آگهی موضوع ماده۳ قانون و ماده۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی

برابر رای شماره۱۴۰۱۶۰۳۰۹۰۳۰۰۰۰۶۱۴ مورخ۱۴۰۱/۰۸/۲۸ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ذبیحاله بیکدلی به شناسنامه شماره۴۸۵ کدملی۴۳۷۱۵۰۹۹۳۲ صادره خدابنده فرزند عبادالـه در شش دانگ یک باب خانه احداثی در یک قطعه زمین به مساحت ۱۳۸/۰۸مترمربع باقیمانده پلاک شماره ۱۳اصلی واقع در بخش۵ حوزه ثبت ملک شهرستان البرز-قزوین خریداری از مالک رسمی آقای غلامحسین پنجعلی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۷

سید هاشم حسینی- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان البرز ۹۷۸۳

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۶۱۲مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ذبیح موسوی طالقانی فرزند بهرامعلی شماره شناسنامه ۸ صادره از شفت در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یک باب آپارتمان به مساحت ۱۴۵ متر مربع می باشد به شماره پلاک ثبتی ۱۷۶۹ فرعی مجزی شده از پلاک ۶۷ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی عبدالحسین رفیع زاده (زارع صاحب نسق) گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

نعمت ذوقی- رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۹۷۹۰

م الف ۸۹۱

مفقودی

برگ سبز، سند فروش و کارت خودروی سواری پژو روآ به رنگ مشکی مدل ۱۳۸۸ شماره انتظامی ۱۳۱ ج ۲۲ ایران ۵۱ و شماره موتور ۱۱۶۸۸۰۰۳۲۳۰ و شماره شاسی **NAAB۲۱AA۱۹H۳۰۴۲۷۳** متعلق به اقای حامد دلیر مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد **۹۷۹۳**

مفقودی

اینجانب حامد دلیر مالک خودروی پژو روآ به شماره موتور ۱۱۶۸۸۰۰۳۲۳۰ و شماره شاسی **NAAB۲۱AA۱۹H۳۰۴۲۷۳** بعلت فقدان اسناد فروش تقاضای رونوشت المثنی اسناد مذکور را نموده ام لذا چنانچه هرکسی ادعایی در مورد مذکور را نموده ام ظرف ده روز به دفتر حقوقی سازمان فروش شرکت ایران خودرو واقع در کیلومتر ۱۴ جاده مخصوص تهران کرج شهرک پیکانشهر ساختمان سمند طبقه ۱ مراجعه نماید بدیهی است پس از انقضای مهلت مزبور طبق ضوابط مقرر اقدام خواهد شد **۹۷۹۲**

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری پراید تیپ: صبا(جی.تی ایکس) مدل: ۱۳۸۲ رنگ: سفید-روغنی به شماره موتور: ۰۰۴۸۷۵۴۹ وشماره شاسی: **S۱۴۱۲۲۸۲۹۴۸۴۲۸** به شماره پلاک: ایران ۷۷- ۹۱۸ و ۷۱مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۵

مفقودی

سندکمپانی سواری دنا تیپ: **DENA+EF۷-MT** مدل: ۱۴۰۱رنگ: نقره ای به شماره موتور: ۱۴۷**H**۰۶۴۳۰۰۰ وشماره شاسی: **NAAW۲۱HU۵NE**۵۲۲۵۸۱ به شماره پلاک: ایران ۱۶-۵۶۵ هـ ۵۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۶

مفقودی

برگ سبز و سند کمپانی سواری سمند تیپ: **LX XU۷** مدل: ۱۳۹۲ رنگ: سفید-صدفی-روغنی به شماره موتور: ۱۲۴**K**۰۱۵۵۳۱۹ وشماره شاسی: **NAAC۹۱CCXDF**۶۲۶۶۵۳ به شماره پلاک: ایران ۸۷- ۶۸۳ ص ۳۲ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۷

مفقودی

سند کمپانی و کارت گارانتی سواری پژو تیپ: **PARSTU۵** مدل: ۱۴۰۰رنگ: خاکستری-متالیک به شماره موتور: ۱۳۹**B**۰۲۰۷۳۸۲ وشماره شاسی: **NAAN۱۱FE۶MK**۱۱۸۱۵۰ به شماره پلاک: ایران ۱۶- ۴۴۸ و ۳۷ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۸

مفقودی

سند کمپانی وانت پیکان تیپ: **۱۶۰۰OHV** مدل: ۱۳۸۷ رنگ: سفید-روغنی به شماره موتور: ۱۱۴۸۷۰۱۳۱۸۴ و شماره شاسی: **NAAA۴۶AAX۸G**۰۱۲۱۲۷ به شماره پلاک: ایران ۱۶ - ۳۶۳ ی ۱۵ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۹

مفقودی

سند کمپانی وانت آریسان تیپ: **OHVG CNG PU۱** مدل: ۱۳۹۹ رنگ: سفید به شماره موتور: ۱۱۸**J**۵۰۲۱۷۱۱ و شماره شاسی: **NAAB۶۶PE۱KC**۴۵۴۲۴۶ به شماره پلاک: ایران ۱۶ - ۹۴۷ هـ ۶۱ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۸۰۰

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم ام وی ام تیپ **H**۳۱۵ مدل ۱۳۹۳رنگ سفید – روغنی به شماره موتور **MVM۴۷۷FJAE**۰۱۷۵۶۷ و شماره شاسی **NATFBAMD۴E**۱۰۱۴۸۰۷ و شماره پلاک ایران ۸۸ – ۳۶۴ ص ۲۷ مفقود گردیده واز درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۸۰۱

سند خودرو سواری پراید مدل۱۳۸۸به شماره پلاک۷۷ط۳۱۷ ایران ۴۹به شماره موتور ۳۰۸۰۳۲۲به شماره شاسی s1412288027208 بنام سجاد ملائی مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

سندوبرگ سبز خودرو سواری پراید مدل ۱۳۸۶به شماره پلاک ۴۲ص۵۲۷ ایران۴۹به شماره موتور۲۰۸۶۸۶۶به شماره شاسی S1412286174792بنام ریحان احمدزاده مفقود واز درجه اعتبار ساقط است

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ 405GLX-XU7 رنگ خاکستری-متالیک به شماره موتور 124K1083290 و شماره شاسی NAAM01CEXHK594734 به شماره پلاک ۸۸۶ ط ۷۳ ایران ۱۴ مدل ۱۳۹۶ بنام فالح مقدم مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

بدینوسیله اعلام می دارد شناسنامه مالکیت (برگ سبز) خودرو سواری-هاچ بک سیستم پژو تیپ 206TU3 رنگ سفید-روغنی به شماره موتور 14189013521 و شماره شاسی NAAP03ED2AJ119007 به شماره پلاک ۷۱۱ ی ۴۱ ایران ۱۴ مدل ۱۳۸۹ بنام الهام عالمی مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو سواری سیستم پژو تیپ ۴۰۵ جی ال ایکس ۱/۸ مدل ۱۳۹۰ به رنگ نقره ای - متالیک به شماره موتور ۲۰۱۹۲۶۴ و شماره شاسی **NAAM۰۱CA۲BE**۲۲۷۸۳۶ و شماره انتظامی ۵۴۱ ه ۶۱ ایران ۹۳ بنام زهرا ذوالنسب قلندرزهی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۹۸۰۹

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) خودرو کامیون کشنده سیستم اسکانیا تیپ**HNA ۲*G۳۸۰LA۴** مدل ۱۳۹۱ به رنگ سفید-روغنی به شماره موتور **DC۱۲۱۷L**۰۲۸۱۷۵۰۱۱ و شماره شاسی **NACG۴X**۲۰۰۰۳۶۹۱۰۱۱ و شماره انتظامی ۷۵۱ ع ۳۱ ایران ۵۲ بنام مریم رویان مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۹۸۱۰

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی و کارت مشخصات خودرو سواری استیشن سیستم تویوتا تیپ لندکروز اف جی ۶۰ مدل ۱۹۸۲ به رنگ سفید به شماره موتور ۶۵۲۵۴۷ و شماره شاسی ۰۴۶۱۸۱ و شماره انتظامی ۳۷۱ ب ۹۷ ایران ۸۵ بنام حیدر جدگال مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۸۱۱

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) ، سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس مدل ۱۳۸۸ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۴۸۸۲۸۵۶۳۱ و شماره شاسی **NAAN۰۱CA۲AK**۷۶۹۹۴۴ و شماره انتظامی ۸۲۱ و ۳۲ ایران ۷۴ بنام مجتبی رضائی مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۸۱۲

مفقودی

سند کمپانی خودرو سواری سیستم پژو تیپ **PARS XU۷P** مدل ۱۴۰۱ به رنگ سفید به شماره موتور ۱۲۵**K**۰۰۲۹۴۵۷ و شماره شاسی **NAANA۱۵E۵NH**۴۵۷۰۲۸ و شماره انتظامی ۵۴۶ ق ۹۴ ایران ۹۵ بنام نجیب جدگال مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

چابهار ۹۸۱۳

مفقودی

شناسنامه مالکیت(برگ سبز) و کارت مشخصات خودرو سواری سیستم پراید تیپ دی ام (هاچ بک) مدل ۱۳۷۵ به رنگ سفید-معمولی به شماره موتور ۰۰۸۷۳۱۵۵ و شماره شاسی **S**۱۴۴۲۲۷۴۱۱۵۱۰۳ و شماره انتظامی ۸۹۷ د ۲۱ ایران ۹۵ بنام عبدالحمید بامری مفقود و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

زاهدان ۹۸۱۴

مفقودی

دفترچه ثبت ساعت متعلق به اینجانب جابر سبز علی نیاسی سرا فرزند خسرو به کد ملی ۲۶۹۱۶۴۰۶۸۱ و شماره گواهینامه ۹۳۸۴۸۳۴۱۱۴ مفقود گردیده و از درجه اعتبار ساقط می باشد **۹۸۱۵**

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود ارجمند تجارت پویا درتاریخ ۱۴۰۱،۱۰،۰۷ به شماره ثبت ۶۰۶۸۴۴ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۸۰۸۵۱۵ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

موضوع فعالیت :خرید و فروش عمده و خرده و واردات و صادرات انواع کالاهای مجاز بازرگانی از جمله انواع کالاهای برقی و الکتریکی شامل خرید و فروش انواع در بازکن های صوتی و تصویری ، انواع سیم و کابل ، کلید و پریز ، فیوز ، لامپ و مهتابی ، لوسترجات و روشنایی و سایر قطعات و کالاهای برقی و الکتریکی مورد نیاز صنایع ساختمانی و تولیدی و کشاورزی و اخذ و اعطای نمایندگی شرکت های معتبر داخلی و خارجی و اخذ وام و اعتبارات بانکی بصورت ارزی و ریالی و برپایی غرفه های نمایشگاهی و شرکت در نمایشگاه های داخلی و بین المللی و شرکت در کلیه مزایدات و مناقصات دولتی و خصوصی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، میدان امام خمینی (ره)، کوچه مجمر، خیابان لاله زار، پلاک ۸۱، پاساژ جهان الکتریک، طبقه همکف، واحد ۲۳ کدپستی ۱۱۴۴۹۴۳۷۴۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای محمود باقری به شماره ملی ۰۵۳۲۹۵۲۲۰۰ دارنده ۱۹۸۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای نادر عیدی به شماره ملی ۰۵۳۴۷۳۱۴۷۳ دارنده ۲۰۰۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای محمود باقری به شماره ملی ۰۵۳۲۹۵۲۲۰۰ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای نادر عیدی به شماره ملی ۰۵۳۴۷۳۱۴۷۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها ، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری با امضاء منفرد مدیرعامل آقای محمود باقری همراه با مهر شرکت معتبر می باشد . اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابتکار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۴۳۴۱۴۴)

آگهی فقدان سند مالکیت واقع در قطعه دو بخش۲۶فارس

شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه وبویراحمد با تسلیم دو برگ استشهاد گواهی شده از دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۳۵یاسوج ویک برگ تقاضای کتبی مدعی هستند که سند مالکیت ششدانگ پلاک ۴۵۴.۱۳۳ به شماره ثبت ۷۰۲۰۵ و صفحه ۲۷ و دفتر جلد ۲ به نام شرکت توزیع نیروی برق استان کهگیلویه وبویراحمد به ثبت رسیده و سند مالکیت آن صادر گردیده و به علت جابجایی مفقود گردیده ،مراتب طبق اصلاحیه تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰آئین نامه قانون ثبت جهت اطلاع عموم یک نوبت آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله ویا وجود سند مالکیت فوق الذکر نزد خود میباشد میتواند ظرف مدت ۱۰روز از تاریخ انتشار این آگهی اعتراض خود را ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا خلاصه معامله را به این اداره تسلیم نماید.وچنانچه ظرف مدت مقرر اعتراضی به این اداره واصل نشودو یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت ارائه نگردد اداره ثبت المثنی سند مالکیت پلاک مذکور را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد نمود.

حسین فرخی - رئیس ثبت اسناد و املاک یاسوج

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود آهن آلات پولاد فلز مهر درتاریخ ۱۴۰۱،۱۰،۰۷ به شماره ثبت ۶۰۶۸۵۶ به شناسه ملی ۱۴۰۱۱۸۰۹۱۰۲ ثبت و امضا ذیل دفاتر تکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد.

موضوع فعالیت :خرید و فروش واردات و صادرات انواع آهن آلات و میل گرد و تیرآهن انواع ورق و آلیاژی پروفیل قوطی نبشی ناودانی لوله تبدیل مواد اولیه فلزات جوشکاری و برشکاری خرید و فروش واردات و صادرات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی خرید و فروش ضایعات آهن آلات اخذ و اعطای نمایندگی داخلی و خارجی ایجاد و احداث شعبه در داخل و خارج از کشور شرکت در کلیه مناقصات و مزایدات دولتی و خصوصی عقد قرارداد با کلیه اشخاص حقیقی و حقوقی اخذ وام و تسهیلات ارزی و ریالی از کلیه بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی طراحی محاسبه نظارت اجرا و پیمانکاری کلیه پروژه های عمرانی اعم از ساختمان سازی تاسیسات راه سازی شهرسازی محوطه سازی تونل و سد سازی معماری داخلی و خارجی انجام کلیه امور مرتبط با بنکداری انبارداری کالاهای مجاز شرکت در کلیه سمینارها نمایشگاه ها و همایشها مرتبط با موضوع فعالیت شرکت تماما با رعایت قوانین و مقررات جاری کشور درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان تهران، شهرستان تهران، بخش مرکزی، شهر تهران، زنجان جنوبی، کوچه شهید حسن بهاگیر، کوچه شهیدابوالحسن بیات، پلاک ۴۰، طبقه همکف، واحد ۲ کدپستی ۱۳۴۳۹۵۷۶۹۹ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۲،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا خانم راضیه زارعی به شماره ملی ۲۲۸۱۱۵۱۷۹۴ دارنده ۱۸۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه خانم زلیخا زراعت پیشه به شماره ملی ۲۴۳۰۶۸۵۸۳۳ دارنده ۲۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره خانم راضیه زارعی به شماره ملی ۲۲۸۱۱۵۱۷۹۴ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود خانم زلیخا زراعت پیشه به شماره ملی ۲۴۳۰۶۸۵۸۳۳ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری بالمضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشداختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار ابتکار جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد.

سازمان ثبت اسنادواملاک کشور اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیر تجاری تهران (۱۴۳۴۱۴۵)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب محدثه نیک اقبالی فرزند فرود به شماره ملی ۴۲۲۰۲۹۰۹۲۳ صادر از بویراحمد در مقطع کارشناسی پیوسته رشته مهندسی نفت -مهندسی حفاری و استخراج نفت صادر از واحد دانشگاهی آزاد یاسوج به شماره سریال ۰۸۵۶۶۴۲مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد از یابنده تقاضا میشود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد یاسوج ارسال‌نمایند

سند و برگ سبز سواری پراید ۱۳۱مدل ۱۳۹۴رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۲۱۲ج۳۷ ایران ۴۹شماره موتور ۵۴۲۹۷۷۲شماره شاسی NAS ۴۱۱۱۰۰F۳۴۳۱۹۴۹به نام عادل بی نیاز مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

سند کمپانی وانت پیکان مدل ۱۳۸۶رنگ سفید روغنی شماره پلاک ۶۱۴ق۱۷ ایران ۴۹شماره موتور ۱۱۴۸۶۰۳۵۲۰۳شماره شاسی ۳۱۶۳۳۹۸۴به نام فاطمه عباسی کریک مفقود گردیده و فاقد اعتبار می باشد

آگهی اختصاصی قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی حوزه ثبتی چالوس

نظر به دستور مواد ۱ و ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مصوب ۱۳۹۰/۰۹/۲۰ املاک و متقاضیانی که در هیأت موضوع ماده یک قانون مذکور مستقر در واحد ثبتی چالوس مورد رسیدگی و تصرفات مالکانه و بلامعارض آنان محرز و رأی لازم صادر گردیده جهت اطلاع عموم به شرح ذیل آگهی می گردد:

۱۰۳۶ فرعی از ۵ اصلی واقع در قریه آیشبن بخش کلارستاق حوزه ثبت ملک چالوس مربوط به سورج پور نصر نسبت به ششدانگ عرصه یک قطعه زمین با بنای ساختمان به مساحت ۱۶۹/۷۵ مترمربع خریداری مع الواسطه از سید خدیجه معصوم گز افرودی مالکیت رسمی.

لذا به موجب ماده ۳- قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و ماده ۱۳- آیین نامه مربوطه این آگهی در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز از طریق روزنامه محلی / کثیرالانتشار در شهرها منتشر و در روستاها رأی هیأت الصاق تا در صورتیکه اشخاص ذینفع به آرای اعلام شده اعتراض داشته باشند باید از تاریخ انتشار اولین آگهی در روستاها از طریق الصاق در محل تا دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نماید و گواهی تقدیم دادخواست به اداره ثبت محل تحویل دهد که در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است و در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل ارائه نکند اداره ثبت مبادرت به صدور سند مالکیت می نماید و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست. بدیهی است برابر ماده ۱۳ آئین نامه مذکور در مورد قسمتی از املاکی که قبلاً اظهارنامه ثبتی پذیرفته نشده، واحد ثبتی با رأی هیأت پس از تنظیم اظهارنامه حاوی تحدید حدود، مراتب را در اولین آگهی نوبتی و تحدید حدود به صورت همزمان به اطلاع عموم می رساند و نسبت به املاک در جریان ثبت و فاقد سابقه تحدید حدود، واحد ثبتی آگهی تحدید حدود را به صورت اختصاصی منتشر می نماید./ م الف: ۱۴۳۳۶۸۰

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱
تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۵

هادی ابراهیمی نژاد
سرپرست ثبت اسناد و املاک شهرستان چالوس ۹۸۰۶

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه خانم زهرا جاویدی فر به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین بشماره پلاک ۹۵۵ فرعی از ۵۲ فرعی از ۱۴ اصلی بخش نه مشهد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۰۴ متر مربع بشماره پلاک فوق به نام اقای رضا علاقه بند حسینی در ذیل دفتر ۲۲۴ صفحه ۲۷۵ شماره ثبت ۳۸۵۲۸ و سند مالکیت دفترچه ای بشماره ۵۱۴۱۸۰ صادر و تسلیم گردیده است . سپس مع الواسطه به موجب سند قطعی ۶۰۷۶۲ مورخ ۱۳۵۷/۱۱/۲۰ دفترخانه ۵۷ مشهد به اقای محمد جاقوری منتقل گردیده است (لازم بذکر اینکه نام خانوادگی مالک از جاقوری به جاویدی فر تغییر یافته است لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۰۴ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس
بشیر پاشایی ۹۷۸۷

آگهی فقدان مدرک (نوبت اول)

مدرک فارغ التحصیلی اینجانب مهری ازندریانی فرزند محمد کریم به شماره شناسنامه ۰۳۷۱۴۷۵۲۶۰ صادره از قم در مقطع کارشناسی رشته روانشناسی بالینی صادره از واحد دانشگاهی قم با شماره ۴۱۶۹۹۳ مفقود گردیده است و فاقد اعتبار می‌باشد. از یابنده تقاضا می شود اصل مدرک را به دانشگاه آزاد اسلامی واحد قم به نشانی قم - پردیسان - بلوار دانشگاه - مجتمع دانشگاهی ص پ ۳۷۱۸۵ / ۳۶۴ - اداره فارغ التحصیلان ارسال نمایند. **۹۷۸۹**

تاریخ های چاپ : ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ و ۱۴۰۱/۱۰/۲۵ و ۱۴۰۱/۱۱/۰۹

مفقودی

برگ سبز سواری هاچ بک سیستم: سایپا تیپ: **QUIK-MT** مدل: ۱۴۰۱رنگ: مشکی-متالیک به شماره موتور:**M۱۵**/۹۶۸۱۴۸۱ وشماره شاسی: **NAS۸۴۱۱۰۰N**۱۱۴۰۶۲۸ به شماره پلاک: ایران ۱۶- ۳۷۴ ه ۳۶ مفقود گردیده است و از درجه اعتبار ساقط می باشد.

قم ۹۷۹۴

آگهی فقدان سند مالکیت

نظر به اینکه اقای سید مجید چاردهی به استناد اوراق استشهادیه جهت دریافت سند مالکیت المثنی نوبت اول به این اداره مراجعه نموده و مدعی است سند مالکیت ششدانگ اعیان یکباب منزل بشماره پلاک ۴۰۳ فرعی از ۳۱۴-۲۹۸ فرعی از ۲۳۹ اصلی بخش نه مشهد بعلت سهل انگاری مفقود گردیده است با بررسی دفتر املاک معلوم شد مالکیت سه دانگ مشاع ششدانگ عرصه و اعیان یک قطعه زمین به مساحت ۴۷۵/۷۳ متر مربع بشماره پلاک فوق به نام اقای مجید چاردهی در ذیل دفتر - صفحه - شماره ثبت - ثبت و سند مالکیت تک برگ بشماره ۷۸۷۴۰۳ ب /۹۸ و شناسه الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۶۲۷۱۰۱۷۱۹۹ صادر و تسلیم گردیده است . لذا به استناد ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب یک نوبت آگهی و متذکر می گردد هر کس نسبت به ملک مورد آگهی معامله ای انجام داده یا مدعی وجود سند مالکیت نزد خود می باشد بایستی ظرف مدت ده روز از تاریخ انتشار آگهی اعتراض کتبی خود را به پیوست اصل سند مالکیت یا سند معامله رسمی به این اداره تسلیم نماید بدیهی است در صورت عدم وصول اعتراض در مهلت مقرر و یا وصول اعتراض بدون ارائه سند مالکیت یا سند معامله رسمی نسبت به صدور سند مالکیت المثنی و تسلیم ان به متقاضی اقدام خواهد شد . ۹۰۳ م الف

رئیس ثبت اسناد و املاک ناحیه ۵ مشهد مقدس
بشیر پاشایی ۹۷۸۸

آگهی ماده سه قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه دو قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده های تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند:

۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۰۱ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۷۵۷ مربوط به تقاضای آقای محرمعلی رحیمی فرزند محمدعلی درسه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۴۰/۸۶ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از ربعلی محبوبی صفحه ۱۰ دفتر ۷۵ (م الف۱۵۷۸۷)

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۰۲ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۰۲ مربوط به تقاضای آقای محمدعلی پرنلو فرزند احمد درسه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۲۴۰/۸۶ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۱۷۰ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از ربعلی محبوبی صفحه ۱۰ دفتر ۷۵ (م الف۱۵۷۸۸)

۳- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۳۰ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۶۴۹ مربوط به تقاضای خانم سکینه ربیعی فرزند علی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۳۱/۸۰ مترمربع پلاک شماره فرعی از ۱۹۴۱/۱۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفتر الکترونیکی ۹۴۲۳-۱۴۰۱ (م الف۱۵۷۸۹)

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۳۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۲۹۵ مربوط به تقاضای آقای احمد داداش زاده فرزند ابراهیم درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۵۴ مترمربع پلاک شماره ۶۴ فرعی از ۱۹۵۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی محمد انصاری پور(شیخ لر) صفحه ۱۷۸ دفتر ۱۳۰ (م الف۱۵۷۹۵)

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۴۵۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۳۵۹ مربوط به تقاضای آقای حسین ثابت مطلق فرزند علی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۱۰ مترمربع پلاک شماره ۳۸۰ فرعی از۲۴۹۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی ثبت دفتر الکترونیکی ۵۵۸۲-۱۳۹۹ (م الف۱۵۷۹۶)

۶- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۷۵ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۴ مربوط به تقاضای خانم رقیه تلخابی فرزند علی درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از۲۳۰۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از اسماعیل هلالی صفحه ۴۱۶ دفتر ۴۹۳(م الف۱۵۷۹۷)

۷- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۷۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۴۶۵ مربوط به تقاضای آقای بهرام شیرین آبادی فراهانی فرزند اسداله درقسمتی از سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۰ مترمربع پلاک شماره ۵ فرعی از۲۳۰۲ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از اسماعیل هلالی صفحه ۴۱۶ دفتر ۴۹۳(م الف۱۵۷۹۸)

۸- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۰۱۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۵۲ مربوط به تقاضای آقای براتعلی امیدی فرزند رجبعلی درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۹۴/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۱۶۸ فرعی از ۱۹۴۱ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مالکیت متقاضی طی سند قطعی صفحه ۳۲۴ و ۴۸۰ دفتر ۲۸۰ و ۷۵(م الف۱۵۷۹۹)

۹- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۷۲۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۸۲۷ مربوط به تقاضای آقای امیر آخوندزاده فرزند محمدرضا درقسمتی از ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۱/۴۴مترمربع پلاک شماره ۳۱ فرعی از ۲۶۰۶ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از پریسا و نجمه و وحید شهرت همگی یارمحمدی و فاطمه سمنانی وراث ولی اله یارمحمدی صفحه ۲۷۱ دفتر ۲۰۳ (م الف۱۵۸۰۱)

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۷۳ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۳۶۶ مربوط به تقاضای آقای آقامعلی شعبانی فرزند علی درقسمتی ازششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۷۰ مترمربع پلاک شماره ۲۶۶ فرعی از ۲۱۳۹ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از محموداميدی صفحه ۵۳۵ دفتر ۱۵۰ (م الف۱۵۸۰۲)

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۳۹۱۸ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۰۲۳۱ مربوط به تقاضای آقای حسینعلی طیبی هنر فرزند محمدعلی،ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت ۱۲۰ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۰۹۳ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری علی و مهدی محمدی صفحه ۴۵۲ دفتر ۵۳۲ (م الف۱۵۸۰۳)

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۲۰۱۴۶۳۴ مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۲۰۰۱۱۷۵ مربوط به تقاضای آقای مهدی اسماعیلی ندیم فرزند صمدعلی،ششدانگ قطعه زمین که در آن احداث بنا شده به مساحت۷۶/۵۰ مترمربع درقسمتی از پلاک شماره فرعی از ۲۲۰۷ اصلی واقع در قم بخش حوزه ثبت ملک اداره دو قم مبایعه نامه عادی وخریداری مع الواسطه از فاطمه امیدی طی سند قطعی شماره ۲۲۰۴۲ مورخ ۱۳۸۱/۹/۲۷ دفترخانه ۱۳ قم(م الف۱۵۸۰۶)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه ی دو قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و ابتکار)

نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

عباس پورحسنی حجت آبادی - رئیس ثبت اسناد منطقه دو قم۹۷۸۵

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۷۴۰مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا آینه بند فرزند غلامحسین شماره شناسنامه ۳۸۹۹ صادره از دزفول در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر انباری به مساحت ۳۲/۰۳ متر مربع می باشد به شماره پلاک ثبتی ۱۷۶۷ فرعی مجزی شده از پلاک ۲ واقع در قریه پیرده شفت سنگ اصلی ۱۲ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی گل میر میر محمدی (زارع صاحب نسق) گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

ایرج حیدرپور - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۹۵۸۷

م الف ۷۵۹

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۶۴۸ مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یاسر حاجی امرانی فرزند صحبت اله شماره شناسنامه ۷۲ صادره از کوهدشت در ششدانگ یک باب خانه و محوطه به مساحت ۲۳۴/۸۸ متر مربع می باشد به شماره پلاک ثبتی ۷۸۳ فرعی مجزی شده از پلاک ۳۴۵ واقع در قریه تکرم شفت سنگ اصلی ۱۵ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی بانو لیزر دریابیگی (زارع صاحب نسق) گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

ایرج حیدرپور - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۹۵۸۸

م الف ۷۶۰

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده اموال غیر منقول(سند رهنی)

بموجب پرونده های اجرایی کلاسه ۹۸۰۲۵۵۸ و ۹۸۰۲۵۶۶ و ۹۸۰۲۵۶۷ و ۹۸۰۱۹۵۲ و ۹۸۰۱۹۵۳ ششدانگ پلاک ثبتی یکهزار و دویست و چهل و چهار فرعی از سه هزار و چهارصد و پنجاه و سه اصلی بخش یک ثبت ساری به مساحت دویست و نود و دو متر و پنجاه دسیمتر مربع که برابر اسناد رهنی شماره های ۵۷۰۱۱ مورخ ۱۳۹۲/۰۹/۰۲ و ۵۹۰۶۴ و ۵۹۰۶۵ و ۵۹۰۶۶ و ۵۹۰۶۷ همگی مورخ ۱۳۹۴/۱۱/۱۴ دفترخانه اسناد رسمی ۴۲ مشهد در رهن بانک ملی قرار گرفته و محدود به حدود شمالا در سه قسمت، اول دیوار بدیوار بطول یک متر و پنجاه سانتیمتر، دوم به دیوار بطول ده متر و ده سانتیمتر، سوم دیواریست بطول پنج متر و چهل سانتیمتر. شرقا در سه قسمت، اول دیوار بدیوار بطول چهار متر ، دوم به دیوار بطول سه متر و بیست سانتیمتر ، سوم دیوار بدیوار بطول نه متر جنوبا در دو قسمت اول به دیوار بطول دوازده متر و پنجاه سانتیمتر به شماره هفتصد و چهل و هفت فرعی، دوم دیواریست بطول هفتاد سانتیمتر به کوچه غربا در چهار قسمت که قسمت سوم آن جنوبی است. اول درب و دیوار بطول سه متر و شصت سانتیمتر به کوچه بن بست، دوم درب و دیوار بطول دو متر و ده سانتیمتر به کوچه بن بست، سوم درب و دیوار بطول سی سانتیمتر به کوچه بن بست، چهارم به دیوار بطول پانزده متر و سی سانتیمتر که در صفحه ۲۶۸ دفتر املاک جلد ۳۵۱ ذیل شماره ۴۷۵۳۰ به نام راهن (محمود نعمتی فرزند حکمت اله به شماره ملی ۰۷۶۹۷۸۹۴۹۸) ثبت گردیده است و توصیف اجمالی پلاک مورد وثیقه عبارت است از: ملک فوق واقع است در: ساری بلوار پاسداران - خیابان شهید بهرامی - کوچه شهید بهرامی ۱۹ - پلاک ۲۷ درب روبرو - که عرصه موصوف با دیوار حیاط در ضلع غربی (برخیابان اصلی) و درب ورودی دو لنگه فلزی ماشین رو - کف حیاط موزائیک و در پهنه عرصه آن یکدستگاه ساختمان مسکونی دو طبقه و یک چشمه سرویس در منتهی الیه ضلع شمال غربی با نمای سنگ - طبقه همکف با دیوار از جنس مصالح بنایی و مساحت حدود ۱۴۰ متر مربع شامل یک واحد مسکونی که بخش پذیرائی آن واقع در ضلع غربی بصورت انبار از آن استفاده می گردد، شامل هال و اطاق خواب و آشپزخانه و سرویس ها و تراس جنوبی - بدنه دیوارهای آشپزخانه و سرویسها کاشیکاری - بدنه داخلی دیوارها و سقف آن ها سفیدکاری دو گچه پرداختی و دربهای داخلی چوبی – پنجره های آلومینیومی با سقف تیر آهن و طاق ضربی. طبقه اول با راه پله فلزی مستقل از حیاط - کف راه پله سنگ با نرده فلزی - اسکلت این طبقه از جنس پروفیل قوطی و سقف نهایی شیبدار با پوشش ورق موجدار آزبست سیمانی با مساحت حدود ۱۴۵ متر مربع شامل هال و پذیرائی و آشپزخانه **open** - سرویس بهداشتی توالت و حمام و دو اطاق خواب و تراس - با نرده فلزی از جنس فرفوژه و پروفیل قوطی -کف اطاق ها سیمانی - بدنه دیوارهای آشپزخانه و سرویس ها کاشیکاری - بدنه دیوارهای هال و پذیرائی و اطاق خواب و سقف آن اندود دو گچه پرداختی - آشپزخانه با پیشخوان سنگ و کابینت فلزی - دربهای داخلی چوبی - درب ورودی دولنگه چوبی جامدار- پنجره های آلومینیومی - ملک از یک امتیاز آب برق و دو امتیاز گاز برخوردار است. سیستم گرمایش بخاری گازی می باشد. یک از حیاط که ۶۰ سانتی متر پایین تر از کف حیاط با درب آلومینیومی و دیوار داخلی تا ارتفاع ۱/۲۵ کاشیکاری به مساحت حدود سه متر مربع قرار دارد قدمت بنا طبقه همکف بالای چهل سال و قدمت بنای طبقه اول بالای ۲۰ سال می باشد که برابر نظریه مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۰۸ هیات کارشناسان رسمی دادگستری به مبلغ ۳۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سی و پنج میلیارد و یکصد میلیون ریال) ارزیابی شده که به منظور وصول طلب بستانکار و حقوق دولتی کلاسه های فوق الذکر در روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۷ از ساعت ۹ الی ۱۲ ظهر در اداره اجرای اسناد رسمی ساری واقع در ساری - میدان امام-بلوار آزادی-جنب مخابرات از طریق مزایده حضوری بفروش میرسد مزایده از مبلغ ۳۵/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال(سی و پنج میلیارد و یکصد میلیون ریال) شروع و به بالاترین قیمت که خریدار داشته باشد فروخته خواهد شد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت به شماره **ir**۴۸۰۱۰۰۰۰۴۰۵۳۰۱۳۲۰۷۵۵۰۳۸۶ و شناسه ۹۸۷۱۰۸۵۵۳۱۱۵۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی (که میبایست حداقل ۲۴ ساعت قبل از برگزاری مزایده واریز تا تائید فیش واریزی توسط حسابداری اداره امکان پذیر گردد) و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. (در صورت عدم برنده شدن شخص شرکت کننده در مزایده استرداد مبلغ سپرده واریزی بعلت رعایت تشریفات اداری زمان بر خواهد بود.) برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد شرکت در جلسه مزایده برای عموم آزاد است. طالبین و خریداران میتوانند جهت شرکت در مزایده در وقت مقرر با ارائه فیش مربوطه به مبلغ پایه در جلسه مزایده به نشانی فوق شرکت نمایند. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده و نیز در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول میگردد و تنظیم سند انتقال موکول به ارائه مفاصا حسابهای دارایی و شهرداری .... خواهد بود. قابل ذکر است حسب اعلام بستانکار ملک تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۹ دارای بیمه می باشد.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

اسمعیل خالقی - رئیس اداره اجرای اسناد رسمی ساری ۹۸۰۷

آگهی ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی و مشاعی

هیأت حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک منطقه یک قم تصرفات مالکانه مفروزی متقاضیان پرونده تشکیلی طبق قانون مذکور را براساس گزارش کارشناسان و به استناد مدارک موجود در پرونده به شرح ذیل تأیید نموده اند.

۱- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۳۴مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۷مربوط به تقاضای آقای علی کافه مقدم فرزند محمد در ۵۰/۳۱۴ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۱/۱۳ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱۱۲۱۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۰۰ خریداری محمد کافه مقدم به موجب سند رسمی شماره ۳۶۶۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۳ وبه موجب حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۴۶۷۸ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم(م الف ۱۵۷۹۰)

۲- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۳۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۸مربوط به تقاضای آقای حسین کافه مقدم فرزند محمد در ۵۰/۳۱۴ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۱/۱۳ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱۱۲۱۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۰۰ خریداری محمد کافه مقدم به موجب سند رسمی شماره ۳۶۶۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۳ وبه موجب حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۴۶۷۸ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم(م الف ۱۵۷۹۱)

۳- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۳۶ مربوط به پرونده کلاسه ۱۳۹۹۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۲۹مربوط به تقاضای آقای حسن کافه مقدم فرزند محمد با ولایت خانم معصومه سنگ تراشان(مادرش) در ۵۰/۳۱۴ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۱/۱۳ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱۱۲۱۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۰۰ خریداری محمد کافه مقدم به موجب سند رسمی شماره ۳۶۶۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۳ وبه موجب حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۴۶۷۸ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم(م الف ۱۵۷۹۲)

۴- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۶۳۷مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۷۵۸مربوط به تقاضای خانم فاطمه ملا آقاجانی فرزند محمد در ۳۰/۱۸۸ سهم مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۸۱/۱۳ مترمربع باستثناء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۱۱۲۱۱/۱ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر الکترونیکی ۱۳۹۶۲۰۳۳۰۰۰۱۰۲۴۵۰۰ خریداری محمد کافه مقدم به موجب سند رسمی شماره ۳۶۶۴۰ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۳ وبه موجب حصر وراثت ۹۸۰۹۹۷۲۵۲۴۰۰۴۶۷۸ شعبه ۴۰ شورای حل اختلاف قم(م الف ۱۵۷۹۳)

۵- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۹۶۷۵مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۹۴۸مربوط به تقاضای آقای علی کاکائی فرزند غلامرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۸۴۸/۹۱ مترمربع پلاک شماره ۳۵ فرعی از ۱۰۴۸۷ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم اسناد رسمی شماره ۱۹۷۹۴۶ و ۱۹۷۹۴۷ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۴ دفترخانه ۳ قم(م الف ۱۵۷۹۴)

۶- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۱۰۰۰۰مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۶۶۹مربوط به تقاضای آقای ابوالفضل محلوجی موغاری فرزند محمد در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۵۸/۱۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۴۷۳/۹ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم مبایعه نامه عادی مع الواسطه از زهرا نائب کریم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۰۲ صفحه ۱۲۷(م الف ۱۵۸۰۰)

۷- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۱۶۸مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۰۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۱۵۹۰مربوط به تقاضای خانم کبریا محمدخانی فرزند جعفرعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۰۷۷۳ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم ۱-سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۳۰ صفحات ۱ و ۴ نسبت به ۱۰۸ سهم۲- مبایعه نامه عادی مع الواسطه از محمد تقی زارع در دفتر ۲۰ صفحه ۵۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۶۶۱۴۵ مورخ ۱۳۷۰/۰۸/۰۲ دفترخانه ۲۰ قم (م الف ۱۵۸۰۴)

۸- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۴۴۸۸مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۲۲۸مربوط به تقاضای خانم زینب امینی کمرودی فرزند قربانعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۳/۴۰ مترمربع پلاک شماره ۱۰۳۲۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۳۵۶ صفحه ۵۸۱ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۲۵۷۹۷ مورخ ۱۳۹۷/۱۱/۱۵ دفترخانه ۱۵ قم(م الف ۱۵۸۰۵)

۹- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۳۸۱مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۷مربوط به تقاضای آقای ناصر بابائی مقدم فرزند حسن دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹۹ صفحه ۱۵۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۵۴۸۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ دفترخانه ۷ قم (م الف ۱۵۸۰۷)

۱۰- رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۳۰۰۰۱۰۰۸۳۸۲مربوط به پرونده کلاسه ۱۴۰۱۱۱۴۴۳۰۰۰۱۰۰۰۸۹۸مربوط به تقاضای خانم مریم بابائی مقدم فرزند حسن درچهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ششدانگ ۱۱۴ مترمربع پلاک شماره ۱۴۳ فرعی از ۱۱۱۳۵ اصلی واقع در قم بخش یک حوزه ثبت ملک اداره یک قم سند مالکیت مشاعی صادره در دفتر ۲۹۹ صفحه ۱۵۰ خریداری به موجب سند رسمی شماره ۱۵۴۸۹۳ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۳ دفترخانه ۷ قم (م الف ۱۵۸۰۸)

مورد تأیید قرار گرفته و از آنجائیکه مقرر گردیده است پس از نشر آگهی و انقضاء موعد مقرر سند مالکیت رسمی صادر گردد با توجه به عدم دسترسی به مالکین مشاعی مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی تا چنانچه اشخاص ذینفع اعتراضی داشته باشند ظرف مدت ۲ ماه از تاریخ انتشار آگهی نوبت اول اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد منطقه یک قم تسلیم و رسید آن را اخذ و ظرف یکماه پس از تسلیم اعتراض به اداره ثبت به دادگاه مراجعه و دادخواست خود را به مرجع قضائی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نمایند لازم به توضیح است که صدور سند براساس قانون مذکور مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

(ایمان و ابتکار)

نوبت اول: ۱۴۰۱/۱۰/۱۱ نوبت دوم: ۱۴۰۱/۱۰/۲۶

مهدی زارع شحنه-رییس ثبت منطقه یک قم ۹۷۸۶

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

برابر رای شماره ۱۴۰۱۶۰۳۱۸۰۱۲۰۰۲۷۳۰مورخ ۱۴۰۱/۰۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شفت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علیرضا سنقری قصبه فرزند محمدرضا شماره شناسنامه ۴۲۱ صادره از تهران در ششدانگ یک قطعه زمین مشتمل بر یکباب خانه و یکباب انباری و محوطه به مساحت ۸۳۶/۰۸ متر مربع می باشد به شماره پلاک ثبتی ۲۷۴۰ فرعی مجزی شده از پلاک ۶۶ واقع در قریه قصبه شفت سنگ اصلی ۲۱ بخش ۲۱ گیلان خریداری از مالکیت رسمی آقایان غلامحسن و محمدتقی شهرت جملگی افشاریان و تقی ذرعیان و سید فاضل میرآزاد و علیرضا خان عمیدی گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا عدم ارائه گواهی تقدیم دادخواست وفق مقررات نسبت به ادامه عملیات ثبتی و صدور سند مالکیت اقدام خواهد شد .

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۱/۰۹/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۱/۱۰/۱۱

ایرج حیدرپور - رئیس ثبت اسناد و املاک شفت ۹۵۸۹

م الف ۷۶۱

مفقودی

برگ سبز و سند خودرو سواری سیستم پژو تیپ پارس رنگ نقره ای _ متالیک مدل ۱۳۸۲ نوع سوخت بنزین به شماره پلاک ۶۵ ایران ۵۲۲ ل ۱۷ و شماره موتور ۱۲۴۸۲۰۰۶۷۴۷ و شماره شاسی ۸۲۸۱۷۲۸۱ به نام ضیاء اله قاسمی میمندی به شماره ملی ۳۱۴۹۵۱۸۶۰۱ مفقود و از درجه اعتبار ساقط گردیده. **۹۷۸۴**