قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شمار ۶۶۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ هیأت سوم لذا مالکیت آقای / محسن شریفی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۱۲۹۰۲۶۱۸۹۱ صادره فرزند محمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۳/۹۸ متر مربع پلاک شماره ۴۵۷ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رمضان شریفی ولدانی فرزند رجبعلی سند ۲۸۷۱۹ مورخ ۵۰/۶/۳۱ تائید محرز گردیده است.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۱۰/۲۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۳۸۱

احمد کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۲

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۲۴۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای مهدی بختیاری نژاد فرزند اسداله بشماره ملی ۰۴۲۲۱۳۷۹۸۷ در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۰ متر مربع از پلاک ۹۹۳ فرعی از ۷ اصلی که (آخرین پلاک فرعی ۶۰۴۸ به آن اختصاص یافته است) واقع در کاظم آباد از حوزه ثبتی ورامین خریداری با (مبایعه نامه عادی از مالک رسمی آقای اسفندیار شیرکوند) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۶۶ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۲۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ورامین ۵۷۷۶

قوه قضائیه
ازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شماره ۶۶۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹ هیات سوم لذا مالکیت آقای / خانم رضا عباسی ولدانی به شناسنامه شماره ۱۱۷۸ کدملی ۱۲۸۳۵۰۸۷۹۶ صادره فرزند عباس در ششدانگ یکباب دفتر فروش مصالح ساختمانی به مساحت ۳۰/۹۴ متر مربع پلاک شماره ۷۳۴ فرعی از ۳۶ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مشهدی عباس عباسی فرزند حبیب سند ۵۹۷۴۸ مورخ ۵۲/۰۶/۰۶ دفترخانه ۲۹ اصفهان تأئید محرز گردیده است .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۴۴۵

احمد کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۴

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک ورامین
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۶۰۰۱۲۴۴۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ورامین تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حبیب ایزدی مرام فرزند حسین بشماره کد ملی ۰۴۲۰۳۳۴۱۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی به مساحت ۳۲۴.۳۱ متر مربع از پلاک ۶۳۹ فرعی از ۱۱۱ اصلی (آخرین فرعی ۱۴۴۷۱ به آن اختصاص یافته است) واقع در ورامین خریداری از مالک رسمی (مبایعه نامه عادی از اردشیر خوشخوئی) محرز گردیده است . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. ۷۶۳ ث/ م الف
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/ ۰۸/ ۲۵
علیرضا روستائی – رئیس ثبت اسناد و املاک ۵۷۷۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

نظر به اینکه برابر رأی شماره ۳۹۲۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ صادره از هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه یک اهواز تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی در قسمتی از پلاک ۵۸ بخش ۹ اهواز که حکایت از احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی (بقدرالسهم از مالکین مشاعی) به متقاضی حالوب غزلاوی فرزند رتیب صادره از اهواز شماره شناسنامه ۴۰۸۲ کدملی ۱۷۵۲۵۲۴۵۸۶ نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۰/۹۵ متر مربع در قسمتی از پلاک فوق خریداری شده طبق شرح صدر آگهی و انتقال ملک از مالک رسمی بنام وی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله پانزده روز در روزنامه های محلی و کثیرالانتشار سراسری آگهی می گردد در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.ضمنا صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
شناسه: ۲۳۱۴۹۴۹
(تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۹)
(تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/ ۲۵)

رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه یک اهواز
بهزاد مردانی۵۷۳۶

بسمه تعالی
آگهی دعوت از بستانکاران شرکت منحله «حساب اندیشان فردای سبز» (در حال تصفیه) به شماره ثبت ۲۵۴۲۰ و شناسه ملی ۱۴۰۱۳۳۷۵۶۷۸

با توجه به اینکه آگهی انحلال شرکت فوق الذکر در تاریخ ۱۴۰۵/۴/۲۲ در صفحه ۱۰۵ روزنامه رسمی کشور به شماره ۲۳۶۷۷ درج شده است، بدینوسیله طبق ماده ۲۱۵ لایحه اصلاحی قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی دعوت می شود حداکثر ظرف مدت یکسال از انتشار اولین آگهی با در دست داشتن اسناد و مدارک مثبته به خانم «فاطمه محبوب» با کد ملی ۲۷۰۹۶۵۷۷۲۴ مدیر تصفیه شرکت به نشانی استان گیلان، شهرستان رشت، بخش مرکزی، شهر رشت، بلوار شهید قلی پور،خیابان ۱۳ آبان، ساختمان امیر۱۸، طبقه دوم ، کد پستی ۴۱۵۳۹۱۷۷۶۶ مراجعه نمایند. این آگهی در سه نوبت به فاصله یک ماه در روزنامه ابتکار منتشر خواهد گردید. بدیهی است پس از انقضای این مهلت هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد شد.

فاطمه محبوب
مدیر تصفیه شرکت «حساب اندیشان فردای سبز»(با مسئولیت محدود) (در حال تصفیه)

نوبت اول ۱۴۰۵.۶.۲۵
نوبت دوم ۱۴۰۵.۷.۲۵
نوبت سوم ۱۴۰۵.۸.۲۵

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب فرهاد رستاخیز فرزند فضیل به شماره ملی ۴۲۳۱۶۶۲۲۹۰صادر از بویراحمد در مقطع کارشناسی رشته مهندسی عمران عمران صادر از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۸۲۱۲۰۴۰۲۶۸۱مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد.

برگ سبز و کارت ماشین، سواری پژو پارس ELX به رنگ خاکستری متالیک مدل۱۳۹۰ و شماره پلاک ۹۴۸و۶۵ ایران ۶۳ شماره موتور ۱۲۶۹۰۰۰۵۱۵۶ و شماره شاسی NAAN۴۱DC۲BE۶۰۹۹۶۷ بنام مهدخت طاهری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد

آگهی مزایده اموال غیر منقول
آگهی مزایده ی اموال غیر منقول پرونده اجرایی ۱۴۰۰۰۴۰۰۱۰۱۵۰۰۵۲۳۲ – ۱۴۰۰۰۰۵۱۴ ورامین

به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق علیه آقای امیر مهدی فرجی له خانم آنیتا ملکی:
مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه نوع ملک طلق به پلاک ثبتی چهارهزار و سیصد و هشتاد و هفت فرعی از یکصد و یازده اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۹۷ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه یک واقع در بخش ۹۸ ناحیه ۰ حوزه ثبت ملک ورامین استان تهران به مساحت دویست و سی متر مربع که محدود است به حدود شمالا بطول (۶۰ / ۱۲) دوازده متر و شصت سانتیمتر طول و به عرض سی و پنج متر شرقا بطول (۵۰ / ۱۷) هفده متر و پنجاه سانتیمتر به قطعه دو تفکیکی جنوبا بطول (۱۰ / ۱۲) دوازده متر و ده سانتیمتر به شماره پانصد و نود و سه فرعی غربا بطول (۵۰ / ۲۰) بیست متر و پنجاه سانتیمتر به شماره نهصد و بیست فرعی که سند آن شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۰۱۱۵ تاریخ ۱۳۹۰/۰۱/۲۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۱۶۷۳۴ سری الف سال ۹۰ که در صفحه ۵۷۵ دفتر املاک جلد ۱۱ ذیل شماره ۱۱۲۵ به نام آقای امیر مهدی فرجی ثبت و صادر گردیده است از طریق مزایده به فروش می رسد .
توصیف اجمالی ملک طبق نظر هیات کارشناسان رسمی: ملک مذکور در ورامین - ابتدای خیابان شهدا - ساختمان پزشکان مهدی واقع میباشد ملک مورد تعرفه جنوبی و از ضلع شمال به قسمت پیاده رو تعریض شده به خیابان شهدا مشرف و از ضلع جنوب با قطعه جنوبی تجمیع و به صورت ساختمان پزشکان مورد بهره برداری قرار گرفته است.
ملک مورد تعرفه در حال حاضر به صورت ساختمان پزشکان و دارای دوباب مغازه واقع در جبهه اصلی می باشد. طبقات همکف و اول و زیرزمین به عنوان مطب پزشک در حال بهره برداری میباشد همچنین اعیان احداث شده به شرح ذیل می باشد : زیرزمین : ۲۳۰ متر مربع (ساختمان پزشکان) ، همکف : ۸۵/۷۴ متر مربع (۲ باب تجاری) و ۱۵/۱۵۵ متر مربع (ساختمان پزشکان)، طبقه اول ۲۳۰ متر مربع (ساختمان پزشکان) ، طبقه دوم : ۵۰ متر مربع (سرایداری درمانی) ، قدمت ملک مورد تعرفه بالای ۲۷ سال می باشد. و طبق پاسخ شهرداری منطقه یک ورامین به شماره ۴۳۸۹۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۴ آدرس ملک مذکور در ورامین خ شهدا ، خ ش محمودی ، اولین کوچه ، سمت چپ ، قطعه ۴ و کاربری مختلط مسکونی - تجاری و خدماتی قید شده است و دارای گواهی پایان کار به شماره ۴۰۴۹ مورخ ۱۳۸۵/۰۷/۲۹ بوده که پس از آن مالک اقدام به احداث بناهای مازاد بر گواهی پایان کار و تبدیل بناهای مسکونی به ساختمان پزشکان و تجاری نموده است که بابت تخلف صورت گرفته و تعیین تکلیف بناهای مازاد می بایست به کمیسیون ماده ۱۰۰ ارسال و عوارض و میزان بدهی ملک پس از اخذ رای کمیسیون ماده صد مشخص می شود .
ذکر نکته توسط هیات کارشناسان با توجه به عدم ارائه اصل سند مالکیت ، در مورد مسائل ثبتی و حقوقی ، اصالت سند مالکیت ، هویت متصرفین و مالک فعلی و بدهیهای احتمالی ملک به شهرداری و ادارات و بانکها و همچنین موقوفه بودن یا نبودن و نیز استحکام ساختمان اظهار نظر نکرده و ارزیابی بدون در نظر گرفتن هرگونه معارض و متصرف و هرگونه دیون حقیقی و حقوقی از جمله بازداشتی، رهنی و اصلاحی و دیگر موارد قانونی جهت نقل و انتقال و انتقالات ثبتی می باشد. لذا ارزیابی بدون در نظر گرفتن هرگونه رهنی، بازداشتی و غیره با فرض تسویه کامل با ادارات و شهرداری و تثبیت کاربری های آن و در صورت عدم واگذاری سرقفلی مغازه ها به غیر می باشد.
که کل ششدانگ ملک با پلاک ثبتی موصوف به مساحت دویست و سی متر مربع طبق گزارش کارشناس رسمی به مبلغ ۰۰۰/ ۰۰۰/ ۰۰۰/ ۸۰۰/ ۳ ریال معادل سیصد و هشتاد میلیارد تومان ارزیابی و قطعی گردیده است .
ملک مذکور به درخواست بستانکار بابت وصول طلب به تعداد سیصد و پنجاه سکه بهار آزادی بابت اصل بدهی توقیف گردیده ولیکن بدهکار نسبت به پرداخت بدهی خود اقدامی ننموده است لذا به درخواست بستانکار عملیات اجرایی ادامه و ملک مورد بازداشت به پلاک ثبتی فوق الذکر توسط هیات کارشناسان رسمی به شرح فوق ارزیابی و مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک فوق به صورت مشاعی از ساعت ۹ الی ۱۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ در اداره اجرای اسناد رسمی ورامین واقع در ورامین -خیابان سینما - اداره ثبت اسناد و املاک ورامین واحد اجرا از طریق مزایده به فروش میرسد. مزایده به صورت مشاعی به مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد اشاره فوق ارزیابی شده توسط هیات کارشناسان رسمی به مبلغ ۶۶۶/ ۶۶۶/ ۶۶۶/ ۲۶۶/ ۱ ریال بابت اصل طلب و هزینه های اجرایی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته میشود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد. همچنین از بیمه ملک مورد مزایده اطلاعی در درست نمی باشد .
ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی گردد آگهی مزایده تجدید خواهد شد .
لازم به ذکر است موارد قابل توجه در مزایده به انضمام موارد مربوط به شرکت در مزایده به دلیل سیستم بانک مرکزی جهت تایید وجوه واریزی به شرح ذیل گوشزد و رعایت می گردد :
۱ - الف - پرداخت ده درصد از طریق pos pc در ۴۸ ساعت اداری قبل از شروع مزایده ب - پرداخت ده درصد از طریق سیستم بانکی ۷۲ ساعت اداری قبل از شروع مزایده .
۲ - در صورت برنده نشدن استرداد وجوه از دهم ماه بعد قابل اجرا خواهد بود و در صورت برنده شدن ظرف مهلت ۵ روز می بایست نسبت به تسویه مبلغ خرید اقدام در غیر این صورت مزایده لغو و ده درصد سپرده به حساب خزانه واریز خواهد شد.
۳ - چنانچه بستانکار قصد شرکت در مزایده را داشته باشد می بایست نسبت به پرداخت ۱۰ درصد سپرده اولیه اقدام نماید .
۴ - طبق تبصره ماده ۱۲۲ آئین نامه اجرای مفاد اسناد رسمی لازم الاجرا و طرز رسیدگی به شکایت از عملیات اجرایی درج آگهی در سایت آگهی های سازمان ثبت به منزله انتشار آگهی در روزنامه کثیرالانتشار محلی است (اصلاحی ۱۳۹۸).
۵ - چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد آگهی مزایده تجدید خواهد شد . ۸۶۵ ث/ م الف
تاریخ نشر آگهی : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵

رئیس اداره ثبت اسناد و املاک ورامین – علیرضا روستایی ۶۳۱۴

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای اصلاحی شماره ۱۴۰۵ *۶۶۵۸ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی درخشیان فرزند لطف اله بشماره شناسنامه ۷ صادره از در یک قطعه باغ به مساحت ۲۶۳۰۸/۳۲ متر مربع پلاک فرعی ۴۱۲۸ از ۵۶ اصلی قطعه دو واقع در سمغان خریداری از مالک رسمی آقای علی درخشیان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۰
علی دوست یاری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت م-الف ۱۳۴۵/۴۸۰

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) ، سندکمپانی و کارت خودرو سواری رنو پی کی رنگ کرم بژ روشن متالیک به شماره موتور M131535144 و به شماره شاسی 5065733 به شماره پلاک ۲۱۹ ج ۵۱ ایران ۲۴ مدل ۱۳۸۵ به نام مجید پویان پور مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) و کارت خودرو سواری پراید صبا جی.تی رنگ سفید به شماره موتور 00527833 و به شماره شاسی S1412282984748 به شماره پلاک ۵۷۷ ص ۳۶ ایران ۳۴ مدل ۱۳۸۲ به نام رامین اسیوند مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

اگهی فقدان سند مالکیت بخش ۶ کهگیلویه

آقای علی واحدی خواه فرزند فاضل با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی شده از طرف دفترخانه ۱ دهدشت و یک برگ تقاضای کتبی مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۲۱ فرعی از ۳۶ اصلی به شماره چاپی ۹۸۸۸۸۲ سری ب سال ۹۰ ذیل شماره ثبت ۱۳۰۱۶ صفحه ۲۳۴ دفتر ۹۲ ثبت و صادر شده و به علت جابجایی مفقود گردیده و نامبرده تقاضای صدور المثنای سند مالکیت نموده است لذا مراتب طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس نسبت به ملک مورد اگهی معامله ای انجام داده و یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مدت مقرر اعتراض نرسید و یا در صورت اعتراض اصل سند ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
علی دوست یاری زاده
رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۰۰۱۶۰۲۲۹۵۷ هیات اول دوم/ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک محمودآباد تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای /خانم نهال روستایی فرزند واحد بشماره شناسنامه ۳۷۷۰۵ صادره از تهران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۶۰ متر مربع پلاک ۷۹۹ فرعی از ۲۱ اصلی بخش ۲ واقع در ابوالحسن آباد خریداری از مالک رسمی آقای / خانم حسن یوسفی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف ۲۳۲۶۳۹۳
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۸/۲۵
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۹/۱۰

مهدی آزاد
رئیس ثبت اسناد و املاک ۶۳۱۳

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پیکان i ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ۸۸۴ ه ۶۷ ایران ۱۹ شماره موتور ۱۱۱۵۸۲۸۶۳۰۳ و شماره شاسی ۰۰۸۲۴۷۵۱۶۵ به نام پوریا سنجابی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.۶۳۱۵

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پیکان i ۱۶۰۰ مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۳۸۹ و ۲۶ ایران ۲۹ شماره موتور ۱۱۲۸۳۱۷۷۷۸۷ و شماره شاسی ۱۰۰۰۵۶۱۱ به نام آزاد میرزائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۶۳۱۶

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری سپند تیپ پی کی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۹۳۷ ی ۶۳ ایران ۱۹ شماره موتور M ۱۳۷۰۷۷۴۳ و شماره شاسی ۳۰۳۲۸۰۳ به نام امیرعباسی جبار آبادی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۶۳۱۷

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۳ به شماره پلاک ۴۷۸ س ۸۴ ایران ۲۹ شماره موتور ۰۰۹۹۲۴۶۶ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۳۳۷۱۳۹۰ به نام شرمین حسینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۶۳۱۸

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۵ به شماره پلاک ۳۶۸ ل ۱۷ ایران ۲۹ شماره موتور ۱۷۹۱۱۴۷ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۵۲۸۸۹۳۷ به نام محمد لطفی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۶۳۱۹

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس آی مدل ۱۳۸۲ به شماره پلاک ۴۷۵ ل ۸۸ ایران ۱۹ شماره موتور ۰۰۴۷۹۱۱۰ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۲۹۳۷۸۶۵ به نام سارا صیدی خانقاهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است. ۶۳۲۰

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۸۰ به شماره پلاک ۵۱۷ د ۱۳ ایران ۱۹ شماره موتور ۰۰۲۶۸۱۹۹ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۸۰۷۳۳۱۱۷ به نام یوسف روندی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.۶۳۲۱

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ جی تی ایکس مدل ۱۳۷۷ به شماره پلاک ۳۶۲ ن ۷۸ ایران ۱۹ شماره موتور ۰۰۰۸۷۷۵۰ و شماره شاسی S ۱۴۱۲۲۷۷۵۷۰۴۷۷ به نام اردشیر عبدی سرینی مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.۶۳۲۲

آگهی فقدان
برگ کمپانی مربوط به سواری پراید تیپ نسیم دی ام مدل ۱۳۷۵ به شماره پلاک ۶۲۴ ط ۸۱ ایران ۹۶ شماره موتور ۰۰۰۱۸۷ و شماره شاسی S ۱۴۴۲۲۷۴۱۱۷۵۰۰ به نام جلال الدین اسفهیدخورد مفقود و از درجه اعتبار ساقط است.۶۳۲۳

مفقودی
برگ سبز خودرو سواری پیکان سواری سفید معمولی مدل ۱۳۸۱ به شماره موتور ۱۱۱۵۸۱۱۷۲۴۷۹ وشماره شاسی ۸۱۵۷۳۳۳۶ به شماره پلاک ۲۳ایران ۴۸۹ ی ۵۶ به مالکیت عبدالرضا محمدی چم پیری به کد ملی ۶۲۰۹۶۷۳۳۶۸ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد /
شهرکرد ۶۳۲۷

مفقودی
شناسنامه مالکیت خودروی سواری سمند تیپ ال ایکس مدل ۱۳۸۶ به رنگ نقره ای متالیک به شماره انتظامی ۱۹۵ط۵۵ ایران ۷۶ وشماره موتور۱۲۴۸۶۰۰۳۴۱۶ به شماره شاسی۷۳۲۰۱۵۶۴ متعلق به فریدون جیه ور مفقود گردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۶۳۲۸

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش ۲۶ فارس یاسوج

نظر به اینکه آقای خانم محمد نبی محمدی فرزند عزت اله شماره شناسنامه ۱ تاریخ تولد ۱۳۴۶/۰۸/۲۰ صادره از بویراحمد (یاسوج) دارای شماره ملی ۴۲۲۱۷۱۳۸۳۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۷۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۸/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهر یاسوج استان کهگیلویه و بویراحمد موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۸۹۰۶۶ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۲۰۰۰۱۰۰۵۴۷۹ پلاک ثبتی ۱/۶۱۷۳ ثبت گردیده است حقوق ارتفاقی ملک حقوق ارتفاقی ندارد و با ارائه دو برگ شهادت شهود از دفترخانه اسنادرسمی ۲۷۰ شیراز مدعی شده است که سند مالکیت آن صادر گردیده و به علت اسباب کشی مفقود گردیده است در ضمن پلاک ثبتی مذکور محدودیت رهنی ندارد و بازداشت نمی باشد . لذا مراتب طبق اصلاحی تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد میتواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله به این اداره تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد. اداره ثبت سند المثنی مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
مریم باباپور
رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج
از طرف سید اصغر دستاران

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش ۲۶ فارس یاسوج

نظر به اینکه آقای خانم شمسی نیکنام فرزند خانعلی شماره شناسنامه ۹ تاریخ تولد ۱۳۳۶/۰۱/۰۱ صادره از ممسنی دارای شماره ملی ۲۳۹۱۸۷۰۹۶۵ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم ششدانگ یک قطعه زمین با شماره مستند مالکیت ۴۲۶۷ تاریخ ۱۳۹۱/۰۲/۱۷ موضوع سند مالکیت المثنی بشماره چاپی ۵۵۴۸۹۰ سری ب سال ۰۲ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۳۲۰۳۲۰۰۰۱۰۰۵۲۵۰ پلاک ثبتی ۱/۱۰۵ ثبت گردیده است حقوق ارتفاقی ملک حقوق ارتفاقی ندارد و با ارائه دو برگ شهادت شهود از دفترخانه اسنادرسمی ۴۳ یاسوج مدعی شده است که سند مالکیت آن صادر گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده است در ضمن پلاک ثبتی مذکور محدودیت رهنی ندارد و بازداشت نمی باشد. لذا مراتب طبق اصلاحی تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد می تواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله به این اداره تسلیم نماید چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت سند المثنی مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.
تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
مریم باباپور
رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج
از طرف سید اصغر دستاران

قوه قضائیه
سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک غرب اصفهان

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی برابر آرا صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلا معارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- برابر رأی شمار ۵۱۷۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیأت اول لذا مالکیت / خانم ملک موذن کوهانستانی به شناسنامه شماره ۲۸ کدملی ۱۲۸۹۹۶۰۴۲۹ صادره فرزند جلال نسبت به ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۷۲۵/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رمضان عابدینی کوهانستانی فرزند مهدی ثبت در دفتر املاک نامه ۵۹۱۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۸ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است .
ردیف ۱- برابر رأی شمار ۵۱۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ هیأت اول لذا مالکیت آقای / رمضان عابدینی کوهانستانی به شناسنامه شماره ۳۳ کدملی ۱۲۸۹۸۴۰۳۸۵ صادره فرزند مهدی نسبت به ۴/۵ دانگ مشاع از ششدانگ قطعه ملک بدون اعیانی با کاربری کشاورزی به مساحت ۷۷۲۵/۹۲ متر مربع پلاک شماره ۳۳ اصلی واقع در بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت رمضان عابدینی کوهانستانی فرزند مهدی ثبت در دفتر املاک نامه ۵۹۱۴۳۴ مورخ ۱۴۰۵/۴/۲۸ جهاد کشاورزی تائید محرز گردیده است .
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۸/۲۵
شناسه آگهی: ۲۳۱۴۳۹۶

احمد کاشف
رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۵۷۸۳

آگهی ماده ۳ و ۱۳ آیین نامه تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

بر ابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۳۰۰۵۰۰۶۵۰۰ مورخ ۱۴۰۵,۰۷,۲۱ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نقده تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی : مقدار ۱۱۵۱,۳۰ سهم مشاع از ۷۱۴۶,۵۰ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴۶,۵۰ متر مربع به شماره پلاک ۳۸۷- فرعی ۸ -اصلی حوزه ثبت ملک نقده بخش ۱۱ -ارومیه بنام فرامرز حسن زاده بارانی کرد واقع در نقده قریه بالقچی
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتیکه اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند صادر خواهد شد.
شناسه :۲۳۱۱۴۴۸
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۸/۱۰
تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۵/۰۸/۲۵

سجاد پور حیدر
رئیس اداره ثبت اسناد و املاک نقده ۵۷۹۲

برگ سبز و کارت ماشین، سواری پژو پارس ELX به رنگ خاکستری متالیک مدل۱۳۹۰ و شماره پلاک ۹۴۸و۶۵ ایران ۶۳ شماره موتور ۱۲۶۹۰۰۰۵۱۵۶ و شماره شاسی NAAN۴۱DC۲BE۶۰۹۹۶۷ بنام مهدخت طاهری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد