

آیا فتوای هسته‌ای بایدباز نگری شود؟!

ادامه از صفحه یک
در این میان یک پرسش فقهی همواره مطرح بود که آیا فتوای حرمت سلاح هسته‌ای، حکمی اولی و مبتنی بر یک مبنای تغییرناپذیر شرعی است یا حکمی است که با توجه به موضوع، شرایط و مصالح عمومی قابل بازنگری است؟ در فقه سیاسی شیعه، مصلحت عمومی و حفظ کبان جامعه اسلامی جایگاهی بنیادین داردبه گونه ای که به تعبیر امام (ره) حفظ نظام مقدم بر احکام فرعی اولیه می‌باشد وتشخیص این مهم ارزشئون رهبری است . بنابراین نمی‌توان بدون بررسی دقیق مبانی فقهی،فتوا را حکمی ابدی و مستقل از تمام شرایط دانست.

امروز این پرسش بیش از هر زمان دیگری متوجه مقام معظم رهبری کنونی است. آیا باید میراث فقهی و سیاسی رهبر شهید را بدون بازنگری در شرایط جدید ادامه داد یا باید درباره نسبت آن با امنیت ملی تجدیدنظر کرد؟ پر واضح است تأکید بر ضرورت بازنگری، الزاماً به معنای صدور حکم به ساخت بمب نیست بلکه به معنای باز گذاشتن مسیر بررسی همه گزینه‌های بازدارندگی و بهیچ از تبدیل یک تصمیم تاریخی به محدودیتی غیرقابل بحث است.

واقعیت این است که جهان امروز با زبان قدرت سخن می‌گوید. اخلاق بدون قدرت، در مناسبات سخت‌بین‌المللی تضمین‌کننده امنیت نیست. ایران نمی‌تواند برای اثبات صلح‌طلبی خود، هزینه‌ای به نام ناامنی موجودیتی بپردازد به‌ویژه وقتی طرف مقابل حتی به مبنای اعلام‌شده صلح‌طلبی ایران نیز اعتنا نمی‌کند. اگر دشمن به این جمع‌بندی رسیده باشد که ایران در هر شرایطی از برخی گزینه‌های بازدارندگی صرف‌نظر خواهد کرد، همین تصور می‌تواند به عاملی برای تشدید تهدید تبدیل شود.

بدیهی‌است بازنگری در دکترین هسته‌ای باید با محاسبه همه پیامدهای حقوقی، سیاسی، اقتصادی و امنیتی صورت گیرد. اما آنچه نباید اتفاق بیفتد، ممنوع شدن اصل بحث و تبدیل یک سیاست به تابویی فراتر از نقد و ارزیابی است. کشوریک که با تهدید موجودیتی مواجه است، حق دارد درباره همه راه‌های تأمین بقای خود بیندیشد و هیچ گزینه‌ای را صرفاً به دلیل ملاحظات گذشته از دایره بررسی خارج نکند.

بنظر نگارنده اکنون زمان آن رسیده است که

ایران یکبار دیگر از خود پرسدآیا فتوایی که قرار بود ضامن صلح و اعتماد باشد، در شرایط جدید همچنان می‌تواند ضامن امنیت باشد؟ اگر پاسخ این پرسش منفی یا حتی محل تردید جدی است، بازنگری در آن نه نشانه عدول از اصول بلکه می‌تواند نشانه مسئولیت‌پذیری در قبال سرنوشت یک ملت باشد.

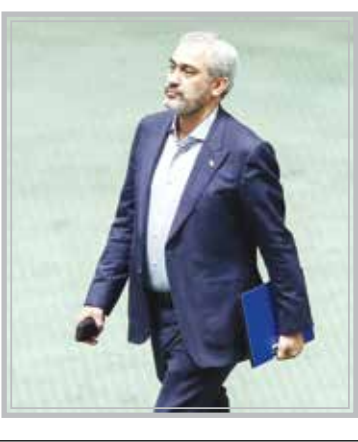
خبر

کارت زرد مجلس به وزیر اقتصاد

نمایندگان مجلس شورای اسلامی از پاسخ‌های وزیر اقتصاد به سوال ملی مصطفی پور دهقان قانع شدند و به وی کارت زرد دادند. وی با اشاره به سوال خود از وزیر اقتصاد، گفت: یک سال قبل از وزیر سوال کردم دلیل گرانی های اخیر چیست که همان زمان هم از پاسخ شانه خالی کردند امروز هم در مورد گرانی می‌پرسیم که باز هم از فرار مالیاتی سخن می‌گویند.

نماینده مردم اردکان در مجلس با انتقاد از روند شاخص‌های اقتصادی در دوره مسئولیت وزیر اقتصاد، به آمارهای مطرح‌شده درباره وضعیت اقتصاد کشور اشاره کرد. وی مدعی شد: در زمان شروع به کار شما، نرخ حواله ارز حدود ۷۰ هزار تومان بود که به ۱۸۶ هزار تومان رسیده است؛ رشد اقتصادی از ۳ درصد به منفی ۵ درصد تغییر کرده است. پس از طرح سوال و اظهارات وزیر اقتصاد، پورهقان اعلام کرد: از پاسخ‌های وزیر قانع نشد و آن را به رأی نمایندگان مجلس گذاشت.

نمایندگان با ۱۰۶ رای موافق، ۱۲۰ رای مخالف و ۵ رای ممتنع از ۲۵۷ نماینده حاضر از پاسخ های وزیر قانع نشدند.



به گزارش وال‌استریت ژورنال و نیویورک‌تایمز، نامه ونس هفته گذشته ارسال و روز یکشنبه به دست رضایی رسیده است. ونس در این نامه تأکید کرده که هرگونه مذاکره باید از همان ابتدا برنامه هسته‌ای ایران را در بر گیرد و خود او آماده رهبری هیئت آمریکایی در گفت‌وگوهاست. منابع آگاه مدعی هستند این تماس در سطح ارشدترین ارتباط مستقیم واشنگتن با تهران طی ماه‌های اخیر محسوب می‌شود و با آگاهی و تأیید ترامپ انجام شده است. ترامپ در واکنش به گزارش‌ها، هدف نامه را عمدتاً تسهیل ارسال کمک‌های پزشکی عنوان کرد، اما مقام‌های آمریکایی آن را بخشی از تلاش برای جلوگیری از تشدید نظامی دانسته‌اند.

میانجی‌گری قطر و بازگشت هیئت به تهران

هم‌زمان با این نامه، میانجی‌های قطری بار دیگر به تهران سفر کرده‌اند. رویترز به نقل از یک مقام آگاه گزارش داد که این هیئت با هماهنگی آمریکا برای پیشبرد توافق به تهران بازگشته است. قطر پیش‌تر طرحی پیشنهادی ارائه کرده بود که شامل چارچوبی هفت‌روزه یا پنج‌روزه برای بازگشایی تنگه هرمز در برابر رفع محاصره دریایی آمریکا و برخی امتیازات دیگر می‌شد. مقام‌های ایرانی این پیشنهاد را در ابتدا غیرقابل‌قبول دانسته و بر حفظ موضع هسته‌ای تهران تأکید کرده بودند. عباس عراقچی، وزیر امور خارجه ایران، اعلام کرده که تهران همچنان با میانجی‌ها در تماس است تا پیشنهادهایی را بررسی کند که اجرای طرح هفت‌ماده‌ای ایران برای پایان جنگ را تضمین کند.

این تحرکات پس از سفر هفته گذشته مقام‌های اردن عربستان، ترکیه و پاکستان به تهران صورت می‌گیرد. این سفرها نشان‌دهنده تلاش هماهنگ کشورهای منطقه برای جلوگیری از تشدید درگیری است که می‌تواند پیامدهای گسترده‌ای برای امنیت انرژی و ثبات خاورمیانه باشد.

تهدیدهای نظامی و آم‌دگی پنتاگون

در سوی مقابل، فضای نظامی همچنان متشنج است. ترامپ در سخنرانی‌های اخیر مدعی شده جنگ هر زمان که او بخواهد می‌تواند پایان یابد، اما باید مطمئن شد ایران به سلاح هسته‌ای دست نمی‌یابد. سی‌ان‌ان به نقل از مقام‌های آمریکایی گزارش داده که پنتاگون آماده است ظرف ۹۶ ساعت پس از فرمان ترامپ، عملیات نظامی جدید و احتمالاً گسترده‌ای را آغاز کند. گزارش‌ها از جابه‌جایی تجهیزات نظامی، از جمله سامانه‌های پدافندی به منطقه و آماده‌باش نیروهای آمریکایی حکایت دارد. ترامپ پیش‌تر اعلام کرده بود پیش از انتخابات میان‌دوره‌ای (۳ نوامبر) حمله نخواهد کرد، اما پس از آن گزینه‌ها باز است.

این تهدیدها در حالی مطرح می‌شود که بن‌بست

«ابتکار» از مهمترین تحولات میان ایران و آمریکا گزارش می‌دهد

از نامه ونس تا اتمام حجت قالیباف

گروه سیاسی - در حالی که تهدیدهای نظامی آمریکا علیه ایران طی روزهای اخیر شدت گرفته و دونالد ترامپ بارها از احتمال انجام عملیات کوتاه اما شدید پس از انتخابات میان‌دوره‌ای سخن گفته، برخی خبرها حاکی از آن است که جی‌دی ونس معاون رئیس‌جمهور آمریکا، نامه‌ای به محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران ارسال کرده است. این نامه که از طریق میانجی‌های قطری به تهران رسیده، پیشنهاد انسرگیری مذاکرات را مطرح کرده و به گفته منابع آمریکایی، هدف آن سنجش امکان یافتن زمینه‌ای مشترک برای جلوگیری از فرمان نهایی حمله است. البته تا به اینجای کار ایران تاکنون به‌طور رسمی به این نامه پاسخ نداده، اما گزارش‌ها حاکی از دریافت آن در محافل تصمیم‌گیر تهران است.



وضعیت کنونی

ترکیبی پیچیده

از تهدید

نظامی و تلاش

دیپلماتیک

است. از یک

سو، ترامپ با

نزدیک شدن

به انتخابات

میان‌دوره‌ای

و فشارهای

داخلی، گزینه

نظامی را زنده

نگه داشته تا

قدرت چانه‌زنی

خود را افزایش

دهد

با این حال، دریافت نامه ونس نشان می‌دهد که کانال‌های دیپلماتیک همچنان باز است و تهران حداقل در حال بررسی گزینه‌هاست.

تحلیل وضعیت؛ دیپلماسی در سایه تهدید

وضعیت کنونی ترکیبی پیچیده از تهدید نظامی و تلاش دیپلماتیک است. از یک سو، ترامپ با نزدیک شدن به انتخابات میان‌دوره‌ای و فشارهای داخلی، گزینه نظامی را زنده نگه داشته تا قدرت چانه‌زنی خود را افزایش دهد. از سوی دیگر، ارسال نامه ونس و تحرکات قطر نشان‌دهنده تمایل بخش‌هایی از دولت آمریکا به یافتن راه‌حلی دیپلماتیک پیش از درگیری گسترده‌تر است.

برای ایران، پاسخ به این نامه فرصتی برای نشان دادن آمادگی دیپلماتیک بدون تسلیم در برابر فشارهاست. اگر تهران بتواند پیش‌شرط‌های خود

قرار بگیریم، توسعه فناوری و ارتقای محصولات باید به‌طور مداوم دنبال شود تا صنعت خودروسازی بتواند متناسب با نیازهای روز و تحولات آینده حرکت کند.

پزشکیان با اشاره به مفاهیم قرآنی درباره ضرورت تغییر و نقش تلاش انسان‌ها در بهبود شرایط، اظهار داشت: نباید روزهای ما شبیه یکدیگر باشد؛ بلکه باید هر روز برای بهتر شدن، پیشرفت و شکوفایی بیشتر تلاش کنیم. به‌جای حسرت خوردن از فاصله موجود با دیگر کشورها در حوزه‌های مختلف، باید از این موضوع درس بگیریم که چرا نتوانسته‌ایم هر روز گامی مؤثر در مسیر پیشرفت برداریم.

رئیس‌جمهور افزود: طبیعتاً با ارتقای مستمر کیفیت، جلب رضایت مشتریان و عرضه محصولات با قیمت مناسب و مقرون به‌صرفه، زمینه رقابت‌پذیری صنعت خودروسازی را فراهم کنیم. تحقق این اهداف می‌تواند علاوه بر پاسخ‌گویی بهتر به نیازهای داخلی، امکان حضور مؤثرتر محصولات ایرانی در بازارهای خارجی و جذب مشتریان بین‌المللی را نیز افزایش دهد. برای رسیدن به این نقطه، کافی است هر روز یک گام در جهت بهبود برداریم، کاستی‌ها را شناسایی کنیم و عملکرد خود را اصلاح کنیم.

پزشکیان با تأکید بر ضرورت بهره‌گیری از مدیران توانمند، مهندسان متخصص و نیروهای برخوردار از روحیه حل مسئله، خاطرنشان کرد: کرد باید برایر مشکلات به این نتیجه برسیم که کاری از پیش نمی‌رود. باید با مدیران، مهندسان و متخصصانی همکاری کنیم که به توانایی حل مسائل باور دارند و برای تحقق اهداف، اراده و انگیزه کافی از خود نشان می‌دهند.

رئیس‌جمهور با تأکید بر آمادگی دولت برای حمایت از برنامه‌های توسعه‌ای صنعت خودروسازی گفت: هر جابرای پیشبرد برنامه‌های توسعه‌ای خود به کمک و همراهی نیاز داشته باشید، در کنار شما خواهیم بود تا زمینه رونق و شکوفایی این صنعت فراهم شود و مشکلات موجود برطرف شود. در مسیر تحول و بهبود نیز باید شرایط به‌گونه‌ای رقم بخورد که همه بخش‌ها و ذی‌نفعان از نتایج مثبت تغییرات بهره‌مند شوند.

در جریان این بازدیدوزیر صنعت، معدن و تجارت، معاون علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان رئیس‌جمهور و همچنین مدیرعامل این گروه خودروسازی نیز به تشریح دیدگاه‌ها، ظرفیت‌ها، چالش‌ها و راهکارهای پیشنهادی برای توسعه دانش فنی صنعت خودروسازی، ارتقای توانمندی‌های مهندسی و طراحی و تولید موتورهای کم‌مصرف پرداختند.

پزشکیان در نشست با مدیران و مهندسان این گروه خودروسازی، ضمن گرمی‌داشت یاد رهبر شهید انقلاب و سایر شهدای کشور، بر ضرورت ارتقای کیفیت، کارایی و بهره‌وری محصولات خودروبی تأکید کرد و اظهار داشت: هر اندازه بتوانیم موتور و سایر قطعات خودرو را بر اساس استانداردهای جهانی توسعه دهیم، طراحی و به‌روزرسانی کنیم، به همان میزان مصرف سوخت کاهش می‌یابد و کیفیت، کارایی و عملکرد محصول ارتقا پیدا می‌کند.

پزشکیان با تأکید بر اینکه عزم و اراده، پیش‌نیاز عبور از بحران‌ها و دستیابی به راه‌حل‌های مؤثر است، گفت: اگرچه در شرایط پیچیده و دشواری قرار داریم، اما با عزم و اراده می‌توانیم از این وضعیت عبور کنیم و مشکلات و بحران‌ها را پشت سر بگذاریم. هیچ مشکلی را نباید غیرواقل‌حل تلقی کنیم بلکه باید با تلاش، برنامه‌ریزی و بهره‌گیری از ظرفیت‌های علمی و تخصصی، برای مسائل راه‌حل پیدا کنیم. استفاده از دانش و فناوری‌های روز در صنعت خودروسازی و توسعه موتورهای پیشرفته و کم‌مصرف، یک ضرورت است و نخستین گام برای حل مشکلات باور به امکان تغییر و حرکت در مسیر بهبود است.

رئیس‌جمهور با اعلام حمایت دولت از تلاش‌های صنعتگران و تولیدکنندگان برای توسعه صنعت خودروسازی و طراحی موتورهای کم‌مصرف اظهار داشت: پذیرفتنی نیست که تصور کنیم در این عرصه از دیگر کشورها عقب مانده‌ایم و برای چیران فاصله موجود اقدامی نکنیم. همه باید دست به دست یکدیگر بدهیم تا با بهره‌گیری از فناوری‌های روز، کیفیت و کارایی محصولات را افزایش دهیم و رضایت مشتریان را جلب کنیم. وظیفه ما خدمت‌رسانی به همه آحاد جامعه است.

پزشکیان با بیان اینکه تحول در صنعت خودرو در کوتاه‌مدت محقق نمی‌شود، تصریح کرد: آنچه اهمیت دارد، حرکت مستمر کشور در مسیر تولید خودروهای کم‌مصرف و ارتقای کیفیت محصولات است. برای تحقق این هدف، سیاست‌گذاران، کسبته‌های اجرایی، خودروسازان و مجموعه‌های صنعتی باید هماهنگ و همسو عمل کنند و با برنامه‌ریزی منسجم، زمینه پیشرفت این صنعت را فراهم آورند.

رئیس‌جمهور با اشاره به مشکلات ناشی از تحریم‌ها و دو جنگ اخیر، همکاری و مشارکت همه ظرفیت‌های کشور را از الزامات عبور از شرایط پیچیده کنونی دانست و گفت: با بهره‌گیری از دانش و تجربه خیرگان، دانشگاهیان، مردم و تولیدکنندگان می‌توانیم بر مشکلات غلبه کنیم و به‌صورت مستمر در مسیر بهبود و پیشرفت

شماره: ۳۳۰۳۰۸

م الف: ۴۴۹۶

آگهی ثبت و انتقال شکار لنگ لاری

به شماره ثبت ۷۵۱۳۸۹-کچاپار

نوبت دوم

باستناد رونوشت سند شماره ۷۴۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳

با شناسه سند ۱۴۰۵۱۱۴۵۸۸۱۳۰۰۰۱۶ دفتر اسناد

رسمی ۱۱۳ چاپهار، آقای سیف اله جبلی فرزند مصطفی شش دانگ مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۲۵۴۱۹ را به آقایان محمدحسین دریانورد فرزند ماشاءاله و امیرحسین دریانورد فرزند جاسم انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

نوبت سوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان



شماره: ۲۳۰۳۴۰۲

م الف: ۴۴۹۵

آگهی ثبت و انتقال شکار لنگ لاری

به شماره ثبت ۷۵۱۳۸۹-کچاپار

نوبت دوم

باستناد رونوشت سند شماره ۸۰۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۱ با شناسه سند ۱۴۰۵۱۱۴۵۸۸۱۳۰۰۰۰۹۲ دفتر خانه اسناد رسمی ۱۱۳ چاپهار، خانم

ساره بازده فرزند مراد محمد، آقای محمد امین فرخ بو فرزند عبدالکریم، آقای رضا فرخ بو فرزند عبدالکریم، آقای محمد رحیم فرخ بو فرزند عبدالکریم، خانم سلمه فرخ بو فرزند عبدالکریم، خانم بی بی روشن فرزند روشن، خانم شیما فرخ بو فرزند عبدالکریم، خانم مینا فرخ بو فرزند عبدالکریم، آقای کریم فرخ بو فرزند عبدالکریم و آقای سعید فرخ بو فرزند عبدالکریم سه دانگ مشاع از شش دانگ (۵۰ سهم از یکصد سهم) مالکیت لنج باری به شماره ثبت ۲۵۳۸۹ را به آقایان پسیی فرخ بو فرزند عبدالکریم و محمدسریف فرخ بو فرزند عبدالکریم انتقال قطعی داده است.

مراتب به استناد ماده ۲۵ قانون دریایی ایران آگهی می گردد.

نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸

نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹

نوبت سوم: ۱۴۰۵/۰۸/۲۰

روابط عمومی اداره کل بنادر و دریانوردی استان سیستان و بلوچستان

سیاست روز

اخبار

ایران پاسخی به نامه ونس نداده است



منبع ارشد امنیتی با اشاره به نامه معاون رئیس‌جمهور آمریکا، گفت: ایران تاکنون پاسخی به این پیام نداده است و گمانه‌زنی‌های رسانه‌ای مطرح‌شده درباره محتوای این پیام صحت ندارد.

به گزارش ایرنا، این مقام مطلع تأیید کرده است که جی‌دی ونس معاون رئیس‌جمهور آمریکا، پیامی برای سرلشکر محسن رضایی، دبیر شورای عالی امنیت ملی ایران، ارسال کرده است.

به گفته این منبع، ایران تاکنون پاسخی به این پیام نداده است و گمانه‌زنی‌های رسانه ای مطرح‌شده درباره محتوای این پیام صحت ندارد.

دو نفت‌کش در تنگه هرمز متوقف شد



روابط عمومی نیروی دریایی سپاه اعلام کرد: دو فروند نفتکش متخلف یکی در محدوده شرق و دیگری در محدوده غرب تنگه هرمز که قصد عبور از مسیر غیر مجاز را داشتند دچار حادثه شده و در آبهای جنوبی تنگه هرمز متوقف گردیدند.

طبق اطلاعات سپاه این دو نفتکش تمامی سامانه ناوبری و موقعیت یاب خود را خاموش نموده و با حمایت ارژش تروریست آمریکایی تلاش داشتند از مسیر غیر مجاز تنگه هرمز خارج شوند. پس از چندین هشدار رادیویی بی‌توجهی این دو نفتکش وارد منطقه ناایمن شده و دچار حادثه شدند و در سواحل جنوبی تنگه هرمز متوقف گردیدند. توقف و آتش سوزی شناورهای متخلف در نتیجه شرارت ارژش تروریست آمریکا و بی توجهی و نادیده گرفتن مقررات ایرانی تنگه هرمز است.

هشدار دادستان تهران در مورد حجاب

دادستان عمومی و انقلاب تهران در جلسه کارگروه عفاف و حجاب، با تأکید بر ضرورت برخورد قاطع با باندهای سازمان‌یافته ترویج فساد در استان، گفت: صفحات مجازی توره‌ای گردشگری فاقد مجوز طرف مدت یک هفته باید مسدود شود.

سه کارگروه عفاف و حجاب و مقابله با ناهنجاری‌های اجتماعی با حضور علی صالحی، دادستان عمومی و انقلاب تهران و مسئولین و نمایندگان دستگاه‌های متولی، در محل دادستانی تهران برگزار شد.

صالحی با تأکید بر اینکه ۲۸ دستگاه اجرایی در زمینه حجاب و عفاف دارای تکلیف قانونی هستند، تصریح کرد: باید ببینیم که آیا این دستگاه‌ها به تکالیف خود در این حوزه عمل کرده‌اند؟ در همین راستا سازمان بازرسی استان مکلف است ظرف مدت یک ماه گزارش‌های لازم را انجام دهد و چنانچه محرز شود که دستگاهی در انجام وظایف خود در این حوزه اهمال و کوتاهی داشته، قطعاً برخورد قاطع و بازدارنده‌ای با مدیران این دستگاه‌ها صورت خواهد گرفت.

دادستان تهران همچنین خواستار شناسایی، انهدام و برخورد قاطع با باندهای سازمان‌یافته ترویج و اشاعه فساد توسط اطلاعات و سپاه شد و گفت: این باندها که توسط دشمنان قسم خورده ایران اسلامی سازماندهی و حمایت می‌شوند هدفشان از بین بردن هویت ایرانی _ اسلامی و ترویج بی‌بند و باری است. صالحی در ادامه با اشاره به برخی هنجارشکنی‌ها در توره‌ای گردشگری و انتشار محتوای غیراخلاقی در صفحات این تورها، تأکید کرد: صفحات توره‌ای گردشگری غیرمجاز باید با قید فوریت و ظرف یک هفته شناسایی و مسدود شوند و برخورد قانونی لازم با گردانندگان این صفحات صورت گیرد. وی افزود: برخی هنجارشکنی‌ها نیز در اماکن عمومی اعم از سالن‌های ورزشی، رستوران‌ها، تالارها، بوستان‌ها، سالن‌های سینما و تئاتر و پارک‌ها ایجاد شده لذا از مسئولان امر تقاضا داریم نظارت جدی بر این اماکن داشته باشند. چنانچه در هر کدام از این اماکن هنجارشکنی رخ دهد هم با مسئول مجوز دهنده برخورد قانونی صورت خواهد گرفت و هم با شخص خاطی.

آگهی تحدید حدود اختصاصی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای

فاقد سند رسمی

ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۲۴۶/۹

نظر به اینکه آقای اسکندر وفاتی زاده فرزند ولی تقاضای صدور سند مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۵۱/۱۶۱۸ متر مربع به پلاک ۲۴۶/۹ فرعی از ۹ اصلی واقع در قطعه ۱ بخش ۳ اراضی بلوط بنگان خبرداری از زارع صاحب نسق آقای حسن طیبی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند

رسمی را نموده است، لذا به منظور اطلاع عموم ، آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک مذکور به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامههای کثیر الانتشار منتشر میگردد. متعاقبا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. اعتراضی به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی (۳۰) روز در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان گهگیلویه پذیرفته نمی شود. لازم به ذکر است چنانچه تاریخ تحدید حدود مصادف با تعطیلات گردد، عملیات تحدید حدود در ساعت مندرج در متن آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلات با رعایت قانونی فوق الاشاره ، صورت میگیرد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/ ۰۹/ ۱۴

علیدوست باری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک دهشدت

آگهی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی حوزه ثبتی قائم شهر نظر به دستور مواد ۱ و ۲ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۳۰ املاک متقاضیانی که در هیات موضوع مکلف به قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی قائم شهر مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلا معارض آنان محرز و رای لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

املاک متقاضیان واقع در قره بادیکلا اظه پلاک ۱ اصلی بخش ۱۶ ۱۵۸۰ فرعی بنام آقای مجید محمدی نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه بناع به مساحت ۱۰۰۰/۰۶۳ متر مربع خریداری مع الاوسطه از آقای محمد محمدی مالک رسمی.

لذا به موجب ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و ماده ۱۳ آئین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق این روزنامه مدعی محلی / کثیر الانتشار در شهرها منتشر و در روستاها علاوه بر انتشار آگهی رای هیات اصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به رای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی و در روستاها از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراضی مباردت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موقوف به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد در معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مباردت به دستور سند مالکیت می نماید و سند دستور مالکیت مانع از مراجعه معترض به دادگاه نیست. م الف ۳۳۱۲۱۲۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۸/۹

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۲۴

مر تفعی قاسم پور – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان قائم شهر ۵۷۳۰