

«**ابتکار**» از تداوم ناآرامی‌ها در پارسی، برلین و رم گزارشی می‌دهد

اروپا روی موج خشم

گروه بین‌الملل - اروپا بار دیگر با موجی از اعتراضات اجتماعی روبه‌رو شده است؛ موجی که از مدارس فرانسه به ایتالیا رسید و اکنون جوانان آلمان را نیز بسیج کرده است. گرانی زندگی، دشواری دسترسی به مسکن، کاهش کیفیت خدمات عمومی و افزایش هزینه‌های دفاعی، مطالبات متفاوتی هستند که در یک نقطه به هم می‌رسند: نگرانی شهروندان از آینده اقتصادی خود. دولت‌ها باید هم به مطالبات پاسخ دهند و هم از خشونت جلوگیری کنند.



ایتالیا؛ اعتراض به هزینه جنگ

در ایتالیا، اعتراضات روز جمعه هشتم آبان با اعتصاب عمومی و راهپیمایی در شهرهای مختلف همراه شد. به گزارش ایرنا، اتحادیه کارگری برگزارکننده مدعی حضور یک تا یک‌ونیم میلیون نفر در سراسر کشور شده است؛ آمارهایی که باید آن را برآورد برگزارکنندگان متعترضان در رم، میلان و جنوا خواستار افزایش دستمزدها، حمایت از خدمات عمومی و کاهش فشار اقتصادی شدند. شعارهایی درباره اولویت مسکن بر تسلیحات نیز در تجمع‌ها شنیده شد. این شعارها نشان می‌دهد موضوع هزینه‌های نظامی چگونه به بحث معیشت راه یافته است. برای بخشی از معترضان، مسئله صرفاً مخالفت با سیاست خارجی دولت جورجیا ملونی نیست؛ آنان می‌خواهند بدانند در شرایط محدودیت منابع مالی، چرا بودجه مدارس، خدمات درمانی و مسکن به اندازه نیازهای روزمره رشد نمی‌کند. البته فشار اقتصادی ایتالیا ریشه‌هایی قدیمی‌تر از تحولات نظامی اخیر دارد و نمی‌توان مشکلات ساختاری آن را تنها به یک عامل نسبت داد.

دلیل ممانعت آمریکا از انتقال اورانیوم ایران به روسیه

این اورانیوم را تحویل بگیریم و در مقابل، بهای آن را به ایران جبران کنیم؛ این جبران می‌تواند از طریق تأمین سوخت برای راکتور نیروگاه هسته‌ای بوشهر یا پرداخت نقدی ارزش آن انجام شود. ما در این زمینه هیچ مشکلی نمی‌بینیم. مدیرعامل روس‌اتم تأکید کرد که این شرکت و دولت روسیه هیچ مانعی در مسیر اجرای این پیشنهاد نمی‌بینند و ولادیمیر پوتین، رئیس‌جمهور روسیه بارها درباره این ابتکار سخن گفته است. لیچاف افزود که آمریکا پیشنهاد روسیه را نمی‌پذیرد و احتمال داد دلیل این مخالفت صرفاً سیاسی باشد؛ به این معنا که واشنگتن به دنبال تسلط بر منطقه و کنترل روند بحران

فرانسه؛ بازگشت خشم به خیابان

به گزارش ایرنا، فرانسه روز شنبه نهم آبان برای سومین هفته متوالی شاهد فراخوان اعتراضات سراسری بود. لوران نونز، وزیر کشور، از استقرار حدود ۷۰ هزار نیروی پلیس و ژاندارم خبر داد و نسبت به احتمال بروز ناآرامی در ساعات شب هشدار داد. همزمان با جشن هالووین، مقام‌های فرانسوی محدودیت‌هایی برای تردد در برخی مناطق پاریس و مسیر راهپیمایی‌ها اعمال کردند. اتحادیه‌ها نیز بر حفظ حق اعتراض مسالمت‌آمیز تأکید دارند.

اعتراضات فرانسه در اواخر سپتامبر با ناراضیاتی دانش‌آموزان از وضعیت مدارس، کمبود امکانات آموزشی و شرایط پذیرش دانشگاهی آغاز شد، اما به‌تدریج مطالبات گسترده‌تری پیدا کرد. براساس آمار وزارت کشور فرانسه که آسوشیت‌پریس نیز نقل کرده، در هفدهم اکتبر حدود ۵۵۰ هزار نفر و یک هفته بعد ۱۲۰ هزار نفر در تجمع‌ها حضور داشتند. بخشی از اعتراضات با تخریب فروشگاه‌ها و درگیری همراه شد؛ بااین‌حال، نمی‌توان رفتار گروه‌های خشونت‌طلب را به همه شرکت‌کنندگان نسبت داد. در این میان، بازگشت جلیقه‌زرها و حضور اتحادیه‌های کارگری نشان می‌دهد ناراضیاتی از سطح دانش‌آموزان فراتر رفته است.

آلمان؛ نسل زد وارد میدان می‌شود

تحول تازه، گسترش فراخوان‌ها به آلمان است. به گزارش رویترز، گروهی با عنوان «نسل زد ابتکار عمل را به دست می‌گیرد» برای برگزاری تجمع در ۳۴ شهر، از برلین و مونیخ تا فرانکفورت و کلن، برنامه‌ریزی کرده است. برگزارکنندگان اعلام کرده‌اند بیش از ۱۶۰ هزار نفر برای شرکت در اعتراضات اعلام آمادگی کرده‌اند؛ رقمی که هنوز نباید با حضور واقعی در خیابان یکسان دانست. خواسته‌های آنان افزایش سرمایه‌گذاری در آموزش، بهبود وضعیت مسکن، کاهش هزینه‌های زندگی و مخالفت با بازگشت خدمت سربازی اجباری است. در آلمان، مسئله اعتراض تنها افزایش قیمت کالاها نیست. جوانان می‌پرسند چرا همزمان با فرسودگی ساختمان‌های آموزشی و دشواری تأمین مسکن، بخش مهمی از بحث‌ها سیاسی به افزایش مخارج دفاعی اختصاص یافته است. البته دولت نیز با نگرانی‌های امنیتی و تهدات بین‌المللی روبه‌رو است و نمی‌توان تمام بودجه نظامی را به هزینه خدمات اجتماعی منتقل کرد. اختلاف اصلی بر سر چگونگی تقسیم منابع محدود و میزان مشارکت نسل جوان در تصمیم‌هایی است که آینده او را شکل می‌دهد. مقام‌های آلمانی از احتمال سوءاستفاده گروه‌های افراطی هشدار داده‌اند، اما برگزارکنندگان بر ماهیت مسالمت‌آمیز تجمع‌ها تأکید کرده‌اند. همچنین،تشکل سراسری دانش‌آموزان آلمان به دلیل ابهام در ساختار سازمان‌دهی، از این فراخوان فاصله گرفته است. بنابراین، برخلاف تصویری که گاه از یک جنبش یکپارچه ارائه می‌شود، اعتراضات آلمان هنوز با اختلاف‌هایی درباره نمایندگی و شیوه سازمان‌دهی مواجه است.

الکسی لیخاف، مدیرعامل شرکت دولتی روس‌اتم در گفت‌وگویی اختصاصی با شبکه آر‌تی تأکید کرد که کشورش آمادگی دارد اورانیوم با غنای بالای ایران را تحویل بگیرد و مخالفت واشنگتن با این اقدام ناشی از انگیزه سیاسی است.

