آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۳۵۹۳مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مطهر شیخ فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از رودسر و کد ملی ۲۶۹۱۳۱۳۱۷۴ در شش دانگ یک قطعه زمین مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۲۲۳۴/۰۴ متر مربع پلاک ۳۳۹۶ فرعی از نسق زراعی ۱۹۱۲۷ مورخ ۵۱/۰۱/۲۱ از ۶۶ کلاچای از سنگ ۱۴۲ اصلی واقع در قریه نوده بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی علی اکبر شیخ دامان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۸۸۷ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۰۹

علی نصرتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۹۱۵۲

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۳۵۸۱مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمد علی کاظمی نیا فرزند کاظم بشماره شناسنامه ۳ صادره از رودسر و کد ملی ۶۳۱۹۸۵۴۵۶۱ بصورت شش دانگ یک قطعه باغ مشتمل بر بنای احداثی به مساحت ۳۵۲۰/۴۹ متر مربع پلاک ۲۱ فرعی از سنگ ۱۶۱ اصلی واقع در قریه تازه اباد بخش ۲۹ گیلان خریداری رسمی از زارع صاحب نسق اقای محمد جوان تازه ابادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. م الف: ۸۸۵ تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۱/۰۸/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم :۱۴۰۱/۰۹/۰۹

علی نصرتی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای ۹۱۵۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۳۷۹۷ و ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۲۰۰۰۳۷۹۶ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کلاچای تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی آقایان مجید عبدالرحیمی فرزند سعید به شماره شناسنامه ۲۷۳۶۹ صادره از تهران و کدملی ۰۰۸۱۰۳۲۲۷۷ به صورت چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ششدانگ ۶۵۱ مترمربع و آقای معراج فرهمند امجد فرزند محسن کدملی ۰۰۶۷۱۴۳۰۹۱ به صورت دو دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ششدانگ ۶۵۱ مترمربع به پلاک ۶۱۴۹ فرعی از سنگ ۱۴۵ اصلی واقع در قریه کلاچای بخش ۲۹ گیلان خریداری از مالک رسمی از زارع آقای محمدرضا تقواییان محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شودو در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض ، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

رییس اداره ثبت اسناد و املاک کلاچای- نصرتی ۹۱۷۳

تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۱/۰۸/۲۴
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۰۹/۰۹
م الف ۸۸۱

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی شاه جوادی نژاد به موجب وکالتنامه ۱۷۰۶۶۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۰۱ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی ۱۰ زاهدان وکالتا از طرف آقای علی رضایی و باستناد دو برگ استشهاد محلی که به امضاء شهود و به گواهی دفتر اسناد رسمی شماره ۶۷ شهر زاهدان رسیده مدعی استاد ک سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین در حال ساختمان (نیمه تمام) پلاک ۲۲۷۰۹/۴۶۳۶- اصلی واقع در بخش یک بلوچستان شهر زاهدان بلوار انقلاب خیابان آفرینش مورد ثبت ۹۰۲۲۵ صفحه ۲۳۲ دفتر ۵۲۷ شماره چاپی سند ۲۸۶۸۷۸ سری . سال ۸۳ مالکیت آقای علی رضایی اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده لذا مراتب باستناد تبصره یک ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود تا چنانچه کسی مدعی وجود سند ماکیت نزد خود یا انجام معامله نسبت به ملک مرقوم می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف ۱۰ روز اعتراض خود را به ضمیمه اصل سند مالکیت یا سند معامله باین اداره اعلام و رسید دریافت نمایند تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مدت مذکور و نرسیدن واخواهی و یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

عباسعلی اکبری ، سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک زاهدان ۹۳۵۷

میم الف ۸۶۴

مفقودی

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محمدرضا زارع گزافرودی فرزند آقا جان به کدملی ۲۶۸۰۰۸۴۰۵۵ صادره از رودسر در مقطع کاردانی رشته الکتروتکنیک صادره از واحد دانشگاهی آزاد رودسر با شماره ۸۷۰۷۲۹۹۴۲ مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی رودسر نشانی رودسر دانشگاه آزاد واحد رودسر ارسال نماید.

۸۹۶۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت خودروی سواری پژو پارس XU۷ مدل ۱۳۹۱ به رنگ خاکستری به شماره انتظامی ۱۶۱م۶۲ایران۳۸ به شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۲۱۴۷۸ و شماره شاسی NAAN۰۱CA۴CE۸۵۳۶۵۳ متعلق به خانم راضیه سرحدی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۹۳۴۵

مفقودی

شناسنامه مالکیت و کارت خودرو وانت سیستم آریسان مدل ۱۳۹۵ به رنگ سفید به شماره انتظامی ۴۴۸ص۷۹ایران۵۶ و شماره موتور ۱۱۸J۰۰۲۳۴۲۱ به شماره شاسی NAAB۶۶PE۵GV۶۵۸۱۴۱ متعلق به آقای جعفری لنبر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

۹۳۴۶

مفقودی

اینجانب راضیه سرحدی مالک خودرو پژوپارس XU۷ شماره شاسی NAAN۰۱CA۴CE۸۵۳۶۵۳ و شماره موتور ۱۲۴۹۱۰۲۱۴۷۸ بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکس ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد

۹۳۴۷

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، برگ گمرک و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم تویوتا تیپ ۸۵ مدل ۱۹۸۵ به رنگ قرمز به شماره موتور ۰۳۱۲۴۸۹ و شماره شاسی ۰۰۳۰۹۷۰ و شماره انتظامی ۷۸۷ ص ۲۲ ایران ۸۵ بنام رشید گنگوزهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۹۳۵۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و فاکتور فروش خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۴K۰۴۵۳۶۳۹ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۲ER۰۳۷۵۷۸ و شماره انتظامی ۳۱۸ ط ۴۵ ایران ۸۲ بنام نادر رحمتی سالومحله مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل ۱۴۰۰ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴K۱۵۷۶۴۶۷ و شماره شاسی NAAN۰۱CE۱MH۶۱۱۵۷۶ و شماره انتظامی ۱۱۴ ی ۵۲ ایران ۷۳ بنام شهرام مولائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۲

مفقودی

پروانه تردد ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم کار بنز تیپ GL۴۵۰۴MAT۴ مدل ۲۰۱۱ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۲۷۳۹۲۳۳۳۰۳۷۴۵۲۱ و شماره شاسی WDCBFVBE۹BA۶۳۸۷۵۰ و شماره انتظامی ۱۲۵۶۸ ایران ۷۷ چابهار بنام محمد فاروق کمال زئی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ مدل ۱۳۹۰ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴۹۰۱۵۵۶۷۰ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۵BE۰۴۸۹۱۷ و شماره انتظامی ۶۸۴ ق ۵۱ ایران ۹۵ بنام نور محمد جدگال مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۴

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ مدل ۱۳۹۲ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۴K۰۱۲۰۵۷۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۴DR۵۹۴۳۲۸ و شماره انتظامی ۶۴۹ ن ۴۴ ایران ۴۵ بنام ماشاالله مولائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۵

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ مدل ۱۳۸۹ به رنگ نقره ای به شماره موتور ۱۲۴۸۸۳۲۱۶۰۶ و شماره شاسی NAAM۰۱CA۵AR۳۲۷۸۰۸ و شماره انتظامی ۳۳۳ ق ۹۶ ایران ۹۵ بنام یعقوب رخشانی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۳۵۶

رونوشت آگهی حصر وراثت

آقای علی صداقت دارای شناسنامه ۱۸۲ به شرح دادخواست به کلاسه ۳۱۸.۱۴۰۱ از این دادگاه درخواست گواهی حصر وراثت نموده و چنین توضیح داده که شادروان محمدجان توسن به شناسنامه ۱۰۶ در تاریخ ۱۵/۴/۱۳۷۱ اقامتگاه دائمی خود بدرود زندگی گفته ورثه حین الفوت آن مرحوم منحصر است به :

-۱متقاضی حصر وراثت فرزند متوفی به ش ش ۱۸۲
-۲جانی توسن فرزند محمدحسین به ش ش ۱۰۷ ت ت ۴/۳/۱۲۸۰ کدملی ۴۲۳۰۷۹۰۵۲۱همسرمتوفی
-۳سپیده توسن فرزند خلیفه به ش ش ۸۵۳ ت ت ۱۳/۳/۱۳۲۱ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۸۰۰۸همسرمتوفی
-۴ماه بس توسن فرزند محمدجان به ش ش ۱۰۸ ت ت ۲/۴/۱۳۱۴ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۰۵۳۸ فرزند متوفی
-۵علی شجاعی مقدم فرزند محمد جان به ش ش ۲۴۹ ت ت ۱۵/۸/۱۳۱۶ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۲۰۸۵ فرزند متوفی
-۶بیژن صداقت فرزند محمدجان به ش ش ۱ ت ت ۲/۱/۱۳۴۱ کد ملی ۴۲۳۱۸۰۴۲۲۲ فرزند متوفی
-۷فرهاد صداقت فرزند محمدجان ش ش ۵۸۷ ت ت ۱۰/۶/۱۳۵۲ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۵۳۵۱ فرزند متوفی
-۸ فریبرز صداقت فرزند محمدجان به ش ش ۴۲۵ ت ت ۷/۱۱/۱۳۴۹ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۳۶۵۰ فرزند متوفی
-۹بابا جان صداقت فرزند متوفی به ش ش ۱۸۳ ت ت ۱۹/۵/۱۳۳۷ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۱۲۸۳ فرزند متوفی
-۱۰ مهین تاج توسن فرزند محمد جان به ش ش ۲ ت ت ۱/۱/۵۹ کد ملی ۴۲۳۱۸۱۹۱۳۰ فرزند متوفی
-۱۱طوفان صداقت نژاد فرزند محمدجان به ش ش ۴۲۴ ت ت ۶/۹/۱۳۴۸ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۳۶۴۲ فرزند متوفی
-۱۲ماهرخ صداقت فرزند محمدجان به ش ش ۸۲۱ ت ت ۱۱/۱۰/۱۳۵۳ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۶۸۰ فرزند متوفی
-۱۳ماهتاب صداقت فرزند محمدجان به ش ش ۴۲۳ ت ت ۹/۴/۱۳۴۳ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۳۶۴ فرزند متوفی
-۱۴ صادق صداقت فرزند محمدجان به ش ش ۸۲۲ ت ت ۵/۱۱/۱۳۵۶ کد ملی ۴۲۳۰۷۹۷۶۹۹ فرزند متوفی

اینک با انجام تشریفات مقدماتی درخواست مزبور را در سه نوبت پی در پی ماهی یک مرتبه آگهی می نماید تا هر کسی اعتراضی دارد و یا وصیت نامه از متوفی نزد او باشد از تاریخ نشر نخستین آگهی ظرف سه ماه به دادگاه تقدیم دارد و الا گواهی صادر خواهد شد.

شورای حل اختلاف-شعبه اول پاتاوه
رحمت الله پایاب

برگ سبز وانت پیکان مدل ۱۳۸۶شماره پلاک ۲۱۲ب۵۹ ایران ۹۳شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۴۰۰۳۲شماره شاسی ۳۱۶۳۸۰۲۲به نام مسلم غنی مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

مفقود شده

کارت ناوگان حمل ونقل تاکسی برون شهری به شماره ۲۱۴۹۴۰۷ماشین پژو ۴۰۵جی ال ایکس آی۱/۸ به رنگ زرد مدل ۸۶به شماره موتور ۱۲۴۸۶۱۵۴۱۱۱وشماره شاسی۴۰۳۸۸۰۴۶وشماره پلاک ۴۹ایران ۸۷۷ع۲۳به نام فایز وارستگی اصل مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای علی شفیع زاده مستند به اصل کارت ملی بشماره ۰۰۵۷۵۶۰۲۰۱ با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۱۱۴۵۰۶ مورخ ۱۴۰۱/۸/۴ دفترخانه ۱۶۶ تهران طی درخواست وارده ۱۹۱۳۲ مورخ ۱۴۰۱/۸/۴ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد:

۱- نام و نام خانوادگی: آقای علی شفیع زاده مالک شش دانگ
۲- شماره پلاک: ۲۵۰۱ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی واقع در بخش ۶ تهران
۳- علت گم شدن: جا به جایی
۴- خلاصه وضعیت مالکیت: یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۲۵۰۱ فرعی از ۴۷۳۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۲۳۷۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه در طبقه و واقع در بخش ۰۶ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مولوی تهران استان تهران به مساحت ۵۷/۶ متر مربع

مشخصات‌مالکیت:
مالکیت علی شفیع زاده فرزند غضنفر شماره شناسنامه ۱۵۶ تاریخ تولد ۱۳۵۲/۰۱/۰۲ صادره از تهران دارای شماره ملی ۰۰۵۷۵۶۰۲۰۱ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۵۹۶۸۹ تاریخ ۱۴۰۱/۰۲/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶۶ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۷۶۸۲۶۴ سری ب سال ۰۰ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۱۲۰۳۰۱۰۴۲۰۰۴۹۵۵ ثبت گردیده است.

و بگواهی دفتر بازداشتی ملک مذکور بازداشت ندارد.

لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

نشانی ثبت محل: خیابان شیخ هادی نرسیده به خیابان جمهوری نبش کوچه رجب بیگی پلاک ۳۶۶ اداره ثبت اسناد و املاک مولوی

۱۴۴۰۴ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مولوی تهران -الیاس صهبا

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۳۰

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

اگهی موضوع ماده۳قانون وماده۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی واراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۲۰۰۰۳۰۰۰۸۹۶مورخ ۱۴۰۱.۰۷.۲۸هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر درواحد ثبتی حوزه ثبت ملک دهدشت تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی خانم مدینه پژمان فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۶۵۶ صادره از کهگیلویه در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۵۰۰۰متر مربع به پلاک ۴۸۸۹فرعی از --۳۱اصلی واقع در دهدشت چهار راه جانبازان پشت اداره اتش نشانی مفروز و مجزی شده از پلاک-۳۱اصلی قطعه ۲بخش۶ خریداری از مالک رسمی اقای محمد تقی بهامین وسپس سید بیت اله حسینی فرد محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز اگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین اگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم وپس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خودرابه مراجع قضایی تقدیم نمایند بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور وعدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد

تاریخ انتشار نوبت ا ول: ۱۴۰۱.۰۹.۰۶
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱.۰۹.۲۲
سید عبدالرحیم موسوی اصل رئیس ثبت اسناد و املاک دهدشت

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۵۴۳۱۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۳۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۳ در طبقه ۲ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۱/۹۶ متر مربع که (۲/۶۴) دو متر و شصت و چهار دسیمتر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۶/۷۶ متر مربع بنام اکبر/حسنی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۴۴ تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۸۱۸۹۶۸ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۷۶۴۵ ثبت گردیده است. آقای جواد حسنی وکیل نامبرده به موجب وکالتنامه ۲۰۷۸۰ - ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ دفتر ۸۴۷ و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۲۶۰۳ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ دفتر ۸۴۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش دانگ به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۳۹۷ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران -محمد گلباغی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۱۵

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۰۸۵ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۳۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۴ در طبقه ۳ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۱/۹۶ متر مربع که ۲/۶۴ متر مربع آن بالکن است، بانضمام انباری قطعه ۴ به مساحت ۶/۷۶ بنام اکبر/ حسنی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۴۶ تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۱۵۰۰۳ سری ه سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۷۶۴۱ ثبت گردیده است. آقای جواد حسنی وکیل نامبرده به موجب وکالتنامه ۲۰۷۸۰ - ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ دفتر ۸۴۷ و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۲۶۰۲ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ دفتر ۸۴۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش دانگ به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۳۹۸ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران -محمد گلباغی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۱۷

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۰۸۷ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۳۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱ در طبقه ۰ و واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۱/۹۶ متر مربع که ۲/۶۴ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۱ به مساحت ۱۶/۲۱ متر مربع بنام اکبر/ حسنی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۴۵ تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۶۷۲۶۰ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۷۲۶۷ ثبت گردیده است. آقای جواد حسنی وکیل نامبرده به موجب وکالتنامه ۲۰۷۸۰ - ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ دفتر ۸۴۷ و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۲۵۹۴- ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ دفتر ۸۴۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش دانگ به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۳۹۹ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران -محمد گلباغی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۱۹

آگهی فقدان سند مالکیت

ششدانگ یک قطعه آپارتمان نوع ملک طلق با کاربری مسکونی به پلاک ثبتی ۲۱۰۸۶ فرعی از ۱۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۱۷۳۰۷ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۲ در طبقه ۱ واقع در بخش ۱۱ ناحیه ۰۱ حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران استان تهران به مساحت ۱۱۱/۹۶ متر مربع متن ملک که ۲/۶۴ متر مربع آن بالکن است بانضمام انباری قطعه ۲ به مساحت ۱۴ متر مربع بنام اکبر/ حسنی بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۲۲۲۴۷ تاریخ ۱۳۹۹/۰۳/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۴۷ شهر تهران استان تهران، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۲۶۷۲۵۷ سری ج سال ۹۸ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۱۱۴۵۰۰۷۲۷۰ ثبت گردیده است. آقای جواد حسنی وکیل نامبرده به موجب وکالتنامه ۲۰۷۸۰ - ۱۳۹۷/۱۲/۲۲ دفتر ۸۴۷ و با ارائه دو برگ استشهاد شهود به شماره ۱۲۵۹۸ - ۱۴۰۱/۰۸/۲۳ دفتر ۸۴۷ تهران اعلام نموده سند مالکیت شش دانگ به علت سرقت مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده است لذا مراتب باستناد تبصره یک اصلاحی مورخه ۷۲/۹/۲ ماده ۱۲۰ - آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم غیر از اسناد فوق و یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود می باشد از تاریخ نشر این آگهی ظرف مدت ۱۰ روز به این منطقه مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم و رسید دریافت نمائید تا مورد رسیدگی قرار گیرد والا پس از انقضای مهلت مزبور و نرسیدن واخواهی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات اقدام خواهد شد.

۱۴۴۰۰ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک سعادت آباد تهران -محمد گلباغی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۲۲

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای ایرج اشتری تواندشتی اصالتا با اعلام گم شدن سند مالکیت ملک مورد آگهی با تسلیم دو برگ استشهادیه گواهی امضاء شده ذیل شماره ۳۹۰۸۸ و ۳۹۰۸۹ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ دفترخانه ۱۰۵۱ تهران طی درخواست وارده ۱۰۲۳۰۰۷۲۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۲۲ تقاضای صدور المثنی سند مالکیت را نموده اند که مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت به شرح زیر آگهی می گردد: ۱- نام و نام خانوادگی: آقای ایرج اشتری تواندشتی مالک شش دانگ ۲- شماره پلاک: ۲۷۲۵۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی ۳- علت گم شدن: جابجایی ۴- خلاصه وضعیت مالکیت: سند مالکیت کاداستری ششدانگ عرصه و اعیان یک دستگاه آپارتمان بمساحت ۹۲/۰۸ متر مربع که مقدار ۱۱/۸۲ متر مربع آن پیشرفتگی بفضای خیابان و ۱/۳۰ متر مربع آن بصورت بالکن است واقع در سمت شمال طبقه چهار بشماره ۲۷۲۵۰ فرعی از ۱۲۶ اصلی قطعه ۷ تفکیکی مفروز و مجزی شده از ۷۱۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۱ تهران بانضمام پارکینگ قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۱۱ متر مربع واقع در سمت جنوب پارکینگ ۶ طبقه همکف، بانضمام انباری قطعه ۷ تفکیکی به مساحت ۴/۰۸ متر مربع واقع در طبقه زیرزمین بشماره چاپی ۷۵۷۰۸۲ ذیل دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۱۰۲۳۰۰۳۰۱۸ به نام آقای ایرج اشتری تواندشتی صادر گردیده است. برابر مازاد سند رهنی شماره ۲۵۳۲۷ مورخ ۱۳۹۸/۰۳/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۶۰۱ شهر تهران استان تهران که بنفع بانک سپه شعبه جنب آباد جنوبی به مدت ۱۲۰ ماه ثبت شده. لذا با توجه به اعلام فقدان سند مالکیت ملک فوق الذکر و درخواست صدور المثنی آن مراتب اعلام تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده که در قسمت چهارم این آگهی ذکر نشده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد باید تا ده روز پس از انتشار آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارایه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراض نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارایه نشود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد.

۱۴۴۰۳ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کن تهران

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۲۷

اخطار ماده ۱۰۱ آئین نامه اجرای اسناد رسمی

پرشین باختر صدرا به آدرس: خ جنت آباد مجتمع تجاری سمرقند ط ۶ بدهکار/ راهن پرونده اجرایی کلاسه ۹۷۰۱۷۸۸ بدینوسیله اشعار میدارد با توجه به گزارش ارزیابی مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۶ کارشناس رسمی دادگستری، پلاک ثبتی شماره ۳۹۵۷۹ فرعی از ۷۴- اصلی مفروز از پلاک ۴۵۳۱ فرعی از اصلی واقع در بخش ۱۱ تهران مورد وثیقه سند رهنی شماره ۱۱۱۶۷ مورخ ۹۲/۶/۶ تنظیمی دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۳۵ تهران به مبلغ ۴۷۴/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده لذا چنانچه به مبلغ ارزیابی پلاک مذکور معترض می باشید اعتراض کتبی خود را ظرف مدت ۵ روز از تاریخ ابلاغ این اخطاریه ضمیمه فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان به مبلغ ۴۱۷/۰۶۰/۰۰۰ ریال، واریز به حساب سیبا ۰۱۰۳۱۳۴۸۰۰۰۰۱ نزد بانک ملی به نام کانون کارشناسان رسمی دادگستری به دفتر این اداره واقع در چهارراه ولیعصر(عج) خ انقلاب اسلامی نبش خ برادران مظفر ساختمان سابق گاج پ ۹۱۹ ساختمان معاونت اجرای اسناد رسمی، اداره سوم تسلیم و ضمنا به اعتراضی که خارج از موعد و یا فاقد فیش بانکی دستمزد هیات سه نفره کارشناسان باشد ترتیب اثر داده نخواهد شد و چنانچه مورد وثیقه بیمه می باشد مراتب را به این اداره اعلام نمائید. ضمنا مخاطب موظف است جهت ثبت نام و دریافت حساب کاربری ثنا اقدام و کلیه ابلاغ های بعدی از طریق سامانه ثنا ابلاغ انجام خواهد شد.

۱۴۴۰۵ م الف
سرپرست اداره سوم اجرای اسناد رسمی-فاطمیان

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۷۰

آگهی فقدان سند مالکیت

آقای بهنام روشن به وکالت مع الواسطه از طرف خانم نهال صفرزاده طبق وکالتنامه شماره ۵۳۶۶۸ مورخ ۱۳۹۶/۱۲/۲۰ دفترخانه ۵۱۸ تهران و تفویض وکالتنامه ۱۰۷۳۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۵ دفترخانه ۳ تهران و تفویض وکالتنامه ۱۸۵۰۱ مورخ ۱۳۹۹/۱۰/۲۷ دفترخانه ۱۱۶۲ تهران به موجب درخواست وارده شماره ۱۱۴۷۰۱۶۳۰۷ مورخ ۱۴۰۱/۰۷/۱۰ ضمن تسلیم دو برگ استشهادیه محلی گواهی امضاء شده ذیل شماره ۹۳۸۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۰۶ دفترخانه ۱۲۲۴ تهران اعلام نموده اند سند مالکیت پلاک ۶ فرعی از ۲۰۹۵ اصلی را به علت جابجائی محل کار مفقود نموده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده اند مشخصات ملک مورد آگهی به شرح زیر است: هفتاد و پنج صدم دانگ از شش دانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۰۱/۹۴ متر مربع قطعه هشتم تفکیکی به پلاک ثبتی ۶ فرعی از ۲۰۹۵ اصلی مفروز و مجزا شده از ۲۰۹۵ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۱۰ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران استان تهران که ذیل شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۱۱۴۷۰۰۵۳۷۴ ثبت گردیده است املاک به نام خانم نهال صفرزاده ثبت و سند مالکیت بشماره چاپی ۰۸۶۰۲۸ سری ج سال ۹۶ صادر و تسلیم گردیده است لذا مراتب در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت آگهی می گردد تا هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله کرده و نام وی در این آگهی قید نشده است و یا مدعی وجود اصل سند مالکیت نزد خود می باشد می بایست ظرف ۱۰ روز از تاریخ انتشار این آگهی به ثبت محل مراجعه و اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید که در صورت ارائه سند مالکیت پس از تنظیم صورت مجلس اصل سند به دارنده آن اعاده و از ادامه عملیات ثبتی جلوگیری بعمل خواهد آمد، بدیهی است در صورتیکه در مهلت مقرر اعتراضی واصل نگردد و یا اعتراض بدون سند مالکیت یا سند معامله تسلیم شود اداره ثبت المثنی سند مالکیت را مطابق قانون و مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

۱۴۴۰۱ م الف
رئیس واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زیبادشت تهران -منوچهر کاظم اصلانی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۲۴

آگهی فقدان سند مالکیت

خانم نفیسه وحیدی برابر تقاضای وارده شماره ۲۵۴۴۶ - ۱۴۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ با تسلیم استشهادیه مصدق ذیل شماره ۱۶۸۸۴ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۵۶۹ تهران با اعلام این که: سند مالکیت ششدانگ یک دستگاه آپارتمان قطعه ۲ تفکیکی واقع طبقه یک به مساحت ۵۹/۰۴ متر مربع که از آن مقدار ۰/۲۱ متر مربع آن جزء گذر در هنگام تخریب است تحت شماره ۱۳۹۵ فرعی از ۳۵۹۲ اصلی مفروزی از پلاک ۶۲۶ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۷ تهران بانضمام انباری قطعه ۲ تفکیکی و پارکینگ ۲ تفکیکی ذیل تحت شماره چاپی ۵۸۳۷۳۳ به نام نفیسه وحیدی ثبت، صادر و تسلیم گردیده است. مورد ثبت برابر سند رهنی ۴۲۶۹۳ مورخ ۱۳۹۹/۰۸/۲۵ شماره ۸۲۸ تهران نزد بانک پاسارگاد در قید رهن می باشد که بانک مرتهن برابر نامه شماره ۷۰۴ - ۰۱ - ص - ۲۰۱ مورخ ۱۴۰۱/۰۸/۱۹ اعلام نموده که اصل نزد این شعبه نمی باشد. که اصل سند مالکیت به علت جابجایی منزل مفقود گردیده است طی درخواست وارده فوق تقاضای صدور المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را نموده است و در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت (مصوب ۸۰/۱۱/۸) مراتب در یک نوبت آگهی می شود تا چنانچه شخص یا اشخاص مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد ظرف مدت ۱۰ روز پس از انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این منطقه واقع در خیابان دماوند - خیابان غفاری نبش- جنب پادگان شهید خضرائی تسلیم و رسید اخذ نمایند بدیهی است در صورت انقضا مهلت مقرر و عدم وصول اعتراض یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود طبق مقررات المثنی سند مالکیت صادر و تسلیم خواهد شد.

۱۴۴۱۴ م الف
کفیل واحد ثبتی حوزه ثبت ملک پیروزی تهران -علیرضا محسنی

شناسه آگهی ۱۴۱۷۹۸۲