ابتکار
روزنامه صبح ایران
روزنامه سیاسی، اجتماعی، اقتصادی، ورزشی، فرهنگی صبح ایران
صاحب امتیاز و مدیر مسئول: محمدعلی وکیلی
دفتر مرکزی: تهران، زرتشت غربی نرسیده به بیمارستان مهر، پلاک ۶۶، طبقه دوم
تلفن: ۸۸۹۷۵۷۱۰-۸۸۹۹۴۶۰۹
فاکس: ۸۸۹۷۵۷۰۹
سامانه پیامکی: ۳۰۰۰۶۰۰۰۴۰۴۰۰۰
ebtekarnews@gmail.com
سازمان آگهی ها: بلوار آیت الله کاشانی، بین رامین شمالی و گلستان شمالی، ساختمان فرید، پلاک ۲۵۸، واحد یک ۴۴۰۱۹۸۰۵ - ۴۴۰۱۹۸۰۶ - ۴۴۰۱۹۸۰۷
سازمان شهرستان‌ها: ۰۹۱۲۲۷۱۷۵۰۳
توزیع: شرکت نشرگستر امروز - ۶۱۹۳۳۰۰۰
چاپ: صمیم / ۳-۶۵۵۸۶۸۰۱
دوشنبه / ۲ آذر ۱۴۰۵ / شماره ۶۳۰۵
۱۳ جمادی‌الثانی ۱۴۴۸ - ۲۳ نوامبر ۲۰۲۶
سال بیست‌ودوم / ۸ صفحه

سبک زندگی

## تاثیر رژیم غذایی کتوژنیک در کاهش ۶۷ درصدی چربی کبد

محققان در مطالعه ای جدید دریافتند افراد مبتلا به کبد چرب که رژیم کتوژنیک داشتند، حدود دو سوم چربی کبد خود را در حدود چهار ماه از دست دادند.

به گزارش مهر به نقل از یاهو هلث، این کارآزمایی، بزرگسالان مبتلا به چاقی ناسالم متابولیک را ثبت نام کرد، به این معنی که آنها پیش دیابت و کبد چرب داشتند، و آنها را به یکی از سه رژیم غذایی اختصاص داد: یک رژیم کتوژنیک با کربوهیدرات بسیار کم، یک رژیم مدیترانه ای، یا یک رژیم غذایی گیاهی بسیار کم چرب. هر رژیم تا زمانی ادامه یافت که شرکت کننده حدود ۱۰ درصد وزن بدن خود را از دست داد که تقریباً ۴ تا ۵ ماه طول کشید. ثابت نگه داشتن کاهش وزن به محققان این امکان را داد تا اثر درشت مغذی ها را جدا کنند. در حالی که چربی کبد در همه گروه ها کاهش یافت، در رژیم کتوژنیک حدود ۶۷ درصد و در گروه رژیم غذایی مدیترانه ای و کم چرب حدود ۴۵ درصد کاهش یافت. بخش جالب این مطالعه این است که مزیت کتوژنیک نسبت به دو رژیم غذایی که خود مؤثر بودند، از نظر آماری معنی‌دار بود. این بدان معنا است که با کاهش وزن برابر، گروه کتوژنیک بیشترین بهبود را در حساسیت کبدی به انسولین، شدیدترین کاهش در تولید چربی خود کبد، و بالاترین میزان برگشت پیش دیابت، با ۵۰ درصد، در مقایسه با ۲۹ درصد در رژیم غذایی مدیترانه ای و ۷ درصد در رژیم غذایی کم چرب، نشان داد.

افرادی که بیشترین سود را می برند بزرگسالان مبتلا به کبد چرب هستند که دارای پیش دیابت، دیابت نوع ۲ یا سندرم متابولیک نیز هستند. برای آن گروه، بهبود کبد و قند خون مشکلات خاصی هستند که رژیم کتوژنیک بیشترین تأثیر را بر روی آنها داشت.

برگ سبز مینی بوس بنز مدل ۱۳۶۲رنگ آبی روغنی شماره پلاک ۵۵۷ع۱۳ایران ۶۴شماره موتور ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۷۸۳۷۹شماره شاسی ۳۷۹۳۹۱۵۰۴۱۵۰۹۷به نام علی حاجی ملا رضایی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب صادق رحمانی جوفرزند عوض به شماره ملی ۴۲۲۰۴۷۰۲۸۱صادر از بویراحمد در مقطع کارشناسی رشته حسابداری صادر از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۳۸۸۳۶۶۸مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز مینی بوس بنز مدل ۱۳۶۲رنگ آبی روغنی شماره پلاک ۵۵۷ع۱۳ایران ۶۴شماره موتور ۳۳۴۹۱۱۱۰۰۷۸۳۷۹شماره شاسی ۳۷۹۳۹۱۵۰۴۱۵۰۹۷به نام علی حاجی ملا رضایی مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۴شماره پلاک ۹۳۳ن۵۳ایران ۹۳شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۲۶۶۲۰شماره شاسی ۱۳۲۰۱۳۶۴به نام حمید رضا تقی نژاد مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رأی شماره ۴۲۵ و ۴۲۷،۱۴۰۵ هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید احمد و سید محمد کهزادی منش فرزند سید الهی بشماره شناسنامه۰ صادره از در دو قطعه زمین مزروعی به ترتیب به مساحت ۲۰۰۶۶۶ و ۲۰۰۰۰ متر مربع پلاک فرعی ۸۶۱۲ از اصلی ۶۱ و پلاک فرعی ۶۰۷۸از اصلی ۳۱ قطعه دو واقع در دره شور و دره لبک خریداری از مالک رسمی آقای سید محمد کهزادی و اسفندیار آموس محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷
تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۲
علیدوست یاری زاده رئیس ثبت استناد و املاک دهدشت
م-الف ۱۴۰۵/۴۵۰

اگهی تحدید حدود اختصاصی در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقدسندرسمی

ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به پلاک ۶۱۰۸ / ۳۱

نظر به اینکه آقای یداله مسکینی فرزند محمدرحیم تقاضای صدور سند مالکیت در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۲۳۱/۸ متر مربع به پلاک ۶۱۰۸ فرعی از ۳۱ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۶ اراضی دهدشت - نرسیده به چهارراه سوق خریداری از زارع صاحب نسق آقای قهرمان کرم زاده در اجرای قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی را نموده است، لذا به منظور اطلاع عموم ، آگهی تحدید حدود اختصاصی ملک با توجه به اختیارات ماده ۱۴ قانون تعیین تکلیف در یک نوبت و در یکی از روزنامه های کثیر الانتشار منتشر میگردد. متعاقبا عملیات تحدید حدود و نقشه برداری در ساعت ۸ صبح مورخ ۰۹/۲۳/ ۱۴۰۵ در محل وقوع ملک شروع و انجام خواهد شد. اعتراض به حدود با توجه به ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود به مدت سی (۳۰) روز در محل اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان کهگیلویه پذیرفته میشود. لازم به ذکر است چنانچه تاریخ تحدید حدود مصادف با تعطیلات گردد، عملیات تحدید حدود ساعت مندرج در متن آگهی و در اولین روز کاری بعد از تعطیلات با رعایت مفاد قانونی فوق الاشاره ، صورت درمییذیرد .

تاریخ انتشار: ۰۲ / ۰۹ / ۱۴۰۵
م-الف ۱۴۰۵/۴۹۲

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در بخش ۲۶ فارس یاسوج

نظر به اینکه آقای خانم مرضیه امینی نیا فرزند علی شماره شناسنامه ۸۰۲ تاریخ تولد ۱۳۶۷/۱۱/۰۲ صادره از اقلید دارای شماره ملی ۲۵۲۹۹۶۶۲۹۲ با جز سهم ۳ از کل سهم ۶ بعنوان مالک سه دانگ مشاع از شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۹۱ تاریخ ۱۸/۰۳/۱۴۰۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۳۶ شهر یاسوج استان کهگیلویه و بویراحمد موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۳۵۹۸۹۷ سری از سال ۰۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۵۲۰۳۲۰۰۰۱۰۰۳۴۹۹ پلاک ثبتی ۳۱۹/۲۰۳۴ ثبت گردیده است حقوق ارتفاقی ملک حقوق ارتفاقی ندارد و با ارائه دو برگ شهادت شهود از دفترخانه اسنادرسمی ۱۳۶ یاسوج مدعی شده است که سند مالکیت آن صادر گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده است در ضمن پلاک ثبتی مذکور محدودیت رهنی ندارد و دو مورد بازداشت نمی باشد. لذا مراتب طبق اصلاحی تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله و یا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد میتواند ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله به این اداره تسلیم نماید. چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشود و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت سند المثنی مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
مریم باباپور
رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج از طرف سید اصغر دستاران

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سندرسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ این نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۶۰۵و۶۰۶،۱۴۰۵هیات اول دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکا بلا معارض متقاضی خانم نشمی جان و خانمجان و جانجان و همجان پرندوار کوشک و سفیده بهشتی موخر وستاره عظیم نسب فرزند علی بشماره شناسنامه ۱ صادره از ایران در دو قطعه زمین مزروعی سهم هر کدام در دو قطعه یک دانگ از ششدانگ به مساحت ۹۲۶۰/۳۲ و ۲۸۵۶۸/۳۹ متر مربع پلاک فرعی ۲۹۵ و ۲۹۶ از ۴۵ اصلی قطعه دو واقع در دستگرد خریداری از مالک رسمی آقای علی پرندوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۵/۰۹/۰۲
علی دوست یاری زاده رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت
م-الف ۱۴۰۵/۴۵۴

دانشنامه پایان تحصیلات اینجانب احمد رضاپاکیزه فرزندیادگاربه شماره ملی ۴۲۵۱۱۷۹۴۴۷صادراز کهگیلویه در مقطع کارشناسی پیوسته رشته حقوق صادر از واحد دانشگاهی آزاد اسلامی یاسوج به شماره سریال ۳۴۰۹۶۴۸مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

سند و برگ سبز و کارت ماشین سواری کی ام سی مدل ۱۴۰۲رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۵۱۲د۵۲ایران ۴۹شماره موتور NAKNH۸۳۲۲PB۱۱۲۰۶۳شماره شاسی HFC۴GC۱۶EP۳۶۴۱۷۸۰به نام عباس چتروز مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

## آگهی تجدید اول مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۱۴۰۵/۱۳

نوبت دوم

**شرکت آب و فاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد به آدرس یاسوج - انتهای بلوار ارم جنب آموزش و پرورش شهرستان بویراحمد - تلفن ۳۳۳۴۱۱۱۱-۰۷۴ شناسه ملی ۱۰۸۶۱۹۷۰۲۱۰ کد اقتصادی ۴۱۱۱۳۳۵۹۵۱۵۵ و کد پستی ۷۵۹۱۷۵۷۸۷۸ در نظر دارد بر اساس قانون برگزاری مناقصات پروژه های زیر را طبق مشخصات فنی و برآورد پیوست با شرایط عمومی و اختصاصی از طریق مناقصه عمومی یک مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت که دارای رتبه معتبر طبق جدول زیر، ثبت در سامانه ساجار، واگذار نماید، کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه ستاد به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد مناقصه گران درصورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه محقق سازند.**

| ردیف | موضوع مناقصه | شهرستان محل اجراء | محل تأمین اعتبار | مبلغ برآورد(ریال) | رتبه مورد نیاز | مبلغ تضمین معتبر شرکت در فرآیند ارجاع کار (ریال) | مدت اجرا |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| ۱ | اجرای خط انتقال و شبکه آب مسکن ملی سایت های تختی، جهاد و دهنو شهر یاسوج | بویراحمد | اعتبارات نهضت ملی مسکن | ۱۴۴/۹۲۴/۸۶۷/۳۰۷ | رتبه ۵ آب و بالاتر | ۷/۲۴۶/۲۴۳/۳۶۵ | ۳ ماه |
| ۲ | آبرسانس نهضت ملی شهر دوگنبدان | دوگنبدان | اعتبارات نهضت ملی مسکن | ۵۶/۸۶۹/۴۹۵/۲۸۴ | رتبه ۵ آب و بالاتر | ۲/۸۴۳/۴۷۴/۷۶۴ | ۴ ماه |

**۱) مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ تا ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۷**

**۲) آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهادها: ساعت ۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۷**

**۳) زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۹ صبح، مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸**

**۴) مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه شمسی از تاریخ آخرین مهلت ارائه پیشنهاد.**

**۵) بازگشایی پاکتهای مناقصه با ۲ مناقصه گر صورت می گیرد.**

**۶) هزینه درج آگهی مناقصه و اصلاحات و تجدید آگهی های احتمالی و کارمزد سامانه ستاد به عهده برنده مناقصه می باشد و شرکت کننده می باست مبلغ آن را در قیمت پیشنهادی لحاظ نماید و از برنده قبل از انعقاد قرارداد اخذ خواهد شد.**

**۷) به پیشنهادهای فاقد امضاء، مشروط، مخدوش، فاقد سپرده، سپرده های مخدوش، سپرده های کمتراز میزان مقرر، چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که بعد از انقضاء مدت مقرر در فراخوان واصل شود مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.**

**۸) سپرده تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار بصورت ضمانتنامه معتبر بانکی(با مدت زمان اعتبار ۳ ماه) می‌باشد و باید ضمن بارگذاری در سامانه ستاد ایران بصورت فیزیکی در موعد مقرر تحویل دبیرخانه این شرکت گردد.**

**۹) اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس : ۲۷۳۱۳۱۳۱دفتر ثبت نامه : ۸۸۹۶۹۷۳۷ - ۸۵۱۹۳۷۶۸**

**۱۰) سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مناقصه مندرج است.**

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

**دفتر امورحقوقی و قراردادهای شرکت آب وفاضلاب استان کهگیلویه و بویراحمد**

شهرداری زاهدان

نوبت اول

پروژه: " احداث فاز یک پارک خبرنگار شامل زیرسازی کف پیاده روها و زمین بازی به مساحت ۳۳۰۶۰ متر مربع و جدولگذاری به مقدار ۸۳۸۰ متر"
کارفرما: شهرداری زاهدان

## آگهی تجدید ارزیابی کیفی و برگزاری مناقصه عمومی پیمانکاران به صورت همزمان –۰۵

شهرداری زاهدان در نظر دارد تجدید مناقصه عمومی یک مرحله ای همزمان با ارزیابی کیفی پروژه " احداث فاز یک پارک خبرنگار شامل زیرسازی کف پیاده روها و زمین بازی به مساحت ۳۳۰۶۰ متر مربع و جدولگذاری به مقدار ۸۳۸۰ متر "را در راستای اجرای بخشنامه شماره ۱۴۰۱/۱۶۷۱۰۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۱ برگزار نماید. از کلیه شرکت‌های دارای گواهینامه صلاحیت پیمانکاری از سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور در رشته ابنیه و ساختمان حداقل در پایه ۵ (پنج) دعوت می شود نسبت به دریافت اسناد تجدید ارزیابی کیفی و مناقصه جهت پروژه زیر اقدام نمایند.

۱- محل تامین اعتبار: درآمدهای عمومی شهرداری زاهدان

**موضوع پیمان " احداث فاز یک پارک خبرنگار شامل زیرسازی کف پیاده روها و زمین بازی به مساحت ۳۳۰۶۰ متر مربع و جدولگذاری به مقدار ۸۳۸۰ متر "شامل احداث پارک مطابق نقشه های اجرایی پیوست:**
**عملیات تخریب و برچیدن که به تایید دستگاه نظارت برسد و به شرح زیر انجام گیرد:**
**• جهت اطلاع از شرایط خصوصی به سامانه ستاد مراجعه نمائید**

۲- کارفرما: شهرداری زاهدان به نشانی زاهدان - خیابان آزادی به شماره کد پستی ۹۸۱۳۶۷۳۱۵۷ - تلفن ۳۳۲۲۴۰۶۴-۰۵۴
۳- مناقصه گزار: مدیریت حقوقی و امور قراردادهای شهرداری به نشانی زاهدان- خیابان امیرالمومنین – مجتمع طبقاتی سعدی- بلوک اول- طبقه سوم- تلفن:۳۳۲۱۳۱۸۰-۰۵۴
۴- موضوع تجدید مناقصه: " احداث فاز یک پارک خبرنگار شامل زیرسازی کف پیاده روها و زمین بازی به مساحت ۳۳۰۶۰ متر مربع و جدولگذاری به مقدار ۸۳۸۰ متر "
۵- مدت انجام : ۶ (شش) ماه شمسی
۶- محل انجام : زاهدان –ضلع جنوبی میدان امام خمینی
برآورد اولیه (ریال) : براساس دفترچه فهرست بهاء پایه رشته ابنیه سال ۱۴۰۴ با احتساب کلیه ضرایب متعلقه مبلغ ۸۹،۴۶۶،۶۶۱،۳۳۰ (هشتاد و نه میلیارد و چهارصد و شصت و شش میلیون و ششصد و شصت و یک هزار و سیصد و سی ) ریال می باشد .
نرخ این پیمان طبق دستورالعمل نحوه تعدیل آحادبهای پیمان به شماره ۱۰۱/۱۷۳۰۷۳ مورخ ۸۲/۹/۱۵ سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی کشور و دستورالعمل پیوست آن تعدیل می‌شود. شاخص مبنای پیمان سه ماهه ..... سال ..... می‌باشد.
۷- میزان پیش پرداخت حداکثر ۲۰ درصد مبلغ اولیه پیمان می باشد. روش پرداخت و نحوه واریز پیش پرداخت پیمان، طبق مصوبه شماره ۱۲۳۴۰۲/ت۵۰۶۵۹ه مورخ ۱۳۹۴/۰۹/۲۲ هیأت وزیران است.
۸- کلیه کسورات قانونی سهم پیمانکار از محل طرح های غیر عمرانی، به عهده پیمانکار می باشد.
۹- مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار: مبلغ تضمین شرکت در فرآیند ارجاع کار ۴/۴۷۴/۰۰۰/۰۰۰ ( چهار میلیارد و چهارصدو هفتاد و چهار میلیون ) ریال است که باید به یکی از دو صورت زیر به نفع کارفرما و به نام شرکت با تمبر و پرفراژ باشد ارائه گردد که همراه با اسناد مناقصه در پاکت (الف) به دستگاه مناقصه گزار تسلیم شود:
۱۰- اسناد تجدید ارزیابی کیفی و مناقصه از روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲ تا روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۹ به‌فروش می‌رسد.
۱۱- آخرین مهلت تسلیم اسناد ارزیابی کیفی، مناقصه و پیشنهادها،(حداقل دوهفته از آخرین روز فروش اسناد) حداکثرتا ساعت ۰۸:۳۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ می‌باشد و مدت اعتبار پیشنهادات سه ماه از تاریخ تسلیم پیشنهادات می باشد.
توجه : کارفرما مطابق قانون حداکثر ۲۰ (بیست) روز را برای ارزیابی کیفی پیمانکاران و تهیه صورتجلسه ارزیابی کیفی و مستند سازی مراحل انجام کار از آخرین روز تحویل اسناد تکمیل شده ارزیابی کیفی برای خود لحاظ خواهد نمود.
۱۲- پیشنهادهای واصله در ساعت ۰۹:۰۰ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ درکمیسیون مناقصه باز و خوانده می شود، حضور یک نفر نماینده از طرف هریک از پیشنهاد دهندگان درجلسه افتتاح پیشنهادها آزاد است. محل بازگشایی پاکات، سالن جلسات شهرداری مرکز می باشد.
۱۳- چنانچه پس از خرید اسناد تجدید ارزیابی کیفی و مناقصه، مایل به مشارکت در آن نیستید، مراتب را تا آخر وقت اداری روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۸ به دستگاه مناقصه‌گزار جهت اخذ تصمیم نهایی اطلاع دهید.
۱۴- محل دریافت اسناد تجدید ارزیابی کیفی و مناقصه: دریافت اسناد از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به ادرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد و پاسخگویی به سوالات و ابهامات توسط مدیریت حقوقی و امورقراردادهای شهرداری زاهدان به نشانی زاهدان-خیابان امیرالمومنین – مجتمع طبقاتی سعدی- بلوک اول- طبقه سوم- تلفن:۳۳۲۱۳۱۸۰-۰۵۴انجام می گیرد. قیمت اسناد ۱،۵۰۰،۰۰۰ ریال است که باید به حساب شماره ۲۵۰۰۱۴۹۹۴۱ بانک تجارت شعبه زاهدان به نام درآمد شهرداری زاهدان واریز شده و رسید آن به فروشنده اسناد تحویل شود.
۱۵- تمام اسناد مناقصه از جمله این دعوتنامه باید به مهر و امضای مجاز تعهدآور پیشنهاد دهنده برسد و همراه با پیشنهاد قیمت تسلیم شود.

**شهرداری زاهدان**

بسمه تعالی
تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۲

**آگهی دعوت به مجمع عمومی فوق العاده نوبت سوم شرکت تعاونی مسکن کارکنان برق اردبیل با شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۳۷۹۴۰**

بدینوسیله از کلیه اعضای شرکت تعاونی مسکن کارکنان برق اردبیل با شناسه ملی ۱۰۲۴۰۰۳۷۹۴۰دعوت به عمل می آید در مجمع عمومی فوق العاده (نوبت سوم) که در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۴ساعت ۱۳ظهر در محل شهرک اداری سالن اجتماعات شرکت توزیع برق اردبیل برگزار میگردد حضور بهم رسانند.
دستور جلسه:
۱- تمدید مدت فعالیت شرکت تعاونی

**هیات مدیره تعاونی مسکن کارکنان برق اردبیل**

سند و برگ سبز سواری سمند مدل ۱۳۸۴رنگ نقره ای متالیک شماره پلاک ۶۴۶ج۴۸ایران ۶۳شماره موتور ۱۲۴۸۴۱۵۱۰۴۱شماره شاسی ۱۷۶۱۳۰۶۱به نام سید عبدالرسول میری مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

برگ سبز سواری پژو ۴۰۵رنگ نقره ای متالیک مدل ۱۳۸۴شماره پلاک ۹۳۳ن۵۳ایران ۹۳شماره موتور ۱۲۴۸۴۰۲۶۶۲۰شماره شاسی ۱۳۲۰۱۳۶۴به نام حمید رضا تقی نژاد مفقود گردیده وفاقد اعتبار می باشد

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده شرکت پاشا صنعت کیهان ثبت ۵۴۲۰۷ (سهامی خاص) شناسه ملی۱۴۰۱۰۹۳۸۷۸۶

بدینوسیله از کلیه سهامداران واعضای شرکت پاشا صنعت کیهان (سهامی خاص) یا نمایندگان قانونی آنها دعوت بعمل می آید که در تاریخ ۱۴۰۵/۰۹/۱۵ در ساعت ۸ صبح واقع در کیلومتر ۵ جاده اهواز ماهشهر. شهرک صنعتی شماره ۴ اهواز فاز ۳ واحد ۲۲ طبقه دوم به کد پستی:۶۱۷۷۸۶۳۱۹۵ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده حضور بهم رسانند

**دستور جلسه:**

۱) انتخاب اعضای هیات مدیره شرکت.
۲) انتخاب بازرسان شرکت.
۳) انتخاب روزنامه جهت نشر آگهی های شرکت .
۴) سایر مواردی که در صلاحیت مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده می باشد.

**نایب رئیس هیئت مدیره**

## هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۳۱۰۱۱۰۰۸۱۸۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبتی ناحیه سه کرج تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای محمد علی رحیم زاده به شناسنامه شماره ۵۳۳ صادره از رزن فرزند آقامردان در ششدانگ یک قطعه زمین با بنای احداثی در آن به مساحت ۱۱۱/۸۲ متر مربع مفروز از پلاک شماره ۱۷۶۷ فرعی از ۱۷۰ اصلی، واقع در البرز و با خریداری از آقای حسین زرگر و با مالکیت مالک اولیه آقای بنده علی ترابی تائید مینماید . لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

**حسین رضا نوری شاد**
**رییس اداره ثبت اسناد و املاک ناحیه سه کرج ۶۰۱۳**

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۵/۰۸/۱۶
تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۵/۰۹/۰۲
شناسه : ۲۳۱۹۲۰۰