راهنمایی، فتوکپی حکم کارگزینی - تکیل فرم کاندیدای عضویت بازرس

هیئت مدیره شرکت تعاونی شماره ۱۹ صید ماهی ماکو ۳۴۵۲

آگهی فقدان سند مالکیت ۲۱۷۷/۲۳۳

نظربه اینکه اقای رضاحسینی باتسلیم دوبرگ استشهاد گواهی شده مدعی است که سندمالکیت ششدانگ یک باب خانه پلاک ۲۱۷۷/۲۳۳واقع درروستای کردوان بخش ۵به شماره سریال ۹۵۴۸۵۳به شماره ثبت ۱۲۳۱۹دفتر۸۲صفحه ۳۰۸به نام مشارالیه صادروبه علت اسباب کشی مفقودگردیده است وپس ازجستجوی کامل یافت نگردیده است مراتب طی بخشنامه ی مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۸به کلیه دفاتراسنادرسمی سراسرکشور ابلاغ گردید لذادر اجرای تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ائین نامه قانون ثبت مراتب جهت اطلاع عموم اگهی میشود تاهرکس مدعی انجام معامله یاوجودسند مالکیت نزدخودمیباشد ظرف مدت ۱۰روز ازتاریخ انتشار این اگهی اعتراض خودراکتبا به این اداره تسلیم دارد درغیراین صورت پس ازسپری شدن مدت مقررقانونی وعدم واخواهی سندمالکیت المثنی به نام مالک صادرخواهد شد وسندمالکیت قبلی به شماره سریال ۹۵۴۸۵۳ازدرجه اعتبار ساقط خواهدشد

علی زنگنه نژاد رئیس واحد ثبتی شهرستان دشتی ۳۴۴۵

تاریخ انتشار۱۳۹۸/۰۳/۲۷-م الف ۱۹۹

آگهی ابلاغ مفاد رای صادره از طرف هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب سال ۱۳۹۰/۰۹/۲۰

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۷۰۰۱۴۳۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۲/۲۸ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی، املاک و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تصرفات مالکانه خانم رضوان ترابیانی فرزند موسی به صورت ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۵۵/۴۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۶۶۹ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهریار محرز گردیده و برابر محتویات پرونده ثبتی و دفتر املاک مربوطه سند مالکیت ششدانگ پلاک مذکور به مساحت ۱۷۱۳ متر مربع ذیل ثبت ۴۳۴۳۵ صفحات ۲۱۷ و ۲۱۹ دفتر املاک جلد ۳۲۰ به نام آقای عزت اله مهبد و بانو بهجت مهبد ثبت، صادر و تسلیم شده سپس مع الواسطه برابر سند شماره ۳۰۴۵ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۹دفتر خانه ۴۷ شهریار به خانم سهیلا شریفی انتقال گردیده است نامبرده در هیات حضور نیافته و هیات مقرر نموده با اعمال ماده ۳ قانون مذکور و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی آن مصوب ۱۳۹۱/۰۴/۲۵ نسبت به صدور مالکیت به نام متصرف فوق الذکر اقدام شود لذا بدینوسیله مفاد رای صادر به نامبرده و به اشخاص ذینفع جهت اطلاع در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می گردد که چنانچه به مفاد رای صادره اعتراض دارند اعتراض خود را ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار اولین آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهریار تسلیم و رسید دریافت دارند و در صورت عدم اعتراض ظرف مهلت مقرر این اداره نسبت به صدور سند مالکیت برابر مقررات اقدام خواهد نمود . ضمنا صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.م - الف ۶۱۰۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۹۸/۳/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۹۸/۴/۱۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهریار سید مرتضی موسوی ۳۴۴۰

آگهی

مرجع رسیدگی: حوزه دوم شورای حل اختلاف شهرستان شهریار

خواهان: آقای سیروس خزائی خوانده: آقای مهرشاد درویشی خواسته: استرداد وجه گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای قاضی شورا

در خصوص دعوی آقای سیروس خزائی بطرفیت آقای مهرشاد درویشی به خواسته صدور حکم به استرداد مبلغ دوازده میلیون ریال به لحاظ انتقال اشتباهی انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده و ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی آن شورا، نظر به اینکه حسب پاسخ استعلام به عمل آمده از بانک محال علیه و مضبوط در پرونده، انتقال وجه از حساب خواهان به خسارت خوانده به میزان خواسته محرز و مسلم می باشد و با توجه به مجهول المکان بودن خوانده بر حسب در خواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار به خوانده ابلاغ گردیده که در جلسه شورا حاضر نگردیده و لایحه نیز ارسال نداشته و توجها به اینکه به موجب مقررات قانونی هر کسی مالی به دیگری بدهد ظاهر در عدم تبرع است بنابراین اگر چیزی به دیگری بدهد بدون اینکه مقروض آن چیز باشد می تواند استرداد کند و با عنیات به اعلام خواهان مبنیر بر اینکه واریز مبلغ مورد ادعا به حساب خوانده به علت اشتباه صورت گرفته و مقروض نبوده و خوانده نیز دلیلی بر مقروض بودن خوانده به شورا ارائه و اقامه ننموده است لهذا قاضی شورا دعوی خواهان را محمول به صحت تلقی و باختیار حاصله از ماده ۹ شوراهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ به استناد ماده ۲۶۵ قانون مدنی و با رعایت ماده ۱۹۸ قانون آیین دادرسی مدنی حکم به محکومیت خوانده به استرداد مبلغ دوازده میلیون در حق خواهان صادر و اعلام می دارد رای صادره غیابی وظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد.م الف ۶۰۹۸

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان شهریارسید عمار تاجیک ۳۴۴۳

مرجع رسیدگی: حوزه اول شورای حل اختلاف شهرستان شهریار

خواهان : شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکالت پریسا شیرازی

خواندگان: ۱- روح الله تقی پور ۲- عیسی تقی پور (آدرس مجهول المکان) ۳- بشیر امیری آدرس: باغستان - نصیر اباد - خ بهشتی - خ بهمن قره گوزلی - بن بست بهمن ۷- پلاک ۷۳- مواد غذایی مهدی خواسته: مطالبه گردشکار: پس از وصول پرونده و با توجه به محتویات پرونده و جری تشریفات قانونی، قاضی شورا بررسی را کافی دانسته و ضمن اعلام ختم رسیدگی به شرح ذیل مبادرت به صدور رای می نماید.

رای قاضی شورا

در خصوص دعوی شرکت تعاونی روستایی انقلاب کرشته شهریار با وکلات شیرازی بطرفیت ۱- روح الله تقی پور۲- عیسی تقی پور ۳- بشیر امیری به خواسته مطالبه مبلغ یازده میلیون تومان بابت یک فقره چک به شماره ۱۹۹۲۶۵ -۹۶/۱۰/۲۳ و یک فقره سفته به شماره ۳۲۲۹۶در عهده بانک ملی شعبه صبا شهر به انضمام خسارات وارده با توجه به عرضحال تسلیمی و مستندات پرونده ملاحظه نظریه مشورتی اعضای شورای حل اختلاف و اقدامات بعمل آمده از سوی ان شورا نظر به اینکه وجود اصل چک/ چک ها در ید خواهان و صدور گواهی عدم پرداخت از بانک محال علیه، حکایت از استقرار دین به میزان خواسته و اشتغال ذمه خوانده/خواندگان و استحقاق خواهان در مطالبه وجه دارد و با توجه به مجهول المکان بودن خوانده/ خواندگان ردیف اول و دوم حسب در خواست خواهان و به تجویز از ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی مفاد دادخواست و وقت رسیدگی از طریق نشر آگهی در روزنامه کثیر الانتشار ابلاغ گردیده لیکن دلیلی مذلول برابر اذمه یا اداء دین ارائه و اقامه ننموده لهذا قاضی شورا با استحصاب بقای دین و مصون ماندن دعوی و مستندات خواهان از هر گونه ایراد و خدشه دعوی مطروحه را محمول به صحت تلقی و با اختیار حاصله از ماده ۹ قانون شورهای حل اختلاف مصوب ۹۴/۸/۱۰ مستندا به مواد ۳۱۰ و ۳۱۳ قانون تجارت و مواد ۱۹۸ و ۵۱۹ قانون آیین دادرسی دادگاههای عمومی و انقلاب در امور مدنی و تبصره الحاقی به ماده ۲ قانون صدور چک به محکومیت تضامنی خواندگان به پرداخت یازده میلیون تومان بابت اصل خواسته و مبلغ صدو پنجاه و هفت هزار تومان بابت هزینه دادرسی و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ صدور چک و سفته از تاریخ ۹۷/۶/۷ به مبلغ دو میلیون و حق الوکاله وکیل لغایت وصول آن در حق خواهان صادر و اعلام می دارد را صادره غیابی و ظرف ۲۰ روز قابل واخواهی در همین حوزه و سپس ظرف ۲۰ روز قابل تجدید نظر خواهی در محاکم محترم دادگستری شهرستان شهریار می باشد. م - الف ۶۱۰۱

قاضی شورای حل اختلاف شهرستان شهریار سید عمار تاجیک ۳۴۴۱