اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی موضوع هیات حل اختلاف موضوع ماده (۹) قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد

برابر رای شماره ۱۵۸۷۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۰۲هیات حل اختلاف موضوع ماده (۹) قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین کریمی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۸ کد ملی ۰۵۳۴۴۴۳۴۸۶ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۴،۴۸ متر مربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز و مجزی اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایگاز چکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت بیست روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند، بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادرخواهد شد.

تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۹/۰۳

ابوالفضل تریوه
رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۵۹۲۴- شناسه ۲۳۳۲۲۹۸

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۸۰۰۵۱۹۱ مورخ ۱۴۰۵,۸,۴ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم حوریه عباسلو فرزند احمد بشماره شناسنامه ۲۱۲۴ صادره از رزن در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۶,۵۹ متر مربع پلاک ۷۵۵۷ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۱۲ تهران خریداری از مالک رسمی(محمد علی نظام مافی) محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۸

حمیده عباسیان - رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۵۹۲۱- شناسه ۲۳۳۲۲۸۱

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی موضوع هیات حل اختلاف موضوع ماده (۹) قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد

برابر رای شماره ۱۵۸۷۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۰۲ هیات حل اختلاف موضوع ماده (۹) قانون حمایت از احیاء بهسازی و نوسازی بافت های فرسوده و ناکارآمد مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم زهره غلامی فرزند علی محمد بشماره شناسنامه ۹۰۵۵ کد ملی ۰۰۳۶۱۰۵۹۰۲ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۲۴،۴۸ مترمربع پلاک ۵۵ فرعی از ۶۷۲۰ اصلی مفروز و مجزی اصلی مذکور واقع در بخش ۲ تهران خریداری از مالک رسمی آقای هایگاز چکناوریان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در یک نوبت آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار آگهی به مدت بیست روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار :۱۴۰۵/۰۹/۰۳

ابوالفضل تریوه
رئیس ثبت اسناد و املاک

م الف ۱۵۹۲۳- شناسه ۲۳۳۲۲۹۰

حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای حمیدرضا مقیمی به شماره ملی ۳۸۷۱۰۹۱۸۹۸ با تسلیم دو برگ استشهادیه ذیل شماره مصدق ۱۱۰۴۸۰ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۲۶دفترخانه ۱۴۴ تهران اعلام نموده سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب انبار قطعه اول تفکیکی به مساحت ۳۴۰,۶ متر مربع به پلاک ۵۲۸۲۷ فرعی از ۱ اصلی مفروز و مجزی شده از ۱۴۵۰۸ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۲ تهران که به موجب سند انتقال قطعی شماره ۱۷۸۹۲۸ مورخ ۱۴۰۴,۰۲,۱۸دفتر خانه ۱۴۴ تهران ذیل ثبت دفتر الکترونیک ۱۴۰۴۲۰۳۰۱۰۷۸۰۱۳۲۲۰ به شماره چاپی ۱۳۸۰۲۱ که به نام آقای حمیدرضا مقیمی ثبت و سند صادر گردیده است به علت جابجایی مفقود گردیده و به موجب درخواست به وارده شماره ۱۰۷۸۰۳۲۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۲۷ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت پلاک مذکور را نموده است لذا در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت(مصوب ۸۰,۱۱,۸) مراتب در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ده روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در تهران خیابان دامپزشکی بعد از تقاطع جیحون اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یافت آباد تسلیم و رسید دریافت نمایند بدیهی است در صورت انقضای مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض و یا در صورت اعتراض و عدم ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

حمیده عباسیان
سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک یافت آباد تهران
از طرف زیبا حاتم وند

م الف ۱۵۹۱۶- شناسه ۲۳۳۲۲۲۱

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر باینکه آقای محمد مهربان طبق وکالتنامه شماره ۳۴۱۳۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۷,۲۶ دفترخانه ۱۵۲۴ از آقای احد صادقی تهران طی درخواستی بشماره وارده ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۳۰۲۵۴۱۷ مورخه ۱۴۰۵,۰۸,۰۹ با تسلیم استشهادیه مصدق با رمز تصدیق شماره ۴۳۱۸۱۵ و شناسه یکتا بشماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۳۰۶۲۰۰۰۵۷۹ مورخ ۱۴۰۵,۰۶,۱۵ دفتر خانه ۱۵۲۴ تهران، با اعلام اینکه سند مالکیت ششدانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی به پلاک ثبتی ۱۷۶۵۷۲ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۶۷۹۶ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه همکف و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک پیروزی تهران استان تهران به مساحت ۵۴.۲ متر مربع که مقدار ۰.۵۸ مترمربع آن بالکن است، به نام جعفر مددی نعمتی با شماره مستند مالکیت ۱۳۸۴۶۹ تاریخ ۱۳۷۷,۰۷,۱۵ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۹۴۳۴۷ سری الف سال ۹۱ که در صفحه ۳۱۱ دفتر املاک جلد ۳۱۲۶ ذیل شماره ۴۸۹۸۳۶ ثبت گردیده است. سپس به موجب سند قطعی ۲۵۸۵ مورخ ۱۳۹۱,۱۰,۲۶ دفتر خانه ۱۴۴۷ تهران به احد صادقی منتقل گردید. همچنین به موجب سند رهنی شماره ۲۵۸۶ مورخ ۱۳۹۰,۱۰,۲۶ دفتر خانه ۱۴۴۷ تهران سند در قید رهن بانک مسکن شعبه ۱۳ آبان می باشد -به موجب نامه شماره ۱۴۰۵۸۵۶۰۱۰۴۳۰۲۶۰۸۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۱۳ با بانک مسکن شعبه ۱۳ آبان مکاتبه و پاسخ ۲۴۶۴,۵۱۷ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۲۵ از طرف بانک دریافت گردید- که بعلت جابجائی منزل مفقود گردیده، تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است، لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشند از تاریخ انتشار به مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره مراجعه و رسید دریافت نماید در غیر اینصورت اداره ثبت وفق مقررات اقدام خواهد نمود و اعتراض ایشان فقط در مراجع قضائی قابل رسیدگی خواهد بود.

رئیس حوزه ثبت ملک پیروزی تهران
از طرف قاسم سلطانی

م الف ۱۵۹۲۷- شناسه ۲۳۳۲۴۰۶

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان تهران
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک تهرانپارس
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۸۰۳ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۸۰۷ - ۱۴۰۵۶۰۳۰۱۰۷۹۰۰۴۸۰۶ مورخ ۱۴۰۵,۸,۴ در خصوص پرونده کلاسه ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۴۸۳ - ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۴۷۵ - ۱۴۰۵۱۱۴۴۰۱۰۷۹۰۰۰۴۷۴ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تهرانپارس تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای میثم گودرزی به شناسنامه شماره ۰۰۲۰۸۹۸۳۶۳ کد ملی ۰۰۲۰۸۹۸۳۶۳ صادره تهران فرزند مرتضی نسبت به دو دانگ مشاع و آقای محمد سعید پرکاریزدی به شناسنامه شماره ۴۶۲ کدملی ۰۰۵۵۸۲۰۸۹۱ صادره از تهران فرزند عباس نسبت به دو دانگ مشاع و آقای علی پرکاریزدی به شناسنامه شماره ۳۷۴۵ کد ملی ۰۰۵۹۸۸۲۵۳۰ صادره از تهران فرزند عباس نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۸۹.۵۰ متر مربع که مقدار ۱۳۴,۶۵متر مربع آن از پلاک ثبتی ۶۹۶۵ فرعی از ۸۸ اصلی و مقدار ۵۴,۸۵ متر مربع آن از پلاک ۶۹۶۶ فرعی از ۸۸ اصلی واقع در تهران بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک تهرانپارس خریداری از مالک رسمی شرکت توسعه لویزان و بنیاد ۱۵ خرداد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۱۸

رضا النچری
رئیس ثبت اسناد و املاک تهران پارس

م الف ۱۵۹۲۲- شناسه ۲۳۳۲۲۸۸

سازمان ثبت اسناد و املاک کشور
حوزه ثبت ملک لویزان تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه آقای علی خان احمدی طی وکالتنامه شماره ۳۲۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۱ دفتر خانه ۱۴۸۱ تهران وکالتا از طرف آقای مجید آقا بیگ ایگلی با اعلام مفقود شدن اسناد مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ۳۸۱۳۱ مورخ ۱۴۰۵.۰۷.۲۰ دفترخانه ۱۴۸۱ تهران و درخواست وارده شماره ۱۶۰۳۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۰۳ تقاضای صدور المثنی اسناد مالکیت را نموده است، مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

نام و نام خانوادگی مالک: مجید آقا بیگ ایگلی
شماره پلاک ثبتی : ۵۹۴ فرعی از ۸۲ اصلی باقیمانده مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ فرعی از اصلی مرقوم واقع در شیان بخش ۱۱ تهران
علت گم شدن : جابجائی

خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۴۹.۵۰ مترمربع باقیمانده قطعه ۳۹ تفکیکی پلاک ثبتی ۵۹۴ فرعی از ۸۲ اصلی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ و ۲ فرعی از اصلی مرقوم واقع در شیان بخش ۱۱ تهران ذیل صفحه ۱ دفتر جلد ۵۳۰ به شماره چاپی ۴۹۳۵۷۳ بنام خانم قدسیه جهانشاهی ثبت و صادر گردیده است و سپس برابر سند قطعی شماره ۵۱۱۳۷ مورخ ۱۳۶۸.۰۵.۱۸ دفتر خانه ۱۶۴ تهران به آقای مجید آقا بیگ ایگلی فرزند مرتضی منتقل گردیده است.

اینک با توجه به اعلام مفقودی سند مالکیت مورد ثبت فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن ؛ مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی ، معامله کرده و این معامله در این آگهی قید نگردیده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

بازداشت ندارد
تاریخ انتشار : ۱۴۰۵/۰۹/۰۳

ابوالفضل تریوه - رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک لویزان تهران
از طرف سید مجیدرضا سادات حسینی

م الف ۱۵۹۲۰- شناسه ۲۳۳۲۲۴۹

حوزه ثبت ملک قلهک تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم نرگس یزدآبادی ورنوسفادرانی با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک بعلت سهل انگاری مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده به شناسه یکتا ۱۴۰۵۲۱۵۱۳۲۲۰۰۰۱۷۳ ورمز تصدیق ۰۰۵۳۲۴ شماره ترتیب ۱۸۷۲۳ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۱۱ دفترخانه ۲۹۳ تهران طی درخواست وارده شماره ۱۴۰۵۲۱۷۰۱۰۹۶۰۴۹۵۱۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۲تقاضای صدور سند المثنی سند مالکیت را نموده است که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد.

۱- نام و نام خانوادگی مالک: نرگس یزدابادی ورنوسفادرانی
۲- شماره پلاک : ۱۹۲۶۷ فرعی از ۴۶ اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران
۳-علت گم شدن : سهل انگاری
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۱۹۲۶۷ فرعی از ۴۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۲۱۲۰ فرعی از اصلی مذکور ، ، قطعه ۱۵ در طبقه ۵ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک قلهک تهران استان تهران به مساحت ۱۳۰.۱۳ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه پانزدهم تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۲۱۲۰ فرعی از ۴۶ اصلی ، به مساحت (۱۳ / ۱۳۰) یکصد وسی متر و سیزده دسیمتر مربع ، واقع در سمت غربی طبقه پنجم که (۳۶ / ۱۳) سیزده متر و سی و شش دسیمتر مربع آن پیشرفتگی ، (۹ / ۲) دو متر و نود دسیمتر مربع آن بالکن ، است . ،

مشخصات منضمات ملک:
پارکینگ قطعه ۸ به مساحت ۱۰.۵۶ واقع در طبقه۰

مشخصات مالکیت: مالکیت نرگس / یزدآبادی ورنوسفادرانی فرزند محمود شماره شناسنامه ۱۰۳۴۷ تاریخ تولد ۱۳۶۱,۰۶,۱۸ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۶۹۹۴۸۹۶۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۹۷۱۶ تاریخ ۱۳۹۹,۱۰,۲۷ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۸۵ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۸۱۸۸۲ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۰۲۶۰۳۴۰۷۱ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادروبه متقاضی تسلیم خواهد کرد.

رونوشت:
۱ - ستاد اجرایی فرمان حضرت امام خمینی (ره)

علی خرازی آذرپور - رئیس حوزه ثبت ملک قلهک تهران
از طرف فرهاد فاتح

م الف ۱۵۹۱۸- شناسه ۲۳۳۲۲۴۳

حوزه ثبت ملک خاوران تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

سند مالکیت شش دانگ یک قطعه آپارتمان مسکونی وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۵۴۷۵۹۹ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، مفروز و مجزا شده از ۵۳۹۷۴ فرعی از اصلی مذکور ، قطعه ۱ تفکیکی در طبقه ۱ و واقع در بخش ۰۷ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک خاوران تهران استان تهران به مساحت ۶۱.۵۳ متر مربع

متن ملک آپارتمان مسکونی قطعه اول تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۵۳۹۷۴ فرعی از ۴۴۷۶ اصلی ، به مساحت (۵۳ / ۶۱) شصت و یک متر و پنجاه و سه دسیمتر مربع ، واقع در طبقه اول که (۶ / ۳) سه متر و شصت دسیمتر مربع آن بالکن ، است . ، توضیحات ملک

مشخصات منضمات ملک:
انباری قطعه ۲ به مساحت ۲.۳ به حدود اربعه: شمالاً: دیواریست بطول (۱,۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به درز انقطاع مورد تفکیک که ماورا آن قطعه ۲۲۳ تفکیکی قرار دارد شرقاً: دیواریست بطول (۱,۷۰) یک متر و هفتاد سانتیمتر به محوطه مشاعی جنوبا: درب و دیوار است بطول (۱.۳۵) یک متر و سی و پنج سانتیمتر به محوطه مشاعی غربا: دیواریست مشترک بطول (۱,۷۰) یک متر و هفتاد سانتیمتر به انباری مسکونی قطعه ۱
پارکینگ قطعه ۱ به مساحت ۱۱.۰۱ واقع در طبقه همکف

مشخصات مالکیت:
مالکیت نسرین / غلامی تازه کند فرزند رضا شماره شناسنامه ۷۲۷۰۶ تاریخ تولد ۱۳۶۷,۱۱,۰۱صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۸۲۶۱۹۵۲۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۵۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۱,۱۲,۲۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۵۹ شهر تهران استان تهران موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۴۱۲۶۲ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۴۸۸۰ ثبت گردیده است.

مالکیت حمیدرضا / ترخون فرزند حسین شماره شناسنامه ۱۰۷۸۸ تاریخ تولد ۱۳۵۹,۰۹,۱۷ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۳۲۰۸۲۳۱ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۲۵۹۱۲ تاریخ ۱۴۰۱,۱۲,۲۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۵۹ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۴۱۲۶۱ سری ب سال ۰۱ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۱۰۵۴۰۲۴۸۷۹ ثبت گردیده است.

اینک مالکین متن با ارائه دو برگ استشهادیه که بامضاء شهود رسیده است و ذیل یکی از آنها طی ذیل گواهی شماره ۸۰۵۶۴۲ مورخه ۱۴۰۵,۰۷,۲۲ خانه ۱۲۳۲ تهران گواهی امضاء گردید مدعی است که اصل سند مالکیت به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و تقاضای صدور المثنی سند مالکیت ملک مذکور را نموده لذا مراتب باستناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت و یا در اختیار داشتن سند مالکیت نزد خود می باشد ظرف مدت ۱۰ روز از انتشار این آگهی به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت اقدام نماید بدیهی است در این صورت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد خواهد شد و پس از انقضاء مدت مذکور و عدم هر گونه اعتراض این منطقه نسبت به صدورالمثنی سند مالکیت اقدام خواهد نمود.

بشیری - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک خاوران

رونوشت: ستاد اجرائی فرمان حضرت امام (ره) جهت اطلاع
م الف ۱۵۹۱۷- شناسه ۲۳۳۲۲۳۳

حوزه ثبت ملک مولوی تهران
آگهی فقدان سند مالکیت

آقای سید مرتضی طباطبائی نیا وکیل خانم رقیه و آقایان امید و علی (ناروئی) اصالتا» برابر وکالتنامه های ۷۵۷۴۹-۱۴۰۵,۰۸,۱۲ دفتر ۵۲۸ تهران و ۸۹۹۸۶-۱۴۰۴,۰۳,۱۳ دفتر ۱۷۱ تهران با اعلام مفقودی سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۷۱۵۵ و شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۱۶۶۸۰۰۰۱۱۵ و رمز تصدیق ۹۰۷۷۰۶ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۰۴ دفتر خانه ۱۱۳۹ تهران طی درخواست وارده ۲۱۰۳۰ مورخ ۱۴۰۵,۰۸,۰۹تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۴-خلاصه وضعیت مالکیت:
خانه وضعیت خاص طلق با کاربری به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۴۹۷۱ اصلی ، مفروز و مجزا شده از فرعی از اصلی مذکور در طبقه و واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۰ متر مربع

مشخصات مالکیت:
مالکیت رقیه / ناروئی فرزند صفر شماره شناسنامه ۸۳۹۶ تاریخ تولد ۱۳۶۳,۰۶,۲۵ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۷۴۹۹۷۲۴۶ با جز سهم ۰.۵ از کل سهم ۷ بعنوان مالک پنج دهم سهم مشاع از هفت سهم عرصه و اعیان ششدانگ باستثنا بها ثمنیه آن با شماره مستند مالکیت ۹۵۰۹۹۷۰۹۱۸۳۰۱۰۸۱ تاریخ ۱۳۹۵,۰۸,۰۳ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۵۳۲۶۷ سری د سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۱۷۵۵ ثبت گردیده است.

حقوق ارتفاقی ملک: ندارد

پلاک فوق با عنایت به گواهی دفتر املاک و دفتر بازداشتی در قید بازداشت نمی باشد. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

فاطمه دهقان زاده - سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران
از طرف محمدعلی فرزام کیش

م الف ۱۵۹۱۹- شناسه ۲۳۳۲۲۴۶

آگهی فقدان

ساختمان وضعیت خاص طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۱۰۷۴ فرعی از ۲۰-اصلی ، مفروز و مجزا شده از - فرعی از اصلی مذکور ، بخش ۱۳ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک سلماس أستان آذرپایجان غربی به مساحت ۲۰۱.۷۰ متر مربع بمالکیت أقای سلطانعلی رضائیان تمر فرزند عبدالعلی شماره شناسنامه ۲۲ تاریخ تولد ۱۳۱۳/۰۸/۱۰ بعنوان مالک ششدانک متن سهم: ششدانک موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۶۳۸۶۰که در ذیل ثبت ۱۰۵۶ صفحه ۱۵ دفتر املاک جلد ۸ به شناسه دفتر الکترونیکی - ثبت گردیده است. مالک با ارائه درخواست واستشهاد محلی اعلام نموده سند مالکیت اولیه مفقود گردیده است ودرخواست المثنی نموده اند لذا موضوع طی یک نوبت دریکی از روزنامه های کثیرالا نتشار آگهی می گردد. چنانچه هرشخص نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که دربالا ذکر نگردیده است یا مدعی وجود سندمالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف ده روز از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه واعتراض خود را ضمن ارائه سندمالکیت یا سندمعامله تسلیم نماید واگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا درصورت اعتراض اصل سندمالکیت یا سندمعامله ارائه نشود اداره ثبت سندمالکیت المثنی را برابر ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت صادر خواهد کرد و درصورت ارائه سندمالکیت یا سندمعامله صورتجلس مبنی بر وجود آن نزد معترض در دو نسخه تنظیم ویک نسخه آن به متقاضی المثنی تسلیم واصل سندبه دهنده آن مسترد می گردد.

شناسه : ۲۳۳۲۴۴۳
۶۶۲۳

آگهی تغییرات شرکت سهامی خاص فناوری سنجش کیان به شناسه ملی ۱۴۰۰۸۰۵۰۱۳۰ و به شماره ثبت ۵۳۵۸۷۳ به استناد صورتجلسه مجمع عمومی فوق العاده مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد محل شرکت به آدرس استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، داوودیه، خیابان چهارم، خیابان آزیتا، پلاک ۱۳، طبقه ۳، واحد ۷ به کد پستی: ۱۹۱۱۹۴۳۵۵۸ تغییر یافت و ماده مربوطه دراساسنامه اصلاح گردید .

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور
اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری تهران (۲۳۳۳۹۹۵)

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو پارس TU۵ مدل ۱۴۰۱به شماره انتظامی ۳۶ ط ۶۳۳ ایران ۷۶ وشماره موتور ۱۳۹B۰۲۷۱۹۴۵ وشماره شاسی NAAN۱۱FE۴NK۱۸۴۵۷۰ بنام محمد نوری زاده مفقود واز درجه اعتبار ساقط میباشد ۶۶۵۵

مفقودی

سند کمپانی ،شناسنامه مالکیت وکارت موتور سیکلت سیستم پرواز به رنگ آبی مدل ۱۴۰۱ به شماره انتظامی ۲۷۵۹۵ ایران ۱۴۷ وشماره تنه ۰۱۲۴N۱۴۲۰۲۳۳۲ به شماره موتور N۱۴AVPKDAN۱B۲۱۳۸۵ متعلق به معزز نیک زاده طالمی مفقودگردیده وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۶۶۵۶

مفقودی

سند کمپانی و شناسنامه مالکیت موتور سیکلت سیستم ملی تیپ ۱۲۵CC به رنگ قرمز مدل ۱۳۸۸ به شماره انتظامی ۹۹۶۱۶ ایران ۵۸۵ وشماره تنه ۱۲۵M۸۸۱۴۸۹۷***NEH به شماره موتور ۱۲۱۵۹۳ متعلق به بهرام بخشنده لله کا مفقود وازدرجه اعتبار ساقط میباشد ۶۶۵۷

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای هیات مندرج در پرونده ثبتی موضوع قانون تعیین و تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی ناحیه دو رشت تصرفات مالکانه بلامعارض آقای/خانم بهزاد موسی زاده اسطلخ کوهی فرزند تقی به میزان ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۱۴۸,۵۲ متر مربع به شماره پلاک فرعی ۲۸۸۳۴ مفروز مجزی از پلاک ۹۲ از اصلی ۱۲ واقع در قریه خسبخ بخش چهار رشت خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای / خانم احمد شعیه پرور محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف : ۶۴۲۹
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

علی غلامعلی زاده رودکلی
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه دو رشت ۶۶۳۹

آگهی موضوع ماده ۳ و ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۱۸۰۰۱۰۲۹۵۷۱ مورخه ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علینقی غفاری توچائی به شماره ملی ۲۵۹۴۸۲۲۱۰۸ فرزند اسداله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۱۰,۸۶ متر مربع به شماره ۲۱۲۰ فرعی مجزی از ۱ از اصلی ۲۱ واقع در بخش ۱۱ گیلان حوزه ثبت ملک ناحیه یک رشت نام مالک رسمی اولیه اسداله غفاری، احراز مالکیت متقاضی نسبت به ملک مورد تقاضا و انتقال ملک از مالک رسمی به متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند ، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

م الف:۶۴۳۳
تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۵/۰۹/۰۳
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۱۸

غفار فرزانه
رئیس اداره ثبت اسنادواملاک ناحیه یک رشت
از طرف ایرج پوراحمد کلشتری ۶۶۴۰