

اخبار

در حاشیه بازدید از پایگاه واکسیناسیون حضرت ولیعصر (عج) بانک صورت گرفت



قدرتانی فرمانده قرارگاه عملیاتی مدیریت بیماری کرونا تهران از بانک رفاه کارگران به دنبال عملکرد مناسب و تعیین‌کننده بانک رفاه کارگران در واکسیناسیون کارکنان شبکه بانکی و اعلام آمادگی این بانک به منظور همکاری در واکسیناسیون عمومی شهروندان تهرانی، فرمانده قرارگاه عملیاتی مدیریت بیماری کرونا در کلانشهر تهران ضمن بازدید از پایگاه واکسیناسیون حضرت ولیعصر(عج)، از اقدامات و مشارکت این بانک در طرح‌های واکسیناسیون کلانشهر تهران قدرانی کرد.

علیرضا زالی در راس هیاتی از مدیران و کارشناسان فرمانده قرارگاه عملیاتی مدیریت بیماری کرونا در کلانشهر تهران ضمن بازدید از بخش‌های مختلف پایگاه واکسیناسیون حضرت ولیعصر(عج) بانک رفاه کارگران، با کادر پزشکی و کارکنان اجرایی مستقر گفت و گو کرد و در جریان جزئیات عملکرد پایگاه و برنامه‌های اجرایی آن قرار گرفت. رئیس دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی در حاشیه این بازدید بانک رفاه کارگران را بانکی سلامت محور توصیف و از توسعه اقدامات این بانک در طرح‌های واکسیناسیون در کلانشهر تهران خبر داد و گفت: ظرفیت‌های بانک رفاه کارگران در ابتدا به منظور واکسیناسیون کارکنان شبکه بانکی به کار گرفته شد و با عملکرد بسیار مناسبی که بانک در این زمینه از خود نشان داد، از مدیران عالی بانک درخواست کردیم که دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی را در راستای واکسیناسیون عمومی شهروندان تهرانی یاری‌رسانی کنند و خوشبختانه درخواست دانشگاه مورد موافقت قرار گرفت که جای قدردانی ویژه دارد.

در بازدید مجازی مدیرعامل بانک توسعه صادرات از شعبه بوشهر مطرح شد

لروم جذب صادرکنندگان فعال برای ارائه خدمات و تسهیلات



مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران با اعلام آمادگی برای حمایت همه جانبه از صادرات کشور، بر جذب صادرکنندگان فعال برای ارائه خدمات و تسهیلات تاکید کرد.

علی صالح آبادی در بازدید مجازی خود از شعبه بوشهر، گفت: هدف ما این است که خدمات و تسهیلات بانک توسعه صادرات ایران را در اختیار تمامی صادرکنندگان فعال استان بوشهر قراردهیم. وی با تاکید بر هدف گذاری ارائه ۲۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات در سال در شعبه بوشهر، تصریح کرد: در کنار اعطای تسهیلات باید خدمات بانک توسعه صادرات ایران اعم از اعطای ضمانت نامه، اعتبارآسنادی داخلی نیز به مشتریان معرفی و ارائه شود.

مدیرعامل بانک توسعه صادرات ایران ضمن ابراز رضایت از عملکرد شعبه بوشهر، اظهار داشت: اولویت بعدی بانک توسعه صادرات ایران، پس از ارائه تسهیلات به صادرکنندگان، اعطای تسهیلات به تولیدکنندگان فعال استان خواهد بود؛ این حوزه از صنایع علاوه بر اشتغالزایی، می‌توانند درصورت حمایت به تولید صادراتی تبدیل شود. مهم‌ترین محمد مزده عضو هیئت مدیره بانک توسعه صادرات نیز در این نشست گفت: نظام بانکی، کادر درمان حوزه اقتصادی بوده ولازم است با هدف آشنایی بیشتر مشتریان صادرات محور، تعامل سازنده ای بین بانک و حوزه تولید وجود داشته باشد. وی اظهار امیدواری کرد؛ با همکاری هرچه بیشتر همکاران ستاد و شعبه، چالش های مطرح شده در حوزه‌های اعتباری، فناوری و بازاریابی رفع شود تا شاهد توسعه بیش از پیش خدمات شعبه بوشهر باشیم.

چندی پیش اخباری از واردات قانونی لوازم خانگی کرهای به کشور منتشر شد اما بررسی‌ها نشان می‌داد که تصمیم جدیدی در این رابطه گرفته نشده است. پس از به راه افتادن دوباره بحث واردات لوازم خانگی شرکت‌های تولیدکننده لوازم خانگی ایرانی با امضای نامه‌ای مخالفت خود را با بازگشت برندهای خارجی لوازم خانگی به کشور اعلام کردند و این مخالفت در حالی بود که رئیس جمهور و نمایندگان مجلس نیز نشان دادند به نحوی که رئیس جمهوری اخیرا در دیدار برگزاریدگان و فرهیختگان خراسان جنوبی ضمن اشاره به اینکه برخی افراد در تلاش هستند محصولات کرهای دوباره وارد کشور شود،گفت: «برخی دم از این می‌زنند که دوباره محصولات کرهای وارد کشور شود؛ اجازه واردات بی‌روبه لوازم خانگی را نخواهیم داد.»

در کنار مخالفت‌ها عده‌ای معتقدند ممنوعیت واردات لوازم خانگی به بهانه حمایت از تولید داخل انحصار ایجاد کرده و اگر ممنوعیت‌ها ادامه یابد بازار لوازم خانگی نیز سرنوشتی همچون بازار خودرو خواهد داشت. به هر صورت با وجود نظرات موافق و مخالف در خصوص ممنوعیت واردات در برخی خانگی بر اساس گفته‌های معاون امور صنایع وزارت صنعت، معدن و تجارت (صمت)، طبق مصوبه اولیه شورای هماهنگی سران سه قوه در سال ۱۳۹۷ و تمدید آن، ممنوعیت واردات لوازم خانگی تا پایان سال ۱۴۰۰ ادامه دارد و بعد از آن مجددا درباره این موضوع تصمیم‌گیری می‌شود.

ممنوعیت واردات منتهی به پایین آمدن کیفیت کالای داخلی می‌شود

علی مزیکی، استاد دانشگاه و کارشناس اقتصادی با اشاره به مسئله ممنوعیت واردات در بازارهایی همچون بازار لوازم خانگی و خودرو به «ابتکار» می‌گوید: بدون شک ممنوعیت واردات در برخی شرایط تصمیم صحیحی خواهد بود. مثلا شرایطی را تصور کنید که کالایی ضرر زیست محیطی دارد در این شرایط واردات کار مناسبی نخواهد بود. اما ممنوع کردن واردات تنها به دلیل حمایت از تولید داخل و در شرایط فعلی خیر کار درستی نیست. این کارشناس اقتصادی ادامه می‌دهد: ممنوعیت واردات خودرو و یا لوازم خانگی منطقی نیست و متأسفانه یک انحصاری ایجاد می‌کند که در پایان منتهی به پایین آمدن کیفیت کالای داخلی و قیمت‌های نامتناسب می‌شود.

مزیکی در ادامه گفت‌وگو به سیاست‌های مناسب برای کنترل بازارهای داخلی اشاره می‌کند و در این خصوص می‌گوید: بهترین کار برای کنترل بازارها این است که قیمت‌گذاری تولیدکنندگان داخلی را آزادتر بگذارند و از سوی دیگر واردات نیز آزاد کنند. وی می‌افزاید: در این شرایط تولیدکنندگان داخلی با تولیدکنندگان خارجی در یک فضای رقابتی قرار می‌گیرند و بدون شک در آن زمان تولیدکنندگان

«ابتکار» تبعات ممنوعیت واردات کالاهای مختلف را بررسی کرد

انحصار یا کمک به تولید داخلی؟



کیمیاجتبی

kimia.najafi.23@gmail.com

علی مزیکی، کارشناس اقتصادی ممنوعیت واردات کالاهای مختلف را تصمیمی نادرست می‌داند و می‌گوید: بهترین کار برای کنترل بازارها این است که قیمت‌گذاری تولیدکنندگان داخلی را آزادتر بگذارند و از سوی دیگر واردات نیز آزاد باشد.



