

خبر
قطعی برق، سیمان را گران کرد <p><b>کاهش قیمت در آینده‌ای نزدیک</b></p> <div><span><span></span></span></div>
<div><div><span><span> </span></span></div><div><div><span></span><div>معاون وزیر صمت گفت: عدم تأمین برق واحدهای تولیدی به خصوص فولاد و سیمان موجب کاهش تولید و عرضه در بازار و در نتیجه افزایش قیمت این محصول در کشور شد.</div></div></div></div>
به گزارش مهر به نقل از وزارت صمت، اسدالله کشاورز صبح روز گذشته در حاشیه بازدید از یکی از کارخانه‌های سیمان که به منظور بررسی روند از سر گیری فعالیت این کارخانه (پس از توقف تولید به دلیل قطعی برق) انجام گرفت، در خصوص نوسانات قیمت سیمان در کشور گفت: شرایط و محدودیت‌هایی که در تأمین برق واحدهای تولیدی به خصوص فولاد و سیمان به وجود آمد موجب کاهش تولید و عرضه در بازار و به نتیجه افزایش قیمت این محصول در کشور شد.
معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت در ادامه به خشکسالی و مشکلات تولید برق ناشی از کمبود آب و نیز فصل گرما افزود؛ عدم تولید برق توسط توربین‌های برق‌آبی و محدودیتی که در تأمین برق مورد نیاز صنایع ایجاد شد، تأثیر منفی در صنایع سیمان و فولاد داشت به طوری‌که کاهش تولید تا میزان یک سوم را به این صنایع تحمیل کرد و شاهد تعطیلی بسیاری از این واحدهای تولیدی بودیم که نتیجه این اتفاق در بازار به صورت افزایش قیمت خود را نشان داد.
کشاورز با استناد به صحبت‌های مسئولان وزارت نیرو نسبت به تأمین برق واحدهای صنعتی به ویژه صنایع فولاد و سیمان ابراز امیدواری کرد و گفت: با تأمین برق این واحدها و افزایش تولید، قیمت در بازار نیز کنترل و به روال عادی برمی‌گردد؛ به عنوان مثال همانطور که شاهد هستیم در این چند روز که با افزایش نسبی سهمیه مصرف این واحدها و بهبود شرایط توزیع سیمان در منطقه شهری، شاهد کاهش قسمت سیمان به محدوده چهل هزار تومان هستیم.
وی در پاسخ به این سوال که مگر امکان پیش‌بینی مشکلات تأمین برق و برنامه ریزی برای جلوگیری از بوجود آمدن مشکلات فعلی نبود، تصریح کرد: مسئولیت موضوعات مربوط به برق و پیش‌بینی مصرف و تأمین برق مورد نیاز کشور بر عهده وزارت نیروست و اگر از قبل در این خصوص برنامه‌ریزی و اطلاع‌رسانی شده بود واحدهای صنعتی راحت‌تر می‌توانستند نسبت به این مسئله برنامه ریزی و مدیریت داشته باشند.
بر اساس گفته‌های معاون امور معادن و صنایع معدنی وزارت صمت، واحدهای صنعتی نیازمند انجام تعمیر و نگهداری (اورهال) تجهیزات خود به صورت دوره‌ای هستند که این امر مستلزم برنامه‌ریزی است اما مشکلات قطعی برق در این امر اختلال ایجاد کرده است.
کشاورز در بخش دیگر صحبت‌های خود با تأکید بر این نکته که تأمین برق پایدار برای فنگ کاهش نگه داشتن خط تولید کارخانه‌های مانند سیمان و فولاد ضروری است، تصریح کرد: اگر برق به صورت پایدار و مستمر و به میزان لازم برای فعال کردن همه بخش‌های مورد نیاز تولید در این واحدها تأمین نشود، تولیدی صورت نمی‌گیرد؛ گرم کردن کوره این واحدها نیز هم در صورت تأمین برق مورد نیاز، حدود ۲۴ ساعت زمان نیاز دارد تا بتواند تولید را شروع کند، بنابراین اگر برق بصورت پایدار و مستمر تأمین نشود، نه تنها تولیدی انجام نمی‌شود که این سرد و گرم شدن کوره و شوک حرارتی که به آن وارد می‌شود موجب تحمیل خسارت و هزینه تعمیر کوره‌ها به واحدهای تولیدی می‌شود.

#### تولید و تجارت

به گزارش ایلنا، آلبرت بغزبان (استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی) در خصوص حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی گفت: من توجیه موجهی برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی از جانب مسئولان ندیدم. اینکه بگویند توان جلوگیری از رانتی که در جریان توزیع ارز ۴۲۰۰ تومانی ایجاد شده را ندارند و صرفا لیستی از افرادی که در جریان گرفتن این ارز دچار فساد شده‌اند را اعلام کنند و بگویند عده‌ای این ارز را به واردات کالای غیراساسی تخصیص داده‌اند و عده‌ای دیگر کالا را وارد کردند اما با قیمت آزاد فروختند، درست نیست و کفایت نمی‌کند.

این استاد دانشگاه با بیان اینکه با این اظهارنظرهای صرف به جایی نمی‌رسیم، ادامه داد: اینها صرفا به دنبال خسته کردن آذهان عمومی هستند، واقعیت این است که دولت، رانتی را در اختیار عده‌ای خاص قرار داده و این عده هم اجازه نمی‌دهند مزایای ناشی از تخصیص این ارز در نهایت به دست مصرف‌کننده برسد تا قیمت کالای اساسی کاهش پیدا کند. بنابراین راهکار مقابله با فساد و رانت، حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیست بلکه باید بر تخصیص این ارز نظارت کرد و فساد حاصل از آن را از بین برد.

بغزبان تأکید کرد: می‌خواهند ارز ۴۲۰۰ تومانی را حذف کنند و ارز تک‌نرخ‌ی ۱۷هزار تومانی را جایگزین کنند؛ این به معنای آن است که قیمت‌نهادی دامی که با ارز ۴۲۰۰ تومان وارد می‌شد را ۱۷هزار تومان کنند که در نهایت باعث افزایش قیمت کالاهای اساسی می‌شود و از طرفی هم ممکن است واردکنندگان به جای ازام به وارد کردن کالاهای اساسی و یا کالاهای مرتبط با نیاز اساسی مردم، کالای لاکچری وارد کنند که در اینصورت هم با مشکل کمبود کالای اساسی در بازار مواجه خواهیم شد.

وی افزود: من تعجب می‌کنم دولت به جای اینکه نظارت خود را قوی کند می‌خواهد صورت مسئله را پاک کند؛ تبعات حاصل از چنین اقدامی سبب می‌شود دولت مجددا به نرخ حمایتی برگردد و این باز باعث فساد و سوءاستفاده‌ی عده‌ای می‌شود. اینکه عده‌ای می‌گویند ارز ۴۲۰۰ تومانی هیچ فایده‌ی اردی برای نظارت نبوده پس باید مشکل اصلی را حذف کرد، حذف نرخ ارز حمایتی هیچ کمکی به بهبود اوضاع نمی‌کند.

استاد دانشگاه شهید بهشتی با بیان اینکه دولت امکانات لازم برای نظارت بر فساد حاصل از تخصیص ارز ترجیحی را دارد، بیان کرد: منافع عده‌ای مانع از انجام اقدامات سختگیرانه می‌شود. اگر نظارت و بازرسی سالم و همچنین دولتی پاسخگو وجود داشت ما نباید با چنین مشکلی مواجه می‌شدیم. وی تأکید کرد: ابزار نظارت صحیح وجود دارد. وقتی می‌توانیم به راحتی دفترچه بیمه را حذف کنیم و دارو را به صورت شبکه‌ای سفارش دهیم پس می‌توانیم به راحتی تخصیص ارز را رصد کنیم که چه کسی، چه کالایی وارد کرده و کالا کجاست و با چه

#### با تلاش کارکنان فولاد مبارک محقق شد



در سال «تولید، پشتیبانی و مانع‌زدایی‌ها» و با همت و تلاش کارکنان فولاد مبارکه رکورد بارگیری و حمل ریلی تختال صادراتی به میزان ۶۷۹۴۰ تن در تیرماه ۱۴۰۰ به ثبت رسید.
رئیس راه‌آهن شرکت فولاد مبارکه با اعلام این خبر گفت: یکی از فعالیت‌های مهمی که در حوزه راه‌آهن فولاد مبارکه انجام می‌شود حمل محصولات صادراتی از مبدأ فولاد مبارکه به مقصد مشتریان است.

**دولت به جای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نظارت را بالا ببرد**

## پدیده عجیب «میلیاردرهای فقیر»

استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی گفت: من توجیه موجهی برای حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی از جانب مسئولان ندیدم. راهکار مقابله با فساد و رانت، حذف ارز ۴۲۰۰تومانی نیست بلکه باید بر تخصیص این ارز نظارت کرد و فساد حاصل از آن را از بین برد.



قیمتی فروخته شده و مسائلی از این دست.

استاد اقتصاد دانشگاه شهید بهشتی در خصوص پیشنهاد عده‌ای مبنی بر تخصیص بن و یارانه به مردم به جای ارز ۴۲۰۰ تومانی گفت: ما نمی‌توانیم این کار را انجام بدهیم و هزینه‌ی توزیع خیلی بالاتر از این حرف‌هاست. اینکه عده‌ای می‌گویند کالا با ارز ۴۲۰۰ وارد کنیم و همان کالا را مثل زمان جنگ با کوبن توزیع کنیم، امکان‌پذیر نیست؛ در آن زمان سی میلیون جمعیت داشتیم اما الان جمعیت رشد کرده است. از طرفی اینکه عده‌ای هم می‌گویند ارز ۴۲۰۰ تومانی را برداریم و کالا را با ارز ۱۷هزارتومانی وارد کنیم و بعد منابع حاصل از تخصیص ارز ۴۲۰۰ تومانی را یارانه بدهیم هم نشدنی است؛ با این کار این امکان وجود دارد که تمام مردم نیازمند از آن بهره‌مند نشوند و باز هم فواید حاصل از آن به گروه‌های صاحب رانت برسد.

بغزبان گفت: دولت باید همین نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی را نگه دارد، جنس را با این نرخ وارد کند و از ترجیحی را دارد، بیان کرد: منافع عده‌ای مانع از انجام اقدامات سختگیرانه می‌شود. اگر نظارت و بازرسی سالم و همچنین دولتی پاسخگو وجود داشت ما نباید با چنین مشکلی مواجه می‌شدیم. وی تأکید کرد: ابزار نظارت صحیح وجود دارد. وقتی می‌توانیم به راحتی دفترچه بیمه را حذف کنیم و دارو را به صورت شبکه‌ای سفارش دهیم پس می‌توانیم به راحتی تخصیص ارز را رصد کنیم که چه کسی، چه کالایی وارد کرده و کالا کجاست و با چه

بغزبان گفت: دولت باید همین نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی را نگه دارد، جنس را با این نرخ وارد کند و از ترجیحی را دارد، بیان کرد: منافع عده‌ای مانع از انجام اقدامات سختگیرانه می‌شود. اگر نظارت و بازرسی سالم و همچنین دولتی پاسخگو وجود داشت ما نباید با چنین مشکلی مواجه می‌شدیم. وی تأکید کرد: ابزار نظارت صحیح وجود دارد. وقتی می‌توانیم به راحتی دفترچه بیمه را حذف کنیم و دارو را به صورت شبکه‌ای سفارش دهیم پس می‌توانیم به راحتی تخصیص ارز را رصد کنیم که چه کسی، چه کالایی وارد کرده و کالا کجاست و با چه

بغزبان گفت: دولت باید همین نرخ ارز ۴۲۰۰ تومانی را نگه دارد، جنس را با این نرخ وارد کند و از ترجیحی را دارد، بیان کرد: منافع عده‌ای مانع از انجام اقدامات سختگیرانه می‌شود. اگر نظارت و بازرسی سالم و همچنین دولتی پاسخگو وجود داشت ما نباید با چنین مشکلی مواجه می‌شدیم. وی تأکید کرد: ابزار نظارت صحیح وجود دارد. وقتی می‌توانیم به راحتی دفترچه بیمه را حذف کنیم و دارو را به صورت شبکه‌ای سفارش دهیم پس می‌توانیم به راحتی تخصیص ارز را رصد کنیم که چه کسی، چه کالایی وارد کرده و کالا کجاست و با چه

### ثبت رکورد بارگیری و حمل ریلی تختال صادراتی در تیرماه ۱۴۰۰

میرسول میراسدی افزود: در قالب برنامه صادراتی برای حمل تختال در تیرماه، برنامه‌ریزی برای تأمین واگن و هماهنگی‌های لازم با راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران انجام شد و از دو مدل واگن استفاده کردیم؛ یکی واگن‌های لیه‌کوتاه که مخصوص حمل محصولات و واگن‌های لیه‌بلند که مخصوص حمل مواد اولیه هستند.

وی ادامه داد: در نتیجه در تیرماه موفق به ثبت رکورد بارگیری و حمل ریلی تختال به میزان ۶۷۹۴۰ تن تختال برای صادرات به مقصد مشتریان شدیم، شایان‌ذکر است رکورد قبلی در اردیبهشت‌ماه و به میزان ۵۸۷۷۴ تن بوده است.

رئیس راه‌آهن فولاد مبارکه خاطر نشان کرد: مزایای حمل ریلی نسبت به حمل جاده‌ای حمل ایمن و ارزان‌تر کالا است که تلاش می‌شود بخش زیادی از این حمل را به‌صورت ریلی انجام داده تا هزینه تمام‌شده برای ارسال کالا کمتر باشد.

وی همگاری فرآینده راه‌آهن جمهوری اسلامی، تأمین واگن‌های خالی توسط شرکت‌های حمل ریلی، استفاده از واگن‌های لیه‌بلند یکی از شرکت‌های حمل ریلی، افزایش فعالیت و عملکرد پیمانکار تخلیه واگن و همکاری همکاران واحد فولادسازی فولاد مبارکه را ازجمله عوامل موفقیت و دست‌یابی به این رکورد عنوان کرد.

میراسدی تصریح کرد: باید تلاش کنیم در آینده با توسعه زیرساخت‌های ریلی این عدد را به عده‌های بالاتری ارتقا دهیم تا منافع حاصل از آن به فولاد مبارکه برگردد.
در این خصوص رئیس آماده‌سازی و انبار تختال فولاد مبارکه نیز این رکورد را در ادامه عملکرد موفقیت‌آمیز واحد آماده‌سازی تختال در چند ماه اخیر عنوان کرد و گفت: این عملکرد و رکورد به پشتوانه حمایت‌های بی‌دریغ مدیریت ناحیه و عزم راسخ کارکنان واحد آماده‌سازی تختال، ابلاغ فرآیندهای موجود و همکاری واحدهای پشتیبانی و برنامه‌ریزی بهینه به دست آمده است.
محسن احمدی افزود: از حمایت‌های مدیریت ناحیه فولادسازی،

اخبار
<b>بانک مسکن بانک حامی نوسازی بافت فرسوده</b> <p>بانک مسکن تنها بانک عامل فعال در شبکه بانکی کشور که از طریق پرداخت تسهیلات ارزان قیمت از جریان نوسازی بافت فرسوده حمایت می‌کند.</p> <p>طی سال های اخیر تسريع روند نوسازی و احياي بافت فرسوده يکی از مهم ترين ماموريت های دولت در شهرهای مختلف کشور و همچنین مدیریت شهری در پایتخت تعريف شده است. پایین بودن سطح تاب آوری املاک کلنگی محدوده بافت فرسوده در برابر حوادث طبیعی و ظرفیت مغفول این محدوده از شهرها برای ساخت و سازهای جدید از جمله اهداف اصلی برای ایجاد نگاه ویژه در دولت‌ها و مدیریت شهری بوده است. در این میان بانک مسکن تنها بانک عامل فعال در حوزه تسهیلات دخی به این بخش جهت تسريع جریان نوسازی بوده است.</p> <p>از همین رو یکی از ماموریت های سالانه بانک مسکن در جریان طراحی سبد تسهیلاتی متنوع برای جشش تولید و رونق بخشی به تمامی بخش های ساخت و ساز کشور، حمایت از ساکنان بافت های فرسوده شهرهای کشور از طریق پرداخت تسهیلات ارزان قیمت جهت احیا و نوسازی املاک واقع در این محدوده های شهری مدنظر قرار گرفته است. این بانک طی سال های گذشته از دو محل شامل منابع داخلی بانک و قرارداد عاملیت با وزاره راه و شهرسازی استفاده کرده و از راه و شهرسازی منعقد و همکاری گسترده ای آغاز شده و قرارداد دوم عاملیت در سال ۹۹ منعقد شده است. نکته مهم آنکه بانک مسکن تمامی تلاش و ظرفیت خود را برای تسهیل و تسريع جریان دسترسی متقاضیان بافت فرسوده به تسهیلات نوسازی کرده به طوری‌که این تلاش فقط به پرداخت تسهیلات منجر نشده است. یکی از مهم ترین اقدامات در این مسیر تسهیل جریان پرداخت تسهیلات به متقاضیان بوده است. در همین راستا از دو سال گذشته فرآیند تشکیل پرونده های تسهیلاتی بافت فرسوده به صورت آنلاین انجام می شود. مدل جدید طراحی شده، علاوه بر حذف مراجعه فیزیکی متقاضیان به شعب، به مسر زیت مهم برای مدیریت منابع و صرف ایجاد کرده است. در این مدل جهت پاسخگویی به متقاضیان اخذ تسهیلات حمایتی بافت فرسوده، نیاز به مراجعه حضوری متقاضی برای صدور معرفی نامه و سایر اقدامات مربوط به تشکیل پرونده حذف شده چراکه این روند مشکلاتی از جمله بروز تخلف، جعلی بودن، عدم دسترسی به مجموعه آمار مربوط به میزان هزینه کرد و… را ایجاد کرده بود. در پروژه آنلاین تشکیل پرونده های تسهیلاتی، با شکل گیری یک داشبورده کامل اطلاعاتی در تمامی سطوح ، امکان مدیریت بهینه منابع و پاسخگویی سریع و آسان به تمامی متقاضیان به وجود آمده است. در این راستا بانک مسکن تلاش کرده که در سال های اخیر به تمامی تقاضاهای تسهیلاتی مربوط به این بخش به سرعت پاسخ دهد. از همین رو کارنامه تسهیلات دهی بانک مسکن به بافت فرسوده طی یکسال گذشته نشان می دهد شعب بانک مسکن در سراسر کشور بیش از ۱۳ هزار فقره تسهیلات برای نوسازی واحدهای فرسوده به متقاضیان اعطا کرده اند. ارزش ریالی این تسهیلات معادل یک هزار و ۱۲۷ میلیارد تومان بوده است.</p> <p>در تیر ماه سال جاری انجام گرفت</p> <p><b>پرداخت بیش از ۹ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج توسط بانک رفاه کارگران</b></p> <p>بانک رفاه کارگران در تیر ماه سال جاری بیش از ۹ هزار فقره تسهیلات قرض الحسنه ازدواج و تهیه جهیزیه پرداخت کرد. حجم ریالی تسهیلات قرض الحسنه ازدواج این بانک در تیر ماه سال جاری، بیش از ۷ هزار و ۷۱۶ میلیارد ریال بوده است که این مبلغ به بیش از ۹ هزار متقاضی تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج پرداخت شده است. براساس این گزارش، بانک رفاه کارگران از ابتدای سال جاری تا پایان تیر ماه در مجموع ۲۳،۹۱۳ فقره تسهیلات ازدواج به مبلغ بیش از ۲۰ هزار و ۳۳۱ میلیارد ریال پرداخت کرده است.</p>

۹۹درصد از کارگران و بانزنشستگان جزو فقرا به حساب می‌آیند، گفت: وقتی در خصوص فقر صحبت می‌کنیم شاخص اقتصادی را معیار قرار می‌دهیم؛ به طور مثال می‌گویم افرادی که درآمدشان از مقداری به پایین است جزو فقرا به حساب می‌آیند.
خب وقتی کسی نتواند با این قیمت‌ها و با توجه به حداقل درآمدی که دارد سفرهی خود را رنگین کند، جزو اقشار فقیر و ضعیف جامعه به حساب می‌آید.

وی در ادامه گفت: یکی از همکاران من به درستی از اصطلاح «میلیاردرهای فقیر» استفاده می‌کند؛ یعنی کسی که به واسطه‌ی افزایش نرخ تورم دارایی میلیاردری خانه‌ای با قیمت میلیاردری و ماشین و… دارد اما از پس تعمیر موتور یخچال فریزر «ساید پای ساید» خود بر نمی‌آید. ما امروز با چنین پدیده‌ای در ایران مواجه هستیم.

این استاد دانشگاه با اشاره به پیامد سیاست‌های اقتصادی دولت و حذف طبقه‌ی متوسط در نتیجه‌ی اعمال این سیاست‌ها، اظهار کرد: ما قبلا یک طبقه‌ی متوسط داشتیم که حالا این طبقه‌ی متوسط پایین‌تر آمده و از آن‌طرف هم طبقه‌ی غنی بالاتر رفته است؛ یعنی با خلأ طبقه‌ی متوسط مواجه‌ایم. این اتفاق برای این است که نرخ تورم افزایش پیدا کرده و این وضعیت مدام بازتولید می‌شود.

بغزبان با بیان اینکه ما چنین میلیاردرهایی را در هیچ کجا سراغ نداریم، گفت: این رشد میلیاردرها

واحد راه‌آهن، واحد برنامه‌ریزی، کنترل کیفی فولادسازی، برنامه‌ریزی فولادسازی، برنامه‌ریزی حمل محصولات، بازاریابی، فروش و همچنین شرکت‌های پیمانکاری که در دست‌یابی به این رکورد ایفای نقش کردند قدرانی می‌کنم.

رئیس برنامه‌ریزی و کنترل حمل محصولات فولاد مبارکه نیز در خصوص ثبت این رکورد گفت: در چهارماه ابتدای سال جاری ۲،۸ میلیون تن انواع محصولات فولاد مبارکه به مقصد مشتریان داخلی و صادراتی ارسال گردید که در نوع خود به مدت مشابه سال‌های گذشته رکورد جدیدی در تحویل کالا به مشتریان محسوب می‌شود و این میزان حمل نسبت به سال قبل ۲ درصد بالاتر است. مجید فخاری افزود: در سال جاری ۷۶۸ هزار تن تختال، ۱،۱۴ میلیون تن محصولات گرم و ۵۸۸ هزار تن محصولات سرد و پوشش‌دار از طریق حمل جاده‌ای و ریلی به مقصد مشتریان داخلی و صادراتی ارسال گردید که بالاترین میزان رشد حمل محصولات مربوط به تختال با ۶۴ درصد افزایش نسبت به مدت مشابه سال قبل است و نوردکاران کشفور توانسته‌اند به‌طور مستقیم، حجم قابل‌توجهی از مواد اولیه موردنیاز خود را از فولاد مبارکه دریافت نمایند.

وی خاطر نشان کرد: در ماه گذشته رکورد جدیدی نیز در زمینه حمل ریلی ماهیانه تختال رقم خورد و ۶۷۹۴۰ تن از این محصول با بهره‌گیری از ناوگان ریلی موجود به مقاصد موردنظر ارسال گردید.
رئیس برنامه‌ریزی و کنترل حمل محصولات تصریح کرد: دستاوردهای به‌دست‌آمده در حوزه حمل محصولات در سایه تلاش، همدلی و مساعدت کلیه همکاران واحدهای برنامه‌ریزی حمل محصولات، فروش داخلی و صادرات، نوآوری تولید، راه‌آهن، انتظامات و واسکول محصولات و سایر قسمت‌های درگیر حاصل گردیده و انشالله با تداوم بیش‌ازپیش آن شاهد دست‌یابی به موفقیت‌های مستمر در این حوزه باشیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی:

### بیش از ۱.۳ میلیون واحد مسکونی آماده ساخت در دولت آینده است

خواهد کرد.

وی افزود: نکته بسیار مهم این است که زمانی که ساخت ۴۵۰ هزار واحد مسکونی را در شهر یورماهه سال ۹۸ آغاز کردیم هیچ مقدمه‌ای برای انجام این کار فراهم نبود نه تأمین زمین صورت گرفته بود و نه برنامه‌ریزی مشخصی وجود داشت. همچنین نیازسنجی انجام نشده بود و آیین‌نامه‌ها و شیوه‌نامه‌های مرتبط در این باره وجود نداشت و ما در وزارت راه و شهرسازی ساخت این تعداد واحد مسکونی را در شرایط صفر آغاز کردیم.

معاون وزیر راه و شهرسازی گفت: در حال حاضر بسترهای تولید مسکن برای دولت جدید آماده است به طوری که در آذرماه سال گذشته برای پنج سال آینده هر شهر نیازسنجی مسکن صورت گرفت و به تمام مدیران کل استانی ابلاغ شد این در حالی بود که تنها کمتر از یک سال به پایان این دولت باقی مانده بود اما تیم مسکن وزارت راه و شهرسازی موضوع مسکن را محدود به یک بازه زمانی مشخص نکرد.

محمودزاده با بیان اینکه در حال حاضر بخش آیین‌نامه‌های مورد نیاز به اتمام رسیده است افزود: در بخش قانون، تسهیلاتی را برای عرضه زمین ایجاد کردیم و با این اقدامات شرایط شروع به کار برای دولت جدید مهیاتر است.

معانوس مسکن و امور ساختمان با تأکید بر اینکه در حال حاضر برای ساخت بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی برنامه‌ریزی شده که بلافاصله می‌تواند تبدیل به پروژه شود گفت: امروز ۵۳۴ هزار واحد مسکونی در مراحل مختلف ساخت و اجرا است که بیش از ۴۰ هزار واحد آن به افتتاح رسیده است و همان طور که گفته شد بیش از یک میلیون و ۳۰۰ هزار واحد مسکونی آماده آغاز به کار است.