**خبر**

## الزام دولت برای انتشار پیش‌نویس مقررات برای نظرخواهی عمومی

معاون حقوقی رئیس‌جمهوری بخشنامه «لزوم انتشار پیش نویس مقررات برای نظرخواهی و جلب مشارکت عمومی» را به کلیه دستگاه‌های اجرایی ابلاغ کرد.

متن بخشنامه ابلاغی مجید انصاری به دستگاه‌های اجرایی به شرح زیر است:

«با عنایت به تأکید رئیس‌جمهور محترم مبنی بر اینکه هر اقدامی در دولت باید توام با مشورت کارشناسان و همراهی مردم باشد و با توجه به مفاد دادنامه هیأت عمومی دیوان عدالت اداری به شماره ۱۴۰۵۳۱۳۹۰۰۰۱۴۳۹۳۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ که مقرره دستگاه اجرایی را به واسطه عدم رعایت تشریفات ماده (۳) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار ابطال نموده است لذا در اجرای جزء (۹) بند (۹) سیاستهای کلی نظام قانون گذاری (مصوب ۱۳۹۸/۷/۲) ابلاغی رهبر شهید انقلاب اسلامی رضوان الله علیه مبنی بر جلب مشارکت حداکثری مردم ذینفعان و نهادهای قانونی مردم نهاد تخصصی و صنفی در فرایند قانون گذاری و ماده (۳) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار (مصوب ۱۳۹۰/۱۱/۱۶) که اشعار می‌دارد: «دستگاه‌های اجرایی مکلفند هنگام تدوین یا اصلاح مقررات بخشنامه ها و رویه های اجرایی نظر تشکلهای اقتصادی ذی ربط را استعلام کنند و مورد توجه قرار دهند.»

و همچنین ضرورت جلوگیری از ابطال مقررات در دیوان عدالت اداری که موجب تحمیل هزینه‌های مادی و معنوی برای دولت و مردم می‌گردد، مقتضی است دستور فرمائید: پیش‌نویس مقررات کلیه مراجع وضع مشمول تبصره (۲) ماده (۳) آئین نامه اجرایی ماده (۲۴) قانون بهبود مستمر محیط کسب و کار شماره ۲۲۹۵۹۷ ت ۶۱۳۵۸ هـ مورخ ۱۴۰۲/۱۲/۱۳) در پایگاه این معاونت با هدف دریافت نظر و جلب مشارکت تشکل‌های اقتصادی و عموم مردم منتشر گردد و نظرات واصله مورد توجه قرار گیرد.»




«ابتکار» از تازه‌ترین تحولات میان ایران و آمریکا گزارش می‌دهد

# برزخ دیپلماسی

گروه سیاسی - روابط ایران و آمریکا در یکی از حساس‌ترین مقاطع ماه‌های اخیر قرار گرفته است. درحالی‌که دونالد ترامپ از تعویق تصمیم درباره حملات نظامی تازه به ایران سخن می‌گوید، واشنگتن همچنان بر تداوم فشارهای اقتصادی و محاصره دریایی تأکید دارد. تهران نیز اعلام کرده که مذاکره زیر فشار نمی‌تواند زمینه توافقی پایدار را فراهم کند. مجموعه این تحولات نشان می‌دهد دو کشور، با وجود تمایل اعلام‌شده برای جلوگیری از گسترش درگیری، هنوز بر سر شرایط پایان بحران به تفاهم نرسیده‌اند. در این میان، تحولات خلیج فارس، نگرانی کشورهای منطقه و پیامدهای داخلی جنگ در آمریکا، معادله را پیچیده‌تر کرده است.




**مسئله اصلی تنها انتخاب میان جنگ و مذاکره نیست؛ بلکه دستیابی به ترتیباتی است که اجرای تعهدات دو طرف را امکان‌پذیر کند**

### تعویق تصمیم در کاخ سفید

به گزارش رویترز، ترامپ روز پنجشنبه ۱۹ نوامبر در گفت‌وگویی اعلام کرد که برای تصمیم‌گیری درباره حملات گسترده جدید علیه ایران عجله ندارد. رئیس‌جمهوری آمریکا در پاسخ به پرسشی درباره احتمال ازسرگیری عملیات نظامی، بررسی این موضوع را به بعد از آغاز سال ۲۰۲۷ موکول کرد.

ترامپ در گفت‌وگوهای جداگانه با فاکس‌نیوز و رسانه‌های دیگر نیز موضع مشابهی اتخاذ کرد. این اظهارات در مقایسه با هشدارهای پیشین او درباره احتمال تشدید عملیات پس از انتخابات میان‌دوره‌ای، از تغییر زمان‌بندی تصمیم‌های واشنگتن حکایت دارد. بااین‌حال، تعویق تصمیم نظامی به معنای کنار گذاشتن گزینه حمله نیست. دولت آمریکا همچنان مدعی است فشار اقتصادی و محدودیت‌های دریایی می‌تواند ایران را به پذیرش امتیازهای بیشتر در مذاکرات وادار کند.

### محاصره اقتصادی به جای حمله

رویترز در گزارشی تحلیلی تأکید کرده که واشنگتن فعلاً راهبرد فشار مستمر را بر عملیات نظامی گسترده ترجیح داده است. مقام‌های آمریکایی معتقدند ادامه تحریم‌ها و محدودیت‌های تجاری می‌تواند بدون پذیرش هزینه‌های یک جنگ تازه، موقعیت مذاکره‌ای تهران را تضعیف کند. مارکو روبیو، وزیر امور خارجه آمریکا، نیز در رایزنی با همتایان خود در گروه هفت، از استمرار فشار اقتصادی به‌عنوان مسیری میان تشدید جنگ و پذیرش توافقی نامطلوب سخن گفته است.

بااین‌حال، اثربخشی این سیاست همچنان محل اختلاف است. برخی تحلیلگران معتقدند فشار طولانی‌مدت ممکن است به جای تسهیل توافق، مواضع طرف مقابل را سخت‌تر کند و احتمال واکنش نظامی را افزایش دهد.

### تهران؛ مذاکره پس از رفع فشار

در مقابل، ایران تأکید دارد که پیشرفت دیپلماتیک مستلزم تغییر رفتار واشنگتن است. بر اساس گزارش رویترز، تهران خواستار رفع محاصره، آزادسازی دارایی‌های مسدودشده، فراهم شدن امکان فروش نفت و پایان اقدامات نظامی علیه کشور است. موضوع تنگه هرمز نیز در مرکز اختلافات قرار دارد. ایران خواهان ترتیباتی است که ملاحظات امنیتی و نقش منطقه‌ای آن در مدیریت عبورومرور دریایی را در نظر بگیرد.

در سوی مقابل، واشنگتن بر اقدامات متقابل و هم‌زمان، به‌ویژه ارائه تعهدات قابل راستی‌آزمایی درباره برنامه هسته‌ای ایران، تأکید می‌کند. این تفاوت در ترتیب اقدامات، یکی از مهم‌ترین موانع مذاکرات است. تهران انتظار دارد آمریکا ابتدا نشانه‌ای عملی از کاهش فشار ارائه کند، اما واشنگتن حاضر نیست بدون دریافت تضمین‌های مشخص، محدودیت‌های موجود را کنار بگذارد.

### اتهامات تازه و جنگ روایت‌ها

هم‌زمان با بن‌بست دیپلماتیک، طرح ادعاهای امنیتی تازه به افزایش تنش‌های لفظی منجر شده است. ترامپ در گفت‌وگو با فاکس‌نیوز، ضمن کم‌اهمیت دانستن گزارش مربوط به احتمال حمله با مواد رادیواکتیو در واشنگتن، مدعی شد نشانه‌هایی درباره بررسی تسلیحات شیمیایی و بیولوژیک از سوی ایران وجود دارد. وزارت امور خارجه ایران این اتهامات را رد کرده و آنها را تلاشی برای ایجاد نگرانی عمومی و فراهم کردن زمینه اقدامات نظامی دانسته است.

مارکو روبیو نیز در واکنش به گزارش مربوط به تهدید احتمالی علیه پایتخت آمریکا اعلام کرد که تهدید قریب‌الوقوعی علیه واشنگتن وجود ندارد. تفاوت میان این اظهارات نشان می‌دهد ادعاهای امنیتی همچنان یکی از موضوعات اختلافی هستند. در چنین شرایطی، انتشار اطلاعات تأییدنشده می‌تواند فضای سیاسی را متشنج‌تر کند و بر روند تصمیم‌گیری تأثیر بگذارد.

### خلیج فارس در وضعیت حساس

تحولات نظامی منطقه نیز بر نگرانی‌ها افزوده است. رویترز گزارش داده که سپاه پاسداران روز سه‌شنبه از حمله پهپادی به سامانه راداری آمریکا در پایگاه شیخ عیسی بحرین خبر داده است. مقام‌های بحرینی و آمریکایی نیز اعلام کردند که حمله را رهگیری کرده‌اند. این رویداد بار دیگر نشان داد که ادامه بحران ایران و آمریکا می‌تواند امنیت کشورهای میزبان تأسیسات نظامی ایالات متحده را تحت تأثیر قرار دهد.

کشورهای عربی خلیج فارس طی ماه‌های گذشته نسبت به پیامدهای حملات تازه به ایران هشدار داده‌اند. نگرانی اصلی آنها احتمال گسترش درگیری به زیرساخت‌های انرژی، بنادر و مسیرهای تجارت دریایی است.

از همین رو، برخی دولت‌های منطقه ترجیح می‌دهند مسیر گفت‌وگو حفظ شود و از اقداماتی که ممکن است به واکنش‌های متقابل منجر شود، جلوگیری شود.

### میانجی‌ها در جست‌وجوی راه خروج

عمان و قطر همچنان برای نزدیک کردن دیدگاه‌های تهران و واشنگتن تلاش می‌کنند. گزارش رویترز حاکی است که رایزنی‌های غیرمستقیم ادامه دارد، اما اختلاف بر سر رفع محدودیت‌ها و تعهدات هسته‌ای مانع دستیابی به توافق شده است. یکی از گزینه‌های مورد بحث، طراحی توافقی مرحله‌ای است که در آن اقدامات اعتمادساز از سوی دو طرف به‌صورت متقابل اجرا شود.

بااین‌حال، موفقیت چنین ابتکاری به پذیرش امتیازهایی بستگی دارد که ممکن است برای هر دو دولت از نظر سیاسی دشوار باشد.

### شکست جمهوری‌خواهان و فشار کنگره

بحران ایران اکنون به یکی از موضوعات مهم سیاست داخلی آمریکا نیز تبدیل شده است. شکست جمهوری‌خواهان در انتخابات میان‌دوره‌ای، انتقادها از هزینه‌های جنگ را افزایش داده و دموکرات‌ها برای محدود کردن اختیارات نظامی ترامپ تلاش می‌کنند. جی‌دی ونس، معاون رئیس‌جمهوری آمریکا، نیز جنگ ایران را از عوامل مؤثر بر نتیجه نامطلوب انتخابات دانسته است. ترامپ ضمن پذیرش تأثیر این موضوع، تأکید کرده که تصمیم‌های پیشین خود را ضروری می‌داند.

در چنین فضایی، ادامه جنگ می‌تواند اختلافات میان کاخ سفید و کنگره را تشدید کند؛ به‌ویژه آنکه بحث تأمین مالی عملیات نظامی و اختیارات رئیس‌جمهوری همچنان مطرح است.

### آینده‌ای میان توافق و تقابل

مجموعه تحولات اخیر نشان می‌دهد تهران و واشنگتن هنوز مسیر مشخصی برای خروج از بحران پیدا نکرده‌اند. آمریکا امیدوار است فشار اقتصادی به تغییر مواضع ایران منجر شود، درحالی‌که تهران بر ضرورت رفع فشار پیش از پیشرفت مذاکرات تأکید دارد. تعویق تصمیم ترامپ درباره حملات تازه می‌تواند فرصت بیشتری برای میانجی‌گری فراهم کند، اما استمرار محاصره و حوادث نظامی، خطر تشدید ناخواسته درگیری را حفظ کرده است.

در نهایت، مسئله اصلی تنها انتخاب میان جنگ و مذاکره نیست؛ بلکه دستیابی به ترتیباتی است که اجرای تعهدات دو طرف را امکان‌پذیر کند. تا زمانی که اختلاف بر سر نخستین گام حل نشود، روابط ایران و آمریکا همچنان میان فشار، تهدید و امید به دیپلماسی در نوسان خواهد ماند.

## پیام پزشکیان به سلطان عمان

رئیس‌جمهوری در پیامی فرارسیدن روز ملی سلطنت عمان را به دولت و ملت این کشور تبریک گفت.

مسعود پزشکیان در پیامی خطاب به هیثم بن طارق سلطان عمان با تبریک فرا رسیدن روز ملی این کشور، روابط جمهوری اسلامی ایران و سلطنت عمان را متکی بر پیوندهای عمیق تاریخی، دینی، حسن همجواری و برخوردار از جایگاهی ویژه توصیف کرد و افزود: اطمینان دارم در پرتو رهنمودها و اراده سیاسی جنابعالی و با اتکا به ظرفیت‌های گسترده همکاری میان دو کشور، شاهد گسترش و تعمیق هرچه بیشتر مناسبات دوجانبه در تمامی زمینه‌ها و تقویت همکاری‌ها در راستای صلح، ثبات و امنیت منطقه‌ای خواهیم بود.

رئیس‌جمهوری همچنین در این پیام از خدا برای سلطان عمان سلامتی و سربلندی و برای دولت و ملت عمان پیشرفت و رفاه روز افزون مسئلت کرد.



جمهوری اسلامی ایران
**قوه قضائیه**
**سازمان ثبت اسناد و املاک کشور**
**اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اردبیل**
**آگهی تحدید حدود**

نظر بـه اینکـه تحدیدحـدود املاک مشـروحه درثبـت بیلـه سـوار بنـام اشـخاص اختصاص یافتـه و تاکنـون تحدیدحدودبعمـل نیامـده لـذا طبـق مـاده ۱۳ قانـون تعیین وتکلیـف وضعیـت ثبـتی اراضی وساختمانهای فاقد سـند رسـمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ و مـاده ۱۳ آییـن نامـه فـوق الاشـعار تحدیـد حـدود پلاک مرقـوم درروز تعیین شـده، از سـاعت ۹ صبـح شـروع وتـا سـاعت۱۴ بعدازظهـر بعمـل خواهـد آمـد.
(تاریخ تحدید حدود :روزشنبه ۱۴۰۵،۰۹،۲۱)
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۶۱۹۱ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۱۹فـرعی از ۷۲اصـلی واقـع در قریهداشـبلاغ بخـش ۱۵-اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای عـلی اصغرجوانشیرفرزنـد محمدعـلی
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۶۱۴۴ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۹۷ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای هوشـنگ متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۵۳۴۹۹ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۹۸ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای هوشـنگ متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۴۱۰۸۴ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۹۹ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای هوشـنگ متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۴۲۱۰۴ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۱۰۰ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار. بنـام آقـای هوشـنگ متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۲۰۳۵۳ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۱۰۱ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای شـهرام متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۲۰۳۵۳ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۱۰۲ فـرعی از ۴۶ اصـلی واقـع در قریـه غریـب حـاجی بخـش ۱۶- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای هوشـنگ متیـن آقجـه کنـد فرزنـد صفـر
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۷۴۹۰،۸۵ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۱۲۲۱ فـرعی مجـزا شـده از ۱۱۰ فـرعی از ۶۰ اصـلی واقـع در اراضی قریـه گـوگ تپـه قـره قجـل بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای قربـان مهاجـری فرزنـد عیـن الـه
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۱۳۴۵۲ متـر مربـع به شـماره پلاک ۷۳۲ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار. بنـام آقـای احمـد جاویـدان ادولـو فرزند اسـماعیل
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۱۰۰۰۲ متـر مربـع به شـماره پلاک ۷۳۳ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای احمـد جاویـدان ادولـو فرزند اسـماعیل
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۷۶۵۷ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۴ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار. آقـای احمـد جاویـدان ادولـو فرزنـد اسـماعیل
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۶۲۶۵ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۵ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای احمـد جاویـدان ادولـو فرزند اسـماعیل
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۶۶۶۲ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۶ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقـای احمـد جاویـدان ادولـو فرزند اسـماعیل
(تاریخ تحدید حدود :روزیکشنبه ۱۴۰۵،۰۹،۲۲)
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۱۳۹۶۷ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۷ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقایـان عوضعـلی و پاشـا باقـری فرزنـدان فیـض الـه
- شـش دانـگ یـک قطعـه زمیـن مـزروعی بـه مسـاحت ۶۲۳۷ متـر مربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۸ فـرعی از ۶۲ اصـلی واقـع در اراضی قریـه ادولـو بخـش ۲۱- اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک شهرسـتان بیلـه سـوار بنـام آقایـان عوضعـلی و پاشـا باقـری فرزنـدان فیـض الـه
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۲۶۷۵ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۳۹ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو بنـام آقـای رحیـم سـروری قـره قاسـملو فرزنـد عـلی اکبـر
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۷۶۲۶ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۴۰ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو بنـام آقـای رحیـم سـروری قـره قاسـملو فرزنـد عـلی اکبـر
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۷۴۳۷۸ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۴۱ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو بنـام آقـای حکـم الله وخانمهـا سوسـن وفاطمـه شـهرت همـگی یـاوری فرزنـدان جلال
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۵۱۷۰۳ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۴۲ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو بنـام آقـای حکـم الله وخانمهـا سوسـن وفاطمـه شـهرت همـگی یـاوری فرزنـدان جلال
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۵۴۹۱ مترمربـع به شـماره پلاک ۷۴۳ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو . بنـام آقـای حکـم الله وخانمهـا سوسـن وفاطمـه شـهرت همـگی یـاوری فرزنـدان جلال
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۷۴۳۷۸ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۴۴ فـرعی از ۶۲ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اودلـو بنـام آقایـان حسـین ونعمـت وایمانعـلی شـهرت همـگی عظیـمی فولادلـو فرزنـدان یـحیی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۵۲۰۷ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۷۷ فـرعی از ۶۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اوجـاق مرادلـو بنـام خانمهـا حافظـه وزیبـا شـهرت هـردو سـروی قـره قاسـملو فرزنـدان عـلی اکبـر
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۰۸۸۳،۷۱ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۳۱ فـرعی از ۶۵ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در آق بـرون بنـام خـان اوغلان فتـحی فرزنـد عـوض
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۰۰۲،۰۶ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۶۱ فـرعی از ۷۱ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در قـشلاق اکبـر داود بنـام آقـای اکبـر کشـتکار فرزنـد عـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۵۵۱۹ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۴۹۴ فـرعی از ۸۰ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در خلیفـه لـو بنـام آقـای شـهرام ایـرانی فرزندخداشـکر
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۴۰۱۶۴ مترمربـع بـه شـماره پلاک۶۰۵ فـرعی از ۸۳ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در قـره دره بنـام آقـای حبیـب نعمـت پـور فرزنـد عـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۰۶۳۱ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۶۰۶ فـرعی از ۸۳ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در قـره دره بنـام آقـای محمـد لطـفی فرزنـد حضرتقـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۶۱۸۰ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۶۰۷ فـرعی از ۸۳ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در قـره دره بنـام آقـای محمـد لطـفی فرزنـد حضرتقـلی
(تاریخ تحدید حدود :روزدوشنبه ۱۴۰۵،۰۹،۲۳)
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۰۶۴۳ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۱۳ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو) بنـام آقـای میرامیـن نجـفی سـادات فرزنـد میرهمـت
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۴۵۷۱ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۱۴ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای میرامیـن نجـفی سـادات فرزنـد میرهمـت
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۷۵۳۴ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۱۵ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای میرامیـن نجـفی سـادات فرزنـد میرهمـت
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۳۴۹۹ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۱۶ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای میرامیـن نجـفی سـادات فرزنـد میرهمـت
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۵۱۱۶ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۱۷ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای فرهـاد نجـفی فرزنـد میرهمـت
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۳۷۷۸ مترمربـع به شـماره پلاک ۱۸ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای میرمحـرم نجـفی سـادات فرزنـد میراحمـد
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۳۲۱۰ مترمربع به شـماره پلاک ۱۹ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای میرمحـرم نجـفی سـادات فرزنـد میراحمـد در
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۳۶۷۱ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۲۰ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۸۵۴۵ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۲۱ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۵۵۹۸ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۲ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۶۰۹۸ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۲۳ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو) بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۲۴۲۲ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۴ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۷۳۸۵ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۵ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قربـان نجـفی سـادات فرزنـد حسینعـلی
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۵۹۷۱ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۶ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو . بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۲۸۷۵ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۷ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۷۳۹۰ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۲۸ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۹۱۸۶ مترمربـع به شـماره پلاک ۲۹ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۴۷۶۶ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۳۰ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۶۴۴۴ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۳۱ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای قاسـم نجـفی سـادات فرزنـد عبـاس در
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۲۵۳۶۲ مترمربـع به شـماره پلاک ۳۲ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو . بنـام آقـای اسـمعیل نجـفی سـادات فرزنـد میرفتـاح
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۹۵۶۰ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۳۳ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو . بنـام آقـای اسـمعیل نجـفی سـادات فرزنـد میرفتـاح
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۱۷۸۷۵ مترمربـع به شـماره پلاک ۳۴ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو . بنـام (آقـای اسـمعیل نجـفی سـادات فرزنـد میرفتـاح
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۸۶۳۲ مترمربـع بـه شـماره پلاک ۳۵ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای اسـمعیل نجـفی سـادات فرزنـد میرفتـاح
- ششـدانگ یـک قطعـه زمیـن زراعی بمسـاحت ۶۶۵۲ مترمربـع به شـماره پلاک ۳۶ فـرعی از ۲۴۴ اصـلی بخـش ۲۱ اردبیـل حـوزه ثبـت ملـک بیلـه سـوار واقـع در اراضی زراعی دادلـو بنـام آقـای اسـمعیل نجـفی سـادات فرزنـد میرفتـاح

لذابدیـن وسیلـه بـه مالکیـن ومجاوریـن اخطارمیگرددرموعـد مقرردرمحـل حاضرشـوند .اعـتراض برتحدیدحدودحقـوق ارتفـاقی برابرمـاده ۲۰قانـون ثبـت ازتاریخ تنظیـم صـورت مجلـس تحدیدحدودبـه مـدت ۳۰روز خواهدبودوکسـانیکه اعتـراض داشـته باشـندمی تواننداعتـراض کتـبی خودرابـه اداره ثبـت تسـلیم ودرمـدت یکمـاه ازتاریـخ تسـلیم اعتـراض بـه مراجـع ثبـتی، دادخواسـت بـه مرجـع ذیـصلاح قضـایی تقدیـم نماینددرغیراینصـورت متقـاضی ثبـت یانماینـده قانـونی وی می توانـدبـه دادگاه مراجعـه وگـواهی عـدم تقدیـم دادخواسـت رادریافـت وبـه اداره ثبـت محـل تسـلیم نماینـداداره ثبـت بـدون توجـه بـه اعتـراض عملیـات ثبـتی رابارعایـت مقـررات ادامـه خواهدداد۰درصورتیکـه روز تحدیـد حـدود مصـادف بـا تعطیـلی گـردد. عملیـات تحدیـد حـدود درهمـان سـاعت منـدرج در «هی و در اولیـن روز کاری بعـداز تعطیـلی بارعایـت مـواد قانـونی فـوق الاشـاره صـورت پذیـرد./
تاریخ انتشار: روزشنبه ۱۴۰۵/۰۸/۳۰
۶۴۷۳

**مفقودی**
شناسـنامه مالکیـت خـودروی وانـت نیسـان تیـپ ۲۴۰۰ مـدل ۱۳۸۴ بـه رنـگ آبی روغـنی بـه شـماره انتظـامی ۲۶۷س۷۳ ایـران ۵۶ وشـماره موتـور ۳۰۶۳۵۵ بـه شـماره شـاسی E۰۳۲۲۱ متعلـق بـه محسـن فتحعـلی زاده عنبران مفقـود وازدرجـه اعتبـار سـاقط میباشـد ۶۴۷۵

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پیـکان تیـپ ۱۸۰۰ مـدل ۱۳۷۰ بـه شـماره پلاک ۱۴۹ ب ۲۸ ایـران ۲۸ شـماره موتـور ۱۲۳۱۷۰۰۱۰۹۶ و شـماره شـاسی ۷۰۱۰۳۶۲۷ بـه نـام عبـاس علیمرادیـان مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۹۷

**آگهی فقدان**
بـرگ سـبز مربـوط بـه سـواری پیـکان تیـپ ۱۶۰۰ مـدل ۱۳۷۶ بـه شـماره پلاک ۴۲۲ ل ۸۸ ایـران ۱۹ شـماره موتـور ۱۱۱۲۷۶۴۲۷۰۸ و شـماره شـاسی ۷۶۴۴۵۵۹۰ بـه نـام مسـعود گومـهء جمـور مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت.۶۴۹۸

**مفقودی**
سـند کمپـانی و شناسـنامه مالکیـت موتـور سیکلـت آوا ۱۲۵CC بـه رنـگ مشـکی مـدل ۱۳۸۷ به شـماره انتظامی ۷۵۴۷۶ ایـران ۵۷۹ وشـماره تنـه ۸۷۰۱۱۲۲ بـه شـماره موتـور ۰۸۱۷۰۸ متعلـق بـه کاوه نصیـری مفقودگردیـده وازدرجـه اعتبـار سـاقط میباشـد. ۶۴۹۹

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پیـکان دولوکـس مـدل ۱۳۵۹ بـه شـماره پلاک ۷۶۷ ب ۳۲ ایـران ۶۱ شـماره موتـور ۰۶۰۶۰۰۱۲۳۸۹ و شـماره شـاسی ۱۳۳۹۲۷۹۷ بـه نـام عایشـه سـپهری قوچـه مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۳

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پیـکان تیـپ ۱۸۰۰ مـدل ۱۳۷۰ بـه شـماره پلاک ۷۱۷ د ۸۱ ایـران ۱۹ شـماره موتـور ۱۲۳۱۷۰۰۰۳۷۰ و شـماره شـاسی ۷۰۱۰۲۷۳۳ بـه نـام سـجاد حیـدری مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۴

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پرایـد تیـپ صبـا جی تی ایکـس مـدل ۱۳۸۱ بـه شـماره پلاک ۱۸۸ ص ۶۸ ایران ۶۱ شـماره موتـور ۰۰۳۲۴۸۹۱ و شـماره شـاسی S ۱۴۱۲۲۸۱۷۸۸۷۱۹ بـه نـام خـزان نظیـری مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۵

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پـژو تیـپ ۴۰۵ جی ال ایکـس مـدل ۱۳۸۰ بـه شـماره پلاک ۸۳۲ ن ۲۱ ایـران ۱۹ شـماره موتـور ۲۲۵۲۸۰۱۴۲۸۷ و شـماره شـاسی ۸۰۳۱۳۵۶۸ بـه نـام هیمـن ابوالمحمـدی مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۶

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پرایـد تیـپ صبـا (جی تی ایکـس آی)مـدل ۱۳۸۵ بـه شـماره پلاک ۷۷۱ م ۸۳ ایـران ۱۹ شـماره موتـور ۱۵۶۵۵۳۳و شـماره شـاسی S ۱۴۱۲۲۸۵۸۷۰۰۰۲ بـه نـام رضـا جـانی مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۷

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری هـاچ بـک پرایـد تیـپ دی ام (هـاچ بـک) مـدل ۱۳۷۵ بـه شـماره پلاک ۵۶۵ د ۶۷ ایـران ۵۱ شـماره موتـور ۰۰۸۷۰۸۸۲ و شـماره شـاسی S ۱۴۴۲۲۷۴۱۱۵۵۲۲ بـه نـام شـاهد ظاهـری مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۸

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پـژو تیـپ ۴۰۵ جی ال ایکـس مـدل ۱۳۸۲ بـه شـماره پلاک ۷۲۸ ل ۲۳ ایـران ۶۱ شـماره موتـور ۲۲۵۶۸۲۱۵۶۶۸۰ و شـماره شـاسی ۸۲۰۱۵۸۹۳ بـه نـام محسـن ذوالقـدر مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۴۹

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پیـکان تیـپ دولوکـس مـدل ۱۳۶۷ بـه شـماره پلاک ۲۳۹ ن ۱۹ ایران ۲۹شـماره موتـور ۱۱۲۶۶۰۷۶۲۷ و شـماره شـاسی ۲۱۴۸۹۷۳۳ بـه نـام لطیـف یـاری قلعـه محمدعـلی مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۵۰

**آگهی فقدان**
بـرگ کمپـانی مربـوط بـه سـواری پرایـد تیـپ صبـا (جی تی ایکس)مـدل ۱۳۸۲ بـه شـماره پلاک ۵۴۴ ب ۴۱ ایـران ۵۱ شـماره موتـور ۰۰۶۱۶۷۳۲و شـماره شـاسی S ۱۴۱۲۲۸۲۱۶۶۰۸۴ بـه نـام زاهـد زندیـان مفقـود و از درجـه اعتبـار سـاقط اسـت. ۶۴۵۱

**مفقودی**
پلاک موتـور سیکلـت سیسـتم پیشـرو زیـپ اسـتارمدل ۱۳۸۹ بـه شـماره ۱۸۱۳۵ _ ۵۵۵ وبـه شـماره موتـور NCR۲۰۰۹۲۱۱۲۵۰۷و شـماره تنـه NCR***۲۰۰c۸۹۵۰۸۱۹ بـه مالکیـت حجـت الـه کریـمی بـه کـد مـلی ۴۶۶۸۹۸۶۷۰۴ مفقـود گردیـده واز درجـه اعتبـار سـاقط می باشـد /
شهرکرد ۶۵۱۰

**آگهی دعوت به مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت برج پارک اندازیار سهامی خاص به شماره ثبت ۹۹۲۴ و شناسه ملی ۱۴۰۰۴۸۳۶۱۹۳**

بدینوسیلـه از کلیـه سـهامداران محتـرم شـرکت دعـوت میشـود در مجمـع عمـومی عـادی بطـور فـوق العـاده کـه در روز یکشـنبه ۱۴۰۵،۰۹،۱۵، سـاعت ۰۸:۳۰ در محـل قانـونی شـرکت برگـزار می گـردد، حضوربهـم رسـانند.
دستور جلسه:
تعیین وضعیت حق امضا
تعیین سمت مدیران
انتخاب بازرس سال مالی منتهی ۱۴۰۵،۱۲،۲۹
تعیین و تغییر روزنامه کثیرالانتشار
سایر موارد که در صلاحیت مجمع حاضر میباشد.
**هیئت مدیره**