قطب پیوند اعضا در اهواز راه‌اندازی می‌شود

رییس اداره شبکه فراهم‌آوری اعضای پیوندی وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی با تاکید بر لزوم تعریف مراکزی در کشور جهت انجام عمل پیوند ریه و قلب، گفت: در سال‌های اخیر طرحی مبنی بر راه‌اندازی مراکز جامع پیوند اعضا به وزیر بهداشت ارائه شد که مورد تایید قرارگرفت و در این طرح ۹ قطب پیوند اعضا در کشور راه‌اندازی می‌شود که یکی از این قطب‌ها در اهواز خواهد بود. به گزارش ایسنا کتایون نجفی‌زاده در مراسم افتتاحیه نخستین دوره کشوری پشتیبانی مراکز فراهم‌آوری اعضای پیوندی استان‌ها که در دانشگاه علوم پزشکی جندی شاپور اهواز برگزار شد، افزود: از مسئولان دانشگاه علوم پزشکی اهواز می‌خواهیم این دید را که اهواز باید یکی از قطب‌های پیوند اعضا در کشور باشد، داشته باشند تا با کمک خیرین ساختمان لازم احداث و متخصصان مورد نیاز جهت فراگیری دوره‌های آموزشی اعزام شوند و در اهواز امکان انجام عمل پیوند عضو برای تمامی اعضای بدن وجود داشته باشد.

در اهواز برگزارشد

آیین اختتامیه چهاردهمین نمایشگاه تخصصی صنعت حفاری

چهاردهمین نمایشگاه تخصصی صنعت حفاری پس از چهار روز برپایی در محل دائمی نمایشگاه بین المللی استان خوزستان در اهواز به کار خود پایان داد.

آیین اختتامیه این نمایشگاه با حضور قائم مقام مدیرعامل شرکت، مسئولان انجمن های سازندگان تجهیزات صنعت نفت، مدیران عامل و نمایندگان شرکت های سازنده قطعات و تجهیزات و شماری از متخصصان و کارکنان صنعت نفت و حفاری برگزار شد. در این آیین محمد رضا تاکایدی با اشاره به تلاش های به عمل آمده در راستای برگزاری هر چه بهتر این نمایشگاه تخصصی که با همکاری شرکت نمایشگاه های بین المللی استان خوزستان محقق شد از مجموعه دست اندرکاران برپایی این رویداد اقتصادی، قدردانی کرد. قائم مقام مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران توانمندی های این شرکت را در موضوع بومی سازی صنعت حفاری در کشور مورد اشاره قرار داد و گفت: با همکاری سازندگان و صنعتگران داخلی، شرکت های دانش بنیان و مراکز علمی و پژوهشی در بیش از یک دهه گذشته ۱۹ هزار ۴۲۰ قطعه کاربردی در صنعت حفاری بومی سازی شده است. وی همکاری و تعامل میان صنعتگران برای بومی سازی قطعات صنعت حفاری به ویژه در استان خوزستان را مطلوب ارزیابی کرد و افزود: در این مدت تلفیق دانش و تجربه و ایجاد تعامل بین مراکز ساخت و دانشگاه ها در فصل برنامه های شرکت قرار داشت. تاکایدی با بیان اینکه باید با مدیریت دانش و انتقال درست آن به تقویت بنیان دانش در کشور کمک کنیم، اظهار کرد: تولیدکنندگان و سازندگان قطعات و تجهیزات صنعت حفاری لازم است همسو با کمیت بحث کیفیت تولیدات را مورد اهتمام بیشتری قرار دهند . قائم مقام مدیرعامل شرکت ملی حفاری ایران گفت: هزینه کرد سالانه نزدیک به ۹۰ میلیارد تومان در زمینه خرید قطعات و تجهیزات و بومی سازی دانش فنی، بیانگر حمایت این شرکت از ساخت داخل است و از هر کالایی که توان ساخت آن در داخل کشور فراهم باشد، حمایت به عمل می آید . وی با اشاره به استقبال چشمگیر سازندگان داخلی از این نمایشگاه افزود: این استقبال باعث رشد و شکوفایی صنعت حفاری شده و حضور فعال شرکت های دانش بنیان بیانگر توجه سازندگان به بحث دانش محوری است. تاکایدی ضمن قدردانی از همیاری و همکاری مدیریت و کارکنان شرکت نمایشگاه های بین المللی خوزستان در برگزاری این نمایشگاه ، اظهار کرد: فضای نمایشگاه در سال های آتی پاسخگوی نیازها نخواهد بود و انتظار می رود شاهد ایجاد فضای مناسبت تری باشیم . در این آیین رئیس هیئت مدیره انجمن سازندگان تجهیزات نفت، گاز و پتروشیمی خوزستان گفت: همکاری میان شرکت های نفتی و حفاری با انجمن های سازندگان باید بیشتر مورد توجه واقع و با تعامل میان یکدیگر زمینه توسعه هر چه بیشتر صنعت فراهم شود. علی کرانی با اشاره به حمایت های شرکت ملی حفاری ایران از سازندگان و صنعتگران داخلی و بویژه استان خوزستان، افزود: هم افزایی میان انجمن و صنایع نفت، گاز، پالایش و پخش و حفاری در استان به توسعه و سازندگی کشور کمک می‌کند. در ادامه مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی خوزستان با بیان اینکه در چهاردهمین نمایشگاه تخصصی صنعت حفاری ۱۶۰ سازنده و صنعتگر داخلی، شرکت های دانش بنیان و مراکز علمی، پژوهشی مشارکت داشتند، گفت: تعامل میان شرکت ها و زمینه سازی برای عقد قرارداد و تفاهمنامه های همکاری از جمله اهداف برگزاری نمایشگاه های تخصصی است . رحیم جلیلی با اشاره به حضور شرکت های صاحب نام از هفت استان کشور در این رویداد نمایشگاهی، افزود: از شمار شرکت های حاضر در نمایشگاه ۷۰ درصد تولید کننده و ۳۰ درصد تامین کننده کالا هستند و از مجموع شرکت ها ۵۰ درصد خوزستانی هستند. وی محدودیت های فضای نمایشگاهی و زنجیره مرتبط از جمله فضاهای اقامتی را از مشکلات استان برشمرد و تصریح کرد: با پیگیری های مستمر مسئولان استان، زمین مناسبی به وسعت ۶۳ هکتار برای احداث نمایشگاه بین المللی استان اختصاص و با توجه به اینکه طراحی و نقشه های ساخت مهیا شده امید می رود در سه سال آینده شاهد فضای نمایشگاهی مناسب و دارای استانداردهای جهانی در اهواز باشیم. چهاردهمین نمایشگاه تخصصی صنعت حفاری همزمان با اول دی ماه سالروز تاسیس شرکت ملی حفاری ایران در اهواز آغاز به کار کرده بود.

شهردار بندرعباس:

شهرداری‌های هرمزگان نیازمند رفع مشکلات عمده هستند

شهردار بندرعباس با اشاره به تلاش های این نهاد برای رفع مشکلات بافت فرسوده در بندرعباس، گفت: وسعت شهر بندرعباس ۷۱۰۰ هکتار است که از این میزان بیش از سه هزار هکتار بافت فرسوده است.

عباس امینی‌زاده در نشست مشترک شهرداران، روسای شوراهای اسلامی شهر و روستا و دهیاران هرمزگان که با حضور وزیر کشور برگزار شد، اظهار کرد: وجود این میزان بافت فرسوده ارائه خدمات در بسیاری از محلات این شهر را سخت کرده است. وی با اشاره به اجرای پروژه‌های متعدد در شهر بندرعباس افزود: باغ پرندگان، باغ گلها، کوهستان پارک، پارک آکواریوم، چهار تقاطع غیرهم‌سطح، اتوبوس پرسرعت شهری و غیره بخشی از این پروژه‌ها است. شهردار بندرعباس با بیان اینکه تأمین آب مورد نیاز فضای سبز به منظور نگهداشت و توسعه، یکی از مهمترین دغدغه‌های این نهاد است، تصریح کرد: در این راستا سه آبشیرین‌کن توسط شهرداری خریداری و نصب شده و از سال آینده نیز ساز و کار لازم به منظور تصفیه ثانویه ۲۰۰ لیتر بر ثانیه از محل پساب فاضلاب بندرعباس ایجاد خواهد شد که این امر حدود ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار نیاز دارد شهردار بندرعباس تصریح کرد: این شهر دارای بیش از ۵۰۰ هزار نفر جمعیت است اما اعتبارات شهرداری برای این وسعت از شهر و با این جمعیت محدود است. وی با اشاره به خدمات شهرداری در طول سه سال اخیر، خاطرنشان کرد: احداث ۲۱ تقاطع غیرهمسطح در شهر بندرعباس مورد مطالعه قرار گرفته که یک تقاطع در سال‌های قبل احداث شده و اکنون شش تقاطع غیرهم سطح در حال ساخت است. امینی‌زاده با بیان اینکه بندرعباس به سرعت در حال توسعه است، گفت: یکی از پروژه‌های در دست اجرا در این شهر ایجاد خطوط اتوبوس تندرو شهری است که تا پایان امسال به بهره‌برداری می‌رسد و تحولی بزرگ در زمینه توسعه حمل و نقل عمومی در بندرعباس ایجاد می‌کند. وی همچنین به نمایندگی از سایر شهرداران هرمزگان، از وزیر کشور خواست تا تکلیف موضوع حریم ۶۰ متر دریا را روشن کرده و از این طریق بسیاری از مشکلات شهرهای ساحلی را رفع کند. امینی‌زاده ادامه داد: تخفیفاتی که شهرداری بندرعباس در بخش بافت فرسوده پرداخت می‌کند، باید بر اساس قانون، از سوی دولت پرداخت شود و ما نیز خواستار پرداخت این بخش از مطالبات شهرداری بندرعباس هستیم.

آگهی مزایده اموال منقول پرونده کلاسه ۹۴۰۲۲۲/۳۱

به موجب اجرائیه صادره به شماره ۹۴۱۰۴۲۰۲۲۹۱۰۰۰۵۰ مورخ ۹۴/۳/۵ از شعبه ۳۱ دادگاه عمومی تهران له وحید محمودی فرعلیه محمد اسدالله زاده محکوم به پرداخت مبلغ ۱۱۲/۹۹۷/۵۵۰ ریال بابت اصل خواسته در حق محکوم له می باشد که حسب تقاضای ایشان اموال ذیل متعلق به محکوم علیه توقیف و توسط کارشناس رسمی دادگستری به شرح ذیل به مبلغ ریال ارزیابی گردیده است ۱- الکترو موتور صنعتی سه فاز قدرت حدودی ۷۵ اسب (۵۵ کیلو وات) به قیمت ۵۳/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۲- الکترو پمپ – مارک ksb با قدرت حدودی ۵/۱ kw ورودی ۳ و خروجی ۲ اینچ (تعداد ۲) به قیمت ۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ۳- دوزینگ پمپ pax32veb مستهلک نیاز به تست عملکرد به قیمت ۱۱/۰۰۰/۰۰۰ ریال کارشناس قیمت پایه مزایده اموال موصوف را جمعا به مبلغ ۸۴/۰۰۰/۰۰۰ ریال تعیین نموده است . مقرر گردید اموال مذکور در تاریخ ۹۵/۱۰/۱۹ از ساعت ۱۴ الی ۱۴/۳۰ در نشانی تهران خ انقلاب خ قدس مجتمع قضایی شهید مدنی طبقه اول واحد مزایده از طریق مزایده به فروش برسد مزایده از قیمت پایه شروع و کسی که بالاترین قیمت را پیشنهاد نماید برنده مزایده خواهد بود ده درصد ثمن معامله فی المجلس از برنده مزایده اخذ و خریدار باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ مزایده الباقی مبلغ را به حساب سیبای شماره ۲۱۷۱۲۹۹۰۷۹۰۰۵ به نام سپرده مجتمع قضایی شهید مدنی نزد بانک ملی شعبه بزرگمهر واریز نموده و قبض آن را به این شعبه تسلیم نماید در غیر این صورت ده درصد پرداختی به نفع دولت ضبط و مزایده تجدید می گردد بدیهی است در صورت پرداخت کل ثمن در موعد مقرر وتائید مزایده اموال مذکور به خریدار تحویل خواهد شد کسانیکه که تمایل به شرکت در مزایده و بازدید مال مورد مزایده را دارند می توانند ۵ روز قبل ازمزایده به اجرای احکام این شعبه مراجعه تا مقدمات بازدید آنها فراهم گردد.

۱۱۰/۱۱۶۳۴۱ دادورز اجرای احکام شعبه ۳۱ دادگاه عمومی تهران

اخطاریه دفترخانه

نام و نام خانوادگی مخاطب: خانم معصومه پور تیموری اقامتگاه و آدرس:طبق دادنامه مجهول المکان. خانم مخاطب همسر شرعی و قانونی شما آقای مهدی محمد به این دفترخانه مراجعه نموده و برابر دادنامه ۹۵/۵/۳۰-۷۰۱ و نامه قطعیت ۹۵/۹/۳۰-۱۰۷۱ شماره پرونده کلاسه ۹۵۰۰۳۷ تقاضای ثبت طلاق رجعی را نموده لذا بدینوسیله به شما اخطار می شود ظرف مدت یک هفته پس از رویت نشر آگهی جهت تعیین تکلیف خود به این دفترخانه مراجعه نمائید در صورت عدم حضور شما به دفترخانه طلاق در غیاب شما ثبت خواهد شد و حق هیچگونه اعتراضی را نخواهید داشت. آدرس دفترخانه: تهران خیابان هفده شهریور چهارراه شمس (دروازه دولاب) ساختمان گنج طبقه اول تلفن ۳۳۷۸۹۵۹۵

۹۴۸ سردفتر طلاق ۳۷ تهران - سید ابراهیم میر باقری

خواهان مصطفی قندی دادخواستی به طرفیت خواندگان عباس محمدی طامه و محسن طهماسبی فرد به خواسته مطالبه خسارت دادرسی و مطالبه چک و مطالبه خسارت تاخیر تادیه تقدیم دادگاه های عمومی شهرستان شهرستان تهران نموده که جهت رسیدگی به شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی مجتمع قضایی شهید باهنر تهران واقع در تهران- فلکه چهارم تهرانپارس- مجتمع قضایی شهید باهنر ارجاع و به کلاسه ۹۵۰۹۹۸۰۲۴۲۱۰۰۶۲۵ ثبت گردیده که وقت رسیدگی آن ۹۵/۱۱/۹ و ساعت ۹ تعیین شده است به علت مجهول المکان بودن خوانده و درخواست خواهان و به تجویز ماده ۷۳ قانون آیین دادرسی دادگاه های عمومی و انقلاب درامور مدنی و دستور دادگاه مراتب یک نوبت در یکی از جراید کثیرالانتشار آگهی می شود تا خوانده پس از نشر آگهی و اطلاع از مفاد آن به دادگاه مراجعه و ضمن اعلام نشانی کامل خود نسخه دوم دادخواست و ضمائم را دریافت و در وقت مقرر فوق جهت رسیدگی حاضر گردد.

۱۱۰/۱۱۷۰۱۹ مدیر دفتر دادگاه حقوقی شعبه ۱۲۴ دادگاه عمومی حقوقی تهران

آگهی مزایده

محکوم لهم: محمدرضا و فرزانه و بهاره و امیر هوشنگ و افسانه همگی غلامی و خانم فاطمه محبوب و مهرانگیز شهبازی / محکوم علیه: ارسلان غلامی / مزایده نوبت اول غیر منقول تقسیم ماترک پلاک ثبتی ۷۶ و ۸۵ الی ۹۰/۱۵۱۰ واقع دربخش ۱۰ تهران. نظر به صدور دادنامه شماره ۳۷۲ مورخ ۱۳۸۶/٤/۳۰ و اجرائیه صادره از شعبه ٤۲ دادگاه عمومی تهران مبنی بر تقدیم ماترک پلاک ثبتی ۷۶ و ۸۵ الی ۹۰/۱۵۱۰ واقع در بخش ۱۰ تهران به نشانی تهران خیابان کارگر جنوبی چهارراه لشکر و با توجه به ارجاع امر به کارشناس رسمی دادگستری و مصون ماندن نظریه کارشناسی از هر گونه اعتراض نظریه کارشناس به شرح ذیل می باشد. نظریه کارشناسی : ششدانگ هر یک از یک باب گاراژ و پنج باب دکان و یک دکان نیم بابی جدید الاحداث به مساحت ۱۳۸٤/۷۳ مترمربع به شماره های ۷۶ و ۸۵ الی ۹۰ فرعی از ۱۵۱۰ اصلی در بخش ۱۰ تهران خیابان ۳۰ متری نظامی با حدود و مشخصات شمالا اول به طول ٤۲/٤۰ متر دیواریست مشترک دوم به طریق منحنی به طول ۱/۱۰ متر دیواریست مشترک سوم به طول ۱۳/۱۰ متر دیواریست مشترک به گاراژ دیگر مالک به شماره ۲۵ فرعی از پلاک ۱۵۱۰ اصلی شرقا به طول ۲٤ متر به خیابان سی متری جنوبا به طول ٤۷۳۸ متر دیواریست تازه ساز به خانه های ساخته شده در اراضی شرکت روشن جزء شماره ۱۵۱۰ ذیل صفحه ۲۰۶ دفتر ٤۳ ذیل ثبت ۷۰۲۰ به نام محمد جعفر گلچینی سیگاری فرزند محمد باقر صادر و تسلیم گردیده و سپس مع الواسطه بموجب سند شماره ۵۰۸۲٤ مورخ ۷۹/۱/۲۱ دفتر ۱۰٤ تهران به آقای محمد حسن غلامی انتقال یافته و طبق اسناد ۸٤۲۹۲ مورخ ۷٤/۱۱/۵ و ۱۸۷۹۲۱ مورخ ۷۵/۱۱/۱٤ دفتر ٦٤ تهران در رهن بانک مسکن واقع گردیده که منتهی به صدور اجرائیه شده است و بر اساس مدارک ارائه شده توسط خواهان وراث مرحوم محمد حسن غلامی برای ملک موصوف از شهرداری منطقه ۱۱ تهران پروانه تخریب و نوسازی به شماره ۲۹۵۷ مورخ ۷٤/۳/۳۰ با مشخصات زیر اخذ گردیده و کل ساختمان ٤ طبقه که شامل دو طبقه زیرزمین و طبقه همکف و طبقه اول می باشد و دارای ۳۹ واحد پارکینگ جمعا به مساحت ۱۲۱۳/۱۰ مترمربع تعداد ٤ واحد تاسیسات تعداد ٤ واحد تاسیسات جمعا به مساحت ۱۵٤ مترمربع و تعداد ۱٤ واحد راه پله جمعا به مساحت ۱۲۵۳/۹۰ مترمربع و تعداد ۷۱ واحد تجاری جمعا به مساحت ۲۲۳۰ مترمربع و مساحت کل پروانه برابر ٤۹۵۲ مترمربع می باشد و مالک در تاریخ ۷۵/۵/۳۰ طی پروانه ٤۳٦٤ از شهرداری ذیربط پروانه اضافه اشکوب با مشخصات زیر اخذ می نماید و تعداد ۱۰ واحد راه پله جمعا به مساحت ۶۵۱ مترمربع و تعداد ٤۷ واحد اداری جمعا به مساحت ۲۹۷۸ مترمربع و تعداد کل طبقات ۹ طبقه و مساحت بنای مورد توسعه ۲۹۷۸ مترمربع و مساحت کل پروانه ۳٦۲۹ مترمربع می باشد و در ضمن مطابق جدول صفحه شماره ۲ نامه شماره ۹۳۱۳ شهرداری منطقه ۱۱ تهران دارای خلاف بوده است لازم به یادآوری است ملک یاد شده فاقد پایانکار ساختمانی و صورت مجلس تفکیکی واحد ها از طرف اداره ثبت اسناد کشور می باشد وبر اساس اظهارات و مدارک ارایه شده توسط خواهان (سرکار خانم محبوب احدی از وراث آقای محمد حسن غلامی) و مدیر مجتمع آقای حیدری و آقای محمد ابراهیمی مدیر اجرایی پروژه املاک باقیمانده به شرح زیر میباشد و طبقه زیرزمین کلا ۳٤ واحد تجاری احداث گردیده که تعداد ۱۱ واحد ان فروخته شده و الباقی ۲۳ واحد باقی مانده است و طبقه همکف کلا ۳۳ واحد تجاری احداث گردیده که تعداد ۱۱ واحد آن فروخته و الباقی ۲۳ واحد باقیمانده است و طبقه اول کلا تعداد ۳٤ واحد تجاری احداث گردیده که تعداد ۷ واحد فروخته شده و الباقی تعداد ٤ واحد باقی مانده است و طبقه سوم کلا تعداد ۱۱ واحد احداث گردیده که تعداد ۱۰ واحد آن فروخته شده و الباقی ۱ واحد باقی مانده است وطبقه چهارم و پنجم و ششم کلا در هر طبقه ۶ واحد احداث گردیده که تمامی آن ها در هر طبقه فروخته شده است و طبقه هفتم کلا ۶ واحد احداث گردیده که تمامی ان باقی مانده است جمع کل متراژ ٤۹ واحد تجاری باقی مانده در طبقات زیرزمین و همکف و اول حدودا ۱۰۳٤/۰۳ مترمربع است و جمع کل متراژ ۱۱ واحد تجاری باقی مانده در طبقات دوم و سوم و هفتم حدودا ۶۸۷ مترمربع است و تعداد پارکینگ های باقی مانده ۳۵ واحد است و در خصوص مساحت پارکینگ هر ماشین و مساحت کل پارکینگ و چیدمان آن ها هیچ گونه مستندات ارائه نشده است و پوشش کف پارکینگ از سنگ و پوشش و دیوار و سقف از سنگ و سیمان می باشد ورودی پارکینگ توسط رمپ نبوده بلکه توسط آسانسور ماشین بر میباشد و درزمان بازدید ریل کشی و کابین پیش بینی شده ولی موتور و گیربکس نداشته و کارهای مکانیکال و الکتریکال و تجهیزات و لوازم خریداری و انجام نشده است و در بعضی از نقاط پارکینگ تیغه بندی موقت صورت گرفته و از فضای دیگر پارکینگ جدا شده است و پوشش کف آن ها از سنگ پوشش دیوار ها از سنگ و بالای آن از گچ و نقاشی و مواد چسبی و پوشش سقف از گچ و نقاشی و نمای بیرونی بعضی از مغازه ها از درب و پنجره فلزی با شیشه و بقیه از شیشه های سکوریت ساده می باشد و دارای اب و گاز مشترک و برق مستقل می باشد ارتفاع آن ها از طبقه زیرزمین حدودا ۳/۲۰ متر و در طبقه همکف حدودا ۵/۰ متر و در طبقه اول حدودا ۳/۵۰ متر می باشد و مغازه های موجود در طبقه همکف دارای بالکن هستند و این واحدها دارای دو اتاق و سالن هال بزرگ و ابدارخانه و سرویس بهداشتی میباشد درب ورودی و دربهای داخلی آن ها از جنس چوب و پوشش کف از سنگ و پوشش دیوار ها و سقف از گچ و نقاشی است و پنجره ها از جنس فلز و شیشه است بدلیل اینکه این واحد ها مورد استفاده قرار گرفته و خوب نگهداری نشده نیاز به بازسازی و نقاشی هستند و ساختمان از نظر گرمایش و سرمایش بنا به اظهار مدیران ساختمان چیلر پیش بینی شده ولی لوازم و قطعات آن کامل خریداری نشده به همین دلیل نصب و راه اندازی آن صورت نگرفته است و در ضمن ساکنین از بخاری گازی برای گرمایش و کولر دیواری (اسپیلت) و کولر آبی برای تامین سرمایش واحد های خود استفاده می کنند عمر ساختمان بیش از ۱۵ سال بوده و بدلیل عدم نگهداری منسب اکثر واحد ها نیاز به تعمیرات و بازسازی دارند و جهت دسترسی به طبقات در ضلع شمالغربی ساختمان راه پله اصلی و دو دستگاه آسانسور نفر بر می باشد و در ضمن در ضلع شرق ساختمان راه پله فرار غیر استاندارد احداث گردیده با توجه به مراتب فوق و با عنایت به موقعیت محل و مساحت عرصه و اعیان و نوع کاربری تجاری و اداری نوع مصالح مصرفی و قدمت ساختمان و نداشتن پایانکار و صورتمجلس تفکیکی و همچنین سند مجزا برای هر واحد و بدهی به بانک و بازداشت بودن ششدانگ سند و دیگر عوامل موثر در تعیین ارزش ملک یاد شده ارزش ملک بدون در نظر گرفتن هر گونه تعهدات و نبودن منعی برای انتقال به عنوان قیمت پایه مزایده به شرح ذیل تعیین و اعلام نظر می گردد قیمت هر مترمربع واحد تجاری به طور متوسط از قرار هر مترمربع ۱۶۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا معادل ۱۶۵/٤٤٤/۸۰۰/۰۰۰ ریال قیمت هر واحد اداری به طور متوسط از قرار هر مترمربع ٤۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال معادل ۲۷/٤۸۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و قیمت هر واحد پارکینگ تجاری و یا اداری در محل زیرزمین دوم از قرار عددی ۲۲۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال جمعا معادل ۷/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال و جمع کل برآورد معادل مبلغ ۲۰۰/۶۲٤/۸۰۰/۰۰۰ ریال می باشد و میزان مطالبات موسسه مالی اعتباری توسعه در پلاک ثبتی تا مورخ ۹۵/۱۰/۲۱ زمان برگزاری مزایده ۱۰/۱۱۲/۳۰۰/۵٤۳ ریال و میزان مطالبات بانک مسکن بابت سند رهنی تا زمان برگزاری مزایده ۱٤/۹۸۱/۸٤۹/۵۵۳ ریال ضمنا سهم الارث آقای امیر هوشنگ غلامی احدی از ورثه توسط شعبه ۵ اجرای اسناد رسمی توقیف گردیده ضمنا با توجه به تبصره ماده ۱۹ قانون کارشناسان نظریه کارشناسی به مدت ۶ ماه دارای اعتبار می باشد و با توجه به عدم تراضی طرفین مبنی بر محل برگزاری مزایده لذا واحد اجرای احکام راسا نسبت به تعیین محل برگزاری مراسم مزایده اقدام و مقرر گردید مراسم مزایده در تاریخ ۹۵/۱۰/۲۱ از ساعت ۱۱ الی ۱۲ در دفتر اجرای احکام مدنی مجتمع قضایی شهید صدر تهران واقع در تهران خیابان مطهری خیابان میرعماد طبقه اول مجتمع قضایی شهید صدر و با حضور نماینده محترم دادستانی از طریق مزایده به فروش خواهد رسید مزایده از قیمت پایه کارشناسی آغاز و به کسانی که بالاترین قیمت کارشناسی را پیشنهاد نمایند فروخته خواهد شد ده درصد مبلغ مورد مزایده نقدا فی المجلس دریافت و الباقی ظرف مهلت یک ماه از تاریخ برگزاری مزایده پرداخت نمایند در غیر این صورت ده درصد اخذ شده پس از کسر هزینه های انجام مزایده بنفع صندوق دولت ضبط و مزایده تجدید خواهد شد.

۱۱۰/۱۱۷۰۳۷ مدیر اجرای احکام مدنی شعبه ٤۲ دادگاه عمومی حقوقی تهران

اخبار

شهردار اصفهان:

بالغ بر ۹ میلیارد تومان پروژه در منطقه ۱۴ اصفهان به بهره‌برداری رسید

اصفهان – محسن راعی: شهردار اصفهان در آئین افتتاح پروژه های منطقه ۱۴ با اشاره به همت والای شهرداران مناطق اصفهان در حوزه کاهش محرومیت‌ها در مناطق مختلف شهرداری گفت: ورزشگاه روباز، بوستان و زمین ورزشی روباز، فرهنگسرای انتظار و ادامه خیابان عاشق اصفهانی با اعتبار ۹ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید.

به گزارش خبرنگار ابتکار از اصفهان، مهدی جمالی‌نژاد در چهل و دومین برنامه از سری برنامه‌های «هر هفته چند افتتاح» در جمع خبرنگاران با اشاره به بهره‌برداری از پروژه‌های فرهنگی، ورزشی و ترافیکی در منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان اظهار داشت: این برای چندمین بار است که بهره‌برداری از پروژه‌های شهرداری به ایستگاه چهاردهم می‌رسد. وی با اشاره به اینکه در این برنامه بهره‌برداری از ورزشگاه روباز، بوستان و زمین ورزشی روباز، فرهنگسرای انتظار و ادامه خیابان عاشق اصفهانی با اعتبار ۹ میلیارد تومان به بهره‌برداری رسید، اضافه کرد: احداث زمین‌های ورزشی روباز یکی از وعده‌های ما به شهروندان بود که امروز محقق شد. شهردار اصفهان با اشاره به همت والای شهرداران مناطق در اصفهان در حوزه کاهش محرومیت‌ها در مناطق مختلف شهرداری افزود: در حال حاضر می‌توان گفت چهره محرومیت از برخی از محلات شهر اصفهان زدوده شده است. وی با تاکید بر اینکه در حال حاضر فعالیت‌های شهرداری اصفهان محدود به پروژه‌های عمرانی نمی‌شود، تصریح کرد: برگزاری برنامه‌های فرهنگی به ویژه در محلات محروم نیز زمینه رضایت شهروندان را فراهم ساخته است. جمالی‌نژاد در خصوص تفاهم نامه شهرداری اصفهان و اداره کل زندان‌های استان اصفهان برای انتقال زندان بزرگ اصفهان به خارج از شهر گفت: ما در حال تنظیم تفاهم‌نامه‌ای با اداره کل زندان‌های استان اصفهان هستیم تا زندان جدید اصفهان را در منطقه قارنه اصفهان به بهره‌برداری برسانیم. وی افزود: قرار است محل فعلی زندان مرکزی اصفهان به محلی مذهبی و ورزشی تبدیل شود. شهردار اصفهان با اشاره به اینکه منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان زمانی محروم‌ترین منطقه اصفهان بود، بیان داشت: این در حالی است که با اجرای پروژه‌های محرومیت‌زدایی طی دو سال گذشته، فضایی با نشاط و پرتحرک در این منطقه ایجاد شده است. جمالی‌نژاد با بیان اینکه ساماندهی مشاغل مزاحم در طول یک سال گذشته در شهر اصفهان دوره‌های طلایی خود را طی کرده است، ابراز داشت: کلنگ‌زنی بازار گل و گیاه و بازار آجیل و خشکبار تاکنون انجام شده و در آینده‌ای نزدیک بزرگ‌ترین مرکز تولیدات چوبی اصفهان و کشور در این شهر راه‌اندازی می‌شود. مسکن ارزان بهترین ظرفیت برای سرمایه‌گذاری منطقه ۱۴ است مدیر منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان نیز در این مراسم در خصوص ظرفیت‌های سرمایه‌گذاری در منطقه ۱۴ شهرداری اصفهان گفت: مسکن ارزان با توجه به قیمت ارزان زمین در منطقه ۱۴ مورد توجه سرمایه‌گذاران قرار گرفته که تاکنون قراردادهای متعددی نیز در این زمینه به امضا رسیده است. علی شمس با بیان اینکه در ماه ربیع‌الاول بالغ بر ۹ میلیارد تومان پروژه در منطقه ۱۴ به بهره‌برداری رسیده است، اظهار داشت: زمین ورزشی روباز باتون، فرهنگسرای انتظار با مساحت ۹۰۰ متر مربع در خیابان شهید مفتح – خیابان دارک، احداث بوستان و زمین ورزشی روباز خیابان آیت‌الله غفاری، احداث خیابان‌های عاشق اصفهانی شرقی و خیابان ۱۴ متری آزادی در این منطقه به بهره‌برداری رسید. وی با بیان اینکه کلنگ‌زنی و بهره‌برداری از سه زمین ورزشی روباز و دو خیابان جدید برای منطقه ۱۴ نیز در دستور کار شهرداری این منطقه قرار گرفته است، افزود: خیابان‌های کلنگ‌زنی شده تا ۲۲ بهمن به بهره‌برداری می‌رسد.

ثبت ۶۲ میلیون تردد وسایل نقیله در محورهای مواصلاتی چهارمحال و بختیاری

۶۲میلیون تردد وسایل نقیله در محورهای مواصلاتی چهارمحال و بختیاری بوسیله دستگاههای ترددشمار ثبت شد.

به گزارش ابتکار از شهرکرد به نقل از روابط عمومی اداره کل راهداری وحمل ونقل جاده‌ای چهارمحال و بختیاری، منوچهر سلمان زاده مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای چهارمحال و بختیاری از ثبت ۶۲ میلیون و ۱۹۱ هزار تردد وسایل نقلیه در محورهای ارتباطی این استان از ابتدای امسال تاکنون در استان خبر داد.

وی اظهار کرد: ۵۰ دستگاه تردد شمار، اطلاعات تردد وسایل نقلیه عبوری را در ۲۵ محور ارتباطی استان در مسیر های رفت و برگشت به صورت برخط به مرکز مدیریت راههای استان ارسال می کند. وی در ادامه گفت : سال گذشته در همین مدت بیش از ۵۶ میلیون تردد وسایل نقلیه در محورهای ارتباطی استان توسط دستگاه های تردد شمار ثبت شد که تردد وسایل نقلیه در محورهای ارتباطی استان در سال جاری نسبت به سال قبل ۱۰ درصد رشد دارد. به گفته وی، مرکز مدیریت راه های استان با هدف کنترل و مدیریت ترافیک و حمل و نقل جاده ای، برون شهری، جمع آوری و تجزیه تحلیل داده های سیستم حمل و نقل هوشمند (ITS)، با استفاده از فناوری جدید در بخش پردازش اطلاعات، ارتباطات و کنترل ترافیک امکان تصمیم گیری های مدیریتی و ساز و کارهای حمل و نقلی در زمان عادی و بحران را فراهم کرده است. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده ای چهارمحال و بختیاری با بیان اینکه ۶ مجتمع خدمات رفاهی در استان فعال و به شهروندان خدمات ارائه می کند، تصریح کرد: مجتمع های خدمات رفاهی با هدف افزایش ایمنی و ارتقای خدمات مورد نیاز مسافران و رانندگان در طول سفر احداث می شود. سلمان زاده تصریح کرد: هم اکنون عملیات ساخت ۵ مجتمع خدمات رفاهی بین راهی در استان در دست انجام است و می توان پیش بینی کرد تا پایان سال آینده سه مجتمع از این تعداد بهره برداری شود. به گفته وی، ۲۵۰ دستگاه اتوبوس با میانگین سن ۱۶ سال، یکهزار و ۲۲۵ دستگاه مینی بوس با میانگین سن ۲۶٫۵ سال و ۸۸۰ دستگاه سواری کرایه با میانگین سن هفت سال در چهارمحال و بختیاری فعال است. معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده ای استان نیز در این نشست گفت: از سه هزار و ۷۳۲ کیلومتر راه در چهارمحال و بختیاری، یکهزار کیلومتر راه شامل ۱۵۱ گردنه است. شهرام ندیمی اظهار کرد: به ازای هر یک کیلومتر راه در این استان یک پیچ خطرناک وجود دارد. به گفته وی، براساس استاندارد ها و آئین نامه های مهندسی راه تمامی راههای این استان استاندارد هستند.