

اخبار

جریمه تراکتور، فولاد و خیر از سوی کمیته انضباطی

۳ باشگاه لیگ برتری با جریمه انضباطی به دلیل تخلف در فصل جاری لیگ برتر روبرو شدند.

به گزارش مهر و به نقل از سایت فدراسیون فوتبال، آرای جدید کمیته انضباطی در خصوص تخلف تیم های لیگ برتری در فصل جاری استفاده از مواد دوزخا و مغایرت تعداد پلیت فروخته شده با تماشاگران حاضر در ورزشگاه در بازی با استقلال.

* فولاد: ۵۰ میلیون جریمه بابت تاخیر در ورود به زمین و مغایرت تعداد پلیت فروخته شده با تماشاگران حاضر در ورزشگاه در بازی با مس شهرپایک.

* خیر: ۴۰ میلیون جریمه برای سر دادن شعارهای توهین آمیز توسط تماشاگران نسبت به مقام رسمی.

**جایزه جهانی اینفانتینو برای
ترامپ در آستانه حذف**

فیفا در حال بررسی حذف جایزه صلح این نهاد
تنها یک سال پس از برگزاری نخستین دوره آن
است.

به گزارش مهر، جیانی اینفانتینو رئیس
فدراسیون بین‌المللی فوتبال (فیفا)، اعلام کرد
که آینده جایزه صلح این نهاد پس از گذشت
تنها یک سال از اعطای آن، مورد بررسی قرار
خواهد گرفت. جایزه‌ای جهانی که دونالد ترامپ
رئیس‌جمهور جانیترامپ آمریکا تاکنون تنها برنده
آن بوده است.

روزنامه انگلیسی سان در این رابطه نوشت:
اینفانتینو پس از نشست روز پنجشنبه شورای
فیفا درباره سرنوشت این جایزه گفت که کمیته
مسئولیت اجتماعی فوتبال مأمور شده است تا
این موضوع را بررسی و پیشنهاد خود را ارائه کند.
رئیس فیفا در این باره اظهار داشت: تصمیم
گرفته شد که کمیته مسئولیت اجتماعی فوتبال،
موضوع جایزه صلح فیفا را بررسی کند و
پیشنهادی در این زمینه ارائه دهد.

جایزه صلح فیفا سال گذشته به دونالد
ترامپ اهدا شد و از همان زمان با انتقادات
و حاشیه‌های همراه بود. اکنون با اظهارات
اینفانتینو احتمال کنار گذاشته شدن این جایزه
پس از تنها یک دوره مطرح شده است. هرچند
تصمیم نهایی درباره ادامه یا توقف آن هنوز
اعلام نشده است.

[illegible]

آگهی دعوت مجمع عمومی به طور فوق العاده
شرکت پاشا صنعت کیهان سهامی خاص

به شماره ثبت ۶۴۴۵۴۹ شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۳۸۷۸۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران یا نمایندگان قانونی شرکت پاشا صنعت کیهان سهامی خاص به شماره ثبت ۶۴۴۵۴۹ شناسه ملی ۱۴۰۱۰۹۳۸۷۸۶ دعوت به عمل می آید تا در جلسه مجمع عمومی سالیانه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹، ساعت ۸ صبح، به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، آسمان، خیابان سپیدار، پلاک ۱۱، مجتمع ونوس، بلوک 2a، طبقه همکف، واحد ۶۶ به کدپستی ۱۹۹۸۱۱۶۴۷۸ تشکیل می شود حضور به هم رسانند.

دستور جلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹-نهم، آبان ماه ۱۴۰۵ ساعت: ۸ صبح

۱- انتخاب مدیران
۲- انتخاب بازرسین
۳- سایر مواردی که در صلاحیت مجمع باشد

هیئت مدیره

سهم فوتبال ایران از جوایز ۲۰۲۶ آسیا؛ ۵ نامزدی در ۴ بخش

از بازگشت پیرانوند تا دفاع جعفری از تاج آسیا

در فهرست نامزدهای جوایز سالانه کنفدراسیون فوتبال آسیا، نام علیرضا بیرانوند، مرضیه جعفری و دو ستاره فوئتسال ایران به چشم می‌خورد؛ در حالی که فوئتال ایران در بخش لژیونها و بهترین فدراسیون قاره نماینده‌ای ندارد.

A large graphic for the AFC Awards Bangkok 2026. On the left, a vertical banner with a colorful floral pattern contains Persian text. The main area is a light beige background with the AFC Awards logo and 'BANGKOK 2026' in large white letters. A red square icon with a white plus sign is in the top left corner.

موقفیت ستاره‌های ایرانی در این بخش ادامه پیدا کند.

عبیت دوباره ایرانی‌ها در جمع بهترین لژیونرهای آسیا

در کنار نامزدی‌های امیدوارکننده فوتبال ایران، یکی از نکات منفی فهرست اسامی، نبود بازیکنان ایرانی در بخش بهترین بازیکن آسیایی شاغل در خارج از قاره است؛ موضوعی که برای دومین سال متوالی تکرار

می‌شود. این جزایه به بازبینی آسایشی اختصاص دارد. در لیگ‌های خارج از آسیا، فزاینده می‌کند و سه تا نامزد اسمال آن، خیاره اویدا آن، کانگ الی و سه کره جنوبی و هواگ این‌یوم، دیگر ملی‌پوش کره‌ای، هستند. اویدا در آن فهرست نامیده فوتبال بازی است و کانگ الی نیز با سابقه حضور در فوتبال آسیا و کسب افتخارات اروپایی این تیم، در جمع نامزدها قرار دارد. هواگ این‌یوم نیز با تجربه بازی در فوتبال اروپا، سومین گزینه این بخش محسوب می‌شود. بنوام بازبینان ایرانی در کنار حضور بنوام نامیدگان رزاین و کره جنوبی، بار دیگر توجه را به وضعیت زن‌های فوتبال ایران جلب می‌کند. در شرایطی که فوتبال ایران در برخی بخش‌های فردی و فوتمال نامیدگانی دارد، سهمی از رقابت مربوط به بازبینان آسیایی شاغل در خارج از قاره نصب ایران نشده است.

فدراسیون فوتبال ایران از رقابت کنار ماند

غیبت فوتبال ایران در بخش بهترین فدراسیون سال آسیا نیز یکی دیگر از نکات قابل توجه فهرست امسال است. در دوره‌های گذشته، نامزدی فدراسیون فوتبال ایران در این بخش به‌عنوان یکی از دستاوردهای مدیریتی مطرح می‌شد، اما در فهرست جدید چنین فرصتی در اختیار ایران قرار نگرفته است. در بخش

کره جنوبی، هستند. کسب دوباره این جایزه می‌تواند دستاوردی کم‌سابقه برای فوتبال زنان ایران باشد. جعفری با پیروزی در رقابت سال گذشته، یکی از مهم‌ترین افتخارات فردی تاریخ فوتبال زنان کشور را به نام خود ثبت کرد و حالا این فرصت را دارد که موفقیتش را تکرار کند.

دو ستاره فوتسال ایران برای بازگرداندن جایزه به کشور
فوتسال ایران نیز در فهرست نامزدهای جایزه
آسیا سهم قابل توجهی دارد. حسین طیبی و سعید
آحمدهاسی، دو ملی‌پوش سرشناس ایران، در جمع
نامزدهای عنوان بهترین بازیکن فوتسال مردان آسیا
قرار گرفته‌اند؛ رقابتی که در سال‌های گذشته بارها با
موفقیت بازیکنان ایرانی همراه بوده است. طیبی، ستاره
باتجربه فوتسال ایران و بازیکن گهرزمین سیرجان،

هفتاندره در پی کسب جایزه‌ای است که تاکنون به دست نیاورده است. در سوی دیگر، احمدعباسی که به پیاپی چهارمین پست به میدان می‌رود و سابقه کسب عنوان آقای گلی فویتال آسیا را دارد، پیش‌تر یک بار این جایزه را از آن خود کرده است؛ او در سال ۲۰۲۳ به‌عنوان بهترین بازیکن فویتال آسیا انتخاب شد. مصعب‌عثمان موسا، ستاره تیم ملی فویتال تایلند، رقیب این دو بازیکن ایرانی در مسیر رسیدن به جایزه خواهد بود.

نامزدی دوباره نمایندگان ایران در شرایطی اتفاق افتاده که تیم ملی فوتبال کشورمان بار دیگر قهرمانی جام ملت‌های آسیا را تجربه کرده است. سال گذشته نیز سالار آقاپور توانست این جایزه را برای ایران به دست بیاورد و حالا طیبی و احمدعباسی امیدوارند روند

کنفدراسیون فوتبال آسیا نامزدی‌های سی‌امین دورهٔ مراسم برترین‌های فوتبال قاره در سال ۲۰۲۶ را معرفی کرد؛ فهرستی که برای فوتبال ایران با چند اتفاق مهم همراه است. بازگشت علیرضا بیرانوند به جمع نامزدی‌های بهترین بازیکن سال آسیا، فرصت دوباره مرصیه جعفری برای تکرار موفقیت تاریخی خود و رقابت دو می‌پوش فوتبال ایران برای کسب جایزه برترین بازیکن قاره، مهم‌ترین اتفاق امیدوارانه‌ای برای‌ها در این مراسم به شمار می‌رود.

ایمان گودرزی در خبرنگارانین نوشت: با این حال، غیبت بازیکنان ایرانی در بخش بهترین لژیونر آسیا و کنار ماندن فدراسیون فوتبال ایران از رقابت برای عنوان برترین فدراسیون قاره، تصویری دوگانه از جایگاه فوتبال ایران در جوایز امسال ترسیم می کند.

بیرانوند پس از هفت سال در مسیر کسب جایزه
بزرگ آسیا

حضور علیرضا بیرانوند در فهرست بازیکنان تیم ملی فوتبال ایران، مهم‌ترین اتفاق برای فوتبال ایران در بخش مردان است؛ اتفاقی که پس از هفت سال تکرار می‌شود و بار دیگر یک دروازه‌بان ایرانی را در رایت با ستاره‌های مطرح قرار می‌دهد. بیرانوند آخرین بار در سال ۲۰۱۹ و پس از نمایش‌های قابل توجه خود در سوپربول و تیم ملی ایران، در فهرست تیم ملی فوتبال ایران به‌کار گرفته شد. او در آن دوره ستاره عنوان برترین بازیکن سال آسیا را به دست بیاورد و جایزه به اکرم عقیق، ستاره فخری، رسید.

اکنون دروازه‌بان ایرانی بار دیگر فرصت دارد تا نام خود را در میان برترین‌های فوتبال آسیا ثبت کند. عملکرد او در جام جهانی، به‌ویژه واکنش تاریخی مقابل بلژیک و انتخاب به‌عنوان بهترین بازیکن زمین در دومین مسابقه تیم ملی، از مهم‌ترین اتفاقاتی بود که توجه‌ها به سمت او جلب کرد. البته مسیر بیرانوند برای رسیدن به این عنوان آسان نخواهد بود. فراس البریکان و مسالم الوساری، دو چهره سرشناس فوتبال ایران، رقبای او در این بخش هستند و دروازه‌بان ایرانی برای کسب جایزه باید از سد این دو ستاره عبور کند.

مرضیه حعفری در استانه تکرار یک موفقیت تاریخی

در پیش فوتبال زنان، مرضیه حعفری با نام دیگر یکی از چهاردهی فاشال فوتبال ایران در مراسم جام AFC ظاهر خواهد بود. سرمربی تیم ملی زنان ایران و خاتون به کم اندیشه زنان بهترین سرمربی در آسیا را به دست آورد، این برای برای موفقیت خود زن و مرئی دیگر ضرور در جام ملت‌های آسیا تا تیم ملی ایران را پشت سر گذاشت و همزمان توانست خاتون به را به مرحله نهایی یک قهرمان زنان آسیا برساند، ستوداردهی و رقابتی که جایگاه او را در فوتبال زنان ایران تثبیت کرد. رقابتی که برای سرمربی زنان ایران مرئی زن آسیا، م. شیائوشو، سرمربی تیم ملی زیر ۱۷ سال چین و پارک یونجنگ، سرمربی تیم ملی زیر ۲۰ سال زنان

خبر

از بیفوما تست دوپینگ گرفته خواهد شد

شد

رضا سعیدی مدعی شد احتمال اخذ نمونه دوپینگ از تیوی بیفوما، ستاره کنگویی پرسپولیس وجود دارد.

به گزارش ورزش سه؛ در روزهای اخیر اخبار و شایعاتی در مورد برنامه کمیته مبارزه با دوپینگ برای اخذ تست از تیوی بیفوما، ستاره کنگویی و ۳۴ ساله پرسپولیس منتشر شده بود. حتی محسن خلیلی، سرپرست این باشگاه نیز در پایان دیدار مقابل خیبر نسبت به این مسئله واکنش نشان داد و البته این اخبار را تکذیب کرد. حالا رضا سعیدی، قائم مقام کمیته ملی مبارزه با دوپینگ گفت مدعی شده که آن یک نفر در خصوص احتمال دوپینگ تیوی بیفوما با این کمیته تماس گرفته و آنها نیز در حال بررسی این ادعا هستند.

رضا سعیدی در این رابطه گفت: یک سامانه جهانی وجود دارد که برای صیانت از حق ورزشکاران پاک طراحی شده است. اگر هر شخص مرتبط با ورزش مورد مشکوک به دوپینگ مشاهده کرد، می‌تواند در این سامانه، ادعای خود را ثبت کند. آن شخص نباید لزوماً مسئولیتی در این حوزه داشته باشد، اما مستندات او باید دقیق و مستدل باشد. چند روزه قبل یکی از افراد ورزش‌دوست در مورد تیوی بیفوما با ما تماس گرفت. اما این یک اطلاع رسانی غیررسمی است و برای ثبت رسمی، باید از طریق سامانه اقدام کرد.

ایشان به ما گفت که مورد تیوی بیفوما مشکوک است. من حضور ذهن ندارم که چه کسی با ما تماس گرفت، ما نیز فقط حرف یک شخص گوش نمی‌کنیم و مستندات را کنار هم قرار داده و مورد را رصد می‌کنیم. اینگونه صحیح نیست که هر کسی از هر جایی تماس بگیرد و ما بخواهیم نسبت به حرف آن شخص واکنش نشان دهیم.

ادعای این فرد مبتنی بر این بود که شدت عملکرد این بازیکن نسبت به فصل گذشته بیشتر شده است. البته بیفوما یکی ورزشکار با سابقه بازی در لالیگا و لیگ برتر بوده، ما نیز این موضوع را رصد کرده و عملکرد سال‌های اخیر او را بررسی می‌کنیم. تا ببینیم این ادعا صحت دارد یا خیر. اما اگر در نهایت مستندات خودمان را جمع آوری کردیم، خیلی راحت نمونه می‌گیریم و همه چیز روشن خواهد شد.



تسريع در پرداخت متمم تسهيلات و رفع موانع زیرساختی نهضت ملی مسکن کهگیلویه و بویراحمد

مشمول این تسهیلات هستند.
در این نشست، بر پیگیری پرداخت متمم تسهیلات بر اساس پیشرفت فیزیکی و صورت وضعیت‌های تأیید شده و رفع موانع بانکی و سامانه‌ای با هماهنگی دستگاه‌های مسئول تأکید شد.

بررسی وضعیت پروژه‌های مسکن و منابع زیرساختی

در ادامه، آخرین وضعیت پروژه‌های نهضت ملی مسکن در یاسوج، گچساران و کهگیلویه بررسی شد.

بر پروژه ۴۰۰ واحدی سایت پازنان گچساران، اعلام شد حدود ۱۰۰ واحد به پیشرفت فیزیکی بیش از ۹۰ درصد رسیده‌اند و ۱۰۸ واحد دیگر نیز بین ۷۵ تا ۸۰ درصد پیشرفت دارند. افزایش هزینه‌های ساخت و مشکلات مالی از متعینات و تحویل این واحدها عنوان شد.

همچنین در بررسی پروژه ۱۶۰ واحدی سایت جاهد یاسوج، بر ارائه برنامه زمان‌بندی تفصیلی، تعیین زمان تکمیل بلوک‌ها و رفع مشکلات تأمین آب کارگاهی تأکید شد.

مشکلات تأمین آب، برق، شبکه فاضلاب و تجهیزات موردنیاز نیز از دیگر محوره‌ای نسبت بود و بر هماهنگی دستگاه‌های خدمات‌رسان برای جلوگیری از وقفه در اجرای پروژه‌ها تأکید شد.

تأکید استاندارد بر اجرای مصوبات شورای مسکن

یدالله رحمانی، استاندار کهگیلویه و بویراحمد، با تأکید بر ضرورت اجرای سریع مصوبات شورای مسکن، اظهار کرد: افزایش قیمت مصالح ساختمانی و هزینه‌های اجرایی، ضرورت تسریع در تأمین منابع مالی و رفع موانع پروژه‌ها را دوچندان کرده است.

وی با اشاره به کاهش قدرت خرید تسهیلات در اثر تأخیر در پرداخت‌ها، خواستار هماهنگی بیشتر بانک‌های عامل، دستگاه‌های اجرایی و پیمانکاران برای جلوگیری از توقف پروژه‌ها شد.

استاندار کهگیلویه و بویراحمد همچنین بر تمرکز جلسه آینده شورای مسکن بر اپروژه‌های آماده افتتاح و شناسایی موانع باقی‌مانده شورای بهربرداری از این واحدها تأکید کرد.

بر اساس تصمیمات این نشست، مقرر شد دستگاه‌های خدمات‌رسان، از جمله شرکت‌های آب و فاضلاب، برق، گاز و مخابرات، وضعیت زیرساخت‌های سایت‌های مسکن مهر و نهضت ملی مسکن را بررسی و گزارش اقدامات، مشکلات موجود و برنامه زمان‌بندی رفع موانع را ارائه کنند.

ارائه برنامه زمان‌بندی قابل ارزیابی از سوی پیمانکاران، پیگیری پرداخت متمم تسهیلات و مطالبات و اجرای مستمر مصوبات، از دیگر محورهای مورد تأکید در این نشست بود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف و وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی براساس رای شماره ۱۴۰۵/۹/۱۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهمدشت تصرفات مالکانه بنا بر معارض متقاضی آقای خانم/ اسید محمد جعفری افزون فرزندان سید گل محمد بشماره شناسنامه ۳۴۷۱۴۲۵۰۳۴۱۸۱ صادره از یک قطعه زمینی مورعی به مساحت ۴۳۵۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۱۰۶۰۲ از اصلی ۱۱ قطعه دو واقع در دره لبک خریداری از مالک رسمی علی محمد بیژن نژاد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاصی نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ انتشار آگهی، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م- الف- ۱۴۰۵/۹/۲۴

تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۲۶- تاریخ انتشار ثبت دوم: ۱۴۰۵/۱۰/۱۱

علیبدوست باری زاده رئیس وکارکنان اداره ثبت اسناد و املاک دهمدشت

A man with dark hair, wearing a dark suit jacket over a light blue shirt, is seated and speaking into a microphone. He is looking slightly to his left. A water bottle is visible on the table in front of him.

مریم قربانی، خبرنگار یاسوج - مدیرکل راه و شهرسازی کهگیلویه و بویراحمد از پیگیری پرداخت متمم تسهیلات بانکی متناسب با پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها، تعیین تکلیف مطالبات پیمانکاران و رفع موانع زیرساختی نهضت ملی مسکن خبر داد.

علی پارسایی در نشست شورای مسکن استان، با تأکید بر ضرورت تسریع در تکمیل پروژه‌ها و تحویل واحدها به متقاضیان، اظهار کرد: هماهنگی میان بانک‌های عامل، دستگاه‌های اجرایی و پیمانکاران و همچنین تأمین به‌موقع منابع مالی، از الزامات پیشبرد پروژه‌های نهضت ملی مسکن است.

وی با تأکید بر ضرورت ارائه برنامه زمان‌بندی مشخص از سوی انبوه‌سازان، خواستار پایبندی پیمانکاران به تعهدات اجرایی و پیگیری هم‌زمان مشکلات مالی و زیرساختی پروژه‌ها شد.

یکی از محورهای اصلی این نشست، بررسی روند پرداخت متمم تسهیلات بانکی بود. نماینده بانک مسکن در این جلسه اعلام کرد که بر اساس دستورالعمل ابلاغی، سقف تسهیلات از ۵۵۰ به ۸۵۰ میلیون تومان افزایش یافته و پروژه‌های دارای پیشرفت فیزیکی بیش از ۶۵ درصد

اگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت چهار دانگ مشاع از اصلی دانگ یک قطعه محوطه دراندا پلاک شماره ۲۴۴ فرعی ۱ از اشل واقع در شهر میامی بخش ۴ نبی ذیل ثبت شده است. در صفحه ۴۸۲ دفتر جلد اول به نام آقای علی اصغر قادری فرزند محمد ابراهیم صادر و تسلیم گردیده است. و مالک مذکور برابر دو برگ استناد ادعا نموده که سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده و تقاضای صدور سند مالکیت العینی را نموده است. لذا مراتب برابر تبصره ۱ ماده ۱۲۰ این نامه قانون ثبت یکبار در یکی از روزنامه های کثیر انتشار العینی می گردد تا هر کس نسبت به صدور سند مالکیت العینی اعتراض دارد و یا مدعی انجام معامله با سند مذکور می باشد و یا سند مالکیت اولیه در دست وی است مراتب را کتبا ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار اگهی با ارائه اصل سند معامله با سند مالکیت به اداره ثبت اسناد و املاک میامی اعلام و رسید دریافت نماید در غیر این صورت پس از انقضای مدت قانونی، سند مالکیت العینی وفق مقررات صادر خواهد شد.

رضا طالع زاری
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان میامی ۵۳۴۰