سرمقاله

میزبانی معنادار ریاض

ادامه از صفحه یک

به بیان دیگر، اگر عمان نماد میانجی‌گری سنتی و قطر نماد دیپلماسی فعال در سال‌های اخیر بوده‌اند، ریاض اکنون در تلاش است این پیام را مخابره کند که هیچ معادله مهم امنیتی در خلیج فارس و خاورمیانه بدون نقش‌آفرینی عربستان قابل تحقق نیست.

دعوت همزمان از پاکستان و ترکیه نیز در همین چارچوب قابل تحلیل است. پاکستان صرفاً یک شریک سنتی عربستان نیست؛ این کشور با برخورداری از توان نظامی قابل توجه، جایگاه ویژه در جهان اسلام و نفوذ در معادلات امنیتی منطقه، یکی از بازیگران اثرگذار به شمار می‌رود. حضور همزمان نخست‌وزیر و فرمانده ارتش پاکستان در ریاض نیز بیانگر آن است که گفت‌وگوها صرفاً جنبه سیاسی نداشته و ابعاد امنیتی و راهبردی نیز در دستور کار قرار دارد. ترکیه نیز به عنوان یکی از قدرت‌های مهم منطقه، با نفوذ سیاسی، نظامی و اقتصادی خود، بازیگری است که در بسیاری از پرونده‌های خاورمیانه حضوری تعیین‌کننده دارد. گردهم‌آوردن آنکارا، اسلام‌آباد و کشورهای عربی در ریاض، نشان‌دهنده تلاش محمد بن‌سلمان برای نمایش ظرفیت عربستان در ایجاد هماهنگی میان قدرت‌های اثرگذار جهان اسلام است. پیام این میزبانی را می‌توان در سه سطح مورد ارزیابی قرار داد. نخست، خطاب به ایالات متحده؛ اینکه ریاض می‌خواهد نشان دهد مدیریت بحران‌های خاورمیانه بدون هماهنگی با عربستان با دشواری روبه‌رو خواهد شد. دوم، خطاب به جمهوری اسلامی ایران؛ اینکه عربستان خواهان آن است که در هرگونه ترتیبات امنیتی آینده منطقه، جایگاهی محوری داشته باشد. و سوم، خطاب به سایر بازیگران منطقه؛ اینکه ریاض خود را آماده ایفای نقش «هماهنگ‌کننده» و «میانجی مؤثر» در تحولات پیش رو می‌داند. در همین چارچوب، برخی تحلیلگران بر این باورند که ولیعهد عربستان می‌کوشد این تصویر را نیز ارائه دهد که ریاض از ظرفیت تأثیرگذاری بر روند تصمیم‌گیری قدرت‌های بزرگ برخوردار است و می‌تواند در جلوگیری از تشدید بحران‌های منطقه‌ای نقشی مؤثر ایفا کند. فارغ از میزان درستی این برداشت، آنچه اهمیت دارد این است که عربستان در حال سرمایه‌گذاری بر تصویر یک قدرت مسئولیت‌پذیر و تأثیرگذار در مدیریت بحران‌های منطقه‌ای است.

در عین حال، نباید این تحرکات را به معنای شکل‌گیری یک ائتلاف ضدایرانی تلقی کرد. تجربه سال‌های اخیر، به‌ویژه پس از ازسرگیری روابط تهران و ریاض، نشان داده است که عربستان بیش از هر زمان دیگری به دنبال کاهش هزینه‌های امنیتی و جلوگیری از گسترش تنش در منطقه است. تحقق پروژه‌های کلان اقتصادی و «چشم‌انداز ۲۰۳۰» بدون ثبات منطقه‌ای امکان‌پذیر نیست و همین واقعیت، سیاست خارجی ریاض را بیش از گذشته به سمت مدیریت بحران سوق داده است. از این منظر، سیاست محمد بن‌سلمان را می‌توان نوعی «دیپلماسی موازنه» توصیف کرد؛ راهبردی که در آن عربستان ضمن حفظ روابط راهبردی با آمریکا، همکاری با چین و روسیه را گسترش داده، مسیر گفت‌وگو با ایران را نیز باز نگه داشته و هم‌زمان در پی آن است که به کانون رایزنی‌های سیاسی و امنیتی جهان عرب و جهان اسلام تبدیل شود. بنابراین، میزبانی اخیر ریاض را باید حلقه‌ای از یک راهبرد بلندمدت دانست؛ راهبردی که هدف آن ارتقای جایگاه عربستان از یک قدرت سنتی نفتی به بازیگری تعیین‌کننده در معماری امنیتی و سیاسی خاورمیانه است. امروز رقابت اصلی در منطقه تنها بر سر قدرت نظامی نیست؛ بلکه بر سر توان میانجی‌گری، اجماع‌سازی و مدیریت بحران نیز جریان دارد. عمان، قطر و عربستان هر یک تلاش می‌کنند سهم بیشتری در این معادله به دست آورند، اما ریاض با این میزبانی پیام روشنی ارسال کرد: عربستان می‌خواهد نه فقط یکی از بازیگران صحنه، بلکه یکی از طراحان نظم آینده خاورمیانه باشد.

رئیس دولت چهاردهم در دومین نشست خبری چه گفت؟

با خبرنگاران در روز خبرنگار

رئیس‌جمهور تاکید کرد: گفت‌وگوها و بحث‌های کارشناسی آمریکا را وادار به همراهی کرد؛ چرا دستاورد خود را خراب می‌کنیم؟

خیلی ها دلشان می خواست من استعفا بدهم اما من فرقی نکرده ام. بار سنگین مشکلات به گردنم افتاده است اما با قدرت ادامه خواهیم داد

به گزارش ایسنا، مسعود پزشکیان پیش از ظهر امروز شنبه ۱۷ مرداد ماه و همزمان با روز خبرنگار در نشست خبری خود با خبرنگاران ضمن گرامیداشت و یاد و خاطره رهبر شهید انقلاب اسلامی و همه شهدای گرانقدر جنگ اخیر، در خصوص اینکه شهادت رهبری عظیم الشان انقلاب از نگاه رئیس جمهور چگونه است، گفت: تصور من این است که راه، گفتار، سلیقه و عملکرد ایشان، در ذهن ما به‌عنوان مسیری که باید طی کنیم، همچنان زنده است و زنده خواهد ماند؛ همچنان که عاشورا زنده است، امام حسین(ع) زنده است و همه شهدایی که در راه حق و عدالت جان خود را فدا کردند، زنده هستند.

پزشکیان همچنین به اهمیت رسالت خبرنگاران اشاره کرد و گفت: شعر کربلا در کربلا می ماند اگر زینب نبود؛ مصداق این نکته است که اگر آن خبررسانی‌ها، آن فریادها و آن آزادی‌خواهی‌ها نباشد، بسیاری از حقایق و واقعیت‌ها در تاریخ گم می‌شوند و جنایت‌ها دیده نمی‌شوند.

اهم اظهارات وی را در ادامه به می خوانید؛

*{ با اشاره به نقش برجسته خبرنگاران در ایجاد فضای وحدت و انسجام در جامعه}: یکی از مهمترین وظایف خبرنگاران این است که با صداقت، انصاف و براساس وظیفه ملی خود فضایی ایجاد کنند که وحدت و انسجام داخلی تقویت شود.

*دشمن دریافته که نمی‌تواند با موشک ما را به تسلیم وادارد اما با ایجاد تفرقه و نفاق بر ما چیره خواهد شد. بدیهی است که اختلاف همواره وجود دارد اما هنر این است که نگاه و سلیقه مشترک را به میدان بیاوریم و از نقاط افتراق دوری کنیم، در این مسیر همراهی خبرنگاران برای ایجاد وحدت و انسجام ملی بسیار مهم و اثرگذار است.

*{ با اشاره به طرح برخی مسائل نادرست در فضای رسانه‌ای کشور}: به دنبال این نیستیم که یکی آنها بگویند و یکی ما؛ اگر ما هم مقابله کنیم وحدت و انسجام بر هم می‌ریزد. از شما خبرنگاران هم می‌خواهم که به ما کمک کنید که دعوا نکنیم.

*{با اشاره به جایگاه والای خبرنگاران در انتقال اطلاعات صحیح به جامعه}: اگر خبررسانی و فریاد حقیقت‌طلبی آنان نباشد، بسیاری از حقایق تاریخ به دست فراموشی سپرده می‌شود و بسیاری از جنایات پنهان مانده و دیده نمی‌شود. خبرنگاران راویان حقایق تاریخ و جنایات هستند.

* راه، گفتار و سلیقه رهبر شهید انقلاب همچنان برای ما زنده است، همانگونه که راه امام حسین (ع) و عاشورا و تمام شهدا که در راه حق و عدالت جان خود را فدا کردند، زنده است.

*{ در پاسخ به سوال روزنامه جوان در خصوص تورم و گرانی و برنامه دولت برای مقابله}: در جلسه‌ای که خدمت رهبر شهید انقلاب رسیدم و در تمام جلساتی که در دولت برگزار می‌کنیم، «معیشت مردم» مهمترین دغدغه من است، تمام تلاش خود را چه پیش و چه پس از جنگ به کار گرفته‌ایم که مشکلات معیشتی مردم را حل کنیم.

*{با اشاره به مشکلات اقتصادی ناشی از جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه کشورمان}: دشمنان تصور می‌کردند که اگر به کشورمان حمله کنند، ایران را ساقط می‌کنند اما دفاع جانانه نیروهای مسلح و رزمندگان ما از یک سو و حضور استثنایی مردم از سوی دیگر اجازه نداد که نیات شوم خود را عملی کنند. مردم ما همراهی کردند و پشتیبان کشور خود بودند، چه کسانی که به میدان‌ها آمدند و چه کسانی که علی‌رغم تمام انتقادات و مشکلات با دشمن همراهی نکردند و حتی برخی براندازان نیز ملاحظاتی را در نظر گرفتند و گول آمریکا و رژیم صهیونیستی را نخوردند.

* گرانی یکی از مهمترین مسائل امروز کشور است. برای مدیریت بازار با صنوف مختلف، با صنعتگران و بازاریان جلسات منظمی برگزار کردیم؛ آنها نیز همراهی خوبی با دولت داشتند، و اگر این همراهی نبود، چه بسا شرایط بدتر از این می‌شد، بدیهی است که گروهی همواره به دنبال تخلف هستند، اکنون نیز با همراهی صنوف و بازاریان در حال پیگیری این موضوع هستیم.

* مهمترین نگرانی من در شرایط نه جنگ و نه صلح، این نیست که آمریکا دوباره حمله کند، چرا که مقاومت مردم و توانایی نیروهای مسلح کشورمان اطمینان دارم؛ مهمترین نگرانی من، معیشت و وضعیت اقتصادی مردم است.

*{ در پاسخ به سوالی که دولت چه برنامه‌ای برای بهبود وضعیت معیشت مردم به ویژه افزایش نرخ کالابرگ دارد}: نرخ کالابرگ را اصلاح خواهیم کرد، به دنبال یافتن راهی برای تامین (منابع پایدار) آن هستیم.

* مهم ترین دغدغه ما معیشت مردم است راه را برای ورود کالا بسته اند و باید بچرخیم تا کالا را از راه دیگر وارد کنیم.

* {در خصوص بازگشت وضعیت اینترنت به قبل از دی ماه}: امنیتی ها با توجه به تهدیدهایی که وجود دارد، تصمیماتی را اتخاذ می کنند و قرار نبود که اینترنت باز شود. با سران قوا و اعضای شورای عالی امنیت ملی درباره این موضوع صحبت می کنیم.

* {در واکنش به برخی سوالات مبنی بر انتقادات پزشکیان از عملکرد دولت سیزدهم در ایام رقابت های انتخاباتی}: برخی ها کنار ایستاده اند و می گویند لنگش کن. به همه کسانی که مدعی هستند می گویم این گوی و این میدان.

* آقای زاکانی در ایام انتخابات ریاست جمهوری حضور داشتند اما در دولت هم حضور دارند و با ما همکاری می کنند. آقای قالیباف هم از کاندیداهای انتخابات بودند اما بهترین همکاری را با ما دارند.

* به یک نفر گفتم هم خودت و هم آدمت بیا کار کن و ببینم چه می کنی اما کنار ایستاده اند و می گویند، لنگش کن بحث دیگری است. ایران مال همه است.

* در تفاهم نامه هیچ بندی را وا نداده‌ایم، شما خبرنگار هستید و قطعا بهتر از من اطلاع دارید که رسانه های خارجی چه نوشته‌اند.

*همه فرماندهان در شورای عالی امنیت ملی معتقد بودند که باید تفاهم نامه اجرا شود. عده و عده را باید بسنجیم، پول نازک نارنجی ترین شی دنیا است.

* وضعیت نه جنگ و نه صلح باعث ایجاد مشکلاتی در اقتصاد شده و اگر ادامه دار باشد، بیشتر خواهد شد.

* قرار بود که تحریم ها را بردارند و تعدادی را هم برداشتند. عده ای داخل به حق یا ناحق نمی خواهند تحریم ها برداشته شود، اسرائیل هم نمی خواهد این اتفاق رخ بدهد. مهم ترین مسئله همین اختلافات است. یا نجنگیدند یا روش جنگیدن را بلد نیستند.

* {درباره گران شدن بنزین}: دلار کم شده و پارسال ۶ میلیارد دلار بنزین وارد کردیم، اما امسال پول نداریم، در شرایط محاصره قرار داریم و نمی توانیم بنزین وارد کنیم.

*{ در پاسخ به سوالی درباره حل مسائل اقتصادی در شرایط فعلی}: الان می‌فهمم که چرا امیرالمومنین (ع) با چاه سخن می‌گفت؛ بسیاری از حرف‌ها را نمی‌شود گفت، چرا که اگر بگوییم دعوا می‌شود، و این روزها مصلحتی بالاتر از «حفظ وحدت و انسجام» نداریم. خیلی جاها باید برای حفظ وحدت و انسجام کوتاه بیاییم.

* بنده هیچ انگیزه‌ای جز خدمت به مردم کشورم براساس عدالت و انصاف ندارم، روشن است که مشکلات بسیاری هم داریم اما تلاش می‌کنیم که با همراهی یکدیگر بر این مشکلات غلبه کنیم.

* {با اشاره به جلسه خود با رهبر شهید انقلاب درباره استضیاح وزرا توسط مجلس}: اگر مجلس وزرا را استیضاح می کرد، مطمئن باشید که قحطی ایجاد می شد. من که نمی توانم دستور بدهم بنزین گران شود، مملکت را بهم بریزم، مشکل آدم نیستند وحتی اگر تغییری هم رخ بدهد، مشکل بر جای خود باقی مانده است.

* خیلی ها دلشان می خواست من استعفا بدهم اما من فرقی نکرده ام. بار سنگین مشکلات به گردنم افتاده است اما با قدرت ادامه خواهیم داد.

*{درباره کمیته حقیقت یاب حوادث دی ماه}: به دلایل شرایط جنگی نتوانسته ام گزارش ها را پیگیری کنم. آنقدر درد داریم که درد فراموش می شود.

خبر

محمدباقر قالیباف:

خبرنگاران مسئولیت روایت عزت یک ملت را بر عهده گرفته‌اند

رئیس مجلس شورای اسلامی با تبریک ۱۷ مرداد روز خبرنگار، گفت: خبرنگاران رزمندگانی هستند که سنگرشان آگاهی، سلاح‌شان حقیقت و مأموریت‌شان دفاع از امنیت روانی، هویت ملی و اقتدار فرهنگی یک ملت است؛ روز خبرنگار، تجلیل از انسان‌هایی است که مسئولیت روایت عزت یک ملت را بر عهده گرفته‌اند.

به گزارش ایسنا، متن پیام محمدباقر قالیباف رئیس مجلس به مناسبت روز خبرنگار به شرح زیر است:

«سرنوشت ملت‌ها علاوه بر آنکه در میدان آتش رقم بخورد، در میدان روایت تعیین می‌شود و میدان‌های نبرد تنها بر خاک و دریا و آسمان شکل نمی‌گیرند. صهیونیسم و استکبار جهانی تنها شهرها را بمباران نمی‌کنند، آن‌ها حقیقت را هدف قرار داده و اعتماد ملت‌ها را نشانه گرفته‌اند و اگر روزی با گلوله به جنگ تمدن‌ها می‌رفتند، اکنون با خبر، تصویر، شایعه و تحریف به میدان آمده‌اند.

در چنین جهانی، خبرنگاران تنها مخابره‌کننده اخبار نیستند؛ رزمندگانی هستند که سنگرشان آگاهی، سلاح‌شان حقیقت و مأموریت‌شان دفاع از امنیت روانی، هویت ملی و اقتدار فرهنگی یک ملت است.

جنگ تحمیلی سوم، این حقیقت را با صدایی رسا به جهانیان اعلام کرد که ایران سرفراز، نه‌تنها در میدان نظامی شکست‌ناپذیر است، بلکه در جبهه روایت نیز فرزندان این سرزمین، اجازه نمی‌دهند دشمن، پیروزی‌های موهوم خود را بر افکار عمومی بنا کند. آنان که در میان دود و آتش ایستادند تا حقیقت را ثبت کنند، با چشمان اشک بار و تکان خوردن شانه ها، دوربین و قلم به دست، بدرقه رهبر شهید را روایت کردند و ۱۶۰ شب حضور مقتدارنه ملت مبعوث شده در خیابان ها با روایت آنان جهانی شد و سوخت موشک و قدرت میدان و کار و دیپلماسی به حساب آمد، با صداقت، شجاعت و تعهد، تصویر واقعی مقاومت ملت ایران را بر پیکر تاریخ حک کردند و در حقیقت، بخشی از قدرت ملی این سرزمین را به نمایش گذاشتند.

تاریخ گواهی خواهد داد که در آن روزهای سرنوشت‌ساز، گاه یک روایت درست، اثری فراتر از یک عملیات نظامی داشت، گاه یک تصویر صادقانه، آرایش رسانه‌ای دشمن را بر هم زد و گاه واژه‌ای که از سر ایمان و مسئولیت نوشته شد، همچون گلوله‌ای دقیق، قلب ماشین دروغ‌پردازی و جنگ شناختی دشمن را شکافت.

این، همان حقیقتی است که جهاد تبیین بر آن استوار است، جهادی که در آن قلم، امتداد شمشیر عدالت و رسانه، سنگر پاسداری از حقیقت است. میدانی که در آن، بی‌طرفی در برابر تحریف، بی‌طرفی در برابر ظلم است و سکوت در برابر دروغ، میدان دادن به دشمن و همکاری با متجاوز است.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۵۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نجفعلی حبیبی فرزند ربعلی بشماره شناسنامه ۱۲۹۴۲ صادره از زنجان کد ملی ۴۲۸۰۷۸۳۶۶۷ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۵ متر مربع پلاک ۷۲ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۲۲ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیراباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از آقای ایوب خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۹۳ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۸۵۱

