نوبت دوم

مزایده عمومی یک مرحله ای

شهرداری رشت

سازمان مدیریت آرامستانهای شهرداری رشت از ردیف کد اعتباری پیش بینی شده در بودجه مصوب در نظر دارد مزایده عمومی یک مرحله ایی اجاره ۱۰ باب مغازه و غرفه متعلق به املاک سازمان مذکور در سطح شهر رشت را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد تا ارائه پیشنهاد و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس WWW.SETADIRAN.IR انجام خواهد شد و لازم است شرکت کنندگان در صورت عدم عضویت قبلی مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضائ الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند .

تاریخ انتشار اسناد مزایده در سامانه مورخ :۱۴۰۰/۰۹/۱۳ (نوبت اول روزنامه-۱۴۰۰/۰۸/۲۹-نوبت دوم ۱۴۰۰/۰۹/۰۶)

مهلت دریافت اسناد مزایده از سایت : ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۳ لغایت ۱۴۰۰/۹/۲۰ ساعت ۱۴:۰۰

مهلت ارسال پیشنهاد : ۱۴۰۰/۰۹/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ تا ساعت ۱۹

تاریخ بازگشایی : راس ساعت ۱۰ روز پنجشنبه مورخه ۱۴۰۰/۱۰/۰۴ در دفتر کارسرپرست سازمان به نشانی رشت کیلومتر ۴ جاده قزوین-روبروی لشکر ۱۶ پیاده قدس-سازمان رشت آرامستانهای شهرداری

شماره غرفه	آدرس	مساحت متر مربع	قیمت کارشناسی پایه ماهیانه(ریال)	سپرده شرکت در مزایده
۳	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان شهرداری-خیابان یعقوبی-جنب قطعه ایثارگران-سمت شمالی ساختمان عروجیان	۱۱	۱۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۶.۰۰۰.۰۰۰ ریال
۱۳	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۱۶	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۱۷	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۱۹	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۲۰	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۲۱	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۲۳	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۲۴	رشت-کیلومتر ۴ رشت به قزوین-روبروی لشکر۱۶قدس سازمان آرامستان -انتهای خیابان-جنب قطعه۱۴	۲۳	۱۸.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۰.۸۰۰.۰۰۰ ریال
۲۵	خیابان شهدا-وادی تازه آباد سازمان آرامستان-جنب CNG-کیوسک کانون مداحان	۱۵	۲۰.۰۰۰.۰۰۰ ریال	۱۲.۰۰۰.۰۰۰ ریال

توجه : هزینه انتشار آگهی و کارشناس رسمی دادگستری بعهده برندگان مزایده می باشد

مبلغ سپرده شرکت در مزایده به شرح فوق می باشد که می بایست بصورت وجه نقد به حساب سپرده شماره ۵-۲۲۱۲۲۵۳-۱۱-۶۴۰۲ به شماره شبا IR ۹۷۰۶۰۰۶۴۰۲۰۱۱۰۲۲۱۲۲۵۳۰۰۵ نزد بانک مهر ایران شعبه طالقانی رشت بنام سپرده خزانه داری شهرداری رشت واریز و یا بصورت ضمانت نامه بانکی ارائه گردد. مدت اعتبار ضمانت نامه از تاریخ افتتاح پیشنهادات حداقل سه ماه می باشد

مدت اعتبار پیشنهادات از تاریخ بازگشایی پاکتها به مدت ۳ ماه می باشد .

سایر شرایط و اطلاعات در اسناد مزایده مندرج می باشد .

بدیهی است شرکت در مزایده و ارائه پیشنهاد به منزله قبول شروط سازمان آرامستان شهرداری رشت می باشد .

