معادلات منطقه باز تعریف شده است؟

پیام سفر عراقچی به عراق

سفر سید عباس عراقچی به عراق با محوریت هماهنگی‌های منطقه‌ای و امنیتی، نماد تعمیق دیپلماسی همسایگی ایران و تقویت همکاری‌های راهبردی تهران–بغداد در برابر مداخلات خارجی ارزیابی می‌شود.

تهران با تأکید بر سیاست همسایگی و حمایت از ثبات‌منطقه‌ای، همگرایی‌میان ایران و عراق را راهکاری اساسی برای‌مقابله با مداخلات خارجی می‌داند

نور نیوز می نویسد: سید عباس عراقچی، وزیر امور خارجه جمهوری اسلامی ایران، در سفری رسمی راهی عراق شده است تا با مقامات این کشور دیدار و گفت‌وگو کند. این سفر، در کنار هماهنگی‌های مربوط به برگزاری مراسم تشییع پیکر رهبر معظم انقلاب در عتبات عالیات، واجد ابعاد تازه‌ای از دیپلماسی همسایگی است؛ دیپلماسی‌ای که در کنار اقدامات مشترک برای مقابله با تروریسم و عوامل ناامنی در دو کشور، پیام‌آور حضور ایران در کنار متحدان و همسایگان در روزهای سخت به شمار می‌رود. این در حالی است که شواهد موجود نشان می‌دهد ایالات متحده با برخی مداخلات سیاسی و امنیتی، در پی خدشه‌دار کردن استقلال، ثبات و نقش‌آفرینی منطقه‌ای عراق است.

آیین‌های مشترک؛ تجلی پیوندهای عمیق دو ملت

یکی از محورهای اصلی این سفر، هماهنگی با مقامات عراقی برای برگزاری مراسم تشییع پیکر رهبر شهید انقلاب در عتبات عالیات است. این آیین، صرفاً یک مراسم معمولی نیست، بلکه بیانگر پیوندی عمیق و ریشه‌دار میان دو ملت و دو دولت است؛ پیوندی برخاسته از باورهای دینی، پیشینه تاریخی و اشتراکات فرهنگی، و تأکیدی بر وحدت دو ملت در دو پیکر به‌هم‌پیوسته.

ملت عراق که سال‌ها میزبان زائران ایرانی بوده‌اند، امروز نیز با اصرار بر برگزاری باشکوه این مراسم، ارادت و پیوند عاطفی و معنوی خود را با ایران به نمایش گذاشته و این پیام را به جهان مخابره می‌کنند که هیچ فتنه و تفرقه‌افکنی قادر به آسیب زدن به روابط دو کشور نیست. بی‌تردید این مراسم با حضور میلیونی مردم عراق و زائرانی از سایر کشورها برگزار خواهد شد و جلوه‌ای از همبستگی عمیق دو ملت را به نمایش خواهد گذاشت.

امنیت مشترک و مبارزه واحد با تهدیدهای منطقه‌ای

ایران و عراق بر اساس اصل همجواری و روابط پایدار، سال‌هاست بر توسعه همه‌جانبه همکاری‌ها تأکید دارند. سفر آقای عراقچی نیز ادامه همین مسیر و بخشی از دیپلماسی همسایگی به شمار می‌رود که مبارزه با تروریسم و عناصر ناامن‌ساز منطقه از مهم‌ترین محورهای آن است.

این پیوند امنیتی، با تلاش فرماندهانی همچون سردار سپهبد شهید قاسم سلیمانی و ابومهدی المهندس شکل گرفت و با توافق‌نامه امنیتی بغداد–تهران که در دوران مسئولیت دریاسالار شهید علی شمخانی به امضا رسید، وارد مرحله‌ای ساختاری‌تر شد؛ توافقی که نقش مؤثری در ارتقای امنیت دو کشور و منطقه ایفا کرده است.

در جریان «جنگ رمضان» نیز مقاومت مشترک ایران و عراق در برابر متجاوزان آمریکایی–صهیونیستی، فصل تازه‌ای از هم‌افزایی امنیتی را رقم زد که آثار آن همچنان در معادلات منطقه‌ای مشهود است. در شرایط کنونی، این همکاری نیازمند بازتعریف و تقویت در برابر تهدیدات نوظهور دشمنان امنیت منطقه است.

چالش‌های امنیتی و پروژه‌های بی‌ثبات‌سازی منطقه

بر اساس برخی شواهد، ایالات متحده تلاش دارد با بهره‌گیری از ابزارهای سیاسی و امنیتی، عراق را در وضعیت وابستگی و تضعیف‌شده نگه دارد و با طرح‌هایی همچون انحصار سلاح در دست ارتش، ساختار امنیتی این کشور را دگرگون سازد. این در حالی است که گروه‌هایی همچون حشدالشعبی، بر اساس فتوای مرجعیت، نقش مؤثری در تأمین امنیت عراق ایفا کرده‌اند و در کنار ارتش این کشور قرار دارند.

در مقابل، طرح‌های مشابه برای خلع سلاح یا نادیده گرفتن برخی گروه‌ها، در حالی دنبال می‌شود که به موضوع یکپارچه‌سازی امنیتی در دیگر مناطق کمتر پرداخته می‌شود؛ موضوعی که از نگاه برخی تحلیلگران، نشانه‌ای از رویکردی گزینشی در قبال امنیت عراق است.

همچنین گزارش‌هایی درباره برخی برنامه‌ها برای تسلیح جریان‌های تجزیه‌طلب در منطقه، که به ادعای برخی مقامات غربی علیه ایران طراحی شده و با هوشیاری تهران ناکام مانده است، بر پیچیدگی شرایط امنیتی افزوده است. با توجه به حضور این گروه‌ها در برخی مناطق شمالی عراق، همکاری امنیتی تهران و بغداد برای مقابله با چنین تهدیدهایی بیش از پیش اهمیت یافته است.

ایران و عراق؛ شراکت راهبردی در برابر مداخلات خارجی

با توجه به تحولات سیاسی عراق و آغاز دوره نخست‌وزیری جدید، برخی تحلیل‌ها حاکی از تلاش آمریکا برای تأثیرگذاری بر فضای سیاسی و امنیتی این کشور و تضعیف دولت نوپا است. انتصاب برخی چهره‌های سیاسی از سوی واشنگتن، اعمال فشارهای اقتصادی و تحریمی، تلاش برای محدودسازی نقش منطقه‌ای بغداد و تحرکات نظامی در پایگاه‌های باقی‌مانده آمریکا، از جمله نشانه‌های این رویکرد ارزیابی می‌شود.

در چنین شرایطی، تهران با تأکید بر سیاست همسایگی و حمایت از ثبات منطقه‌ای، همگرایی میان ایران و عراق را راهکاری اساسی برای مقابله با مداخلات خارجی می‌داند. این رویکرد در دوره‌های مختلف، از جمله در شرایط حساس منطقه‌ای، خود را در قالب همکاری‌های راهبردی نشان داده است.

در مجموع، سفر سید عباس عراقچی به عراق را می‌توان گامی مهم در مسیر تعمیق همکاری‌های دوجانبه، تقویت همگرایی در برابر مداخلات خارجی، مقابله با جنایات رژیم صهیونیستی و ترسیم چشم‌اندازی جدید از نظم منطقه‌ای بر پایه امنیت بومی و همکاری‌های درون‌منطقه‌ای ارزیابی کرد.

عراقچی: هیچ نهاد یا کشور دیگری در مورد مدیریت تنگه هرمز جز ایران مسئولیتی ندارد

وزیر خارجه ایران گفت: ما از دولت و نخست وزیر عراق که ستادی را با هدف برگزاری مراسم تشییع پیکر رهبر شهید انقلاب اسلامی تشکیل دادند قدردانی می‌کنیم و امروز جلساتی را با این ستاد برگزار می‌کنیم تا این حرکت بزرگ با شکوه کامل انجام شود.

به گزارش ایسنا، سیدعباس عراقچی در نشست خبری با همتای عراقی خود گفت: سفر من به عراق در شرایط خاصی اتفاق می‌افتد چرا که بعد از جنگ متجاوزانه آمریکا و رژیم صهیونیستی به کشور من و مقاومت قهرمانانه مردم ایران در ۴۰ روز جنگ انجام می‌شود.

وی یکی از اهداف سفرش به عراق را تشکر از حمایت های مردم و دولت عراق از مردم ایران در جنگ اخیر دانست و گفت: هدف اول این سفر، قدردانی از حمایت‌ها و مواضع اصولی دولت و مردم عراق در محکومیت این تجاوز و ایستادگی در کنار ملت ایران است و هدف دوم دیدار با مقامات ارشد عراق، تبریک آغاز به کار دولت جدید به نخست‌وزیر جناب آقای السودانی و تبریک ابقای برادر عزیزم در سمت وزارت امور خارجه است.

عراقچی گفت: ما مصمم هستیم که با دولت جدید عراق، همچون دولت‌های گذشته، همکاری‌های خود را در همه حوزه‌های سیاسی، اقتصادی، امنیتی، فرهنگی و سایر زمینه‌ها گسترش دهیم و این موضوع را به صراحت امروز در دیدار با نخست‌وزیر محترم عراق اعلام خواهم کرد. همچنین مراتب تبریک رئیس‌جمهور و البته مقام معظم رهبری را به ایشان خواهم رساند.

وی افزود: هدف سوم سفر من، انجام هماهنگی‌های لازم برای تشییع پیکر مطهر رهبر شهید ایران در شهرهای بغداد، کاظمین، کربلا و نجف است. مقامات عراقی برای برگزاری این مراسم اعلام آمادگی کرده بودند و این درخواست را مطرح کرده بودند. در نهایت، با تدبیر دولت عراق و همکاری بسیار شایسته این کشور، مقرر شد تشییع پیکر مطهر در شهرهای عراق، به‌ویژه در عتبات عالیات، برگزار شود.

عراقچی خاطرنشان کرد: ما از دولت عراق بسیار متشکریم و از نخست‌وزیر عراق که ستادی را با همین هدف تشکیل داده‌اند، قدردانی می‌کنیم. امروز نیز جلسات مشترکی با آن ستاد خواهیم داشت تا آخرین هماهنگی‌ها و همکاری‌های لازم مشخص شود و ان‌شاءالله این مراسم بزرگ با شکوه کامل برگزار شود.

وزیر خارجه ایران تاکید کرد: هدف دیگر سفر من، مرور روابط دوجانبه است. همکاری‌های ما در حوزه‌های اقتصادی، سیاسی و امنیتی ابعاد گسترده‌ای دارد که امروز درباره آن‌ها گفت‌وگو خواهم کرد. من گفت‌وگوی بسیار خوبی با جناب آقای فواد حسین داشتم و درباره همه مواردی که ذکر کردم، با یکدیگر تبادل نظر داشتیم.

وی تاکید کرد: روابط راهبردی میان جمهوری اسلامی ایران و عراق بسیار ارزشمند است و ما مصمم هستیم که این روابط را ادامه دهیم و در دیدارهای مهمی که امروز خواهم داشت، بر این موضوع تأکید خواهم کرد.

عراقچی با اشاره به گفت‌وگوی خود با وزیر امور خارجه عراق اظهار کرد: در دیدار با آقای فواد حسین، ایشان را در جریان آخرین تحولات مربوط به جنگی که بر مردم و جمهوری اسلامی ایران تحمیل شد، همچنین مذاکرات انجام‌شده و یادداشت تفاهمی که بین ایران و آمریکا به امضا رسید، قرار دادم.

وی افزود: به‌طور خاص درباره تحولات اخیر در تنگه هرمز و لبنان گفت‌وگو کردیم. بر اساس یادداشت تفاهم، تنگه هرمز تحت مدیریت و بر اساس ترتیباتی که جمهوری اسلامی ایران اتخاذ خواهد کرد، ظرف مدت ۳۰ روز و پس از رفع موانع از سوی جمهوری اسلامی ایران، به ظرفیت پیش از جنگ بازخواهد گشت. این روند هم‌اکنون در حال اجراست و مسئولیت این ترتیبات صرفاً بر عهده جمهوری اسلامی ایران است و هیچ نهاد یا کشور دیگری در این خصوص مسئولیتی ندارد.

وزیر امور خارجه ادامه داد: بر اساس یادداشت تفاهمی که بین ایران و آمریکا امضا شده است، هرگونه دخالت در این روند و هرگونه تلاش برای اتخاذ ترتیبات جدید یا جداگانه مغایر با آنچه جمهوری اسلامی ایران در حال اجرای آن است، تنها به پیچیده‌تر شدن اوضاع، تأخیر در بازگشایی تنگه هرمز و افزایش سطح تنش منجر خواهد شد.

رئیس دستگاه دیپلماسی ایران با اشاره به حوادث شب گذشته در تنگه هرمز که موجب افزایش تنش و درگیری‌ها شد گفت: از همه طرف‌ها درخواست می‌کنم در موضوع مدیریت تنگه هرمز و ترتیباتی که جمهوری اسلامی ایران برای بازگشایی این آبراه اتخاذ می‌کند، دخالت نکنند و به یادداشت تفاهم امضا شده پایبند باشند تا این توافق از مسیر خود خارج نشود.

خبر

قالیباف در تماس تلفنی با رییس مجلس لبنان:

با جدیت پیگیر خاتمه جنگ در لبنان هستیم

رییس مجلس شورای اسلامی در تماس با رئیس مجلس لبنان، گفت: پایان جنگ در لبنان و حاکمیت و تمامیت ارضی این کشور، جزء مهمی از بند اول تفاهم نامه اسلام آباد بین ایران و آمریکا است.

به گزارش ایسنا، محمد باقر قالیباف و آقای نبیه بری رئیس مجلس لبنان بعد از ظهر امروز با هم تلفنی گفتگو کردند و قالیباف در این مکالمه تلفنی ضمن عرض تسلیت ایام عزای سیدالشهدا(ع) و آرزوی قبولی عزاداری های رئیس مجلس و مردم لبنان، افزود: امیدواریم شهدای جنگ اخیر لبنان با شهدای عاشورا محشور شوند.

رئیس مجلس شورای اسلامی با تاکید بر این موضوع که در گفتگوهای هفته گذشته در سوئیس یکی از مهمترین موضوعات بحث پایان جنگ در لبنان و حاکمیت و تمامیت ارضی این کشور بود، اظهار داشت: این مسئله جزء مهمی از بند اول تفاهم نامه اسلام آباد بین ایران و آمریکا است که در گفتگوهای سوئیس پس از اشاره جدی هیئت مذاکره کننده ایران به موارد نقض این ماده مقرر شد یک واحد کنترل منازعه بین ایران، آمریکا و لبنان تشکیل شود و این واحد روند اجرای این ماده در لبنان را پیگیری کند.

قالیباف تاکید کرد: هدف ما خاتمه جنگ در لبنان، بازگشت آورگان به خانه و کاشانه خود و رفع اشغالگری و خروج رژیم صهیونیستی از سرزمین لبنان است و ما با جدیت پیگیر این موضوع هستیم.

در ادامه این گفتگو آقای نبیه بری با تشکر از مواضع جمهوری اسلامی ایران و هیئت مذاکره کننده ایران، افزود: آنچه شما در سوئیس پیگیری کردید در جهت منافع مردم لبنان است اما دشمن صهیونیستی تلاش می کند موضوع اعاده حاکمیت و تمامیت ارضی لبنان در چارچوب تفاهم اسلام‌آباد را از طریق دیگری دور بزند.

رئیس مجلس لبنان به تفاهم واشنگتن بین لبنان و رژیم صهیونیستی اشاره کرد و افزود: این یک توطئه و فتنه است و امام علی(ع) می فرمایند فتنه بدتر از قتل است.

همچنین دو طرف در این تماس تلفنی بر برگزاری سریع‌تر نشست "واحد کنترل منازعه" برای کنترل و خاتمه جنگ در لبنان تاکید کردند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان خراسان شمالی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک منطقه دو شهرستان شیروان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و ضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابرکلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۷۱۱۴۰۰۱۱۰۰ و رای شماره۱۴۰۵/۲۲۱۳هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک شیروان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی محرمعلی گلیانی به شناسنامه شماره۵۰ کدملی ۰۸۲۹۸۶۵۵۷۸ صادره شیروان فرزند عبداله درشش دانگ باغ بدینصورت که مساحت ۸۱۶,۳۵مترجزء پلاک ۱۸۶ فرعی از۱۰-اصلی ناحیه۲ از محل مالکیت عبداله گلیانی فرزند حسین (قسمتی از مالکیت وی)واقع در خراسان شمالی بخش۵ حوزه ثبت ملک شیروان محرزگردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذرسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه آگهی: ۲۲۰۵۴۷۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
محمد زارعی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۲۳

آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۹۰۶۸۰۰۰۰۰۵ هیات اول پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۹۰۶۸۰۰۱۸۵۶ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای آریا شیرمحمدی به شناسنامه شماره ۴۳۱۱۳۶۲۱۱۰ کدملی ۴۳۱۱۳۶۲۱۱۰ صادره از قزوین فرزند علی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری باغ با حفظ حقوق احتمالی حرائم و باستثناء بهای ثمن عرصه و اعیان به مساحت ۱۵۱۹/۲۰مترمربع پلاک شماره۳۱ اصلی واقع در قزوین بخش۵ حوزه ثبت ملک منطقه دو قزوین انتقالی برابر سندرسمی مشاعی-سند صلح اموال غیرمنقول به شماره ۱۴۶۸۳۴ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ دفترخانه اسنادرسمی ۳قزوین از رسول قیداری تأئید و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سندمالکیت صادرخواهد شد.
صمد قدیم آبادی
رئیس ثبت اسنادو املاک منطقه دو قزوین ۱۹۲۴
شناسه آگهی: ۲۲۰۵۵۷۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۰۱۸۴ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۵ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم بیتا زهتابچی به شماره ملی ۰۰۵۶۲۳۳۸۹۲ فرزند عبدالحمید در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۹۴,۹۲ متر مربع به شماره ۱۷۷ فرعی مجزی از ۱ باقیمانده از اصلی ۱۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه اسماعیل نودهی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۴,۲۴
غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک رشت ۲۲۵۸

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۶۰۳۰۰۳۵۲۲ مورخه ۱۴۰۵,۰۲,۲۷ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان زرپاکیان به شماره ملی ۰۰۵۶۷۴۸۳۳۷ فرزند کاظم در ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۵۰ متر مربع به شماره ۱۱۰ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۱۱۰ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه محمد قلی زاده علیرائی، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف: ۲۴۱۱
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۴,۲۴
غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک رشت ۲۲۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۱۰۱۰۴ مورخه ۱۴۰۵,۰۳,۲۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای ابراهیم بنکران به شماره ملی ۲۵۹۳۰۱۱۵۰۵ فرزند محرمعلی در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۶۳,۴۴ متر مربع به شماره ۴۶۹۳۱ فرعی مجزی از ۳۵۵ از اصلی ۷۷ واقع در بخش ۴ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه حسین رضاخواه ، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف:۲۴۱۶
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵,۰۴,۲۴
غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک رشت ۲۲۶۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده قانون ۳ ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۶۰۰۱۰۰۳۱۶۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۶ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای منوچهر فریدون فر فرزند قیدان خان به شماره شناسنامه ۱ صادره از قصر شیرین مبنی بر صدور سند ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۲ متر مربع پلاک باقی مانده ۱ فرعی از ۱۴۵ اصلی خریداری از مالک رسمی شرکت اکوپال محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اول آگهی به مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱۹۶۸/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴
آیت اله زارع - رییس ثبت اسناد و املاک ۲۲۷۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۸۸۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۶ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه ربابه غلامی فرزند محمد علی به شماره ملی ۲۱۶۲۳۴۰۴۰۲ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی پلاک ۲۷۵۴ فرعی به مساحت ۴۴۷/۲۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ - اصلی واقع در قریه فیروز کنده بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م الف: ۲۲۱۶۵۳۵
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملکه منطقه دو ساری ۲۲۸۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۰۱۸۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نصراله افرا فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۹۷ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۶ متر مربع پلاک فرعی ۴۳۴ از ۹۸ اصلی واقع در قریه خیرآباد سفلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۳
اسماعیل صادقی - رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان
م الف: ۱۴۴۰/۱۴۰۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیرانشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۱۵۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرانشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیر رامیار فرزند عوض بشماره ملی ۲۸۹۹۸۰۰۸۶۸ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۴۳۷ متر مربع تحت پلاک ۲۳۷ فرعی از ۱۹۵ اصلی واقع در بخش ۱۱-ارومیه خریداری از آقای سید شریف محمد امینی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۳,۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۴,۰۸
حبیب الهامی
رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۹۱۸

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۸۱۱ تاریخ: ۱۴۰۵/۰۲/۱۶
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۸۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۶ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای بهراد شادمانی به شناسنامه شماره ۳۸۷۳ کد ملی ۰۰۷۴۸۰۷۸۸۹ صادره فرزند بهروز در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۳۸۱/۳۶ متر مربع پلاک شماره فرعی از ۲۲۴۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید) بموجب سند شماره ۴۳۳۱۱ مورخ ۱۳۸۷/۰۴/۱۳ دفتر ۱۰۸ اصفهان قسمتی از پلاک بنام متقاضی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۳/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۸
شنا