مزیکی: بدون شک تولید داخل با تولید بی‌دون بسیار زیادی

داخل با تولید بی‌دون بسیار زیاد

رو به‌رو است و باید بدانیم که

ممنوع کردن واردات مشکل

و منابع بر سر راه تولید را از

بین نمی‌برد

بدون شک تولید داخل با منابع بسیار زیادی روبرو است و باید بدانیم که ممنوع کردن واردات مشکل و منابع بر سر راه تولید را از بین نمی‌برد و منجر به بهبودی شرایط بازار نمی‌شود و تنها قاچاق کالا را افزایش می‌دهد. عدم واردات لوازم خانگی باعث افزایش قاچاق شد افزایش قاچاق در پی ممنوعیت واردات از جمله مسائلی است که کم‌وبیش به آن اشاره می‌شود. بر اساس گزارشی از ایلنا، محمدحسین اسلامیان نایب رئیس اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی در مورد ممنوعیت واردات لوازم خانگی در سندا رهبردی صنعت لوازم خانگی گفته است: «۶ سال است که درمورد کالاهای درشت لوازم خانگی واردات نداریم، شرکت‌های کرهای هم ایران را ترک کرده و دیگر داخل ایران تولید نمی‌کنند. ما نمی‌توانیم با یک نوع کالا تمام سلابق مردم را پوشش دهیم. بنابراین نتیجه این کار آن شد که همان کالاهای خارجی که واردات آنها ممنوع شده بود به صورت قاچاق وارد کشور شدند. مگر در این ۴ سال که واردات کالاهای درشت لوازم خانگی خارجی ممنوع بود، کالاهای کرهای در بازار موجود نبودند؟ ساسوسنگ و ل‌اچ که واردات آنها ممنوع شد به وفور در بازار دیده می‌شود. اگر

داخلی کیفیت محصولات خود را افزایش می‌دهند و هنگامی که کیفیت تولید داخل بالا برود و از سوی دیگر قیمت‌ها به صرفه باشد، مصرف‌کننده تمایل به استفاده از تولید داخل پیدا می‌کند.

این کارشناس اقتصادی اظهار می‌کند: با توجه به شرایط بازارهای داخلی ممنوعیت واردات به این شکل صحیح نیست.

مزیکی می‌گوید: البته باید اشاره کرد که برخی مخالفت‌ها با آزادسازی واردات به دلیل ارزبر بودن این مسئله است. در شرایطی که نرخ ارز در کشور بالا برود طبیعتا مشتریان تمایل به خرید کالای داخلی با قیمت پایین‌تر دارد، بنابراین واردات نمی‌تواند مشکلی ایجاد کند و به نظر نمی‌رسد ممنوعیت واردات کار درستی باشد.

این استاد دانشگاه در بخش دیگری از صحبت‌هایش به احتمال افزایش قاچاق درپی ممنوعیت واردات اشاره می‌کند می‌گوید: ممنوعیت واردات یک مشکل اساسی دیگر دارد و آنچه احتمال افزایش قاچاق است. هنگامی که تعرفه یک کالا افزایش یابد همان کالا به صورت قاچاق وارد کشور خواهد شد.

وی با اشاره به منابع بر سر راه تولید می‌گوید:

نسخه چشم بسته برای بازار مسکن نیچید

فضا را برای دور زدن قانون فراهم می‌کنید. دولت گذشته کمیسیون مشاوران را که قبلا نیم درصد از هریک از متعاملین بود به ۲۵ صدم درصد کاهش داد یعنی آن را به یک دوازدهم دنیا رساند و مجلس فعلی در همان راستا می‌گوید که باید تعرفه باز هم کاهش پیدا کند. بروید ببینید تصمیم دولت قبل چه مشکلاتی را برای معیشت خانواده ۱۳۵ هزار مشاور املاک ایجاد کرده است. تورم به ۴۵ درصد رسیده، تخم مرغ شانه‌ای ۵۰ هزار تومان شده، برنج کیلویی ۵۰ هزار تومان شده، بعد می‌گویند حق الزحمه مشاوران املاک کاهش یابد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک با اشاره به قانون دلالان سال ۱۳۱۷ خاطرنشان کرد: توصیه می‌کنم عزیزان مسئول، یک بار قانون مدنی و قانون دلالان را مطالعه کنند و ببینند چه ارزشی برای شغل دلالی که مولد اقتصادی است قائل شده‌اند. کشورهای پیشرفته و حتی کشورهای همسایه خودمان با وضع قوانین و مقررات مناسب، صنعت ساختمان را ارتقا داده‌اند. برای دلال احترام قائلند؛ چرا که دلال به ایجاد شغل و رونق اقتصاد کمک می‌کند.