اطلاعات تماس دستگاه مزایده گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مزایده و ارائه پاکتهای الف آدرس رشت کیلومتر ۴ جاده قزوین-روبروی لشکر ۱۶ پیاده قدس-سازمان آرامستانهای شهرداری . ۰۱۳۳۳۶۹۰۲۲۲ ۰۱۳۳۳۶۹۰۳۳۹ و ۰۱۳۳۳۶۹۰۹۱۱

جواد شهند رئیس سازمان مدیریت آرامستان‌های شهرداری رشت

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش ۲۶فارس بویراحمد علیاء یاسوج

احتراما وراث مرحوم سید صدراله مرتضوی کریک به شماره شناسنامه۱۷ به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۹۷۰۹۹۷۷۴۶۰۱۰۰۴۳۰ تاریخ ۹۷.۱۰.۳۰ شورای حل اختلاف با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده از طرف دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۴یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۷.۲۵متر مربع به پلاک ۷۲۹.۳۴۵با شماره دفتر۲ محلی صفحه۲۹۰ شماره ثبت ۲۲۰ به شماره چاپی ۲.۳۷۹۶۶۵ مورخ ۸۶.۱۱.۲۵ به ثبت رسیده و سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده است،لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله را به این اداره تسلیم نماید. و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش ۲۶فارس بویراحمد علیاء یاسوج

احتراما اقای مسعود بهشتی روی فرزند جابر به شماره شناسنامه۱۹۳ با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده از طرف دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۵یاسوج و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۹.۲۵متر مربع به پلاک ۳۱۵.۳۲۴۰با شماره دفتر ۱۱۵ صفحه۱۶۶ شماره ثبت ۱۶۳۴۴ به شماره چاپی ۱۳۵۷۴/مورخ ۸۱.۱۲.۴ به ثبت رسیده و سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده است،لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله را به این اداره تسلیم نماید. و چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود ویا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۰۳۲ و ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۱۹۰۰۴۰۳۳ - ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تالش تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی شفیقه دادانی فرزند عادل به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۲۹۲۱۰۷ صادره از تالش و اقای علی حسینی شکر دشت فرزند نصر بشماره شناسنامه ۲۶۲۰۰۹۹۶۱۷ صادره از تالش در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر دفتر کار مشاعا بالسویه به مساحت ششدانگی ۲۴۷ مترمربع پلاک فرعی ۱۵۳۰ از ۴ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ واقع در قریه شکر دشت بخش ۲۸ گیلان خریداری از مالک رسمی آقای حسین حسینی شکر دشت محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد . ۹۰۷/۷۴۱ م الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۶

رئیس ثبت اسناد و املاک – فردین نورزاده ۳۳۸۵

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی) پرونده اجرایی ۹۸۰۱۰۵۹

بدین وسیله به اطلاع عموم میرساند :ششدانگ پلاک ثبتی ۸۹۲/۱۰۶۷۷ (ده هزار و ششصد و هفتاد و هفت فرعی از هشتصد و نود و دو اصلی) واقع در بخش ۷ اهواز به مساحت ۱۰۰ متر مربع طبقه چهارم ثبت دفتر الکترونیک ۱۳۹۶۲۰۳۱۷۰۰۱۰۲۱۵۴۱ موضوع سند رهنی و سند متمم ۱۴۴۹۷-۸۷/۱۱/۳ و ۲۹۰۳۷-۹۴/۹/۱۸ و ۲۴۳۷۵ و ۲۴۳۷۶-۹۸/۶/۲۷ دفترخانه اسناد رسمی ۸۹ اهواز متعلق به آقای پیام فضیلت فرزند ابراهیم شناسنامه ۹ پاکدشت کد ملی ۶۵۸۹۸۶۲۲۳۰ مورد وثیقه به نشانی اهواز- زیتون کارمندی نبش خیابان شهید صالحپور شمالی روبروی پارک زیتون مجتمع پارک واحد یک طبقه چهارم طبق نظر کارشناس رسمی دادگستری ملک یک باب واحد تجاری فاقد پارکینگ نمای بیرونی ساختمان سنگ و شیشه و سازه مجتمع از نوع اسکلت فلزی و سقف تیرچه بلوک و مجتمع بصورت ۷ طبقه و زیرزمین تجاری که در اثر عدم پرداخت بدهی منجر به صدور پرونده اجرائی مکانیزه ۹۸۰۱۰۵۹ بوده است پس از ابلاغ اجرائیه و قطعیت ارزیابی به بستانکاری بانک اقتصاد نوین از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ پایه ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد ریال- طبق کارشناسی رسمی دادگستری) بابت مطالبات بانک روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۱ از ساعت ۹ الی ۱۲ در محل اجرای ثبت اهواز – کوی نبوت جنب مجتمع قضایی شماره یک شهید باهنر- اداره اجرای ثبت ،برگزار می گردد مزایده از مبلغ اعلامی فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ، برق ، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد ، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول میگردد طبق اعلام بانک ملک مورد وثیقه فاقد بیمه می باشد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد ، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد.

حدود و مشخصات ملک مورد وثیقه:طبق وضعیت ثبتی به شماره ۱۳۹۸۸۵۶۱۷۰۰۱۰۰۶۲۷۶ -۹۸/۶/۲۷ اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه ۱ اهواز ملک دارای دو مورد بازداشتی است .

حدود و مشخصات ملک: شمالا بطول ۶/۷۳ متر پنجره و دیواریست به فضای خیابان شرقا:در ۵ قسمت اول بطول ۵ متر دوم بطول ۱/۶۰ متر سوم که شمالی است بطول ۲/۵۷ متر درب و دیواریست به راه پله و آسانسور چهارم بطول ۱/۳۰ متر دیواریست اشتراکی با پلاک ۱۰۶۷۶ فرعی از ۸۹۲ پنجم بطول ۲/۱۰ متر پنجره و دیواریست به نورگیر جنوبا :در ۵ قسمت اول بطول ۴ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۸۳۵ فرعی از ۸۹۲ دوم که غربی است بطول ۰/۲۰ متر سوم بطول ۰/۲۰ متر چهارم که شرقی است بطول ۰/۲۰ متر پنجره و دیواریست به داکت پنجم بطول ۸ متر دیواریست به فضای پلاک ۱۸۳۵ فرعی از ۸۹۲ غربا: در ۲ قسمت اول بطول ۶/۵۵ متر دوم که پخی است بطول ۴/۵۰ متر پنجره و دیواریست به فضای خیابان . ضمنا شرکت در جلسه مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است . لذا خریدار یا خریداران می بایست تا قبل از شروع مزایده اصل فیش واریزی

پرداختی ۱۰ درصد را به اداره اجرا تسلیم و مابقی مبلغ نیز ظرف مدت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده های ثبت واریز نمایند.ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی یا حوادث مترقبه گردد،مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. تاریخ انتشار:۱۴۰۰/۰۹/۰۶ - شماره م/الف:۵/۱۶۳۱

معاون اداره اجرای اسناد رسمی اهواز– امین داودی ۳۵۹۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت (برگ سبز) کامیونت-ون زامیاد به شماره انتظامی ۷۶۶و۴۷ ایران ۱۶ به شماره موتور Z۲۴۸۴۱۲۵۷Z و شماره شاسی NAZPL۱۴۰TL۰۵۸۰۵۷۸ مدل ۱۳۹۸ برنگ آبی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۳۶۰۵

مفقودی

سند کارخانه خودرو سواری پیکان شماره انتظامی ۹۵۹ب۶۹ ایران ۸۵ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۲۳۹۴۷ و شماره شاسی ۸۱۵۲۷۰۳۸ مدل ۱۳۸۱ برنگ سفید-معمولی بنام محمدرضا پرچم مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۳۶۰۶

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری سمند ایکس۷ مدل ۱۳۸۲ رنگ مشکی به شماره موتور ۳۲۹۰۸۲۰۲۴۹۹ و شماره شاسی ۸۲۲۰۱۸۹۴ و شماره پلاک ایران ۱۶ – ۶۴۵ م ۷۲ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد

قم ۳۵۸۹

سند و برگ سبز و کارت موتور سیکلت ایژروستا مدل ۱۳۸۸شماره پلاک ۵۷۱/۲۱۱۶۴شماره موتور 157FMI07080501 شماره تنه NBC125P8825561 به نام رضایوسفیان غفرخی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم معصومه قاسمی زاده بافنده اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۳۲۰۱۰۰۰۳۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۸/۳ دفتر اسناد رسمی ۱۲۷۱ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت / ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۸۸۵۳ فرعی از ۸۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۴۱ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳۲ در طبقه سوم و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک تهرانپارس استان تهران به مساحت ۷۲ .۲۹ متر مربع که مقدار چهار متر و چهار دسی متر آن مربع آن بنا پیشرفته به فضای خیابان وفادار است، بانضمام ششدانگ پارکینگ قطعه ۱۵ به مساحت ۱۱ .۵ متر مربع واقع در طبقه –۲ و ششدانگ انباری قطعه ۱۱ به مساحت ۲ .۳ متر مربع با مشخصات مالکیت: مالکیت معصومه/ قاسمی زاده بافنده فرزند یزدان شماره شناسنامه ۳۸۶ تاریخ تولد ۱۳۳۴/۰۳/۰۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۷۱۰۶۶۴۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۴۸۸۱ تاریخ ۱۳۹۰/۰۸/۰۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹۰ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۷۰۰۲ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۳۴۲۹ ثبت گردیده است و به موجب اسناد ۸۵۱۸۹ و ۸۵۱۹۰ مورخ ۱۳۹۹/۷/۳۰ دفترخانه ۷۶۳ تهران در رهن بانک ملی تهرانپارس قرار گرفته است که بانک مذکور به موجب نامه بوارده ۳۷۴۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۸/۱۸ درخصوص المثنی و در پاسخ با این اداره مکاتبه داشته است و اعلام رهن نموده است متقاضی اعلام داشته بعلت جابجایی سند مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هرگونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

۱۴۱۵۱ م الف

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس – رضاالنجری

شناسه آگهی ۱۲۲۹۱۹۵

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا فرخی اصالتا و وکالتا برابر وکالت نامه شماره ۲۴۳۲۶- ۱۴۰۰/۸/۱۷ و ۲۲۲۴۹ – ۹۹/۸/۲۷ و ۲۴۳۲۵- ۱۴۰۰/۸/۱۷ دفترخانه ۱۲۰۲ تهران و ۲۸۳۳۹ – ۱۴۰۰/۸/۱۲ دفترخانه ۸۳۰ تهران و وکالت نامه سر کنسولگری ایران در فرانکفورت به شماره eplooogl۸lp مورخ ۱۴۰۰/۶/۱۶ وکالتا ضمن ارائه دو برگ استشهادیه مصدق به شماره ترتیب ۱۰۳۲۴ تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۹ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۸۳۰ تهران منضم به درخواست وارده شماره ۱۷۹۹۴۰ – ۱۴۰۰/۸/۱۹ با اعلام اینکه به علت سهل انگاری، اصل سند مالکیت شش دانگ یکقطعه زمین به مساحت ۷۰ متر مربع قطعه ۱۱ تفکیکی بشماره پلاک ثبتی ۸۳۱۶ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران که ذیل ثبت ۲۵۹۸۹۸ صفحه ۴۹ دفتر جلد ۱۴۳۲ سند مالکیت به شماره چاپی ۱۷۰۶۹۶ بنام کمیته امداد امام خمینی صادر گردیده، مفقود شده است و از این اداره تقاضای صدور المثنی آنرا نموده است لذا بدینوسیله وفق ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مورخه ۸۰/۱۱/۸ مراتب یک نوبت آگهی تا چنانچه شخص و یا اشخاص اعم از حقیقی یا حقوقی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مورد نظر می باشند که بدان اشاره نشده و اصل سند مالکیت یا سند معامله را در اختیار دارند ظرف ده روز از تاریخ انتشار آگهی به این اداره مراجعه و ضمن اعلام اعتراض اصل اسناد مالکیت و یا سند معامله را ارائه و رسید دریافت نمایند در غیر اینصورت پس از سپری شدن مهلت مقرر، المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد گردید و سابقه ای از بازداشت مشاهده نشد.

۱۴۱۵۵ م الف

رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک قلهک تهران

شناسه آگهی ۱۲۲۹۲۳۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر پرونده کلاسه شماره ۱۳۹۷۱۱۴۴۱۰۰۱۸۰۰۱۶۶۰-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۰۰۱۸۰۱۴۸۹۸ در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک عباس آبادتصرفات مالکانه و بلامعارض فاطمه سعیدی ساعدی بشماره شناسنامه ۸۰ و کد ملی ۲۲۱۹۲۴۰۷۱۱ صادره از تنکابن فرزند هوشنگ در ششدانگ عرصه و اعیان یکقطعه زمین به مساحت یکصد و هشت ممیز چهل و پنج صدم متر مربع(۱۰۸/۴۵) متر مربع (که مقدار ۵۴/۷۳ متر مربع ان قسمتی از پلاک ۳۴۵ فرعی از ۱۴۴ اصلی و مقدار ۵۳/۷۲ متر مربع ان قسمتی از پلاک ۳۴۷ فرعی از از ۱۴۴ اصلی میباشد) واقع در قریه عباس آباد بخش ۲ حوزه ثبت عباس آباد مبایعه نامه عادی خریداری از سعید نصیریان و صفر علی احمد عباسی از محدوده مالکیت رسمی بنیاد مستضعفان و صفر علی احمد عباسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ شناسه آگهی : ۱۲۲۵۴۷۴ تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۹/۲۰

ابراهیم حسین زاده

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک عباس آباد ۳۵۹۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم الهه شفیعی با کد ملی ۰۹۳۴۶۲۹۲۸۵ به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ۶۸۰۰ فرعی از ۱۴۶۳ فرعی از ۹۸۲ فرعی از یک باقیمانده اصلی بخش نه مشهد سرقت رفته است با بررسی دفتر املاک معلوم شد ذیل صفحه ۴۶ دفتر املاک ۲۰۶۵ بشماره ثبت۳۴۰۷۰۸ بنام محمد عنابستانی ثبت و سند مالکیت به شماره ۴۰۴۷۹ صادر شده است . سپس مع الواسطه بموجب سند انتقال شماره ۱۳۱۴۳ مورخ ۱۳۹۳/۰۵/۰۳ دفترخانه ۱۱۸ مشهد بنام الهه شفیعی انتقال یافته است و سپس برابر سند رهنی شماره ۱۳۱۴۴ مورخ ۱۳۹۰/۰۵/۰۳ دفترخانه ۱۱۸ مشهد در رهن بانک قرار گرفته است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۰۹ م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد پاشائی۳۵۹۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم فاطمه بیدار مغز به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت نیم دانگ مشاع از کل ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۶۸۴ فرعی از ۵۶ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ ذیل دفتر شماره ۴۳۳ صفحه ۲۸۹ بشماره ۸۱۷۳۰ثبت و بنام اقای محمد نیرومند سند مالکیت صادر شده است سپس برابر سند انتقال ۲۷۲۶۲ مورخ ۱۳۶۰/۱۱/۲۷ دفتر ۷۳ مشهد مالکیت وی به اقای رجب فاضل و خانم فاطمه بیدار مغر (بالمناصفه) انتقال و خانم فاطمه بیدار مغزدرخواست سند المثنی نسبت به نیم دانگ مشاع از ششدانگ را نموده است چنانچه نقل و انتقالی بر روی پلاک فوق صورت گرفته در سوابق این اداره موجود نمی باشد. دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۰۸ م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد – پاشائی۳۵۹۷

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای حسین شهریور به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک باب اپارتمان به شماره پلاک ۸۷۰۸ فرعی از ۱۴ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۷۱۰۱۱۴۲۸ ثبت گردیده است ضمنا برابر سند رهنی شماره ۵۸۸۷۵ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۷ دفتر ۲۹۵ مشهد در رهن بانک مسکن قرار گرفته است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۱۱ م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد – پاشائی ۳۶۰۳

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم ناهید پوستین دوز برابر وکالتنامه شماره ۲۵۳۱۴ مورخ ۱۳۹۸/۰۶/۳۰ دفتر ۱۳۵ مشهد از احدی از ورثه اقای حسن رستگار مقدم باغستانی (باقر رستگار مقدم باغستانی)به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به شماره پلاک ۱۰۱۵ فرعی از ۱ اصلی بخش نه مشهد مفقود شده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت نامبرده ذیل دفتر ۲۵۹ صفحه ۴۹۸ تحت شماره ۴۵۱۹۰ ثبت و سند مالکیت بشماره ۳۴۵۳۱۲ صادر گردیده است دفتر املاک بیش از این حکایتی ندارد لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۱۰ م الف

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه پنج مشهد

پاشائی ۳۶۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۲۵۵۸مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیف اله شکرزاده فرزند یحیی بشماره شناسنامه ۶۴۹ صادره از رودسر و کد ملی ۲۶۹۰۵۸۶۰۹۶ بصورت شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۴۸۸/۲۷ متر مربع پلاک ۴۳۸ فرعی در قسمتی از قطعات ۹۹ و ۱۰۰ و ۱۰۵ تفکیکی از سنگ ۲۲۳ اصلی واقع در چایجان بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اداره کل اموال و املاک استان گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۲۱

