اخبار

شهاب حسینی با «بی‌دار» به سینما می‌آید

فیلم سینمایی «بی‌دار» با بازی شهاب حسینی برای اکران از ۲۲مهرماه آماده می‌شود.

به گزارش ایسنا، فیلم «بی‌دار» به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین دوماری با بازی محمدرضا فروتن، آناهیتا افشار و شهاب حسینی ساخته شده و قرارداد پخش آن با دفتر «خانه فیلم» برای اکران در مهرماه بسته شده است. در این فیلم ناصر هاشمی و بهناز جعفری، با معرفی سعید عظیمی، مهدی ذاکر. سامان بردیا و با حضور افتخاری پانته‌آ پناهی‌ها و بازیگر خردسال نایریکا رشیدی هم حضور دارند و تاریخ اکران آن طبق اعلام روابط عمومی فیلم، از ۲۲ مهرماه مشخص شده است.

«بی‌دار» اولین همکاری شهاب حسینی و محمدرضا فروتن است اگرچه این دو چهره سینمایی پیش از این در سریال «سرزمین مادری» هم حضور کوتاهی در مقابل هم داشته‌اند.

شهاب حسینی آخرین بار سال گذشته با فیلم «رها» روی پرده سینما بود و در این سال‌ها بیشتر مشغول کارگردانی و تهیه فیلم بوده است، اما فروتن حدود هفت سال است که فیلمی روی پرده نداشته و حالا با «بی‌دار» به سینماها برمی‌گردد.

دبیر چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر انتخاب شد

دبیر شورای فرهنگ عمومی کشور، با صدور حکمی، محسن گرجی را به عنوان دبیر چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر منصوب کرد.

به گزارش ایسنا، بنابر اعلام روابط عمومی کارگروه ساماندهی مد و لباس، این انتصاب با توجه به تجربه و سوابق گرجی در حوزه مد و لباس و در راستای بهره‌گیری از ظرفیت‌های تخصصی وی برای راهبری چهاردهمین دوره جشنواره انجام شده است.

بنابراین گزارش، این انتخاب در چارچوب رویکردی سه‌ساله برای استمرار سیاست‌ها و مسیر محتوایی جشنواره انجام شده است.

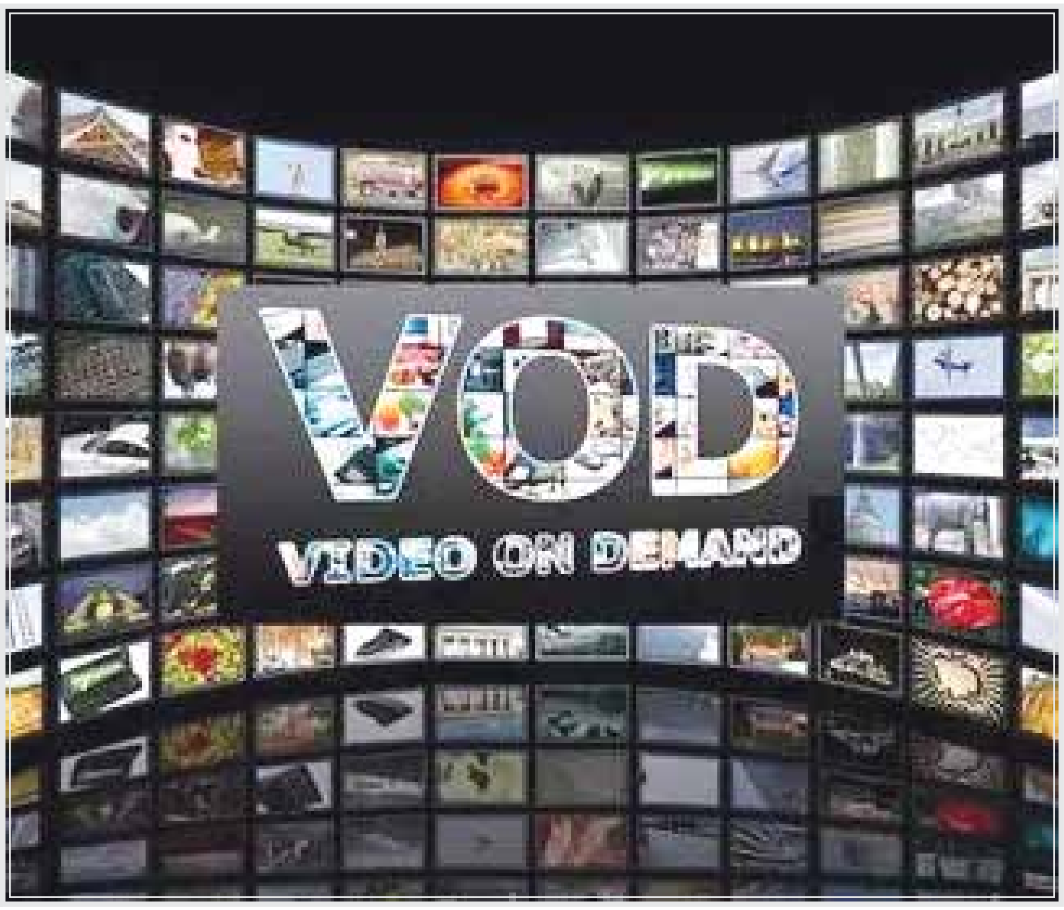
چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر با موضوع «کشف ایران» برگزار می‌شود؛ موضوعی که قرار است در یک افق سه‌ساله دنبال شود و مبنای طراحی و ارائه آثار جشنواره قرار گیرد.

چهاردهمین جشنواره مد و لباس فجر دی و بهمن‌ماه ۱۴۰۵ به میزبانی اصفهان برگزار می‌شود.

نامه انجمن صنفی نمایش خانگی به رییس جمهور

وضعیت نابه‌سامان پلتفرم‌های شبکه نمایش خانگی

هیات مدیره انجمن صنفی شرکت‌های نمایش ویدیویی برخط، در نامه‌ای خطاب به رئیس‌جمهوری نگرانی خود را نسبت به آنچه «وضعیت نابه‌سامان تنظیم‌گری در عرصه پلتفرم‌های شبکه نمایش خانگی» خوانده‌اند، ابراز کردند.



در این نامه آمده است: نبود ضوابط مشخص و مقبول باعث شده بسیاری از درخواست‌های مجوز تولید و به‌ویژه پخش، یا بی‌نتیجه‌بمانند یا با تأخیر، تعلل و ابهام همراه شوند

نگارندگان این نامه که نسخه‌ای از آن هم به ایسنا ارسال شده، نسبت به «بلاتکلیفی و تأخیر ساترا در فرآیند تنظیم‌گری و صدور مجوز تولید و پخش» هشدار دادند و خواستار برگزاری جلسه‌ای فوری با نمایندگان صنوف برای تعیین مهلت‌های روشن، پاسخ مکتوب، سازوکار اعتراض و حل اختلاف پیش از ارجاع قضایی شدند.

نگارندگان این نامه به رئیس‌جمهور در ادامه اینگونه اظهار کردند که «نبود ضوابط مشخص و مقبول باعث شده بسیاری از درخواست‌های مجوز تولید و به‌ویژه پخش، یا بی‌نتیجه بمانند یا با تأخیر، تعلل و ابهام همراه شوند.»

این فعالان تأکید کرده‌اند، «اختیار قانونی ساترا برای موافقت یا مخالفت با درخواست‌ها، نباید به بی‌تصمیمی، تعلیق درخواست‌ها و عدم پاسخ‌گویی روشن در بازه زمانی معقول تبدیل شود.»

به نقل از انجمن صنفی شرکت‌های نمایش ویدیویی برخط، متن این نامه که به امضای علی سرتیپی مدیر پلتفرم فیلم‌نت، محمدجواد شکوری مقدم مدیر پلتفرم فیلیمو، محمدحسین میرطاووسی مدیر پلتفرم نماوا، سعید رسول‌اف مدیر پلتفرم چارخونه و محمد صراف اعضای هیئت مدیره انجمن رسیده، به این شرح است:

«محضر شریف ریاست محترم جمهوری اسلامی ایران

جناب آقای دکتر مسعود پزشکیان

ما اعضای هیات مدیره انجمن صنفی شرکت های نمایش ویدئوی آنلاین، این نامه را در شرایطی می‌نویسیم که استمرار وضعیت موجود در فرآیند تنظیم‌گری و صدور مجوزهای تولید و پخش از سوی سازمان تنظیم مقررات صوت و تصویر فراگیر (ساترا)، فعالیت حرفه‌ای، سرمایه‌گذاری و اشتغال بخش قابل‌توجهی از فعالان این حوزه را با اختلال و بلاتکلیفی مواجه کرده و به عاملی برای دلسردی و کوچ بسیاری از تولیدکنندگان به سوی شبکه‌های ماهواره‌ای، پلتفرم‌های خارجی و تولیدات زی زمینی بدل شده است.

حتماً مستحضرید که در شرایط فعلی، بسیاری از درخواست‌های مربوط به مجوز تولید و به‌ویژه پخش، به‌دلیل نبود ضوابط مشخص و مقبول از سوی ساترا، یا به نتیجه‌ای روشن نمی‌رسند یا فرآیند رسیدگی به آن‌ها با چنان تأخیر، تعلل و ابهامی همراه می‌شود که عملاً امکان برنامه‌ریزی برای تولید، سرمایه‌گذاری و انتشار آثار را از صاحبان آنها سلب می‌کند. صدور مجوز طبعاً متضمن اختیار قانونی نهاد تنظیم گر برای موافقت یا مخالفت بر اساس ضوابط مصوب است؛ اما این اختیار نمی‌تواند به معنای اختیار در بی تصمیمی، بلاتکلیفی و تعلیق درخواست‌ها یا عدم پاسخگویی روشن و منطقی در بازه زمانی معقول باشد.

از دیگر نگرانی‌های جدی فعالان این حوزه، غلبه رویکرد سلبی و قضایی بر رویکرد فرهنگی و تعاملی در مواجهه با هنرمندان، طرح‌ها، درخواست‌ها و آثار تولیدی در ساتراست. استفاده از برچسب‌هایی چون «سیاه‌نمایی، خشونت، ابتذال و...» و هجمه‌های برنامه‌ریزی‌شده شبه‌رسانه‌ای، خلاف واقع و خلاف اخلاق، در توصیف هنرمندان و محتواها و متعاقب آن، ارجاع اختلافات و پرونده‌های مرتبط با آثار فرهنگی هنری به مراجع قضایی، این نگرانی را تشدید کرده است که نهاد مدعی تنظیم‌گری، به‌جای گفت‌وگو، اصلاح، تعامل حرفه‌ای و حل مسئله در سازوکارهای فرهنگی، مسیر سلیقه‌گرایی فردی، شکایت، حذف و تعطیلی صنعت پلتفرم‌های نمایش خانگی و سرگرمی مردم را با بهره‌گیری از مجاری قضایی و امنیتی ترجیح می‌دهد. گویا این مسیر به تنها راه مواجهه ساترا با پلتفرم‌های نمایش خانگی و تولیدکنندگان تبدیل شده است.

ما معتقدیم تنظیم‌گری در عرصه فرهنگ باید بر عهده نهاد پاسخ‌گو و متولی فرهنگ باشد، نه صداوسیما که خود رقیب این صنعت است؛ چنان‌که در تمام سال‌های گذشته و در دولت‌های مختلف، هنرمندان با فراز و نشیب‌هایی، اما به مدد قانون و شوراهای صنفی، فعالیت خود را ادامه داده اند.

تنظیم‌گر واقعی عرصه فرهنگ، پیش از هر چیز، نیازمند گفت‌وگو، اقناع، ضوابط روشن و تعامل مستمر با صاحبان آثار است.

پلتفرم‌های نمایش خانگی امروز زیست‌بومی محبوب و گسترده، فرهنگی و اقتصادی است که سالانه، حتی در این شرایط اقتصادی، هزاران شغل در زنجیره ارزش خود ایجاد کرده است. قطعاً انتظار ما حذف نظارت نیست؛ مطالبه ما نظارتی ضابطه‌مند، شفاف، پاسخ‌گو، فرهنگی و قابل‌پیش‌بینی است.

بر همین اساس، از حضرت‌عالی که دغدغه مردم و بخش خصوصی را دارید، درخواست می‌کنیم دستور برگزاری جلسه‌ای فوری با نمایندگان صنوف را صادر فرمایید تا موارد زیر موشکافانه بررسی و پیگیری شود:

۱.تعیین مهلت و زمان‌بندی روشن و الزام‌آور برای بررسی درخواست‌ها و پاسخ‌گویی به آنها؛

۲.ارائه پاسخ مکتوب و مستدل به تمامی درخواست‌ها؛

۳.ایجاد سازوکاری روشن برای اعتراض و تجدیدنظر؛

۴.فراهم کردن سازوکار گفت و گو و حل اختلافات، پیش از ارجاع به مراجع قضایی؛

۵.بررسی آثار و تبعات اقتصادی، فرهنگی و اشتغالی ناشی از بلاتکلیفی پروژه ها در ساترا؛

خواهشمندیم دستور فرمایید ضمن بررسی فوری این موضوع، امکان ارائه مستندات و مصادیق موجود در جلسه‌ای رسمی، برای کاهش فشارها و موانع فراهم شود.»

خبر

۲۷۰۰ جلد کتاب به مراکز کانون پرورش فکری سیستان و بلوچستان رسید

مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان سیستان و بلوچستان گفت: حدود ۲ هزار و ۷۰۰ جلد کتاب و نشریه در قالب ۹۷ عنوان تازه به مراکز فرهنگی‌هنری کانون در استان رسید تا منابع مطالعاتی اعضا با آثار متنوع و جدید غنی‌تر شود.

محمدرضا سالاری در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: این مجموعه از سوی کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان کشور به سیستان و بلوچستان ارسال شده و در اختیار مراکز فرهنگی‌هنری استان قرار گرفته است.

وی بیان کرد: کتاب‌های تازه از ناشران مختلف انتخاب شده و موضوعات گوناگونی را شامل می‌شود تا کودکان و نوجوانان عضو مراکز کانون امکان انتخاب آثار متناسب با علاقه و نیاز مطالعاتی خود را داشته باشند.

مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان سیستان و بلوچستان ادامه داد: ایثار و مقاومت، معارف دینی، موضوعات علمی و آموزشی، هوش هیجانی، رمان، تقویت حافظه، حل مسئله، زندگینامه شهدا، فلسفه، قصه‌گویی، تاریخ و ادبیات از جمله موضوعات این مجموعه است.

وی تصریح کرد: در مجموع حدود ۲ هزار و ۷۰۰ جلد از این ۹۷ عنوان کتاب و نشریه در مراکز فرهنگی‌هنری استان قرار گرفته است و اعضای کانون می‌توانند از این منابع در برنامه‌های مطالعاتی و فعالیت‌های فرهنگی مراکز استفاده کنند.

سالاری با بیان اینکه دسترسی کودکان و نوجوانان به کتاب‌های متنوع، بخشی از نیازهای فرهنگی و مطالعاتی آنان را پاسخ می‌دهد، افزود: کتاب می‌تواند در تقویت علاقه به مطالعه، رشد خلاقیت و قدرت تخیل و پرورش مهارت‌های فکری و اجتماعی کودکان و نوجوانان نقش داشته باشد.

وی اظهار کرد: به‌روزرسانی قفسه‌های کتابخانه‌ای به تنهایی کافی نیست و مربیان مراکز فرهنگی‌هنری در معرفی هدفمند آثار و ایجاد فرصت برای گفت‌وگو درباره کتاب نقش دارند.

مدیرکل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان سیستان و بلوچستان ادامه داد: نشست‌های کتاب‌محور، قصه‌گویی، بحث کتاب و فعالیت‌های فرهنگی و هنری از جمله برنامه‌هایی است که مربیان می‌توانند برای آشنایی بیشتر اعضا با آثار تازه و استفاده مؤثرتر از منابع کتابخانه‌ای اجرا کنند.

وی خاطرنشان کرد: فراهم شدن منابع تازه می‌تواند انگیزه بیشتری برای حضور کودکان و نوجوانان در مراکز فرهنگی‌هنری و استفاده از کتابخانه‌های کانون ایجاد کند و زمینه ارتباط بیشتر آنان با کتاب و مطالعه را فراهم سازد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۶۸۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای/ خانم سید مجتبی هاشمی فرزند سید احمد کدملی ۰۰۷۵۶۲۲۱۲۲ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۳۶ متر مربع پلاک ۴۷۷۳ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۴۷ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از آقای حسین خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۲۶ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۳۸۴۵

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۸۶۹۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای شیر محمد خانی فرزند فتحعلی بشماره کدملی ۰۴۲۱۲۲۳۸۰۴۶ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۵۵۴.۸۰ متر مربع از پلاک ۳۱۰ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۵۵ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد (مالکیت مشاعی شیر محمد خانی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۳۵ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۳۸۴۶

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۷۱۶۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۹ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم آسیه خدابخشی فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۰ و کد ملی ۴۵۹۱۴۵۴۷۲۱ در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۲۳۸,۸۳ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۹ فرعی از یک اصلی واقع در بخش ۳ شاهرود خریداری مع الواسطه از عبدالحسین خدابخشی محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : دو شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود ۳۸۶۵

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۱۹۲۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۰۹۰۹۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ و ۱۴۰۵/۰۳/۲۷ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه محمدرضا حمیدی فرح آبادی و مریم شاکری شمیرانی فرزند محمد به شماره ملی ۲۰۹۳۰۲۳۶۳۶ و ۰۴۵۰۴۴۹۸۸۲ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی پلاک ۲۳۳۱ فرعی به مساحت ۱۹۲/۶۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۲۳ - اصلی واقع در قریه فرح آباد بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد./ م الف: ۲۲۵۶۵۸۳

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۳۸۳۰

اگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۹۰۹ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهرود تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای /خانم فهیمه طالع زاده فرزند حسین به شماره شناسنامه ۳۱۸۱وکد ملی۴۸۸۸۶۷۱۸۲۶در ششدانگ یک باب انبار به مساحت ۲۰۲متر مربع قسمتی از پلاک ۵۷۲فرعی از ۱اصلی واقع در بخش ۰۲شاهرود خریداری از مع الواسطه از نگین و حمید و مژده و هدیه و نادر و هما و امیر منصور همگی رزازان و زهرا و فاطمه و صدیقه همگی صابر و محمد اخیانی و مینو هندسی و شهره و سیما و شهرام همگی سبزواری محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

شناسه: ۲۲۶۲۰۵۵

تاریخ انتشار نوبت اول :دوشنبه۱۴۰۵/۶/۹
تاریخ انتشار نوبت دوم :سه شنبه ۲۴ /۶/ ۱۴۰۵

حمید رضا حسین پور
رئیس اداره ثبت اسنادو املاک شهرستان شاهرود
از طرف محمد علی یارمحمدی ۳۹۰۹

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پیمانکاری سخت کوشان دشتستان به شناسه ملی ۱۰۸۶۱۶۵۵۱۹۵ و به شماره ثبت ۲۵۴۰۰ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ تصمیمات ذیل اتخاذ شد. آقای مجید میرزاپور بخشایش به شماره ملی ۱۷۱۹۲۶۸۷۳۸ به سمت بازرس اصلی و آقای علی محمدی کالوس به شماره ملی ۴۲۲۰۱۷۷۸۸۴ به سمت بازرس علی البدل تا پایان یکسال مالی انتخاب گردیدند. روزنامه کثیرالانتشار ابتکار جهت نشر آگهی های شرکت تعیین گردید.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری رشت
(۲۲۷۷۶۴۸)

شماره : ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۷۳۳۹ تاریخ : ۱۴۰۵/۰۶/۰۲

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۶۹۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی احمدی پزوه به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۲۹۱۵۲۶۷۱۴ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۹۶۴/۱۵ مترمربع مجزا شده از پلاک شماره ۱۴۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۲۰ حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان تأئید انتقال عادی و مع الواسطه از طرف قاسم احمدی که به موجب سند ۱۹۹۳۷ مورخ ۱۳۵۱/۱۰/۲۶ دفتر خانه ۴۴ اصفهان به عنوان مالک رسمی قسمتی از پلاک می باشد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۸
شناسه آگهی: ۲۲۷۶۸۲۸

مهدی صادقی وصفی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۳۲۴

اگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۱۰۲,۲۲۳۶,۲۹۸۷ واقع در بخش چهار ثبتی شاهرود در دفتر الکترونیک به شماره ۱۴۰۲۲۰۳۲۹۰۱۰۰۰۶۱۵۱ بنام دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی سازمان منابع طبیعی و آبخیز داری کشور صادر و تسلیم گردیده است . سپس برابر استشهادیه المثنی اعلام مفقودیت سند مالکیت به علت جابجایی را نموده است و درخواست صدور سند مالکیت المثنی را نمود..لذا برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰آیین نامه قانون ثبت مراتب یکبار در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت اعتراض دارد و یا سند مالکیت در دست وی میباشد و یا مدعی انجام معامله ای است مراتب را حداکثرظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار آگهی کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک شاهرود اعلام نماید در غیر این صورت پس از انقضای مهلت قانونی اعتراض ، سند مالکیت المثنی وفق مقررات صادر خواهد شد . شماره چاپی سند ۱۴۹۶۶۹د۱۴۰۰میباشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۴
رونوشت : ستاد اجرایی فرمان امام(ره)
شناسه: ۲۲۷۸۰۷۳

حمید رضا حسن پور
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان شاهرود
از طرف رضا طالع زاری ۴۳۳۳

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۲۶۹۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مجتبی عرب حلوائی فرزند عباسعلی به کدملی ۰۴۲۰۱۴۸۱۱۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۹.۲۸ متر مربع پلاک ۴۷۷۳ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۴۴ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از آقای سید حسین میری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۵۲۵ ث/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۰۹
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۶/۲۴

علیرضا روستائی
رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۳۸۴۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو کامیون کمپرسی سیستم بنز تیپ ال۹۱۱/۴۲ مدل ۱۳۴۹ به رنگ فیلی به شماره موتور ۰۳۱۴۱۹ و شماره شاسی ۶۸۴۸۲۴ و شماره انتظامی ۳۹۶ ع ۷۸ ایران ۱۲ بنام حسین مهربانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۴۳۳۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و پروانه تردد خودرو سواری سیستم تویوتا تیپ کرولا مدل ۱۹۹۷ به رنگ زرشکی به شماره موتور ۸۸۹۰۲۸ و شماره شاسی ۰۱۹۷۴۷۰ و شماره انتظامی ۱۳۵۴۴ چابهار ۷۷ بنام ایاز میهن خواه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۳۶

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم سمند تیپ SOREN+XU۷P مدل ۱۴۰۴ به رنگ مشکی-متالیک به شماره موتور ۱۲۵K۰۴۵۵۱۸۶ و شماره شاسی NAACV۱HLFSFJ۸۴۲۹۸ و شماره انتظامی ۵۴۲ ق ۱۳ ایران ۹۵ بنام ناصر پرورش اسفکه مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۳۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ -۴۰۵GLX XU۷ مدل ۱۳۹۲ به رنگ نقره ای-متالیک به شماره موتور ۱۲۴K۰۲۹۰۹۷۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۵ER۰۱۹۹۴۷ و شماره انتظامی ۶۱۷ ق ۷۵ ایران ۹۵ بنام عبدالرحمان پرهیز مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۳۸

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ PARS XU۷ مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۱۶۸۵۳۱۰ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۴NK۹۰۷۲۸۹ و شماره انتظامی ۸۷۹ ق ۸۸ ایران ۹۵ بنام نجمه جدگال مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۳۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم سایپا تیپ ۱۳۱SL مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور ۴۱۹۱۰۹۵ و شماره شاسی S۳۴۱۲۲۹۰۹۳۹۴۹۹ و شماره انتظامی ۲۸۸ ج ۵۹ ایران ۹۵ بنام افضل بامری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۴۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، پروانه تردد ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم هیوندای تیپ اکسنت مدل ۲۰۱۰ به رنگ نوکمدادی به شماره موتور ۵۸۳۲۷۶ و شماره شاسی ۵۲۶۳۴۵ و شماره انتظامی ۱۱۳۴۶ چابهار ۷۷ بنام محمد تمیریش بهار مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۴۳۴۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم KMC تیپ T۸ مدل ۱۴۰۳ به رنگ به شماره موتور ۴DR۰۰۰۶۶۴۴-HFC۴GA۳ و شماره شاسی NAKPL۸۱۱۱RB۱۲۷۶۳۸ و شماره انتظامی ۸۲۴ ق ۷۸ ایران ۸۵ بنام علیرضا طوفان ناروئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان۴۳۴۲

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری مزدا BKL۳ مدل ۱۳۸۹ به رنگ سفید روغنی وشماره انتظامی ۴۱۶م۳۷ ایران ۴۶ وشماره موتور LF۱۰۸۸۲۴۱۹ به شماره شاسیNAGCSX۷CC۱۱C۱۴۳۵۷ متعلق به سامیر غنیمی جولندان مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد. ۴۳۴۴

مفقودی

برگ سبزو سندکمپانی خودرو وانت پیکان مدل ۱۳۹۰ به شماره موتور۱۱۴۹۰۱۰۹۲۱۹وشماره شاسی NAAA۴۶AA۸CG۳۳۳۱۱۰ وبه شماره انتظامی ۸۱ ایران ۳۲۳ س ۵۶ به مالکیت علی جان ریسی گوشه به شماره ملی ۴۶۶۹۷۷۹۵۴۰ مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط می باشد /

لردگان ۴۳۴۵

مفقودی

برگ سبز سندکمپانی و کارت موتور سیکلت کبیر کازرون۱۲۵cDIمدل۱۳۹۵رنگ زرد به شماره موتور۲۰۷۰۹۹وشماره شاسی۹۵۵۱۰۷۳ شماره پلاک ۸۷۶۶۶ایران۵۵۵ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشند /

شهرکرد ۴۳۴۶

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز)، سندکمپانی و کارت خودرو سواری پراید صبا رنگ سبز زیتونی به شماره موتور 2207615 و به شماره شاسی S1412286646569 بشماره پلاک ۹۸۶ و ۹۹ ایران ۲۴ مدل ۱۳۸۶ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.