حوزه ثبت ملک مولوی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهنام حسنلو وکیل آقای سعید حسنلو اصالتاً برابر وکالت ۲۲۳۲۴۵-۱۴۰۵/۶/۲۵ دفتر ۲۱ تهران با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۲۲۶۶۹ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۵۶۰۰۰۰۲۲۶ و رمز تصدیق ۵۱۶۴۹۲ مورخ ۱۴۰۵/۱۱/۱۲ تهران طی درخواست وارده مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:
یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۳۷۹۷ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۰ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۰۵ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۱۲۵.۳ متر مر بع
متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه چهارم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۰ فرعی از ۳۷۹۷ اصلی ، به مساحت (۳ / ۱۲۵) یکصد و بیست و پنج متر و سی دسیمتر مربع ، واقع در سمت جنوبی طبقه دوم که (۷۵ / ۵) پنج متر و هفتاد و پنج دسیمتر مربع آن بالکن در دو قسمت ، است . ،
مشخصات منضمات ملک :
پارکینگ قطعه ۶ به مساحت ۱۰.۹۹ متر مربع واقع در طبقه ۰
مشخصات مالکیت :
مالکیت سعید / حسنلو فرزند اسداله شماره شناسنامه ۴۳۳ تاریخ تولد ۱۳۶۱/۰۱/۱۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۴۲۶۰۴۵۶ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت - تاریخ ۱۳۹۹/۰۲/۱۶ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۷۴۸۵۲ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۲۵۲۹ ثبت گردیده است.
حقوق ارتفاقی ملک : ندارد
محدودیت ها : ندارد
پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
نشانی ثبت محل : خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی
شناسه : ۲۲۹۸۷۳۱ م الف : ۱۴۷۳۰

فاطمه دهقان زاده
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف عبداله اخلاقی سیاهمرد

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فرنود کمالی فرزند حمداله به شماره شناسنامه ۲۶۲۰۳۴۶۱۷۷ صادره از تالش رشته تربیت بدنی مقطع کاردانی پیوسته صادره ازواحد دانشگاهی آزاد اسلامی تالش با شماره ۴۰۱.۳۱۴.۴۰۳۱۱۰۸۴۶۷۸۱۵۱ تاریخ۱۴۰۱.۹.۲۸ مفقودگردیده است وفاقداعتبار می باشدتقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد تالش تحویل نماید
نوبت اول: ۱۴۰۵.۷.۲۱
نوبت دوم:۱۴۰۵.۸.۵
نوبت سوم :۱۴۰۵.۸.۱۹

حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی

چون برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۹۷۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ منضم به نامه شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۱۴۷۰۰۱۹۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی زراعی، باغات و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۹۰/۹/۲۰ مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک زیبادشت تهران ، تصرفات مفروزی و مالکانه و بلا معارض آقای مجید کاظم زاده عطار فرزند جواد بشماره شناسنامه ۲۹۸۳ با شماره کد ملی ۰۰۴۲۹۴۳۵۲۳ متقاضی پرونده کلاسه ۱۴۰۴۱۱۴۴۰۱۱۴۷۰۰۰۶۵۷ نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۱۷۰۰ متر مربع قسمتی از پلاک ۴/۲۱۲۱ واقع در تهران بخش ۱۰ تهران محرز شده لذا به منظور اطلاع ذوی الحقوق و شرکای مشاعی مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه آگهی می گردد در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم و گواهی آنرا به این اداره ارائه نمایند. بدیهی است پس از انقضای مهلت قانونی وعدم وصول واخواهی و اعتراض طبق مقررات اقدامات مقتضی بعدی معمول خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶
شناسه : ۲۲۹۸۶۹۰ م الف : ۱۴۷۲۴

امید ملک
مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۴۱۴۶ مورخ ۱۴۰۵/۶/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای بایرامعلی قنبرنژاد فرزند قلی بشماره شناسنامه ۷۱۲۲۴ صادره از اردبیل در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۷۴/۳۵ متر مربع قطعه ۳۹ تفکیکی پلاک ۱۷۸ فرعی از ۳ اصلی قطعه ۳۹ تفکیکی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای علی نقی غیاثی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۹۸۶۵۸ م الف : ۱۴۷۱۸
تازیخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

حمیده عباسیان
رئیس ثبت اسناد و املاک

حوزه ثبت ملک تهرانپارس
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فضل اله زهدی بعنوان مالک چهار ممیز چهار دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان از ششدانگ با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی باتسلیم استشهادیه گواهی امضا شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۲۸۲۳۰۰۰۴۱۲ و شماره ترتیب ۴۵۳۸۹ و رمز تصدیق ۴۷۶۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴دفتر خانه ۴۲۹ تهران طی درخواست وارده ۳۲۸۴۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی میگردد:
۱- نام و نام خانوادگی : فضل اله زهدی بعنوان مالک چهار ممیز چهار دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان
۲- شماره پلاک : ۵۷۳۳ فرعی از ۹۰ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : سهل انگاری
زمین با بنای احداثی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۷۳۳ فرعی از ۹۰ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۶۳۱ فرعی از اصلی مذکور در طبقه و واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع
متن ملک شماره پنج هزار و هفتصد وسی وسه فرعی از نود اصلی قطعه یک تفکیکی واقع در بخش یازده حوزه ثبتی تهرانپارس استان تهران به مساحت (۵۰۰) پانصد متر مربع ، توضیحات ملک
به حدود: شمالا: پی است بطول (۰۰ / ۱۰) ده متر به شماره ششصد و بیست ونه فرعی شرقا: دیوار مشترک بطول (۵۰/۰۰) پنجاه متر به قطعه دو تفکیکی جنوبا : درب و دیوار بطول (۰۰ / ۱۰) ده متر به خیابان به عرض شانزده متر غربا : دیواریست بطول (۰۰ / ۵۰) پنجاه متر به شماره ششصد وسی و دو فرعی
مشخصات مالکیت:
مالکیت فضل اله / زهدی فرزند محمد شماره شناسنامه ۷۱۵۷ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۱/۱۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۰۰۷۴۴۰ با جز سهم ۴.۴ از کل سهم ۶ بعنوان مالک چهار ممیز چهار دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۳۴۹۰ تاریخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۹ شهر تهران استان تهران ، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۶۲۳۱۵۵ سری ه سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۷۹۰۳۰۵۶۰ ثبت گردیده است.
حقوق ارتفاقی ملک : ندارد
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکرو درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد.
شناسه : ۲۲۹۸۶۷۸ م الف : ۱۴۷۲۱

رضا النچری - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس
از طرف اسمعیل راستن

حوزه ثبت ملک لواسانات
آگهی عدم دسترسی به مالکین مشاعی

احتراماً آقای حمید باباخانی تیموری مالک ۰,۷۵ سهم مشاع از ۳ دانگ از ششدانگ به اصالتا و وکالتا از آقایان مجید باباخانی تیموری مالک ۰,۷۵ سهم مشاع از ۳ دانگ از ششدانگ و وحید باباخانی تیموری مالک ۰,۷۵ سهم مشاع از ۳ دانگ از ششدانگ و خانم منیژه باباخانی تیموری مالک ۰,۷۵ سهم مشاع از ۳ دانگ از ششدانگ پلاک ثبتی ۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در قریه تیمور آباد لواسان کوچک بخش ۱۱ تهران تقاضای ثبت و صدور سند تک برگی را نموده ، لذا با توجه به اظهار متقاضی ، دسترسی به سایر مالکین مشاعی میسور نیست ، بدینوسیله از طریق این آگهی اعلام میگردد چنانچه مالکین حقی برای خود قائل هستند جهت جلوگیری از هر گونه تضییع حق ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به اداره ثبت اسناد و املاک لواسان مراجعه در غیر اینصورت سند مالکیت صادر خواهد شد.
شناسه : ۲۲۹۸۶۹۸ م الف : ۱۴۷۲۶

نصراله رادپور
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لواسانات

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه شهرستان ساری منطقه سه

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۴۵۷۰۱۰۶۳۵ مورخه ۱۴۰۵/۰۷/۱۸که در هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه سه ساری تصرفات مالکانه آقای نوید قدبنان کنیمی فرزند یوسف بشماره ملی ۵۷۶۰۰۱۲۳۴۷ بشماره پرونده ۱۴۰۵-۱۰۵۰ نسبت به ششدانگ یک قطعه زراعی با بنای احداثی به مساحت ۲۰۰(دویست متر مربع) قسمتی از پلاک شماره ۴ اصلی واقع در بخش ۳ ثبت ساری قریه پایین کولا خریداری از درویشی محرز گردیده است.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم، اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۲۱
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۰۶

فریبرز یوسفیان حمیدی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان ساری منطقه سه ۵۲۰۱

مفقودی

برگ سبز و سندکمپانی خودروی سواری سیستم سایپا تیپ تیبا به رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۹۵ به شماره انتظامی ۸۹۱ب۸۴ ایران ۴۶ وشماره موتور ۸۲۶۷۶۹۹ به شماره شاسی NAS۸۱۱۱۰۰F۵۸۸۴۰۷۵ متعلق به مسعود مزین عابدینی مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۵۲۳۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو RDI به رنگ یشمی سیر مدل ۱۳۸۴ به شماره انتظامی ۸۵۱ب۱۸ ایران ۵۷ به شماره موتور ۱۱۷۸۴۰۳۷۶۶۳ به شماره شاسی ۱۳۴۳۹۵۶۳ متعلق به صادق قربانپور مقدم لیمنجوب مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۵۲۳۵

مفقودی

اینجانب صادق قربانپور مقدم لیمنجوب مالک خودو RDI شماره شاسی ۱۳۴۳۹۵۶۳ و شماره موتور۱۱۷۸۴۰۳۷۶۶۳ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام . لذا چنانچه هر کس ادعایی در مورد خودروی مذکور دارد ظرف ده روز به دفتر حقوقی شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید. بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد. ۵۲۳۶

مفقودی:

برگ سبز و کارت خودروی نیسان تیپ S۰۵ رنگ مشکی متالیک مدل ۱۴۰۵ به شماره پلاک ۳۶۶۷۰ب۷۴ به شماره موتور SQRE۴T۱۵CDYSM۶۰۵۶۷ و شماره شاسی NAYTSATV۱TS۰۰۰۸۵۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد .
((ورامین)) ۵۲۲۰

مفقودی:

برگ سبز خودروی پیکان تیپ ۱۶۰۰i رنگ سفید روغنی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۵۸۱۷۸س ۴۹ به شماره موتور ۱۱۲۸۱۶۸۸۲۳ و شماره شاسی ۱۱۰۰۰۰۱۰ مفقود و از درجه اعتبار ساقط میباشد .
((ورامین)) ۵۲۲۱

حوزه ثبت ملک تهرانپارس
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۹۶۷۸ فرعی از ۹۰ اصلی بخش ۱۱ تهران

نظر به اینکه آقای فضل اله زهدی برابر برگ تقاضا به شماره وارده ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۷۹۰۳۲۸۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴و با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی ثبت شده ذیل ترتیب شماره های ۴۵۳۹۱ و ۴۵۳۹۳ فاقد تاریخ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۲۹ تهران مدعی شده که سند مالکیت هفت دهم دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی وضعیت خاص طلق به پلاک ثبتی ۹۶۷۸ فرعی از ۹۰ اصلی مفروز و مجزا شده از ۶۳۱ فرعی از اصلی مذکور قطعه ۲ تفکیکی واقع در بخش ۱۱ تهران به مساحت ۵۰۰ متر مربع بنام فضل اله زهدی فرزند محمد شماره شناسنامه ۷۱۵۷ تاریخ تولد ۱۳۴۵/۱۱/۱۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۰۰۰۷۴۴۰ با جز سهم ۰,۷ از کل سهم ۶ بعنوان مالک هفت دهم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۵۰۹۹ تاریخ ۱۴۰۳/۰۷/۱۹دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۲۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۷۴۰۰۶ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۰۱۰۷۹۰۱۹۲۶۴ ثبت گردیده و بعلت سهل انگاری مفقود شده ، فلذا درخواست صدور المثنی سند مالکیت پلاک موصوف را نموده اند. لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور می باشد و یا ادعای وجود اصل سند مالکیت نزد خود را دارد، از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مهلت ۱۰ روز اعتراض خود را به انضمام اصل سند مالکیت به این منطقه ارائه نماید تا مورد رسیدگی قرار گیرد. بدیهی است اصل سند پس از رویت و ملاحظه به ارائه کننده آن اعاده خواهد شد. ضمناً به اعتراضات بدون سند مالکیت ترتیب اثر داده نمی شود. النهایه در صورت عدم وصول واخواهی ظرف مهلت مقرر قانونی ، المثنی سند مالکیت پلاک مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد.
شناسه : ۲۲۹۸۶۷۳ م الف : ۱۴۷۲۰

رضا النچری
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس
از طرف رضا سعیدی

حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای محمد خیری دستگردی بوکالت از خانم نفیسه نقدی سده، بموجب وکالتنامه شماره ۶۸۷۴۳ مورخ ۱۴۰۱.۱۰.۱۹ دفترخانه ۴۵۸ تهران و با تسلیم استشهادیه گواهی شده بشماره ۴۲۳۵۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۸ دفترخانه ۲۲۸ تهران طی درخواست وارده بشماره ۵۱۰۱۴۰۰۴ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۱۱ و با اعلام اینکه: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان مسکونی واقع در سمت شمالی طبقه سوم بمساحت ۵۴.۴۲ متر مربع که مقدار ۱,۳۴ متر مربع آن بالکن است قطعه چهارم تفکیکی بپلاک ثبتی ۳۵۷۱۲ فرعی از ۷۱۸۲ اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۹۰ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران حوزه ثبتی لویزان و یکواحد پارکینگ قطعه ۴ تفکیکی بمساحت ۱۰.۵۴ متر مربع واقع در طبقه همکف و یکباب انباری قطعه ۵ تفکیکی بمساحت ۳.۴۱ متر مربع و با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات
مشخصات مالکیت :
مالکیت نفیسه / نقدی سده فرزند عبدالکریم بشماره ملی ۱۸۱۰۰۴۸۷۶۱ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان (ابتیاعی بموجب سند قطعی شماره ۶۸۷۷۰ مورخ ۱۴۰۱.۱۰.۱۲ دفترخانه ۴۵۸ تهران) موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۱۸۷۸۲ سری و سال ۱۴۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۱۵۱۰۳۳۷۵۹ ثبت و صادر گردیده است و وکیل ایشان ادعای مفقودی سند مالکیت مرقوم را بعلت جابجائی را نموده و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است علیهذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت (اصلاحی ۸۰.۱۱.۸) مراتب در یک نوبت و در یکی از جراید آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود باشند ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید دریافت نمایند. بدیهی است در صورت انقضاء مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نگردد، طبق مقررات و تشریفات اداری المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم مالک خواهد شد.
م الف : ۱۴۷۲۳ شناسه : ۲۲۹۸۶۸۷
بازداشت ندارد

ابوالفضل تریوه - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
از طرف سید مجیدرضا سادات حسینی

حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم لیلا تقوی مالک پلاک ثبتی ۱۶۱۸۴ فرعی از ۱ اصلی با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق شده طی شماره ۲۰۲۸۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۷دفترخانه ۱۲۸۳ تهران منضم به تقاضای وارده به شماره ۱۰۷۸۰۲۰۸۶۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۸ مدعی فقدان سند مالکیت به علت جابجایی شده که مربوط به ششدانگ پلاک مذکور به شرح ذیل می باشد :
ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در طبقه اول شرقی بمساحت ۳۹.۳۸ متر مربع قطعه دوم تفکیکی به شماره پلاک ثبتی ۱۶۱۸۴ فرعی از ۱ اصلی مفروز و باقیمانده از پلاک فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران بانضمام انباری قطعه یک بمساحت ۱.۵۴ متر مربع ذیل شماره ۵۱۹۹ در صفحه ۳۴ دفتر ۴۰ املاک بنام محمد میثم مصاحبی ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۲۸۶۶۵۶ صادر گردیده است. سپس برابر سند صلح حقوق ۱۱۹۲۶۸ مورخ ۱۳۸۸/۰۶/۱۰ دفتر خانه ۳۴۴ تهران به خانم لیلا تقوی فرزند حسن صلح شده است.
علیحال در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت فقط در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاصی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم و یا وجود اسناد مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز اعتراض خود را کتبا به ضمیمه اصل سند مالکیت به این واحد ثبتی واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم نماید تا مورد بررسی قرار گرفته و اصل سند مالکیت پس از ملاحظه و تنظیم صورتجلسه به ارائه دهنده مسترد خواهد شد که در این صورت صدور المثنی سند مالکیت منوط به ارائه دادنامه از مراجع ذیصلاح قضایی خواهد بود. بدیهی است به اعتراض وارده بدون ارائه اصل سند مالکیت و نیز خارج از مدت ترتیب اثر داده نخواهد شد و در صورت عدم وصول اعتراض ظرف مهلت مقرر، سند مالکیت المثنی نسبت به پلاک مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد گردید.
رو نوشت : ستاد اجرایی فرمان امام (ره)
شناسه : ۲۲۹۸۶۸۳ م الف : ۱۴۷۲۲

حمیده عباسیان
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
از طرف زیبا حاتم وند

حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای فرهاد کلهر اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۲۱۵۲۳۲۱۰۰۰۱۶۷۰ و رمز تصدیق ۲۴۹۹۸۷ شماره ترتیب ۱۱۸۰۹ - ۱۱۸۱۰ دفترخانه ۱۳۱۱ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۲۶۰۳۵۹۵۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.
۱ - نام و نام خانوادگی مالک ک فرهاد کلهر مالک ۰.۰۴ سهم مشاع از ششدانگ
۲ - شماره پلاک : ۴۴۵۰ فرعی از ۳۴ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳- علت گم شدن : سهل انگاری
۴- خلاصه وضعیت مالکیت : چهار صدم دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۴۴۵۰ فرعی از ۳۴ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۱۹۰۵ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۴ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۲۰۸.۸۹ متر مربع که مساحت ۴۳.۵۶ متر مربع آن بالکن است ، به انضمام پارکینگ قطعه ۳ به مساحت ۱۰.۸ متر مربع به انضمام انباری قطعه ۴ تفکیکی به مساحت ۱۲/۸۲ متر مربع به نام فرهاد / کلهر فرزند علی حیدر شماره شناسنامه ۴۸۲۱ تاریخ تولد ۱۳۵۵/۰۶/۳۰ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۴۱۹۰۴۹۸ با شماره مستند مالکیت ۱۵۱۷۳۴ تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۱۰ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۱۲۷ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۴۳۳۰۵ سری الف سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۶۰۲۳۴۰۹ ثبت گردیده است.
محدودیت دفتر املاک : اجاره شماره ۴۲۶۰۹ و شماره سیستمی ۱۳۹۸۲۱۳۰۱۰۲۶۰۰۷۴۹۴ مورخ ۱۳۹۷/۰۲/۰۳ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۹۶ شهر تهران استان تهران که بنفع شرکت توزیع نیروی برق تهران بزرگ به مبلغ ۶.۷۶۸.۴۴۸ ریال به مدت ۹۹ سال ثبت شده
لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد.
شناسه : ۲۲۹۸۷۸۹ م الف : ۱۴۷۳۲

علی خرازی آذرپور - رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران
از طرف محمود محمدی فتح آباد

حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
آگهی فقدان سند مالکیت پلاک ثبتی ۴۰۶۴۴۸ فرعی از ۲۳۹۵ - اصلی

خانم ابتسام پرویز اصالتا و کالتا از طرف خانم فهیمه اسدی برابر وکالتنامه ۴۲۷۶۸-۱۴۰۱/۰۵/۲۶دفترخانه ۵۹۱ تهران و فاطمه اسدی اصالتا با تسلیم دو برگ استشهادیه محلی مصدق که تحت شماره ۷۹۰۳۴۵ دفتر خانه ۸۸ تهران و برگ تقاضای وارده بشماره ۱۳۹۸۷ مورخ ۰۷/۰۷ / ۱۴۰۵ مدعی فقدان سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان واقع در سمت جنوب غربی طبقه همکف ، به پلاک ثبتی فرعی از ۲۳۹۵ اصلی مفروز و مجزی شده ۶۵۴۸۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ده تهران حوزه ثبت ملک شهر آرا ، بمساحت (۱۳۹/۵۶) یکصد و سی و نه مترو پنجاه و شش دسی متر مربع که مقدار (۱.۲) یک متر و بیست دسی متر مربع آن بصورت بالکن ، بانضمام (۲.۳۱) دو متر و سی و یک دسیمتر مربع تراس میباشد به انضمام یک واحد پارکینگ به مساحت (۱۰.۸۰) ده متر و هشتاد دسی متر مربع قطعه پنج تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین و یک باب انباری به مساحت (۴.۳۷) چهار متر و سی و هفت دسیمتر مربع قطعه پنج تفکیکی واقع در طبقه زیرزمین ، برابر سند انتقال قطعی بشماره ۳۲۲۷۰ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۴۶۱ شهر تهران استان تهران بنام سعید افضلی ثابت ذیل ثبت ۲۲۷۱۴ در صفحه ۲۹۴ دفتر املاک جلد ۱۵۴ ثبت سند مالکیت بشماره چاپی ۰۳۴۸۶۳۴ صادر و تسلیم گردیده است . سپس ششدانگ برابر سند انتقال ۴۱۵۸۳ تاریخ ۱۳۹۲/۰۳/۱۳ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۴۶۱ شهر تهران استان تهران به غلامرضا اسدی منتقل شده است . سپس ایشان برابر دادنامه انحصار وراثت ۱۴۰۴۶۸۳۹۰۰۱۲۸۰۳۲۱۲-۱۴۰۴/۰۷/۱۴ شعبه ۳۶ دادگاه صلح مجتمع قضائی شماره ۳ دادگاه های صلح تهران فوت وراث حین الفوت ایشان فاطمه و فهیمه اسدی فرزندان و ابتسام پرویز همسر متوفی میباشند سپس نامبردگان به علت سهل انگاری سند مالکیت خود را مفقود نموده اندو درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند. لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود باشد از تاریخ نشراین آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد به اعتراض بدون ارایه اصل سند مالکیت ترتیب اثر داده نخواهد شد. پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.
شناسه : ۲۲۹۸۶۹۴ م الف : ۱۴۷۲۵

کمال شاکری
رییس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهر آرا تهران
از طرف علیرضا عبادی

اگهی اصلاحی

پیرو آگهی منتشره به شماره ۱۰۷/۱۴۰۵/۱۰۲۳ مورخه ۱۴۰۵/۷/۱۶هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ملک ناحیه ۲ رشت ، تصرفات مالکانه بلا معارض خانم سیده محبوبه محسنی سیاه اسطلخی فرزند سیده حسن به شماره شناسنامه ۱۱۶۴۶ صادره از رشت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر ساختمان به مساحت ۱۲۰ متر مربع پلاک فرعی ۲۲۳۳۵ مفروز مجزی از پلاک ۱۵۸ از اصلی ۷۵ قریه بیجار کن در بخش چهار رشت خریداری از مالک رسمی آقای علی بابایی گذرچی محرز گردیده است، که در آگهی منتشره اشتباه سنگ اصلی ۷۴ قید گردیده است که بدین نحو به سنگ ۷۵ اصلاح می گردد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت یک ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف : ۵۲۹۹
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۷/۲۱

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت
از طرف محمد فلاح توتکار ۵۱۸۴

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص پارسیان پردازش ساینا به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۹۵۶۰۸۹ و به شماره ثبت ۱۵۵۶۷ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سرمایه شرکت از مبلغ ۲۵۰۰۰۰۰۰۰ ریال به مبلغ ۱۰۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال منقسم به ۴۰۰۰۰۰ سهم ۲۵۰۰۰ ریالی بی نام عادی که تماما از طریق پرداخت نقدی افزایش یافت مبلغ ۹۷۵۰۰۰۰۰۰ ریال به موجب نامه ۲۰۲۴/۹۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۵ بانک پارسیان شعبه اراک به حساب شرکت واریز گردیده است و ماده مربوطه در اساسنامه اصلاح و ذیل ثبت از لحاظ افزایش سرمایه در تاریخ فوق الذکر تکمیل و امضا گردیده است./

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان مرکزی
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اراک
(۲۲۹۹۷۰۴)