سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمید رضا سالخورده بعنوان وکیل برابر با وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تنظیمی دفتر ۹۴۱ تهران با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ رمز تصدیق ۳۵۷۲۷۱ دفتر خانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۲۶۰۳۱۶۶۶ مورخ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:

۱ - نام و نام خانوادگی : بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۴۰۰ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن: جابجایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه واحد اداری وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۲۷۴۰۰ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۸ در طبقه ۷ و واقع در بخش ۱۱ تهران استان تهران به مساحت ۱۸۴.۷۵ متر مربع
متن ملک واحد اداری قطعه هشتم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۶۵۴ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، به مساحت (۷۵ / ۱۸۴) یکصد و هشتاد و چهار متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع ، واقع در طبقه هفتم که (۵ / ۲۰) بیست متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است . ، توضیحات ملک
مشخصات منظمات ملک:
پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر به پارکینگ اداری قطعه ۲ جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر غربا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر
پارکینگ قطعه ۲ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر جنوبا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر غربا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر به پارکینگ اداری قطعه ۱
پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر جنوبا :خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر به پارکینگ اداری قطعه ۴ غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر
پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۱ به حدود اربعه: شمالا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر به پارکینگ اداری قطعه ۳ شرقا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر جنوبا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول چهار متر و هشتاد سانتیمتر غربا: خط فرضی به محوطه مشاعی است بطول دو متر و پانزده سانتیمتر
سند مالکیت ذیل ثبت الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۰۱۰۰ بنام بیمه تجارت نوصادر و به شماره چاپی ۲۴۳۸۹۹ سری الف سال ۹۷ تسلیم و سپس برابر با سند انتقال شماره ۹۴۴۴۱ – ۱۴۰۰,۰۵,۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر تهران به نام بانک تجارت منتقل و تاکنون به نام بانک تجارت سند صادر نشده است.
حقوق ارتفاقی ملک: ندارد
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکرو درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. شناسه ۲۲۳۳۵۷۱- م الف۱۲۷۱۱

علی خرازی آذرپور - رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران۲۹۱۶

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۵۷۷
تاریخ:۱۴۰۵.۰۴.۰۶

قوه قضاییه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک فلاورجان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۱۸۸۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای رضا اقبالی خیرآبادی فرزند یوسف بشماره شناسنامه ۱۸ صادره از در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۱۹۴۸.۷۷ متر مربع قسمتی از پلاک شماره ۴۶۶ اصلی واقع در شهر سفلی بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی قاسمعلی شریف زاده طادی فرزند مرحوم ملا کاظم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.
شناسه : ۲۲۱۷۰۰۶
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵,۰۴,۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵,۰۵,۰۴

عباس عزیزی دیماندول
رئیس ثبت اسناد و املاک ۲۴۲۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۳۱۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای قاسم بساکی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۵ و کد ملی ۴۸۴۸۶۷۵۷۶۶ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰ متر مربع از پلاک ۴۷۲ فرعی از ۹۸ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۹۱۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در اسفند آباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از حسن شیرازی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۴

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۴۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۸۰۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بهزاد حسینی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱۰۳۴ و کدملی ۲۲۹۵۳۴۲۹۵۳ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۰۹۴.۹۰ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۰ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۴۹۱ به آن اختصاص داده شده است) واقع در موسی آباد کاشانی خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد حسینی و رسول حسینی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۱۸ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۴

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۴۷۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۵۰۶ مورخ ۱۴۰۵/۲/۱۷ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم سعید طلائی فرزند رضاحسینخان به شماره شناسنامه ۱۸ وکد ملی۴۶۰۹۶۷۲۸۵۵در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۰۳,۱۷متر مربع قسمتی از پلاک ۱فرعی از ۲۹۰۷اصلی واقع دربخش ۰۱شاهرود خریداری از مع الواسطه ازسید حسن رضوی محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه:۲۲۱۹۳۴۷
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۴ / ۵ / ۱۴۰۵

حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف: محمد علی یارمحمدی ۲۴۸۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۱۰۶۰۰۲۶۰۵۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای نعمت اله کاشکی فرزند محمد ابراهیم بشماره شناسنامه ۴۰۴ و کد ملی ۰۷۹۱۵۸۴۸۲۸ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۶.۴۲ متر مربع از پلاک ۱ فرعی از ۱۰۳ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۲۴۷۶ به آن اختصاص داده شده است) واقع در ده شریفا خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از اله یار هداوند خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۳۲۲ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۵/۴

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۲۴۸۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۱۹۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۲/۲۴ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم احسان یونسیان فرزند عبدالحمید به شماره شناسنامه ۱۸۰۲ وکد ملی۴۵۹۲۱۶۴۱۶۴در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۸۱متر مربع قسمتی از پلاک ۳۹۸۱اصلی واقع دربخش ۰۱شاهرود خریداری از مع الواسطه ازاحدی از ورثه ابوالقاسم بیطرف محرز گردیده است.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه:۲۲۱۶۵۱۸
تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه۱۴۰۵/۴/۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم :یکشنبه ۴ / ۵ / ۱۴۰۵

حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف: محمد علی یارمحمدی ۲۴۹۰

آگهی مزایده اتومبیل پرونده بشماره بایگا نی ۱۴۰۴۰۱۱۳۴

به موجب پرونده اجرایی مهریه تحت کلاسه ۱۴۰۴۰۱۱۳۴؛ متعهد: ورثه مرحوم محمود وزیریان شامل: مریم صالحی و حسین وزیریان و فاطمه وزیریان و زهرا وزیریان - متعهدله: مریم صالحی ؛ یکدستگاه خودرو سواری پراید سفید رنگ مدل ۱۳۸۶ به شماره پلاک ۱۴ – ۴۱۱ و ۱۹ و بنزینی دو محور چهار سیلندر به شماره موتور ۲۰۴۳۰۴۶ شماره شاسی ۸۶۳۵۸۵۲۲ که طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری وضعیت ظاهری خودرو مذکور (وضعیت اتاق بدنه برابر مدل - وضعیت تجهیزات: ندارد- چرخ ها کارکرده - شیشه جلو دارای ترک - آینه بغل چپ معیوب - تیغه های برف پاک کن معیوب - چراغ عقب چپ شکسته - وضعیت صندلی سالم - سپرها دارای ضربه و خط و خش - برابر مشاهدات عینی و شرایط موجود موتور معیوب به نظر می رسد - وضعیت دیفرانسیل نامشخص - وضعیت گیربکس نامشخص - خودرو مدت زمان زیادی در پارکینگ منزل متوقف بوده لذا نیازمند تعویض وسایل مصرفی). که طبق نظر کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۲/۰۵۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (دویست و پنج میلیون تومان) ارزیابی شده و قطعیت یافته است ، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۷ (هفدهم مرداد ماه سال یکهزار و چهارصد و پنج) در اداره اجرای اسناد رسمی اهواز واقع در اهواز : کوی نبوت جنب مجتمع قضایی باهنر اداره اجرای اسناد رسمی اهواز از طریق مزایده به فروش می رسد (لازم به ذکر است چنانچه روز مزایده به صورت غیر قابل پیش بینی تعطیل گردد روز اداری بلافاصله پس از آن روز و در همان ساعت مقرر مزایده برگزار می گردد). مزایده از مبلغ مذکور شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است.
نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول خواهد شد. لازم بذکر است شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است و مابقی مبلغ را میبایست ظرف مهلت ۵ روز پس از مزایده به حساب سپرده ثبت واریز نمایید درصورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده واریز نگردد مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد . در این صورت نیز عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد . شناسه : ۲۲۳۶۱۱۳
تاریخ انتشار آگهی : ۱۴۰۵/۰۵/۰۴

اداره اجرای اسناد رسمی اهواز۲۹۴۲

سازمان ثبت اسنادو املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید بابا مشعشعی فرزند سید جهانگیر شماره شناسنامه ۳۶۳ تاریخ تولد ۱۳۱۰/۰۴/۱۸ صادره از مرکزی دارای شماره ملی ۶۲۷۹۳۸۱۸۸۹ اصالتا طی وارده شماره ۰۱۰۴۵۰۱۲۷۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۶۱۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ دفترخانه ۱۶۶۰ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت یکدستگاه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۰۶۲ فرعی از ۱۶۱۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۵۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۰ تهران به مساحت ۳۹.۳۹ متر مربع با نضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۱.۴۳ به مالکیت سید بابا / مشعشعی فرزند سید جهانگیر شماره شناسنامه ۳۶۳ تاریخ تولد ۱۳۱۰/۰۴/۱۸ صادره از مرکزی دارای شماره ملی ۶۲۷۹۳۸۱۸۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۸۶۰ تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۶۵۴۷ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۲۴۷۶ که در صفحه ۱۸۶ دفتر املاک جلد ۳۴۳۷ ذیل شماره ۶۴۴۱۳۷ ثبت گردیده است. به علت جابجایی مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ نتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. م الف ۱۲۶۹۵
رونوشت : ستاد اجرایی فرمان حضرت امام (ره)

یوسف کشتکار دینه رودی
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران ۲۹۰۹

سازمان ثبت اسنادو املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید بابا مشعشعی اصالتاً // طی وارده ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۵۰۱۲۷۸۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی که گواهی امضای شهود آن طی شماره ۴۶۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۳۱ دفتر اسناد رسمی ۱۶۶۰ تهران ثبت گردیده است مدعی است که سند مالکیت // ششدانگ پلاک ثبتی ۳۰۶۳ فرعی از ۱۶۱۶ اصلی مفروز مجزی شده از ۱۵۷ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۰ تهران که به عنوان/ یک دستگاه آپارتمان مسکونی به مساحت ۳۹,۳ متر مربع ، قطعه ۴ تفکیکی واقع در طبقه چهارم/ بانضمام یک واحد پارکینگ مسکونی مزاحم قطعه اول تفکیکی ، به مساحت ۱۲,۵۱ متر مربع ، واقع در سمت جنوب شرقی طبقه همکف که مقدار ۲۸ متر مربع آن بصورت غیر مسقف میباشد ، و یک باب انباری مسکونی قطعه سوم تفکیکی به مساحت ۱,۵۲ متر مربع واقع در سمت غربی طبقه همکف/ که بموجب ماده ۱۰۶ آئین نامه قانون ثبت و بشماره ۶۲۸۶۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ به وی منتقل و در ذیل شماره ثبت ۶۴۴۱۳۸ صفحه ۱۸۸ دفتر املاک جلد ۳۴۳۷ و دفتر املاک الکترونیک بشماره ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۲۴۷۸ ثبت و به شماره چاپی ۲۸۶۵۴۸ سری الف سال ۹۴ صادر و تسلیم گردیده است/ که بعلت سهل انگاری و جابجایی مفقود گردیده است لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدور المثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود . م الف ۱۲۶۹۶
رونوشت ستاد محترم اجرایی فرمان امام (ره)

یوسف کشتکار دینه رودی
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران ۲۹۱۰

سازمان ثبت اسنادو املاک کشور
حوزه ثبت ملک رودکی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

خانم/ آقای سید بابا مشعشعی اصالتا طی وارده شماره ۴۵۰۱۲۷۸۱ مورخ ۱۴۰۵/۴/۱ با تسلیم استشهادیه گواهی امضا به شماره ۴۶۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۳/۳۱ دفتر خانه ۱۶۶۰ تهران تقاضای صدور سند مالکیت المثنی نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۳۰۶۱ فرعی از ۱۶۱۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۵۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۲ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک رودکی تهران استان تهران به مساحت ۳۹.۴۸ متر مربع واقع در طبقه دوم با نضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱.۵۲ متر مربع در مالکیت سید بابا / مشعشعی فرزند سید جهانگیر شماره شناسنامه ۳۶۳ تاریخ تولد ۱۳۱۰/۰۴/۱۸ صادره از مرکزی دارای شماره ملی ۶۲۷۹۳۸۱۸۸۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۶۲۸۶۰ تاریخ ۱۳۹۴/۱۲/۰۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۸۶۵۴۶ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۴۲۰۳۰۱۰۴۵۰۵۲۴۷۴ که در صفحه ۱۸۴ دفتر املاک جلد ۳۴۳۷ ذیل شماره ۶۴۴۱۳۶ ثبت گردیده است به علت سهل انگاری مفقود گردیده لذا مراتب در اجرای تبصره یک ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می گردد تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به آن و یا وجود سند مالکیت مذبور نزد خود باشد از تاریخ نتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد بدیهی است چنانچه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم می گردد. م الف ۱۲۶۹۷
رونوشت ستاد اجرایی فرمان امام (سره)

یوسف کشتکار دینه رودی
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک رودکی تهران ۲۹۱۱

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا سالخورده به موجب وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ دفتر ۹۴۱ تهران به وکالت از طرف بانک تجارت با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و رمز تصدیق ۳۵۷۲۷۱ شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ – ۱۴۰۴,۰۸,۱۲ دفترخانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۶۶۸مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک: بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۳۹۷ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : جابجائی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت
یک واحد اداری به پلاک ثبتی ۲۷۳۹۷ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۵ واقع در طبقه چهارم واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۸۴.۷۵ متر مربع ، که(۵ / ۲۰) بیست متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است بانضمام پارکینگ قطعه ۲۱ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و بانضمام پارکینگ قطعه ۲۲ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و با نضمام پارکینگ قطعه ۲۳ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و بانضمام پارکینگ قطعه ۲۴ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ ،ذیل دفتر املاک الکترونیکی شماره ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۹۹۱۳ به نام بیمه تجارت نو به شماره چاپی ۲۴۳۷۵۸ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب ۹۴۴۳۸ تاریخ ۱۴۰۰,۰۵,۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر تهران به بانک تجارت منتقل گردیده است که برای آن سند صادر نگردیده است.
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. شناسه ۲۲۳۳۳۷۲- م الف۱۲۷۰۹

علی خرازی آذرپور
رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران
از طرف محمد مفاخری باشماق۲۹۱۴

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا سالخورده به موجب وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ دفتر ۹۴۱ تهران به وکالت از طرف بانک تجارت با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و رمز تصدیق ۳۵۷۲۷۱ شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ – ۱۴۰۴,۰۸,۱۲ دفترخانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۶۶۸مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد.
۱- نام و نام خانوادگی مالک: بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۳۹۸ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : جابجائی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت:
یک قطعه واحد ادا