خسروی با بیان اینکه در اروپا و آمریکا شش درصد از قیمت ملک به عنوان حق الزحمه به واسطه‌گر اختصاص می‌یابد که از سوی فروشنده پرداخت می‌شود گفت: در سوئد ۳ تا ۴ درصد، در آمریکا ۶ درصد و در ترکیه ۶ درصد قیمت مسکن به دلال اختصاص می‌یابد. امارات، پاکستان و حتی افغانستان در سالهای اخیر برای بازار مسکن، توسعه‌گر و دلال، ساز و کارهای بسیار دقیق وضع کرده و احترام شغل دلالی را بالا برده‌اند. در تهران نرخ مشاوران املاک ۲۵ صدم درصد از قیمت ملک است و آقایان می‌گویند باید کاهش پیدا کند.

وی تاکید کرد: از نمایندگان محترم مجلس انتظار می‌رود به جای ارایه نسخه‌های چشم بسته و خلق‌الساعه، قانون مدنی را برای مشاوران املاک وضع کنند که از زیر نظر قانون نظام صنفی بیرون بیایند. اگر نمی‌توانند دست کم این شغل را مستثنی کنند و با توجه به اهمیت کالای باارزش مسکن، دست ما را برای تنبیهات

انتقاد رئیس اتحادیه املاک از طرح کاهش تعرفه بنگاه‌ها



رئیس اتحادیه مشاوران املاک با بیان اینکه تعرفه مشاوران املاک در ترکیه و امارات ۶ درصد ارزش ملک است، گفت: امارات، پاکستان و حتی افغانستان در سال‌های اخیر برای بازار مسکن، توسعه‌گر و دلال، ساز و کارهای بسیار دقیق وضع کرده، احترام شغل دلالی را بالا برده و در صنعت ساختمان پیشرفت کرده‌اند؛ در ایران نرخ مشاوران املاک یک دوازدهم دنیا است و آقایان با طرح‌های چشم بسته می‌گویند این نرخ باز هم باید کاهش پیدا کند. به گزارش ایسنا، مصطفی‌قلی خسروی اظهار کرد: کسانی که بعضا در مجلس از کاهش حق الزحمه مشاوران املاک سخن می‌گویند قانون مدنی مصوب سال ۱۳۱۷ و قانون دلالان را بخوانند که شغل دلالی را به عنوان مولد اقتصادی نگاه کرده است. ما مولد اقتصادی و مالیاتی هستیم و نوک پیکان بخش پیشران مسکن قرار داریم که اگر نتابشیم اقتصاد کشور دچار رکود می‌شود. وی افزود: می‌گویند تعرفه مشاوران املاک باید کاهش پیدا کند اما آیا تبعات چنین تصمیمی که می‌تواند به جرم‌زایی منجر شود را در نظر گرفته‌اند؟ وقتی حق و حقوق یک فرد را به او ندهید

بازار سرمایه

اخبار

در راستای افزایش امنیت و دسترسی بهتر مشتریان صورت گرفت

جزییات کار کرد ۲ قابلیت جدید دستگاه های خودپرداز بانک آینده



به منظور افزایش قابلیت‌های امنیتی خدمات بانکداری الکترونیکی و تسهیل در خدمت‌رسانی به مشتریان، دو قابلیت جدید بر روی دستگاه‌های خودپرداز بانک آینده برای خدمات مرتبط با کارت نقدی افزوده شد.

بر این اساس و بنا به ضرورت، مشتریان محترم می‌توانند از طریق دستگاه‌های خودپرداز بانک آینده، اقدام به غیرفعال‌سازی/فعالسازی سرویس‌های حضوری کنند. درصورت غیر فعالسازی سرویس حضوری، امکان انجام تراکنش خرید از طریق دستگاه کارتخوان فراهم نخواهد بود. از دیگر قابلیت‌های افزوده شده، امکان فعال یا غیرفعال‌سازی تراکنش‌های بدون کارت (رمز دوم) مورد استفاده برای خریدهای اینترنتی و سایر خدمات مبتنی بر این رمز است که با غیر فعالسازی این سرویس، انجام تراکنش‌های غیرحضوری برای این کارت‌ها، فراهم نخواهد بود.