به گزارش ایسنا، لیخاف در پاسخ به پرسش حسن نصر، خبرنگار این شبکه گفت که روسیه از تخصص و توانمندی‌های فنی لازم برای کاهش سطح غنی‌سازی اورانیوم برخوردار است و می‌تواند این کار را چه در داخل ایران و چه در خاک روسیه انجام دهد. لیخاف ادامه داد: ما به‌سادگی آمادهدایم

آگهی نظریه هیات حل اختلاف قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۴۴۲/۱۱۰۰۳۲۹۰۱۴۰۵۶۰۶۲۶- صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای پویا منصوری فرزند همایون در ششدانگ اعیان یک قطعه باغ با کاربری زمین زراعی به مساحت ۱۴۳۷.۲۴ متر مربع که قسمتی از قطعه افرازی ۱۳ پلاک شماره ۱۱۴ فرعی از ۳۳ اصلی بخش ۴ حوزه ثبت دامغان - موسوم به فیهار با حق المعجری و حق العبور از قطعه ۴۳ افرازی از پلاک فوق می باشد بااستناد قولنامه‌های عادی و مع واسطه از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۱۴ قانون مزبور معترضین می‌توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۴

ششامه آگهی: ۳۳۰۰۷۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۴

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۴

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۶۳/۱۱۰۰۳۲۹۰۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای علی سبزه فرزند محمد مهدی در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۴۸۰۰ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۵۸- اصلی واقع در بخش ۳ حوزه ثبت ملک دامغان بااستناد انتقال از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید. لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۱۴ قانون مزبور معترضین می‌توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱

ششامه آگهی: ۳۳۰۰۷۲۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۵

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمان های فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۳۲۸/۱۱۰۰۳۲۹۰۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ صادره از هیات فوق تصرف مالکانه و بلا معارض آقای محسن دازنده در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۱۰۱۳۰.۴۴ متر مربع در قسمتی از پلاک شماره ۲۴۴۴-اصلی واقع در بخش ۱ حوزه ثبت ملک دامغان بااستناد انتقال از مالک رسمی با حدود و مشخصات معین محرز گردید لذا به لحاظ حفظ حقوق مالکین و عدم دسترسی به سایر مالکین مشاعی در اجرای ماده ۱۴ قانون مزبور معترضین می‌توانند ظرف مدت دو ماه از تاریخ آگهی اعتراض خویش را به اداره ارائه و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به مرجع ثبتی دادخواست خویش را به دادگاه محل وقوع ملک تقدیم و یک برگ گواهی طرح دعوی از دادگاه اخذ و تسلیم اداره نمایند در غیر این صورت سند مالکیت به نام متصرف صادر و تسلیم خواهد شد. بدیهی است صدور سند مالکیت مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱

ششامه آگهی: ۳۳۰۰۷۹۴
رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۶

مهدی جدیدی

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان دامغان ۵۲۶۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان گیلان اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک خمام هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰/۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضی امیرعلی اسمعیل زاده که ملی ۲۵۹۵۳۲۷۷۹- صادره از رشت فرزند محمد در ششدانگ یکقطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۵۵۱۲ متر مربع پلاک ۸۸۷ فرعی از ۲۵ اصلی مفروز و مجری شده از پلاک ۳۱ فرعی از ۲۵- و اصلی واقع در خمام - روستای له که بخش ۵ گیلان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱

سجاد عاشری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خمام از طرف موصضاتقنی زاده پورگرمفی ۵۲۸۲

آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بـر اـبـر رای شـمـاره ۱۴۰۵۰۳۱۲۰/۱۴۰۵۶۰۳۱۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی: مقدار ۱۱۵۱,۳۰ سهم مشاع از ۷۱۴۶۵۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۶۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۲۸۷ - فرعی ۱۱-اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ -ارومیه بنام فرامرز حسن زاده برانی کرد واقع در نقده در بافتجی

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود تسلیم اعتراضی دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.

ششامه ۳۳۱۱۴۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۲۵

سجاد پور حیدر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده ۵۷۹۲

سند وبرگ سبز سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۳رنگ سفید روغنی شماره ۱۷۳ب۱۹۴ایران ۴۹شماره موتور ۱۱۲۸۳۰۶۶۶۲۴شماره شاسی ۸۳۱۴۰۹۱۳به رضا ماندانی نژاد برزآبادی مفقود گردیده وفاقه اعتبار می باشد

سند وبرگ سبز سواری پژو آردی مدل ۱۳۸۳رنگ یشمی روغنی شماره ۱۷۵ب۱۱۱ایران ۵۸شماره موتور ۱۱۷۸۳۰۹۷۵۵شماره شاسی ۸۳۱۴۰۹۹۱۳به عبدالرضا گله گیری مفقود گردیده وفاقه اعتبار می باشد

سند کمپانی سواری پژو پارس مدل ۱۴۰۱رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۵۸۷۸۶ایران ۴۹شماره موتور ۲۰۶۲۱۲۳۸۴۰۰شماره شاسی NA۸۸۱۸۵۸۱۸۵۸۱۸۵به ناماسحاق رحیمی اظهر مفقود گردیده وفاقه اعتبار می باشد.

بخش مهمی از زندگی اجتماعی خود را در فضای دیجیتال گذرانده‌اند، از شبکه‌های اجتماعی برای انتشار فراخوان، هماهنگی تجمع‌ها و بازتاب مطالبات استفاده می‌کنند. این ابزارها سرعت گسترش اعتراض را افزایش می‌دهد، اما لزوماً به شکل‌گیری رهبری منسجم با برنامه سیاسی مشترک منجر نمی‌شود. نمونه آلمان نشان می‌دهد اختلاف بر سر سازمان‌دهندگان می‌تواند حتی پیش از آغاز تجمع، مشروعیت نمایندگی یک جنبش را به چالش بکشد. مسئله عمیق‌تر، فاصله میان انتظارات نسل جوان و امکانات واقعی زندگی است. وقتی تحصیلات بالاتر الزاماً به شغل مناسب و مسکن قابل تأمین منجر نمی‌شود، اعتراض به وعده‌های سیاست‌مداران کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، اعتراض خیابانی می‌تواند راهی برای دیده شدن مطالباتی باشد که جوانان احساس می‌کنند در فرایندهای رسمی کمتر شنیده می‌شود.

بسیاری از معترضان خواستار اصلاح سیاست‌ها هستند.

امنیّت با حق اعتراض؟
واکنش دولت‌ها نیز بخشی از آینده این موج را تعیین می‌کند. فرانسه استقرار گسترده نیروهای امنیتی را برای جلوگیری از تکرار غارت و تخریب ضروری می‌داند. منتقدان در مقابل هشدار می‌دهند محدودیت شدید مسیرهای راهپیمایی و مقررات منع تردد ممکن است فاصله میان شهروندان و حکومت را بیشتر کند. در آلمان نیز برخی سیاست‌مداران درباره تکرار خشونت‌های فرانسه هشدار داده‌اند، درحالی که دیگران بر ضرورت پرهیز از متهم کردن پیشاپیش معترضان تأکید دارند.

حفاظت از جان شهروندان و اموال عمومی وظیفه دولت‌هاست، اما این مسئولیت نباید با نادیده گرفتن حق تجمع مسالمت‌آمیز اشتباه گرفته شود. اعتراض نیز مجوز خشونت و تخریب نیست. چالش اصلی، حفظ این دو اصل در شرایط افزایش فشار اجتماعی است.

پرسش مهم این است که آیا موج کنونی پس از چند هفته فروکش می‌کند یا به نیرویی پایدار در سیاست اروپا تبدیل خواهد شد. پاسخ بیش از آنکه به شمار نیروهای پلیس وابسته باشد، به توان دولت‌ها برای ارائه راه‌حل‌های ملموس مربوط است. اصلاح خدمات آموزشی، بهبود دسترسی به مسکن، حمایت هدفمند از قدرت خرید و توضیح شفاف اولویّت‌های بودج‌های می‌تواند بخشی از بی‌اعتمادی را کاهش دهد. اروپا با مجموعه‌ای از فشارهای اقتصادی، جمعیتی و امنیتی روبه‌رو است و هیچ دولت واحدی راه‌حل فوری برای همه آنها ندارد. بااین‌حال، تداوم اعتراضات نشان می‌دهد تأخیر در پاسخگویی هزینه سیاسی دارد. خیابان‌های پاریس، رم و برلین اکنون بیش از هر چیز یادآور این هستند که میان انتظار شهروندان از رفاه و توان دولت‌ها برای تأمین آن شکل گرفته است. اگر این شکاف با گفت‌وگو و اصلاح سیاست‌ها کاهش نیابد، احتمال بازگشت اعتراضات حتی پس از آرام شدن تجمع‌های فعلی باقی خواهد ماند.

نقش نسل زد در اعتراضات جدید اهمیت ویژه‌ای دارد. جوانانی که

بخش مهمی از زندگی اجتماعی خود را در فضای دیجیتال گذرانده‌اند، از شبکه‌های اجتماعی برای انتشار فراخوان، هماهنگی تجمع‌ها و بازتاب مطالبات استفاده می‌کنند. این ابزارها سرعت گسترش اعتراض را افزایش می‌دهد، اما لزوماً به شکل‌گیری رهبری منسجم با برنامه سیاسی مشترک منجر نمی‌شود. نمونه آلمان نشان می‌دهد اختلاف بر سر سازمان‌دهندگان می‌تواند حتی پیش از آغاز تجمع، مشروعیت نمایندگی یک جنبش را به چالش بکشد. مسئله عمیق‌تر، فاصله میان انتظارات نسل جوان و امکانات واقعی زندگی است. وقتی تحصیلات بالاتر الزاماً به شغل مناسب و مسکن قابل تأمین منجر نمی‌شود، اعتراض به وعده‌های سیاست‌مداران کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، اعتراض خیابانی می‌تواند راهی برای دیده شدن مطالباتی باشد که جوانان احساس می‌کنند در فرایندهای رسمی کمتر شنیده می‌شود.

بسیاری از معترضان خواستار اصلاح سیاست‌ها هستند.

امنیّت با حق اعتراض؟
واکنش دولت‌ها نیز بخشی از آینده این موج را تعیین می‌کند. فرانسه استقرار گسترده نیروهای امنیتی را برای جلوگیری از تکرار غارت و تخریب ضروری می‌داند. منتقدان در مقابل هشدار می‌دهند محدودیت شدید مسیرهای راهپیمایی و مقررات منع تردد ممکن است فاصله میان شهروندان و حکومت را بیشتر کند. در آلمان نیز برخی سیاست‌مداران درباره تکرار خشونت‌های فرانسه هشدار داده‌اند، درحالی که دیگران بر ضرورت پرهیز از متهم کردن پیشاپیش معترضان تأکید دارند.

حفاظت از جان شهروندان و اموال عمومی وظیفه دولت‌هاست، اما این مسئولیت نباید با نادیده گرفتن حق تجمع مسالمت‌آمیز اشتباه گرفته شود. اعتراض نیز مجوز خشونت و تخریب نیست. چالش اصلی، حفظ این دو اصل در شرایط افزایش فشار اجتماعی است.

پرسش مهم این است که آیا موج کنونی پس از چند هفته فروکش می‌کند یا به نیرویی پایدار در سیاست اروپا تبدیل خواهد شد. پاسخ بیش از آنکه به شمار نیروهای پلیس وابسته باشد، به توان دولت‌ها برای ارائه راه‌حل‌های ملموس مربوط است. اصلاح خدمات آموزشی، بهبود دسترسی به مسکن، حمایت هدفمند از قدرت خرید و توضیح شفاف اولویّت‌های بودج‌های می‌تواند بخشی از بی‌اعتمادی را کاهش دهد. اروپا با مجموعه‌ای از فشارهای اقتصادی، جمعیتی و امنیتی روبه‌رو است و هیچ دولت واحدی راه‌حل فوری برای همه آنها ندارد. بااین‌حال، تداوم اعتراضات نشان می‌دهد تأخیر در پاسخگویی هزینه سیاسی دارد. خیابان‌های پاریس، رم و برلین اکنون بیش از هر چیز یادآور این هستند که میان انتظار شهروندان از رفاه و توان دولت‌ها برای تأمین آن شکل گرفته است. اگر این شکاف با گفت‌وگو و اصلاح سیاست‌ها کاهش نیابد، احتمال بازگشت اعتراضات حتی پس از آرام شدن تجمع‌های فعلی باقی خواهد ماند.

نقش نسل زد در اعتراضات جدید اهمیت ویژه‌ای دارد. جوانانی که

بخش مهمی از زندگی اجتماعی خود را در فضای دیجیتال گذرانده‌اند، از شبکه‌های اجتماعی برای انتشار فراخوان، هماهنگی تجمع‌ها و بازتاب مطالبات استفاده می‌کنند. این ابزارها سرعت گسترش اعتراض را افزایش می‌دهد، اما لزوماً به شکل‌گیری رهبری منسجم با برنامه سیاسی مشترک منجر نمی‌شود. نمونه آلمان نشان می‌دهد اختلاف بر سر سازمان‌دهندگان می‌تواند حتی پیش از آغاز تجمع، مشروعیت نمایندگی یک جنبش را به چالش بکشد. مسئله عمیق‌تر، فاصله میان انتظارات نسل جوان و امکانات واقعی زندگی است. وقتی تحصیلات بالاتر الزاماً به شغل مناسب و مسکن قابل تأمین منجر نمی‌شود، اعتراض به وعده‌های سیاست‌مداران کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، اعتراض خیابانی می‌تواند راهی برای دیده شدن مطالباتی باشد که جوانان احساس می‌کنند در فرایندهای رسمی کمتر شنیده می‌شود.

بخش مهمی از زندگی اجتماعی خود را در فضای دیجیتال گذرانده‌اند، از شبکه‌های اجتماعی برای انتشار فراخوان، هماهنگی تجمع‌ها و بازتاب مطالبات استفاده می‌کنند. این ابزارها سرعت گسترش اعتراض را افزایش می‌دهد، اما لزوماً به شکل‌گیری رهبری منسجم با برنامه سیاسی مشترک منجر نمی‌شود. نمونه آلمان نشان می‌دهد اختلاف بر سر سازمان‌دهندگان می‌تواند حتی پیش از آغاز تجمع، مشروعیت نمایندگی یک جنبش را به چالش بکشد. مسئله عمیق‌تر، فاصله میان انتظارات نسل جوان و امکانات واقعی زندگی است. وقتی تحصیلات بالاتر الزاماً به شغل مناسب و مسکن قابل تأمین منجر نمی‌شود، اعتراض به وعده‌های سیاست‌مداران کاهش می‌یابد. در چنین شرایطی، اعتراض خیابانی می‌تواند راهی برای دیده شدن مطالباتی باشد که جوانان احساس می‌کنند در فرایندهای رسمی کمتر شنیده می‌شود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۷۶

مهدی جدیدی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۲

احمد کاشف

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های ثبتی و وضعیتی ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

احمد کاشف

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۴۵/۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی منطقه ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب ایزدی سرام فرزند حسین بشماره کد ملی ۴۲۰۰۳۳۴۱۶۵- در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۳۴۳,۳۱ متر مربع از پلاک ۶۳۳ فرعی از ۱۱۱ اصلی (آخرین فرعی ۱۴۴۷۱) به آن اختصاص یافته است) واقع در ورامین خریداری از مالک رسمی (مبايعه نامه عادی از اردشیر خوشنویسی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است صادر خواهد شد. ۷۲۴ ت/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۷۵

مهدی نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

لردگان ۵۷۶۸

مهدی نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

لردگان ۵۷۶۹

نشست وزیران خارجه گروه ۲۰ در آتلانتا طبق برنامه برگزار می‌شود. این نشست پیش از اجلاس سران گروه ۲۰ برگزار می‌شود که قرار است دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، در ماه دسامبر در

باشگاه گلف خود در میامی میزبانی کند. به گزارش یورونیوز، ایالات متحده روز جمعه برنامه عکس دسته‌جمعی وزیران خارجه گروه ۲۰ را لغو کرد؛ تصمیمی که پس از اعتراض چند دیپلمات اروپایی به حضور سرگئی لاوروف، وزیر امور خارجه روسیه، در کاخ و تهدید آن‌ها به ترک مراسم گرفته شد. به گفته دو مقام آمریکایی که به دلیل حساسیت موضوع خواستند نامشان فاش نشود، مارکو روبیو، وزیر امور خارجه آمریکا، برای جلوگیری از جنجال بیشتر تصمیم به لغو مراسم عکاسی گرفت. روبیو در آغاز مذاکرات، با نگاهی به نشست پیش رو، ابراز امیدواری کرد که این نشست «سازنده» باشد. او گفت: «ما در مقطعی حساس قرار داریم؛ مقطعی که من آن را لحظه انتخاب می‌نامم، نه فقط برای کشورم، ایالات متحده آمریکا، بلکه صداقله بگویم، برای تمام جهان. روبیو افزود: ما با مجموعه‌ای از بحران‌های اقتصادی و ژئوپلیتیکی روبه‌رو هستیم و روبیو هشتمین است که بسیاری از آن‌ها تهدیدهایی جدی برای پایه‌های اساسی نظم اقتصادی جهانی به شمار می‌روند.

لغو مراسم سنتی عکس دسته‌جمعی، تنش‌های موجود در گروه ۲۰ را آشکار کرد؛ آن هم در شرایطی که دیپلمات‌ها با مذاکرات دشواری درباره جنگ اوکراین، جنگ آمریکا با اسرائیل علیه ایران، تفرقه‌ای تجاری آمریکا و اختلافات بر سر دریای چین جنوبی روبه‌رو هستند. رادوسواف سیکورسکی، معاون نخست‌وزیر و وزیر امور خارجه لهستان، لغو مراسم عکاسی را «تصمیم درسته» آمریکا توصیف کرد. او در گفت‌وگو با رسانه‌ها در آتلانتا گفت: «من تنها کسی نیستم که نمی‌خواهد با لاوروف عکس بگیرد.» به گزارش خبرگزاری آلمانی دی‌پی‌ای، وهان وادفول، وزیر امور خارجه آلمان، گفت: روابط با روسیه در وضعیت عادی قرار ندارد، اما تأکید کرد که ما باید همین‌جا، پشت میز مذاکره، درباره اختلافات گفت‌وگو کنیم. او افزود: همچنین نباید پرهیاهویی فرستیم که به‌اشتباه خوش‌بینانه تلقی شوند. حتی پیش از بروز اختلاف بر سر عکس دسته‌جمعی نیز چند کشور عضو گروه ۲۰، در بجنوه تشدید محلات روسیه به اوکراین، نسبت به دعوت از این کشور ابراز نگرانی کرده بودند.



نشست وزیران خارجه گروه ۲۰ در آتلانتا طبق برنامه برگزار می‌شود. این نشست پیش از اجلاس سران گروه ۲۰ برگزار می‌شود که قرار است دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، در ماه دسامبر در باشگاه گلف خود در میامی میزبانی کند.

نشست وزیران خارجه گروه ۲۰ در آتلانتا طبق برنامه برگزار می‌شود. این نشست پیش از اجلاس سران گروه ۲۰ برگزار می‌شود که قرار است دونالد ترامپ، رئیس‌جمهوری آمریکا، در ماه دسامبر در باشگاه گلف خود در میامی میزبانی کند.

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
برابر رای شماره ۱۴۰۵۰۳۱۲۴۰/۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۸/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقتر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی بختیاری نژاد فرزند اسدالله بشماره ملی ۴۲۲۱۱۳۷۹۸۷- در ششدانگ یک پاک خانه به مساحت ۱۹۰ متر مربع از پلاک ۹۹۳ فرعی از ۷ اصلی که (آخرین پلاک فرعی ۶۰۴۸- به آن اختصاص یافته است) واقع در کاطمه آباد از حوزه ثبتی ورامین خریداری با (مبايعه نامه عادی از مالک رسمی آقای اسکندران شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید طرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت اقتضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۲۶ ت/ م الف

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

علیرضا روستائی - رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۷۶

مهدی جدیدی

رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۲