



«ابتکار» دلایل افزایش قیمت خودرو در روزهای اخیر را بررسی کرد

## سایه انتظارات تورمی بر سر بازار خودرو



کیمیانجافی

kimia.najafi.23@gmail.com

با انتشار برخی اخبار مثبت از وین، درخصوص آمادگی ایران برای مذاکره با آمریکا و یا حتی احتمال آزادی زندانیان آمریکایی درصورت رفع تحریم‌ها، انتظار می‌رفت که قیمت‌ها در بازارهای داخلی ایران عقب‌نشینی کنند اما برخلاف انتظارات، بازار خودرو روز گذشته افزایش جزئی قیمت‌ها را تجربه کرد.



**اکنون به آخر سال نزدیک می‌شویم و این مسئله‌می‌تواند بر روند قیمت در بازار خودرو تاثیر گذار باشد**

کابایی با اشاره به معطل ماندن برخی از مسائل گفت: وقتی قرار است یک اتفاق همانند برجام رخ دهد جامعه در کوتاه‌مدت نسبت به آن حساس خواهند بود اما وقتی بلاکلیفی‌ها در خصوص همان اتفاق چند ماه طول می‌کشد حساسیت‌ها از بین می‌رود و یک بی تفاوتی در جامعه به وجود می‌آید.

**ارزیابی قیمت خودرو در ماه‌های آتی**

وی با اشاره به وضعیت قیمت خودرو در ماه آتی گفت: اکنون به آخر سال نزدیک می‌شویم و این مسئله می‌تواند بر روند قیمت در بازار خودرو تاثیرگذار باشد. از سوی دیگر ما با مسئله حذف ارز ۴۲۰۰ تومانی نیز روبه‌رو هستیم اگر این اتفاق رخ دهد حتی اگر قیمت دلار آزاد به مرز ۲۵ هزار تومان برسد ما شاهد افزایش قیمت خودرو خواهیم بود.

کابایی ادامه داد: اکنون مبنای محاسبات گمرک ارز ۴۲۰۰ تومان هست. اگر حتی ارز ۲۵ هزارتومان بشود عوارض پرداختی چند برابر خواهد شد. بنابراین شاید ظاهراً قیمت ارز در بازار آزاد پایین بیاید اما چون مبنای محاسبات، تولید، مالیات و... جهش پیدا می‌کند چه بخوایم و چه نخوانیم قیمت بالا می‌رود.

لذا من گمان می‌کنم که اکنون قیمت‌ها می‌خواهند آن عقب‌ماندگی را جبران کنند.

کابایی با اشاره به افزایش قیمت مسکن نیز گفت: علاوه بر قیمت خودرو قیمت مسکن نیز تا حدودی افزایشی بوده است. هنگامی که همزمان دو بازار افزایشی می‌شوند به معنای این خواهد بود که ما با تورم روبه‌رو هستیم و جامعه‌امیدی به کنترل تورم ندارد.

**پرداخت آسان وام، تورم را افزایش می‌دهد**

این کارشناس صنعت خودرو در ادامه صحبت‌هایش به پرداخت وام‌های بدون ضامن اشاره کرد و در این باره گفت: اخیراً گفته شده است که می‌خواهند وام‌های بدون ضامن پرداخت کنند. این وام‌ها به معنای افزایش نقدینگی و تورم بوده و سبب افزایش قیمت کالاها می‌شود. هنگامی که پرداخت یک وام ۱۰۰ میلیون

تومانی آسان باشد ما شاهد تورم در بخش‌های مختلف خواهیم بود و باید به این مسئله توجه شود. پرداخت وام‌های آسان موجب افزایش نقدینگی شده و توان خرید را بالا می‌برد این در حالی است که تولید کالا کم بوده و در این شرایط قیمت‌ها کتشد افزایش پیدا خواهند کرد.

صحت‌ها در خصوص برجام این انتظار را به وجود آورده که قیمت دلار در ماه‌های آتی کاهش‌ی است. بازار مسکن هم نیاز به سرمایه‌گذاری‌های سنگین داشته و افراد معمولی توان سرمایه‌گذاری در این بخش آزاد شده و یا پول ناشی از فروش نفت را باز خرید عقب‌ماندگی زیرساخت‌های‌مان کنیم. اکنون اولویت حفظ ارزش سرمایه خود یا به سمت خرید لوازم خانگی می‌روند و یا به سمت بازار خودرو خواهند آمد. پس در این شرایط می‌توان گفت آن چیزی که در بازار رخ می‌دهد، نتیجه برآورد افراد از آن بازار است بنابراین اگر قیمت‌ها در بازار خودرو افزایشی شده به معنای این است که برآورد مجموعه‌بازیگران بازار خودرو این است که ما با تورم روبه‌رو هستیم و بازار خودرو پتانسیل افزایش قیمت را دارد.

وی اظهار کرد: افزایش قیمت در بازار خودرو به این صورت نیست که به یکباره قیمت تمام خودروها بالا

برود بلکه به این صورت است که چند خودرو افزایشی و چند خودرو کاهش‌ی خواهد بود. اما در مجموع می‌توان گفت طی سال‌های اخیر قیمت خودروهای داخلی متناسب با کاهش ارزش پول افزایش پیدا نکرده بود،

**خبر**

عضو هیئت مدیره بانک مسکن خبر داد

**افزایش ۱۵۴ درصدی کفایت سرمایه بانک مسکن طی ۲ سال گذشته**



فاضلیان در تشریح عملکرد سالانه بانک مسکن از افزایش ۱۵۴ درصدی کفایت سرمایه بانک طی ۲ سال گذشته خبر داد.

سید محسن فاضلیان عضو هیئت مدیره بانک مسکن در تشریح عملکرد سالانه بانک مسکن، از روند رو به رشد و بهبود وضعیت مالی و عملکرد بانک طی ۲ سال گذشته خبر داد. این عضو هیئت مدیره بانک مسکن با بیان اینکه کفایت سرمایه یکی از نسبت‌های سنجش سلامت عملکرد و ثبات مالی بانک‌ها و موسسات مالی است، گفت: این نسبت حاصل تقسیم سرمایه نظارتی به مجموع دارایی‌های مزورن شده به ضرایب ریسک می‌باشد که نشان دهنده حمایت از بانک در برابر زیان‌های غیرمنتظره و نیز حمایت از سپرده گذاران و اعتباردهندگان است. وی از سیر صعودی نسبت مذکور طی ۲ سال

گذشته در بانک مسکن خبر داد و عنوان کرد: کفایت سرمایه بانک در پایان سال ۹۸ به میزان ۰/۴ درصد و در پایان سال ۹۹ به میزان ۴/۸ درصد بوده و این نسبت خوشبختانه در پایان آذر سال ۱۴۰۰ به ۲/۱۰ درصد رسیده است که این موفقیت ناشی از افزایش سرمایه سنوات گذشته بانک و لحاظ آن در سرمایه تنفیذ شده پس از دریافت مجوز از بانک مرکزی و همچنین تعیین تکلیف قسمتی از مطالبات ارزی بوده است. فاضلیان در تشریح یکی دیگر از دلایل این رشد ۱۵۴ درصدی خاطر نشان کرد: بانک مسکن طی سال ۱۳۹۹ پس از چندین سال نسبت به تعیین تکلیف و اصلاح روش و نرخ محاسبه سود و وجه التزام حدود ۸ هزارمیلیارد ریال از مطالبات ارزی اقدام کرد و آثار مالی این اصلاحات، علاوه بر برگشت ۸ هزار میلیارد ریال ذخیره احتساب شده متعلقه سنوات گذشته به حساب سود و زیان انباشته، کاهش ۸ هزار میلیارد ریالی مانده مطالبات ارزی و ایجاد شفافیت در صورت‌های مالی را در پی داشت که علاوه برتاثیرآثار کمی این اصلاحات در صورت های مالی، آثار کیفی این تصمیم گیری منجر به جلب نظرخساسترس مستقل و حذف یکی از بندهای حسابرسی سال۱۳۹۸ شد. عضو هیئت مدیره بانک مسکن در بخش پایدانی اظهارات خود گفت: کفایت سرمایه از جمله مهم‌ترین معیارهای ارزیابی وضعیت مالی یک بانک است و بانک‌ها به واسطه ویژگی‌هایی که دارند، باید سرمایه کافی برای پوشش ریسک ناشی از فعالیت‌های خود را داشته باشند. از این رو شاخص نسبت کفایت سرمایه از مهم‌ترین محرک‌ها در فرآیند سودآوری مؤسسات مالی و بانک‌ها محسوب می‌شود.

## آگهی دعوت مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان کهگیلویه و بویر احمد (عادی – نوبت اول)

بدینوسیله به اطلاع کلیه اعضاء محترم مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان کهگیلویه و بویر احمد می‌رساند در اجرای مفاد اساسنامه مورد عمل و بنا به مصوبه مورخ ۰۲/۱۰/۱۴۰۰ هیأت رئیسه اتاق تعاون استان،جلسه مجمع نمایندگان (عادی – نوبت اول) اتاق تعاون استان رأس ساعت ۱۱:۰۰ صبح روز دوشنبه مورخ ۰۲/۱۲/۱۴۰۰ در محل سالن جلسات اتاق تعاون استان واقع در نشانی:باسوج بلوار بویر احمد، خیابان باهنر۹، پلاک ۲۹ برگزار می‌گردد. بدینوسیله از اعضای محترم مجمع نمایندگان اتاق استان(رؤسای اتاق های تعاون شهرستانهای استان نمایندگان اتحادیه های شهرستانهای فاقد اتاق و نمایندگان اتحادیه های با حوزه عمل استان) دعوت می‌شود تا با توجه به اهمیت دستور جلسه در روز و ساعت مقرر در جلسه مجمع حضور بهم رسانند:

دستور جلسه:

۱- انتخاب پنج نفر اعضای اصلی و سه نفر علی البدل هیأت رئیسه

توضیحات:

۱) به استناد ماده (۵۹) قانون بخش تعاونی اقتصاد جمهوری اسلامی ایران و اصلاحیه های بعدی آن مجمع نمایندگان اتاق تعاون استان متشکل از رؤسای اتاق های تعاون شهرستانهای استان، نمایندگان اتحادیه های شهرستانهای فاقد اتاق و نمایندگان اتحادیه های با حوزه عمل استان می باشد و هر نماینده با کارت عضویت معتبر دارای یک رأی است.

۲) ضرورت دارد اعضاء محترم مجمع نمایندگان جهت حضور و اعمال رأی در مجمع نمایندگان نسبت به تعیین و معرفی نماینده قانونی خود اقدام نمایند ؛ارائه معرفی نامه رسمی بهمراه صور تجلسه هیأت مدیره الزامی می باشد.

۳) داوطلبان تصدی سمت هیأت رئیسه علاوه بر شرایط مقرر در ماده (۳۸) قانون در زمان ثبت نام می‌بایست دارای شرایط اساسنامه ملاک عمل باشند .

۴)به موجب ماده (۸) اصلاحیه موادی از دستورالعمل نحوه نظارت بر انتخابات تعاونی ها و اتاق های تعاون داوطلبان تصدی سمت هیأت رئیسه و بازرسی اتاق ها موظفند حداکثر ظرف مدت پنج (۵) روز پس از انتشار آگهی دعوت مجمع نمایندگان، در خواست کتبی خود را مطابق فرم مصوب انجمن نظارت را تکمیل و به همراه مدارک لازم شامل روگرفت برابر اصل شده شناسنامه و کارت ملی، روگرفت برابر اصل شده کارت انجام خدمت وظیفه عمومی یا معافیت، روگرفت برابر اصل شده مدرک تحصیلی، برگه عدم سوء پیشینه دارای تاریخ معتبر، آگهی تغییرات ثبتی دال بر داشتن سابقه حداقل سه سال عضویت در هیأت مدیره، مدیر عاملی، هیأت رئیسه، دبیری و بازرسی شرکتها و اتحادیه های تعاونی و اتاق های تعاون به امور اداری اتاق تعاون استان به نشانی فوق تحویل و رسید دریافت نمایند .

۵) ارائه و مدارک و رعایت مفاد مندرج در قسمت توضیحات این آگهی برای کلیه داوطلبان در زمان ثبت نام ونیز اعضای مجمع نمایندگان در زمان حضور در جلسه الزامی می باشد .

**هیأت رئیسه اتاق تعاون کهگیلویه و بویر احمد**

### بانک توسعه تعاون اهمیت ویژه‌ای برای ارتقاء شغلی بانوان قائل است

وی بایبان این مطلب که رعایت شان و جایگاه بانوان و مادران در بانک توسعه تعاون همیشه مد نظر مدیران ارشد سازمان بوده است افزود: همیشه در بانک سعی نموده ایم تا امکان مشارکت بانوان در سطوح مختلف مدیریتی و فراهم‌نماییم ،بانک توسعه تعاون بخش مهمی از توفیقات خود را حاصل تلاش و تخصص همکاران خانم می‌داند .

مهدیان همچنین ضمن تقدیر از امور منابع انسانی و اداره کل روابط عمومی در برگزاری این جلسه گفت: برگزاری این‌گونه جلسات فرصت مغتنمی است تا با تعامل و همکاری بانوان، مسائل و مشکلات آنان بدون واسطه پیگیری و بررسی گردد تا با استفاده از ظرفیت‌های قانونی، زمینه‌های بهتری برای ایفای نقش هم‌زمان درصحنه کار وزندگی برای آنان مهیا شود. در ادامه جلسه امیر هوشنگ عصار زاده عضو هیئت مدیره بانک توسعه تعاون نیز با اشاره به نقش مهم بانوان شاغل در تربیت فرزندان سالم و صالح خاطرنشان کرد: مادران شاغل دارای ظرفیت‌های زیادی هستند تا علاوه بر حضور در جامعه و ایفای نقش اجتماعی خود بتوانند آینده‌سازان این کشور را نیز تربیت نمایند و قوانین و مقررات و دستورالعمل‌ها باید به‌گونه‌ای باشد که بانوان بتوانند به هر دو وظیفه خود به‌درستی عمل کنند و موردحمایت و توجه سازمان خود قرار گیرند.

گفتنی است در این جلسه شش نفر از همکاران استانی و ستادی به اجرا، از رفتارهای سلیقه‌ای پرهیز نمایند و شرایطی را فراهم نمایند تا شرایط تسهیل‌گرایانه مندرج در قانون، به نحو مناسبی به نفع بانوان به اجرا درآید. در ادامه رسول ارجمند مدیر امور سرمایه انسانی نیز گفت: قانون حمایت از خانواده و جوانی جمعیت مله‌گانی مدیرعامل بانک رفاه طی سخنانی در آیین مدیریتی و شغلی در دوران مرخصی زایمان، حضور ، دورکاری و پرداخت عهده‌دارند و حضور زنان در به دست آوردن جایگاه‌های تحصیلی و شغلی در جامعه همواره رو به رشد بوده است .

وی بایبان این مطلب که در حال حاضر ۷۹۵ همکار خانم در بانک حضور دارند که از این میزان ۵۵ درصد در پست‌های مدیریتی و تخصصی فعالیت می‌کنند خاطرنشان کرد: این آمار نشان‌دهنده حضور فعال و متمر ثمر بانوان در بانک می‌باشد که علی‌رغم دارا بودن وظایف مهم مادری و همسری توانسته‌اند در محیط کار نیز به‌درستی انجام‌وظیفه کنند.پ



مدیرعامل بانک توسعه تعاون در جلسه غیرحضوری با بانوان همکار، از وی افزود: ضروری است مدیران نیز به‌عنوان مجربان قانون در مقام

حجت‌اله مهدیان مدیر عامل بانک توسعه تعاون به مناسبت ولادت حضرت فاطمه و هفته تکريم بانوان و مادران در جلسه ويدئو کنفرانسی که با حضور همکاران خانم در سراسر کشور برگزار شد ضمن تبریک مناسبت میلاد حضرت زهرا(س) و گرامیداشت مقام زن اظهار کرد: بانوان در عرصه‌های مختلف اقتصادی و اجتماعی کشور نقش فعال و بسزایی را بر عهده‌دارند و حضور زنان در به دست آوردن جایگاه‌های تحصیلی و شغلی در جامعه همواره رو به رشد بوده است .

وی بایبان این مطلب که در حال حاضر ۷۹۵ همکار خانم در بانک حضور دارند که از این میزان ۵۵ درصد در پست‌های مدیریتی و تخصصی فعالیت می‌کنند خاطرنشان کرد: این آمار نشان‌دهنده حضور فعال و متمر ثمر بانوان در بانک می‌باشد که علی‌رغم دارا بودن وظایف مهم مادری و همسری توانسته‌اند در محیط کار نیز به‌درستی انجام‌وظیفه کنند.پ

**تفاه‌نامه همکاری بانک رفاه کارگران و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی امضا شد**

در راستای اجرایی شدن فرمان رئیس جمهوری به بانک‌ها درخصوص حمایت از تولید و ایجاد اشتغال و رونق اقتصادی در سالی که بنا بر فرمایش مقام معظم رهبری(مدظله‌العالی) به نام تولید؛ پشتیبانی‌ها و مانع‌زدایی‌ها نامیده شده است، تفاه‌نامه همکاری بانک رفاه کارگران و شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی (شستا) امضا شد.اسماعیل لله‌گانی مدیرعامل بانک رفاه طی سخنانی در آیین امضای این تفاه‌نامه گفت: با امضای این تفاهم نامه فصل نوینی از همکاری‌های متقابل بانک رفاه و شستا آغاز خواهد شد که درنهایت رونق اقتصادی و اشتغالزایی را برای کشور به همراه خواهد داشت. وی افزود: آمادگی دارد در تا قالب این تفاهم نامه هییار مطمئنی برای شستا به منظور پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای این شرکت باشیم. مدیرعامل بانک رفاه کارگران تصریح کرد: آمادگی داریم تا بر اساس ضوابط و مقررات بانکی و بر مبنای معدل حساب هلدینگ‌ها و شرکت‌ها زیرمجموعه شستا، نسبت به ارائه کمک‌های بلاعوض به این هلدینگ‌ها و شرکت‌ها و همچنین اعطای تسهیلات قرض‌الحسنه به کارکنان آنها اقدام کنیم. وی با بیان اینکه، اطمینان می‌شویم که خدمات ارائه شده توسط بانک رفاه کارگران به شرکت شستا بیش از سایر بانک‌ها باشد، تاکید کرد: با تشکیل میز شستا در بانک رفاه، نسبت به پیشبرد همکاری‌های متقابل اقدام خواهیم کرد. دکتر رستمی مدیرعامل شستا نیز طی سخنانی در این مراسم، گفت: شرکت سرمایه‌گذاری تأمین اجتماعی به منظور پیشبرد برنامه‌های سرمایه‌گذاری خود در دولت سیزدهم، نیازمند همکاری و همیاری بانک رفاه کارگران است و دستیابی به اهداف مورد نظر در این بخش بدون همکاری این بانک امکان پذیر نیست. وی افزود: امیدواریم امضای تفاه‌نامه همکاری با بانک رفاه کارگران سرآغازی برای توسعه بیش از پیش فعالیت‌های اجتماعی باشد . مدیرعامل شستا گفت: امضای این تفاه‌نامه در بهمین ماه را به فال نیک می‌گیریم و امیدواریم نتایج آن، منجر به ارتقای تولید ملی، اشتغالزایی و سرمایه‌مدی مینهن اسلامی شود.