جنجال بازی ملوان-تراکتور و بازخوانی روزگاری که فوتبال ایران از نام‌ها نمی‌ترسید

شلوارباب‌اسفنجی خطرناک‌تر از فساد در دوران تاج

در این گزارش نمونه‌هایی از سال‌های گذشته فوتبال ایران می‌آوریم که چطور مشت آهنین فوتبال را به مسیر درست هدایت کرد و چگونه در چند سال گذشته مصلحت‌اندیشی و بده بستان‌های خارج از فوتبال و البته حساسیت روی تتو و شلوار باب اسفنجی این ورزش را به سمت نابودی برده است.

آخرین شنیده‌ها؛ ملوان-تراکتور تکرار می‌شود

به گزارش رویداد۲۴، در هفته هشتم رقابت‌های لیگ برتر دو تیم ملوان و تراکتور در ورزشگاه سیروس قایقران شهر انزلی به مصاف هم رفتند. اما تراکتور به دلیل شعارهای هواداران ملوان حاضر به بازی نشد و پرونده این مسابقه جنجالی به کمیته انضباطی رفت. در روزهای گذشته بسیاری از کارشناسان و حقوقدانان با استناد به قوانین فیفا و فدراسیون فوتبال ایران ضمن تقبیح هرگونه بی‌احترامی از سوی هر فرد و گروهی، اظهار داشتند که بازی باید سه هیچ به سود ملوان اعلام شود. البته هستند کارشناسانی که اعتقاد دارند نتیجه می‌تواند برعکس باشد.

با این حال تمام صاحب‌نظران روی یک نکته متفق‌القول بودند: امکان قانونی برای تکرار بازی وجود ندارد.

با این حال طبق آخرین شنیده‌ها فدراسیون فوتبال با استناد به برخی قوانین و تغییر و بازنویسی گزارش داور و ناظر در حال بردن فضا به سمتی است که این بازی تکرار شود تا به خیال خودشان نه سیخ بسوزد نه کباب. فدراسیون به هیچ عنوان حاضر نیست وارد چالش سه-هیچ اعلام کردن بازی به سود یکی از دو تیم شود؛ چرا که این مساله می‌تواند حواشی بزرگی به وجود بیاورد. تراکتور اعلام کرده در صورتی که بازنده شود از لیگ کنار می‌کشد و ملوان هم تهدید مشابهی انجام داده است.

البته اینکه ملوان یا تراکتور با تکرار بازی موافقت کنند یا خیر مساله دیگری است. هر کدام از این دو تیم می‌توانند نسبت به هر رای صادر شده اعتراض کنند و این اعتراض را تا CAS هم پیش ببرند.

در سال‌های گذشته بارها و بارها شاهد بودیم که فدراسیون فوتبال تحت مدیریت مهدی تاج به جای بررسی و صدور رای مقتضی در پرونده‌های جنجالی رو به مصلحت‌اندیشی، کدخدامنشی، توصیه پذیری و اصطلاحا سرپوش گذاشتن روی مسائل آورده است. به همین دلیل معضلات فوتبال نه تنها جمع نشده که هر روز بر شدت و ابعاد آن افزوده می‌شود. این در حالی است که سوابق نشان می‌دهد در ادوار گذشته گاهی برخوردهای چکشی و محکم و به دور از توصیه پذیری و مصلحت اندیشی راه‌گشا بوده‌اند.

محرومیت سنگین سرخابی‌ها توسط مصطفوی

در سال ۱۳۷۳ استقلال و پرسپولیس در روزهایی که تماشاچیان تا پیست دوومیدانی استادیوم آزادی هم می‌نشستند در چارچوب بازی رفت جام آزادگان به مصاف هم رفتند. این بازی تا دقیقه ۸۸، با نتیجه ۲-۲ دنبال می‌شد، اما به دلیل درگیری بازیکنان دو تیم و هجوم تماشاگران به زمین مسابقه نیمه تمام ماند.

اتفاق اصلی، اما روز بعد رخ داد. کمیته انضباطی نتیجه این دیدار را ۳ بر صفر به سود استقلال اعلام کرد و بازیکنان دو تیم به شکل سنگینی محروم شدند. داریوش مصطفوی رئیس وقت فدراسیون در راس تصمیمات قرار داشت.

امیر قلعه‌نویی و مجتبی محرمی که در متن درگیری قرار داشتند ۶ ماه و ۳ سال محروم شدند. عابدزاده ۲ سال، رضا شاهرودی یک سال، فرشاد پیوس و بهزاد داداش‌زاده و محمود فکری و صادق ورمزیار و مسعود غفوری‌های اصل هر کدام ۶ ماه محروم شدند. امیر عابدینی و محمد پنجعلی هم به عنوان مدیران پرسپولیس از سوی کمیته انضباطی با محرومیت مواجه شدند.

پس از گذشت سال‌ها برخی کارشناسان نسبت به آرای منتشر شده انتقاداتی جدی وارد کردند، اما فدراسیون در آن مقطع نشان داد در تصمیم‌گیری قاطع است و همین مساله در سال‌های بعد فضای دربی‌ها را تلطیف کرد.

تابوشکنی دادکان با نقره‌داغ کردن پروین

محمد دادکان در دوران ریاست خود به گرفتن تصمیمات قاطع مشهور بود. یکی از روایت‌ها در این زمینه برمی‌گرد به روزی که او همبازی و دوست قدیمی‌اش که نفوذ و محبوبیت بسیاری در فوتبال داشت را به خاطر انتقاد از داور محروم کرد تا دیگران حساب کار دستشان بیاید.

علی پروین در سال ۱۳۸۲ پس از شکست پرسپولیس برابر ملوان، به قضاوت جلال مرادی معترض شد و به فدراسیون فوتبال حمله کرد. دادکان که پیش از این هشدار داده بود انتقاد از داوری با محرومیت روبه‌رو خواهد شد بدون توجه به نام علی پروین او را ۲ جلسه از همراهی پرسپولیس محروم کرد. این اولین‌بار بود که کمیته انضباطی فردی را به خاطر اعتراض به مسائل داوری محکوم می‌کرد. این تابوشکنی در شرایطی رخ داد که هیچ کس تصورش را هم نمی‌کرد که کسی بتواند علی پروین را محروم کند.

محمد دادکان بعدها تعریف کرد پروین چند بار او تماس گرفت تا به حرمت گذشته این حکم بشکند، اما دادکان زیر بار نرفته است. جالب اینجاست که در بازی اول بعد از این محرومیت پروین بدون توجه به حکم راهی ورزشگاه شده بود تا روی نیمکت بنشیند، اما دادکان در تماس با ناظر و داور بازی به آنها می‌گوید اگر پروین قبول نکرد برود روی سکوها بازی را تعطیل کنید و پرسپولیس سه هیچ بازنده می‌شود. در نهایت نیز پروین می‌پذیرد و راهی سکو می‌شود.

مشت آهنین عزیزی خادم

سال ۱۴۰۰ و در جریان رقابت‌های هفته پایانی لیگ دسته دو اتفاقات بسیار عجیبی رخ داد. در شرایطی که صعود تیم مس شهربابک به دسته یک قطعی شده بود، دو تیم شهید قندی یزد به همراه شاهین بندرعامری رقابت سختی برای تصاحب رتبه دوم و حضور در پلی آف صعود داشتند. هم امتیاز بودن دو تیم سبب شده بود که برای انتخاب تیم صعود کننده کار به تفاضل گل کشیده شود. در بازی‌های هفته آخر ابتدا شاهین بندرعامری با ۷ گل سردار بوکان را شکست داد و سپس شهید قندی یزد در روز پایانی برای جبران تفاضل گل عقب مانده، با ۱۰ گل از سد همین تیم سردار بوکان عبور کرد. در همان روز و در دیدار همزمان، شاهین بندرعامری با ۵ گل از سد میلاد مهر گذشت.

پس از برگزاری مسابقات انتشار فیلم دیدارهای هفته پایانی لیگ دسته دوم در رسانه‌ها و فضای مجازی منتشر شد جایی که تیم بوکانی به طرز عجیب و غریبی دروازه اش با اشتباهات ساده لوحانه‌ای باز می‌شد و همین مسئله باعث اثبات تبانی در دیدارهای هفته‌های پایانی شد.

این پرونده در آن زمان به سرعت در دستور کار ارکان قضایی فدراسیون قرار گرفت. شهاب‌الدین عزیزی خادم ساعت ۷ صبح روز بعد تمام ارکان قضایی فدراسیون را برای جلسه فوری دعوت کرد تا پرونده مورد بررسی قرار بگیرد.

در نهایت ارکان قضایی فدراسیون سنگین‌ترین احکام تاریخ فوتبال ایران را برای متخلفین در نظر گرفتند: باشگاه سردار بوکان به سقوط به لیگ استانی و پرداخت پنج میلیارد ریال جزای نقدی محکوم شد.

باشگاه شهید قندی یزد به سقوط به لیگ دسته سوم و پرداخت پنج میلیارد ریال جزای نقدی محکوم شد. باشگاه‌های شاهین بندرعامری و شهرداری ماهشهر و پاس همدان هرکدام به کسر شش امتیاز در لیگ فعلی و کسر شش امتیاز در لیگ آینده و پرداخت پنج میلیارد ریال جزای نقدی محکوم شدند.

همچنین محکومیت‌های بسیار سنگین برای نفرات متخلف در نظر گرفته شد. از جمله محرومیت مادام‌العمر و پنج ساله تا جریمه‌های سنگین مالی.

نکته جالب توجه اینجاست که در آن مقطع بسیاری از چهره‌های سیاسی استان‌های مربوط به تیم‌های محروم شده همه تلاش خود را برای شکستن این احکام به کار گرفتند. نمایندگان مجلس، استانداران، نهادهای حاکمیتی به شدت عزیزی خادم را تحت فشار گذاشتند که آرا شکسته شود و محرومیت‌ها کاهش پیدا کند. نمایندگان حتی با تهدید وزیر به استیضاح از او خواستند فدراسیون را وادار به تغییر آرا کند. با این حال رئیس وقت فدراسیون فوتبال به هیچ عنوان زیر بار نرفت تا مشت آهنین خود را در فوتبال نشان داده باشد.

دغدغه تاج:تتو و شلوار باب اسفنجی

در دوره مهدی تاج هم احکام سنگینی توسط ارکان قضایی صادر شده، اما این احکام بیشتر مربوط به تتو و گرفتن عکس کنار زنان بی‌حجاب یا پوشیدن شلوار باب اسفنجی بوده است تا پلشتی‌های واقعی فوتبال. آن هم در حالی که پرونده‌های سنگین و مهمی نظیر فساد مس رفسنجان یا فاکتورسازی در اردوهای تیم‌های ملی و موارد دیگر در دوران تاج رخ داده‌اند. همینطور اتفاقات عجیبی نظیر درگیری در فوتبال پایه و کتک زدن داور، درگیری هواداران در بازی‌های پرسولیس-سپاهان، تراکتور-پرسولیس یا همین مورد آخر ملوان-تراکتور.

با این حال گویا دغدغه تاج بیشتر مسائل به اصطلاح منشوری بوده است. به عنوان مثال یکی از سنگین‌ترین احکام صادر شده در دوره مهدی تاج حکم محرومیت ۶ ماهه برای آرمین سهرابیان بابت تتو روی ران پایش بوده است.

این مسیری است که تاج و همکارانش از روز نخست حضور در فوتبال طی نموده‌اند. فدراسیون مهدی تاج درست دو ماه بعد از انتخاب او به عنوان رئیس فدراسیون در سال ۱۳۹۵ برای زهر چشم گرفتن از اهالی فوتبال سوشا مکانی را بابت پوشیدن شلوار باب اسفنجی ۶ ماه محروم کرد! چند ماه بعد سید مهدی رحمتی بابت عکس گرفتن کنار یک زن بی‌حجاب در اردوی خارجی استقلال با سه جلسه محرومیت مواجه شد!

در حالی که همه منتظر تعیین تکلیف پرونده بازی جنجالی ملوان-تراکتور هستند، شنیده‌ها حاکی از آن است که احتمالا قانون فدای مصلحت خواهد شد.

در دوره مهدی تاج هم احکام سنگینی توسط ارکان قضایی صادر شده، اما این احکام بیشتر مربوط به تتو و گرفتن عکس کنار زنان بی‌حجاب یا پوشیدن شلوار باب‌اسفنجی بوده است تا پلشتی‌های واقعی فوتبال

اخبار

کادر فنی دهوک در تیم ملی امید

سرمربی تیم امید قصد دارد از کادر فنی تیم دهوک عراق در نیمکت تیم ملی امید استفاده کند.

به گزارش ایسنا، کادر فنی تیم ملی امید مشخص شد. یحیی گل محمدی سرمربی جدید تیم ملی امید قصد دارد از کادر خود در تیم دهوک عراق بهره ببرد.

مصطفی صداقت (مربی)، عماد مهاجری (بدنساز) و محمد عسگری نیز به عنوان آنالیزور در کادر فنی تیم امید حضور خواهند داشت.

قرار است در جلسه هفته آینده سایر اعضای کادر فنی امید نیز مشخص شوند.

مصطفی متدین بر صندلی مدیرعاملی استقلال نشست

با تصمیم اعضای هیات‌مدیره باشگاه استقلال، مصطفی متدین به عنوان مدیرعامل جدید این باشگاه انتخاب شد.

به گزارش ایرنا، مجمع عمومی شرکت فرهنگی ورزشی استقلال دو هفته پیش با حضور بیش از ۸۵ درصد سهامداران، در ساختمان شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس برگزار شد.

در این نشست، انتخاب اعضای حقوقی هیات‌مدیره باشگاه استقلال در دستور کار قرار گرفت و پنج شرکت پتروشیمی پارس، پتروشیمی بوعلی‌سینا، پتروشیمی شهید تندگویان، پتروشیمی بندر امام خمینی (ره) و شرکت صنایع پتروشیمی خلیج فارس به عنوان اعضای حقوقی هیات‌مدیره باشگاه استقلال انتخاب شدند.

همچنین در این مجمع، علی تاجرنیا، حسین حسین‌زاده، مصطفی متدین، محمدرضا نجفی و حسین صادق‌پور به عنوان اعضای جدید هیات‌مدیره باشگاه استقلال انتخاب شدند.

اعضای هیات‌مدیره باشگاه استقلال تشکیل جلسه دادند تا درباره انتخاب مدیرعامل جدید این باشگاه تصمیم‌گیری کنند. در نهایت، پس از بحث و تبادل نظر، اعضای هیات‌مدیره مصطفی متدین را به عنوان مدیرعامل جدید باشگاه استقلال انتخاب کردند. با انتخاب مصطفی متدین به عنوان مدیرعامل جدید باشگاه استقلال، دوره سرپرستی علی تاجرنیا در این باشگاه پس از ۱۴ ماه به پایان رسید تا آبی‌پوشان با مدیری جدید وارد مرحله تازه‌ای شوند.

اصلاحیه

اگهی ماده ۱۰ ایین نامه ساماندهی

در اگهی اقای حسن عطا پور که در تاریخ ۱۴۰۵,۰۷,۲۹ چاپ شده ،مساحت زمین ۲۶۲,۰۵ متر مربع در چاپ نیافتاده بود که با اصلاحیه اصلاح میگردد

مفقودی

برگ سبز وکارت خودروی تاکسی ۴۰۵ مدل ۱۳۸۷ به رنگ سبز به شماره انتظامی ۸۹۷ت۲۲ ایران ۲۲ به شماره موتور ۱۲۴۸۷۰۴۱۴۷۴ به شماره شاسی NAAM11CA28E001589 مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۵۶۰۵

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه ای)

موضوع پرونده اجرایی نیابتی به کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۸۶ متشکله در واحد اجرای ثبت مشگین شهر بر له خانم ندا سرکاری نام پدر : خدا کریم تاریخ تولد: ۱۳۷۷/۰۲/۱۲ شماره ملی: ۱۳۶۲۳۰۹۷۳۷ شماره شناسنامه ۱۱۳۶۲۳۰۹۷۳۷ و بر علیه : آقای حامد معصومی فرزند مالک تاریخ تولد ۱۳۶۸/۵/۰۴شماره ملی ۱۶۶۰۰۹۸۸۴۱موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۴۰۰۲۸۶ خانم خانم ندا سرکاری نام پدر خدا کریم تاریخ تولد: ۱۳۷۷/۰۲/۱۲ شماره ملی ۱۳۶۲۳۰۹۷۳۷ شماره شناسنامه : ۱۱۳۶۲۳۰۹۷۳۷ باستناد سند رسمی ازدواج بشماره ۲۶۳۵۷ ، تاریخ سند : ۱۳۹۸/۰۹/۲۱ دفتر خانه ازدواج شماره ۳۰ و طلاق شماره ۱۸ شهر تبریز استان آذربایجان شرقی تقاضای صدور اجراییه نسبت به وصول مطالبات مهریه شرح صداق یک جلد کلام الله مجید هدیه جلدش یکصد هزار تومان و یک دست آینه و شمعدان طرح نقره به قیمت دو میلیون و ششصد هزار تومان و یک حلقه انگشتر جواهر به وزن هجده گرم ۱۸ عیار و چهارده شاخه گل رز و تعداد ۴۰۰ عدد سکه تمام بهار آزادی طلا کلا در ذمه زوج باقی است عند المطالبه ادا نماید که به استناد نامه شماره ۱۴۰۴۰۵۸۰۴۰۶۸۰۰۹۸۵۹ واحد اجرای تبریز درخواست نیابت از سوی زوجه فقط تعداد ۱۰۰ قطعه سکه طلا تمام بهار آزادی از تعداد ۴۰۰ قطعه سکه تمام بهار آزادی می باشد به

اضافه حقوق دولتی و سایر هزینه های جانبی وفق مقررات ، از آقای حامد معصومی فرزند مالک تاریخ تولد ۱۳۶۸/۵/۰۴ ش ملی ۱۶۶۰۰۹۸۸۴۱ را از این واحد، درخواست نموده است. اوراق اجرائیه به متعهد و ضامن ابلاغ قانونی گردیده است . سپس حسب درخواست زوجه ، مقدار ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ثبتی ۱۱۴ فرعی از ۹۲ اصلی بخش ۱۱ اردبیل به مساحت (۱۲۶۰) یک هزار و دویست و شصت متر مربع به مالکیت متعهد ضامن) آقای مالک معصومی به آدرس مشگین شهر مراد لو بلوار جدید الاحداث به طرف قره گل حدود اربعه بشرح ذیل میباشد : شمالا بطول ۲۵ متر) بیست و پنج متر مربع پی درب و دیواریست به حریم راه خاکی شرقا بطول ۵۹ متر) پنجاه و نه متر مربع (دیوار به دیوار اشتراکی به قطعه ۶۲ جز از ۹۲ اصلی جنوبا بطول ۲۵ متر بیست و پنج متر مربع) دیواریست به قطعه زمین جز از ۹۲ اصلی غربا اول بطول ۱۸ متر) هجده متر مربع به پی دیوار دوم بطول ۱۲ متر) دوازده متر مربع) به دیوار سوم بطول ۱۹ متر) نوزده متر مربع) پی اشتراکی هر سه به جز از قطعه ۶۸ از پلاک ۹۲ اصلی ششدانگ پلاک فوق الذکر با کسر مقدار ابطالی (۳۸۰) متر مربع به موجب حکم دادگاه به شماره بایگانی ۹۹۰۰۵۹۳ ــ ۱۳۹۹/۰۹/۱۸ اصداری از شعبه دوم دادگاه حقوقی دادگستری مشگین شهر با توجه به سند مالکیت صادره و موقعیت جغرافیای متراژ و نوع کاربری و کلیه عوامل موثر در ارزیابی مبلغ ۳۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال سه میلیارد و هشتاد میلیون تومان ارزیابی گردیده است. از طریق مزایده از ساعت ۹ صبح الی ۱۲ ظهر روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ در محل واحد اجرای اداره ثبت اسناد و املاک مشگین شهر واقع در خیابان مطهری جنب مسجد زینبیه از طریق مزایده بفروش خواهد رسید. مزایده از مبلغ پایه مزایده ۳۰/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (سه میلیارد و هشتاد میلیون تومان بدون احتساب هرگونه دیون احتمالی دولتی ، اسناد رهنی بازداشتی و عوارض و جرائم شهرداری، شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود شرکت در مزایده منوط به پرداخت ۱۰ درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت اسناد و املاک مشگین شهر به شماره شبا۱۴۰۱۰۰۰۰۴۰۷۵۰۱۳۲۰۷۸۸۰۱۸۳ IR و شناسه واریز ۹۱۴۰۱۳۲۷۵۱۰۸۵۷۵۰۰۶۶۶۶۶۶۶۶۶۱۸۳ نزد بانک ملی شعبه مشگین و حضور خریدار و یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را مدت ۵ روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید . و در صورتیکه ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد گردید. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد. حق مزایده و نیمعشر دولتی نقداً و از برنده مزایده وصول می گردد . صورتجلسه مزایده در روز مزایده تنظیم و باستناد ماده ۳۹ مکرر آیین نامه در صورت عدم حضور خریدار پلاک ثبتی وفق مقررات ماده مذکور به بستانکار واگذار خواهد گردید .

رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مشکین شهر ــ محمد بایرامی اصل ۵۵۶۹

تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت ، تصرفات مالکانه و بلا معارض بشرح ذیل محرز گردیده است

قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ بخش رشت

۱- آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۴۷۰.۰۸ متر مربع بشماره پلاک ۲۶۱ فرعی مفروز از پلاک ۳۷ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۲- آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۷۲۱.۷۳ متر مربع بشماره پلاک ۲۶۲ فرعی مفروز از پلاک ۳۷ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۳-آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۸۵۵.۵۸ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۰ فرعی مفروز از پلاک ۸۱ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۴-آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۵۱۹۸.۴۹ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۱ فرعی مفروز از پلاک ۸۱ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۵-آقای مصطفی شجاعی فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۴۴.۳۶ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۲ فرعی مفروز از پلاک ۱۳ فرعی واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۶-آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۵۵.۲۳ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۳ فرعی مفروز از پلاک ۸۱ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۷-آقای ابراهیم صداقتی گراکویی فرزند هادی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۰.۹۳ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۴ فرعی مفروز از پلاک ۸۱ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۸-آقای مصطفی شجاعی فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۶۵.۵ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۵ فرعی مفروز از پلاک ۱۳ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۹- آقای علی شجاعی فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۸۹۴.۰۲ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۶ فرعی مفروز از پلاک ۱۳ فرعی واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۱۰ - آقای محمد حسن شجاعی فرزند محمد به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۳۷۶.۵۴ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۷ فرعی مفروز از پلاک ۱۳ فرعی واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۱۱ - خانم زینب منصف پاچه کناری فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۱۷۵.۰۶ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۸ فرعی مفروز از پلاک ۵۸ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

۱۲ -خانم فاطمه منصف پاچه کناری فرزند حسن به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی بمساحت ۱۰۰۹.۴۷ متر مربع بشماره پلاک ۲۷۹ فرعی مفروز از پلاک ۵۸ فرعی و غیره واقع در قریه پاچه کنار سنگ اصلی ۹۳ بخش ۴ رشت

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۵۶۷۲

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵ / ۸ / ۴

تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۸/۱۹

علی غلامعلی زاده رودکلی

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه دو رشت

از طرف محمد فلاح توتکار ۵۶۰۶

آگهی آراء هیات حل اختلاف موضوع ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

در اجرای ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون فوق الذکر اسامی افرادی که اسناد عادی یا رسمی آنان در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو نشریه آگهی ثبتی جهت انتشار در روزنامه محلی وکثیرالانتشار به شرح ذیل آگهی می گردد.

پلاک ۴-اصلی موسوم به اراضی بیار بخش ۳بجنورد

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۵۰۷مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵مورد تقاضای محمد ریواده نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۳۴,۷۸متر مربع از محل مالکیت ثبتی رحمانقلی قره چورلو

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۵۰۶مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵مورد تقاضای ظهراب صحرایی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۷۲متر مربع از محل مالکیت ثبتی سید غلامحسین هاشمی

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۵۱۱مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۲۵مورد تقاضای مهدی خدادادی نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۹۳,۶۰متر مربع از محل مالکیت ثبتی اقدس شادلو

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۳۰۶۰مورخه ۱۴۰۵/۰۵/۲۰مورد تقاضای ملکان ایمانی تکمران نسبت به ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۱۳متر مربع از محل مالکیت ثبتی براتعلی علایی پور

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۵۶۶مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰مورد تقاضای عبدالجلیل یانق نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ و رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۷۰۰۴۰۰۴۵۶۷مورخه ۱۴۰۵/۰۶/۳۰مورد تقاضای عبدالصادق نیکل گوگلان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب منزل مسکونی به مساحت۱۴۸متر مربع از محل مالکیت ثبتی سیدغلامحسین هاشمی لذا بدین وسیله به فروشندگان و مالکین مشاعی و اشخاص ذینفع در آرای اعلام شده ابلاغ می گردد چنانچه اعتراضی دارند باید از تاریخ انتشار آگهی و در روستا از تاریخ الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم ورسید أخذ نمایند معترضین باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایند و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهند در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی تاریخ انتشار نوبت اول واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه ننماید اداره ثبت مبادرت به صدور سند خواهد نمود. ضمناً صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود. شناسه آگهی: ۲۲۹۶۴۸۹

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹

تاریخ نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

مهدی بادلی

رئیس ثبت اسناد واملاک مانه و سملقان ۵۱۰۵

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۵۳ ـ ۱۴۰۵هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم کلثوم دادنژاد فرزند محمد بشماره شناسنامه ۸۵۷ صادره از ایران در یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۶۶.۵ متر مربع پلاک فرعی ۴۰۰ از ۴۲ اصلی قطعه دو واقع در لیر تلخک خریداری از مالک رسمی آقای فضیل عادل گستر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور،و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۰۴

علی یاری زاده - رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

م-الف ۱۴۰۵-۳۹۷

برگ سبز وسند کمپانی سواری بنز تیپ ۲۳۰رنگ زرد روغنی مدل ۱۹۷۸شماره پلاک ۶۳۳ب۹۹ایران ۶۷شماره موتور ۱۱۵۹۵۴۱۰۰۷۶۱۸۱شماره شاسی ۱۲۳۰۲۳۱۰۱۰۷۲۰۷به نام حافظ کرباسیون مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد.

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵مدل ۱۳۸۳رنگ عنابی روغنی شماره پلاک ۴۶ه۴۵۳ایران ۱۷شماره موتور ۱۲۴۸۳۰۷۳۷۶۱شماره شاسی ۷۳۷۰۴۸۵۵به نام صلح الدین عمرزاده گندوک ملا مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد.