آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت المثنی ششدانگ یک قطعه زمین به پلاک ثبتی ۴۶۸۵ فرعی از ۴۴۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از ۴۴فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران به مساحت ۱۳۰ متر مربع ذیل شماره ۶۶۵۷ صفحه ۱۷ دفتر ۵۱به شماره چاپی ۸۷۱۲۷۱بنام نصراله ناصری ثبت و صادر و تسلیم شده است سپس نامبرده فوت نموده و وراث حین الفوت وی بشرح گواهی ۱۳۱۰- ۸۲/۵/۳۰ شعبه ۸۱۵تهران عبارتند از حمید و جواد و رضا و مهدی و ثریا و پری و شهرت همگی ناصری فرزندان متوفی و بهجت زمانی دوست همسر متوفی آقای ناصر محمدی بموجب وکالتنامه ۴۵۳۸۸- ۹۲/۹/۲۱ دفترخانه ۵۰۱ تهران با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل آن طی شماره ۶۹۳۰۶- ۹۹/۴/۱۶ که توسط دفترخانه ۵۰۱ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که به علت اسباب کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۲۶۸۱ م الف — رییس اداره ثبت اسناد و املاک خاوران تهران

شناسه آگهی ۹۱۹۳۱۴

آگهی تغییرات شرکت اسکان طرح پردیس با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۶۴۷۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۰۴۵۹۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۱۱،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای یوسف ولی تبار با کدملی ۴۳۷۰۳۵۱۸۷۱ با پرداخت مبلغ ۵۰۰۰۰ ریال به صندوق شرکت در زمره شرکاء درآمد. سرمایه شرکت از مبلغ ۴۷۰۰۰۰۰ ریال به ۴۷۵۰۰۰۰ ریال افزایش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید. لیست شرکاء پس از افزایش سرمایه: آقای رحیم ولی تبار با کدملی ۴۳۷۰۳۵۶۰۱۶ دارای ۴۶۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای یوسف ولی تبار با کد ملی ۴۳۷۰۳۵۱۸۷۱ دارای ۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای حسن ولی پور گشنیانی با کدملی ۲۱۶۲۵۳۱۲۲۴ دارای ۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۱۹۹۱۳)

آگهی تغییرات شرکت مجتمع صنعتی مقاوم سازان خلیج فارس سهامی خاص به شماره ثبت ۵۵۷۴ و شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۷۴۳۶۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ تغییرات ذیل اتخاذ شد : -۱ ناصر معینی به شماره ملی ۲۲۸۰۵۰۵۹۴۰ و فیض اله معینی به شماره ملی ۲۴۳۲۱۵۸۳۹۳ و ابوالفضل پیشوائی به شماره ملی ۰۹۱۹۸۹۳۹۸۸ به سمت اعضای اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند -۲ ناصر معینی به شماره ملی ۲۲۸۰۵۰۵۹۴۰ به سمت مدیر عامل و عضو هیات مدیره و فیض اله معینی به شماره ملی ۲۴۳۲۱۵۸۳۹۳ به سمت رئیس هیات مدیره و ابوالفضل پیشوائی به شماره ملی ۰۹۱۹۸۹۳۹۸۸به سمت نائب رئیس هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند وحق امضاء کلیه اسنادرسمی و اوراق بهادار و تعهد آور بانکی از قبیل چک ، سفته و نامه های عادی و اداری با امضاء ناصر معینی(مدیر عامل و عضو هیئت مدیره) و فیض اله معینی (رئیس هیئت مدیره) و مهر شرکت معتبر است . -۳ عباس نادری منصور آباد به شماره ملی ۴۲۳۱۹۲۸۵۶۸ به سمت بازرس اصلی و علی رستمیان به شماره ملی ۴۲۲۲۰۰۶۷۷۳۶ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند -۴ روزنامه کثیرالانتشار ابتکار جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب گردید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری یاسوج (۹۲۰۶۶۵)

آگهی تغییرات شرکت تدبیر سازان جنوب خامی سهامی خاص به شماره ثبت ۴۱۰۶ و شناسه ملی ۱۴۰۰۷۱۰۶۴۲۱ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۱۶ تغییرات ذیل اتخاذ شد : مرکز اصلی شرکت از استان کهگیلویه و بویراحمد دوگنبدان به استان کهگیلویه وبویراحمد -شهرستان بویراحمد -بخش مرکزی -شهر یاسوج -محله سالم اباد-بلوار بویراحمد- خیابان کاشانی ۴ [شهید گرگ اله جمشیدی]- پلاک -۳۱ طبقه همکف کد پستی ۷۵۹۱۹۳۳۵۶۶ انتقا یافت و ماده مربوط در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری دوگنبدان (۹۲۱۲۷۳)

اگهی تغییرات شرکت مجتمع صنعتی مقاوم سازان خلیج فارس سهامی خاص به شماره ثبت ۵۵۷۴ و شناسه ملی ۱۰۶۸۰۰۷۴۳۶۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۲ تغییرات ذیل اتخاذ شد : ۱- به موضوع شرکت علاوه بر موارد قبلی امور پیمانکاری در زمینه آب- راه- تاسیسات و تجهیزات-ساختمان - برق- صنعت و معدن - نفت و گاز(بجز اکتشاف و بهره برداری) -ارتباطات -کشاورزی -واردات وصادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور و پس از اخذ مجوز از مراجع ذیصلاح اضافه و ماده مربوط در اساسنامه به شرح فوق اصلاح می گردد. -۲ محل جدید شرکت در استان کهگیلویه وبویراحمد ، شهرستان بویراحمد ، بخش مرکزی ، شهر یاسوج، محله شهرک صنعتی بلکو ، خیابان صنعت شرقی ، خیابان صنعت شرقی ۲ ، پلاک ۰ ، طبقه همکف کد پستی ۷۵۹۱۳۵۳۵۷۹ تعیین گردید و ماده مربوط در اساسنامه به شرح فوق اصلاح گردید اداره کل ثبت اسناد واملاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری یاسوج (۹۲۰۶۶۶)

اگهی تغییرات شرکت دنا نهر پارس سهامی خاص به شماره ثبت ۱۵۲۸ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۴۹۲۱۴ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۸/۲۰ تغییرات ذیل اتخاذ شد : تعداد اعضای هیات مدیره از ۵ نفر به ۴ نفر کاهش یافت و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح گردید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری یاسوج (۹۲۰۶۵۱)

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب : حسن فرخ نژاد صومعه سرائی فرزند غلام حسین شغل آرایشگر ادرس مجهول المکان موضوع : جناب اقای حسن فرخ نژاد صومعه سرائی فرزند غلام حسین بدینوسیله اخطارمیشود برابر دادنامه شماره ۹۸۰۹۹۷۱۳۱۱۳۰۱۴۰۴مورخ ۹۸/۱۱/۲۸ حکم قطعی بشماره ۱۳۹۹۰۳۴۰۰۲۵۱۴۳۹۵ مورخ ۱۳۹۹/۴/۱۶ در شعبه ۴ دادگاه خانواده رشت همسر شما خانم عاطفه مبرز خشت مسجدی فرزند محمد رضا بر علیه شما حکم طلاق بائن خلعی بصورت غیابی گرفته است لذا شما یک هفته فرصت دارید پس از انتشار در روزنامهمهلت دارید به این دفترخانه مراجعه و اسناد طلاق را امضا نمائید و در غیر اینصورت برابر مقررات عمل خواهد شد ادرس دفتر رشت – سلیمانداراب – خ میرزا کوچک روبروی مقبره

دفتر ازدواج ۴۶ و طلاق ۲۲ رشت علی امن زاده تماس : ۰۹۱۱۳۳۵۵۶۵۳ نوبت اول : ۹۹/۰۴/۲۳ نوبت دوم : ۹۹/۰۴/۳۰

۴۶۷۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۸۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۳۳۰۸ – ۱۳۹۸/۰۹/۰۲ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض سیمین دخت برخورداری یزدی فرزند ابوالقاسم به شماره شناسنامه ۳۴ صادره از کرمان در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۴۳۸/۳۸ مترمربع به شماره پلاک ۳ فرعی (اعیان قسمتی از ۳۴۹ شهر و عرصه قسمتی از ۷۲۴ تفکیکی) از ۳۴۹ اصلی واقع در قریه شهر رودسر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : روز دو شنبه ۹۹/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۹۹/۰۴/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد رودسر – حسنعلی پاک مهر — ۴۴۵۰

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۰۸۰۰۰۹۶۵ – ۱۳۹۸/۰۴/۰۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودسر تصرفات مالکانه بلامعارض رحمت اله خداشناس رودسری فرزند علی اصغر به شماره شناسنامه ۵۳۷۲ صادره از رودسر در ششدانگ عرصه یکباب خانه و محوطه به مساحت ۱۶۰/۰۹ مترمربع به شماره پلاک ۱ فرعی قسمتی از ۹۵۷ تفکیکی از ۲۸۳۱ اصلی واقع در قریه شهر رودسر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی بنیاد علوی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . تاریخ انتشار نوبت اول : روز دو شنبه ۹۹/۰۴/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : روز دو شنبه ۹۹/۰۴/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد رودسر – حسنعلی پاک مهر — ۴۴۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۳۹۹۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۰۸۰۰ – ۹۹/۰۳/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی سید حسین نائینی فرزند سید اسحاق به شماره شناسنامه ۲۱ صادره از قزوین و کدملی ۴۳۲۲۷۵۸۴۳۶ به صورت شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۷۵۶۱/۰۳ مترمربع پلاک ۳۰۱۱ فرعی مجزی از پلاک ۳۶۶ و ۳۶۷ و ۶۲۸ فرعی از سنگ ۳۱۲ اصلی واقع در قریه چابکسر بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی پوراندخت فرجی لاهیجان و وراث افراسیاب زاده امیری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد .۱۳۲ تاریخ انتشار نوبت اول : یک شنبه ۹۹/۴/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : یک شنبه ۹۹/۰۴/۳۰

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای – حسین میرشکار — ۴۴۱۹

آگهی دعوت به مجمع

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت سیمین راه غرب به شماره ثبت ۲۲۳۰دعوت می شود درجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت راس ساعت ۸صبح روز یکشنبه مورخه ۱۳۹۹/۰۵/۱۲که درمحل دفتر شرکت تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی عادی سالیانه
۱.انتخاب مدیران شرکت
۲.انتخاب روزنامه برای نشرآگهی های شرکت
۳.انتخاب بازرسان شرکت

هیات مدیره شرکت سیمین راه غرب — ۴۸۷۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۸ به رنگ خاکستری بشماره انتظامی ۱۲۴ ص ۹۷ ایران ۵۶ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۶۶۰۶۳ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۹۹E۸۳۷۲۷۷ مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۸۱

مفقودی

اینجانب مرتضی خدادادی پرشکوهی مالک خودرو پژو پارس بشماره شاسی NAAN۰۱CA۹۹E۸۳۷۲۷۷ و شماره موتور ۱۲۴۸۸۰۶۶۰۶۳ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکسی ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد

۴۸۸۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید روغنی بشماره انتظامی ۹۴۱ ص ۵۹ ایران ۵۶ و شماره موتور ۱۴۱۹۰۰۵۲۲۷۴ و شماره شاسی NAAP۰۳ED۵CJ۵۴۰۱۸۷ مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۸۳

مفقودی

کارت بازرگانی به شماره ۱۴۰۰۲۷۴۰۱۱۹ بشماره عضویت ۱۴۰۰۲۷۴۰۱۱۹۰۰ مربوط به شرکت خزر نفت کاسپین منطقه آزاد انزلی مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۸۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو ار دی مدل ۱۳۸۶ بشماره انتظامی ۵۵۷ ق ۳۶ ایران ۵۶ و شماره موتور ۱۱۶۸۶۰۲۱۱۷۶ و شماره شاسی ۶۱۳۳۷۶۲۹ متعلق به اقای محمد روحی ندامانی مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۸۵

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو ۴۰۵GLX مدل ۱۳۹۲ بشماره انتظامی ۷۱۱ و ۵۱ ایران ۹۱ و شماره موتور ۱۲۴K۰۳۳۶۱۰۱ شماره شاسی NAAM۰۱CAADR۹۶۹۶۹۴ متعلق به خانم رباب بخشنده هیر مفقود و ازدرجه اعتبار ساقط می باشد

۴۸۸۶

مفقودی

سندموتورسیکلت آپاچی ۱۸۰ شماره پلاک ۷۷۴-۴۳۴۵۹ شماره موتور ۲۱۵۰۰۱۱ شماره شاسی ۹۵۱۱۵۲۹ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مشهد — ۴۸۸۹

مفقودی

سند کمپانی خودرو پژو سواری مدل۱۳۷۸ به شماره انتظامی ۸۲-۹۲۱ج۳۱ به شماره موتور ۲۲۵۲۷۸۱۲۷۰۵ و به شماره شاسی ۷۸۳۱۳۴۰۰ به نام آقای مسیحا صبوری دورباش مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد.

قزوین — ۴۸۹۹

اگهی تصمیمات شرکت سازه بتن مور سهامی خاص به شماره ثبت ۱۳۶۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۸۲۰۸۶۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۴ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ۱- سید امان اله شاهینی به شماره ملی ۴۲۴۰۵۱۴۷۳۸ و سید محسن شاهی سوق به شماره ملی ۴۲۵۱۰۲۴۱۲۵ و سید علیرضا مساوات به شماره ملی ۴۲۵۰۴۱۸۵۳۷ به سمت اعضای اصلی هیات مدیره برای مدت دو سال انتخاب شدند ۲- سیدمحمد جواد ابوطالبی به شماره ملی ۴۲۵۰۹۹۹۱۷۳ به سمت بازرس اصلی و فرزانه انصاری به شماره ملی ۴۲۴۰۲۳۶۲۵۸ به سمت بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب شدند ۳- روزنامه کثیر الانتشار خبر جنوب جهت نشر آگهی های شرکت انتخاب گردید اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کهگیلویه وبویراحمد مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری دهدشت

(۹۱۹۲۰۳)

آگهی تغییرات شرکت اسکان طرح پردیس با مسئولیت محدود به شماره ثبت ۴۶۴۷۵۲ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۶۰۴۵۹۴

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۳۹۸،۱۱،۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : آقای حسن ولی پور گشنیانی با کدملی ۲۱۶۲۵۳۱۲۲۴ با دریافت کلیه سهم الشرکه خود از صندوق شرکت از ردیف شرکاء شرکت خارج شد - سرمایه شرکت از مبلغ ۴۷۵۰۰۰۰ ریال به ۴۷۰۰۰۰۰ ریال کاهش یافت و ماده مربوط به اساسنامه اصلاح گردید. لیست شرکاء بعد از کاهش سرمایه: آقای رحیم ولی تبار با کدملی ۴۳۷۰۳۵۶۰۱۶ دارای ۴۶۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه - آقای یوسف ولی تبار با کدملی ۴۳۷۰۳۵۱۸۷۱ دارای ۵۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۱۹۹۱۲)

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای سید غلامرضا امینی قمی مالک

با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۷۹۶۷۲۷ مورخ ۹۸/۱۰/۱ توسط دفترخانه اسناد رسمی شماره۲۱۶ حوزه ثبتی کرج و برگ تقاضا به شماره وارده ۱۰۲۳۰۵۷۹۱۷ مورخ ۹۸/۱۰/۳ و ۱۰۲۳۰۰۹۱۴۵ مورخ ۹۹/۴/۹ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان واقع در طبقه همکف بمساحت ۱۶۸/۶۷ متر مربع قطعه یک تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۱۲۴۱۱ فرعی از ۱۲۵- اصلی مفروز از پلاک ۷۷۲۵ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ قطعه یک تفکیکی با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات ذیل ثبت شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۳۰۴۳۱۷۲ املاک به شماره چاپی ۰۵۱۲۳۴ به نام سید غلامرضا امینی قمی ثبت صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند صلح عمری بشماره ۱۷۴۷۳ مورخ ۱۳۹۷/۱۰/۳ دفترخانه ۸۵۸ تهران به مریم سادات امینی قمی انتقال گردیده و سپس برابر فسخ سند شماره رمز مصدق ۲۵۷۰۴۴ مورخ ۹۹/۲/۲۷ دفترخانه ۸۵۸ تهران فسخ گردیده است و مالکیت به سید غلامرضا امینی قمی اعاده شده است. بعلت سهل انگاری مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک موصوف را نموده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت فقط در یک نوبت در یک روزنامه کثیرالانتشار (همین روزنامه) آگهی می شود تا چنانچه کسی ادعای انجام معامله نسبت به ملک مذکور و یا وجود اصل سند مالکیت نزد خود را داشته باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ثبتی واقع در نشانی: فلکه دوم صادقیه- انتهای بلوار فردوس- خیابان شقایق جنوبی- نبش کوچه ۱۶ متری شرقی- پلاک ۱ ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است اصل سند مالکیت پس از رویت و ملاحظه به ارائه دهنده اعاده خواهد شد لیکن به اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.

