معادلات تازه خاورمیانه با تحولات اخیر بررسی شد

تفاهم تهران و واشنگتن؛ فرصتی برای همگرایی در منطقه

استاد دانشگاه و تحلیلگر مسائل منطقه با اشاره به اینکه نقش کشورهای منطقه در تفاهم ایران و آمریکا بسیار جدی و تعیین کننده است، توضیح داد: «در این مرحله اگر دولت‌های اسلامی به هم اعتماد کنند و راه مصلحت، آینده نگری و تدبیر را در پیش بگیرند و از افراط، پوپولیسم و شعارزدگی فاصله بگیرند، می‌توانند تفاهمی کارساز در منطقه فراهم کنند که موتور ایجاد سطحی جدید از همبستگی و همکاری اسلامی است.»

به گزارش ایرنا، رویدادهای رفته بر منطقه غرب آسیا در چهار ماه گذشته، گرچه با جنگ تحمیل شده علیه ایران، تلخی‌های بسیاری داشت اما واقعیات تازه‌ای را هم در این بخش از جهان برملاکرد که می‌توان آن را بیداری استراتژیک کشورهای منطقه خواند.

امیرنشینان جنوب خلیج فارس، عراق، ترکیه، مصر در غرب ایران و پاکستان در شرق کشور، هم از این رویدادها متاثر شدند و هم بر مبنای آن درحال تغییر و تثبیت سیاست‌های خود هستند. جنگ رمضان، گرچه مهمترین واقعیت تحمیل شده بر این کشورها بود اما تفاهمی که در پی آن توسط ایران و آمریکا امضا شد و امکان و احتمال تبدیل آن به توافقی جامع وجود دارد، دیگر واقعیتی است که کشورهای منطقه باید نسبت خود را با آن تعریف کرده و متناظر با این واقعیت، رویکرد خود را نسبت به ایران، آمریکا و رژیم اسرائیل و حتی نسبت به همسایگان دیگر خود بازطراحی کنند و در این بازآرایی، ایران قدرتمند را به عنوان همسایه تاریخی خود پذیرفته و متناسب با این پذیرش رفتار کنند.

به منظور بررسی آینده تحولات پساجنگ و نیز نقش و عملکرد کشورهای منطقه در طول جنگ و در مسیر رسیدن به تفاهم، با «سید هادی برهانی» استاد دانشگاه و تحلیلگر مسائل منطقه به گفت‌وگو پرداختیم.

همزمان با پیشرفت‌های صورت گرفته در مذاکرات و تفاهم ایران و آمریکا، بسیاری از کشورهای منطقه از این موضوع استقبال کردند و کشورهایی چون قطر و پاکستان هم میانجی این دور از مذاکرات بودند. درباره این رویکرد کشورها پس از جنگ علیه ایران چه تحلیلی می‌توان داشت؟

بسیاری از کشورهای منطقه در جریان بحران اخیر خاورمیانه رویکرد مثبت و سازنده‌ای نسبت به کاهش تنش در منطقه داشتند و تلاش فراوانی کردند که درگیری مخرب میان ایران و آمریکا به نحو مسالمت‌آمیزی حل و فصل شود. در راس این کشورها پاکستان و قطر نقش آفرینی کردند. پاکستان همسایه خوبی برای ایران بوده و مایل است شرایطی در منطقه باشد که این کشور بتواند روابط خوب و سطح بالایی را با هر دو کشور ایران و آمریکا حفظ کند و این امر با وجود جنگ میان دو کشور دشوار است.

اکثریت مردم مسلمان پاکستان در این جنگ حامی جمهوری اسلامی ایران و مخالف تجاوز آمریکا به منطقه هستند اما دولتمردان پاکستانی در چارچوب ملاحظات راهبردی رقابت با هند مایل هستند بهترین رابطه را با آمریکای ترامپ برقرار نمایند. نقش آفرینی قطر شکل دیگری دارد. قطر درک راهبردی درست و عمیقی از منطقه دارد و مشکل اصلی منطقه را اسرائیل و سیاست‌های اسرائیلی می‌داند و در این راستا حمله به تاسیسات حیاتی قطر (از سوی جمهوری اسلامی در جریان جنگ اخیر) را از چشم اسرائیل می‌بیند. قطر درک کرده است اسرائیل بزرگترین دشمن صلح و دوستی در منطقه و بزرگترین عامل تفرقه و جنگ میان کشورهای اسلامی بوده و حیات اسرائیل در گرو این مهم است.

بر همین اساس قطر با صبر و سکوت از کنار حملات جمهوری اسلامی به منافع آمریکا در خاک خود عبور کرد و نه تنها از ایران دور نشد بلکه نقش فعال و جدی در ایجاد تفاهم واقعی میان ایران و آمریکا بازی کرد. از چشم انداز قطر این رویکرد به خنثی شدن دسیسه صهیونیستی آتش افروزی در جهان اسلام و خلیج فارس کمک می‌کند.

قطر می‌داند اگر جنگ ادامه پیدا کند نتیجه اصلی و نهایی این خواهد بود که منطقه در برابر اسرائیل تضعیف خواهد شد. تخریب و تضعیف ایران و قطر و عربستان و سایر کشورهای منطقه همه و همه در نهایت به نفع اسرائیل تمام خواهد شد و این رژیم را در موقعیتی قرار می‌دهد که سیاست‌های ظالمانه و ضداسلامی و ضدعربی خود را به منطقه تحمیل کند.

این تفاهم و توافق احتمالی شکل گرفته میان ایران و آمریکا برخلاف دوره‌های پیشین از حمایت کشورهای منطقه به ویژه اعراب هم برخودار است، آیا نگاه مثبت کشورهای منطقه به این تفاهم می‌تواند اجرای آن را تسهیل کند؟ نقش این کشورها چه می تواند باشد؟

در سال‌های اخیر و به ویژه پس از هفت اکتبر، درک و دریافت درستی از سیاست‌های اسرائیل در منطقه به وجود آمده است. کشورهای عربی برای مدتی در دهه نود فکر می کردند مشکل فلسطین از طریق پروسه صلح و راه حل دو دولت قابل حل است. یعنی اگر کشورهای عربی کوتاه بیایند و به بیست درصد از سرزمین تاریخی فلسطین بسنده کنند و حاکمیت اسرائیل بر هشتاد درصد از این سرزمین را بپذیرند و به این شکل دو کشور اسرائیل و فلسطین تشکیل شود، مشکلات منطقه و بحران خاورمیانه پایان می‌یابد و منطقه پس از دهه‌ها می‌تواند رنگ صلح و آرامش را ببیند اما تحولات و اتفاقات دو سه دهه گذشته و به ویژه دو سه سال اخیر نشان داد این افق سرابی بیش نیست.

اسرائیل به صلح و دوستی باور ندارد و تنها راه موجودیت و امنیت خود در منطقه را اعمال زور و قدرت و چنگ و دندان می‌داند و در این راه به احدی حتی به آنها که با اسرائیل صلح می‌کنند؛ رحم نمی‌کند. فهمیده‌اند با یک صلح سرهم بندی شده نمی‌توان موتور ضداسلامی و ضدعربی صهیونیسم را که در اعماق این ایدئولوژی نژادپرستانه لانه کرده خنثی نمود.

امروز دولتمردان منطقه‌می‌توانند بهتر از هر زمان دیگری سیاست‌های اسرائیل و تبعات آن در منطقه را ببینند. این امر آنها را در موقعیت جدیدی قرار داده و رویکرد تازه‌ای را پیشنهاد می‌کند

آینده غرب آسیا پس از جنگ تحمیل شده بر ایران و تفاهم امضا شده میان تهران و واشنگتن را چگونه ارزیابی می کنید؟

دولتمردان خاورمیانه پس از جنگ اخیر فرصت کم نظیری برای تامل و چاره اندیشی در مورد این مسئله یافته‌اند. فکر می‌کنم یک دغدغه مهم کشورهای اسلامی و عربی امروز این است که چه کنیم که منطقه و خاورمیانه به بازیچه سیاست‌های اسرائیلی تبدیل نشود. امروز منطقه می‌داند همه در خاورمیانه در خطر هستند. سیاست‌های اسرائیل همه را تهدید می‌کند حتی آن‌ها که با اسرائیل صلح کرده‌اند؛ مانند اردن و مصر.

در این شرایط عقل حکم می‌کند همه این کشورها (حتی اگر اختلافات و مشکلاتی با هم دارند) برای مقابله با این تهدید مشترک و خطرناک تشریک مساعی کنند. دست به دست هم دهند و راه نفوذ اسرائیل و سیاست‌های خرابکارانه آن در منطقه را ببندند. تفاهم ایران و آمریکا این فرصت را ایجاد کرده که کشورهای منطقه فکری اساسی برای این مشکل بنیادی کنند.

در این مرحله اگر دولت‌های اسلامی به هم اعتماد کنند و راه مصلحت، آینده نگری و تدبیر را در پیش بگیرند و از افراط، پوپولیسم و شعارزدگی فاصله بگیرند می‌توانند تفاهمی کارساز در منطقه فراهم کنند که موتور ایجاد سطحی جدید از همبستگی و همکاری اسلامی است. برای این کار لازم است که کشورهای اسلامی به هم احترام بگذارند و از دخالت در امور داخلی یکدیگر پرهیز کنند. منفی بافی در مورد دولت‌های اسلامی و عربی در قالب شعارهای تند، پرطمطراق و دهن پرکن که تنها خاصیت آن تخریب همبستگی اسلامی است نهایتا به نفع اسرائیل تمام می‌شود.

آیا می‌توان تفاهم صورت گرفته میان ایران و آمریکا را آغازی برای شکل‌گیری تفاهم منطقه‌ای هم دانست؟

بله کاملا. زمینه امروز برای چنین تحولی کاملا مهیاست. همچنانکه عرض شد امروز دولتمردان منطقه می‌توانند بهتر از هر زمان دیگری سیاست‌های اسرائیل و تبعات آن در منطقه را ببینند. این امر آنها را در موقعیت جدیدی قرار داده و رویکرد تازه‌ای را پیشنهاد می‌کند. رویکردی که در آن از همه فرصت‌ها و توانائی‌های منطقه برای متوقف کردن سیاست‌های تجاوزکارانه اسرائیل استفاده شود. امروز عربستان درک می‌کند که اسرائیل نه تنها برای ایران بلکه برای این کشور نیز یک خطر جدی است. مصر و اردن هم همین درک را دارند. سایر کشورهای عربی نیز درک مشابهی دارند. امارات و بحرین که درک متفاوتی داشتند بعید است در آن درک دچار شک و تردید نشده باشند. اسرائیل شمشیر را از رو بسته است و دشمنی آن با منطقه آشکارتر از هر زمان دیگری است و جای چندانی برای شک و شبهه باقی نمی ماند.

امروز منطقه بهتر از هر زمان دیگری می داند نقطه ضعف کشورهای منطقه تفرقه و اختلاف است و نقطه قوت آن در همکاری و هماهنگی است. تاریخ منطقه به خوبی این واقعیت را نشان می دهد. جنگ‌های داخلی در جهان اسلام مانند جنگ ایران و عراق، عراق و کویت، درگیری‌های داخلی ناشی از بهار عربی و رویارویی محور شیعه و محور سنی در منطقه همه و همه به نفع اسرائیل تمام شده و اسرائیل در چنین فرصت‌هایی توانسته است پیشبرد سیاست‌های خود در منطقه را تسریع و تقویت نماید.

خبر

بقائی:

آمریکا خود به شدت نیازمند احسان و خیرات برای حل مشکل گرسنگی است

سخنگوی وزارت خارجه با اشاره به وضعیت گرسنگی در آمریکا راه حل ویژه(!) دولت ترامپ برای حل این مساله را توضیح داد.

به گزارش ایسنا، اسماعیل بقائی سخنگوی وزارت امور خارجه، در پیامی در ایکس، درباره وضعیت گرسنگی در آمریکا نوشت: آمریکا خود به شدت نیازمند احسان و خیرات برای حل مشکل گرسنگی است. طبق گزارش "سازمان جهانی آموزش خدمات گرسنگی" (World Hunger Education Service)، «در ایالات متحده، بیش از ۴۷ میلیون نفر، شامل یک نفر از هر پنج کودک، از دسترسی به غذای کافی برای یک زندگی سالم محروم هستند. از سال ۲۰۲۰ تاکنون، تعداد افرادی که با ناامنی غذایی مواجه‌اند، ۴/۲ میلیون نفر افزایش یافته است.»

او در ادامه آورده است: طبق گزارش سازمان "تغذیه آمریکا" (Feeding America)، «چهل و هفت میلیون آمریکایی با ناامنی غذایی روبرو هستند — و هر روز با چالش گرسنگی و تبعات بهداشتی و اجتماعی آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند.»

او تصریح کرده است: البته خبر خوب این است که مدتی است مقام‌های آمریکایی دیگر نباید چنین آمارهای ناخوشایندی را ببینند چون بعد از ۳۰ سال گزارش‌دهی مستمر سالانه درباره وضعیت ناامنی غذایی و گرسنگی در آمریکا، وزارت کشاورزی آمریکا (USDA) از سپتامبر ۲۰۲۴ بی‌سر و صدا تهیه این گزارش را متوقف کرد.

سخنگو در نهایت به طعنه نوشته است: ... و بدین ترتیب اکنون نزدیک به دو سال است که مشکل گرسنگی در آمریکا حل شده است!

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۲۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پارمیدا شیوندی چلچه کد ملی ۰۰۱۵۷۴۶۱۵۱ صادره از تهران فرزند تیمور در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی مساحت ۲۱۴,۱۹ متر مربع پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و غیره فرعی از ۱۲ – اصلی واقع در خمام – روستای کویشاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف :۲۳۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
سجاد عاشری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام ۲۱۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۶۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلاهمعارض متقاضی آقای صالح مهاجری کرده فرزند شاهورن بشماره شناسنامه ۶۰۸ و کد ملی ۲۶۱۹۲۸۵۳۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین باب نای احداثی به مساحت ۵۷.۸۰ متر مربع از پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۱۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسین بوربور) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۱ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۱۷۴

آگهی اختصاصی موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر ماده ۳ و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف

برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی تصرفات مالکانه بلامعارض رضاحیمی بشماره ملی ۲۱۲۰۸۳۱۶۲۹ متقاضی کلاسه پرونده ۱۴۰۳۱۱۴۴۱۲۴۸۰۰۰۰۴۵۰ در ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۲۶۰ متر مربع از پلاک ۰ فرعی از ۲۲۵ -اصلی واقع در اراضی توسکستان بخش ۳ حوزه ثبت ناحیه ۲ گرگان طبق رای صادره حکایت از انتقال تصرفات متقاضی دارد لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز آگهی می شود از این رو اشخاصی که نسبت به رای صادره فوق الذکر اعتراض داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی بمدت دو ماه اعتراض خود را با ذکر شماره پرونده به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست را به این اداره ارائه نمایند.
شناسه آگهی:۲۲۱۱۱۵۹
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۴/۲۲
سید عیسی میر کاظمی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو گرگان
از طرف احمد نبویان۲۱۷۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان کرمانشاه
اداره ثبت اسناد واملاک حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۶۰۰۱۰۳۲۵۱۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول/ دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کرمانشاه ناحیه یک تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فرزاد مرادی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۳ صادره از اسلام آباد غرب مبنی بر صدور سند ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۵۷,۳۳ مترمربع پلاک ۱۴۸ اصلی روستای گاوبنده بخش یک حومه خریداری از مالک رسمی مشاعی حبیب اله منتظری محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند .بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۱۵۵۳/م الف/۱۲
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۳/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
آیت اله زارع – رئیس ثبت اسناد واملاک ۱۷۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴,۰۸,۲۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم گیتی ملک پورلشکریانی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۲,۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۲۴ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -- فرعی از ۲۰ اصلی بخش۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
م الف : ۲۴۰۹
یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۴۵۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی رائی مبرززنجانی الاصل کد ملی ۵۱۸۹۶۴۸۱۵۱ صادره از رشت فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۵۵۵۳,۵۴ متر مربع پلاک ۱۳۷۶ فرعی از ۲۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۵۲ فرعی از ۲۷ – اصلی واقع در خمام – قریه تازه آباد خواچکین بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف :۲۴۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
سجاد عاشری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام ۲۱۹۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک خوزستان
آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه در اجرای قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر رای ۱۴۰۵-۰۵۲۳ مورخ ۱۴۰۵,۰۲,۳۰ تصرفات خانم/ آقای حمده زهرونی فرزند عبدالرحیم دارای کدملی شماره ۱۹۸۸۴۰۲۶۲۱ صادره دشت آزادگان نسبت به یک باب ساختمان به مساحت ۴۶,۵۴ متر مربع در قسمتی از ششدانگ پلاک ثبتی ۲۲۸۰ و ۲۲۸۰,۱ واقع در بخش ۲ اهواز اخبار خروجی محمد علی مشعلی موسوی بصدورای گردیده برابر ماده ۳ قانون مزبور مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز جهت اطلاع عموم آگهی می گردد تا هر کس نسبت به تصرفات مفروزه و مالکیت ایشان اعتراض داشته باشد از تاریخ انتشار نوبت اول این آگهی بمدت دوماه اعتراض خود را مستقیما به اداره ثبت اسناد و املاک اهواز تسلیم ورسید دریافت نمایند و معترض مکلف است ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست به مقامات قضایی تقدیم و گواهی تقدیم دادخواست اخذوبه اداره ثبت محل تحویل نمایند. بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در موعد مقرر اداره ثبت برابر مقررات اقدام بصدور سند مالکیت خواهد نمود. شناسه ۲۲۱۴۷۸۵
تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵,۰۴,۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵,۰۴,۲۲
اکبر افشین
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو اهواز۲۲۰۱

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۴۴۴ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۳/۳۱
قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای های شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۶،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۵،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۴،۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۹، ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۸، ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۳۱۷ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضیان خانم اعظم براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۹۸۲۲ صادره نسبت به ۱۰ حبه مشاع و آقای منصور براهیمی سلطان آبادی فرزند نوروز علی بشماره شناسنامه ۱۱۲۲ نسبت به ۱۲ حبه مشاع و خانم آزاده براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۷۱۱ نسبت به ۱۰ حبه مشاع و خانم ندا براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۲۴۸۵۸ نسبت به ۱۰ حبه مشاع و خانم طلعت براهیمی سلطان آبادی فرزند امیر آقا بشماره شناسنامه ۹۰ نسبت به ۷ حبه مشاع و آقای مرتضی براهیمی سلطان آبادی فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۷۲۰ نسبت به ۲۳ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب کارگاه به مساحت ۱۴۶/۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۴۰ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در دامنه کوه دنبه بخش ۹ خریداری از مالک رسمی امیر نجمی پور نازوانی فرزند علیرضا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
شناسه آگهی: ۲۲۱۲۹۴۲
عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۴۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۴۵۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی علی رائی مبرززنجانی الاصل کد ملی ۵۱۸۹۶۴۸۱۵۱ صادره از رشت فرزند صفرعلی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۲۹۵,۹۱ متر مربع پلاک ۱۳۷۷ فرعی از ۲۷ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۶ فرعی از ۲۷ – اصلی واقع در خمام – قریه تازه آباد خواچکین بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
م الف :۲۴۱۹
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
سجاد عاشری – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام ۲۲۰۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۸۰۶ مورخ ۱۴۰۴,۰۸,۲۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/خانم دانیال حق گوئی شهرستانی فرزند رستمعلی بشماره شناسنامه ۳۵۳۸ صادره از ایران در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۷۹,۸۱ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۲۸ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -- فرعی از ۲۰ اصلی بخش۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
م الف : ۲۴۰۸
یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۶۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

**برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۰۱۹۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای لهراسب اسماعیلی فرزند حاجی بشماره شناسنامه ۷۸ صادره از شیراز یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۶۵.۹۴ متر مربع پلاک فرعی ۲۸۲ از ۱۴۳ اصلی واقع در قریه کلاغ نشین محر