مصیبت «گرانی نان» برای سفره‌های خالی کارگران

مزد ۶۰ درصد افزایش یافت، نان ۱۴۰ درصد گران شد!

نان در یک سال گذشته با تورمی بین ۱۰۰ تا ۱۴۰ درصد، بیشترین رشد قیمت را در میان کالاهای پرمصرف خانوار تجربه کرده است. این در حالیست که افزایش دستمزد بسیار کمتر از تورم نان بوده است.

در حالی که دولت طی ماه‌های گذشته بارها اعلام کرده بود افزایش قیمت نان در دستور کار نیست، در عمل بسیاری از نانوایی‌ها،به‌ویژه واحدهای آزادپز، پیش از اعلام رسمی نرخ‌های جدید، قیمت نان را افزایش دادند و در نهایت نیز نرخ‌های جدید در بسیاری از استان‌ها به اجرا درآمد

گرانی نان دیگر تنها به افزایش قیمت یک کالای خوراکی محدود نمی‌شود؛ کالایی که قوت غالب میلیون‌ها خانوار ایرانی، به‌ویژه کارگران، بازنشستگان و دهک‌های پایین درآمدی است، اکنون به یکی از مهم‌ترین عوامل فشار بر معیشت خانوار تبدیل شده است. افزایش قیمت نان علاوه بر کوچک‌تر کردن سفره خانوار، به دلیل نقش کلیدی آن در زنجیره تولید و مصرف، بر قیمت بسیاری از کالاهای خوراکی از جمله ساندویچ، فست‌فود، غذاهای آماده و حتی هزینه تمام‌شده برخی خدمات غذایی نیز اثر گذاشته و به تشدید تورم خوراکی‌ها دامن زده است. این در حالی است که رشد دستمزدها فاصله قابل توجهی با افزایش هزینه‌های زندگی دارد.

به گزارش ایلنا، پایه دستمزد سال جاری، ۱۶ میلیون و ۶۲۵ هزار و ۵۵۰ تومان تعیین شده است. این در حالی است که سبد معیشت حداقلی کارگران در نشست ۲۴ اسفند ۱۴۰۴ شورای‌عالی کار، حدود ۴۵ میلیون تومان برآورد شد. بنابراین، حداقل دستمزد مصوب تنها حدود ۳۷ درصد از هزینه سبد معیشت را پوشش می‌دهد و همچنان با آن بیش از ۶۳ درصد فاصله دارد؛ شکافی که با افزایش قیمت کالاهای اساسی، به‌ویژه نان، عمیق‌تر نیز شده است.

موج گرانی نان

در حالی که دولت طی ماه‌های گذشته بارها اعلام کرده بود افزایش قیمت نان در دستور کار نیست، در عمل بسیاری از نانوایی‌ها، به‌ویژه واحدهای آزادپز، پیش از اعلام رسمی نرخ‌های جدید، قیمت نان را افزایش دادند و در نهایت نیز نرخ‌های جدید در بسیاری از استان‌ها به اجرا درآمد. با این حال، بسیاری از شهروندان همچنان می‌گویند دسترسی به نان با نرخ مصوب دشوار است؛ چراکه تعداد نانوایی‌های عرضه‌کننده نان یارانه‌ای محدود است و در بسیاری از مناطق، فاصله قابل توجهی میان نرخ‌های رسمی و قیمت‌های واقعی بازار وجود دارد. این در حالی است که دولت در لایحه بودجه سال ۱۴۰۵، اعتبار یارانه آرد و نان برای خرید تضمینی گندم داخلی و واردات گندم را به ۲۹۸ میلیارد و ۸۰۰ میلیون ریال (جدید) افزایش داده است. با وجود افزایش این اعتبارات، روند قیمت‌ها نشان می‌دهد سیاست‌های حمایتی تاکنون نتوانسته مانع رشد قیمت نان در بازار شود. دوم تیرماه ۱۴۰۵، محمدجواد کرمی، رئیس کارگروه آرد و نان، اعلام کرد که براساس مصوبه استانداری تهران، قیمت نان یارانه‌ای از ابتدای تیرماه افزایش یافته است. به گفته وی، قیمت نان بربری از ۵ هزار و ۳۰۰ تومان به ۱۰ هزار تومان، سنگک از ۷ هزار و ۶۰۰ تومان به ۱۵ هزار و ۵۰۰ تومان و لواش از هزار و ۴۰۰ تومان به ۲ هزار و ۷۰۰ تومان رسیده است. به این ترتیب، در آخرین تکانه تورمی در تهران، قیمت انواع نان (آنهم نان دولتی و یارانه‌ای) تقریباً دو برابر شده است. همزمان، حمید رستگار، رئیس اتاق اصناف تهران، با تأکید بر اینکه قیمت نان باید متناسب با هزینه‌های واقعی تولید و در چارچوب نرخ‌های مصوب تعیین شود، اعلام کرد فروش نان خارج از نرخ‌های رسمی تخلف محسوب می‌شود. وی همچنین از تشدید نظارت بر عملکرد نانوایی‌ها و الزام نصب نرخ‌های مصوب در معرض دید شهروندان خبر داد و افزود اجرای نرخ‌های جدید از روز شنبه، ششم تیرماه، آغاز خواهد شد.

وقتی گرانی نان مستقیما به سفره کارگران می‌رسد

با این حال، فعالان کارگری معتقدند افزایش قیمت نان تنها به گران‌تر شدن یک کالای اساسی خاص محدود نمی‌شود؛ زیرا نان یکی از مهم‌ترین اقلام سبد مصرفی خانوارهای کارگری است و افزایش قیمت آن، هم به‌طور مستقیم هزینه معیشت را بالا می‌برد و هم از طریق افزایش هزینه تولید و عرضه بسیاری از کالاها و خدمات غذایی، بر قیمت سایر اقلام مصرفی خوراکی اثر می‌گذارد.

فتح‌الله بیات، رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی و دبیر اجرایی خانه کارگر شرق تهران، در گفت‌وگو با ایلنا با اشاره به تأثیر افزایش قیمت نان بر معیشت کارگران، گفت: نان، اصلی‌ترین کالای مصرفی خانواده‌های کارگری است و افزایش قیمت آن فشار مستقیمی بر قدرت خرید این قشر وارد می‌کند. وی با بیان اینکه بسیاری از خانواده‌های کارگری در صورت ناتوانی در خرید گوشت و مرغ، نیاز غذایی خود را با نان، پنیر، تخم‌مرغ و گوجه تأمین می‌کنند، افزود: وقتی همین اقلام اولیه نیز با افزایش قیمت مواجه می‌شوند، معیشت کارگران بیش از پیش تحت فشار قرار می‌گیرد. بیات با اشاره به اینکه افزایش دستمزد سال ۱۴۰۵ بر مبنای شرایط اقتصادی زمستان گذشته بوده است، اظهار کرد: افزایش ناگهانی قیمت کالاها باعث می‌شود افزایش حقوق در همان ماه‌های ابتدایی سال عملاً بی‌اثر شود و قدرت خرید حقوق‌بگیران دوباره کاهش یابد.

تورم نان در صدر کالاهای اساسی قرار گرفت

آمارهای رسمی نیز از تشدید روند افزایش قیمت نان حکایت دارد. تازه‌ترین داده‌های بانک مرکزی نشان می‌دهد نان در اردیبهشت‌ماه ۱۴۰۵ با ثبت تورم بیش از ۱۴۰ درصدی، بالاترین نرخ تورم را در میان کالاهای اساسی به خود اختصاص داده است. همچنین براساس گزارش مرکز آمار ایران، تورم سالانه گروه «نان و غلات» در اردیبهشت ۱۴۰۵ به ۱۱۴.۲ درصد رسیده؛ رقمی که به‌مراتب بالاتر از تورم عمومی کشور است.

بررسی روند قیمت‌ها نیز از استمرار این افزایش‌ها حکایت دارد. براساس داده‌های مرکز آمار، از ابتدای بهار ۱۴۰۴ تا خردادماه ۱۴۰۵، قیمت نان در تهران بیش از ۲.۴ برابر شده است. این در حالی است که تنها در نیمه نخست سال ۱۴۰۴ نیز قیمت انواع نان در پایتخت بین ۴۰ تا ۵۰ درصد افزایش یافته بود. به این ترتیب، نان در یک سال گذشته با تورمی بین ۱۰۰ تا ۱۴۰ درصد، بیشترین رشد قیمت را در میان کالاهای پرمصرف خانوار تجربه کرده است. نگاهی به روند تورم در سال ۱۴۰۴ نیز نشان می‌دهد شتاب افزایش قیمت نان از همان ابتدای سال آغاز شده بود.

براساس داده‌های مرکز آمار، تورم سالانه کشور در تیرماه سال قبل، ۳۵.۳ درصد بود، اما تورم ماهانه گروه «نان و غلات» در همان ماه به ۱۶.۶ درصد رسید؛ نرخی که بالاترین تورم ماهانه این گروه از سال ۱۴۰۱ تاکنون محسوب می‌شود. این آمار حتی افزایش رسمی قیمت نان در مردادماه را نیز در بر نمی‌گیرد؛ افزایشی که در برخی انواع نان به حدود ۵۲ درصد رسید. از سوی دیگر، آمارهای بانک مرکزی حاکی از آن است که تورم نقطه‌به‌نقطه نان و غلات در تیر و مهر ۱۴۰۴ از ۹۸ درصد فراتر رفت و در اسفندماه همان سال به حدود ۱۴۰ درصد رسید. بررسی روند تورم ماهانه نان و غلات از ابتدای سال ۱۴۰۲ تا مهرماه ۱۴۰۴ نیز نشان می‌دهد بازار نان طی این دوره سه موج اصلی گرانی را پشت سر گذاشته است. موج نخست در سال ۱۴۰۲ رخ داد؛ دوره‌ای که تورم ماهانه نان عمدتاً کمتر از ۱.۵ درصد بود و بازار از ثبات نسبی برخوردار بود. موج دوم از بهمن و اسفندماه ۱۴۰۳ آغاز شد؛ جایی که تورم ماهانه نان به ۷.۴ درصد در بهمن و ۷.۹ درصد در اسفند رسید و نخستین شوک جدی قیمت‌ها رقم خورد. موج سوم و شدیدترین موج گرانی در سال ۱۴۰۴ شکل گرفت؛ تورم ماهانه از ۴.۳ درصد در فروردین به ۵.۱ درصد در اردیبهشت و ۶.۷ درصد در خرداد افزایش یافت و در تیرماه با ثبت ۱۶.۶ درصد به بالاترین سطح کل دوره رسید.

اگرچه پس از آن نرخ تورم ماهانه تا حدودی کاهش یافت، اما همچنان چندین برابر سطوح ثبت‌شده در سال ۱۴۰۲ باقی ماند؛ موضوعی که نشان می‌دهد بازار نان در سال ۱۴۰۵ نیز همچنان تحت تأثیر موج‌های تورمی دو سال گذشته قرار دارد.

اثر گرانی نان بر امنیت غذایی خانوار/ دستمزدها دیگر پاسخگوی تورم نیست

پیامد این روند، تنها افزایش قیمت نان نیست؛ بلکه کاهش قدرت خرید خانوارها، تغییر الگوی مصرف، حذف یا کاهش مصرف برخی اقلام غذایی و افزایش سهم نان در سبد معیشت اقشار کم‌درآمد، از مهم‌ترین تبعات آن به شمار می‌رود. کارشناسان اقتصادی معتقدند هرچه سهم نان در سبد مصرفی خانوار بیشتر شود، کیفیت تغذیه کاهش یافته و خانوارها ناچار به حذف منابع پروتئینی، لبنیات و سایر اقلام ضروری می‌شوند. رئیس اتحادیه کارگران قراردادی و پیمانی با تأکید بر ضرورت بازنگری در شیوه تعیین دستمزدها تصریح کرد: در حالی که قیمت کالاها چندین بار در طول سال افزایش پیدا می‌کند، افزایش سالانه دستمزد پاسخگوی شرایط موجود نیست. حتی ترمیم حقوق در دو نوبت سال نیز دیگر کفایت نمی‌کند و با توجه به روند فعلی تورم، بازنگری فصلی دستمزدها، منطقی‌ترین راه حل است.

وی همچنین خواستار نظارت جدی‌تر دولت بر قیمت کالاهای اساسی، از جمله نان، برنج، گوشت، مرغ و حبوبات شد و گفت: اگر دولت امکان کنترل قیمت‌ها را ندارد، باید آثار افزایش هزینه‌های زندگی را از طریق تقویت حمایت‌های معیشتی جبران کند.

چرا نان یارانه‌ای به همه نمی‌رسد؟

بیات با انتقاد از ناکافی بودن یارانه‌های نقدی و کالابرگ اظهار کرد: یارانه‌های فعلی حتی هزینه برخی قبوض را پوشش نمی‌دهد و اگر ارزش حمایت‌های نقدی و غیرنقدی متناسب با نرخ تورم اصلاح نشود، یارانه‌ها کارایی خود را از دست خواهند داد.

وی درباره افزایش قیمت نان با وجود تخصیص یارانه آرد و گندم گفت: مسئولیت این موضوع صرفاً متوجه نانوایان یا تولیدکنندگان نیست، بلکه دولت باید بر تأمین، توزیع و سیاست‌گذاری کالاهای اساسی نظارت کامل داشته باشد. نان کالایی حیاتی است و افزایش قیمت آن، آثار گسترده‌ای بر زندگی مردم، به‌ویژه حقوق‌بگیران و حداقل‌بگیران، دارد. دبیر اجرایی خانه کارگر شرق تهران با هشدار نسبت به تداوم روند افزایش قیمت‌ها تأکید کرد: ادامه گرانی‌ها بدون تقویت حمایت‌های معیشتی، نتیجه‌ای جز کاهش قدرت خرید، تشدید سوءتغذیه و افزایش فشار اقتصادی بر خانوارها نخواهد داشت. وی افزود: اگر خانواده‌ای به دلیل گرانی ناچار شود مصرف روزانه نان خود را کاهش دهد، این موضوع تبعات گسترده‌ای خواهد داشت و می‌تواند علاوه بر امنیت غذایی، امنیت روانی خانواده‌ها و آرامش جامعه را نیز تحت تأثیر قرار دهد.

بیات درباره نحوه توزیع نان یارانه‌ای نیز گفت: هر جا نظارت کافی وجود نداشته باشد، زمینه سوءاستفاده فراهم می‌شود. اگر از مرحله تولید تا توزیع آرد و نان نظارت مؤثر اعمال شود، یارانه به مصرف‌کننده واقعی خواهد رسید، اما ضعف نظارتی می‌تواند به انحراف آرد یارانه‌ای، فروش آزاد یا حتی قاچاق آن منجر شود. وی در پایان، مهم‌ترین راهکار جلوگیری از بروز مشکلات در بازار نان را تقویت نظارت بر زنجیره تولید تا مصرف دانست و خاطرنشان کرد: دولت با استفاده از اطلاعات ثبت‌شده درباره میزان مصرف و تراکنش‌های خرید نان می‌تواند الگوی مصرف، تخلفات احتمالی و نقاط ضعف شبکه توزیع را شناسایی و بر اساس داده‌های دقیق، برای تقویت قدرت خرید مردم، اصلاح یارانه‌ها و بهبود نظام توزیع تصمیم‌گیری کند.

اخبار

جزئیات جدید افزایش حقوق بازنشستگان تأمین اجتماعی اعلام شد

نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس از توافق با سازمان تأمین اجتماعی برای اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان بر اساس الگوی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ خبر داد و اعلام کرد بررسی مطالباتی مانند حق اولاد، حق مسکن و سایر خواسته‌های بازنشستگان همچنان در دستور کار قرار دارد.

به گزارش نورنیوز، نایب‌رئیس کمیسیون اجتماعی مجلس شورای اسلامی از توافق با سازمان تأمین اجتماعی برای اجرای متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان بر اساس شیوه اجراشده در سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ خبر داد. علی جعفری‌آذر با اشاره به نشست مشترک کمیسیون اجتماعی مجلس با مسئولان سازمان تأمین اجتماعی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی اظهار کرد: در این جلسه مهم‌ترین مطالبات بازنشستگان از جمله متناسب‌سازی حقوق، حق اولاد، حق مسکن و سایر مسائل مرتبط مورد بررسی قرار گرفت. وی افزود: طبق گزارش معاون بیمه‌ای سازمان تأمین اجتماعی، مقرر شده است احکام مربوط به متناسب‌سازی حقوق بازنشستگان در سال جاری نیز بر مبنای الگوی سال‌های ۱۴۰۳ و ۱۴۰۴ صادر و اجرا شود. جعفری‌آذر همچنین گفت مسئولان سازمان تأمین اجتماعی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی معتقدند اقدامات انجام‌شده در زمینه صدور احکام و پرداخت حقوق، مطابق قوانین و مقررات بوده و حقی از بازنشستگان تضییع نشده است.

بستری کودکان زیر ۷ سال همچنان رایگان است

رییس مرکز روابط عمومی و اطلاع رسانی وزارت بهداشت گفت: مصوبه رایگان بودن بستری کودکان زیر ۷ سال همچنان به قوت خود باقی است.

به گزارش ایرنا از وزارت بهداشت درمان و آموزش پزشکی، حسین کرمانپور در واکنش به طرح برخی ادعاها در فضای مجازی، نوشت: برخی در فضای مجازی مدعی شده اند که رایگان بودن بستری کودکان زیر ۷ سال لغو شده. این ادعا نادرست است. به گفته وی ، اگر در هر مرکز درمانی خلاف این مصوب عمل شد، از طریق سامانه ۱۹۰ گزارش کنید تا پیگیری شود.

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص مشاور سرمایه گذاری هوشمند آبان به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۹۱۰۸۳۰ و به شماره ثبت ۶۰۸۲۷۸ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۰ و نامه شماره ۱۲۲/۱۹۶۷۳۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ سازمان بورس اوراق بهادار تصمیمات ذیل اتخاذ شد : موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت سامان پندار به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۲۵۰۶۹ به سمت بازرس اصلی تا پایان سال مالی و موسسه حسابرسی و خدمات مدیریت ارقام نگر آریا به شناسه ملی ۱۰۱۰۰۶۱۷۶۳۲ به سمت بازرس علی البدل تا پایان سال مالی انتخاب گردیدند روزنامه کثیرالانتشار ابتکار جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید. ترازنامه و صورت سود و زیان به سال مالی منتهی به ۱۴۰۴/۱۲/۲۹ تصویب شد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران
۲۳۰۹(۲۲۱۶۹۶۳)

آگهی تغییرات صندوق سرمایه گذاری رشد پایدار آبان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۵۷۱۱۰۹ و به شماره ثبت ۴۸۰۲۸ به استناد صورتجلسه مجمع صندوق مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۳۰ ومجوز شماره ۱۲۲/۱۹۶۳۶۷مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۱سازمان بورس واوراق بهادارتصمیمات ذیل اتخاذ شد: شرکت مشاور سرمایه گذاری نگین نوید به شناسه ملی ۱۴۰۱۳۰۵۲۲۰۶بعنوان رکن متولی صندوق انتخاب گردید.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۲۱۶۹۶۴) ۲۳۱۰

آگهی رای هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات تعیین تکلیف مستقر در ثبت اسناد و املاک شهرستان سنندج تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل تایید گردیده، لذا بدین وسیله مشخصات املاک دردونوبت به فاصله ۱۵ روز جهت اطلاع عموم آگهی میگردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی ودر روستاها از تاریخ الصاق درمحل تا مدت دوماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نمایند وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم و گواهی اخذ وتحویل اداره ثبت نمایند. بدهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول و گواهی اخذ و تحویل اداره ثبت نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض سند مالکیت طبق مقررات صادر خواهد شد صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نیست

((بخش ده))

۱ـ ششدانگ یک قطعه زمین بنام آقای جمشید حاجی ویسه فرزند صدیق صادره سنندج به مساحت ششدانگ ۳۷۷۳/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۶۴۱۸ فرعی از۴ ـ اصلی بخش ۱۰منطقه ۲ سنندج جزء نسق زارعانه شماره۱۴۳۶۱ مورخ ۱۳۴۴/۰۱/۱۶ دفتر۱۰ سنندج بنام ابراهیم حاجی ویسه

هیوا احمدیان
رئیس ثبت اسناد واملاک منطقه ۲سنندج۲۳۱۴

شماره ۱۰۳۳۸/م الف
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۴/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۴/۲۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۷۵ مورخ ۱۴۰۵,۲,۱۲ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم هایده گراوند فرزند اسدعلی بشماره شناسنامه ۵۹۸۰۰۲۱۸۳۳ صادره از کوهدشت در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۵۵,۲۰ متر مربع پلاک ۱۷۹۶ فرعی از ۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۶۳۴ فرعی از ۲ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای اکبر عسگری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.شناسه۲۲۰۴۸۹۷- م الف ۱۱۷۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۳,۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۴,۹

خداداد بشیری - رئیس ثبت اسنادو املاک ۱۹۴۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک فشم
بسمه تعالی
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۱ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۴۱۰۰۰۲۸۶ مو رخ ۱۴۰۵,۰۲,۰۱هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ملک فشم تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد رضا فرهمند نژاد به شناسنامه شماره ۱۲ دارای کد ملی ۰۴۵۳۲۴۲۴۱۳ صادره از شمیران فرزند زلفعلی برابر یک فقره اظهار نامه ثبتی بنام ابوالفتح میرعلی مرتضایی مع الوسطه به نامبرده اخیر الذکر در قسمتی از پلاک ۲۶ فرعی از ۲۷- اصلی ششدانگ یک قطعه زراعی باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۲۹ متر مربع واقع در گرمابدر رودبار قصران تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت فشم تایید و پس از وصول نامه مکاتبات از مراجع ذیصلاح اداره جهاد کشاورزی شمیرانات - اداره منابع طبیعی شمیرانات - اداره آب شمیرانات محرز گردیده است ، لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند ، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه۲۲۰۴۸۸۲- م الف ۱۱۷۸۲

امیرحسین آذرنیان
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فشم ۱۹۴۳

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۵/۰۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۴/۰۹

دانشنامه پایان تحصیلات اینجا نب منوچهر نیاکان اصل فرزند غظنفر به شماره ملی ۴۲۴۰۰۹۴۸۴۴صادر از کهگیلویه در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تکنولوژی مکانیک خودرو صادر از واحد دانشگاه آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۳۳۶۵۹۴۱مفقود گردیده وفاقد اعتبار میباشد .

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری هاچ بک سیستم سایپا تیپ ATLAS مدل ۱۴۰۳ به رنگ مشکی متالیک به شماره موتور M15I/5432655و شماره شاسی NAS871100R1019737 و شماره انتظامی ۶۷۸ ب ۹۲ ایران ۸۵ بنام مصطفی نیک بخت مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
زاهدان۲۳۲۳

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) مشخصات خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس آی ۱/۸ مدل ۱۳۸۲ به رنگ یشمی -متالیک به شماره موتور ۲۲۵۶۸۲۱۴۳۹۰ و شماره شاسی ۸۲۰۱۳۳۶۳ و شماره انتظامی ۵۵۵ ب ۳۵ ایران ۸۵ بنام غلامحیدر براهوئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
زاهدان۲۳۲۴

مفقودی
شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم توبوتا تیپ کرولا مدل ۲۰۱۳ به رنگ سفید به شماره موتور rZRX5893787 و شماره شاسی RKLBL9HE9G5255606 و شماره انتظامی ۱۷۸۲۹ چابهار ۷۷ بنام خالد تابه زر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.
چابهار۲۳۲۵

مفقودی
کلیه اسناد مالکیت سند کمپانی وبرگ سبز و کارت مشخصات خودرو سواری دنا مدل ۱۴۰۲به شماره انتظامی ۵۰__۲۳۸ ن ۲۱ دارای شماره موتور ۰۱۳۸۶۶۷ وشماره شاسی ۷۰۳۷۳۲ با مالکیت مریم دشتی با کد ملی ۴۶۶۰۲۳۶۱۶۱ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است /
لردگان۲۳۲۶

اگهی مفقودی پروانه
به این وسیله به اطلاع می رساند پروانه بهره برداری به شماره۲۱۶۵۶به تاریخ صدور ۱۳۹۵/۵/۲۵معدن شن و ماسه نظام اباد نرماشیر بنام محمد جلال ابادی با کدملی ۳۱۱۰۵۲۲۸۷۱ مفقود گردیده از درجه اعتبار ساقط میباشد.
۲۳۱۹

آگهی مفقودی مدارک خودرو
به این وسیله به اطلاع می رساند برگ سبز و کارت شناسایی سواری پژو ۴۰۵ جی ال ایکس مدل ۱۳۹۵ به رنگ دلفینی به شماره موتور ۱۲۴K۰۷۹۰۹۸۰ ، شماره شاسی NAAM۰۱CEAGK۴۰۰۴۴۳ و VIN_NUM:IRFC۹۵۱V۱S۵۴۰۰۴۴۳ با شماره پلاک ۶۵ ایران ۵۵۴ ل ۵۶ به مالکیت میثم غیاثی فتح آبادی با شماره ملی ۳۱۴۰۰۳۳۵۲۴ مفقود شده و از درجه اعتبار ساقط می باشند.
۲۳۲۰

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۶۶۰۷ مورخ ۱۴۰۵/۳/۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه کلدسته رضایی فرزند داود به شماره ملی ۴۵۷۹۶۳۷۱۹۴ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۹۲ فرعی به مساحت ۱۱۰/۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۹ اصلی واقع در قریه معلم کلاه بخش ۴ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۰۶۶۸

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۹

یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملکه منطقه دو ساری۱۹۷۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۳۷۷۳ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم مریم فکری شیخعلی کلایه فرزند عبداله بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از نوشهر ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۹۶/۷۳ متر مربع پلاک ۳۱۶ فرعی از ۳۷ اصلی بخش ۲ واقع در وزرامحله خریداری از مالک رسمی آقای / خانم میران یزدان یزدانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۰۵۱۴۹

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۹

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک۱۹۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۰۲۹۸۰ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم خدیجه قاسمی فرزند صفر بشماره شناسنامه ۹۵۴ صادره از محمودآباد ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۵۰۵۰ متر مربع پلاک ۱۶۷۰ فرعی از ۴۳ اصلی بخش ۱۰ واقع در آزادمون خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حسینعلی مسعودی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۲۰۵۱۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۳/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۴/۹

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک۱۹۷۸