معاون فرهنگی و اجتماعی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان کهگیلویه و بویراحمد:

فعالیت ۲۶ مبلغ در سوگواره «یاس نبوی» بقاع متبرکه استان کهگیلویه و بویراحمد

حجت الاسلام قاسم مومنی شاد معاون فرهنگی و اجتماعی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان کهگیلویه و بویراحمد به برگزاری «سوگواره یاس نبوی» در استان کهگیلویه و بویراحمد اشاره کرد و گفت: امسال ۲۶ مبلغ در قالب سوگواره «یاس نبوی»به اقصی نقاط استان اعزام می شوند.

حجت الاسلام «قاسم مومنی شاد» ظهر امروز (۵ بهمن) در حاشیه دیدار مدیرکل، معاون فرهنگی و اجتماعی و مبلغین طرح سوگواره «یاس نبوی» با امام جمعه یاسوج، اظهار داشت: هر ساله در ایام فاطمیه «سوگواره یاس نبوی» برگزار و مبلغینی از طرف سازمان اوقاف و امور خیریه به اقصی نقاط کشور به ویژه به بقاع متبرکه استان کهگیلویه و بویراحمد اعزام می شوند.

بازدید سرپرست ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد از واحد ثبتی کهگیلویه و گچساران

سرپرست ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد از واحد ثبتی کهگیلویه و گچساران بازدید کرد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد، زمان خوب سرپرست اداره کل ثبت اسناد و املاک استان در ادامه بازدید از واحدهای ثبتی استان از واحد ثبتی کهگیلویه و گچساران بازدید کردند.

خوب در بازدید از واحدهای ثبتی شهرستانهای کهگیلویه و گچساران با همکاران و مراجعه کنندگان این واحدهای ثبتی به گفتگو پرداخت و از نزدیک با مشکلات وکمبودهای آنها آشنا شد. در این بازدید که با حضور مسئول حفاظت و اطلاعات اداره کل ثبت استان صورت پذیرفت ، سرپرست ثبت اسناد و املاک استان بر ضرورت تسریع در تثبیت اراضی ملی در سامانه کاداستر و روند صدور اسناد دفترچه ای به کاداستری ، تسریع در امور پرونده های اجرایی و رضایتمندی متقاضیان ثبتی تاکید کردند. خوب تصریح کرد: بازدید از واحدهای ثبتی و حضور در جمع همکاران موجب دلگرمی و ارتقاء روحیه خدمتی کارکنان و موجب تسریع در رسیدگی به درخواست‌های آنها خواهد شد.

وی اظهار داشت: روسا و کارکنان واحدهای ثبتی خط مقدم کارهای ثبتی هستند و با توجه به حجم انبوه کار ثبت و تکالیف جدیدی که برای سازمان ثبت تعریف شده است در نیروی انسانی و امکانات دچار کمبودهایی هستیم که روسای ادارات ثبت با مدیریت خود باید موانع را برطرف کنند.

زمان خوب هدف اداره کل و مسئولین استانی را در جهت ایجاد بسترهای لازم بمنظور ارایه خدمات مطلوب به مردم عنوان کرد و از روسا و کارکنان واحدهای ثبتی خواست با رعایت نظم و انظباط و سلامت اداری در خصوص حل مشکلات و درخواستهای مردمی بیش از پیش تلاش نمایند.

وی با تأکید بر لزوم سعی و تلاش در جهت تحقق برنامه عملکرد سالیانه بر اساس سهمیه‌های اعلام شده، حفظ سلامت اداری و رضایتمندی و تکریم ارباب رجوع را جزو مهمترین وظایف روسای واحدهای ثبت اسناد و املاک استان دانست. در این بازدیدها به اهم موضوعات مورد بحث اعم از بررسی آمار عملکرد پرونده های قانون تعیین تکلیف اراضی فاقد سند ، قانون ساماندهی ،صدور اسناد مالکیت دفترچه ای به کاداستری ،صدور اسناد مالکیت اوقافی و منابع ملی،وصول مطالبات بانکی و طرح مسائل و مشکلات و پیشنهادها و ارائه راهکارهای واحدهای ثبتی اشاره کرد.

