اقدامی ارزشمند برای توسعه سرمایه گذاری در یاسوج

شهردار یاسوج: عقب ماندگی های شهری را با اعتبارات ناچیز دولتی نمی توان جبران کرد

نشست مشترک شهردار یاسوج، اعضای شورای شهر و رئیس و اعضای هیات رئیسه اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی یاسوج با رویکرد توسعه سرمایه گذاری شهری برگزار شد.

به گزارش پایگاه اطلاع رسانی شهرداری، رئیس اتاق بازرگانی، صنایع، معادن و کشاورزی یاسوج در ابتدای این جلسه گفت: این نشست با هدف ایجاد حلقه همکاری میان اتاق یاسوج و شهرداری به پیشنهاد شهردار یاسوج برگزار می شود و هدف آن توسعه سرمایه گذاری در مرکز استان است.

جبار کیانی با اشاره به نقش و ظرفیت اتاق های بازرگانی در کشور گفت: اتاق های بازرگانی واسط برای کارهای بزرگی هستند که خواهر خواندگی شهرها از جمله خواهرخواندگی شهر اصفهان با شهر فرایبورگ آلمان از دستاوردهای اتاق بازرگانی است.

وی با بیان اینکه ما از ظرفیت بخش های خصوصی برای توسعه شهری غافل مانده ایم، گفت: در گذشته با همکاری میراث فرهنگی شهر یاسوج به عنوان قلب گردشگری معرفی شد و همایش بزرگی نیز برگزار شد.

کیانی با تاکید بر اهمیت موضوع و اهمیت این نشست عنوان کرد: امیدواریم در پایان این نشست با بحث کارشناسی به تفاهم نامه ای با رئوس برنامه و نقشه راه مشترک برسیم.

آغوش باز شهرداری و شورای اسلامی شهر به روی سرمایه گذاران

شهردار یاسوج نیز در این نشست با تقدیر از رئیس و هیات رئیسه اتاق بازرگانی یاسوج برای فراهم کردن این نشست عنوان کرد: اینکه امروز اتاق بازرگانی استان در سطح کشور حرف برای گفتن دارد، جای بسی امیداوری است و می طلبد نهادهایی مثل شهرداری ها از این ظرفیت استفاده کنند.

نستهن مقدم با تاکید بر اهمیت و نقش بخش خصوصی در توسعه ابراز داشت: متاسفانه در سال های اخیر بخش خصوصی به دلیل مشارکت در کارهای دولتی جایگاه خودش را کمرنگ کرده است.

وی ادامه داد: ظرفیت های خوبی در شهرها داریم و تجمع بیشتر مردم در شهرهاست و این ظرفیت ها و تجمیع جمیعت می تواند به ایجاد رغبت در میان سرمایه گذاران کمک شایانی داشته باشد.

مقدم گفت: استان کهگیلویه و بویراحمد ویژگی های خدادادی و منحصر بفردی دارد که از جمله آب ها، جنگل ها، معادن، نفت و گاز که فرصت سرمایه گذاری های متنوعی را در استان ایجاد کرده است و استفاده از این بسترها به توسعه و رونق می انجامد.

شهردار یاسوج: عقب ماندگی های شهری را با اعتبارات ناچیز دولتی نمی توان جبران کرد

شهردار یاسوج با بیان اینکه عقب ماندگی های شهری را با اعتبارات ناچیز دولتی نمی توان جبران کرد، ابراز کرد: با کمک بخش خصوصی و مشارکت اتاق بازرگانی در فعالیت های سرمایه گذاری و مشارکت در پروژه های شهری می توان بخش زیادی از پروژه های سرمایه گذاری را احیا کرد و و زمینه رونق اقتصادی، ایجاد اشتغال و حتی کاهش آسیب های اجتماعی را رقم زد.

مقدم تاکید کرد: آغوش شهرداری و شورای اسلامی شهر برای گفتگو و استفاده از ظرفیت های بخش خصوصی باز است.

مقدم: در چهار دهه گذشته در یاسوج سرمایه سوزی شد نه سرمایه گذاری

شهردار یاسوج با تاکید بر لزوم ایجاد سرمایه گذاری واقعی بیان داشت: متاسفانه در چهار دهه گذشته آنچه در شهر یاسوج به عنوان سرمایه گذاری مطرح شده است سرمایه سوزی بوده است اکثر قراردادهایی که با شهرداری بسته شده است صرفا سود و منافع طرف مقابل را تامین کرده است و منافع شهروندی و شهرداری دیده نشده است که همه تلاش هایمان را از طریق پیگیری های حقوقی و استمداد کمک از دستگاههای نظارتی بکار بسته ایم تا به این نوع قراردادها خاتمه دهیم.

وی بیان کرد: طرح جامع آبشار از رجا تا پل مختار و همچنین طرح جامع پارک جنگلی پروژه های سرمایه گذاری متفاوتی ایجاد کرده است که می تواند در بالاترین سطوح سرمایه گذاری از ظرفیت های بخش خصوصی استفاده کند.

شهردار یاسوج انتقادی از دستگاههای دولتی در گره خوردن طرح جامع پارک جنگلی و آبشار داشت و بیان کرد: در همه جای کشور در بکرترین نقاط شاهد پروژه های متفاوتی هستیم که حتی به طبیعت آسیب زده اند اما در طرح پارک جنگلی علیرغم اینکه طرح توسط یکی از بهترین مشاورین کشور ارائه شد و طرح کاملا با معماری سازگار با طبیعت ارائه گردیده است اما پس از تائید اولیه طرح شاهد سنگ اندازی های زیادی هستیم.

فرصت های متنوع سرمایه گذاری در یاسوج

مقدم بیان کرد: برای اینکه در بحث شهری بتوانیم به توسعه و آبادانی برسیم باید از ظرفیت های شهر استفاده کنیم و شهرداری آمادگی دارد در زمینه های حمل نقل عمومی، ایجاد فرهنگسراها و فضاهای فرهنگی نیز از توانایی سرمایه گذاران استفاده کند که می طلبد اتاق بازرگانی به عنوان حلقه واسط ارتباط شهرداری با سرمایه گذاران زمینه را مهیا کند و از بسته های متنوع سرمایه گذاری شهر یاسوج را ارائه نماید.

پیشنهادهای اتاق بازرگانی برای ایجاد همکاری بخش خصوصی و شهرداری

جبار کیانی رئیس اتاق بازرگانی نیز در ادامه بیان داشت: در اتاق بازرگانی در واقع گفتمانان به این شکل است که دنبال برنامه های بلند مدت و پایه ای هستیم

کیانی به پیشنهادهای اتاق بازرگانی پرداخت و گفت: در ابتدای همکاری باید از ظرفیت هایمان استفاده کنیم.

وی گفت: تهیه بیلبورد معرفی شهر یاسوج در مناطق مهم پایتخت و شهرهای بزرگ برای معرفی شهر یاسوج باید در اولویت قرار گیرد.

کیانی برگزاری رویدادهای مربوط به شهر یاسوج و برجسته کردن آن را ضروری دانست و گفت: علاوه بر برنامه های مرتبط با موضوع معرفی فرصت های فرهنگی و اقتصادی شهر یاسوج درحوزه توسعه برنامه های محیط زیستی شهر همراه با ارایه دوره های آموزشی لازم است.

رئیس اتاق بازرگانی با بیان اینکه ارزیابی عملکرد فصلی از این جلسات باید صورت گیرد گفت: برگزاری همایش های سرمایه گذاری و ایجاد شرکت توسعه عمران شهری و برنامه ریزی برای استفاده از ظرفیت های اقتصادی مردم شهر بصورت ساختاری تدوین شود.

جبار کیانی تاکید کرد: مرکز پژوهش اتاق بازرگانی و حوزه سرمایه گذاری شهرداری برای رسیدن به تفاهم نامه ای مشترک در مدت معینی اقدام نمایند.

رئیس اتاق بازرگانی یاسوج تصریح کرد: بخش خصوصی علاقمند به حضور در پروژه های شهری هستند و امیدواریم با تداوم این جلسات و برگزاری نشست های تخصصی حرکت ارزشمندی برای شهر و استان رقم بزنیم.

ایمان جاودانه: پروژه های سرمایه گذاری یاسوج در گذشته عملکرد خوبی نداشته اند

ایمان جاودانه عضو شورای شهر یاسوج نیز در این نشست گفت: از ابتدای شکل گیری شهرداری در شهر یاسوج، برنامه خوبی برای ساختن شهر ارائه نشد و از فرصت های سرمایه گذاری درست غافل بودند.

وی تاکید کرد: با توجه به ظرفیت های موجود می توان یاسوج را به قطب گردشگری و نگین گردشگری تبدیل کرد و همچون کشورهای همسایه که تمرکز خود را بر روی گردشگری گذاشته اند، باید به این سمت و سو برویم.

جاودانه گفت: پروژه های سرمایه گذاری یاسوج در گذشته عملکرد خوبی نداشته اند و در این زمینه فرصت سوزی شده است و با نگاه علمی و استفاده از تجربه های گذشته می توان پروژه های عام المنفعه ای در این شهر به یادگار گذاشت.

کیوان آشنا: از سرمایه گذاری با توجه به منافع عمومی استقبال می کنیم

کیوان آشنا عضو شورای اسلامی شهر یاسوج نیز در این نشست گفت: برای رسیدن به سرمایه گذاری مطلوب باید زمینه های آن را مهیا ساخت.

وی گفت: امنیت اقتصادی سرمایه گذاری و سودآوری دو فاکتور مهم برای ترغیب سرمایه گذاران است که این در شهر یاسوج این دو فاکتور وجود دارد.

آشنا تصریح کرد: ایجاد کارهای جدید نیازمند زمینه سازی های فرهنگی و آموزشی برای جوامع بومی و محلی است که در این زمینه لازم است دستگاههای متولی فرهنگی و حوزه فرهنگی شهرداری برای کارهای فرهنگی که ورود سرمایه گذاران و پذیرش آنان را تسهیل می کند، اقدام نمایند.

کیوان آشنا تاکید کرد: در سرمایه گذاری شهری نباید صرفا سودآوری شهرداری یا سرمایه گذار را در نظر گرفت و علاوه بر این دو فاکتور مهم باید خدمات عام المنفعه و استفاده عموم را نیز در نظر گرفت.

عضو شورای شهر یاسوج بیان کرد: در دوره قبلی بحث واگذاری پارک جنگلی یاسوج به شرکت نفت مطرح شد که وقتی پذیرش استفاده عموم مردم از سوی شکرت نفت پذیرفته نشد با همکارانم در شورای شهر وقت مجوز استفاده اینکار را ندادیم.

وی بیان کرد: بنده و همکارانم در شورای شهر یاسوج از پیشنهادهای سرمایه گذاری که به منافع عمومی توجه دارند، به گرمی استقبال خواهیم کرد.

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش۲۶فارس یاسوج

احتراما آقای امین انداده فرزند اله قلی به شماره شناسنامه ۳۴۱صادره ازبویراحمد با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده از دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۵یاسوج ویک برگ تقاضای کتبی مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ یک باب خانه (طبق سند)به مساحت ۲۱۶مترمربع به پلاک ۶۱۲،۸۰۹به شماره چاپی ۰۳۳۸۷۴۹ سری الف .۱۶سال۸۸دفتر۲۵۱ صفحه ۲۱۶ تاریخ ثبت ۸۸/۱۱/۲۸ به ثبت رسیده و سند مالکیت آن بعلت جابه جایی مفقود گردیده است ضمنا ملک مذکور بموجب دستور شماره ۹۲۱۰۱۱۷۴۱۵۰۰۱۰۷۹ تاریخ ۹۲/۱۱/۲۱ قاضی محترم شعبه اول اجرای احکام دادگاه عمومی حقوقی یاسوج بمبلغ ۴۶۰،۱۷۴،۶۴۶ ریال باز داشت می باشد. لذا مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد میتواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله را به این اداره تسلیم نماید.وچنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشودو یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهدنمود.

حسین فرخی-رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج

برگ سبز خودرو سواری پراید مدل۱۳۸۶ شماره پلاک ۱۶۱.۷۳-ص۵۲به شماره موتور۲۰۱۰۶۸۱به‌شماره‌شاسی141228613833بنام‌مجیدعبدالهی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی اشرف با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ترتیب ۳۷۳۹۱ بتاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ دفترخانه ۲۷ تهران طی درخواست وارده بشماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۲۴۹۷- ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ اعلام نموده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۸۵۸ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تهران بعلت اثاث کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی جهت پلاک مذکور را نموده اند.

مشخصات مورد ثبت: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۵۴۹ متر مربع با بنای احداثی در آن قطعه دوم تفکیکی از قطعه ۱۹۲ تفکیکی سابق پلاک ۲۸۵۸ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران اراضی دردشت خرابه ذیل شماره ثبت ۱۳۰۸۷۷ صفحه ۱۵۳ دفتر ۸۷۳ املاک بنام آقای مصطفی اشرف فرزند عباس ثبت و سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲۸۷۹۷۵ صادر گردیده است. ضمنا پلاک ثبتی مذکور بعلت باقیمانده بودن به پلاک ۱۸۳۷۹ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی تبدیل گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت با مشخصات فوق الذکر و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران بزرگراه شهید باقری پشت مجتمع قضایی شهید باهنر خیابان شهید نوروزیان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه لویزان تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۰۶۷۶ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران — علیرضا صالحی فشمی

شناسه آگهی ۱۳۱۷۷۴۷

برگ سبز سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱رنگ سفید شماره پلاک ۸۴ط۶۴۲ ایران ۴۹شماره موتور ۱۲۵K۰۰۰۲۹۸۴شماره شاسی NAANA15E6NH442294به نام عالمه سادات موسوی حسب مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

سند و برگ سبز و قولنامه سواری پژو ۴۰۵مدل ۱۳۸۹رنگ خاکستری متالیک شماره پلاک ۳۱ا۱۳۲ ایران ۹۱شماره موتور ۱۲۴۸۹۲۷۰۱۵۳شماره شاسی NAAM01CA7BR548800به نام مرتضی منصف مرنی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

برگ سبزخودرو کمپرسی سیستم بنز مدل ۱۳۹۴ شماره پلاک۸۳-۴۷۶ع۲۵ به شماره موتور ۳۳۵۹۴۰۱۰۱۲۶۳۳۹ به شماره شاسی NAB374438FAOOO292 بنام نخواسته کمالی مهر مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم / آقای یوسفعلی حدادی اصالتا / وکالتا طی وارده شماره ۱۴۰۱۸۵۶۰۱۰۴۵۰۰۱۹۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ برابر وکالتنامه ۱۹۷۹۱ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۳ دفترخانه ۱۱۱۷ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۰۳۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ دفترخانه ۱۱۵۶ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است یک قطعه زمین نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۲۱۰۱۹ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۶۶ ۶۹ متر مربع

متن ملک شماره یکصد و بیست و یک هزار و نوزده فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی غرب استان تهران به مساحت (۶۹/۶۶) شصت و نه متر و شصت و شش دسیمتر مربع، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: دیوار بدیوار بطول (۴/۷۰) چهار متر و هفتاد سانتیمتر به دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی شرقا: دیوار بدیوار بطول (۱۹/۸۰) نوزده متر و هشتاد سانتیمتر به شماره چهل و نه هزار و نهصد و هشتاد و شش فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی جنوبا: درب و دیواریست بطول (۳/۸۰) سه متر و هشتاد سانتیمتر به خ به عرض ده متر غربا: دیوار بدیوار بطول (۲۰/۳۵) بیست متر و سی و پنج سانتیمتر به شماره پنجاه هزار و دویست و سی و هفت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی

مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت: مالکیت مرتضی / فلاح فرزند شیرعلی شماره شناسنامه ۱۱۹ تاریخ تولد ۱۳۵۹/۰۵/۰۴ صادره از زاهدان دارای شماره ملی ۳۶۲۱۴۷۸۲۷۲ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۸۳۰۰ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۱۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۷۷۶۳۲ سری ج سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۱۰۴۵۰۱۴۶۸۴ ثبت گردیده است. به علت اسباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۰۶۷۹ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

شناسه آگهی ۱۳۱۷۷۶۷

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای یوسفعلی حدادی وکالتا طی وارده شماره ۱۰۴۵۰۰۱۹۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ برابر وکالتنامه ۱۹۷۹۱ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۳ دفترخانه ۱۱۱۷ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۰۳۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ دفترخانه ۱۱۵۶ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است یک قطعه زمین با بنای احداثی نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۸۹۷۷۳ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۵۷. ۳۲ متر مربع

متن ملک شماره هشتاد و نه هزار و هفتصد و هفتاد و سه فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ششصد و چهل فرعی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی رودکی استان تهران به مساحت (۳۲/۵۷) سی و دو متر و پنجاه و هفت دسیمتر مربع، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: دیوار بدیوار بطول (۶/۰۵) شش متر و پنج سانتیمتر به شماره ششصد و چهل فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی شرقا: دیوار بدیوار بطول (۵/۲۵) پنج متر و بیست و پنج سانتیمتر به شماره پنجاه هزار و سیصد و سیزده فرعی جنوبا: درب و دیوار بطول (۹/۰۲) نه متر و دو سانتیمتر به خ به عرض یازده و پنج دهم متر غربا: دیوار بدیوار بطول (۴/۳۰) چهار متر و سی سانتیمتر به شماره ششصد و چهل فرعی

مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت: مالکیت آراد/فلاح فرزند مرتضی شماره شناسنامه ۰۱۵۲۷۲۶۴۷۰ تاریخ تولد ۱۳۹۰/۰۵/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۵۲۷۲۶۴۷۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۶۰۹ تاریخ ۱۳۹۹/۱۰/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۱۱۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۳۴۹۲۶ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۶۱۳۰۳ ثبت گردیده است به علت اسباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۰۶۸۰ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

شناسه آگهی ۱۳۱۷۷۷۵

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/آقای یوسفعلی حدادی وکالتا طی وارده شماره ۱۰۴۵۰۰۱۹۶۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ برابر وکالتنامه ۱۹۷۹۱ مورخه ۱۴۰۰/۹/۲۳ دفترخانه ۱۱۱۷ تهران با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۲۰۳۶۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۲۷ دفترخانه ۱۱۵۶ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است یک قطعه خانه نوع ملک طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۰۲۳۷ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۱۴۰ متر مربع

متن ملک شماره پنجاه هزار و دویست و سی و هفت فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش ۱۰ حوزه ثبتی غرب استان تهران به مساحت (۱۴۰) یکصد و چهل متر مربع، توضیحات ملک

به حدود: شمالا: دیوار بدیوار بطول (۶/۵۰) شش متر و پنجاه سانتیمتر به شماره بیست و چهار هزار و هفتصد و شصت و چهار فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی شرقا: دیوار بدیوار بطول (۲۰/۲۰) بیست متر و بیست سانتیمتر به دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی جنوبا: درب و دیوار بطول (۸/۱۰) هشت متر و ده سانتیمتر به خ نورافشان به عرض ده متر غربا: دیوار بدیوار بطول (۱۹/۰۰) نوزده متر به شماره پنجاه هزار و سیصد و سیزده فرعی از دو هزار و سیصد و نود و پنج اصلی

مشخصات منضمات ملک:

مشخصات مالکیت: مالکیت آراد/فلاح فرزند مرتضی شماره شناسنامه ۰۱۵۲۷۲۶۴۷۰ تاریخ تولد ۱۳۹۰/۰۵/۱۱ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۱۵۲۷۲۶۴۷۰ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۶۵۱ تاریخ ۱۳۹۹/۰۵/۲۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۱۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۱۵۱۳ سری الف سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۵۰۴۴۳۱۲ ثبت گردیده است به علت اسباب کشی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد.

۱۰۶۸۲ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران

شناسه آگهی ۱۳۱۷۸۲۱

سند خو درو سواری پژومدل۱۳۹۰به شماره پلاک۶۳۷.۴۹-ط۶۳ به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۹۶۷۸۳به شماره شاسی NAAN11CA5BK2S7407 بنام رقیه صاحبی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای رضا بنار به وکالت از خانم ها مینا یوسفی و زهرا موسی پور برابر وکالتنامه شماره ۲۰۰۱۲۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۵ دفترخانه ۸۲۲ تهران برابر تقاضای وارده شماره ۳۸۵۱۶ – ۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۲ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۳۸۴۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۲/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۲۳ تهران با اعلام این که:

سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۴ تفکیکی واقع در سمت جنوب طبقه همکف به مساحت ۷۲/۵۲ متر مربع تحت شماره ۹۵ فرعی از ۳۶۰۳ اصلی مفروز از پلاک ۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران و تحت شماره چاپی ۴۲۴۰۳۲ و ۴۲۴۴۳۳ ه نام های زهرا موسی پور و مینا یوسفی بالسویه و هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ ثبت، صادر و تسلیم گردیده است و مورد ثبت برابر سند رهنی ۱۴۸۵۹ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۲۸ شماره ۹۰۶ تهران نزد بانک مسکن شعبه پیروزی تهران در قید رهن می باشد که بانک مرتهن برابر نامه شماره ۲۵. ۱۲۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۱/۳۰ اعلام نموده که اصل اصل مدارک پلاک ثبتی فوق نزد این شعبه نمی باشد. که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل استیجاری منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان پیروزی – خیابان نیروی هوایی- فلکه دوم نبش ۳۲ – ۵ پلاک ۶۳۵ تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۰۶۸۶ م الف — رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران- فرج اله علیزاده

شناسه آگهی ۱۳۱۷۸۳۴

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای مصطفی اشرف با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ترتیب ۳۷۳۸۹ بتاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۸ دفترخانه ۲۷ تهران طی درخواست وارده بشماره ۱۴۰۰۸۵۶۰۱۱۵۱۰۲۲۴۹۶- ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ اعلام نموده اند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۹۷۸ فرعی از ۶۷۱۸ اصلی واقع در بخش ۲ تهران بعلت اثاث کشی مفقود گردیده است و تقاضای صدور سند مالکیت المثنی جهت پلاک مذکور را نموده اند.

مشخصات مورد ثبت: ششدانگ یکقطعه زمین بمساحت ۷۵۰ متر مربع قطعه ۱۹۳ تفکیکی شماره ۲۹۷۸ فرعی از پلاک ۶۷۱۸ اصلی مفروز و مجزی شده از اصلی مرقوم واقع در بخش ۲ تهران اراضی دردشت خرابه ذیل شماره ثبت ۱۳۲۹۴۲ صفحه ۷۳ دفتر ۸۸۸ املاک بنام آقای مصطفی اشرف فرزند عباس ثبت و سند مالکیت آن بشماره چاپی ۲/۹۷۶۶۰۵ صادر گردیده است. اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت با مشخصات فوق الذکر و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران بزرگراه شهید باقری پشت مجتمع قضایی شهید باهنر خیابان شهید نوروزیان اداره ثبت اسناد و املاک منطقه لویزان تسلیم و رسید اخذ نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۰۶۷۷ م الف — سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران — علیرضا صالحی فشمی

شناسه آگهی ۱۳۱۷۷۵۳