فعال یا غیر فعالسازی این سرویس ها از طریق مراجعه به دستگاه‌های خودپرداز بانک آینده فراهم شده است.

بیمه تعاون ، همچنان در سطح یک توانگری مالی



بیمه مرکزی در اجرای ماده ۶ آیین نامه نحوه محاسبه و نظارت بر توانگری مالی موسسات بیمه، بیمه تعاون را برای سومین سال متوالی در سطح یک توانگری مالی ارزیابی کرد.

بیمه مرکزی در اجرای ماده ۶ آیین نامه نحوه محاسبه و نظارت بر توانگری مالی موسسات بیمه و حسب بررسی و کنترل انجام شده، بر اساس صورت های مالی سال ۱۳۹۹ برای سومین سال متوالی شرکت بیمه تعاون را در سطح یک توانگری مالی ارزیابی کرد. بررسی بیمه مرکزی بیانگر آن است که نسبت توانگری مالی شرکت بیمه تعاون برای سال ۱۴۰۰ معادل ۱۲۱ درصد بوده است. شایان ذکر است که مبنای محاسبات توانگری مالی، اطلاعات مندرج در صورت‌های مالی حسابرسی شده مصوب مجامع عمومی موسسات بیمه و مفاد آئین‌نامه ۶۹ است و اخذ سطح توانگری مالی بیانگر وضعیت با ثبات، قابل اعتماد و اتکا در حوزه مدیریتی شرکت بیمه بوده است؛ به این اساس شرکت‌هایی که طبق ماده ۷ آئین نامه سطوح توانگری در سطح «یک» توانگری قرار دارند، از توانایی کافی برای ایفای تعهدات خود در مقابل بیمه گذاران و صاحبان حقوق آنها برخوردار بوده و بیانگر آن است که شرکت بیمه در راستای حفظ و توسعه توانگری مالی فعالیت کرده است. قابل توجه است که از سال ۱۳۹۷ و فعالیت یونس مظلومی به عنوان مدیرعامل شرکت بیمه تعاون، فرایند تبدیل وضعیت شرکت از سطح دو توانگری به سطح یک صورت پذیرفته و هم‌اکنون برای سومین سال متوالی شرکت بیمه تعاون در سطح یک توانگری مالی ارزیابی شده است.

تودیع و معارفه مدیر استان کرمانشاه شرکت بیمه دی بر گزار شد



مراسم تودیع و معارفه مدیر استان کرمانشاه با حضور چند تن از معاون و مدیران ستادی برگزار شد.

حسن قلندری معاون امور مشتریان و توسعه بازار با حضور در استان کرمانشاه ضمن تقدیر از خدمات ارزنده محمدکاظم کرمی مدیر سابق کرمانشاه، به موجب حکم مدیرعامل، امید باوندیور را به عنوان مدیر این استان منصوب کرد.

در بخشی از متن این حکم آمده است: «نظر به تعهد، تخصص و بررسی توانمندی‌های جنابعالی به موجب این حکم به سمت سرپرست مدیریت استان کرمانشاه منصوب می‌شوید. لازم است با توکل بر ایزد منان و در سایه توجهات حضرت ولیعصر(عج) و برنامه ریزی دقیق و بهره گیری از توان کارشناسی، تمامی مساعی خود را جهت پیشبرد امور محوله در راستای تحقق اهداف و رعایت اصول تبیین شده شرکت شامل سلامت، حرفه‌ای‌گری و انسجام سازمانی به کار گیرید.»

گفتنی است محمدکاظم کرمی نیز در ماموریت جدید خود، مدیری استان البرز را عهده دار شد که برای ایشان آرزوی موفقیت داریم. در این مراسم قلندری در جمع همکاران و شبکه فروش استان، ضمن اشاره به برنامه های شرکت در زمینه ارتقای کمی و کیفی شبکه فروش استان کرمانشاه را یکی از استان‌های حائز پتانسیل بیمه ای برشمرد و از همکاران و شبکه فروش این شعبه خواست تا با توجه به چشم اندازهای شرکت در جهت توسعه و کسب سهم بیمه از بازار استان تلاش کنند.