روزنامه صبح ایران
ابتکار
روزنامه سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، ورزشی، فرهنگی صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدعلی وکیلی

دفتر مرکزی: تهران، زرتشت غربی
نرسیده به بیمارستان مهر، پلاک ۶۶، طبقه دوم
تلفن: ۸۸۹۷۵۷۱۰ -۸۸۹۹۴۶۰۹
فاکس: ۸۸۹۷۵۷۰۹

سازمان آگهی ها:
بلوار آیت الله کاشانی، بین رامین شمالی و گلستان شمالی، ساختمان فرید، پلاک ۲۵۸، واحد یک
۴۴۰۱۹۸۰۵ - ۴۴۰۱۹۸۰۶ - ۴۴۰۱۹۸۰۷
سازمان شهرستان‌ها: ۰۹۱۲۲۷۱۷۵۰۳
توزیع: شرکت نشرگسترامروز - ۶۱۹۳۳۰۰۰
چاپ: صمیم / ۳-۶۵۵۸۶۸۰۱

ویترین

همسفر مسیر نور با «موکب کتاب اربعین»

نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور، همزمان با ایام اربعین سید و سالار شهیدان، موکب کتاب اربعین را با شعار «کتاب؛ همسفر مسیر نور» در پنج مرز تردد زائران، برپا می‌کند.

به گزارش ایرنا از اداره‌کل روابط عمومی و امور بین‌الملل نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور، همزمان با ایام اربعین حسینی، از ۳ تا ۱۳ مردادماه ۱۴۰۵، موکب‌های فرهنگی و کتاب در مسیر تردد زائران اربعین، به همت نهاد کتابخانه‌های عمومی کشور، برپا می‌شود.

پنج موکب فرهنگی نهاد در مرزهای «تمرچین» استان آذربایجان‌غربی، «خسروی» استان کرمانشاه، «باشماق» استان کردستان، «شلمچه» استان خوزستان و «مهران» استان ایلام، به ارائه خدمات فرهنگی و برنامه‌های ترویجی به زائران می‌پردازند.

سبک زندگی

اسکرول کردن بی‌پایان در فضای مجازی چه تاثیری بر سلامت روان دارد؟

در دنیای مجازی که کاربران به طور مداوم در معرض اطلاعات فراوان، تعاملات اجتماعی پیچیده و الگوریتم‌های طراحی شده برای جلب توجه هستند، خودتنظیمی مهارتی ضروری برای حفظ سلامت روانی و بهره‌وری است؛ در غیر این صورت، حجم بالای محتوا و محرک‌های دائمی می‌تواند به استرس و فرسودگی منجر شود.

به گزارش ایسنا، خودتنظیمی به کاربران امکان می‌دهد تا مصرف محتوا، زمان آنلاین و واکنش‌های هیجانی خود را آگاهانه مدیریت کرده و از افتادن در چرخه‌های رفتاری منفی جلوگیری کنند. این مهارت همچنین برای مواجهه با چالش‌های ارتباطی آنلاین (مانند سوءتفاهم‌ها و مقایسه‌های اجتماعی) حیاتی است و به برقراری روابط سالم‌تر، کاهش وابستگی به فناوری و ایجاد تعادل بین زندگی مجازی و واقعی کمک می‌کند. بدون خودتنظیمی، استفاده از دنیای مجازی می‌تواند به سرعت آسیب‌زا شود. کاربران، به ویژه نوجوانان ممکن است زمان زیادی را صرف فعالیت‌های بی‌هدف مانند اسکرول بی‌پایان کرده و دچار وابستگی، رفتارهای تکانشی و واکنش‌های احساسی نامناسب شوند. در این حالت، دنیای مجازی به جای فرصت به منبعی برای استرس و آسیب روانی تبدیل می‌شود.

مهمترین تأثیرات و آسیب‌های استفاده بی‌رویه از دنیای مجازی

نداشتن خودتنظیمی می‌تواند تعاملات کاربران را به طور ناآگاهانه به دنیای مجازی محدود کند که این امر بر روابط اجتماعی و رشد شخصیتی به ویژه در نوجوانان تأثیرات منفی متعددی دارد؛ این تأثیرات در ادامه بررسی شده‌اند:

سطحی بودن ارتباطات

تعاملات در دنیای مجازی اغلب بر اساس پیام‌های کوتاه، استیکرها یا عکس‌های محدود شکل می‌گیرند که نمی‌توانند جایگزین ارتباطات حضوری با لحن صدا، زبان بدن و احساسات واقعی شوند. این روابط سطحی نمی‌توانند عمق عاطفی با حمایت اجتماعی مورد نیاز نوجوانان را تأمین کنند و ممکن است به احساس انزوا و تنهایی منجر شوند.

نبود مهارت‌های ارتباطی حضوری

نوجوانانی که بیشتر درگیر روابط مجازی هستند فرصت کمتری برای تمرین مهارت‌های اجتماعی مانند همدلی، گوش دادن فعال و مدیریت تعارض در تعاملات واقعی پیدا می‌کنند. این کمبود می‌تواند در آینده بر توانایی آنها برای برقراری روابط سالم تأثیرگذار باشد.

تأثیر بر هویت‌یابی

نوجوانان در این مرحله از رشد به تعاملات حضوری نیاز دارند تا بازخوردهای واقعی از دیگران دریافت کرده و هویت اجتماعی خود را تقویت کنند. وابستگی بیش از حد به تعاملات مجازی که معمولاً بازخوردهای غیرواقعی یا حتی گمراه‌کننده ارائه می‌دهند ممکن است باعث اختلال در فرایند هویت‌یابی شود.

کاهش عزت‌نفس

روابط مجازی به دلیل رقابت اجتماعی و تأکید بر ظاهر و تعداد لایک‌ها یا فالوئرها می‌توانند عزت نفس نوجوانان را کاهش دهند. نبود روابط حضوری که در آن نوجوان بتواند از حمایت‌های عاطفی واقعی بهرمند شود، این مسئله را تشدید می‌کند.

تأخیر در رشد مهارت‌های اجتماعی

تعاملات واقعی به نوجوانان کمک می‌کند تا مهارت‌هایی مانند مدیریت هیجانات، حل تعارضات و برقراری ارتباط مؤثر را بیاموزند. نبود این تعاملات به دلیل حضور بیش از حد در دنیای مجازی، می‌تواند رشد اجتماعی آنها را محدود کند.

نقش خود تنظیمی در مدیریت این مشکل

خودتنظیمی نقشی کلیدی در مدیریت تعادل میان تعاملات حضوری و مجازی دارد. این مهارت به کاربران کمک می‌کند زمان استفاده از دنیای مجازی را مدیریت کرده و روابط واقعی را اولویت دهند. همچنین با کنترل هیجانات ناشی از محتوای دیجیتال و تشویق به فعالیت‌های حضوری به تقویت مهارت‌های ارتباطی کمک می‌کند. در نهایت خود تنظیمی استفاده هدفمند از شبکه‌های اجتماعی را جایگزین گشت‌وگذار بی‌هدف کرده و وابستگی به دنیای مجازی را کاهش می‌دهد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۶۵۰ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بنفشه نبوی فرزند میرزا محسن بشماره شناسنامه ۵۳۳ و کد ملی ۴۵۹۱۰۲۱۱۴۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۸ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

۲-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۶۵۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم طیبه صادقیان فرزند محمد علی بشماره شناسنامه ۳۵۹ و کد ملی ۴۵۹۰۹۴۷۸۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۷.۷۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

۳-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۱ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم بدیعه نبوی فرزند میرزا محسن بشماره شناسنامه۴۴۱ و کد ملی ۴۵۹۰۹۵۵۱۲۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۷.۹۹ متر مربع قسمتی از پلاک ۵۶۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۰۳شاهرود خریداری از مالکیت رسمی مشاعی محرز گردیده است.

۴-برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۴۱۹۸ مورخ ۱۴۰۵.۰۳.۲۸ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم امراله مزجی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۷۵ و کد ملی ۴۵۹۰۹۷۲۰۸۵ در ششدانگ یک قطعه باب ساختمان به مساحت ۱۵۶.۹۲ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۵ فرعی از ۳۵۹۳ اصلی واقع در بخش ۰۱شاهرود خریداری از وحید رضا اجدادی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : شنبه ۱۴۰۵.۰۴.۲۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : یکشنبه۱۴۰۵.۵.۴

حمیدرضا حسین پور رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود ۲۴۹۲

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم هیوندای تیپ اکسنت مدل ۲۰۱۱ به رنگ نوک مدادی به شماره موتور ۶۶۶۳۱۸ و شماره شاسی ۵۷۲۰۱۳ و شماره انتظامی ۲۳۹۲۵ چابهار بنام نواب بادپا مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار۲۹۴۱

آگهی مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و سند کمپانی کامیونت ون نیسان رنگ آبی معمولی به شماره موتور 177731 و به شماره شاسی C76924 بشماره پلاک ۲۵۱ ج ۱۷ ایران ۳۴ مدل ۱۳۸۱ به نام علی زارعی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ ۲ قطعه زمین زراعی واقع در قطعه ۱ بخش ۳ اراضی قریه خلیفه ای

۱ - ۱۳۹.۱۰۰ - آقای سید قاسم حسن پورششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۵۷۹.۱۳ متر مربع واقع در اراضی خلیفه ای مفروز و مجزی از نسق آقای عبد صالح حسن پور۲ - ۱۳۹.۱۰۱ - آقای سید قاسم حسن پور ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۷۴۶.۱۰ متر مربع واقع در اراضی خلیفه ای مفروز و مجزی از نسق آقای عبد صالح حسن پور، لذا به منظور اطلاع عموم ، آگهی تحدید حدود اختصاصی املاک فوق با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامههای کثیر الانتشار منتشر میگردد. متعاقبا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵.۰۵.۲۵ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد . اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی (۳۰) روز در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهگیلویه پذیرفته میشود . لازم به ذکر است چنانچه تاریخ تحدید حدود مصادف با تعطیلات گردد ، عملیات تحدید حدود در ساعت مندرج در متن آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلات با رعایت مفاد قانونی فوق الاشاره ، صورت میپذیرد .

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵.۰۵.۰۴
علیدوست یاری زاده
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت

آگهی تحدید حدود اختصاصی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۶۱.۸۵۸۱

نظر به اینکه آقای اردشیر فلاحی نیا فرزند لطیف تقاضای صدور سند مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۴.۵۹ متر مربع به پلاک ۸۵۸۱ فرعی از ۶۱ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ اراضی دره شور خریداری از زارع صاحب نسق آقای اردشیر دسترس، در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی را نموده است، لذا به منظور اطلاع عموم ، آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیرالانتشار منتشر میگردد. متعاقبا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۲۵. ۰۵. ۱۴۰۵ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی (۳۰) روز در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهگیلویه پذیرفته میشود. لازم به ذکر است چنانچه تاریخ تحدید حدود مصادف با تعطیلات گردد، عملیات تحدید حدود در ساعت مندرج در متن آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلات با رعایت مفاد قانونی فوق الاشاره، صورت میپذیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵ . ۰۵ . ۰۴
علیدوست یاری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

آگهی فراخوان مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی (یکپارچه)

مناقصه خرید ۱۰۰,۰۰۰دستگاه کنتور دیافراکمی G4
شماره تقاضای ۰۵۳۰۰۰۲ شماره فراخوان در سامانه ستاد ۲۰۰۵۰۹۴۳۷۶۰۰۰۰۰۸
نوبت دوم

شناسه : ۲۲۳۱۷۶۸

شرکت بازرگانی گاز ایران

شرکت بازرگانی گاز ایران در نظر دارد مناقصه خرید کالای فوق الذکر را مطابق با مشخصات و شرایط مورد نظر (بارگزاری شده در سامانه ستاد) ، از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) به آدرس WWW.SETADIRAN.IR برگزار نماید.

بدیهی است با توجه به اینکه تمامی مراحل فراخوان برگزاری مناقصه از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکتها صرفاً از طریق سامانه سامانه تدارکات الکترونیک دولت (ستاد) انجام خواهد پذیرفت، لذا کلیه مناقصه گران بایستی عضو سامانه مذکور بوده و همچنین کلیه مدارک بارگذاری شده (کیفی، فنی و بازرگانی) نیز ، الزاماً بایستی دارای مهر و امضای الکترونیکی صاحبان امضای مجاز طبق آخرین تغییرات روزنامه رسمی باشند.

مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار(ضمانت نامه شرکت در مناقصه) :
مطابق آیین نامه تضمین معاملات دولتی به مبلغ ۸۹,۳۸۰,۰۰۰,۰۰۰ریال

محل، زمان و مهلت دریافت و تحویل اسناد:
تاریخ و زمان دریافت، بارگذاری و بازگشایی کلیه پاکت های پیشنهادات مطابق زمانبندی مندرج در سامانه ستاد می باشد. (امکان دریافت اسناد مناقصه از تاریخ اعلان عمومی در سامانه ستاد و چاپ آگهی میسر می باشد)

نام و نشانی مناقصه گزار:
شرکت بازرگانی گاز ایران ، تهران -خیابان شهید احمد قصیر، خیابان دوازدهم غربی (شهید مجید رمضان) پلاک ۶ تلفن ۸۷۱۱۷۷۷۳ کد پستی ۱۵۱۴۷۴۵۹۱۱

تذکر بسیار مهم :
الزام حضور در فهرست بلند منابع واحد دستگاه مرکزی وزارت نفت (AVL) و ارائه گواهی عضویت مربوطه ، شرط اصلی حضور در مناقصه ، پذیرش اسناد و پیشنهاد مالی و خرید از شرکت برنده مناقصه می باشد.

۲۹۰۸

روابط عمومی شرکت بازرگانی گاز ایران

حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
آگهی فقدان سند مالکیت
خانم مریم طالب زاده مطلق (مالک)

با تسلیم دوبرگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۲۶۹۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۰۹دفترخانه ۹۱۶ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۷۱۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۴۱۳۶۶۴ فرعی از ۲۳۹۵ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۳۱۵۷۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱۵ در طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران استان تهران به مساحت ۸۱.۳۷ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه پانزدهم تفکیکی شماره دو هزار وسیصد و نود و پنج اصلی مفروز و مجزی شده از شماره ۳۱۵۷۷ فرعی از اصلی مذکور ، به مساحت (۳۷ . ۸۱) هشتاد و یک متر و سی و هفت دسیمتر مربع ، واقع در سمت غربی طبقه پنجم که (۰۳ . ۳) سه متر و سه دسیمتر مربع آن بالکن ، است .

مشخصات منضمات ملک:
پارکینگ قطعه ۴ به مساحت ۱۰.۹۹ واقع در طبقه ۰
انباری قطعه ۵ به مساحت ۶.۲۱

مشخصات مالکیت:
مالکیت مریم / طالب زاده مطلق فرزند عبدالرحیم شماره شناسنامه ۱۲۰۳ تاریخ تولد ۱۳۳۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۴۳۳۴۹۹۹۴ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۶۵۸۳ تاریخ ۱۳۹۱/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۱۶ شهر تهران استان تهران بشماره چاپی ۰۲۰۵۴۶ ، ثبت گردیده است.

سپس نامبرده به علت نامعلوم سند مالکیت خود را مفقود نموده اندو درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکورنزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد. م الف ۱۲۷۰۷

کمال شاکری
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آراتهران ۲۹۱۲

سازمان ثبت اسنادو املاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا سالخورده به موجب وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ دفتر ۹۴۱ تهران به وکالت از طرف بانک تجارت با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و رمز تصدیق ۳۵۷۲۷۱ شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ - ۱۴۰۴/۰۸/۱۲ دفتر خانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۶۶۲ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱ - نام و نام خانوادگی مالک :بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۳۹۵ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : جابجائی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت:
یک واحد اداری به پلاک ثبتی ۲۷۳۹۵ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۳ واقع در طبقه دوم واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۸۴.۷۵ متر مربع ، که(۵ . ۲۰) بیست متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است . بانضمام پارکینگ قطعه ۳۹ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه - ۳ و بانضمام پارکینگ قطعه ۴۰ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه - ۳ و بانضمام پارکینگ قطعه ۴۱ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه - ۳ ، ذیل دفتر املاک الکترونیکی شماره به نام بیمه تجارت نو به شماره چاپی ۲۴۳۷۵۹ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۹۴۴۳۶ تاریخ ۱۴۰۰/۰۵/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۷ شهر تهران به بانک تجارت منتقل گردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی أن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد. م الف ۱۲۷۱۲

علی خرازی آذر پور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران ۲۹۱۷

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی خودرو هیوندا النترا مدل ۱۹۹۴ به شماره موتور ۶۰۹۴۹۷ وشماره شاسی ۱۸۸۱۲۰و به شماره انتظامی ۲۴ایران ۴۱۸ل ۵۶ به مالکیت احمدالهی به کد ملی ۶۶۲۹۸۱۳۹۴۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشند/

شهرکرد۲۹۲۲

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری پژو پارس مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۸۱__۲۲۳ س ۸۶ وشماره موتور ۱۲۴۸۷۱۷۲۵۸۹ وشماره شاسی NAAN۰۱CA۷۹E۷۴۳۱۳۸ بامالکیت نارنج محمودی ماندنی با کد ملی ۴۶۶۹۳۰۵۰۶۹ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است /

لردگان ۲۹۲۹

مفقودی

پلاکت بغل تراکتور کشاورزی ام اف مدل ۱۳۸۷ به شماره انتظامی ۴۹__۲۱۳ ک۱۷ وشماره موتور LFW۱۰۴۲۵U وشماره شاسیC۰۴۱۳۲ با مالکیت سیده هادی نسب با کد ملی ۴۲۲۰۳۵۳۵۳۴ مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

لردگان۲۹۲۰

مفقودی

برگ سبز و سندکارخانه موتورسیکلت برمودا (انجین)مدل ۱۳۹۸ به شماره موتور ۰۲۰۰N۲L۱۴۵۸۵۵وشماره تنه N۲LACAKHDKSC۰۰۱۵۹ وبه شماره پلاک۶۳۳_ ۶۹۵۷۷ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشند /

شهرکرد۲۹۲۱

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا سالخورده به موجب وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ دفتر ۹۴۱ تهران به وکالت از طرف بانک تجارت با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و رمز تصدیق ۳۵۲۷۱ شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ - ۱۴۰۴,۰۸,۱۲ دفترخانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۶۵۲مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۳۹۶ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : جابجائی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت

یک قطعه واحد اداری وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۲۷۳۹۶ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ واقع در طبقه سوم واقع در بخش ۱۱ ناحیه حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۸۴.۷۵ متر مربع ، که(۵ / ۲۰) بیست متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است بانضمام پارکینگ قطعه ۳۷ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۳ و بانضمام پارکینگ قطعه ۳۸ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۳ و با نضمام پارکینگ قطعه ۲۵ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و بانضمام پارکینگ قطعه ۲۶ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ ،ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۰۰۹۹ به نام بیمه تجارت نو به شماره چاپی ۲۴۳۸۹۸ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۹۴۴۳۷ - ۱۴۰۰,۰۵,۰۹ دفترخانه ۸۷ تهران به بانک تجارت منتقل گردیده است که سندی برای بانک تجارت تاکنون صادرنگردیده است.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکرو درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادرو به متقاضی تسلیم خواهد کرد. شناسه ۲۲۳۳۵۶۶- م الف۱۲۷۱۰

علی خرازی آذرپور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران۲۹۱۵

سازمان ثبت اسناد واملاک کشور
حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای حمیدرضا سالخورده به موجب وکالتنامه شماره ۳۱۵۱۵ مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ دفتر ۹۴۱ تهران به وکالت از طرف بانک تجارت با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۴۰۲۱۵۲۵۳۹۰۰۰۲۶۹ و رمز تصدیق ۳۵۷۲۷۱ شماره ترتیب ۱۱۵۸۴ - ۱۴۰۴,۰۸,۱۲ دفترخانه ۹۴۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۴۸۵۶۰۱۰۲۶۰۳۱۶۵۷مورخ ۱۴۰۴,۱۰,۳۰ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیرآگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: بانک تجارت
۲- شماره پلاک : ۲۷۳۹۹ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : جابجائی
۴-خلاصه وضعیت مالکیت

یک واحد اداری به پلاک ثبتی ۲۷۳۹۹ فرعی از ۳۱۰۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۵۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۷ واقع در طبقه ششم واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۱۸۴.۷۵ متر مربع ، که (۵ / ۲۰) بیست متر و پنجاه دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، است بانضمام پارکینگ قطعه ۱۴ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و بانضمام پارکینگ قطعه ۱۵ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و با نضمام پارکینگ قطعه ۱۶ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۲ و بانضمام پارکینگ قطعه ۵ به مساحت ۱۰.۳۲ واقع در طبقه -۱ ،ذیل دفتر املاک الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۹۹۱۲ به نام بیمه تجارت نو به شماره چاپی ۲۴۳۷۵۷ ثبت و سند صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب سند قطعی شماره ۹۴۴۴۰ - ۱۴۰۰,۰۵,۰۹ دفترخانه ۸۷ تهران به بانک تجارت منتقل گردیده است .

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکرو درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادرو به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
شناسه ۲۲۳۳۶۱۴- م الف۱۲۷۱۳

علی خرازی آذرپور
سرپرست حوزه ثبت ملک قلهک تهران۲۹۱۸