

اخبار
رئیس کل بانک مرکزی عازم عراق شد رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در رأس هیئتی به منظور دیدار و گفتگو با مقامات بانکی و اقتصادی عراق، راهی بغداد شد. به گزارش مهر، عبدالناصر همتی، رئیس کل بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران در رأس هیئتی به منظور دیدار و گفتگو با مقامات بانکی و اقتصادی عراق، تهران را به مقصد بغداد ترک کرد. بر اساس اعلام بانک مرکزی، این سفر با هدف تعمیق همکاری‌ها، رفع انسدادهای ساختاری در تعاملات تجاری و بانکی طرفین و طراحی سازوکارهای نوین برای مبادلات تجاری مشترک در چارچوب توافق روسای بانک مرکزی دوکشور انجام می‌شود.
افزایش سهم روسیه در واردات نفت هند به گزارش اپلنا از خبرگزاری رویترز، داده‌های منابع تجاری نشان می‌دهد که واردات نفت خام هند در ماه ژوئیه به ۵۰،۸۳ درصد رسیده و واردات نفت هند از این کشور به ۲ میلیون و ۴۷۰ هزار بشکه در روز افزایش یافته است. به گزارش اپلنا از خبرگزاری رویترز، داده‌های منابع تجاری نشان می‌دهد که واردات نفت خام هند از روسیه به ۲ میلیون و ۴۷۰ هزار بشکه در روز رسیده و به این ترتیب مسکو ۵۰،۸۳ درصد از واردات سوئمن خریدار و مصرف‌کننده بزرگ نفت جهان را به خود اختصاص داده است. براساس این داده‌ها، واردات نفت هند از روسیه در ماه ژوئیه نسبت به سال گذشته ۶۲،۴ درصد افزایش یافته، اما در مقایسه با مقدار بی‌سابقه ۲ میلیون و ۶۰۰ هزار بشکه در روز در ماه ژوئن، ۴،۸ درصد کاهش داشته است. پالایشگاه‌های هند در ماه ژوئیه برای جلوگیری از تعرفه‌های بالای آمریکا همزمان با مذاکره مدلی‌نو برای امضای توافق تجاری با واشینگتن، کاهش واردات نفت از روسیه را آغاز کردند. باین‌جرا، اختلال در عرضه خام‌رویه به دلیل جنگ آمریکا و رژیم صهیونیستی علیه ایران، پالایشگاه‌های هندی را به ادامه خرید از روسیه مجبور کرد. اما پس از تصویب قانونی در سنای آمریکا در ماه جاری میلادی برای اعمال تعرفه ۱۰۰ درصدی برای خریداران نفت روسیه، خرید نفت خام هند از روسیه با ایهام روبه‌رو شده است. هرچند مجلس نمایندگان آمریکا هنوز اقدام را تصویب نکرده است. سهم روسیه از واردات نفت خام هند در چهار ماه نخست سال مالی که از آوریل آغاز شد، به سطح بی‌سابقه ۴۳،۲۵ درصد رسید که به‌طور میانگین بیش از ۲ میلیون بشکه در روز است و نسبت به سهم این کشور در سال گذشته حدود ۲۷ درصد افزایش یافته است. داده‌ها نشان داد که سهم نفت آمریکای لاتین در واردات هند از ۳،۵ درصد به ۱۲،۷ درصد افزایش یافته که دلیل اصلی آن واردات بیشتر از برزیل و ونزوئلا بوده است. هند برای تأمین بیش از ۹۰ درصد از نفت خام مورد نیاز خود به واردات وابسته است و این موضوع هند را در برابر اختلال در تجارت جهانی نفت آسیب‌پذیر می‌کند. داده‌ها نشان می‌دهد که روسیه از آوریل تا ژوئیه بزرگ‌ترین تأمین‌کننده نفت خام هند بوده، درحالی‌که امارات‌متحده عربی با پیشی‌گرفتن از عراق، به دومین تأمین‌کننده بزرگ این کشور تبدیل شده است. امارات‌متحده عربی که در ماه آوریل از سازمان کشورهای صادرکننده نفت (اوپک) خارج شد، سال گذشته چهارمین تأمین‌کننده بزرگ نفت هند بود.

سال‌هاست که روایت رسمی دستگاه‌های اجرایی و رسانه‌های دولتی درباره پرونده جنجالی ارزهای بازنگشته حاصل از صادرات غیرنفتی، بر یک منتهم همیشگی و تکراری متمرکز شده است؛ منتهی به نام «کارت‌های بازگانی یکبار مصرف و اجاره‌ای».

به گزارش اقتصاد۲۴، روایت غالب مدام بر این فرض ساده‌انگارانه استوار بوده که گروهی سودجو و فرصت‌طلب با سوء استفاده از ضعف مالی و آگاهی ناچیز افراد نیازمند، اقدام به اجاره کارت‌های بازگانی آنها کرده و پس از انجام صادرات‌های سنگین، در فضای غیرشفاف اقتصادی ناپدید شده‌اند تا نه مالیاتی بپردازند و نه ارزی را به چرخه رسمی کشور بازگردانند. اما تازه‌ترین آمارها و داده‌های منتشرشده از سوی بانک مرکزی، پرده از واقعیتی بسیار پیچیده‌تر، عمیق‌تر و تکان‌دهنده‌تر برمی‌دارد. این آمارها به روشنی اثبات می‌کنند که مسئله عدم بازگشت ارز، نه یک تخلف حاشیه‌ای توسط پیاده نظام اقتصادی یا چند شبکه فساد خرد، بلکه معلولی مستقیم و حتمی از اختلالات ساختاری، سیاست‌گذاری‌های اشتباه ارزی و اتخاذ تدابیر دستوری در سطح کلان اقتصاد کشور است.

بر اساس آمارهای جدید و تفکیکی بانک مرکزی، حدود کل تعهدات ارزی ایفا نشده و ارزی‌های حاصل از صادرات غیرنفتی که از ابتدای سال ۱۳۹۷ تا پایان تیرماه سال ۱۴۰۵ به چرخه رسمی اقتصاد بازنگشته، به رقم باورنکردنی و بی‌سابقه ۷۲،۴ میلیارد یورو رسیده است. نگران‌کننده‌تر از این رقم افسانه‌ای، تداوم و حتی شتاب گرفتن روند خروج یا بلوکه شدن این منابع گران‌بها در خارج از مرزها است؛ به‌طوری‌که داده‌ها نشان می‌دهند تنها در چهار ماه نخست سال ۱۴۰۵، ۴ میلیارد یورو دیگر به این کوه عظیم بدهی ارزی افزوده شده است.

بررسی عمیق‌تر این پرونده نشان می‌دهد که جامعه اقتصادی ایران با یک «خودتحریمی ارزی» و خروج گسترده سرمایه مواجه است که اگر ریشه‌های اصلی آن به درستی کالبدشکافی نشود، سیاست‌های تنبیهی و نهادهای نظارتی هرگز قادر به مهار آن نخواهندبود.

کارت‌های اجاره‌ای: تنها بخشی از یک بحران بزرگ‌تر

سال‌ها خطای تحلیل یا شاید فرار هوشمندانه سیاست‌گذاران از پذیرش مسئولیت، علت اصلی عدم بازگشت ارزهای صادراتی را به گردن کارت‌های اجاره‌ای و فعالان غیررسمی می‌انداخت تا منتهم اصلی، یعنی «معناری نادریست سیاست ارزی»، در سایه امن بماند. اگرچه آمارها و گزارش‌های جدید بانک مرکزی تأیید می‌کنند که حدود ۳۵ درصد از تعهدات ارزی ایفا نشده مربوط به همین کارت‌های یک‌بارمصرف و فرارهای مالیاتی ناشی از آن است، اما نقطه عطف و شکنده این آمارها در ۶۵ درصد مابقی نهفته است؛ شش‌میلیر دلبه که تمامی فرصیات قبلی مسئولان را زیر سوال می‌برد.

سهم ۶۵ درصدی تعهدات ارزی ایفا نشده، یعنی رقمی بیش از ۴۷ میلیارد یورو از کل ارزهای بازنگشته، مطلقاً به کارت‌های بازگانی عادی، صادرکنندگان شناخته‌شده، برندهای معتبر و فعالان رسمی و شناسنامه‌دار کشور تعلق دارد. این آمار نشان‌دهنده به روشنی ابطال‌پذیری فرضیه «تخلف توسط افراد مجهول‌الویه»، را به اثبات می‌رساند. وقتی صادرکننده شناسنامه‌دار، باسابقه و دارای کارخانه‌ها و تولیدی‌های بزرگ نیز ترجیح می‌دهد از خود را وارد سامانه‌های رسمی نظیر نیما نکند و خطر جریمه، تعزیرات و ابطال کارت بازگانی را به جان بخرد، دیگر نمی‌توان با اتهام‌زنی‌های تکراری، شانه از زیر بار واقعیت خالی کرد. این رفتار جمعی و همه‌گیر نشان‌دهنده یک «مقاومت اقتصادی» در برابر یک سیاست نادریست است، رفتاری که در آن، صادرکننده رسمی برای حفظ بقای پنگاه تولیدی خود، مجبور به دور زدن قوانین دستوری می‌شود.

ارز چندنرخه؛ انگیزه‌ای برای خروج سرمایه

برای ترک چرایی شکل‌گیری این بحران ۱۱ میلیارد یورویی، باید ریشه اصلی آن را در شکاف عمیق و مزمن میان «نرخ ارز رسمی و دستوری» و «نرخ ارز در بازار

آزاد» جست‌وجو کرد. سیاست ارزی کشور سال‌هاست بر پایه پیمان‌سایی سخت‌گیرانه استوار شده و صادرات رسمی را موظف می‌سازد تا ارز حاصل از صادرات سخت و طاقت‌فرسای خود را با نرخِ بسیار پایین‌تر از قیمت واقعی بازار به سامانه‌های دولتی عرضه کند. این در حالی است که همین صادرکننده برای تمام هزینه‌های جاری و ساختاری تولید خود- از تأمین مواد اولیه و قطعات پدکی گرفته تا دستمزد نیروی انسانی، حمل‌ونقل و تورم بالای ۸۰ درصد- را بر اساس قیمت‌های واقعی و آزاد بازار پرداخت می‌کند.

در چنین معادله یک‌طرفه‌وزیان‌باری، پیمان‌سایی ارزی به نرخ دولتی به مثابه یک جرمیه سنگین و مالیات پنهان برای بخش مولد و شناسنامه‌دار عمل می‌کند. صادرکننده مجاز و واقعی ناپدید نمی‌شود، کارت اجاره‌ای هم ندارد، اما وقتی تسلیم کردن ارز به نرخ دستوری به معنای زیان قطعی، کاهش قدرت رقابت‌پذیری در بازارهای جهانی و در نهایت نابودی تدریجی سرمایه در گردش اوست، منطق اقتصادی او را به سمت رفتارهای انحرافی سوق می‌دهد.

در این شرایط، صادرکننده یا به سمت اظهار کمتر از واقع ارزش کالاهای صادراتی حرکت می‌کند، یا با استفاده از روش‌های تراسی و واسطه‌ای بازگشت ارز را سال‌ها به تأخیر می‌اندازد، یا در نهایت بخش مهمی از منابع خود را در قالب سرمایه‌گذاری یا سپرده‌گذاری در کشورهای همسایه و مقصد صادراتی نگه می‌دارد. به بیان ساده‌تر، سیاست ارزی فعلی با سرکوب قیمت ارز صادراتی، صادرکننده قانون‌مدار را تنبیه کرده و به صورت غیرمستقیم، خروج سرمایه و قاچاق معکوس را تشویق می‌کند.

ارزهایی که می‌توانستند درد، کالا و تولید را تأمین کنند

در شرایطی که اقتصاد ایران با تورم فوق‌العاده بالا، جهش شاخص فلاکت و فشارهای سنگین ناشی از تحریم‌ها و نااطمینان‌های منطقه‌ای دست‌وپنجه نرم می‌کند، خروج یا عدم بازگشت ۷۲،۴ میلیارد یورو منابع ارزی، ضربه‌ای مهلک و جبران‌ناپذیر به پایداری بازار ارز و توان وارداتی کشور وارد آورده است. برای درک عظمت این رقم کافی است توجه کنیم که این حجم از ارز بازنگشته، معادل بخش اعظم نیازهای وارداتی کشور برای تأمین کالاهای اساسی، دارو، تجهیزات پزشکی و مواد اولیه کارخانه‌ها برای چند سال متوالی است.

عدم تزریق این منابع حیاتی به چرخه رسمی،

چرا ۷۲ میلیارد یورو به کشور بازنگشت؟

راز ارزهای گمشده صادراتی

سال‌ها یک روایت تکرار شد: کارت‌های اجاره‌ای عامل فرار میلیاردها یورو ارز هستند. اما آمارهای تازه بانک مرکزی تصویر دیگری نشان می‌دهد؛ تصویری از پحرانی ساختاری که در آن شکاف نرخ ارز، سیاست‌های دستوری و بی‌اعتمادی میان دولت و صادرکننده، به انباشت ۷۲ میلیارد یورو تعهد ارزی انجامیده است.



بانک مرکزی را در موقعیت انفعالی شدیدی قرار داده و این نهاد را مجبور ساخته است تا برای تأمین نیازهای ارزی کشور به سراغ استفاده از ذخایر استراتژیک برود یا محدودیت‌های شدیدتری را بر تخصیص ارز واردات اعمال کند. نتیجه مستقیم این رویکرد، شکل‌گیری صف‌های طولانی تخصیص ارز برای تولیدکنندگان داخلی، جهش مجدد نرخ ارز در بازار آزاد، کسر بودجه مزمن، تورم وارداتی و در نهایت انتقال مستقیم این فشارها به سفره و معیشت روزمره مردم است. در واقع، در حالی که صادرات غیرنفتی باید در شرایط تحریم به عنوان شریان حیاتی و پیشران اقتصاد کشور عمل می‌کرد، به دلیل انحرافات ناشی از سیاست‌گذاری‌های ارزی، خود به معبری بزرگ برای خروج سرمایه و تضعیف بیشتر ارزش پول ملی تبدیل شده است.

چرا برخورداری انتظامی بحران را حل نکرد؟

پاسخ و واکنش مسئولان اقتصادی و نهادهای ناظر در مواجهه با این بحران ۷۲ میلیارد یورویی، طبق یک سنت قدیمی، عمدتاً بر ابزارها و راه‌حل‌های انتظامی، امنیتی و سخت‌گیرانه متمرکز شده است. تصمیم‌گیرندگان بارها با مانور بر مسائلی نظیر اصلاح سامانه‌های اتیراسنجی، سخت‌تر کردن فرآیند صدور و تمدید کارت‌های بازگانی، مسدودسازی کارت‌های متخلف و معرفی صادرکنندگان به مراجع قضایی تلاش کرده‌اند تا کنترل اوضاع را در دست بگیرند. با توجه به اقدامات پلیسی و سامانه‌ای از کارت‌های اجاره‌ای، مبارزه با هویت‌های اجاره‌ای و برخورد با فرارهای مالیاتی بزرگ گامی کاملاً ضروری، درست و غیرقابل‌انکار است. اما نباید دچار این خطای محاسباتی و اصراری شد که با انسداد کارت‌های صادره، معضل ارزهای بازنگشته حل خواهد شد. تجربه سالیان اخیر و اضافه شدن ۴ میلیارد یورو جدید تنها در چهار ماه ابتدایی سال ۱۴۰۵ به خوبی اثبات کرده است که اقدامات پلیسی و سامانه‌ای بدون اصلاح ذینفعان و انگیزه‌های اقتصادی، صرفاً صورت‌مسله را پاک کرده یا راه‌های پیچیده‌تری را برای دور زدن قوانین ایجاد می‌کند. تا زمانی که علت اصلی این بیماری، یعنی دور نرخ بودن ارز، غیرواقعی بودن نرخ‌های نیما و از بین رفتن سودآوری صادرات شناسنامه‌دار درمان نشود، حتی اگر تمامی کارت‌های اجاره‌ای هم مسدود شوند، ۶۵ درصد از تعهدات ایفا نشده که متعلق به صادرکنندگان رسمی و معتبر است، همچنان ایفا نشده باقی خواهد ماند.

برای پایان دادن به این مسابقه فرسایشی میان به این مسابقه فرسایشی میان صادرکنندگان و سیاست‌گذاران و جلوگیری از تعمیق بحران خروج سرمایه، دستگاه تصمیم‌گیری اقتصادی کشور نیازمند یک جراحی شجاعانه، ساختاری و منطبق بر واقعیت‌های آشکار بازار است.

پایان دور باطل ارز دستوری و فرار سرمایه

برای پایان دادن به این مسابقه فرسایشی میان صادرکنندگان و سیاست‌گذاران و جلوگیری از تعمیق بحران خروج سرمایه، دستگاه تصمیم‌گیری اقتصادی کشور نیازمند یک جراحی شجاعانه، ساختاری و منطق بر واقعیت‌های آشکار بازار است. راهکار حل پرونده ۷۲ میلیارد یورویی و بازگرداندن اعتماد به عرصه تجارت خارجی را می‌توان در چند گام اساسی خلاصه کرد. نخستین و مهم‌ترین گام، حرکت جدی و بدون لکنت به سمت واقعی‌سازی قیمت‌ها و تکرنرخی کردن ارز است. فاصله و شکاف میان نرخ ارز صادراتی و نرخ بازار آزاد باید به حداقل ممکن برسد تا انگیزه اقتصادی برای بازگرداندن ارز به چرخه‌های رسمی دوباره احیا شود و صادرکننده احساس نکند که حاصل دسترنج و سرمایه‌اش توسط سامانه‌های دستوری مصادره می‌شود. گام دوم، تغییر بنیادی در نگاه مسئولان به صادرکنندگان شناسنامه‌دار است. فعالان اقتصادی و صادرکنندگان واقعی نباید همواره در مظان اتهام خیانت یا متخلف بودن قرار گیرند؛ بلکه باید با در نظر گرفتن واقعیت‌های سخت تحریمی، هزینه‌های نقل‌وانتقال مالی و ریسک‌های بین‌المللی، مشوق‌های واقعی مالیاتی و تسهیلات اعطاف‌پذیر برای بازگشت ارز آنها طراحی شود.

در نهایت، سیستم نظارتی کشور باید از حالت مج‌گیری و برخورد‌های یکسان فارغ از شرایط، به سمت نظارت هوشمند و تفکیک تخلف از اکراه حرکت کند. باید حساب صادرکنندگان واقعی که به دلیل تحریم‌های بانکی، انسداد حساب‌ها یا تعویق در تسویه خریداران خارجی دچار تأخیر در ایفا تعهدات شده‌اند، از متخلفان سازمان‌یافته‌ای که هدفشان خروج دائمی سرمایه از کشور است جدا شود.

بازار کار، تولید و معیشت مردم ایران در بهار ۱۴۰۵ به روشنی نشان داد که دیگر هیچ گنجایشی برای تحمل شوک‌های ناگهانی و تصمیمات خلق‌الساعه ندارد. کلید واقعی مهار تورم و ارتقای رفاه عمومی، تزریق شفافیت، انگیزه و احترام به قوانین بازار است.

اگر سیاست‌گذار ارزی به جای دلخوش کردن به درمان‌های موقت و منتهم کردن کارت‌های اجاره‌ای، به سراغ درمان علت اصلی یعنی سرکوب ارزی برود، نه تنها جلوی بی‌ارزش‌شدن بیشتر پول ملی گرفته می‌شود، بلکه بخش عمده‌ای از این سرمایه‌های عظیم نیز دوباره به شریان‌های تولید و اشتغال کشور بازخواهد گشت.

روزی‌های پیش‌رو، فشار مضاعفی بر شبکه برق وارد خواهد کرد و به همین دلیل، هفته آخر مرداد و روزهای پایانی اوج گرمای تابستان از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. وی تأکید کرد: رمز عبور از این هفته پایانی اوج گرما، فقط و فقط همدلی و همراهی همه مشترکان است. حتی یک تغییر کوچک از سوی هر خانواده، در مقیاس ملی اثر بزرگی بر پایداری شبکه برق خواهد داشت.

الهاد در پایان گفت: این روزهای گرم را با هم پشت سر می‌گذاریم؛

با تنها ۵ درصد مدیریت مصرف از سوی هر مشترک، می‌توانیم در کنار هم هفته آخر مرداد و روزهای پایانی اوج گرما را با کمترین میزان محدودیت و خاموشی سپری کنیم.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی م‌وضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۱۰ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۵۱۲ و ۵۱۵ ۱۴۰۵هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک د‌دهشت تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای / کیهان روئینیان فرزند نورهال شماره شناسنامه ۱۱۱۵ صادره از در دوقطعه زمین زراعی به مساحت ۱۴۶۲،۲۴ و ۲۳۹۶۰،۷ متر مربع پلاکهای فرعی ۱۱۱۱ و ۱۱۱۲ از اصلی ۱۹ قطعه یک واقع در چنگل‌وا خریداری از مالک آقای نورهال روئینیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند مت‌وندان از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۲۶

علی دوست باری زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک د‌دهشت

برگ سبز و کارت ماشین سواری لیفان مدل ۱۳۹۵رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۱۱۱۳۲۸۳ایران ۷۷شماره موتور ۰۳۲۲۸۰۵۸۰۰LF۴۸Q۱۵شماره شاسی ۰۶۲۴۳GB۱۰۶۲۳NKH۱۲NAکدام به نام احمد حیدری مفقود گردیده وفائد اعتبار می‌باشد

بازاروسرمایه

اخبار
بازگشت شاخص کل از محدوده منفی به مدار مثبت بورس دوباره سر حال شد شاخص کل بورس دیروز ۲۹ هزار و ۶۰۶ واحد افزایش یافت و با رشد ۰/۵۲ درصدی در ارتفاع ۵ میلیون و ۷۶۶ هزار و ۲۵۵ واحد قرار گرفت. این در حالی است که دیروز ۱۴۰۵ با وجود شروع ابتدای معاملات تا محدوده ۵ میلیون و ۶۹۷ هزار واحد نیز عقب نشینی کرده بود. به گزارش اقتصادنیوز، معاملات بورس تهران دیروز یکشنبه ۲۵ مرداد ۱۴۰۵ با وجود شروع منفی، در ادامه مسیر متفاوتی را طی کرد و با افزایش تدریجی تقاضا همراه شد. حرکت بازار از سطوح پایین تر به سمت محدوده های بالاتر و ورود شاخص کل از محدوده منفی به محدوده مثبت، یکی از مهم ترین نشانه های معاملات دیروز بود. در کنار این موضوع، رشد قابل توجه شاخص هم وزن و برتری تعداد نمادهای مثبت نشان داد که تقاضا در بخش بزرگی از بازار همچنان فعال است. شاخص کل از منفی به مثبت رسید شاخص کل بورس دیروز ۲۹ هزار و ۶۰۶ واحد افزایش یافت و با رشد ۰/۵۲ درصدی در ارتفاع ۵ میلیون و ۷۶۶ هزار و ۲۵۵ واحد قرار گرفت. این در حالی است که شاخص کل در ابتدای معاملات تا محدوده ۵ میلیون و ۶۹۷ هزار واحد نیز عقب نشینی کرده بود. بنابراین بازار در طول معاملات یک حرکت پایین به بالا را تجربه کرد و شاخص کل پس از پشت سر گذاشتن فشار فروش ابتدای روز، توانست نه تنها افت خود را جبران کند، بلکه وارد محدوده مثبت نیز شود. این رفتار برای معاملات روزهای آینده می تواند امیدوارکننده باشد. شاخص هم وزن نیز عملکرد بهتری داشت و با افزایش ۲۱ هزار و ۶۱۹ واحدی معادل ۱/۳۵ درصد به یک میلیون و ۶۲۸ هزار و ۵۹۹ واحد رسید. رشد بیشتر شاخص هم وزن نشانه شاخص کل نشان می دهد نمادهای کوچک و متوسط همچنان با تقاضای بیشتری مواجه هستند. ۲۷۵ نماد مثبت در پایان معاملات گسترده‌گی تقاضا در پایان بازار کاملاً مشهود بود. دیروز ۲۷۵ نماد در محدوده مثبت به کار خود پایان دادند و تنها ۱۰۴ نماد در محدوده منفی باقی ماندند. همچنین ۴۹۴ نماد با صف خرید مواجه بودند، در حالی که تعداد صف های فروش تنها ۲۰ نماد بود. ارزش سفارش های خرید نیز به ۹ هزار و ۶۹۰ میلیارد تومان رسید و در مقابل، ارزش سفارش های فروش ۵۳۱ میلیارد تومان ثبت شد. این ارقام نشان می دهد که بازار پس از فشار فروش ابتدای معاملات، به شکل محسوسی به سمت تقاضا متمایل شده و در پایان روز برتری خریداران کاملاً قابل مشاهده بوده است. ورود بیش از ۳/۲ همت پول حقیقی یکی دیگر از اتفاقات مثبت معاملات دیروز، ورود ۳ هزار و ۲۰۷ میلیارد تومان پول حقیقی به بازار سهام بود. همزمان ۱ هزار و ۸۳۳ میلیارد تومان نیز از صندوق های درآمد ثابت خارج شد. با این حال، سرانه خرید حقیقی ها ۹۹،۲ میلیون تومان و سرانه فروش ۱۰۴،۵ میلیون تومان بود و قدرت خرید حقیقی ها به منفی ۱/۰۶ رسید. بنابراین از نظر سرانه معاملات، فروشندگان همچنان اندکی قدرت بیشتری داشتند، اما ورود خالص پول حقیقی و رشد شاخص به نشان می دهد این فشار فروش توانسته بر روند کلی بازار غلبه کند. ارزش معاملات در سطح ۳۸ همت باقی ماند ارزش معاملات سهام، حق تقدم و صندوق های سهامی دیروز به ۳۸ هزار و ۸۹۰ میلیارد تومان رسید و حجم معاملات نیز ۸۳/۷ میلیارد سهم ثبت شد. ارزش معاملات دیروز تقریباً در همان محدوده روز گذشته قرار گرفت و با توجه به سطح معاملات روزهای اخیر، رقم نسبتاً خوبی محسوب می شود. حفظ ارزش معاملات در محدوده نزدیک به ۳۸ همت، در کنار ورود پول حقیقی و افزایش تعداد نمادهای مثبت، از تداوم گردش مناسب نقدینگی در بازار حکایت دارد.
پرداخت پاداش به ۶ نفر از گزارش‌دهندگان فرار مالیاتی رییس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پوششویی از پرداخت پاداش به ۶ نفر از گزارش دهندگان فرار مالیاتی در سه ماهه نخست سال ۱۴۰۵ خبر داد. به گزارش اپلنا، سید محمدرضا احمدی رئیس مرکز بازرسی، مبارزه با فرار مالیاتی و پوششویی سازمان امور مالیاتی کشور اعلام کرد: برای ۶ نفر از گزارش‌دهندگان فرار مالیاتی در سامانه نظارتی، پاداش پرداخت شد. احمدی افزود: در راستای ایجاد سازوکار دریافت گزارش‌های مردمی و استفاده از ظرفیت مشارکت و نظارت مردمی در کشف فرار مالیاتی و کاهش میزان آن، سامانه دریافت گزارش‌دهندگان مردمی فرار مالیاتی (سوت‌زنی) در بستر درگاه رسمی سازمان امور مالیاتی کشور به نشانی اینترنتی www.intamedia.ir فراهم است. وی خاطرنشان کرد: پیش از این هم، پاداش به ۱۴ نفر از گزارش‌دهندگان فرار مالیاتی در سال گذشته پرداخت شده بود.

۵درصد صرف‌جویی، راه‌عبور از خاموشی در روزهای داغ

است. وی افزود: از مردم انتظار نداریم زندگی خود را متوقف کنند؛ تنها ۵ درصد مدیریت مصرف کافی است. اگر هر خانواده و هر مشترک بخشی از مصرف غیرضروری خود را کاهش دهد، مجموع این همراهی می‌تواند فشار قابل توجهی را از روی شبکه برق بردارد.

الهاد با تأکید بر نقش وسایل سرمایشی در افزایش مصرف برق گفت: تنظیم کولرهای گازی روی دمای ۲۵ درجه، استفاده از دور کند کولرهای آبی، خودداری از استفاده همزمان وسایل برمصرف و انتقال مصرف وسایل برقی به ساعات کم‌باری، اقداماتی ساده اما مؤثر برای کمک به شبکه در روزهای گرم پیش‌رو است.

طبق اعلام وزارت نیرو، مدیریتعامل توانیر خاطرنشان کرد: ماندگاری گرما و رطوبت بالا در

مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به تداوم روزهای گرم و داغ تابستان و ماندگاری گرما و رطوبت در هفته آخر مردامه، از مردم خواست تنها با ۵ درصد مدیریت مصرف برق، به صنعت برق در حفظ پایداری شبکه کمک کنند و گفت: اگر همه مشترکان فقط ۵ درصد در مصرف خود صرفه‌جویی کنند، می‌توانیم از این هفته گرم نیز با حداقل خاموشی عبور کنیم.

به گزارش ایسنا، محمد ال‌هاد با بیان اینکه گرمای هوا همچنان در روزهای آینده ادامه خواهد داشت، اظهار کرد: هفته آخر مردامه‌ا از نظر دمای هوا و میزان مصرف برق، هفته‌ای حساس برای صنعت برق خواهد بود و عبور موفق از این شرایط، نیازمند همراهی و همدلی مردم

مدیرعامل توانیر عنوان کرد

مدیرعامل شرکت توانیر با اشاره به تداوم روزهای گرم و داغ تابستان

و ماندگاری گرما و رطوبت در هفته آخر مردامه، از مردم خواست تنها با ۵ درصد مدیریت مصرف برق، به صنعت برق در حفظ پایداری شبکه کمک کنند و گفت: اگر همه مشترکان فقط ۵ درصد در مصرف خود صرفه‌جویی کنند، می‌توانیم از این هفته گرم نیز با حداقل خاموشی عبور کنیم.

به گزارش ایسنا، محمد ال‌هاد با بیان اینکه گرمای هوا همچنان در روزهای آینده ادامه خواهد داشت، اظهار کرد: هفته آخر مردامه‌ا از نظر دمای هوا و میزان مصرف برق، هفته‌ای حساس برای صنعت برق خواهد بود و عبور موفق از این شرایط، نیازمند همراهی و همدلی مردم

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۷۷۰ و ۷۸۳ و ۷۶۷ و ۷۶۹ و ۷۷۱ و ۷۷۲ ۱۴۰۵هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک د‌دهشت تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای شیراحمد روئینیان فرزند ص‌در بشماره شناسنامه ۴۶۴ صادره و امین روئینیان به شماره ملی ۲۴۴۰۲۴۳۸۷۴ و اشکان روئینیان به شماره ملی ۲۳۹۲۱۸۷ و ۴۴۰۳۹۲۱۸۷

ملی ۵۷۶۱۸۰۴۴۰۷روح اله روئینیان به شماره ملی ۹۲۷۸۹۱ و ۴۲۵۰۹۲۷۸۹۱ و کیهان روئینیان به شماره ملی ۲۳۶۷۶۲۳۸۳۲۸۳۸ و شیر احمد س‌هم مشاع ۹۴۷۰۰۵ و کیهان (۱۸۹۴۱ سهم مشاع و امین

۲۳۶۷۶۲ سهم مشاع وروح اله ۲۳۶۷۶۲ سهم مشاع و حسین ۲۳۶۷۶۲ سهم مشاع و اشکان ۲۳۶۷۶۲ سهم مشاع از ۳۷۹۲۰۹۱ یک سهم مشاع شش‌دانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک

فرعی ۱۱۱۴ از اصلی ۱۹ قطعه یک واقع در چنگل‌وا خریداری از مالک آقای ص‌در روئینیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود

در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ

ر‌سید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم

نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند

مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۱

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۲۶

علی دوست باری زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک د‌دهشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای های شماره ۷۸۰ و ۷۶۶ و ۷۷۴ و ۷۶۸ و ۷۸۱ ۱۴۰۵هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک د‌دهشت تصرفات مالکانه بالامعارض متقاضی آقای شیراحمد روئینیان فرزند ص‌در بشماره شناسنامه ۴۶۴ صادره و امین روئینیان به شماره ملی ۲۴۴۰۲۴۳۸۷۴ و اشکان روئینیان به شماره ملی ۲۳۹۲۱۸۷ و ۴۴۰۳۹۲۱۸۷

روئینیان سه دانگ از شش‌دانگ و بقیه بطور مساوی در یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۱۹۴۱۰۳۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۱۱۲ از اصلی ۱۹ قطعه یک واقع در چنگل‌وا خریداری از مالک رسمی آقای ص‌در روئینیان محرز گردیده است. لذا

به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی

که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند

از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را

به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر

خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۵.۱۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۵.۲۶

دوست باری زاده

رئیس ثبت اسناد و املاک د‌دهشت