مفقودی:
برگ سبز وکارت خودروی سمند تیپ ایکس ۲ رنگ نقره ای _متالیک مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۷۱۲۲۰س۹۸ به شماره موتور ۱۲۴۸۵۱۹۷۷۳۴ و شماره شاسی ۱۴۵۶۸۴۶۶ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
((ورامین)) ۳۳۱۳

مفقودی:
برگ سبز وبرگ کمپانی خودروی وانت پیکان تیپ ۱۶۰۰OHV_ رنگ سفید شیری _روغنی مدل ۱۳۸۹ به شماره پلاک ۱۳۷۲۱س۵۴ به شماره موتور ۱۱۴۸۹۰۹۲۱۶۷ و شماره شاسی NAAA۴۶AA۰BG۱۷۵۷۵۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
((ورامین)) ۳۳۱۴

مفقودی:
برگ سبز وکارت خودروی فونیکس هاچ بک تیپ TIGGO۷PROAT رنگ مشکی مدل ۱۴۰۱ به شماره پلاک ۴۳۸۳۸ص۵۳ به شماره موتور MVME۴T۱۵CBKN۰۱۹۲۲۹ و شماره شاسی NATGBACJ۶N۱۰۱۳۶۴۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط می‌باشد .
((ورامین)) ۳۳۱۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۱۰۰۰۷۰۱۷هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوکان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقای کمال شریف آذر فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۹۲۰۱۰۴۰۷۱ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی دیمی به مساحت ۳۳۶۶۴ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۲- اصلی واقع در بوکان روستای نوبار محرز گردیده است که برای آن پلاک ۸۲/۳۹۱- اصلی اختصاص یافته است .لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روزآگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۳۳۹۹۴
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
۲۸۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان آذربایجان غربی
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک پیرانشهر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۸۰۰۰۱۴۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیرنشهر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم نسرین علی ملازاده فرزند طه بشماره ملی ۲۸۹۹۰۹۸۳۶۵ صادره از پیرانشهر نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۵۸متر مربع تحت پلاک ۳۸۰۷ فرعی از ۲۷ اصلی واقع در بخش ۲۲ - ارومیه خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم ابراهیم آقا محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۴۳۹۲۱
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۵/۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۶/۰۲
حبیب الهامی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۳۳۰۳

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله‌ای شمار ۱۴۰۵/۲۴
نوبت دوم
شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام

۱. نام مناقصه‌گذار: شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام به نشانی ایلام، بلوار مدرس، کدپستی ۶۹۳۱۹۹۹۵۴۸۷، طبقه دوم، امور تدارکات واحد قراردادها، تلفکس ۰۸۴۳۳۳۴۷۷۵
۲. موضوع مناقصات:
۱۴۰۵/۲۴: انتقال نیرو و برق‌رسانی به شبکه‌های توزیع برق با احداث و توسعه شبکه برق و رفع فولباری ترانس‌های روستایی شهرستان ایلام
۳. زمان دریافت اسناد مناقصه: از تاریخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ لغایت ۱۴۰۵/۰۵/۲۰
۴. آدرس محل دریافت اسناد: مناقصه‌گران محترم می‌توانند به منظور دریافت اسناد مناقصات به سامانه تدارکات الکترونیکی دولت www.setadiran.ir مراجعه نمایند.
۵. آدرس محل دریافت پیشنهاد: ایلام، بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، واحد دبیرخانه، به پیشنهادهای فاقد امضاء، مخدوش، مشروط و پیشنهاداتی که بعد از مهلت مقرر واصل شوند ترتیب اثر داده نخواهد شد. مناقصه‌گران محترم تمامی مدارک و پاکات را بر روی سامانه ستاد بارگزاری نمایند.
۶. مهلت تحویل اسناد: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۳۱
۷. محل برگزاری مناقصه: ایلام بلوار مدرس، شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، سالن جلسات
۸. زمان بازگشایی پاکات: پاکات پیشنهاد رأس ساعت ۹ صبح روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ با حضور اعضای کمیسیون مناقصه بازگشایی می‌شود. حضور مناقصه‌گران در جلسه فوق‌الذکر با ارائه معرفی‌نامه بلامانع است.
۹. ذکر شماره مناقصه و عنوان آن روی پاکات الزامی است.
۱۰. اطلاعات برآورد و تضمین:

ردیف	شماره مناقصه	مبلغ برآوردی (ریال)	مبلغ تضمین (ریال)
۱	۱۴۰۵/۲۴	۴۲,۰۵۶,۳۹۸,۲۵۰	۲,۱۰۲,۸۱۹,۹۱۳

که به صورت الف) چک تضمین شده بانکی- ضمانت‌نامه بانکی به نفع مناقصه‌گزار- ضمانت‌نامه صادر شده توسط مؤسسات بیمه‌گر دارای مجوز لازم برای فعالیت و صدور ضمانت‌نامه از سوی بیمه مرکزی ایران- گواهی خالص مطالبات قطعی تأیید شده از سوی امور مالی شرکت توزیع نیروی برق مطابق کاربرگ‌های پیوست- رسید بانکی واریز وجه مزبور به حساب شماره ۱۹۰۴۰۵۱۹۳۰ اسناد قرائت گردید و تماماً مورد تأیید است، مهر و امضاء مناقصه‌گر
بانک تجارت، شعبه انقلاب به نام شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام، مدت اعتبار تضمین‌های فوق باید حداقل ۳ ماه از تاریخ صدور آن بوده و برای همین مدت قابل تمدید باشد و علاوه بر آن ضمانت‌نامه‌های بانکی باید طبق فرم‌های مورد قبول ضمیمه اسناد تنظیم شده باشد.
۱۱. شرکت توزیع برق استان ایلام در رد و یا قبول کلیه پیشنهادها مختار است.
۱۲. پیشنهاد دهندگان موظفند تا سه روز قبل از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات با مراجعه به سایت‌هایی که اسناد بر روی آن‌ها بارگذاری شده‌اند، از اصلاحات احتمالی در اسناد مطلع گردند و اسناد اصلاحی را مهر و امضاء کنند.
۱۳. شرط قبولی مدارک و اسناد، صرفاً وجود و اثبات آن‌ها در جلسه مناقصه بوده و شرکت از پذیرش مدارکی که بعد از پایان مهلت تسلیم پیشنهادات و حین جلسه و بعد از آن ارائه شوند ترتیب اثر نمی‌دهد.
نکته بسیار مهم: عدم امضای دیجیتال اسناد بر روی سامانه ستاد منجر به رد کلی پیشنهاد می‌گردد.
شرکت توزیع نیروی برق استان ایلام
۳۲۲۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۷۴*۱۴۰۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای نور محمد زرین فرزند بویراحمد بشماره شناسنامه ۱۵۹ صادره از در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۱.۹۷ متر مربع پلاک فرعی ۸۵۵۷ از اصلی ۶۱ اصلی قطعه دو واقع در دهدشت جاده طولیان خریداری از مالک رسمی آقای مصطفی درفشیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۵.۱۸
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۶.۰۲
علی دوست یاری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت
م-الف ۱۴۰۵.۲۶۱

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۰۰۲۰۰۹۹۶۳ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دو گنبدان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهرا جلالی فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۲۴۴۵ صادره از دوگنبدان یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲. ۳۸۹ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۳۴ از ۱۰۵ اصلی واقع در قریه دیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۵/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۵/۱۸
م الف: ۱۴۰۵/۱۴۸۴
اسماعیل صادقی
رئیس ثبت اسناد و املاک دوگنبدان