

اخبار
 طرح عدل بانک رفاه تمدید شد <p> طرح عدل بانک رفاه با توجه به استقبال مشتریان و به منظور بهره‌مندی هرچه بیشتر آن‌ها از مزایای این طرح تمدید شد.</p> <p> طرح عدل که بر اساس آن، کارشناسان رسمی دادگستری دارای مجوز از قوه قضائیه با کانون کارشناسان، سر دفتر دفاتر اسناد رسمی و ازدواج و طلاق دارای مجوز از سازمان ثبت اسناد و املاک کشور، مدیر (دارنده مجوز فعالیت) دفاتر خدمات الکترونیک قضایی دارای مجوز از قوه قضائیه، مترجمین رسمی دادگستری دارای مجوز از قوه قضائیه و کانون مترجمان رسمی ایران و کارکنان رسمی یا قرارداد دائم شاغل در اداره های ثبت اسناد و املاک کشور تسهیلات دریافت می‌کنند، تا پایان آذرماه سال جاری تمدید شد.</p>

معاون مالی بانک صادرات ایران خبر داد
 پایان زبان انباشته <p> احمد فاضلی، معاون مالی بانک صادرات ایران گفت: بانک صادرات ایران نه تنها در صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای و سالانه مربوط به سال ۹۹ زبان انباشته ندارد، بلکه سود قابل توجهی شناسایی می‌شود.</p> <p> به گزارش روابطعمومی بانک صادرات ایران، احمد فاضلی افزود: بانک صادرات ایران، امسال شرایطی در صورت‌های مالی خود ارائه خواهد کرد که در ۶۸ سال گذشته در این بانک بی‌نظیر بوده است. این اتفاق را سهامداران بانک به‌زودی در صورت‌های مالی میان‌دوره‌ای و به مراتب بهتر و قوی‌تر در صورت‌های مالی سالانه شاهد خواهند بود.</p>

وی خاطرنشان کرد: به تمام کسانی که از بانک صادرات ایران تسهیلات دریافت می‌کنند این نوید را می‌دهیم که با تغییر، افزایش و بهبود نسبت کفایت سرمایه به درستی و با اطمینان در خدمت تسهیلات‌گیرندگان هستیم. تولیدکنندگان واقعی می‌توانند روی بانک صادرات ایران به‌عنوان یک بانک مطمئن حساب کنند.

فاضلی گفت: خوشحالم که توانستیم ۲۰ درصد سهام شرکت سرمایه‌گذاری گروه مالی سپهر صادرات «وسپهر» را در بورس عرضه اولیه کرده و این موفقیت بزرگ را رقم بزنیم و یکی از بزرگ‌ترین شرکت‌های سرمایه‌گذاری را برای عرضه به سهامداران عام ارائه کنیم.

وی اظهار کرد: اطمینان داریم استقبال مناسبی که از سهام «وسپهر» در بازار سهام صورت گرفته به این خاطر است که فعالان بازار بورس براساس اطلاعات اقدام به معامله در این بازار می‌کنند.

معاون مالی بانک صادرات ایران اضافه کرد: «وسپهر» این قابلیت را دارد که سهامداری که وارد شده و این سهم را خریداری می‌کند، امنیت سرمایه‌گذاری‌اش تامین شود. امنیت‌از این منظر که ارزش سهمش نه تنها کاهش پیدا نمی‌کند بلکه افزایش قابل توجه خواهد داشت و این اتفاق در شرایطی رخ می‌دهد که بازار را نیز دچار هیجان نخواهیم کرد.

فاضلی گفت: بازارگردانی «وسپهر» به صورتی کارا و موثر صورت خواهد گرفت و به نحوی رفتار خواهد شد که بازار دچار التهاب نشود. ولی از سهم‌مان در زمان‌های مناسب و همراه با بازار حمایت می‌کنیم. تمام تلاش ما این خواهد بود که واسطه‌گری و سفته‌بازی از بازار بورس رخت بپند. ما تلاش کردیم در بازارگردانی سهام سرمایه‌گذاری گروه مالی سپهر صادرات این اتفاق رخ دهد و درصد قابل توجهی سهم برای این امر اختصاص دادیم.

وی افزود: شرکت‌های بزرگی در زیرمجموعه گروه مالی سپهر صادرات وجود دارد که مقدمات برای عرضه اولیه سهام آنها در بورس فراهم شده که امیدواریم این مهم تا پایان سال اتفاق بیفتد.

یک کارشناس اقتصادی در انتقاد از طرحی که استقلال بانک مرکزی را تهدید می‌کند مطرح کرد

توزیع رانت عظیم با طرح دوفوریتی تولید مسکن

یک کارشناس اقتصادی گفت: تصویب طرح «جهش تولید و تامین مسکن» بدون بررسی کارشناسی می‌تواند به یکی از زیان‌بارترین طرح‌های اقتصادی سال‌های اخیر تبدیل شود.

	
 طرح دوفوریتی مسکن برای نظام بانکی مخرب است <p> به گزارش عبداللّه‌زاده در رابطه با طرح دوفوریتی عمده‌ای از منابع بانک‌ها بابت استمهال وام‌هایی که مشکوک الوصول هستند درگیر شده است که تنها با بخش کوچکی از منابع آن‌ها می‌شود کار کرد و این بخش کوچک هم با این طرح به زمین مسکن می‌رود و معلوم نیست که اگر اینجا هم زمین‌گیر شود بانک‌ها بتوانند ثبات ملی و نقد بودن خودشان را حفظ کنند زیرا در این طرح منابع صرف وام‌هایی می‌شود که ده ساله است و شاید هرگز به بانک بزنردد.</p> <p> این کارشناس ادامه داد: اگر این اتفاق بیفتد ممکن است مجبور شوند از تسهیلاتی که به بخش‌های دیگر تخصیص می‌دهند بزنند یا از بانک مرکزی استقراض کنند که به پایه پولی دامن می‌زند.</p> <p> ظهور سلطان مسکن با قیمت‌گذاری مصالح <p>عبداللّه‌زاده با اشاره قیمت‌گذاری به عنوان چالش دیگری در این طرح، یادآور شد: تجربه‌های پیشین هم ثابت می‌کند تعیین قیمت مصالح می‌تواند مشکل ایجاد بکند.</p> <p> این کارشناس گفت: همانطور که در موضوعات قیر، ارز ۴۲۰۰ تومانی، سکه و… این اتفاق افتاد و دولت چون خریدن مسکن از آن‌ها با قیمت مناسب توزیع رانت مشکلاتی ایجاد کرد.</p></p>	

براساس قانون مجبور است از هر طریقی این منابع را تامین کند.
وی تاکید کرد: آقای نیکزاد گفتند برای این برنامه ۱۸ جلسه گذشته شده است اما من می‌گویم لطفا برای هر هزارمیلیارد تومان هزینه دولت یک جلسه بگذارید و ۱۸ جلسه برای تعیین تکلیف تخصیص ۳۰۰هزارمیلیارد تومان جهت یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های اقتصاد ایران اصلا کافی نیست.
این طرح از منافع انبوه‌سازان حمایت می‌کند

عبداللّه‌زاده در پاسخ به این پرسش که چه کسانی ممکن است از منافع این طرح بهره ببرند، گفت: کسانی که این برنامه را چیدند خیلی پنهانی پیش رفتند و قصد دارند در اسرع وقت آن را تصویب کنند. اگر این طرح خوب است بگذارید کارشناسان بررسی کنند

وی ادامه داد: اولین منفعت را انبوه‌سازان می‌برند که در اقتصادی که تورم ۳۰ تا ۴۰ درصدی دارد، وام ۱۸ درصدی می‌گیرند و برای مصالح هم تخفیف

میگیرند درحالی که هیچ جای این طرح قانونی نیست که انبوه‌ساز را به فروش ارزان ملزم کند.
عبداللّه‌زاده یادآور شد: چرا این ۳۰۰ هزارمیلیارد تومان تسهیلات ارزان را به مردم نمی‌دهند؟ زیرا این تسهیلات رانتی است که به هرکسی داده نمی‌شود و فقط به وسیله روابط به دست می‌آید.
این کارشناس تاکید کرد: این طرح باید حتما کارشناسی جدی بشود وگرنه به یکی از زیان‌بارترین طرح‌های اقتصادی سال‌های اخیر تبدیل خواهد شد و می‌تواند کسب و کار جدیدی برای رانت‌خوران ایجاد کند

راه‌حل چیست؟

وی در پاسخ به این پرسش که پس مشکل مسکن از چه طریقی حل خواهد شد؟ گفت: اگر می‌خواهید طرح درستی داشته باشید به سراغ اخذ مالیات از خانه‌های بروید تا طرف عرضه را تقویت کنید. البته مشکل ما کمبود تولید نیست بلکه مشکل اصلی اشتغال است زیرا توانایی خرید و پرداخت اجاره

اخبار
 برترین‌های شبکه فروش بیمه نوین تقدیر شدند <p> مراسم تقدیر از برترین‌های شبکه فروش بیمه نوین در سال ۹۸ با حضور مدیرعامل، مدیران و روسای شعب این شرکت به صورت آنلاین و ویدئو کنفرانس، برگزار شد.</p> <p> در این مراسم، از برترین‌های شبکه فروش این شرکت در هشت بخش نمایندگان برگزیده استانی، کشوری، نماینده برتر در هر رشته بیمه‌ای، نماینده برتر جدید، نماینده برتر از منظر عمر انفرادی، نماینده برتر سهامداری و کارگزاران برتر متعامل با اهدای جوایز، لوح تقدیر و تندیس یادبود تقدیر به عمل آمد. همچنین در بخش نماینده و مدیران فروش برتر بیمه‌های عمر انفرادی، نمایندگان بر اساس بخش‌های نماینده برتر وصولی سال اول، نماینده برتر فروش عمر (موضوع آیین نامه شماره ۹۶)، نماینده برتر وصولی کل حق بیمه و مدیران فروش برتر انتخاب شده و مورد تقدیر قرار گرفتند. بر اساس این گزارش، در این مراسم بیش از ۵۰ نماینده و کارگزار برتر مورد تقدیر قرار گرفتند. انتخاب و داوری برترین‌های شبکه فروش بیمه نوین در سال ۹۸ بر اساس معیارهایی همچون عملکرد و پتانسیل استانی، پرتفوی وصولی در بخش مورد نظر، رعایت ترکیب پرتفوی و نسبت خسارت مناسب، درصد پایین معوقات حق بیمه و عدم تخلف مالی و انضباطی از سوی نمایندگان انجام شده است. گفتنی است، گسترش و توسعه شبکه فروش، ارتقای توانمندی‌ها و دانش تخصصی نمایندگان و ایجاد بسترهای جدید فروش برای آنان از جمله اهداف و استراتژی‌های شرکت بیمه نوین است.</p>

 مجمع افزایش سرمایه بانک سامان برگزار می‌شود <p> مجمع عمومی فوق‌العاده بانک سامان برای بررسی موضوع افزایش سرمایه این بانک برگزار می‌شود.</p> <p> به گزارش سامان رسانه، بانک سامان با انتشار اطلاعیه‌ای از کلیه سهامداران خود دعوت کرد تا در مجمع عمومی فوق‌العاده این بانک جهت بررسی موضوع افزایش سرمایه شرکت کنند. قرار است در این جلسه گزارش هیئت مدیره و بازرس قانونی در خصوص افزایش سرمایه قرائت و سپس در این خصوص تصمیم‌گیری شود. گفتنی است، بر اساس مجوز صادرشده از سوی سازمان بورس، بانک سامان می‌تواند سرمایه خود را از محل سایر اندوخته‌ها به مبلغ ۳۵۰۰ میلیارد ریال افزایش دهد.</p>

همچنین مجمع عمومی فوق‌العاده می‌تواند با انجام افزایش سرمایه از مبلغ ۱۱۵۰۰ میلیارد ریال به مبلغ ۱۶۰۰۰ میلیارد ریال از محل آورده نقدی سهامداران موافقت و اختیار عملی کردن آن را به مدت ۲ سال به هیئت‌مدیره تفویض کند تا هیئت‌مدیره شرکت پس از اخذ مجوز از سازمان و بانک مرکزی نسبت به عملی نمودن آن اقدام کند.

گفتنی است، این جلسه روز شنبه ۱۲ مهرماه سال ۹۹ رأس ساعت ۱۰ صبح در مجموعه فرهنگی، ورزشی و تفریحی تلاش واقع در خیابان ولیعصر، نرسیده به چهارراه پارکوی برگزار خواهد شد.

همچنین این مجمع به‌صورت آنلاین از طریق وبسایت بانک سامان به نشانی www.sb۲۴.ir نیز پخش خواهد شد.

لازم به ذکر است که در راستای رعایت دستورالعمل‌های ابلاغی ستاد ملی مبارزه با کرونا، صورت‌های مالی و گزارش فعالیت هیئت‌مدیره در مجمع توزیع نخواهد شد، لذا از سهامداران محترم درخواست می‌شود که این اطلاعات را از سایت کدال دریافت کنند. همچنین با توجه به ابلاغ سازمان بهابازار برای پیشگیری از شیوع کرونا، امکان پذیرایی از سهامداران محترم وجود ندارد.

	
 چالش قیمت‌گذاری دستوری برای تولیدکنندگان مرغ و تخم‌مرغ چیست؟ <p> تلاش برای جلوگیری از لوکس شدن تخم‌مرغ!</p>	



ایا قیمت این محصول پروتئینی این روزها به قدری معقول خواهد شد که به جایگاه قبلی خود در سبد مصرف خانوار به عنوان یک ماده پروتئینی پرمصرف بازگردد یا قرار است جایگاه خود به عنوان یک کالای لوکس را تثبیت کند.

	
 یک کارشناس اقتصادی در انتقاد از طرحی که استقلال بانک مرکزی را تهدید می‌کند مطرح کرد <p> توزیع رانت عظیم با طرح دوفوریتی تولید مسکن</p>	

	
 یک کارشناس اقتصادی گفت: تصویب طرح «جهش تولید و تامین مسکن» بدون بررسی کارشناسی می‌تواند به یکی از زیان‌بارترین طرح‌های اقتصادی سال‌های اخیر تبدیل شود. 	

	
 بر اساس قانون مجبور است از هر طریقی این منابع را تامین کند. <p>وی تاکید کرد: آقای نیکزاد گفتند برای این برنامه ۱۸ جلسه گذشته شده است اما من می‌گویم لطفا برای هر هزارمیلیارد تومان هزینه دولت یک جلسه بگذارید و ۱۸ جلسه برای تعیین تکلیف تخصیص ۳۰۰هزارمیلیارد تومان جهت یکی از بزرگ‌ترین طرح‌های اقتصاد ایران اصلا کافی نیست.</p> <p>این طرح از منافع انبوه‌سازان حمایت می‌کند <p>عبداللّه‌زاده در پاسخ به این پرسش که چه کسانی ممکن است از منافع این طرح بهره ببرند، گفت: کسانی که این برنامه را چیدند خیلی پنهانی پیش رفتند و قصد دارند در اسرع وقت آن را تصویب کنند. اگر این طرح خوب است بگذارید کارشناسان بررسی کنند</p></p>	

	
 دلیل افزایش قیمت گوشتی چیست؟ <p> بالای ۳۰۰ پیورو مطرح شد که با گران شدن گوشتی‌های پرچمدار گره خورد.</p> <p> در روزهای پایانی مردادماه، نرخ رخ که تا ۲۵ هزار تومان هم رفته بود، به ۲۲ هزار تومان رسید و این موضوع آرامشی نسبی در بازار ایجاد کرد. تا جایی که قیمت مویایل نه به اسفندماه و زمانی که دلار ۱۵ هزار تومانی در بازار موجود بود، بلکه به یک ماه پیش از این زمان رساند. اما این روزها باز هم شاهد جهش نرخ ارز هستیم که قیمت گوشتی را هم به دنبال خود بالا می‌برد و البته انجمن واردکنندگان مویایل، مسائل مربوطبه تخصیص ارز و ثبت سفارش را هم به مشکلات واردات مویایل اضافه می‌کند. همان‌طورکه انجمن واردکنندگان مویایل، تبتل و لوازم جانبی اشاره می‌کند، بازار تلفن همراه همچون بسیاری از کالاهای وارداتی دیگر وابستگی مستقیمی به قیمت ارز دارد. حالا ارز وارد کانال ۲۷ هزار تومان شده و چیزی حدود ۲۰ درصد نسبت به ۳ هفته گذشته افزایش داشته است. از سویی قیمت جهانی مویایل به دلیل افزایش قیمت چیپست با رشد ۱۵ تا درصدی روبه‌رو شده است. به این عوامل، اختلال ۴۵ روزه در تخصیص ارز برای واردات مویایل به کشور را نیز اضافه کنید تا دلیل نوسان در بازار مویایل را بیابید.</p> <p> در این راستا امیر اسحاقی، دبیر انجمن واردکنندگان مویایل درباره شرایط تامین مویایل مورد نیاز کشور گفت: طی ۴۵ روز گذشته تخصیص ارزی به منظور واردات مویایل به شرکت‌ها داده نشده است. این اتفاق باعث کاهش موجودی شرکت‌ها و ناتوانی آن‌ها در تامین نیاز بازار شده است. عدم تخصیص ارز و ناتوانی در تامین</p>	

چالش قیمت‌گذاری دستوری برای تولیدکنندگان مرغ و تخم‌مرغ چیست؟

تلاش برای جلوگیری از لوکس شدن تخم‌مرغ!

قرار می‌گیرد که امیدوار هستیم این کار عملیاتی شود.

افزایش شدیدقیمت نهاده‌های تولید تحت تاثیر تورم عمومی کشور در کنار قیمت‌گذاری دستوری دولت برای کالاهای مختلف، طی ماه‌های گذشته فشار شدیدی را به تولیدکنندگان وارد کرده است و تولید مرغ و تخم‌مرغ نیز از این رویه غلط مستثنی نبوده است.

بر اساس این گزارش بسیاری از کارشناسان و فعالان صنعت دام و طیور کشور درباره تشدید چالش در حوزه تولید با ادامه روند نابسامانی بازار نهاده‌های دامی هشدار داده‌اند و عنوان کرده‌اند اگر دولت هر چه سریع‌تر تدبیری برای این مساله نکند با آغاز ماه مهر دچار کمبود عرضه و افزایش قیمت در این حوزه خواهیم شد.
کما اینکه طی هفته‌های گذشته نیز قیمت-گذاری دستوری در این حوزه نتوانسته منجر به کنترل شرایط بازار شود و قیمت هر شانه تخم‌مرغ در روزهای گذشته تا حدود ۴۰ هزار تومان نیز افزایش یافت و در حالی که تخم مرغ باید یک منبع پروتئین ارزان قیمت برای قشر متوسط جامعه باشد در حال تبدیل شدن به کالای لوکسی است که هر کسی توان خرید آن را ندارد و بنابراین احتمال حذف آن از سبد مصرف خانوار وجود دارد. البته وزیر جهاد کشاورزی دو روز قبل وعده داده بود که قیمت این کالا طی دو روز آینده به نرخ مصوب در بازار خواهد رسید و باید منتظر ماند و دید

منجر به تولید محصولات ناسالم و ورشکستگی صنعت می‌شود.

اعمال قیمت دستوری برای مرغ و تخم مرغ علی‌رغم شرایط ناآرام بازار نهاده‌های دامی نارضایتی‌های فراوانی را به دنبال داشته است و تولیدکنندگان می‌گویند قیمت‌های مصوب و دستوری دولت بر اساس نرخ مصوب نهاده‌ها تعیین و اعلام شده است و این در حالی است که فقط حدود ۳۰ درصد نهاده‌ها با نرخ مصوب به دست تولیدکنندگان می‌رسد و واحدهای تولید تخم مرغ ناچار هستند مابقی نیاز خود را از طریق نهاده‌هایی که به قیمت آزاد خریداری می‌کنند، تامین کنند.
در همین زمینه ناصر نبی‌پور، رئیس هیئت مدیره اتحادیه مرغ تخم‌گذار استان تهران با بیان اینکه به دلیل کمبود و گرانی نهاده‌های دامی بویژه کنگاله سویا تولیدکنندگان مجبور به استفاده از پودر گوشت در جیره غذایی طیور هستند که ارزش غذایی ندارد، گفت: قیمت مصوب ۱۲ هزار تومان برای هر کیلوگرم تخم‌مرغ مورد تأیید ما نبود اما قرار شد که دولت ۱۰۰ درصد ذرت و ۷۰ درصد کنگاله سویای مورد نیاز تولیدکنندگان را تأمین کند که اگر دولت به این وعده خود عمل کند نرخ ۱۲ هزار تومان برای هر کیلوگرم تخم مرغ درب مرغداری نیز قیمت معقولی خواهد بود.

وی تصریح کرد: آنطور که مدیرعامل شرکت پشتیبانی امور دام کشور اعلام کرده، توزیع نهاده‌های مذکور از اول مهر ماه آغاز و در اختیار تولیدکنندگان