علی نصرتی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۳۵۹۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر ارا صادره هیات / هیاتهای موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی شهرستان کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا بشرح زیر به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . علی علی پور قاسم اباد سفلی فرزند حسن به شماره شناسنامه ۲۵۸ صادره از رودسر و کدملی ۲۶۹۰۶۵۷۵۵۴ به صورت شش دانگ یک باب خانه ومحوطه به مساحت ۱۸۲/۱۵ مترمربع پلاک ۱۲۴۸ فرعی از ۲۱۸ اصلی واقع در قریه قاسم اباد سفلی خریداری از مالک رسمی : اداره کل اموال و املاک استان گیلان بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد م الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۲۱

سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای – علی نصرتی ۳۶۰۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه ملکار پلاک ۱۰ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۵۹۰ فرعی آقا/ خانم محسن امراللهی مجد اباد کهنه فرزند قاسم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۳۰/۲۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از علی باباقمی ملکار

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۳۳۸۱

شناسه آگهی : ۱۲۱۸۵۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه دزدک پلاک ۱۴ اصلی بخش ۳ قشلاقی

۸۰۴ فرعی آقا/ خانم مریم رهبری فرزند علی نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۱۳/۳۲ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از حسن اسحاقی

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۳۳۸۲

شناسه آگهی : ۱۲۱۸۶۲۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی آستارا تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراض داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند . ۱- سیده مرجان حسینی فرزند میر حسین به شماره شناسنامه ۴۲۵ به شماره ملی ۱۴۶۴۴۴۳۹۸۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و کاربری مسکونی و تجاری به مساحت ۲۳۵/۵۰ مترمربع از پلاک ۱۲۲۶ فرعی مجزی از ۲۰ از ۱۱ اصلی واقع در باغچه سرا بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی باقر پور بایرام ۲ – رحیم حسین زاده ازاد فرزند میکائیل به شماره شناسنامه ۲۳ به شماره ملی ۱۴۶۵۹۹۴۵۰۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکبابخانه و محوطه کاربری مسکونی به مساحت ۷۲۶/۱۵ مترمربع از پلاک ۳۰۸ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در حیران بخش ۳۲ گیلان خریداری از مالک رسمی اشرف خندانی بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .۹۰۷/۷۶۵ م الف تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۲۱

سرپرست ثبت اسناد و املاک آستارا – بیژن عباس پور ۳۶۰۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۲۹/۱۴۰۰/۲۶۵۹مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نصراله حسنی شاهمراد محله فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲ صادره از رودسر و کد ملی ۲۶۹۱۴۲۳۶۷۰ بصورت شش دانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۶۷۰/۱۴ متر مربع پلاک ۳۱ فرعی از ۲۳۱ اصلی از واقع در قریه شاهمراد محله بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی اداره کل اموال و املاک استان گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۵۶۸ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۹/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۰/۰۹/۲۱

علی نصرتی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای۳۶۰۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمدرضا طباطبایی فاطمی باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۹ زاهدان رسیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یک باب منزل پلاک ۲۹۲۰/۳۴ – اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان خیابان سعدی مورد ثبت ۳۰۱۳۳ صفحه ۱۳۰ دفتر ۱۹۱ بعلت جابه جایی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند مالکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این اگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

تاریخ چاپ :۱۴۰۰/۰۹/۰۶

حسینعلی ملایی رئیس ثبت اسناد و املاک زاهدان ۳۶۰۷

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی نوشهر

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۹/۲۰،املاک متقاضیانی که در هیات موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی نوشهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد

املاک متقاضیان واقع در قریه کورکورسر سفلی پلاک ۴ اصلی بخش ۱ قشلاقی

۳۳۴۱ فرعی آقا/ خانم غلامعلی امینی فرزند اقا حسین بیک نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۷/۷۰ متر مربع خریداری بدون واسطه با واسطه از هاشم کوچ پیده

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی، رای هیات الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلا اظهار نامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رای هیات پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان باطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۸/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۹/۰۶

صفر رضوانی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نوشهر ۳۳۸۳

شناسه آگهی : ۱۲۲۰۶۱۳