آگهی مزایده اموال غیر منقول

آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۴۰۴۰۰۱۰۱۵۰۰۶۱۸۲ اداره پنجم اجرای تهران و بایگانی ۱۴۰۵۰۰۰۰۱ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق له فائزه خانبابائی علیه آقای رضا شیرازی ؛ مالکیت رضا شیرازی با جز سهم ۱۵۴۷ از کل سهم ۲۲۹۱۰ عرصه و اعیان یک قطعه زمین زراعی وضعیت خاص طلق با کاربری زراعی - باغ به مساحت ۲۲۹۱۰ متر مربع به پلاک ثبتی ۵۳۰ فرعی از ۲۲۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۵۳ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش بهنام عرب حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران

متن ملک : شماره پانصد وسی فرعی از دویست و بیست و هفت اصلی مفروز و مجزی شده از شماره یکصد و پنجاه و سه فرعی واقع در بخش بهنام عرب حوزه ثبتی ورامین استان تهران به مساحت (۲۲۹۱۰) بیست و دو هزار و نهصد و ده متر مربع ، توضیحات ملک در اجرای تبصره ذیل ماده ۳۷ به وارده ۱۱۱۲۵ مورخه ۱۳۹۶/۷/۱۹ محدود است به حدود شمالا ؛ مرزیست بطول (۳۰ / ۱۰۵) یکصد و پنج متر و سی سانتیمتر به خیابان به عرض شش متر شرقا : مرزیست اشتراکی بطول (۱۲ / ۱۹۷) یکصد و نود و هفت متر و دوازده سانتیمتر به قطعه شصت و دو تفکیکی جنوبا مرزیست بطول (۸۴ / ۱۰۷) یکصد و هفت متر و هشتاد و چهار سانتیمتر به آزادراه قم گرمسار غربا در چهار قسمت که قسمت سوم آن شمالی است . اول مرزیست اشتراکی بطول (۸۹ / ۸۲) هشتاد و دو متر و هشتاد و نه سانتیمتر به قطعه هفتاد و هشت تفکیکی دوم مرزیست بطول (۲۵ / ۹۲) نود و دو متر و بیست و پنج سانتیمتر به باقیمانده دویست و بیست و هفت اصلی سوم مرزیست بطول (۰۴ / ۳۸) سی و هشت متر و چهار سانتیمتر به شماره دویست و سی و شش فرعی از دویست و بیست و هفت اصلی چهارم مرزیست بطول (۹۰ / ۶۹) شصت و نه متر و نود سانتیمتر به شماره دویست و سی وشش فرعی از دویست و بیست و هفت اصلی

مشخصات منضمات ملک مالکیت رضا شیرازی فرزند جواد شماره شناسنامه ۱۸۷۱۲ تاریخ تولد ۱۳۶۵/۰۸/۲۵ صادره از تهران با جز سهم ۱۵۴۷ از کل سهم ۲۲۹۱۰ بعنوان مالک یک هزار و پانصد و چهل و هفت سهم مشاع از بیست و دو هزار و نهصد و ده سهم عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۱۶۰۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۹/۱۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۱۱ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۶۷۹۳۵ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۶۰۰۰۸۷۱۰ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک ندارد

محدودیت یک مورد بازداشت دائم بموجب دستور شماره ۱۴۰۴۰۴۰۰۱۰۱۵۰۰۶۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۱۶ صادره از اداره پنجم اجرای اسناد رسمی تهران به میزان یک هزار و پانصد و چهل و هفت سهم مشاع از بیست و دو هزار و نهصد و ده سهم عرصه و اعیان برای مالکیت رضا شیرازی با سهام بازداشتی ۱۵۴۷ سهم از ۲۲۹۱۰ بازداشت می باشد.

توصیف اجمالی ملک طبق نظر کارشناس رسمی ملک مورد ارزیابی بر اساس تعرفه بستانکار یک قطعه زمین زراعی در پلاک ثبتی ۵۳۰ فرعی از ۲۲۷ اصلی و سهم بدهکار به صورت مشاعی به مساحت ۱۵۴۷ متر مربع عرصه و اعیان بوده و ملک مذکور به نشانی تعرفه شده در ورامین - نجف آباد - اتوبان حرم تا حرم به طرف قم سمت راست - اولین قواره که از جهت شمالی به خیابانی به عرض شش متر و از ضلع جنوبی به آزادراه قم - گرمسار محدود است و دارای بافت و عمق خاک زراعی و شیب مناسب است. و مسئولیت انطباق ملک با طبیعت و یا مستحق للغیر بودن آن بر عهده تعرفه کننده و اظهار کنندگان می باشد و کارشناس فقط مسئولیت تقویم و ارزیابی ملک مورد نظر را عهده دار میباشد با توجه به موقعیت جغرافیایی و مکانی و دسترسی ملک ، مساحت و نوع کاربری و سند مالکیت و عرف خرید و فروش محلی و ملحوظ نمودن تمامی جهات و عوامل موثر طبق گزارش کارشناس رسمی ارزش کل عرصه و اعیان ملک مذکور به مساحت ۱۵۴۷ متر مربع مالکیت رضا شیرازی از قرار هر متر مربع ۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال مجموعا ۷/۷۳۵/۰۰۰/۰۰۰ ریال برآورد و ارزیابی و قطعی گردیده است.

ملک مذکور جهت وصول طلب بستانکار در پرونده اجرایی فوق تعداد ۱۷۵ عدد سکه طلا تمام بهار آزادی بازداشت ولیکن بدهکار نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار عملیات اجرایی ادامه و ملک مورد بازداشت به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط کارشناس رسمی به شرح فوق ارزیابی و سهم بدهکار از ملک با پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین - خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده از مبلغ ارزیابی طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ هفت میلیارد و هفتصد و سی و پنج میلیون ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و سی و پنج میلیون ریال شروع و به چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد آگهی مزایده تجدید خواهد شد . همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد .

لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :

۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق **pos pc** در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده .

۲ - در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد .

۳ - چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید .

۴ - طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸).

۵ - چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد آگهی مزایده تجدید خواهد شد . ۳۲۴ ث/ م الف

تاریخ نشر آگهی : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین - علیرضا روستایی

برگ سبز وکارت موتور سیکلت کثیر ۱۵۰CC مدل ۱۳۸۹ رنگ قرمز شماره پلاک ۶۲۲/۵۳۴۷۷ شماره موتور NB1*۱۵۰۱۶۰۱۹۸۷ شماره تنه NB1***۱۵۰F۸۹۶۴۵۸۱ به نام حسن فاتحی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد**

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵ رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۷ شماره پلاک ۵۲۱س۱۱ ایران ۴۹ شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۴۴۶۱۸ شماره شاسی NAAM۰۱CA۰۸E۳۶۲۶۰۰ به نام عمادرضا برتوسن مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز و سند و کارت ماشین سواری پژو پارس مدل ۱۳۹۱ رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۶۶۴ص۹۶ ایران ۹۳ شماره موتور ۱۳۴۹۰۰۰۲۱۴۴ شماره شاسی NAAN۵۱FA۶CK۲۳۲۴۲۸ به نام آراد پاسره مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

گواهینامه موقت پایان تحصیلات اینجانب اسماعیل زارع مویدی فرزند شیر محمد به شماره ملی ۲۲۹۸۶۵۰۴۶۲ صادر از شیراز در مقطع کارشناسی ناپیوسته رشته مهندسی تولیدات دامی صادر از واحد دانشگاه آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۲۰۸۷۱۷ مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

آگهی مزایده اموال غیرمنقول

به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۳۴۶ له خانم شادی نجف زاده و علیه آقای علیرضا عبداللهی مبنی بر وصول تعداد ۸۶۹عدد سکه تمام بهار آزادی از بابت مهریه که سهم الارث مدیون به مقدار ۲/۴ دانگ مشاع ازششدانگ به استثنای بهای ثمنیه عرصه و اعیان از یک باب ساختمان مسکونی بنام مرحوم محرم عبداللهی به پلاک ثبتی ۱۰۶۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در بازرگان بلوار امام کوچه ساحل به مساحت ششدانگ۵۵۳/۵ متر مربع موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۶۲۰۲ سری ج سال ۹۷ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۱۳۰۰۴۰۰۳۹۲۰ به نام مرحوم محرم عبداللهی ثبت گردیده است حدود پلاک فوق : شمالا دیوار به دیوار است به طول بیست و یک متر و هفتاد سانتی متر به خانه عبدالله عبدالله زاده احداثی از پلاک شماره ۲۵۹ فرعی ، شرقا دیوار به دیوار است به طول بیست و هفت متر وسی و پنج سانتی متر به خانه حمید محمدی احداثی از پلاک مرقوم، جنوبا درب و دیوار است به طول ده متر و چهل و پنج سانتی متر به کوچه عمومی، غربا در دو قسمت اول درب و دیوار است قوس بیرونی به طول دوازده متر و پنجاه سانتی متر به شارع عام دوم درب و دیوار است به طول بیست ویک متر ده سانتی متر به شارع عام که طبق نظر کارشناسان رسمی پلاک فوق در دو طبقه به انظمام زیرزمین با اسکلت باربر آجری سقف تیرآهن، طاق ضربی،هال با کف سرامیک ،دیوارها با پوشش کاغذ دیواری،آشپزخانه با کف سرامیک و کابینت ام دی اف درب و پنجره آهنی محوطه حصارکشی با رویه سیمانی نرمه و ساختمان با نمای بیرونی سنگی دارای امتیاز انشعابات آب، برق،و گاز،و به مساحت عرصه ۵۵۳/۵۰ متر مربع و مساحت اعیانی شامل طبقه همکف و اول و زیرزمین حدودا ۵۰۰ متر مربع می باشد و به مبلغ ۴۲۷۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال ارزیابی قطعی شده است مقدار ۲/۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۰۴/۲۴ در محل اداره ثبت اسناد و املاک واقع درآذربایجان غربی شهرستان ماکو –کوچه دماوند در قبال اصل طلب حقوق دولتی متعلقه از طریق مزایده به فروش می رسد مزایده از مبلغ ۱۷۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب ،برق،گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و صرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد،وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد واریز ده درصد قیمت کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور متقاضی یا نماینده قانونی وی در جلسه مزایده الزامی می باشد و برنده مزایده مکلف است مابقی مبلغ را ظرف مدت ۵ روز پرداخت نماید در غیر این صورت مزایده از درجه اعتبار ساقط و مبلغ واریزی مسترد نخواهد شد ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد مزایده تجدید خواهد شد

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۶۰۳۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد فاضل خلخالی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۰۵۴۲۰۸۷۵۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع از پلاک ۶۷۴ فرعی از ۱۰۵ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۱۳۱ به آن اختصاص داده شده است) واقع در کهنه گل (مالکیت مشاعی محمد فاضل خلخالی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۳۲ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

مفقودی

کلیه اسناد مالکیت سند کمپانی وبرگ سبز و کارت مشخصات خودرو پژو ار دی مدل ۱۳۸۲ به شماره انتظامی ۸۱__۹۹۶ س۱۹ وشماره موتور ۲۲۳۶۸۲۲۰۹۳۲ وشماره شاسی ۸۲۱۲۰۶۶۵ با مالکیت اینجانب فرود محمودی با کد ملی ۴۶۶۹۶۶۸۵۵۲ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

لردگان

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای غلام کیان نژاد فرزند گرجی بشماره شناسنامه ۱ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۴۴۰.۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۵۰ از اصلی ۱۲۶ واقع در چرام پهنالیلی خریداری از مالک رسمی آقای گرجی کیان نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۵.۰۵ ۱۴۰۵.۰۴.۲۱
علی دوست یاری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت
م- الف ۱۴۰۵.۲۰۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۰۴۱۴ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امین اله یوسفی فرزند یونس بشماره شناسنامه ۶۸۵ صادره از دو گنبدان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۰۸.۶۵ متر مربع پلاک فرعی ۱۹۱۰۱ از ۲۲ اصلی واقع در پربالی دو گنبدان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
اسماعیل صادقی
رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان
م الف: ۱۴۰۵/۱۴۳۶

آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۲۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵,۰۳,۱۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی :

۱ - ششدانگ یکقطعه باغ به مساحت ۱۴۵۳ متر مربع به شماره پلاک ۱۲,۲۴۸۹ - فرعی ۱۰- اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ - ارومیه بنام ابوذر صیامی کوزه گران فرزند براتعلی واقع در نقده قریه کوزه گران.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در ضورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۵,۰۵
شناسه : ۲۲۲۱۸۶۷

سجاد پورحیدر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۵۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه هداوند خانی فرزند عبدالرحیم بشماره شناسنامه ۸ کد ملی ۰۴۲۱۵۶۱۷۰۱ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۴.۲۴ متر مربع پلاک ۱۱۲ فرعی از ۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۳۴۹ به آن اختصاص داده شده است) واقع در باغرین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از شهرداری ورامین) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۱۵ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۱۵۰۰۲۶۳۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک خمام تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی پارمیدا شیوندی چلچه کد ملی ۰۰۱۵۷۴۶۱۵۱ صادره از تهران فرزند تیمور در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر اعیان احداثی مساحت ۲۱۴,۱۹ متر مربع پلاک ۱۴۴ فرعی از ۱۲ - اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و غیره فرعی از ۱۲ – اصلی واقع در خمام – روستای کویشاه بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ،دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف :۲۳۵۵
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱

سجاد عاشری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام ۲۱۵۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۱۶۰۰۰۲۶۶۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض بشماره شناسنامه ۶۰۸ و کد ملی ۲۶۱۹۲۸۵۳۱۳ در ششدانگ یک قطعه زمین باب نای احداثی به مساحت ۵۷۸۰ متر مربع از پلاک ۳۲۲ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۱۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسین بوربور) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۲۸۱ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۱۷۴

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۶۴۱
تاریخ : ۱۴۰۵/۰۴/۰۷

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۵۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رحمت اله رشیدی فرزند شعبانعلی بشماره شناسنامه ۶۰ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۸۵۰/۲۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱۶۴ فرعی از ۴۳۰ اصلی واقع در مینا دشت بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری که متقاضی خود مالک رسمی مشاعی میباشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۵/۰۵
شناسه آگهی: ۲۲۲۱۲۹۵

عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۶۰۰۰۶۰۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای امیرحسین خلخالی فرزند علیرضا بشماره شناسنامه ۰۴۱۰۹۱۹۶۶۷ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۰ متر مربع از پلاک ۶۷۴ فرعی از ۱۰۵ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۱۱۳۲ به آن اختصاص داده شده است) واقع در کهنه گل (مالکیت مشاعی امیر حسین خلخالی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۳۰ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۴/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۰۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۱۸۰۱۸۰۱۶۸۰۰ مورخ ۱۴۰۴,۰۸,۲۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم گیتی ملک پورلشکریانی فرزند تیمور بشماره شناسنامه ۱۵ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۴۲,۲۲ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۲۴ از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک -- فرعی از ۲۰ اصلی بخش۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵,۰۴,۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵,۰۴,۲۱
م الف : ۲۴۰۹

یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۱۶۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
**آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسم