نقدی فراتر از حمله‌های تندروها

چرا سخنرانی گریان لاله مرزبان درست بود و نبود؟

مسئله سخنان لاله مرزبان در ونیز نه دفاع از حقوق زنان است و نه مخالفت با آن؛ مسئله، نسبت میان یک مطالبه واقعی اجتماعی و شرایط استثنایی جنگ است. در حالی که زنان ایرانی سال‌ها برای ابتدایی‌ترین حقوق خود مبارزه کرده‌اند، جنگ و بحران امنیتی می‌تواند همان مسیر دشوار آزادی‌خواهی را بیش از پیش به حاشیه براند.

پیش از هر چیز باید پذیرفت که سخنان مرزبان درباره وضعیت زنان ایرانی، نه موضوعی تازه است و نه ادعایی بی‌پایه. او این حرف‌ها را در جشنواره‌ای مطرح کرد که سال‌هاست مواضع مشابه را می‌شنود و حتی به آنها توجه ویژه نشان می‌دهد

در تمام سال‌های پس از پیروزی انقلاب، کسب جایزه از جشنواره‌های خارجی همواره محل مناقشه بوده است. از یک سو، عده‌ای در داخل معتقد بودند برای کسب چنین جوایزی باید وادداده، غرب‌گرا و غرب‌زده بود و از سوی دیگر، گروهی باور داشتند که دریافت جایزه از جشنواره‌های بزرگی مانند کن و ونیز افتخار بزرگی است و باید برای آن تلاش کرد؛ چراکه در نهایت این پرچم ایران است که در مرزهای خارجی به اهتزاز درمی‌آید.

به گزارش رویداد۲۴، اما همه آن بحث‌های فنی و فرهنگی سال‌های اصلاحات و سازندگی امروز کم‌رنگ شده است. در سال‌های اخیر، فضای جامعه ایران به‌قدری دوقطبی شده که تحلیل‌ها از مرز تحلیل فرهنگی فراتر رفته و رنگ‌وبوی سیاسی و اجتماعی به خود گرفته است. جنگ دوازده‌روزه و به دنبال آن جنگ چهل‌روزه باعث شد یک شاخص جدید به ترازوی سنجش هر موضوعی اضافه شود؛ شاخصی به نام «وطن‌پرستی». امروز بسیاری از مسائل بر اساس نسبت افراد با این مفهوم سنجیده می‌شود؛ مفهومی که البته بر سر معنای آن نیز اتفاق نظری وجود ندارد.

واکنش‌ها به سخنرانی گریان لاله مرزبان در جشنواره ونیز نشان داد که دست‌کم بخشی از جامعه ایران انتظار داشتند او از این تریبون برای طرح موضوع جنگ و قربانیان غیرنظامی آن در ایران استفاده کند؛ از کودکان میناب و سیریک بگوید و تلاش کند صدای آنها را به گوش جهانیان برساند. اما مرزبان ترجیح داد در سخنرانی پایانی خود از زنان مقاوم و مبارز ایران سخن بگوید؛ زنانی که برای به دست آوردن کوچک‌ترین آزادی‌های خود مجبورند روزانه مبارزه کنند.

همین انتخاب موضوع کافی بود تا او از سوی برخی جریان‌های اصولگرا و محافظه‌کاران فرهنگی «خائن»، «غرب‌زده» و «وطن‌فروش» خوانده شود؛ تعابیری که از نگاه برخی منتقدان حتی می‌تواند به مطالبه ممنوع‌الکاری او منجر شود.

اما نقد درست سخنرانی لاله مرزبان واقعاً چیست؟ نگارنده معتقد است مرزبان نه‌تنها باید آزادانه به کشور بازگردد، بلکه باید بتواند هرطور که راحت است و دوست دارد به فعالیت هنری خود ادامه دهد. اما این به معنای مصون بودن سخنان او از نقد نیست.

مسئله اینجاست که لاله مرزبان حرف‌های درست را در یک «وضعیت استثنایی» به زبان آورده است.

جشنواره‌های خارجی؛ محلی برای تصفیه‌حساب‌های سیاسی

از سال ۱۴۰۱ و پس از حوادث مربوط به مرگ مهسا (ژینا) امینی، یکی از محیط‌هایی که تبدیل به عرصه نزاع میان حامیان جمهوری اسلامی و مخالفان آن شده، همین جشنواره‌های خارجی بوده است.

جشنواره ونیز در سپتامبر ۲۰۲۲، پس از جنبش «زن، زندگی، آزادی»، رسماً از زنان و مردان معترض ایرانی حمایت کرد و اعلام کرد حقوق ابتدایی انسانی و مدنی در ایران رعایت نمی‌شود. در سال ۲۰۲۳ نیز این جشنواره بار دیگر اعلام کرد که با زنان و مردان ایرانی که برای آزادی علیه سرکوب مبارزه می‌کنند، اعلام همبستگی می‌کند و از فیلمسازان ایرانی زندانی حمایت کرد. حتی روی فرش قرمز جشنواره نیز برنامه‌ای در همین زمینه برگزار شد.

از همان سال، توجه جشنواره ونیز به سمت سینمای زیرزمینی ایران افزایش پیدا کرد. همین امسال نیز دو فیلم «مراقب» ساخته محسن قرایی و «کمی نور» ساخته علی عسگری، مضامین سیاسی و ضدحاکمیتی داشتند.

بنابراین نمی‌توان جایزه لاله مرزبان را صرفاً به دلیل نگاه سیاسی جشنواره ونیز تحلیل کرد؛ چراکه همین جشنواره امسال به مستند ضداسرائیلی «نازا» نیز جایزه داد. اما می‌توان گفت جشنواره ونیز به‌هرحال نسبت به فیلم‌هایی که مواضعی انتقادی نسبت به ساختارهای حاکمیتی دارند، توجه بیشتری نشان می‌دهد. بنابراین سخنان مرزبان در خلأ بیان نشده است. او در جشنواره‌ای حضور داشته و از آن جایزه گرفته که مواضع مشخصی دارد و این نکته‌ای است که مرزبان و دیگران نباید آن را نادیده بگیرند.

آیا روایت مرزبان از وضعیت زنان ایرانی نادرست است؟

حرف‌های مرزبان درباره مشکلات زنان ایرانی نادرست نیست. بخش بزرگی از جامعه ایران همچنان بر سر موضوعاتی مانند انتخاب پوشش اختیاری با حاکمیت چالش دارد و زنان ایرانی در بسیاری از حوزه‌های اجتماعی با محدودیت‌هایی مواجه هستند. کوچکترین مطالبات زنان با بن بست های بزرگی مواجه است؛ همین نمونه گواهینامه موتورسیکلت کافیست تا مخاطب منصف بفهمد مساله زنان در ایران، غامض و غم‌انگیز است. زنان ایرانی برای به دست آوردن ابتدایی‌ترین حقوق خود باید هر روز مبارزه کنند و این چالش را می‌توان در بخش‌های مختلف جامعه، به‌ویژه در خیابان‌ها، مشاهده کرد.

بنابراین بهتر است منتقدان به جای انکار اصل مسئله، ابتدا وجود این چالش‌ها را بپذیرند تا پس از آن بتوان درباره سخنان لاله مرزبان و حامیان آن در جشنواره ونیز گفت‌وگو کرد. اما مشکل سخنان مرزبان در جای دیگری است. او حرف‌های درست را در «شرایطی استثنایی» مطرح کرده است؛ شرایطی که ایران امروز با آن مواجه است و می‌تواند باعث بلعیده شدن همان مطالباتی شود که مرزبان از آنها دفاع می‌کند.

کارل اشمیت، فیلسوف و حقوقدان آلمانی، در کتاب «الهیات سیاسی» می‌گوید: «حاکم کسی است که درباره وضعیت استثنایی تصمیم می‌گیرد.» وقتی به تاریخچه آلمان نازی و قدرت گرفتن هیتلر نگاه می‌کنیم، متوجه می‌شویم که هیتلر قانون اساسی جمهوری وایمار را به‌طور مستقیم لغو نکرد؛ بلکه با استفاده از آتش‌سوزی رایشتاگ (پارلمان)، وضعیت استثنایی اعلام کرد و آن را برای دوازده سال، تا سقوط برلین، ادامه داد.

هنگامی که شیپورهای جنگ نواخته میشوند و بقای ملی در معرض تهدید قرار میگیرد، قانون عادی به شکلی نامرئی و با رضایتی آمیخته به وحشت عقب‌نشینی میکند. برای جامعه‌ای که در لبه پرتگاه جنگ ایستاده یا در حال تجربه پس‌لرزه‌های یک بحران امنیتی است، حفظ خرد انتقادی از نان شب واجب‌تر است. چنین جامعه‌ای باید همواره سه تمایز حیاتی و هستی‌شناختی را در وجدان بیدار خود روشن نگه دارد: نخست، مرزبندی دقیق میان پویایی «قانون اساسی» و فاجعه «تعلیق قانون»؛ دوم، تفکیک هوشمندانه میان «امنیت واقعی» که حافظ جان و کرامت انسان است، و «امنیت ادعایی و پلیسی» که تنها حافظ منافع قدرت است و سوم، تمایز قائل شدن میان «مشارکت مدنی فعال» و «اطاعت کورکورانه از سر ترس».

اما ارتباط این وضعیت استثنایی با سخنان لاله مرزبان چیست؟

پیش از هر چیز باید پذیرفت که سخنان مرزبان درباره وضعیت زنان ایرانی، نه موضوعی تازه است و نه ادعایی بی‌پایه. او این حرف‌ها را در جشنواره‌ای مطرح کرد که سال‌هاست مواضع مشابه را می‌شنود و حتی به آنها توجه ویژه نشان می‌دهد. جشنواره ونیز پس از سال ۱۴۰۱ بارها نشان داده که نسبت به روایت‌های انتقادی از وضعیت زنان و محدودیت‌های اجتماعی در ایران حساس است و حضور فیلم‌ها و چهره‌هایی با چنین رویکردهایی در این جشنواره اتفاقی غیرمنتظره‌نیست.

بنابراین مسئله اصلی، اصل سخنان مرزبان نیست. زنان ایرانی واقعاً با محدودیت‌های جدی مواجه‌اند و مسئله هم فقط حجاب نیست؛ بسیاری از تغییراتی که زنان ایرانی به دست آورده‌اند، نه محصول عقب‌نشینی داوطلبانه ساختار قدرت، بلکه نتیجه سال‌ها تلاش، مطالبه‌گری و هزینه دادن خود زنان بوده است.

از همین زاویه، حمله برخی جریان‌های تندرو به لاله مرزبان و درخواست برای ممنوع‌الکاری یا حذف او، نه نقد یک سخنرانی، بلکه تلاش برای حذف یک صداست. اگر این جریان‌ها امکان حذف گسترده هنرمندان و فعالان فرهنگی را داشتند، احتمالاً این کار را انجام می‌دادند؛ اما واقعیت این است که نمی‌توان بخش بزرگی از جامعه فرهنگی ایران را حذف کرد و با چند چهره همسو مانند حاتمی‌کیا یا ابوالقاسم طالبی، کل سینما و تلویزیون را بازتعریف کرد. این همان چیزی است که حتی وبسایت مشرق نیوز، رسانه وابسته به سپاه هم به آن اعتراف کرده است. این رسانه در یادداشتی تلویحا از فیلم مراقب دفاع کرده و نوشت «تبدیل اختلاف فرهنگی به تقابل سیاسی امنیت فرهنگی حوزه سینما را تامین نخواهد کرد. و می‌تواند هزینه‌هایی برای فیلمساز و سینمای ایران ایجاد کند؛ از این رو، در مواجهه با آثاری که از مسیرهای متفاوت به جشنواره‌های جهانی می‌رسند، بازنگری در الگوی مواجهه و تقویت سازوکارهای تعاملی می‌تواند اهمیت بیشتری از برخوردهای صرفاً تقابلی داشته باشد.»

اما همه این ها به منزله بی‌نقد بودن سخنان لاله مرزبان نیست.

مسئله اصلی همان شرایط استثنایی است؛ ایران در میانه یک جنگ تحمیلی است و انتظار می‌رفت مرزبان، در کنار بیان مطالبات برحق زنان، اشاره‌ای هم به نیروی متجاوزی داشته باشد که زنان و کودکان بی‌گناه را هدف حمله قرار داده است.

محکوم کردن تجاوز، به معنای ایستادن کنار حاکمیت نیست. محکوم کردن بمباران غیرنظامیان، دفاع از تمامیت ارضی و اعتراض به کشتار انسان‌های بی‌گناه، مفاهیمی فراتر از مرزبندی‌های سیاسی داخلی هستند. اتفاقاً همین نیروی متجاوز است که با ادعای دفاع از آزادی و حقوق مردم، به کشوری حمله کرده که نتیجه مستقیم آن، ایجاد یک وضعیت اضطراری و عقب رفتن همان مطالبات مدنی است که سال‌ها برای آن مبارزه شده است.

جنگ، پیش از هر چیز، اولویت‌های یک جامعه را تغییر می‌دهد. در شرایطی که جان انسان‌ها در معرض تهدید است، مسئله بقا به مهم‌ترین دغدغه تبدیل می‌شود و بسیاری از مطالبات مدنی، ناخواسته به حاشیه رانده می‌شوند. این همان معنای وضعیت استثنایی است؛ وضعیتی که در آن، بحران امنیتی می‌تواند فضای عمومی را چنان تغییر دهد که حتی مطالبات آزادی‌خواهانه نیز تحت‌الشعاع قرار بگیرند و این دستاوردی است که دشمن خارجی برای همان مطالباتی به بار آورده که لاله مرزبان از آنها حرف می زند اما هیچ اشاره ای به خصم امروز پیگیری مدنی آن مطالبات نمی کند.

مرزبان لازم نبود از حکومت دفاع کند یا روایت رسمی حاکمیت را تکرار کند. اما می‌توانست در کنار دفاع از زنان ایرانی، این پرسش را هم مطرح کند که حمله نظامی و کشتن غیرنظامیان چگونه به روند کند و دشوار آزادی‌های مدنی در ایران آسیب زده است. می‌توانست بگوید جامعه‌ای که سال‌ها برای تغییرات اجتماعی تلاش کرده، اکنون درگیر جنگی شده که حتی امکان طرح همان مطالبات را نیز دشوارتر کرده است.

اگر مرزبان ابعاد این ملاحظه را تعمدا نادیده گرفته باشد، محکوم است و شاید لازم باشد در مواجهه با چنین موقعیت‌هایی به چهره‌های بعدی یادآوری شود که محکوم کردن جنگ و تجاوز، به معنای همراهی با حکومت نیست؛ بلکه دفاع از یک اصل جهان‌شمول انسانی است.

محکومیت تجاوز، محکومیت کشتار غیرنظامیان و اعتراض به متوقف شدن مسیر آزادی‌خواهی یک جامعه، نه موضعی سیاسی، بلکه موضعی انسانی است.

نادیده گرفتن این واقعیت، اگر از سر ناآگاهی باشد قابل اصلاح است؛ اما اگر آگاهانه و برای حفظ یک روایت سیاسی انجام شود، دیگر مسئله فقط اختلاف نظر نیست، بلکه انتخابی آگاهانه برای حفظ منافعی است که هیچ ارتباطی به منافع یک ملت ندارد و نباید برای آن کف زد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۱۸۰۰۵۱۶۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای وحید سروری فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۶۵ صادره از در قسمتی از ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۸۳۰ متر مربع پلاک ۱۲۰۰ فرعی از ۲۰ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۰۹ فرعی از ۲۰ اصلی بخش۱۲ گیلان واقع در شهرستان خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۹
م الف : ۴۶۱۳
یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۳۶۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک سنگر
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۵۱۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سنگر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم فاطمه فرهمند پیروز فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۰۰۲۰۳۶۹۳۵۲ صادره از در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۱۸۳,۱۹ متر مربع پلاک ۳۷۷ فرعی از ۲۷ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۲۷ اصلی بخش۱۲ گیلان واقع در گلسرک خریداری از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۶/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۷/۰۹
م الف : ۴۶۱۲
یداله قاسم زاده- رئیس ثبت اسناد و املاک ۴۳۶۱

(آگهی مزایده عمومی فروش املاک)
نوبت دوم

شهرداری بندر انزلی قصد دارد املاک خود را به شرح ذیل از طریق مزایده عمومی به شماره ۲۰۰۵۰۰۵۲۳۰۰۰۰۰۰۴ به فروش برساند
شرح مشخصات و شرایط : یکباب مغازه به آدرس بندرانزلی- غازیان – خیابان طالقانی – نبش پمپ باد با پلاک ثبتی ۲۳ فرعی و مجزا از ۱۳ از ۶۹۸ اصلی قطعه ۴ تفکیکی بخش ۸ گیلان و به مساحت ملک ۲۸,۱۰ متر مربع همکف ، به انضمام بالکن تجاری نیم طبقه به مساحت ۲۳,۱۵ متر مربع به انضمام بالکن تجاری طبقه اول به مساحت ۴۱۹,۰۸ متر مربع بانضمام پارکینگ قطعه ۳ تفکیکی به مساحت ۱۲,۵ متر مربع در همکف با قدرالسهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن. با توجه به وضع موجود ملک، پارکینگ مربوطه دارای مزاحم می باشد. را دسترسی به بالکن تجاری از طریق مغازه همکف بوده و قسمتی از مغازه تجاری همکف به واسطه احداث راه پله اشغال گردیده است. بالکن تجاری نیاز به بازسازی دارد و ملک مورد نظر فاقد انشعابات لوله کشی گاز و آب می باشد.
قیمت کارشناسی: ۱۹۸,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
مبلغ تضمین: ۹,۹۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
نوع تضمین : مبلغ تضمین شرکت در مزایده باید به یکی از صورتهای مشروح زیر ابتدا در سامانه ستاد بارگذاری و سپس در پاکت مهرو موم شده پس از درج مشخصات بر روی پاکت به دستگاه مزایده گزار تسلیم شود .
الف – وجه نقد (واریز به حساب سپرده شماره IR390610000000787217867بانک شهر شعبه مرکزی بندرانزلی بنام سپرده شهرداری بندرانزلی با شناسه ملی ۱۴۰۰۲۰۷۶۸۶) ب- ضمانتنامه بانکی به نفع کار فرما - ج. مدت اعتبار تضمینهای فوق باید حداقل سه ماه پس از تاریخ افتتاح پیشنهادها بوده و برای سه ماه دیگر نیز قابل تمدید باشد. و علاوه بر آن ضمانتنامه های بانکی باید طبق فرمهای مورد قبول تنظیم شود
تاریخ انتشار و مهلت بازدید اسناد در سامانه ستاد:از ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ لغایت ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
مهلت دریافت اسناد مزایده : از تاریخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ لغایت ساعت ۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۹
مهلت ارائه پیشنهاد و بارگزاری اسناد در سامانه ستاد ازساعت ۸صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ لغایت ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱
زمان بازگشایی پیشنهادها: ساعت ۱۳ روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ دفتر کار شهردار بندر انزلی
به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش و پیشنهادهایی که بعد از انقضای مدت مقرر واصل شود و همچنین پیشنهادهای فاقد سپرده یا سپرده های مخدوش و یا کم تر از میزان مقرر چک شخصی و نظیر آن ترتیب اثر داده نخواهد شد.
-مدت اعتبار پیشنهاد مالی : پیشنهاد مالی ارائه شده می بایست به مدت سه ماه از تاریخ بازگشایی پاکت پیشنهاد قیمت دارای اعتبار باشد.
در صورتی که نفرات اول تا سوم شرکت کننده از انجام معامله خودداری نمایند سپرده شرکت در مزایده آنان به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
متقاضیان میتوانند برای اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۴۴۵۰۸۲۶۶ واحد پیمان و رسیدگی تماس حاصل نمایند.
کلیه مراحل شرکت در مزایده از دریافت اسناد تا تحویل در بستر سامانه ستاد به آدرس setadiran.ir انجام میشود.
کلیه پاکتهای الف و ب و ج بصورت الکترونیکی در بستر سامانه ستاد بارگذاری و ارسال گردد.
شرکت کنندگان میبایست اصل پاکت الف یعنی مبلغ تضمین شرکت در مزایده را بصورت فیزیکی و مهر و موم شده بعد از ثبت در سامانه ستاد به تا ساعت ۸ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ به دبیرخانه تحویل دهند. به پاکتهای(ب)اسناد مزایده ،(ج) پیشنهاد قیمت ارائه شده بصورت فیزیکی و فاقد امضای الکترونیکی ترتیب اثر داده نخواهد شد.
شماره پشتیبانی ثبت نام ۰۲۱۴۱۹۳۴ (داخلی ۱)
مراحل ثبت نام از طریق دفاتر پیشخوان دولت قابل انجام میباشد. و جهت کسب اطلاعات بیشتر در خصوص مراکز ثبت نام به سایت شهرداری بندرانزلی به آدرس ANZALI.IR مراجعه گردد.سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است و هزینه آگهی به عهده برنده مزایده می باشد.
شهرداری بندرانزلی
۴۳۰۶

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۲۶۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۹ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه بنفشه نصرتی فرزند احمد به شماره ملی ۲۱۴۲۱۴۶۹۷۱ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین زراعی باغی با کسر سهم وقف پلاک ۳۳ فرعی به مساحت ۵۰۰/۱۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۶ اصلی واقع در قریه اوجا محله بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۴۳۶۹

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی شهرستان ساری

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۲۱۸۱ و ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۲۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۵/۲۳ که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه دو ساری تحت تصرفات مالکانه مریم حنانی و محمدرضا میرزایی فرزند حبیب اله و محمد علی به شماره ملی ۲۰۹۲۱۰۱۲۴۲ هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به پلاک ۲۷۷۰ فرعی به مساحت ۳۰۶/۵۵ متر مربع قسمتی از پلاک ۱۱ اصلی واقع در قریه فیروزکنده بخش ۵ ثبت ساری لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۱
یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ساری ۴۳۷۰

آگهی تحدید حدود حوزه ثبتی شهرستان ساری

پیرو آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون اخیر الذکر تحدید حدود ششدانگ یک قطعه باغی به مساحت ۱۹۳/۵۰ مترمربع قسمتی از ۲ اصلی واقع در قریه دریک بخش ۲ حوزه ثبت منطقه ۲ ساری مورد تقاضا آقا علی افضلی فرزند قربانعلی طبق رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۶۰۱۳۶۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۷ ساعت ۹:۰۰ صبح روز چهارشنبه مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۵ لذا از متقاضیان و مالکین املاک مجاور و صاحبان حقوق ارتفاقی دعوت می شود در وقت مقرر در محل وقوع ملک حضور بهم رسانند بدیهی است در صورت عدم حضور متقاضی و یا نماینده قانونی آنان طبق ماده ۱۵ قانون ثبت ملک مورد تقاضا با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید خواهد شد معترضین می توانند به استناد ماده ۲۰ قانون ثبت و مواد ۷۴ و ۸۶ آئین نامه قانون ثبت ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود اعتراض خود را کتباً به این اداره تسلیم و ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به واحد ثبتی مبادرت به تقدیم دادخواست به مرجع قضائی نموده و گواهی اعتراض را به اداره ثبت تحویل نماید در غیر اینصورت با ارائه گواهی عدم تقدیم دادخواست توسط متقاضی و یا نماینده قانونی وی و بدون توجه به اعتراض واصله عملیات ثبتی با رعایت مقررات ادامه گردد. ۲۲۷۶۲۹۱ م الف
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۶/۲۵
یاسر ملکی
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک منطقه دو ثبت ساری ۴۳۷۱

بسمه تعالی
آگهی دعوت از بستانکاران شرکت منحله «حساب اندیشان فردای سبز» (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۲۵۴۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۷۵۶۷۸

با توجه به اینکه آگهی انحلال شرکت فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ در صفحه ۱۰۵ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۶۷۷ درج شده است، بدینوسیله طبق ماده ۲۱۵ لایحه اصلاحی قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی دعوت می شود حداکثر ظرف مدت یکسال از انتشار اولین آگهی با در دست داشتن اسناد و مدارک مثبته به خانم «فاطمه محبوب» با کد ملی ۲۷۰۹۶۵۷۷۲۴ مدیر تصفیه شرکت به نشانی استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، شهر رشت، بلوار شهید قلی پور،خیابان ۱۳ آبان، ساختمان امیر۱۸، طبقه دوم ، کد پستی ۴۱۵۳۹۱۷۷۶۶ مراجعه نمایند. این آگهی در سه نوبت به فاصله یک ماه در روزنامه ابتکار منتشر خواهد گردید. بدیهی است پس از انقضای این مهلت هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد شد.
فاطمه محبوب
مدیرتصفیه شرکت «حساب اندیشان فرداری سبز»(با مسئولیت محدود) (در حال تصفیه)
نوبت اول ۱۴۰۵.۶.۲۵
نوبت دوم ۱۴۰۵.۷.۲۵
نوبت سوم ۱۴۰۵.۸.۲۵

مفقودی

برگ سبز خودرو سواری پیکان مدل ۱۳۷۸ به شماره موتور۱۱۱۲۷۸۲۸۷۸۹ وشماره شاسی ۷۸۴۲۸۸۱۳ وبه شماره انتظامی ۱۴۳ایران ۹۵۹ق۲۱ به مالکیت سید موسی صالحی ساداتی به کد ملی ۴۶۴۰۱۱۴۷۷۱ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد/
شهرکرد ۴۳۷۶

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۳۹۷*۱۴۰۵ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید محمد علی فرهادی فرزند سید مشعل و سید مسعود فرهادی فرزند سید مشعل بشماره شناسنامه ۱۵۷۸ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی که سهم هر کدام سه دانگ از ششدانگ به مساحت ۱۸۲۰.۱۰ متر مربع پلاک فرعی ۷۲۴ از ۱۱۱ اصلی قطعه چهار واقع در بردیان خریداری از مالک رسمی آقای حیدر فرهادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۶.۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵.۰۷.۱۱
علی دوست یاری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند برابر رای شماره ۹۵۴*۱۴۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کبری سلمانی فرزند خلیفه بشماره شناسنامه ۲۰۷ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۳۰۰.۲۴ متر مربع پلاک فرعی ۴۱۲۴ از اصلی ۵۶ قطعه دو واقع در سمغان خریداری از مالک آقای حسنقلی اسلوب محرز گردیده است. لذابه منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵.۰۶.۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵.۰۷.۱۱
علی دوست یاری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت