خبر

پس از سهمیه‌بندی

مصرف بنزین چقدر کم شد؟

طبق اعلام مسئولان، پس از سهمیه‌بندی بنزین میزان مصرف این فرآورده نفتی کاهش یافت و در روزهای اول اجرای این طرح اعداد متفاوتی در این مورد مطرح می‌شد که درنهایت عدد ۲۲ میلیون لیتر در روز صرفه‌جویی اجرای این طرح اعلام شد و تاکنون نیز تغییر چندانی نکرده است.

به‌گزارش ایسنا، در حال حاضر ظرفیت تولید بنزین در ایران حدود ۱۱۰ میلیون لیتر در روز و متوسط میزان مصرف حدود ۹۴ میلیون لیتر در روز تخمین زده می‌شود. این در حالی است که تعداد خودروها در ایران به ازای هر ۱۰۰۰ نفر، ۲۴۰ دستگاه و متوسط مصرف روزانه بنزین در سال ۱۳۹۷ حدود ۸۸ میلیون لیتر است.

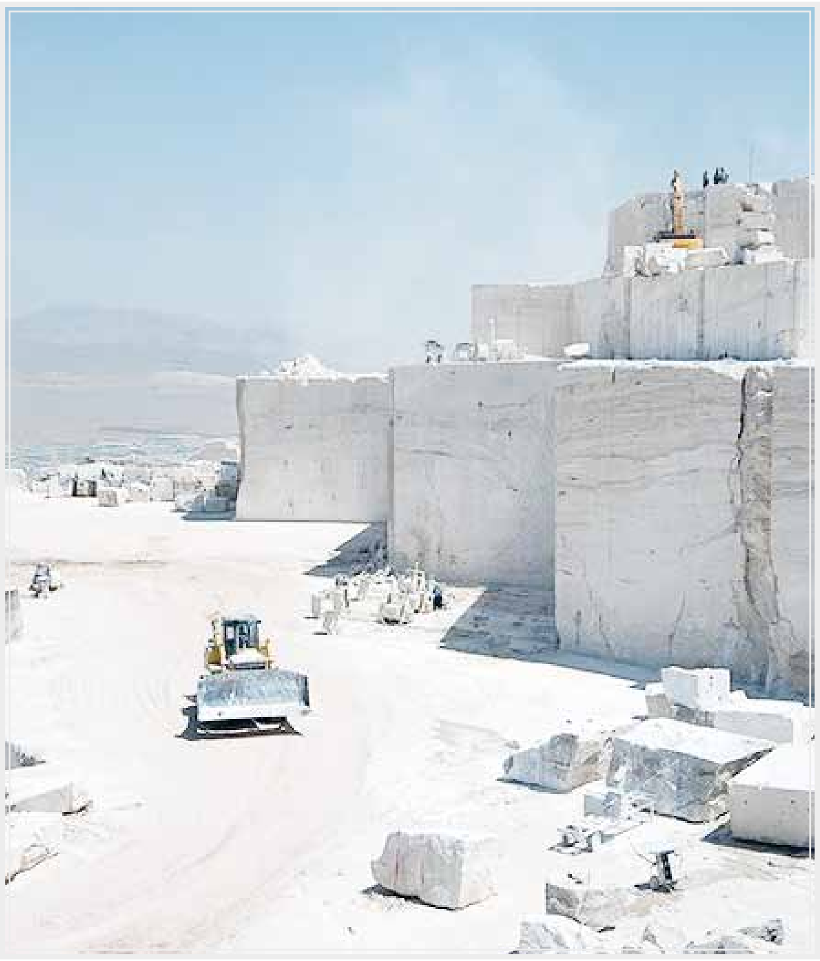
این در شرایطی است که سال گذشته ایران از فهرست کشورهای واردکننده بنزین خارج شد که همین مسئله لزوم توجه به میزان مصرف را بیشتر کرده است. بسیاری از کارشناسان بر این باورند که برای کاهش مصرف بنزین می‌توان در مرحله اول به تولید و استفاده از خودروهای کم‌مصرف روی آورد. سیاست بعدی با توجه به حجم ذخایر گاز کشور می‌تواند برنامه جایگزینی سوخت CNG با بنزین باشد. همچنین گسترش حمل و نقل عمومی یا سیاست‌های قیمتی نیز می‌تواند باعث کنترل و کاهش مصرف بنزین در کشور شود.

اما پس از طرح سهمیه‌بندی بنزین، میزان مصرف این فرآورده نفتی چقدر شد؟ در واقع بامداد جمعه ۲۴ آبان، بنزین سهمیه‌بندی شد و قیمت این فرآورده نفتی به صورت سهمیه‌ای (۶۰ لیتر ماهانه برای خودروهای شخصی) در هر لیتر ۱۵۰۰ تومان و به صورت آزاد ۳۰۰۰ تومان تعیین شد. این تصمیم در کاهش مصرف بنزین در کشور بی‌تاثیر نبود؛ به‌طوری‌که ۲۰ درصد مصرف بنزین در روز جمعه ۲۴ آبان نسبت به جمعه هفته پیش (۱۷ آبان) محقق شد.

فعالان حوزه معدن تشریح کردند

تب خام‌فروشی مواد معدنی در فقدان تکنولوژی

فعالان حوزه معدن معتقدند اگر زیرساخت‌های تولید به‌ویژه تکنولوژی و صنایع فرآوری در زنجیره معدن کشور فراهم باشد، هیچ سرمایه ملی بدون سودآوری بالا (خام) از کشور خارج نمی‌شود.



اختلاف قیمت جهانی با قیمت‌های داخلی و کاهش ارزش ریال موجب جذابیت صادرات نسبت به عرضه در داخل کشور شده است

خام‌فروشی یا اقتصاد تک‌محصولی یکی از بزرگ‌ترین معایب و آفت‌های اقتصاد است. در سایه سنگین این رویه اشتباه چه بسیار فرصت‌های ناب اقتصادی که سوخت می‌شوند و ثمره حداقلی این تجارت نه‌تنها برای اقتصاد کشوری چون ایران درمانگر نیست؛ بلکه بستر ساز چالش‌های اقتصادی متعددی نیز خواهد بود.

اما علل خام‌فروشی چیست؟ متاسفانه واژه خام‌فروشی در اقتصاد کشور، به‌ویژه در بخش معدن این روزها بر سر زبان‌ها افتاده و از زوایای متعددی قابل تامل و پیگیری است.

فعالان بخش معدن معتقدند هر ماده‌ای که از معدن استخراج می‌شود دیگر واژه خام به آن اطلاق نمی‌شود، اما وزیر صنعت به عنوان سکاندار وزارتخانه‌ای که متولی اصلی بخش معدن در کشور است، به دنبال اجرای سیاست های صادرات محصولات معدنی و جلوگیری از خام‌فروشی در زنجیره بزرگ معدن است.

این در حالی است که به دنبال نارضایتی فعالان حوزه معدن از عوارض ۲۰ تا ۲۵ درصدی صادرات مواد معدنی در مهرماه سال جاری، کارگروه هماهنگی سیاست‌های صادراتی در روزهای پایانی آذرماه سال جاری تشکیل جلسه داد و در یک بازنگری عوارض صادراتی برخی مواد معدنی را کاهش داد، اما به رغم کاهش تعرفه‌ها، همچنان فعالان بخش خصوصی نسبت به دخالت دولت و تعیین تعرفه‌های صادراتی گله دارند.

اما رضا رحمانی درباره اهمیت صادرات مواد معدنی و تضاد آن با وضع عوارض ۲۵ درصدی معتقد است که صادرات موضوع مهمی است و قصد دولت از وضع تعرفه‌های جدید صادراتی جلوگیری از خام‌فروشی است، این تعرفه مربوط به محصولات با ارزش افزوده بالا نیست؛ بلکه مواد معدنی خام و نیمه‌خام را شامل می‌شود.

بر اساس گزارشی که مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی تدوین کرده است، سیاست‌های مداخله‌گرانه دولت در قیمت‌گذاری محصولات مختلف زنجیره ارزش فولاد موجب ایجاد شکاف قیمتی قابل توجهی میان قیمت‌های جهانی و قیمت‌های داخلی شده است.

بر اساس این گزارش، اختلاف قیمت جهانی با قیمت‌های داخلی و کاهش ارزش ریال موجب جذابیت صادرات نسبت به عرضه در داخل کشور شده است.

از طرف دیگر، تولید بیش از میزان نیاز کشور در حلقه‌های مختلف زنجیره فولاد، معادن، واحدهای فراوری و صنایع فولادی کشور را خود به خود به سمت صادرات سوق داده است. دخالت دولت در سیستم عرضه و تقاضای داخلی، از بین رفتن مکانیسم‌های بورس کالا برای کشف قیمت و الزام تولیدکنندگان به عرضه محصولات خود بیش از نیاز داخلی از دیگر عوامل کاهش جذابیت فروش داخل و افزایش جذابیت صادرات محصولات معدنی و فلزی است.

دست خالی اقتصاد از منابع موجود

فریال مستوفی، رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران با تاکید بر اینکه خام‌فروشی تاراج منابع ملی است و این هزینه سنگینی را بر دوش آیندگان این کشور تحمیل می‌کند در گفت‌وگو با خبرنگار اقتصاد ۲۴، علل پیدایش و ابعاد این پدیده را تشریح کرد و گفت: رشد اقتصاد هر کشور نیاز به تجهیز بخش‌های مختلف تولید دارد، در غیر این صورت درآمدزایی از صادرات ناشی از فروش خام محصولات تنها نصیب طرف خریدار می‌شود و در این بین صادرکننده با دست خالی و ثروت ازدست‌رفته مواجه می‌شود .

این فعال حوزه معدن با تاکید بر اینکه تقویت صادرات غیرنفتی مستلزم توسعه تولید همراه با تکنولوژی روز دنیا و پاسخگوی نیاز بازار مصرف است، گفت: حالا برای کاهش صادرات خام باید صنایع فرآوری با علم تبدیل، همراه باشد و این موقعیت به معنای حفظ جایگاه محصولات کشور در بازارهای صادراتی است.

به گفته عضو هیئت نمایندگان اتاق، فقدان دستگاه و ماشین‌آلات روز، تکنولوژی و همچنین صنایع مرتبط باعث شده که در همان ابتدا جهت درآمدزایی منابع به کشور دوم فروخته و صادر شود تا از طریق صنایع فرآوری به مواد موردنیاز سایر صنایع و مصرف‌کننده نهایی تبدیل شود.

مستوفی تاکید کرد: قطعا اگر مواد معدنی در کشور فرآوری و تبدیل به محصول نهایی شود، می تواند ارزآوری بیشتری برای اقتصاد و همچنین سود بیشتری را برای تولیدکننده حاصل کند؛ پس تولیدکنندگان با توجه به نتیجه خام‌فروشی قطع تمایلی برای فروش مواد معدنی ندارد اما در شرایطی که هیچ گزینه دیگری وجود ندارد به نظر نمی‌رسد راه دیگری باقی بماند که باز هم خام‌فروشی محسوب نمی‌شود.

نبود زیرساخت در زنجیره توسعه معادن

مستوفی با اشاره به اینکه صادرات غیرنفتی شرایط مناسبی از رشد اقتصاد را ترسیم می‌کند ادامه داد: برای تحقق این هدف زیرساخت‌ها جهت صادرات با محوریت سودآوری بالا نقش اساسی خود را نشان می‌دهد. توسعه ابزارهای لازم برای تقویت زیرساخت اولین اقدام است؛ چراکه ضعف صنایع فرآوری و نبود برنامه بلندمدت برای فرآوری برخی مواد معدنی در حاشیه مشکلات ناشی از ضعف حمل و نقل، مبادلات پولی با سایر کشورها، ناهماهنگی بانک‌های داخلی با تولیدکنندگان و از همه مهم‌تر بی‌برنامگی در تبیین و ابلاغ مصوبات، از جمله آسیب‌هایی است که حوزه تولید به‌ویژه در بخش معدن را هدف قرار داده است و تاکنون خسارت‌های زیادی را نیز به این بخش وارد کرده است.

مستوفی، تنوع‌بخشی به سبد صادرات مواد معدنی را از جمله برنامه‌های کلیدی برای توسعه این بخش می‌داند و با انتقاد از اینکه هنوز اقدام جدی از سوی متولیان در راستای تشویق و حمایت از تولیدکنندگان و فعالان بخش معدن صورت نگرفته است گفت: تا زمانی که ضعف‌هایی که در راستای زنجیره تولید تا صادرات مواد معدنی به آن اشاره شد، همچنان پابرجا باشد موضوع خام‌فروشی و افزایش هزینه‌های تولید لطمه خود را به اقتصاد کشور می‌زند .

رئیس مرکز خدمات سرمایه‌گذاری اتاق تهران در پایان با تاکید بر اینکه، ضعف در صنایع فرآوری، زیرساخت های معیوب و فشارهای ناشی از تحریم متوجه بخش تولید کشور است، گفت: باید در راستای اصلاح برنامه‌ها و سیاست‌های اجرایی با دقت بیشتری عمل شود و با واردات تکنولوژی و علم نوین، از خروج سرمایه‌های ملی جلوگیری شود که موضوع تنها با مشارکت بخش خصوصی قابل اجراست.

آگهی تغییرات شرکت مبتکران ایمنی گستر راه فردا شرکت سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۱۸۹ و شناسه ملی ۱۴۰۰۵۴۲۸۱۲۹ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ۱۳۹۸/۱۰/۱۲ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱ - محل شرکت در واحد ثبتی سنندج به آدرس ، شهرستان سنندج ، بخش مرکزی ، شهر سنندج، محله شهرک سعدی ، خیابان امیر کبیر ، کوچه نالی ، پلاک ۱۵ ، طبقه همکف کد پستی ۶۶۱۷۹۴۸۷۷۱ تغییر یافت و ماده مربوطه در اساسنامه بشرح فوق اصلاح گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کردستان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری سنندج (۷۴۴۰۹۸) ۳۹۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱ - پرونده کلاسه ۹۹۶ و رای شماره ۴۳۳۳ مورخه ۱۳۹۸/۷/۲۰ به تقاضای زهرا صفائی فرزند میرزا علی نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۲۰۷/۵۶ مترمربع از ۴۰ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه منوچهر بهاروند رسیدگی و تایید و انشاء گردید . مراتب د راجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم اباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد ، در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۱

ملک نیاز اسداللهی - رئیس ثبت اسناد و املاک خرم آباد ۳۷۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱ - پرونده کلاسه ۳۴۶۰ مورخه ۱۳۹۸/۶/۱۶ به تقاضای نسرین دریکوند فرزند عبدالحسین نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۴/۵۰ مترمربع مجزی شده از پلاک فرعی از ۲۱ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت یداله بهاری مالک اولیه (رسمی) رسیدگی و تایید و انشاء گردید . مراتب د راجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم اباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد ، در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۱

ملک نیاز اسداللهی - رئیس ثبت اسناد و املاک خرم آباد ۳۷۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱ - پرونده کلاسه ۵۰۶ و رای شماره ۴۴۵۲ مورخه ۱۳۹۸/۰۷/۲۴ به تقاضای آقای / خانم علی میردریکوندی فرزند علی مردان نسبت به ششدانگ یک باب عمارت به مساحت ۱۳۳/۶۸ مترمربع مجزی شده از پلاک ۰ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت مالک اولیه (رسمی) آقای / خانم مرادخان امان الهی رسیدگی و تایید و انشاء گردید . مراتب د راجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم اباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد ، در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۱

ملک نیاز اسداللهی - رئیس ثبت اسناد و املاک خرم آباد ۳۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آرای صادره هیات حل اختلاف قانون مذکور مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم آباد بشرح ذیل : ۱ - پرونده کلاسه ۴۱۶ و رای شماره ۵۵۲۴ مورخه ۱۳۹۸/۹/۲۳ به نام نامدار سپه وند فرزند درویش نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۰/۷۶ مترمربع مجزی شده از پلاک۵۹ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در بخش ۲ شهرستان خرم آباد خروجی از مالکیت نواله سقا مالک اولیه (رسمی) رسیدگی و تایید و انشاء گردید . مراتب د راجرای ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی دو نوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع مالکین و سایر صاحبان حقوقی در روزنامه کثیرالانتشار و محلی آگهی انتشار و علاوه بر آن در روستاها الصاق تا چنانچه اشخاص نسبت به مورد تقاضا اعتراض دارند از تاریخ نشر اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق به مدت دو ماه اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان خرم اباد تسلیم دارند و برابر مقررات معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی ذیصلاح اقدام و گواهی تقدیم دادخواست تحویل ثبت اسناد نماید و ادامه عملیات ثبتی موکل به ارائه حکم نهایی می باشد در غیر اینصورت متقاضی با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست و پس از انقضای مدت مذکور و یا عدم اعتراض سند مالکیت مورد تقاضا بر اساس مدلول رای وفق مقررات صادر خواهد شد ، در هر حال صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به مراجع قضایی نخواهد بود .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۱

ملک نیاز اسداللهی - رئیس ثبت اسناد و املاک خرم آباد ۳۷۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۸۰۰۴۵۷۹ - ۹۸/۰۹/۱۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد رضا حسین زاده سیاهگلوندانی فرزند غلامحسن به شماره ملی ۶۵۳۹۶۵۰۶۲۰ در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۰۹۸ مترمربع مجزی شده از پلاک ۷۰ فرعی از سنگ ۲۴ اصلی واقع در قریه قاضیان بخش ۱۲ گیلان ، که برای آن شماره ۴۶۶ فرعی در نظر گرفته شده ، خریداری از مالک رسمی غلامحسن حسین زاده محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۰

رئیس ثبت اسناد و املاک - علی نصرتی ۳۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۳۴۷ - ۹۸/۰۹/۲۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی نعمت پور وهاب رمشایه فرزند احمد به شماره شناسنامه ۲۹ صادره از املش درشش دانگ مشاع اعیان یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۲/۷۰ مترمربع به شماره پلاک ۴ فرعی از ۳۴۸ اصلی واقع در شهر رودسر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۱۹

رئیس اداره ثبت اسناد رودسر - حسنعلی پاک مهر ۳۷۸

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یکباب خانه و محوطه مساحت ۳۷۰/۳۲ متر مربع به شماره فرعی ۱۹۹۱ مجزی شده از ۴۱۵ سنگ اصلی ۲۴ واقع در قریه چوبر بخش ۲۸ گیلان تصرفات مالکانه اقای محمد قربانی دخت فرزند سلی انتقالی ملک از مالک رسمی نجفقلی عزیزی چوبر محرز گردیده است لذا به استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی تحدید حدود اختصاصی به نام اقای محمد قربانی دخت منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی می رساند که تحدید حدود پلاک موصوف از مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ راس ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. چنانچه هر یک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند می توانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک تالش تسلیم و رسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار : ۱۳۹۸/۱۱/۰۵ ۴۹۰۱

رئیس ثبت اسناد و املاک تالش - فردین نور زاده ۳۷۷

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۶۹۳ مورخ ۹۸/۱۰/۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم آذر غفار زاد خونی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از ماکو در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۳۵ متر مربع مشتمل بر بنای احداثی فاقد مجوز به مساحت ۲۰ متر مربع پلاک ۶۳ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ و ۹متصل بهم فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه گامیشبان بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق حسن رنجبر ولدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۰

آرمان کاظمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۸۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۵۸۱۰ مورخ ۹۸/۱۰/۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ماسال تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای / خانم آذر غفار زاد خونی فرزند عزیز بشماره شناسنامه ۲۰۶ صادره از ماکو در شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۱/۳۳ متر مربع مشتمل بر یکباب خانه به مساحت ۱۱۵ متر مربع پلاک ۶۲ فرعی از ۶ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳ و ۹متصل بهم فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه گامیشبان بخش ۲۶ گیلان خریداری از نسق حسن رنجبر ولدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۱/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۲۰

آرمان کاظمی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۴۰۰۰۸۵۲ مورخ ۹۸/۸/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک املش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شرکت آب و فاضلاب استان گیلان به نمایندگی از دولت جمهوری اسلامی ایران بصورت ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب ساختمان (تاسیسات چاه آب) به مساحت ۱۸۸/۱۴ مترمربع پلاک ۱۲۹۸ فرعی مفروز و مجزی شده ازپلاکهای ۵۷۱ الی ۵۸۹ فرعی ازسنگ ۲۴ اصلی واقع در بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اقای نقی حسنی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۹۸/۱۱/۰۵

جعفر اسدی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۹۹۲۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۹۳۰ مورخه ۱۳۹۸ /۱۰/۰۹ و ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۱۸-۱۳۹۸/۰۹/۲۵هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقایان حاجت دولتی فرزند آقا جان و شهرام شفقتی نژاد فرزند شفقتعلی مشاعا بالسویه در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان تجاری به مساحت ۱۰۰۰ مترمربع پلاک ۴۴۶ فرعی از ۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۴ فرعی واقع در قریه حوریان بخش ۲۷ گیلان خریداری از مالکیت فداعلی پایدار محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - جعفر عبادی ۹۸۸۸

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۱۷۰۰۳۸۳۰ مورخه ۱۳۹۸/۰۹/۲۷ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رضوانشهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی حمزه علیپور میرزا در ششدانگ یک باب خانه و محوطه با کاربری مسکونی به مساحت ۳۶۳/۶۵ مترمربع پلاک ۶۲۸ فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲۹۳ و ۱۹۳ و ۴۱۵ و ۱۰۸ فرعی از ۶ اصلی واقع در قریه نوکنده بخش ۲۷ گیلان خریداری از نسق چراغعلی هادی پور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۰۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر - جعفر عبادی ۹۸۸۹

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری ام وی ام به شماره پلاک ۴۲ - ۷۸۱ ق ۳۹ به شماره موتورMVM۴۷۷FJAF۰۳۶۹۱۸ شماره شاسی NATFBAMD۱F۱۰۲۸۰۳۵ به نام ملیحه نشاسته چی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مشهد

کارت ماشین نیسان به رنگ آبی مدل۱۳۸۱به شماره موتور۱۷۴۸۴۷به شماره شاسیC۷۴۱۵۰ به شماره پلاک ایران ۴۹-۶۴۱ ب ۵۵ به نام محمدقلی فراهانی مفقود گردیده واز درجه اعتبارساقط می باشد.

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده پرونده اجرایی کلاسه ۹۸۰۰۱۳۵

خانم فرخنده قدمی جدول قدم علیه آقای جهانگیر دلاوری خواه جهت وصول مهریه خود به مبلغ چهل و شش میلیارد و سیصد و چهل وشش میلیون وسیصد هزار ریال و هزینه اجرائی متعلقه اقدام به صدور اجرائیه از دفترخانه ازدواج شماره ۲ یاسوج نمود که پرونده ای به کلاسه ۹۸۰۰۱۳۵ در اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج تشکیل وبه بدهکار ابلاغ گردید وپس از اعلام نحوه وصول طلب از طرف بستانکار ششدانگ یک باب خانه به پلاک ثبتی شماره یکهزار و یکصد و سیزده فرعی از ششصد و یک اصلی که سند مالکیت آن در صفحه ۳۳۰دفتر ۱۴۲ املاک با شماره چاپی ۹۲۹۷۴۱ ثبت و صادر و مع الواسطه به آقای جهانگیر دلاوری خواه منتقل شده که طبق نظرکارشناس رسمی به مبلغ یک میلیارد وهشتصد و پنجاه هزار ریال ارزیابی شده و پلاک فوق دارای ۱۴۴ متر مربع اعیانی دریک طبقه با قدمت حدودا ۲۰سال ودارای انشعابات آب برق وگاز با حدود اربعه شمالا بطول ۱۷.۵متر درب و دیواریست به کوچه شرقا بطول ۲۴.۷۰متر دیواریست به باقیمانده اصلی جنوبا بطول ۱۷.۵متر دیواریست به باقیمانده اصلی غربا بطول ۳۴.۷۰متر دیواریست به باقیمانده اصلی که برابر گزارش مامور اجرا ملک مزبور در تصرف آقای شجاعی میباشد و پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۲۶/۱۱/۹۸ در اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج واقع در هجرت ۳ از طریق مزایده به فروش میرسد.مزایده از یک میلیارد و هشتصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته میشود.لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا خق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ونیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد ونیم عشر وحق مزایده تقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد،مزایده روز اداری بعد لز تعطیلی در همان ساعت ومکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار:۹۸/۱۱/۳

رئیس اداره اجرای اسناد رسمی یاسوج-حشمت اله زمانی زاده

سند و شناسنامه خودروی سواری پژو تیپ ROA۱۷۰۰ccبرنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور۱۱۸۹۰۰۱۰۳۱۱به شماره شاسی NAAB۴۱PM۴BH۳۶۰۵۱۳به شماره پلاک ۴۹ایران ۸۱۵ب۴۶بنام پیران چابک مفقود واز درجه اعتبار ساقط می باشد.