www.ebtekarnews.com
سه شنبه
۷ دی ماه۱۳۹۵
شماره ۳۶۰۵

پیام تسلیت رهبر انقلاب در پی درگذشت حجت‌الاسلام حسینی میانجی

رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی درگذشت عالم جلیل‌القدر حجت‌الاسلام حاج سیدکاظم حسینی میانجی را تسلیت گفتند. به گزارش پایگاه اطلاع‌رسانی رهبر انقلاب اسلامی در متن پیام آیت‌الله خامنه‌ای آمده است: «بسم الله الرّحمن الرّحیم؛ درگذشت عالم جلیل‌القدر مرحوم حجةالاسلام والمسلمین آقای حاج سیّدکاظم حسینی میانجی را که سالها در سمت نمایندگی امام (رض) و اینجانب در استان لرستان به انجام وظیفه الهی خویش مشغول بود، به خانواده و فرزندان و بازماندگان محترم و همچنین به مردم استان و ارادتمندان ایشان تسلیت می‌گویم و برای آن فقید سعید رحمت و مغفرت و رضوان الهی را مسألت می‌نمایم».

معاون مرکز توسعه دولت الکترونیک و فناوری اطلاعات وزارت کشور خبر داد

انتخابات تمام‌الکترونیک در آستانه اجرایی شدن

معاون مرکز توسعه دولت الکترونیک و فناوری اطلاعات وزارت کشور، سرعت، صحت و دقت را از مهم‌ترین آثار انتخابات الکترونیکی دانست و از تلاش این وزارتخانه برای برگزاری انتخابات تمام‌الکترونیک انتخابات ریاست جمهوری ۹۶ در صورت تایید شورای نگهبان خبر داد.

علیرضا براتی در گفت‌وگو با ایسنا با اشاره به فواید انتخابات الکترونیکی اظهار کرد: انتخابات الکترونیک هزینه‌های جانبی مانند چاپ تعرفه و عوامل انسانی که تا چند روز پس از انتخابات در شعبه درگیر شمارش آرا هستند را کاهش می‌دهد، اما مهم‌ترین دستاورد و ویژگی انتخابات الکترونیک سرعت، صحت و دقت است، زیرا گاهی پیش می‌آید که حتی تا سه روز پس از انتخابات نتایج اعلام نمی‌شود، ولی با انتخابات الکترونیک حداقل تا یکی دو ساعت پس از انتخابات نتایج اعلام می‌شود. وی با اشاره به اولین و مهم‌ترین تجربه انتخابات الکترونیک وزارت کشور در انتخابات مجلس شورای اسلامی سال ۱۳۹۰، اظهار کرد: در سال ۹۰، ۱۴ حوزه انتخابی ما با موافقت شورای نگهبان با این تجهیزات به صورت تمام‌الکترونیک برگزار و بلافاصله پس از پایان رای‌گیری نتایج اعلام شد و کار حوزه‌ها به پایان رسید. پس از آن تجربه ما نظرات صاحب‌نظران شورای نگهبان را جمع کردیم، تجهیزات را با کیفیت بهتر ساختیم و آماده‌ایم تا در صورت تایید برای انتخابات سال آینده از آنها استفاده کنیم.

معاون مرکز توسعه دولت الکترونیک و فناوری اطلاعات وزارت کشور ادامه داد: سال آینده دو انتخابات داریم، انتخابات ریاست جمهوری و انتخابات شورای اسلامی شهر و روستا که ناظر آن مجلس شورای اسلامی است و با توجه به رغبت و توجه مجلس امیدواریم انتخابات شوراها حتما الکترونیکی برگزار شود، البته علاقه‌مندیم هر دوی این انتخابات الکترونیکی شوند. براتی درباره نحوه فرآیند انتخابات الکترونیک نیز توضیح داد: فرآیند انتخابات الکترونیک دو بحث مهم دارد، یکی احراز هویت رای‌دهنده با کارت ملی که از طریق سرور وزارت کشور به صورت آنلاین احراز هویت می‌شوند و به آنها تعرفه الکترونیک می‌دهیم که در صندوق اخذ رای الکترونیک رای می‌دهند و دیگری آرای صندوق‌ها که به صورت الکترونیک شمارش خواهند شد. وی با بیان اینکه کل فرآیند انتخابات ۲۵ مرحله دارد که ۲۴ فرآیند آن نزدیک به پنج سال است الکترونیکی شده، افزود: در حال حاضر از شروع انتخابات که با دستور وزیر کشور آغاز می‌شود تا ثبت‌نام داوطلبین و اعضای هیات‌های اجرایی و تمام فرآیندهایی که در فرمانداری‌ها اتفاق می‌افتد تا پایان رای‌گیری و امحاء آرا، همه فرآیندها الکترونیکی برگزار می‌شود و تنها فرآیندی که از این ۲۵ مرحله الکترونیکی نیست اخذ رای و شمارش آراست که تنها تجربه آن را در انتخابات سال ۱۳۹۰ داشتیم.

معاون مرکز توسعه دولت الکترونیک و فناوری اطلاعات وزارت کشور با بیان اینکه ما می‌توانیم از شبکه ملی اطلاعات با سیاست‌های امنیتی که لحاظ می‌شود، در بستر انتخابات استفاده کنیم، اما تاکنون استفاده‌ای نداشتیم، افزود: ما شبکه ملی اطلاعات را شبکه بزرگی می‌دانیم که دوست داریم به زودی جایگاه واقعی خود را در کشور پیدا کند و قطعا به وزارت ارتباطات کمک خواهیم کرد تا این شبکه به بهره‌برداری مفید و لازم در کشور برسد. اگر این شبکه با فرآیندهای انتخاباتی ما سازگار باشد قطعا از آن در سال‌های آتی استفاده خواهیم کرد. براتی در ادامه با اشاره به نقش شبکه ملی اطلاعات در انتخابات الکترونیک گفت: ما با افراد وزارت ارتباطات مذاکره‌هایی داشتیم ولی از آنجایی که از قبل برای آن قسمت از انتخابات که باید روی شبکه ملی اطلاعات انجام شود، بستر اختصاصی داشتیم و روی امنیت و پایداری آن کار کرده بودیم، در حال حاضر نمی‌توانیم شبکه ملی اطلاعات را به یکباره جایگزین کنیم بلکه این اتفاق باید به تدریج بیفتد. وی با بیان اینکه به خاطر امنیت در هیچ فرآیند انتخابات از اینترنت استفاده نمی‌شود و ۲۴ فرآیند کاملا الکترونیکی در بستر و یک شبکه امن و اختصاصی انجام می‌شود که امکان هک و نفوذ در آن وجود نداشته باشد، اظهار کرد: ما یک شبکه ارتباطی پیش‌بینی کردیم که بیش از ۹۷ درصد از حدود ۵۰ هزار شعبه اخذ رای موجود در انتخابات گذشته به صورت آنلاین با ستاد انتخاباتی کشور متصل شده و شماره ملی رای‌دهندگان و احراز هویت آنها به صورت آنلاین در وزارت کشور انجام می‌شد.

معاون مرکز توسعه دولت الکترونیک و فناوری اطلاعات وزارت کشور با بیان اینکه این وزارتخانه تمام تلاش خود را انجام داده تا برای سال آینده انتخابات در حوزه‌هایی که تجهیزات وجود دارد به صورت الکترونیکی برگزار شود، گفت: تجهیزاتی که در حال حاضر ساخته شده برای کل کشور نیست و برای ۳۰ درصد کشور ساخته شده اما اگر دولت تشخیص داده و اعتبارات لازم را اختصاص دهد و تجهیزات از نظر فنی و اجرایی مورد تایید ناظران شورای نگهبان قرار گیرد، ما امکان ساختار کل کشور را داریم و تجهیزات طوری طراحی شدند که حداکثر تا ۱۰ سال آینده و برای تمامی انتخابات‌ها قابل استفاده هستند. براتی همچنین خاطرنشان کرد: ما تعامل خوبی با شورای نگهبان داریم، جلسات منظمی با آنها برگزار می‌کنیم که نظرات خود را به ما اعلام کردند تا ما آنها را در سیستم خود اعمال کردیم و منتظریم اگر نظرات دیگری دارند در جلسات مطرح شود و ما تاییدیه شورای نگهبان را داشته باشیم. در حال تعامل با شورای نگهبان هستیم و امیدواریم زودتر به نتیجه برسیم.

عضو کمیسیون قضایی‌وحقوقی مجلس در گفت‌وگو با «ابتکار» مطرح کرد

گام مهم قوه قضائیه درجهت توجه بیشتر به قانون در روند رسیدگی به پرونده‌ها

پورمختار ابلاغ «آیین‌نامه شیوه رسیدگی و اجرای آراء کمیسیون‌های استانی و ملی جبران خسارت ناشی از بازداشت» را گام مهم قوه قضائیه درجهت قانونمندکردن روند رسیدگی به پرونده‌ها دانست.

محمدعلی پورمختار عضو کمیسیون قضایی و حقوقی مجلس دهم در مورد ابلاغ «آیین‌نامه شیوه رسیدگی و اجرای آراء کمیسیون‌های استانی و ملی جبران خسارت ناشی از بازداشت» ازسوی رییس قوه قضائیه به «ابتکار» گفت: در این خصوص هم قانون اساسی و هم تعدادی از قوانین عادی بر این مهم تاکید دارند که اگر در اثر اشتباه قاضی به فردی خسارت چه مادی و چه معنوی وارد شود به این صورت که فرد بیگناهی به زندان بیفتد بعد تبرئه شود باید جبران خسارت شود.وی افزود: در این مورد بعدها در قانون مشخص شد اگر تعمدی در کار باشد قاضی باید این خسارت را جبران کند و اگر این اشتباه غیرعمد بوده باشد دولت و نظام خسارت ناشی از آن را جبران خواهند کرد.نماینده بهار و کبودراهنگ در مجلس شورای اسلامی اظهارکرد: بر این مبنا برای احیای این مهم که یکی از امور حقوق شهروندی محسوب می‌شود اگر در پی قضاوتی حقی از فردی ضایع شود که مبنای قانونی و شرعی نداشته باشد نباید بدون جبران خسارت باقی بماند.پورمختار تصریح کرد: ابلاغ آئین‌نامه جدید از سوی رئیس قوه قضائیه گام مهمی است و می‌تواند زمینه‌ساز تحقق این امر باشد که در روند رسیدگی به پرونده‌ها توجه بیشتری صورت گرفته و آرا از اتقان بیشتری برخوردار باشد تا در پی آن اگر حقی از فردی ضایع شد این اطمینان را داشته باشد که می‌تواند حق خود را پیگیری و احقاق کند. وی یادآورشد: در گذشته با وجود اینکه در قانون توجه به این مهم وجود داشت اما در برخی موارد سلیقه‌ای رفتار می‌شد یا به اجرای قانون توجهی نمی‌شد بنابراین تاکید رییس قوه قضائیه درجهت توجه به این امر اقدامی قابل‌تقدیر است و امیدواریم که در عمل هم شاهد اجرای آن از سوی مسئولان باشیم.

اخبار

عضو هیات رییسه کمیسیون اقتصادی در گفت‌وگو با «ابتکار»:

تکلیف جدید مجلس به دولت به قانون بانکداری اسلامی خدشه وارد می‌کند

حسینی‌شاهرودی تکلیف جدید مجلس به دولت مبنی‌بر اقدام قانونی برای اصلاح قوانین و مقررات جهت بهبود فضای کسب و کار در کشور را عاملی درجهت خدشه وارد ساختن به قانون بانکداری اسلامی دانست.

سیدحسن حسینی‌شاهرودی عضو هیات رییسه کمیسیون اقتصادی مجلس دهم در مورد تکلیف مجلس به دولت برای ارتقای شاخص‌های کسب و کار در برنامه ششم توسعه به «ابتکار» گفت: چند بند در حوزه اقتصادی مربوط به امور بانکی بود که کمیسیون قائل به این امر بود که این مواد از لایحه باید به کمیسیون برگردد و حذف شود چراکه هم‌اکنون در حال تدوین قانون بانکداری اسلامی هستیم که طرح آن توسط نمایندگان نوشته‌شده و کلیات آن در کمیسیون تصویب‌شده و جزئیات آن نیز در حال بررسی است. وی افزود: قانون بانکداری اسلامی یک قانون دائمی بوده که بعد از حدود ۲۷ سال در حال تدوین و بروزرسانی است و چنانچه بندهایی از آن همچون مواردی در حوزه کسب و کار را در قانون ۵ ساله بیاوریم به‌نوعی به قانون بانکداری اسلامی خدشه وارد می‌شود و هرگونه تغییر در آن قانون لازم است که رای دوسوم نمایندگان را به‌دست آورد که از این بابت مخالفت‌هایی وجود دارد.نماینده شاهرود و میامی در مجلس شورای اسلامی یادآورشد: تاکنون بعضی از بندهای آن لایحه حذف‌شده و دو بند از آن به کمیسیون ارجاع داده‌شده و برخی بندهای آن نیز باقی‌مانده یا اصلاح شده است که بندهای مناسب آن بیشتر مصداقی است ازجمله اینکه رتبه اقتصادی ایران باید رشد پیدا کند.

پاسخ هیئت رییسه مجلس به استعلام کمیسیون عمران:

تحقیق و تفحص از شهرداری تهران در مواردی که ماهیت قضایی ندارد بلامانع است

یک عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی گفت که طبق پاسخ هیئت رییسه مجلس به استعلام کمیسیون عمران تحقیق و تفحص از شهرداری تهران در مواردی که ماهیت قضایی ندارد بلامانع است.

عبدالکریم حسین‌زاده در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: تحقیق و تفحص از شهرداری تهران شامل سه محور واگذاری املاک، تغییر کاربری‌ها و مدیریت و میزان تطابق طرح جامع و تفسیری با هم بود که یکی دید مالی و دیگری مدیریتی و دیگری فنی را دنبال می‌کند و هر کدام حائز اهمیت است. وی افزود: برخی از همکاران گفتند که طبق آیین نامه مجلس اگر پرونده قضایی در مورد موضوعی که برای تحقیق و تفحص ارجاع شده وجود داشته باشد تحقیق و تفحص باید متوقف شود تا پاسخ دستگاه قضایی داده شود. بر همین اساس بخش واگذاری املاک در تحقیق و تفحص متوقف ماند و کمیسیون عمران در این رابطه از هیئت رییسه مجلس استعلام کرد. نماینده مردم نقده و اشنویه در مجلس اضافه کرد: آنچه در شعبه ۱۵ در مورد املاک شهرداری در جریان است مربوط به املاک واگذار شده به مدیران شهرداری است در حالی که موضوع تحقیق و تفحص کلان‌تر است و چتر بررسی آن همه واگذاری‌ها اعم از مدیران شهری و غیره را در بر می‌گیرد.

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۵۰۰۰۰۶ علیه شرکت تاک فرد نمونه (سهامی خاص) له بانک کشاورزی شعبه تاکستان نظر به اینکه مدیون نسبت به انجام تعهدات موضوع قرارداد رهنی شماره ۱۱۰۰-۸۸/۱۲/۲۵ امتناع ورزیده و با توجه به تقاضای صدور اجرائیه از طرف بانک بستانکار و تشکیل پرونده اجرائی به کلاسه مذکور در واحد اجرای اسناد رسمی خرمدشت پس از طی تشریفات قانونی ششدانگ مورد رهن که عبارت است از یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۵۴۵۹ مترمربع به پلاک ثبتی شماره ۱۴۵ فرعی از ۱۳۷ اصلی واقع در روستای سیف آباد بخش ۶ قزوین با حدود اربعه شمالا بطول ۱۳۸ متر مرزیست به باقیمانده پلاک متقاضی . شرقا به طول های ۵۰/۴۹ و ۵۰/۲۹ و ۹۲ متر همگی مرزیست به راه عمومی کشاورزی . جنوبا بطول ۵۰/۱۷۴ متر مرزیست به زمین مزروعی محسن شیرخانلو. غربا بطول ۵۰/۱۴۵ متر مرزیست به راه عمومی کشاورزی . ذیل ثبت صفحه ۲۰۰ دفتر جلد ۱۰ بنام آقای عباس طاهرخانی فرزند یوسف ثبت و سند مالکیت به شماره مسلسل ۸۲۹۵۰۰ سری الف سال ۸۵ صادرو سپس تمامی مورد ثبت بموجب سند رسمی شماره ۷۴۰-۸۸/۹/۲۲ دفترخانه ۹۹ تاکستان به شرکت تعاونی قریه دام سیف آباد انتقال قطعی یافته سپس طبق سند رهنی یاد شده (شماره ۱۱۰۰-۸۸/۱۲/۲۵ دفترخانه ۹۹ تاکستان) در رهن بانک کشاورزی شعبه تاکستان قرار گرفته و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ چهارصد و پنجاه میلیون ریال معادل چهل و پنج میلیون تومان ارزیابی شده و دارای عرصه و اعیان یک قطعه باغ درختان هلو و شلیل و غیره فاقد حقابه از چاه مجاز می باشد و درحال حاضر از آب چاه دامداری شرکت تاک فرد نمونه مشروب می شود و در تصرف مالک می باشد از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۹۵/۱۱/۴ در اداره ثبت اسناد و املاک خرمدشت واقع در خرمدشت خیابان امام از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ چهاصد و پنجاه میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آن ها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده روز اداری بعد از تعطیلی درهمان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

تاریخ انتشار آگهی: ۹۵/۱۰/۷

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک خرمدشت- ابوالقاسم طاهرخانی ۳۱۹۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۰۷۴ مورخ ۹۵/۶/۳۱ و هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان البرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای صفرعلی میرعزیزی کوسنجی فرزند احمدعلی بشماره شناسنامه ۶۴۳ کدملی ۶۱۴۹۸۱۷۶۵۲ در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۰ مترمربع از قطعه اول افرازی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک قزوین - البرز خریداری عادی مع الواسطه از آقای موسی حاجی محمدی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۰/۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۲۲

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان البرز ـ شعبان عسگری ۳۱۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۳۹۸۴ مورخه ۹۵/۸/۱۸ پرونده کلاسه ۱۳۹۴۱۱۴۴۰۹۰۰۲۰۰۰۴۸۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای ابوالفضل طاهرخانی فرزند سبزه علی بشماره شناسنامه ۲۳۰۸۱ کد ملی ۴۳۹۰۲۲۳۴۰۲ صادره از تاکستان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۵/۷۵ مترمربع پلاک ۱۸۷۳۲ فرعی از ۱۵۹۸۰ فرعی از ۱ اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۰/۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۲۱

رئیس ثبت اسناد واملاک ـ مسعود رحمانی ۳۱۸۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۴۲۳۶ مورخه ۹۵/۸/۲۹ پرونده کلاسه ۱۳۹۵۱۱۴۴۰۹۰۰۲۰۰۰۰۲۳ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای منصور رحمانی فرزند شعبان بشماره شناسنامه ۱۷۷ کد ملی ۴۳۹۱۳۱۱۷۲۰ صادره از تاکستان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۵۰ مترمربع پلاک ۶۰۲۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ خریداری از مالک رسمی آقای ولی اله طاهرخانی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۱۰/۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۲۱

رئیس ثبت اسناد واملاک ـ مسعود رحمانی ۳۱۸۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۴۶۹ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای غلامحیدر خوشدل فرزند عباس بشماره شناسنامه ۲۹۵۵ صادره از تربت حیدریه در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۳۸۱۸/۴۷ مترمربع پلاک ۱۸۴ اصلی واقع در قریه عسگرآباد ورامین خریداری از مالک رسمی آقای غلامحیدر خوشدل (مالک مشاعی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۹/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۷

رئیس ثبت اسناد واملاک ثبتی ـ محمود داودی م/الف: ۷۶۵-ث ۲۶۵۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۰۱۱ - ۹۵/۶/۱۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای پرویز جان نسار فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از رودسر و کدملی ۲۶۹۹۱۲۶۵۹۳۵ بصورت ششدانگ یک باب خانه مشتمل بر محوطه به مساحت ۲۵۱ مترمربع پلاک ۵۲۶۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک - فرعی از اصلی مذکور واقع در شهر کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اموال و املاک بنیاد مستضعفان انقلاب اسلامی گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: سه شنبه ۱۳۹۵/۱۰/۷ تاریخ انتشارنوبت دوم: سه شنبه ۱۳۹۵/۱۰/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد واملاک کلاچای ـ حمیدرضا احمدی م/الف:۶۴۹ ۲۲۳۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۷۱۲۹ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای جواد بقرائی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۹۲۹ صادره از در ششدانگیک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۲۷۷/۵۴ مترمربع پلاک ۶۹۵ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در قریه خیرآباد ورامین خریداری از مالک رسمی آقای علی صادقی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۹/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۷

رئیس ثبت اسناد واملاک ثبتی ـ محمد رحیم پور رابنی م/الف: ۷۶۶-ث ۲۶۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۲۵۶۷ مورخ ۹۵/۸/۱۱ هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان البرز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای علی قنبر سلطانی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۲۳۷ کد ملی ۵۰۸۹۲۷۰۸۷۲ در ششدانگ یکباب خانه و مغازه متصل به مساحت ۷۰/۲۵ مترمربع از قطعه اول افرازی از پلاک ۱۳ اصلی واقع در بخش پنج حوزه ثبت ملک قزوین -البرز خریداری مع الواسطه از آقای غلامحسین پنجعلی محرز گردیده است. لذا بمنظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۹/۲۲ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۷

رئیس ثبت اسناد واملاک شهرستان البرز ـ شعبان عسگری ۲۶۸۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رأی شماره ۱۳۹۵۶۰۳۰۹۰۰۲۰۰۱۷۵۹ مورخ ۹۵/۳/۳۰ پرونده کلاسه ۱۳۹۳۱۱۴۴۰۹۰۰۲۰۰۰۵۶۶ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تاکستان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیبا رحمنی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۲۱۳۰۱ کدملی ۴۳۹۰۲۰۵۶۰۹ صادره از تاکستان در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۸ مترمربع پلاک ۱۵۰۵ فرعی از ۱ اصلی واقع در تاکستان بخش ۸ قزوین خریداری از مالک رسمی خانم فریبا رحمنی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید . ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۳۹۵/۹/۲۳ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۳۹۵/۱۰/۷

رئیس ثبت اسناد واملاک ـ مسعود رحمانی ۲۶۵۰

اجرائیه

مشخصات محکوم له: زینب مستمند کمساری فرزند رمضانعلی به نشانی گیلان رشت امین ضرب فرعی سهرابی بن بست صابر پلاک ۲۹ مشخصات محکوم علیه: مهدی آقابابایی به نشانی گیلان رشت ژاندارمری کوچه ۸ متری شهید علی جانی پ ۲۵ خانه پدری محکوم به : بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۱۳۲۶۴۰۰۰۳۹ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۱۳۲۶۴۰۰۰۶۴۷ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ پنجاه میلیون ریال بابت اصل خواسته بانضمام یک میلیون و چهارصد و شصت و پنج هزار ریال بابت هزینه دادرسی و نیز خسارت تاخیر تادیه از تاریخ تقدیم دادخواست لغایت اجرای کامل حکم بر طبق حکم در حق محکوم له چنانچه محکوم علیه مدلول حکم را در فرجه قانونی اجرا ننماید وفق مقررات قانونی هزینه اجرای حکم از وی اخذ می گردد.

دبیر شعبه ۲۴ شورای حل اختلاف رشت م/الف: ۷۶۰۳ ۳۱۷۸

اجرائیه

مشخصات محکوم له: حسن حسنی فرزند ابوالفضل به نشانی: استان گیلان شهرستان رشت خ سعید نرسیده به سه راه معلم جنب بانک ملت سوپر گوشت مشخصات محکوم علیهم: ۱- محمد آرش فرزند علی شرکت خدماتی بازرگانی غزال گستر صحرا با مسئولیت محدود به مدیریت عاملی هر دو به نشانی استان گیلان شهرستان رشت -رشت گلسار خ ۱۲۵ کوی ولیعصر کوچه ی پنجم پلاک دو - مجهول المکان محکوم به: بموجب درخواست اجرای حکم مربوطه به شماره ۹۵۱۰۰۹۱۳۳۸۰۰۰۲۲۴۶ و شماره دادنامه مربوطه ۹۵۰۹۹۷۱۳۳۸۰۰۰۰۴۶۶ محکوم علیه محکوم است به پرداخت مبلغ ششصد میلیون ریال بابت اصل خواسته و خسارت تاخیر تادیه از تاریخ سررسید چک لغایت اجرای حکم بر طبق مفاد دادنامه و هزینه دادرسی ۱۸۳۵۵۰۰۰ ریال و حق الوکاله وکیل طبق تعرفه و نیم عشر دولتی

مدیر دفتر شعبه ۱۷ دادگاه عمومی حقوقی شهرستان رشت م/الف: ۵۶۰ ۳۱۷۴

ابلاغ وقت رسیدگی

نظر به اینکه حمزه افروشه دادخواستی به طرفیت خوانده سید علی هاشمی تقدیم و به کلاسه ۹۵/۳۵۴ این حوزه ثبت و وقت رسیدگی آن برای روز شنبه تاریخ ۹۵/۱۱/۱۶ ساعت ۹/۳۰ تعیین گردیده با توجه به این که آدرس خوانده مشخص نیست لذا به استناد ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی مدنی از طریق نشر آگهی وقت رسیدگی ابلاغ می گردد.

رئیس حوزه ۲ شورای حل اختلاف شهر لهرم - دهداری م/الف: ۲۶۶ ۳۱۸۱