در ادامه این بازدیدها رؤسای واحدهای ثبتی کهگیلویه و گچساران ضمن ارائه گزارش اجمالی از نحوه عملکرد واحدهای تحت امر، به بیان مسایل و مشکلات موجود پرداختند و سرپرست ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه و بویراحمد دستورات لازم برای حل این مشکلات را صادر کرد.

مدرک فارغ التحصیلی به شماره سریال ۳۴۳۸۱۷۸ آقای اسدالله علی پور قوام ابد سفلی به شماره ملی ۴۲۲۰۳۲۲۲۰۵ در مقطع کارشناسی رشته مهندسی عمران فارغ التحصیل از واحد دانشگاهی –دانشگاه آزاد اسلامی واحد یاسوج مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

برگ سبز و کارت ماشین سواری پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۲۳– ۴۳د۲۵۳ به شماره موتور ۱۲۴۸۹۱۰۸۸۹۰ و شماره شاسی NAAM11CAK6۲۸۰۷۲ به نام خسرو آشنا مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

گواهینامه موقت پایان تحصیلات به شماره ۷۷۳۶۲۱۱۱ به نام علی کرم رجب پور به شماره ملی ۴۲۳۰۴۰۸۹۹۴ در مقطع کارشناسی رشته حسابداری فارغ التحصیل از دانشگاه آزاد واحد یاسوج مفقود وفاقد اعتبار میباشد.

آگهی فقدان کارت دانشجویی

نوبت اول

کارت دانشجویی اینجانب مهدی احمدی فرزند حسین به شماره شناسنامه ۱۷۴۳۳۳۱۳۱۲ دانشجوی مقطع علوم پایه رشته پزشکی ورودی مهر ۹۷ صادره از دانشگاه علوم پزشکی ایران دانشکده پزشکی با شماره دانشجویی ۹۷۱۱۲۱۶۰۰۵ مفقود گردیده است و فاقد هر گونه ارزش قانونی دیگری از جمله ترجمه می باشد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۲۸۸ – ۹۸/۱۰/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی راضیه رمضان نژاد چافجیری فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۵ صادره از رودسر در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۶/۹۲ مترمربع به شماره پلاک ۵۷۲۷ فرعی قسمتی از ۱۵۶ فرعی از سنگ ۸۴ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی (بنیاد علوی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۷

رئیس اداره ثبت اسناد رودسر – حسنعلی پاک مهر ۱۰۰۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ۷۴۸۴/۱۸۶۰واقع درشهربرازجان بخش سه بوشهراقای کاظم طوفان بارائه دوبرگ استشهاد محلی مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ۷۴۸۴/۱۸۶۰واقع درشهربرازجان بخش سه بوشهر که دردفتر املاک سیستمی ۱۳۹۷۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۳۰۸۰بنام اقای کاظم طوفان صادروتسلیم گردیده است سپس بموجب نامه شماره ۱۳۹۸۰۳۹۰۰۰۵۶-۱۳۹۸/۹/۱۸شعبه اول اجرای احکام مدنی دشتستان درقبال مبلغ ۸۰۰میلیون ریال بازداشت گردیده است ونامبرده (اقای کاظم طوفان)طی مشروحه شماره ۱۳۹۸/۱۱۱/۲۶۱۸۸-۹۸/۱۰/۳۰اعلام نموده که سندمالکیت براثر جابجایی مفقودگردیده است ودرخواست صدورالمثنی سندمالکیت مذکور رانموده لذامراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت اعلام میشود که هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای نموده ویامدعی وجود سندمالکیت نزدخود میباشد تاده روز پس ازانتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان مراجعه واعتراض خودرااعلام نماید درغیراینصورت پس از سپری شدن مهلت قانونی وعدم واخواهی سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار :۹۸/۱۱/۷

مسعود تقی زاده خیاوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان مشگین شهر ۴۹۷

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه) بموجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۷۰۰۲۳ شششدانگ پلاک ثبتی ۷۹ فرعی از هزار و یکصد و چهارده باقیمانده اصلی مفروز و مجزی شده از فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش هشت گیلان به مساحت دویست و سیزده متر مربع به نشانی بندر انزلی خیابان آیت اله طالقانی خیابان آذربایجان نرسیده به آژانس خزر پلاک آبی ۲۳۹ کد پستی شماره ۴۳۱۵۷۶۴۶۵۵ که سند مالکیت آن ذیل صفحه ۵۱۷ دفتر ۷۷ ثبت ۹۶۶۶ بنام اقای پرویز سیابی ثبت و صادر گردیده است به انضمام کلیه مستحدثات و منضمات و متعلقات شرعیه و عرفیه محدود به حدود : شمالا چپر است بطول دوازده متر و ن.د سانتی متر به شماره نود و یک فرعی از هزار و یکصد و چهارده و شرقا چپر مشترک بطولهای چارده متر و بیست سانتی متر و سه متر و ده سانتی متر به شماره های نود و یک و نود فرعی و جنوبا پی و دیوار مجاور بطول سیزده متر و بیست سانتی متر به شماره ششصد و شش فرعی از هزار و یکصد و چهارده اصلی و غربا پی و خط فرضی است بطول پانزده متر و هشتاد سانتی متر به مقدار عقب نشینی که جز شارع شده است که طبق سند رهنی شماره ۴۷۸۷۶ مورخه دهم اسفند ماه نود و چهار دفتر اسناد رسمی شماره یکصد بندر انزلی به نفع بانک شهر در رهن قرار گرفته است و به دلیل عدم پرداخت بدهی از سوی مدیون منجر به پرونده اجرائی کلاسه فوق در شعبه اجرای ثبت بندر انزلی گردیده و ششدانگ پلاک مزبور در قبال مطالبات بستانکار و حقوق دولتی بشرح زیر از طریق مزایده به فروش میرسد .توصیف اجمالی و مشخصات فنی ملک : بموجب گزارش مامور اجرا و کارشناس رسمی دادگستری ملک موصوف مشتمل است بر یکباب ساختمان واقع در ضلع غربی متصل به پیاده رو خیابان اذربایجان و ساختمان ان با نمای خارجی با پنجره الومینیوم سربندی شیروانی و مساحت زیربنای تقریبی ۲۵۹ متر مربع در محدوده غربی زمین بصورت یک طبقه روی تجاری احداث با سیستم گرمایش شهری دارای نمای شرقی اندود پلاستر سمانکاری سرویس بهداشتی در ضلع جنوب شرقی و حیاط محصور با کفسازی بتنی در محدوده شرقی زمین بوده و اپارتمانهای آن دارای کنتور گاز و اب شهر مشترک کنتور برق مستقل از ضلع غربی توسط یک درب ماشین رو فلزی به پیاده رو خیابان اذربایجان می باشند.مستحدثات این ساختمان در همکف شامل چهار باب مغازه و راهرو ورودی در محدوده غربی ، محوطه پیلوت با دیوارهای جانبی و سقف اندود پلاستر سیمانکاری کفسازی بتنی در ضلع شرقی و در طبقه فوقانی مشتمل بر دو باب اپارتمان مسکونی (جمعا دو واحد اپارتمان و چهار باب مغازه) بوده است . در بازدید از محل مشاهده گردید که جانمایی واحدهای تجاری این ملک مشتمل بر چهار باب مغازه به مساحت تقریبی ۷۰ متر مربع و ارتفاع تقریبی ۴/۲۰ متر در محدوده شرقی ساختمان استقرار داشته مغازه ضلع جنوبی دارای دیوارهای جانبی و سقف اندود پلاستر سیمانکاری و کنتکس ، شیشه بند الومینیوم ، کرکره برقی و مفروش با موزائیک ، مغازه واقع در ضلع جنوبی درب ورودی دارای کرکره حلبی و دیوارهای جانبی اندود پلاستر سیمانکاری مغازه ضلع شمالی دارای دیوارهای جانبی تا ارتفاع تقریبی ۲/۸۰ متر کاشیکاری و مابقی و سقف پوشش p.v.c شیشه بند سکوریت با بازشو ریلی و کرکره حلبی و مغازه ضلع جوبی ان با دیوارهای جانبی و سقف اندود پلاستری سیمانکاری دارای کرکره حلبی و مفروش به موزائیک بوده و حسب ظهار سرقفل و حق کسب و پیشه جملگی واحد های تجاری برگزار گردیده است آپارتمان فوقانی این ملک از طریق راه پله مشاعی تامین ، مستحدثات آپارتمان ضلع جنوبی مشتمل بر هال و نشیمن ، آشپزخانه بسته با کابینت فلزی مجهز به سینک ظرفشویی دو لنگه و هود شومینه ای دو باب اتاق خواب با کمد دیواری سرویس بهداشتی حمام و توالت مجزا و آپارتمان ضلع شمالی شامل هال و نشیمن ، آشپزخانه بسته با کابینت الومینیوم و درب ریلی یکباب اتاق خواب با کمد دیواری ، حمام و توالت مجزی شده جملگی با تجهیزات تقریبا مشابه دارای سیستم گرمایش گاز شهری با ایگرمکن گازی ایستاده سقف لمبه چوبی در قسمت هایی pvc سرویس بهداشتی با دیوارهای جانبی کاشیکاری درپهای داخلی مسکونی مالک و فرزند ایشان استقرار داشته است . ضمنا ملک در پوشش بیمه است . ششدانگ پلاک فوق الذکر بموجب نظریه شماره ۱۳۹۸۰۵۰۱۸۵۹۳۰۰۲۳۷۸ مورخه نوزدهم اذرماه نود و هشت کارشناس رسمی دادگستری مبلغ شش میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی و بهای ان قطعیت یافته از طریق مزایده در روز سه شنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۲۹ (بیست و نهم بهمن ماه نود و هشت) از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در شعبه اجرای ثبت اسناد و املاک بندر انزلی به فروش می رسد . مزایده ششدانگ پلاک ثبتی فوق الذکر که با توجه به گزارش کارشناس رسمی دادگستری شامل دو باب اپارتمان مسکونی و مالکیت چهار باب مغازه با شرح و مشخصات فوق الذکر بدون لحاظ نمودن ارزش سرقفلی واحدهای تجاری ب مبلغ شش میلیارد و دویست میلیون ریال ارزیابی قطعیت یافته شروع و به بالاترین مبلغ پیشنهادی نقدا فروخته خواهد شد فروش نقدی و حضوری بوده و طالبین می توانند در روز و ساعت مقرر جهت خرید در جلسه مزایده حضور بهم رسانند. ضمنا حق حراج مازاد بر مبلغ مزایده و سایر هزینه های قانونی اعم از احتمالی و قطعیت یافته مانند هزینه های دارایی و شهرداری و قبوض خدماتی و غیره به عهده خریدار می باشد و چنانچه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی غیر مترقبه گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان محل و ساعت انجام می شود و حقوق دولتی و حق مزایده طبق مقررات وصول خواهد شد . تاریخ انتشار روز دوشنبه مورخه : ۱۳۹۸/۱۱/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک بندر انزلی – پرویز حیدری ۴۷۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت و سند قطعی خودروی سواری پژو پارس بشماره انتظامی ۲۲۹ ق ۲۸ ایران ۵۶ بشماره موتور ۱۲۴۸۴۱۵۷۷۱۰ شماره شاسی ۱۹۳۲۶۶۴۴ متعلق به اقای علیرضا خجسته پور مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۲۸۸ – ۹۸/۱۰/۰۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی راضیه رمضان نژاد چافجیری فرزند رمضانعلی به شماره شناسنامه ۵ صادره از رودسر در ششدانگ یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۳۶/۹۲ مترمربع به شماره پلاک ۵۷۲۷ فرعی قسمتی از ۱۵۶ فرعی از سنگ ۸۴ اصلی بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی (بنیاد علوی) محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول : ۹۸/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۹۸/۱۱/۷

رئیس اداره ثبت اسناد رودسر – حسنعلی پاک مهر ۱۰۰۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ پلاک ۷۴۸۴/۱۸۶۰واقع درشهربرازجان بخش سه بوشهراقای کاظم طوفان بارائه دوبرگ استشهاد محلی مدعی است که سندمالکیت ششدانگ پلاک ۷۴۸۴/۱۸۶۰واقع درشهربرازجان بخش سه بوشهر که دردفتر املاک سیستمی ۱۳۹۷۲۰۳۲۴۰۰۲۰۰۳۰۸۰بنام اقای کاظم طوفان صادروتسلیم گردیده است سپس بموجب نامه شماره ۱۳۹۸۰۳۹۰۰۰۵۶-۱۳۹۸/۹/۱۸شعبه اول اجرای احکام مدنی دشتستان درقبال مبلغ ۸۰۰میلیون ریال بازداشت گردیده است ونامبرده (اقای کاظم طوفان)طی مشروحه شماره ۱۳۹۸/۱۱۱/۲۶۱۸۸-۹۸/۱۰/۳۰اعلام نموده که سندمالکیت براثر جابجایی مفقودگردیده است ودرخواست صدورالمثنی سندمالکیت مذکور رانموده لذامراتب طبق اصلاح تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت اعلام میشود که هرکس نسبت به ملک موردآگهی معامله ای نموده ویامدعی وجود سندمالکیت نزدخود میباشد تاده روز پس ازانتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دشتستان مراجعه واعتراض خودرااعلام نماید درغیراینصورت پس از سپری شدن مهلت قانونی وعدم واخواهی سند مالکیت المثنی صادر خواهد شد. تاریخ انتشار :۹۸/۱۱/۷

مسعود تقی زاده خیاوی- رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان مشگین شهر ۴۹۶

مفقودی

شناسنامه مالکیت و کارت خودروی سواری پژو روا مدل ۱۳۸۹ بشماره انتظامی ۸۳۷ ل ۵۹ ایران ۴۴ و شماره موتور ۱۱۶۸۵۰۵۸۴۲۹ و شماره شاسی ۱۵۴۳۰۴۶۲ متعلق به اقای علیرضا ابراهیم قزوینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد .

۴۷۵

مفقودی

سندکمپانی شناسنامه مالکیت موتور سیکلت سیستم پیشتاز تیپ CDI۱۲۵ به رنگ مشکی مدل ۱۳۹۰ به شماره انتظامی ۴۳۵۱۷ ایران ۵۷۹ و شماره موتور NEG۱۱۱۱۱۲۶و شماره تنه NEG***۱۲۵A۹۰۵۲۱۵۷مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۳

آگهی تحدید حدود اختصاصی

تحدید حدود اختصاصی ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان تجاری به مساحت ۱۰۰۰ متر مربع به شماره فرعی ۴۴۶ مجزی شده از پلاک ۴۴ سنگ اصلی ۱۸ واقع در قریه حوریان بخش ۲۷ گیلان تصرفات مالکانه حاجت دولتی فرزند آقا جانو شهرام شفقتی نژاد فرزند شفقتعلی انتقالی ملک از مالکیت فدا علی پایدارمحرز گردیده است.لذا بنا استناد ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی تحدید حدود اختصاصی بنام حاجت دولتی و شهرام شفقتی نژاد منتشر و به اطلاع کلیه مجاورین و صاحبان حقوق ارتفاقی میرساند که تحدید حدود پلاک موصوف در مورخه ۱۳۹۸/۱۲/۰۴ رأس ساعت ۱۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد چنانچه هریک از مجاورین ملک مرقوم به حدود و حقوق ارتفاقی ملک مرقوم واخواهی داشته باشند میتوانند از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی ظرف مدت سی روز اعتراض خود را کتبا به این اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر تسلیم و رسید اخذ نمایند و برابر ماده ۸۶ آئین نامه اصلاح قانون ثبت معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره داد خواست به دادگاه محل تقدیم دارد در غیر اینصورت پس از گذشت مدت مزبور و ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست به وسیله متقاضی یا نماینده قانونی او این اداره بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد.

تاریخ انتشار: ۱۳۹۸/۱۱/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک رضوانشهر- جعفر عبادی ۴۷۶

آگهی مزایده اموال غیر منقول

حسب پرونده کلاسه ۹۷۰۵۴۲ اجرای احکام مدنی شورای حل اختلاف ماسال به موجب دادنامه شماره ۹۷۰۹۹۷۵۲۶۰۱۰۰۲۶۹ صادره از شعبه اول شورای حل اختلاف دعوی اقای محمد صادق علیزاده فرزند هدایت بطرفیت اقای محمد جواد فتحی فرزند شادپور بخواسته مطالبه وجه سفته محکومیت به پرداخت مبلغ ۱۵۷/۸۰۷/۵۷۰ ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه و ۱/۴۲۵/۰۰۰ ریال هزینه دادرسی و حق الوکاله وکیل به مبلغ ۶/۰۰۰/۰۰۰ ریال در حق محکوم له و به پرداخت نیم عشر در حق صندوق دولت که در همین راستا شخص ثالثی در قبال بدهی محکوم علیه مال غیر منقولی را تعرفه که به حیطه توقیف درامده و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل ارزیابی و توصیف اجمالی شده است .ششدانگ سند رسمی یکباب خانه و محوطه به مساحت ۲۱۴۱ متر بشماره فرعی ۵۶۴ مجزی شده از ۲۱ واقع در ماسال – روستای وشمه سرا – خ حبیب اله علیدوست – ماپین کوچه فجر و فتح – پلاک ۶۱ سنگ اصلی ۱۰ بخش ۲۶ گیلان متعلق به اقای شاپور فتحی که توسط اداره ثبت و اسناد شهرستان ماسال به حیطه توقیف درامده که با توجه به وضعیت موجود و موقعیت ملک و نوع کاربری قیمت هر متر مربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد شده است که ارزش کل ملک به مبلغ ۱۰/۷۰۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد گردیده است . بنابراین مقرر شده ملک موصوف از طریق مزایده در روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۸/۱۱/۲۰از ساعت ۱۰ الی ۱۱ در دفتر اجرای احکام مدنی دادگستری ماسال بفروش برسد . مزایده از قیمت کارشناسی شروع و به کسانی که بالاترین قیمت را پیشنهاد دهند فروخته خواهد شد . شخص خریدار ده درصد بهای مزایده را باید فی المجلس پرداخت و مابقی را تا یک ماه از تاریخ مزایده پرداخت نماید در غیر اینصورت ده درصد ۱۰ درصد اولیه پس از کسر هزینه های اجرائی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد و عموم افراد جهت شرکت در مزایده می توانند تا ۵ روز قبل از برگزاری در دفتر اجرا حاضر تا مقدمات بازدید فراهم اید و همچنین کلیه هزینه های نقل و انتقال نیز برعهده خریدار می باشد .

مهرجوی – مدیر اجرای احکام مدنی دادگستری ماسال ۴۷۷

مفقودی

اینجانب علیرضا خجسته پور مالک خودرو پژو پارس ب شماره شاسی ۱۹۳۲۶۶۴۴ بشماره موتور ۱۲۴۸۴۱۵۷۷۱۰ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکسی ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۴۸۲

آگهی مزایده شماره ۹۸/۱۰۶۶۲۱۴ مورخه ۹۸/۱۰/۲۸

دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان چاپیاره در نظر دارد یکباب مغازه از رقبات موقوفه روستای قورول واقع در قره ضیاءالدین بازارچه سینا ، را از طریق مزایده و برابر مقررات اوقافی به اجاره واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند جهت تهیه فرم شرکت در مزایده و کسب اطلاعات بیستر تا مورخه ۹۸/۱۱/۱۲ به دفت زنمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان چاپیاره واقع در خیابان شهید چمران روبروی دادگستری ، مجتمع اداری ، طبقه اول مراجعه و یا با شماره تلفن های ۳۶۷۲۱۴۲۴ و ۳۶۷۲۶۸۶۹ تماس حاصل فرمایند .

دفتر نمایندگی اوقاف و امور خیریه شهرستان چاپیاره ۴۸۰

آگهی تحدید حدود اختصاصی

در اجرای ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک قطعه مفروز از پلاک فرعی ۸۸ سنگ اصلی ۳۲ واقع در قریه بنه سرا بخش ۲۶ گیلان به عنوان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب انباری و ساختمان در حال احداث طی رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۲۲۰۰۳۸۸۲ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۳ بنام محمد بخشی پور نیلاش فرزند پرویز به مساحت ۳۲۰ مترمربع از کمیسیون ماده مذکور رای صادر و پلاک فرعی ۱۲۳۹ مجزی شده برای آن تعیین شده چون اصل ملک تحدید حدود نشده در اجرای تصمیم هیئت مذکور تعیین حدود پلاک اخیرالذکر ساعت ۰۸:۳۰ صبح مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۸ در محل شروع و به عمل خواهد آمد و مراتب جهت اطلاع مالکین مشاع و مجاورین آگهی می شود چنانچه اعتراضی به حدود و حقوق ارتفاقی ملک داشته باشند از تاریخ تعیین حدود لغایت ۳۰روز اعتراض خود را کتبا با قید نشانی کامل به اداره ثبت اسناد و املاک ماسال تسلیم و رسید اخذ نمایند ضمنا طبق ماده ۸۶ اصلاحی قانون ثبت نمایند کتبی و مستقیما به اداره ثبت محل تسلیم و معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی تسلیم نماید و گواهی طرح دعوا را به این اداره اعلام نماید در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست دریافت و به این اداره تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و برابر مقررات عملیات ثبتی را ادامه خواهد داد .

تاریخ انتشار ۱۳۹۸/۱۱/۰۷

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ماسال – آرمان کاظمی ۴۸۴

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۶۰۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۴/۰۵ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابوالفضل پهلوانی فرزند علیرضا متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۳۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۶/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه:

شمالا: ۷/۴۵ متر درب و دیوار به گذر

شرقا: ۱۷ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

جنوبا: ۷/۴۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

غربا: ۱۷ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

مورد ثبت به شماره ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۳۴۷ بشماره چاپی ۷۱۰۹۷۷ سال ۹۶ واقع در بخش ۷ تهران به نام آقای ابوالفضل پهلوانی ثبت شده است مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۸/۱۱/۷

۱۹۳۰۰ م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران – غضنفری

شناسه آگهی ۷۲۶۹۰۴

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۴۰۰۰۴۷۴ مورخ ۹۸/۳/۱۳ صادره از هیئت حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۰۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق تصرفات مفروزی و مالکانه آقای ابوالفضل پهلوانی فرزند علیرضا متقاضی پرونده کلاسه ۱۳۹۷۱۱۴۴۰۱۰۵۴۰۰۰۳۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۶/۵ متر مربع قسمتی از پلاک ثبتی ۴۴۱۸ اصلی با حدود اربعه:

شمالا: ۷/۴۵ متر درب و دیوار به گذر

شرقا: ۱۷ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

جنوبا: ۷/۴۵ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

غربا: ۱۷ متر دیوار به دیوار ملک مجاور جزء پلاک ۴۴۱۸ اصلی

مورد ثبت به شماره ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۵۴۰۰۱۳۴۷ بشماره چاپی ۷۱۰۹۷۷ سال ۹۶ واقع در بخش ۷ تهران به نام آقای ابوالفضل پهلوانی ثبت شده است مراتب از نظر اطلاع ذوی الحقوق و شرکا مشاعی پلاک فوق در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد طبق قانون فوق الاشاره کسانی که به مالکیت و تصرفات مفروزی متقاضی فوق اعتراض دارند می توانند از تاریخ انتشار آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به مراجع قضائی تسلیم نماید بدیهی است پس از انقضاء مهلت قانونی عدم وصول واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت مفروزی به مساحت و حدود بالا به نام نامبرده اقدام خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول ۹۸/۱۰/۲۲

تاریخ انتشار نوبت دوم ۹۸/۱۱/۷

۱۹۲۹۸ م الف رییس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران – غضنفری

شناسه آگهی ۷۲۶۸۹۸

آگهی ابلاغ مفاد رای موضوع ماده ۳ قانون تعیین تفکیک وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

چون به موجب رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۰۱۰۵۴۰