۱۳۶۸۶ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

شناسه آگهی ۹۱۹۲۳۹

آگهی تغییرات شرکت چاپ رنگ سهامی خاص به شماره ثبت ۸۹۹۲۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۴۲۹۵۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۳۹۹،۰۲،۱۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: آقای احد کرم نژاد خشکناب به کدملی ۱۳۷۶۵۱۵۹۵۴ بسمت بازرس اصلی و آقای محمدرضا نعیمی به کدملی ۱۳۷۲۹۳۴۲۴۴ به سمت بازرس علی البدل برای یک سال مالی انتخاب شدند.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۱۹۹۱۴)

آگهی تغییرات شرکت چاپ رنگ سهامی خاص به شماره ثبت ۸۹۹۲۱ و شناسه ملی ۱۰۱۰۱۳۴۲۹۵۹

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۳۹۹،۰۲،۱۵ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : ترازنامه و حساب سود و زیان شرکت برای سال مالی ۹۸،۱۲،۲۹ به تصویب رسید. - روزنامه ابتکار برای درج آگهی های شرکت انتخاب گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۱۹۹۱۵)

پیش نویس آگهی فقدان سند مالکیت

آقای شهرام بابازاده به وکالت از طرف وراث بموجب تفویض وکالتنامه های به شماره ۱۱۶۱۸ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۲۳ دفترخانه ۴ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی شده شماره ۲۱۵۹۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۸/۲۱ دفتر اسناد رسمی شماره ۶۲۴ تهران طی درخواست وارده ۳۵۱۴۳ مورخ ۱۳۹۵/۰۹/۰۲ با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یکبابخانه احداثی در پلاک ۳۹۶۴/۴ بخش ۳تهران بمساحت ۲۴۰ متر مربع ذیل ثبت ۵۶۴۹ صفحه ۵۹۵ دفتر جلد ۴۶ بنام یوسف صدق حیم ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده سه دانگ مشاع از ششدانگ را برابر سند قطعی ۱۲۷۲۵ — ۲۱/۹/۲۹ دفترخانه ۴۴ تهران به یعقوب صدق حیم منتقل نموده که ذیل ثبت ۵۶۴۹ صفحه ۲ دفتر جلد ۴۷ بنام نامبرده ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۴۸ — ۶۷/۱/۱۶ شعبه ۴۱ دادگاه حقوقی ۲ تهران و اصلاحی شماره ۱۲۹۴- ۸۳/۱۰/۲۱ شعبه ۱۰۱۲ دادگاه عمومی تهران آقای یوسف صدق حیم فوت و وراثت حین الفوتش ۱- یهودا بابازاده ۲- دانیال بابازاده ۳- کفایت کاشر ۴-حبیب اله بابازاده ۵- العازار کلیمی بابازاده ۶- فرزانه بابازاده ۷- وحیده کلیمی کره ۸- عزت اله کره ۹- محترم بابازاده همگی خواهرزادگان متوفی میباشند سپس برابر دادنامه حصر وراثت شماره ۸۲۱۰۰۷۲- ۶۷/۱۱/۱۸ شعبه ۴۱ دادگاه حقوقی ۲ تهران و اصلاحی ۱۰۸۴ - ۸۳/۹/۱۰ شعبه ۱۰۲۱ دادگاه عمومی تهران آقای یعقوب کلیمی صدق حیم فوت نموده که وراث حین الفوتش عبارتند از ۱- یهودا ۲- حبیب اله ۳- التازار ۴- دانیال ۵- فرزانه ۶- عزت اله کره ای ۷- وحیده کلیمی کره ۸- کفایت کاشر ۹- محترم بابازاده همگی وراث یوسف صدق حیم مذکور و خواهرزادگان متوفی اعلام نموده است قبلا درخواست المثنی توسط احد از وراث گردیده که سند المثنی بشماره چاپی ۵۹۶۵۲۹ صادر و تسلیم گردیده است. بعلت نامعلوم مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰/۱۱/۰۸)مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۲۶۸۵ م الف — مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ولیعصر تهران

شناسه آگهی ۹۱۹۲۳۶

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی)

آگهی مزایده اموال غیرمنقول (اسناد رهنی) پرونده اجرائی کلاسه شماره ۹۴۰۱۳۶۴

ششدانگ یک دستگاه آپارتمان به مساحت ۴۸/۸۰ متر مربع که مقدار ۱/۴۰ متر مربع آن بالکن است قطعه دوم تفکیکی واقع در شرق طبقه همکف به پلاک شماره ۱۷۷۴۱ فرعی از۶۹۷۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۶۵۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش دو تهران بانضمام ششدانگ یک واحد پارکینگ به مساحت ۱۱/۵۰ متر مربع قطعه ۴تفکیکی واقع در شرق طبقه زیرزمین و ششدانگ یک باب انباری به مساحت ۴/۶۰ متر مربع قطعه ۸تفکیکی واقع در طبقه زیر راهرو. محدود به حدود: حدود آپارتمان: شمالا دیوار با درز انقطاع مورد تفکیک است به قطعه اول تفکیکی سابق شرقا دیوار و پنجره و لبه نرده بالکن است به فضای رمپ و حیاط مشاعی جنوبا در سه قسمت دیوار و درب ورودی است به راهرو و راه پله غربا دیوار مشترک با آپارتمان مجاور کف و سقف مشترک است. حدود انباری: شمالا دیوار و درب به محوطه مشاعی شرقا دیوار به قسمت بر حیاط جنوبا دیوار با درز انقطاع مورد تفکیک است به جزء پلاک ۶۹۷۴ غربا دیوار مشترک با انباری شماره ۷. کف روی عرصه و سقف مشترک است. حدود پارکینگ: شمالا و جنوبا و غربا به محوطه مشاعی شرقا اول دیوار به قسمت پر دوم به محوطه مشاعی فواصل ذکر شده خطوط مستقیم مفروض است کف روی عرصه و سقف مشترک است که ذیل ثبت ذیل ثبت شماره ۳۲۳۰۰۵ صفحه ۱۸۵ دفتر املاک جلد ۲۰۸۶ ثبت و مع الواسطه بنام آقای سعید ایلکا منتقل گردیده است و به موجب سند رهنی ۱۰۹۴ مورخ ۱۳۹۱/۱۲/۱۰ دفترخانه ۱۴۱۷ تهران در رهن بانک سرمایه قرار گرفته است که بعلت عدم ایفای تعهد منجر به صدور اجرائیه تحت کلاسه ۹۴۰۱۳۶۴ شده است و برابر نظریه مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۰۵ کارشناس رسمی دادگستری توصیف اجمالی مورد وثیقه عبارت از: ملک فوق واقع است در تهران تهران، خیابان دماوند، خیابان وحیدیه، انتهای بن بست آبیاری، پلاک ۴، طبقه هکف، واحد ۱ و مورد ارزیابی طبق تصویر گواهی پایانکار ابرازی به شماره ۸۲۰۸۰۲۸۰ مورخ ۹۱/۰۶/۰۶ صادره از سوی شهرداری منطقه هشت تهران، کاربری زمین مسکونی، اسکلت ساختمان فلزی با توجه به طرح تفصیلی ملک در پهنه R ۱۲۱ می باشد. آپارتمان در طبقه همکف ساختمانی در عرصه شمالی واقع گردیده که بصورت یک واحد مسکونی در حال بهره برداری رویت شد. طبق اظهار آپارتمان در ید مالک می باشد. تعداد طبقات مسکونی، ۴ طبقه دو واحدی جمعا ۸واحد مسکونی است که ساختمان کلا با زیر زمین شامل ۵طبقه است. مورد بازدید مشتمل بر سالن، یک اتاق خواب، بالکن، آشپزخانه اپن، با کابینت زمینی و دیواری از جنس MDF، حمام و سرویس بهداشتی ایرانی دارای کاشیکاری و سرامیک می باشد. درب ورودی معمولی با حفاظ فلزی، پوشش کف سالن با سرامیک و اطاق با موکت، پوشش دیوارها ف نقاشی، سقف، اندود گچ و خاک با پوشش رنگ، پنجره ها با قاب فلزی و شیشه ها بصورت تک جداره و از نوع رفلکس، دارای شومینه می باشد. نور ملک از حیاط تامین می گردد. نمای اصلی سنگ است. دسترسی به آپارتمان مورد اشاره با سیستم راه پله دو طرفه می باشد. کف، پیشانی و پاگرد راه پله از جنس سنگ و سطح جانبی دیوار راه پله از اندود گچ پرداختی با پوشش رنگ بوده و نرده حفاظ آن از جنس فلز می باشد. ساختمان دارای قدمت حدودا ۱۵ ساله می باشد. ساختمان فاقد آسانسور، پارکینگ واقع در زیرزمین، پوشش کف آن موزائیک، دیوارها سیمان تگری، پوشش کف حیاط موزائیک و دیوارها از سنگ، محل موصوف دارای انشعاب آب و گاز مشترک (با سایر واحدهای ساختمان) و یک کنتور برق اختصاصی می باشد. تاسیسات مکانیکی برای سیستم سرمایش، کولر آبی و برای سیستم گرمایش، بخاری گازی و آب گرم با آبگرمکن گازی می باشد. و ششدانگ آپارتمان مذکور و پارکینگ و انباری با حدود و مشخصات فوق الذکر به مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) ارزیابی شده است و جهت وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه فوق الذکر در روز یکشنبه مورخ ۹۹/۰۵/۰۵ از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر در محل اداره سوم اجرای اسناد رسمی واقع در تهران- چهارراه جهان کودک- پلاک ۳۴ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی ثبت استان تهران- سالن مزایده از طریق مزایده حضوری بفروش می رسد و مزایده از مبلغ ۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (پنج میلیارد ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و پس از اخذ شناسه واریز اعلامی و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. لذا خریدار و یا خریداران می بایست تا قبل از شروع وقت مزایده اصل فیش واریزی مبلغ ودیعه ۱۰ درصد به نام خود و تحت شناسه اعلامی را به همراه درخواست کتبی خود به واحد اجرا تسلیم نمایند. ضمنا برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا بدهی های مربوط به آب و برق و گاز اعم از انشعاب و اشتراک و مصرف و نیز بدهی مالیاتی، عوارض شهرداری و غیره که رقم قطعی آنها برای این اداره معلوم نشده است بعهده برنده مزایده است و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حساب های اداری و شهرداری و... خواهد بود. و مورد مزایده طبق اعلام بستانکار تا تاریخ ۹۹/۱۲/۰۲ بیمه می باشد.

این آگهی پس از تائید نهائی فرآیند مزایده و ارسال آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت قرار خواهد گرفت و به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است.

تاریخ انتشار در سایت آگهی های سازمان ثبت: ۹۹/۰۴/۲۱

۱۲۶۸۲ م الف — سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی تهران- علیرضا فردوسی زاده نائینی

شناسه آگهی ۹۱۹۲۲۶

آگهی تغییرات شرکت نرگس راک سهامی خاص به شماره ثبت ۵۳۹۱۰۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۵۵۶۹۰

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۳۹۸،۰۹،۱۸ تصمیمات ذیل اتخاذ شد : محمدرضا موحدی راد به شماره ملی ۴۲۵۱۰۴۱۳۹۹ به سمت مدیر عامل و رئیس هیات مدیره و فرزانه موحدی راد به شماره ملی ۴۲۴۰۱۹۰۰۷۱ به سمت نائب رئیس هیات مدیره و فرنگیس موحدی راد به شماره ملی ۴۲۴۰۲۹۵۱۶۵ به سمت عضو اصلی هیات مدیره انتخاب شدند. کلیه اسنادرسمی و اوراق بهادار و تعهد آور بانکی از قبیل چک، سفته و نامه های عادی و اداری با امضاء محمدرضا موحدی راد (مدیرعامل و رئیس هیات مدیره) و مهر شرکت معتبر است .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۹۱۹۹۱۶)