سرمقاله

نگاهی متفاوت به سفر شی جین پینگ به واشنگتن

ادامه از صفحه یک

در کنار این موضوعات، آمریکا تلاش می‌کرد از نفوذ چین بر ایران نیز برای پیشبرد برخی اهداف خود در خاورمیانه استفاده کند.

در سوی دیگر، پکن بیش از هر چیز به دنبال تثبیت جایگاه خود به‌عنوان یک قدرت هم‌تراز با ایالات متحده بود. رهبران چین در سال‌های اخیر بارها بر مفاهیمی مانند احترام متقابل، برابری و عدم مداخله تأکید کرده‌اند و این سفر نیز از همین چارچوب پیروی می‌کرد. کاهش فشارهای فناوری، جلوگیری از گسترش محدودیت‌های صادراتی آمریکا و حفظ فضای باثبات برای رشد اقتصادی چین از دیگر اهداف مهم پکن بود.

توافقی برای مدیریت اختلافات، نه حل آنها

مهم‌ترین نتیجه این دیدار، اعلام توافقی بود که رسانه‌های دو کشور از آن با عنوان «اجماع هشت‌گانه» یاد کردند. تمدید آتش‌بس تجاری تا ژانویه ۲۰۲۷، کاهش برخی تعرفه‌ها، ادامه همکاری در مبارزه با قاچاق مواد مخدر و ایجاد سازوکاری برای گفت‌وگو درباره هوش مصنوعی از جمله محورهای اصلی این توافق بود.

دو کشور همچنین بر ضرورت جلوگیری از گسترش سلاح‌های هسته‌ای در خاورمیانه و باز ماندن مسیرهای حیاتی تجارت جهانی، به‌ویژه تنگه هرمز، تأکید کردند. علاوه بر این، برنامه دیدارهای بعدی رهبران دو کشور در حاشیه نشست‌های APEC و G۲۰ نیز نهایی شد.

با این حال، واقعیت آن است که مهم‌ترین اختلافات میان دو کشور همچنان پابرجاست. مسئله تایوان همچنان حساس‌ترین موضوع در روابط پکن و واشنگتن محسوب می‌شود. چین هرگونه حمایت از استقلال تایوان را تهدیدی مستقیم علیه امنیت ملی خود می‌داند، در حالی که آمریکا همچنان به همکاری‌های نظامی و فروش تسلیحات به تایپه ادامه می‌دهد.

در حوزه فناوری نیز پیشرفت چشمگیری حاصل نشد. آمریکا محدودیت‌های صادرات تراشه‌های پیشرفته را حفظ کرد و چین نیز حاضر نشد تعهدی دائمی درباره صادرات مواد معدنی کمیاب ارائه دهد. به همین دلیل بسیاری از ناظران معتقدند توافقات اخیر بیشتر برای مدیریت رقابت طراحی شده‌اند تا پایان دادن به آن.

همزیستی محتاطانه میان دو رقیب

شاید مهم‌ترین پیام این سفر آن باشد که واشنگتن و پکن، دست‌کم در مقطع کنونی، به این نتیجه رسیده‌اند که هزینه تقابل مستقیم بسیار بالاست. اقتصاد آمریکا همچنان به بخش مهمی از زنجیره تأمین چین وابسته است و چین نیز برای حفظ رشد اقتصادی خود به بازارها و فناوری‌های غربی نیاز دارد.

همین وابستگی متقابل باعث شده دو کشور، با وجود رقابت شدید در حوزه‌های راهبردی، تلاش کنند از ورود به یک رویارویی کنترل‌نشده پرهیز کنند. با این حال، رقابت بر سر هوش مصنوعی، نیمه‌هادی‌ها، امنیت سایبری، زنجیره‌های تأمین و موازنه قدرت در شرق آسیا همچنان ادامه خواهد داشت و هر بحران جدیدی می‌تواند این تعادل شکننده را برهم بزند.

ایران در معادله جدید

برای ایران، نتایج این دیدار از چند جهت اهمیت دارد. نخست اینکه برخلاف برخی پیش‌بینی‌ها، چین حاضر نشد همکاری‌های اقتصادی و انرژی خود با تهران را به عنوان امتیازی در اختیار واشنگتن قرار دهد. این مسئله نشان می‌دهد که ایران همچنان در محاسبات ژئوپلیتیکی و انرژی چین جایگاه مهمی دارد. در عین حال، تأکید مشترک آمریکا و چین بر اینکه ایران نباید به سلاح هسته‌ای دست یابد، نشان می‌دهد پکن همچنان در موضوع عدم اشاعه هسته‌ای با سایر قدرت‌های بزرگ هم‌نظر است و راه‌حل دیپلماتیک را بر هر گزینه دیگری ترجیح می‌دهد.

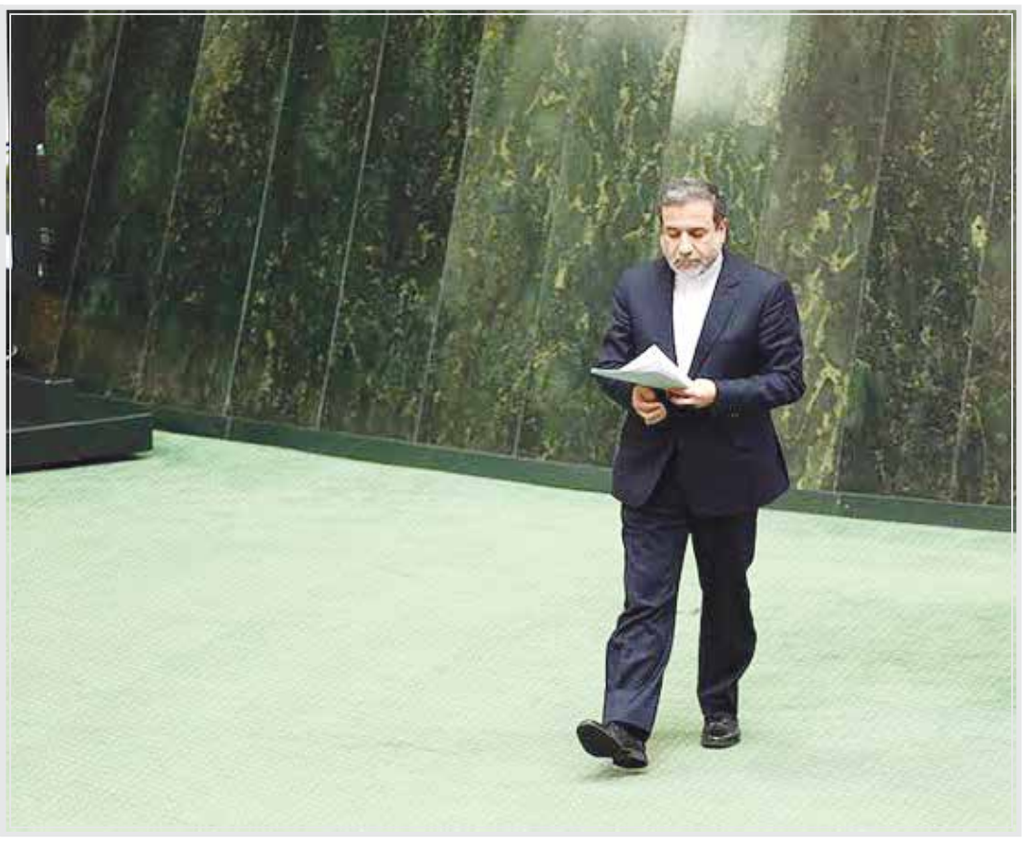
موضوع تنگه هرمز نیز برای چین اهمیتی ویژه دارد. اقتصاد چین به واردات انرژی وابسته است و هرگونه اختلال در این مسیر می‌تواند پیامدهای جدی برای رشد اقتصادی این کشور داشته باشد. به همین دلیل، پکن احتمالاً همچنان از ثبات در مسیرهای انتقال انرژی حمایت خواهد کرد.

در مجموع، سفر شی جین‌پینگ به واشنگتن را نباید نشانه پایان رقابت میان دو قدرت بزرگ جهان دانست. آنچه در این دیدار مشاهده شد، بیشتر تلاشی برای مدیریت اختلافات و جلوگیری از عبور رقابت از خطوط خطرناک بود. برای ایران نیز این وضعیت، در کنار فرصت‌هایی که ایجاد می‌کند، یادآور این واقعیت است که در سیاست بین‌الملل هیچ شراکتی بدون ملاحظات راهبردی و منافع ملی معنا پیدا نمی‌کند و همه بازیگران، از جمله چین، در نهایت بر اساس محاسبات کلان خود تصمیم می‌گیرند.

«ابتکار» از ثبت استیضاح عراقچی در سامانه مجلس گزارش می‌دهد

صف استیضاح مقابل پاستور

گروه سیاسی - هنوز چند روز از استعفای محسن پاک‌نژاد از وزارت نفت نگذشته که خبر ثبت درخواست استیضاح عباس عراقچی، وزیر امور خارجه فضای سیاسی میان دولت و مجلس را تحت تأثیر قرار داده است. همزمان سرنوشت استیضاح احمد میدری، وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی نیز با ابهام تازه‌ای روبه‌رو شده؛ استیضاحی که تا چند روز پیش گفته می‌شد آماده طرح در صحن است، اما اکنون یکی از نمایندگان از خروج بدون توضیح آن از دستور کار سخن می‌گوید.



ورود ابزار استیضاح به این حوزه، حتی اگر در نهایت به صحن نرسد، می‌تواند نشان‌دهنده افزایش حساسیت بخشی از مجلس نسبت به عملکرد دستگاه دیپلماسی باشد

قرار دادن این سه اتفاق کنار یکدیگر، تصویری از افزایش فشار بر کابینه مسعود پزشکیان ارائه می‌کند؛ هرچند از نظر حقوقی و سیاسی، وضعیت هر سه وزیر متفاوت است و نمی‌توان آنها را حلقه‌های یک فرآیند واحد دانست.

عراقچی؛ هنوز ابتدای راه

در همین رابطه محمد رشیدی، عضو هیأت‌رئیسه مجلس، روز سه‌شنبه در گفت و گو با خبرگزاری تسنیم، تأیید کرد درخواست استیضاح عراقچی در سامانه مجلس ثبت شده، اما هنوز به هیأت‌رئیسه ارجاع نشده است. به گفته او، ظاهراً یکی از نمایندگان این درخواست را ثبت کرده است. بنابراین برخلاف برخی برداشت‌ها، وزیر امور خارجه فعلاً در آستانه حضور در جلسه استیضاح نیست و درخواست مطرح‌شده باید مراحل قانونی خود را طی کند.

با این حال مطرح شدن نام عراقچی اهمیت سیاسی ویژه‌ای دارد. وزارت امور خارجه در شرایطی درگیر مدیریت یکی از حساس‌ترین پرونده‌های سیاست خارجی سال‌های اخیر است که موضوع مذاکرات با آمریکا، تحولات تنگه هرمز و مناسبات منطقه‌ای همچنان در صدر دستور کار قرار دارد. بنابراین ورود ابزار استیضاح به این حوزه، حتی اگر در نهایت به صحن نرسد، می‌تواند نشان‌دهنده افزایش حساسیت بخشی از مجلس نسبت به عملکرد دستگاه دیپلماسی باشد.

همزمان یک سؤال ملی از عراقچی درباره چگونگی اقدامات وزارت امور خارجه برای اجرای ماده ۱۰۱ قانون برنامه هفتم نیز اعلام وصول شده است. در همان جلسه، پنج سؤال دیگر از وزرای اقتصاد، فرهنگ و ارشاد اسلامی و علوم اعلام وصول شد؛ موضوعی که نشان می‌دهد افزایش فشار نظارتی تنها محدود به وزارت خارجه نیست.

معمای استیضاح میدری

پرونده احمد میدری اما مسیر متفاوتی را طی کرده است. دهم مهر، احمد بیگدلی عضو کمیسیون اجتماعی اعلام کرد بررسی استیضاح وزیر کار در کمیسیون انجام شده و پرونده برای طرح در صحن علنی آماده است. تنها چهار روز بعد، میثم ظهوریان نماینده مشهد گفت این استیضاح بدون ارائه توضیح از دستور کار خارج شده است.

ظهوریان البته بیش از آنکه درباره عملکرد میدری سخن بگوید، به شیوه مدیریت استیضاح‌ها اعتراض کرده است. او می‌گوید مشخص نیست چرا از میان درخواست‌های متعدد، ابتدا استیضاح وزیر کار در دستور قرار گرفته و سپس بدون توضیح کنار گذاشته شده است.

این اتفاق یک مسئله مهم‌تر را برجسته می‌کند: اگر استیضاح قرار است ابزار نظارتی مجلس باشد، فرآیند آن نیز باید برای نمایندگان، دولت و افکار عمومی روشن باشد. قرار گرفتن یک وزیر در آستانه استیضاح و سپس کنار رفتن پرونده بدون توضیح کافی، می‌تواند به جای تقویت نظارت، فضای سیاسی را در معرض گمانه‌زنی قرار دهد.

میدری نیز در یکی از حساس‌ترین وزارتخانه‌های دولت حضور دارد. وضعیت معیشت، بازنشستگان، صندوق‌های بازنشستگی، تأمین اجتماعی، کالابرگ و سیاست‌های رفاهی مستقیماً با وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی ارتباط دارد. طبیعی است که در شرایط افزایش فشار اقتصادی، عملکرد این وزارتخانه بیشتر از گذشته زیر ذره‌بین نمایندگان قرار گیرد.

یک وزیر هم پیش از استیضاح رفت

این فضای سیاسی در حالی شکل گرفته که دولت چند روز قبل یکی از وزرای مهم خود را از دست داد. پزشکیان روز دوازدهم مهر استعفای محسن پاک‌نژاد را پذیرفت و حمید بورد را به سرپرستی وزارت نفت منصوب کرد. دولت اکنون سه ماه فرصت دارد گزینه خود را برای این وزارتخانه به مجلس معرفی کند.

استعفای پاک‌نژاد رسماً به اختلاف با مجلس مرتبط نشده و دولت اعلام کرده او از قبل خواهان کناره‌گیری بوده است. بنابراین پیوند دادن مستقیم استعفای وزیر نفت با استیضاح‌های مجلس مستند نیست. اما از منظر سیاسی، نتیجه یکی است؛ اینکه کابینه در مقطعی حساس با تغییر و فشار همزمان مواجه شده است.

این مسئله زمانی اهمیت بیشتری پیدا می‌کند که وزارت نفت اکنون باید علاوه بر استمرار تولید و فروش، برای تأمین سوخت زمستانی و بازسازی زیرساخت‌های آسیب‌دیده برنامه‌ریزی کند. حمید بورد نیز تأمین پایدار سوخت زمستان و تداوم تولید را از اولویت‌های وزارتخانه اعلام کرده است.

نظارت یا بی‌ثباتی مدیریتی؟

اصل سؤال و استیضاح از حقوق قانونی مجلس و از ابزارهای مهم نظارت بر قوه مجریه است. در شرایطی که بخشی از جامعه با مشکلات اقتصادی و معیشتی مواجه است، مطالبه پاسخگویی از مدیران اجرایی نیز قابل انتظار است. مسئله اما زمانی پیچیده می‌شود که تعداد پرونده‌ها افزایش یابد یا فرآیند طرح و توقف آنها برای افکار عمومی روشن نباشد.

از یک سو، دولت نمی‌تواند انتظار داشته باشد شرایط خاص کشور مانع نظارت مجلس شود. از سوی دیگر، مجلس نیز با این پرسش روبه‌روست که آیا استفاده همزمان و گسترده از ابزارهایی مانند سؤال و استیضاح در شرایطی که چند وزارتخانه با سرپرست اداره می‌شوند، به افزایش کارآمدی دولت کمک می‌کند یا ناخواسته بر بی‌ثباتی مدیریتی می‌افزاید. همین ملاحظه پیش‌تر نیز در مجلس مطرح شده بود. دی‌ماه سال گذشته یکی از اعضای هیأت‌رئیسه از توقف موقت استیضاح وزرا با هدف کمک به دولت در شرایط کشور خبر داده بود، هرچند تأکید کرده بود استیضاح‌ها از دستور کار حذف نشده‌اند.

آزمون تازه دولت و مجلس

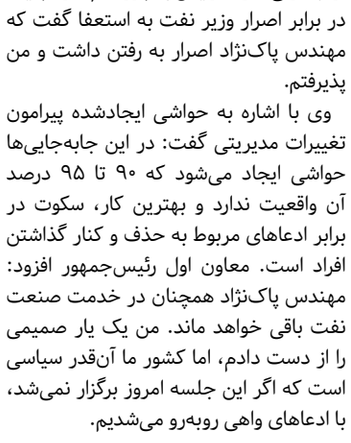
مجموع تحولات اخیر را شاید بتوان آغاز مرحله تازه‌ای در رابطه پاستور و بهارستان دانست. دولت پزشکیان از یک طرف باید درباره عملکرد وزرایش پاسخگو باشد و از طرف دیگر برای جلوگیری از گسترش بی‌ثباتی در کابینه، تعامل سیاسی خود با مجلس را افزایش دهد.

مجلس نیز در برابر آزمونی مشابه قرار دارد: حفظ حق نظارت بدون تبدیل استیضاح به عاملی برای افزایش نااطمینانی مدیریتی.

هنوز مشخص نیست استیضاح عراقچی اساساً به هیأت‌رئیسه و سپس مراحل بعدی خواهد رسید یا نه و سرنوشت پرونده میدری نیز نیازمند شفاف‌سازی است. اما یک چیز روشن است؛ پس از استعفای وزیر نفت، افزایش سؤال‌ها از وزرا و مطرح شدن نام دو وزیر دیگر در پرونده‌های استیضاح، پاییز سیاسی دولت زودتر از آنچه انتظار می‌رفت آغاز شده است.

اخبار

روایت جدید عارف از استعفای وزیر نفت



معاون اول رئیس‌جمهور با شرح روایتی از استعفای محسن پاک‌نژاد گفت: حمید بورد فردی خوشنام و مسلط بر مسائل وزارت نفت است و انتظار داریم با مدیریت او، عملکرد این وزارتخانه جهش کند.

محمدرضا عارف همچنین با بیان اینکه «به هیچ‌وجه نگران تحریم‌ها نیستیم و کشور در برابر تحریم‌ها آب‌دیده شده است»، تأکید کرد برنامه‌های توسعه صنعت نفت نباید عقب بیفتد و پروژه‌های فشارافزایی و توسعه میادین مشترک باید با شتاب بیشتری دنبال شود.

معاون اول رئیس‌جمهور درباره دلایل استعفای وزیر سابق نفت گفت: وزیر نفت سال گذشته به چند دلیل که یکی از آنها کسالت بود، بر رفتن از وزارتخانه اصرار داشت و استعفای کتبی داد که البته من با او برخورد تندی کردم و گلایه کردم که چرا بدون مشورت استعفا داده است و در نهایت به این نتیجه رسیدیم که استعفا را دنبال نکند عارف ادامه داد: یک بار دیگر هم به او گفتم اگر قصد استعفا دارد، ابتدا با من هماهنگ کند، اما او بدقولی کرد. رئیس‌جمهور هم در نهایت در برابر اصرار وزیر نفت به استعفا گفت که مهندس پاک‌نژاد اصرار به رفتن داشت و من پذیرفتم.

وی با اشاره به حواشی ایجادشده پیرامون تغییرات مدیریتی گفت: در این جابه‌جایی‌ها حواشی ایجاد می‌شود که ۹۰ تا ۹۵ درصد آن واقعیت ندارد و بهترین کار، سکوت در برابر ادعاهای مربوط به حذف و کنار گذاشتن افراد است. معاون اول رئیس‌جمهور افزود: مهندس پاک‌نژاد همچنان در خدمت صنعت نفت باقی خواهد ماند. من یک یار صمیمی را از دست دادم، اما کشور ما آن‌قدر سیاسی است که اگر این جلسه امروز برگزار نمی‌شد، با ادعاهای واهی روبه‌رو می‌شدیم.

ظرفیت تولید تسلیحات دفاعی به ۲.۵ برابر قبل از جنگ رسیده است



سخنگوی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح با اشاره به افزایش ظرفیت تولید تسلیحات و تجهیزات دفاعی گفت: ظرفیت تولید تسلیحات و تجهیزات دفاعی کشور نسبت به قبل از جنگ رمضان به ۲.۵ برابر افزایش یافته و در برخی تسلیحات نیز با مشارکت بخش خصوصی، افزایش تولید بیش از سه برابر ثبت شده است.

سردار رضا طلایی‌نیک معاون توسعه مدیریت و برنامه‌ریزی راهبردی و سخنگوی وزارت دفاع و پشتیبانی نیروهای مسلح ظهر سه‌شنبه ۱۴ مهر ۱۴۰۵ در نشستی خبری با تاکید بر اینکه ما در وضعیت تثبیت موفقیت‌ها و پیروزی‌های دفاع مقدس رمضان هستیم افزود: ما در دو و نیم برابر شدن ظرفیت تولید تسلیحات، تجهیزات و مهمات نسبت به قبل از جنگ رمضان، در برخی تسلیحات تا بیش از سه برابر نیز در محیطهای امن و با مشارکت بخش خصوصی افزایش تولید داشته‌ایم. این دقیقاً منطبق با اولویت‌ها و دکترینی است که در کشور تعیین شده و اگر دشمن بخواهد محاسبات غلط خودش را مجدداً تکرار و آزمایش کند، قطعاً با سلاح‌ها و تجهیزات پیشرفته‌تر و با واکنش سنگین‌تر نیروهای مسلح مواجه خواهد شد.

«ابتکار» از آخرین وضعیت پرونده حمید رسایی گزارش می‌دهد

دوگانه زندان و رضایت



گروه سیاسی - پرونده حمید رسایی با توضیحات تازه سخنگوی قوه قضائیه وارد مرحله جدیدی شده است. سیدعلی کاظمی روز سه‌شنبه اعلام کرد حتی در صورت جلب رضایت شاکی، پرونده این نماینده تهران به‌طور خودکار مختومه نخواهد شد؛ چراکه به گفته او، جرم مورد نظر دارای جنبه عمومی است. البته رضایت شاکی می‌تواند بر پرونده و آثار حکم تأثیر بگذارد، اما به‌تنهایی اجرای قانون را منتفی نمی‌کند.

این توضیحات از آن جهت اهمیت دارد که طی روزهای گذشته، موضوع جلب رضایت شاکی به یکی از راه‌های احتمالی برای حل پرونده رسایی تبدیل شده بود. سخنگوی قوه قضائیه نیز از تلاش برای سازش استقبال کرد، اما همزمان خط حقوقی مشخصی ترسیم کرد؛ اینکه سازش میان طرفین یک مسئله است و جنبه عمومی جرم مسئله‌ای دیگر.

پرونده از کجا آغاز شد؟

پرونده به مطلبی بازمی‌گردد که دی‌ماه ۱۴۰۲ در هفته‌نامه «۹ دی» منتشر شد. براساس اعلام قوه قضائیه، مطلب مورد نظر با عنوان «دستکاری قالیباف در اسناد مجلس» منتشر شده بود و رسیدگی قضایی نهایتاً به محکومیت رسایی به اتهام «نشر اکاذیب به قصد اضرار به غیر» منجر شد. دادگاه تجدیدنظر ویژه روحانیت حکم ۱۰ ماه حبس تعزیری را قطعی کرد و رسایی پنجم مهر برای اجرای حکم به بند ویژه روحانیت زندان اوین منتقل شد. درباره هویت شاکی نیز روایت‌هایی متفاوت مطرح شده بود. خود رسایی در مجلس گفته بود محمدباقر قالیباف شاکی اوست، اما قوه قضائیه اعلام کرد شکایت اولیه از سوی نماینده حقوقی مجلس شورای اسلامی مطرح شده است.

همین تفاوت روایت‌ها سبب شد پرونده از ابتدا ابعاد سیاسی نیز پیدا کند؛ به‌ویژه آنکه رسایی حکم صادرشده را «غیرحقوقی و سیاسی» توصیف کرد، هرچند تأکید داشت چون حکم قانونی و قطعی است به آن تمکین خواهد کرد. قوه قضائیه در مقابل می‌گوید روند رسیدگی از سال ۱۴۰۲ آغاز شده و اجرای حکم پس از طی مراحل دادسرا، دادگاه و تجدیدنظر صورت گرفته است.

گره مصونیت پارلمانی

یکی از مهم‌ترین ابعاد پرونده، نماینده مجلس بودن رسایی است. آیا می‌توان نماینده‌ای را در دوره نمایندگی برای اجرای حکم حبس روانه زندان کرد؟ پاسخ سخنگوی قوه قضائیه مثبت است. کاظمی با استناد به اصل ۸۶ قانون اساسی تأکید کرد مصونیت نمایندگان، «مصونیت عملکردی» است؛ یعنی نماینده باید بتواند در مقام انجام وظایف نمایندگی آزادانه اظهارنظر کند، اما این اصل به معنای مصونیت عمومی در برابر تعقیب قضایی نیست.

در پرونده رسایی یک نکته دیگر نیز وجود دارد. مطلب مورد شکایت در دی‌ماه ۱۴۰۲ منتشر شده، در حالی که او هنوز نماینده مجلس دوازدهم نبود. از نگاه دستگاه قضایی، بنابراین اساساً جرم مورد رسیدگی ارتباطی با وظایف فعلی نمایندگی او ندارد. سخنگوی قوه قضائیه همچنین گفت قانونی وجود ندارد که اجرای حکم یک نماینده را تا پایان دوره نمایندگی به تعویق بیندازد.

این بخش شاید مهم‌ترین پیام حقوقی موضع تازه دستگاه قضایی باشد؛ اینکه سمت سیاسی مانع اجرای حکم قطعی نیست.

رضایت چه چیزی را تغییر می‌دهد؟

اما پیچیده‌ترین قسمت ماجرا مسئله رضایت است. در گزارش‌های پیشین قوه قضائیه اعلام شده بود که رسایی در مرحله دادسرا فرصت داشته رضایت شاکی را جلب کند و در آن مرحله امکان موقوفی تعقیب وجود داشته است. اکنون که پرونده مراحل قضایی را طی کرده، حکم قطعی شده و اجرای آن آغاز شده، شرایط متفاوت است.

کاظمی در نشست خبری تأکید کرد قوه قضائیه از حصول رضایت و سازش استقبال می‌کند و حتی آن را در شرایط فعلی کشور و ضرورت تقویت انسجام، اتفاق مثبتی می‌داند. با این همه، تصریح کرد جرم دارای جنبه عمومی است و رضایت شاکی به‌تنهایی پرونده را نمی‌بندد.

بنابراین تعبیر دقیق‌تر این نیست که «رضایت هیچ اثری ندارد»، بلکه این است که رضایت مساوی با آزادی خودکار یا مختومه‌شدن پرونده نیست و آثار احتمالی آن باید در چارچوب قانون بررسی شود.

پرونده‌ای فراتر از یک نماینده

اهمیت پرونده رسایی اکنون از سرنوشت یک نماینده فراتر رفته است. از یک طرف، مسئله آزادی بیان و حدود مصونیت نمایندگان مطرح است و از طرف دیگر، اصل برابری اشخاص در برابر قانون. سخنگوی قوه قضائیه نیز دقیقاً بر همین موضوع دست گذاشت و گفت قانونگذار در اجرای مجازات میان نماینده مجلس و شهروندان دیگر تفاوتی قائل نشده و آنچه باید اصل قرار گیرد «برتری قانون نسبت به فرد» است.

در مقابل، رسایی نسبت به نحوه رسیدگی و میزان مجازات خود انتقاد کرده و گفته در پرونده‌های مشابه مجازات‌های مالی صادر شده است. او با وجود این اعتراض‌ها، اعلام کرده که به حکم تمکین می‌کند. اکنون دو مسیر همزمان پیش روی پرونده قرار دارد: از یک سو اجرای حکم قطعی و از سوی دیگر تلاش احتمالی برای سازش. سخنان تازه سخنگوی قوه قضائیه نشان می‌دهد حتی اگر مسیر دوم به نتیجه برسد، مسیر نخست الزاماً متوقف نخواهد شد.

از این منظر، پرونده رسایی به آزمونی درباره نسبت سیاست، نمایندگی و اجرای قانون تبدیل شده است؛ پرونده‌ای که پایان آن می‌تواند درباره حدود مصونیت نمایندگان و نحوه مواجهه دستگاه قضایی با صاحبان مناصب سیاسی نیز پیام مهمی داشته باشد.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۳۶۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید تاجیک خواری فرزند محمود بشماره کدملی ۰۴۲۱۱۲۱۱۳۰ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی باستثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۰۲ متر مربع از پلاک ۵۳ فرعی از ۱۰۵ اصلی (آخرین فرعی ۱۱۴۹ به آن اختصاص یافته است) واقع در کهنه گل خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از محمد میری) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۳۴ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۳۰

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۹۳۰۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رشید سمندی امند فرزند حسن بشماره کدملی ۶۲۳۹۶۰۱۲۷۶ در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶.۴۰ متر مربع از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۵۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد (مالکیت مشاعی رشید سمندی امند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۳۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۲۹

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۰۱۲۶۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مقصود قابل امند فرزند محرم بشماره کدملی ۱۳۶۰۱۸۳۹۲۲ و در دو دانگ مشاع از ششدانگ در یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۶۶.۴۰ متر مربع از پلاک ۶۶ فرعی از ۱۲ اصلی (آخرین پلاک فرعی ۶۵۵۸ به آن اختصاص داده شده است) واقع در خیرآباد (مالکیت مشاعی مقصود قابل امند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۶۳۵ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۶/۳۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۷/۱۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۴۵۲۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۹۶۵*۱۴۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مریم عوض زاده فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۱۹ صادره از در یک باب خانه به مساحت ۱۹۸.۳۱ متر مربع پلاک فرعی ۴۱۳۱ از اصلی ۵۶ قطعه دو واقع در سمغان خریداری از مالک آقای فریبرز بخشوده محرز گردیده رسمی است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می.شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵.۰۶.۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵.۰۷.۱۵
علیدوست یاری زاده – رئیس ثبت استاد و املاک دهدشت